

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПОРЕСКУ АДМИНИСТРАЦИЈУ
БРОЈ: IX– сл./2026
ДАТУМ: 30.01.2026. године
26000 Панчево, Трг краља Петра I бр. 2-4
Телефон: 013/351-023; 308-755

В.Д. НАЧЕЛНИКА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ

Иван Дупор

ПРЕДМЕТ: ИЗВЕШТАЈ О РАДУ СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА ПОРЕСКУ АДМИНИСТРАЦИЈУ ЗА ПЕРИОД 01.01.2025.- 31.12.2025. ГОДИНЕ:

КОНСТИТУИСАЊЕ СЕКРЕТАРИЈАТА

1. Конституисање Секретаријата је директна последица Закона о финансирању локалне самоуправе („Сл.гл. РС“ 62/06) који је у примени од 01.01.2007. године а којим су створени нормативно правни услови за реализацију процеса фискалне децентрализације Републике Србије. Закон има елементе системског прописа којим се на јединствен начин уређује обезбеђивање средстава јединицама локалне самоуправе за обављање изворних и поверених послова.

2. Скупштина града Панчева је 24.11.2008. године донела одлуку о Градској управи града Панчева којим ствара правни основ за формирање Секретаријата за пореску администрацију.

3. Надлежност Секретаријата регулисана је у складу са чланом 6. Закона о финансирању локалне самоуправе и чланом 20. Одлуке о градској управи града Панчева („Сл. лист града Панчева“ бр.13/17):

“Секретаријат за пореску администрацију обавља послове који се односе на:

- утврђивање, контролу и наплату изворних прихода, као и послове који се односе на инспекцијски надзор у области пореза односно изворних прихода остварених на територији Града Панчева;
- послове пријема, обраде и контроле пореских пријава као и електронских података од значаја за подношење пореских пријава који су прослеђени путем јединственог информационог система ЛПА -нотари;
- послове везане за припрему аката из своје надлежности, надлежности других организационих јединица као и субјеката према којима Град врши права оснивача;
- послове вођења регистра обвезника изворних прихода Града и утврђивање изворних прихода Града;
- послове пореске контроле ради провере утврђивања законитости и правилности испуњавања пореске обавезе;
- решавање у првом степену у управним стварима утврђивања изворних прихода Града,
- пружање стручне и основне правне помоћи пореским обвезницима по основу локалних јавних прихода;
- послове примене јединственог информационог система за локалне јавне приходе;
- послове везане за редовну и принудну наплату изворних прихода и предузимања мера обезбеђења наплате пореза у складу са законом;
- припрему акате за другостепени управни поступак;
- послове вођења пореског књиговодства за изворне приходе остварене на територији Града и доношења пореског завршног рачуна у складу са законом;
- послове издавања уверења и потврда о чињеницама о којима води службену евиденцију;
- обављање и других послова у складу са законом, другим прописима и актима органа Града.“.

Рад секретаријата подразумева рад са великим бројем пореских обвезника, односно странака. Закон о пореском поступку и пореској администрацији уређује порески поступак, прецизира права и обавезе пореских обвезника као и начела пореског поступка.

У Секретаријата је у радном односу на неодређено 17 запослених, а на одређено време 1 запослени.

У складу са Законом о изменама и допунама Закона о пореском поступку и пореској администрацији („Сл.гл. РС“, бр. 30/18) од 01.01.2019. године систематизација радних места односно рад Секретаријата за пореску администрацију се обавља у ужим организационим јединицама:

- 1) Одељење пореске контроле – физичка лица
- 2) Одељење пореске контроле – правна лица и предузетници
- 3) Одељење за наплату, пореско књиговодство и извештавање

Због ситуације изазване ЦОВИД-19, а складу с Правилником о превентивним мерама за безбедан и здрав рад за спречавање појаве и ширења епидемије заразне болести ("Сл. Гласник РС" бр. 94/20) и Планом примене мера за спречавање појаве и ширења епидемије заразне болести у Градској управи града Панчева бр. {И}-01-110-6/2020 од 23.07.2020.године, порески обвезници могу своја права и обавезе да остваре путем е-mailа, телефона, путем поште као и доласком у Услужни центар Градске управе града Панчева, уз поштовање свих епидемиолошких мера (ношење заштитне маске, држање међусобног растојања...) на шалтер 16 и 17.

У периоду од 01.01.2021. године до 31.12.2021. године у Градском услужном центру на шалтеру – бр. 16 и 17 укупно је примљено и услужено 13.563 странака.

1) ОДЕЉЕЊЕ ПОРЕСКЕ КОНТРОЛЕ - ФИЗИЧКА ЛИЦА

ПОРЕЗИ НА ИМОВИНУ:

1. Секретаријат у поступку утврђивања, контроле, редовне и принудне наплате пореза на имовину, је примењивао следеће прописе:

- Закон о пореском поступку и пореској администрацији („Сл.гласник РС“ 80/2002, 84/2002, 23/2003, 70/2003, 55/2004, 61/2005, 62/2006, 63/2006, 61/2007, 20/2009, 72/09, 53/10, 101/11, 2/12-исправка, 93/12, 47/13, 108/13, 68/14, 105/14, 112/15, 15/16, 108/16, 30/18, 95/18, 86/19, 144/20, 96/21, 138/22, 94/24 и 109/25)

- Закон о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр. 18/16, 95/18- аут.тумачење и 2/23 – одлука УС)

- Закон о порезима на имовину („Сл.гл. РС“, бр. 26/01, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-ус, 47/13, 68/14, 95/18, 99/18-УС, 86/19, 144/20, 118/21, 138/22, 92/23 и 94/24)

- Правилник о обрасцима пореских пријава утврђеном, односно за утврђивање пореза на имовину („Сл.гл. РС“ бр. 93/2019, 151/2020, 143/2022 и 99/24)

- Закон о финансирању локалне самоуправе („Сл.гл. РС“, бр. 62/06, 47/11, 93/12, 99/13-др.закон, 125/14-др.закон, 95/15-др.закон, 83/16-др.закон, 91/16-др.закон, 104/116-др.закон, 96/17-др.закон, 9/18-др.закон, 95/18-др.закон, 86/19-др.закон, 126/20-др.закон, 99/21 ускл. дин. износи, 111/21 – др. закон, 124/22 ускл. дин. Износи, 97/23 ускл. дин. износи и 85/24)

-Закон о озакоњењу објеката („Сл.гл. РС“, бр.96/15, 83/18, 81/20-УС, 1/23 одлука УС и 62/23)

-Закон о планирању и изградњи („Сл.гл. РС“, бр.72/09,81/09-испр., 64/10-ус, 24/11, 121/12,42/13-ус, 50/13-ус, 98/13-ус, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25)

- Одлука о стопи амортизације, за коју се умањује вредност непокретности у граду Панчеву, осим земљишта, који чини основу пореза на имовину обвезника који не води пословне књиге („Сл.лист града Панчева“ бр.20/13),

- Одлука о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији града Панчева („Сл.лист града Панчева“ бр.13/13),

-Одлука о висини стопе пореза на имовину („Сл. лист града Панчева“ бр.26/14),

- Одлуком о просечним ценама метра квадратног одговарајућих непокретности по зонама у периоду јануар-септембар 2019. године („Сл. лист града Панчева“ бр.34/19),

- Одлуке о просечним ценама метра квадратног непокретности на основу којих је за 2019.годину утврђена основа за порез на имовину у најопремљенијој зони за непокретности обвезника који не воде пословне књиге и о коефицијентима за зоне („Сл.лист града Панчева“ бр.34/19),

- Одлука о просечним ценама м² одговарајућих непокр.по зонама у периоду јануар-септембар 2020.г. („Сл.л.гр.Панчева“ бр.61/20),

- Одлука о просечним ценама м² непокр. на основу којих је за 2020.г. утврђена основа за порез на имовину у најопремљенијој зони за непокр.обвезника који не воде пословне књиге и о коеф.за зоне („Сл.л.гр.Панчева“ бр.61/20)

- Одлука о просечним ценама м² одговарајућих непокр.по зонама у периоду октобар 2020. г.-септембар 2021.г. („Сл.л.гр.Панчева“ бр. 31/21),

- Одлука о просечним ценама м² непокр. на основу којих је за 2021.г. утврђена основица за порез на имовину у најопремљенијој зони за непокр.обвезника који не воде пословне књиге и о коеф.за зоне („Сл.л.гр.Панчева“ бр. 31/21)

-Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности на територији града Панчева за утврђивање пореза на имовину за 2023. годину („Сл.л.гр.Панчева“ бр. 31/22)

-Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности на територији града Панчева за утврђивање пореза на имовину за 2024. годину („Сл.л.гр.Панчева“ бр. 37/23)

-Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности на територији града Панчева за утврђивање пореза на имовину за 2025. годину („Сл.л.гр.Панчева“ бр. 32/24)

2. У периоду 01.01.-31.12.2025. године Секретаријат је извршио обрачун и донео 63.066 решења од тога:

-59.308 решења за 2025. годину којим је утврђена обавеза по основу пореза на имовину физичких лица за имовину обвезника чија основица прелази 400.000,00 динара,

- за претходне године (2020, 2021, 2022, 2023 и 2024) донето је 3.758 решења којим је утврђена обавеза по основу пореза на имовину физичких лица за имовину обвезника чија основица прелази 400.000,00 динара.

Укупно утврђена обавеза за порез на имовину физичких лица је у износу од 738.993.720,09 динара.

На решења за порез на имовину физичких лица изјављено 34 жалбе од којих су 6 решене у првостепеном поступку, 2 пореска обвезника су одустала од жалбе, 5 жалби су одбачене као неблаговремене и недопуштене, 5 жалби је одбијено у другостепеном поступку а остале су у процесу решавања на другостепеном поступку.

Иако законом није прописано, а како се ради о неедукованим обвезницима-физичким лицима, како би избегли могуће грешке прилоком попуњавања налога за уплату, а и у циљу повећања процента наплате, наставили смо устројену праксу штампања и достављања уплатница са стањем дуга на дан доспећа обавезе. За прву рату (14.02.) штампано је и послато пореским обвезницима 46.261 уплатница, за другу рату (15.05.) штампано је и послато 42.610 уплатница, за трећу рату (14.08.) штампано је и послато 41.724 и за четврту рату (14.11.) штампано је и послато 42.081 уплатница, са доњим лимитом дуга од 200,00 динара (лимит због економске неисплативости).

У оквиру пореске контроле одељења за физичка лица за период 01.01.-31.12.2025:

- урађено је 29 записника о извршеном инспекцијском надзору

- донето 384 решење по основу извршене пореске контроле

- донето 5 закључка по основу пореске контроле

- издато 3.319 уверења по захтеву пореских обвезника а ради остваривања права по разним основама

2) ОДЕЉЕЊА ПОРЕСКЕ КОНТРОЛЕ- ПРАВНА ЛИЦА И ПРЕДУЗЕТНИЦИ

ПОРЕЗИ НА ИМОВИНУ:

1. Секретаријат у поступку утврђивања, контроле, редовне и принудне наплате пореза на имовину, је примењивао следеће прописе:

- Закон о пореском поступку и пореској администрацији („Сл.гласник РС“ 80/2002, 84/2002, 23/2003, 70/2003, 55/2004, 61/2005, 62/2006, 63/2006, 61/2007, 20/2009, 72/09, 53/10, 101/11, 2/12-исправка, 93/12, 47/13, 108/13, 68/14, 105/14, 112/15, 15/16, 108/16, 30/18, 95/18, 86/19, 144/20, 96/21, 138/22 и 94/24)

- Закон о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр. 18/16, 95/18- аут.тумачење и 2/23-одлука УС)

- Закон о порезима на имовину („Сл.гл. РС“, бр. 26/01, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-ус, 47/13, 68/14, 95/18, 99/18-УС, 86/19, 96/21, 138/22, 92/23 и 94/24)

- Правилник о обрасцима пореских пријава за утврђивање пореза на имовину („Сл.гл. РС“ бр. 108/13, 118/13, 101/17, 48/18 и 104/18)

Правилник о обрасцима пореских пријава о утврђеном, односно за утврђивање пореза на имовину (Сл. гласник РС бр. 93/19, 151/20, 143/22)

- Закон о финансирању локалне самоуправе („Сл.гл. РС“, бр. 62/06, 47/11, 93/12, 99/13-др.закон,125/14-др.закон,95/15-др.закон, 83/16-др.закон, 91/16-др.закон, 104/116-др.закон, 96/17-др.закон, 9/18-др.закон, 95/18-др.закон, 86/19-

др.закон, 126/20-др.закон, 99/21 - др. Пропис, 111/21 - др.Закон, 124/22-др.Закон ,97/23-др.закон и 85/24-ускл.дин.износи)
-Закон о озакоњењу објеката („Сл.гл. РС“, бр. 96/15, 83/18, 81/20-УС, 1/23-одлука УС и 62/23)
-Закон о планирању и изградњи („Сл.гл. РС“, бр.72/09,81/09-испр., 64/10-ус, 24/11, 121/12,42/13-ус, 50/13-ус, 98/13-ус, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23)
- Одлука о стопи амортизације, за коју се умањује вредност непокретности у граду Панчеву, осим земљишта, који чини основу пореза на имовину обвезника који не води пословне књиге („Сл.лист града Панчева“ бр.20/13),
- Одлука о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији града Панчева („Сл.лист града Панчева“ бр.13/13),
- Одлука о висини стопе пореза на имовину („Сл.л.гр.Панчева“,бр.26/14)
- Одлука о просечним ценама метра квадратног одговарајућих непокретности по зонама у периоду јануар-септембар 2019. године („Сл. лист града Панчева“ бр.34/19),
- Одлука о просечним ценама метра квадратног непокретности на основу којих је за 2019.годину утврђена основица за порез на имовину у најопремљенијој зони за непокретности обвезника који не воде пословне књиге и о коефицијентима за зоне („Сл.лист града Панчева“ бр.34/19),
- Одлука о просечним ценама м² одговарајућих непокр.по зонама у периоду јануар-септембар 2020.г („Сл.л.гр.Панчева“ бр.61/20),
- Одлука о просечним ценама м² непокр. на основу којих је за 2020.г. утврђена основица за порез на имовину у најопремљенијој зони за непокр.обвезника који не воде пословне књиге и о коеф.за зоне („Сл.л.гр.Панчева“ бр.61/20),
- Одлука о просечним ценама м² одговарајућих непокр.по зонама у периоду октобар 2020-септембар 2021.г („Сл.л.гр.Панчева“, бр.31/21),
- Одлука о просечним ценама м² непокр. на основу којих је за 2021.г. утврђена основица за порез на имовину у најопремљенијој зони за непокр.обвезника који не воде пословне књиге и о коеф.за зоне („Сл.л.гр.Панчева“, бр.31/21),
- Одлука о утврђивању просечних цена м² одговарајућих непокр. на терит. града Панчева за утврђивање пореза на имовину за 2023. годину ("Сл.л.гр.Панчева", бр.31/22),
- Одлука о коефицијентима за утврђивање пореза на имовину непокретности за обвезнике који воде пословне књиге ("Сл.л.гр.Панчева", бр.31/22).
- Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности на територији града Панчева за утврђивање пореза на имовину за 2024.годину. („Сл.лист града Панчева“, бр.37/23)
- Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности на територији града Панчева за утврђивање пореза на имовину за 2025. годину („Сл.лист града Панчева“,бр.32/24)

2. Народна скупштина Републике Србије 29.05.2013. године је усвојила Закон о изменама и допунама закона о порезу на имовину (Сл.гл.РС број 47/2013) који је ступио на снагу 30. маја 2013. године а у примени је од 01.01.2014. године и истим је промењен начин утврђивања основице и обавезе пореза на имовину за обвезнике који воде пословне књиге. Наиме овим изменама је прописано да обвезник који води пословне књиге утврђивање пореза на имовину врши самоопорезивањем најкасније до 31. марта пореске године.

У оквиру одељења пореске контроле - правна лица и предузетници, а везано за обавезе настале по основу пореза за имовину обвезника који воде пословне књиге, у складу са чланом 38.ст.7.тачка7. подтачка7. Закона о пореском поступку и пореској администрацији, поднето је електронским путем преко Портала ЈПА, преузето и формално-правно исконтролисано 876 пореских пријава, од тога за текућу годину 838, а за претходне године 38.

Обавеза по овом облику је у 2025. години утврђена у износу 630.287.450,22 динара.

3. На утврђена задужења за порез на имовину за обвезнике који воде пословне књиге није било изјављених жалби с обзиром на то да се ова врста пореза утврђује самоопорезивањем.

ЛОКАЛНЕ КОМУНАЛНЕ ТАКСЕ:

Секретаријат у поступку утврђивања и контроле локалне комуналне таксе :

- за истакнуту фирму на пословним простору,
- за држање средстава за игру,

примењује следеће прописе:

- члан 60. а у вези чл. 6. став 1. тачка 3. Закона о финансирању локалне самоуправе („Сл. гласник РС“, бр. 62/06, 47/11, 93/12, 99/13-др.закон,125/14-др.закон,95/15-др.закон, 83/16-др.закон, 91/16-др.закон, 104/116-др.закон, 96/17-др.закон, 9/18-др.закон, 95/18-др.закон, 86/19-др.закон, 126/20-др.закон, 99/21 - др. Пропис, 111/21 - др.Закон, 124/22-др.Закон , 97/23-др.закон и 85/24-ускл.дин.износи)

- Закон о пореском поступку и пореској администрацији („Сл.гласник РС“ 80/2002, 84/2002, 23/2003, 70/2003, 55/2004, 61/2005, 62/2006, 63/2006, 61/2007, 20/2009, 72/09, 53/10, 101/11, 2/12-исправка, 93/12, 47/13, 108/13, 68/14, 105/14, 112/15, 15/16, 108/16, 30/18, 95/18, 86/19, 144/20, 96/21, 138/22 и 94/24)

- Закон о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр. 18/16, 95/18- аут.тумачење и 2/23-одлука УС)

- Одлука о локалним комуналним таксама ("Сл. лист града Панчева" бр. 36/21, 36/22, 41/23 и 34/24)

1. У оквиру послова које обавља одељење пореске контроле за правна лица и предузетнике, а везано за утврђивање обавеза по основу локалне комуналне таксе за истицање фирме за период 01.01.-31.12.2025. године на основу формираних пријава донето је 776 решења, од тога за текућу годину 760, а за претходне године 16 са утврђеном обавезом у износу од 89.948.490,17 динара.

На донета решења за локалну комуналну таксу за истакнуту фирму на пословним простору изјављено је 1 жалба, од којих је једна решена у првостепеном поступку, која је прослеђена другостепеном органу.

НАКНАДЕ ЗА КОРИШЋЕЊЕ ЈАВНИХ ДОБАРА:

Секретаријат у поступку утврђивања и контроле накнаде за коришћење јавних добара:

- Накнаде за заштиту и унапређивање животне средине;
 - Накнаде за коришћење јавних површина
- примењује следеће прописе:

-члан 60. а у вези чл. 6. став 1. тачка 5. Закона о финансирању локалне самоуправе („Сл. гласник РС“, бр 62/06, 47/11, 93/12, 99/13-др.закон,125/14-др.закон,95/15-др.закон, 83/16-др.закон, 91/16-др.закон, 104/116-др.закон, 96/17-др.закон, 9/18-др.закон, 95/18-др.закон, 86/19-др.закон, 126/20-др.закон, 99/21 - др. Пропис, 111/21 - др.Закон, 124/22-др.Закон ,97/23-др.закон и 85/24-ускл.дин.износи)

- Закон о пореском поступку и пореској администрацији („Сл.гласник РС“ 80/2002, 84/2002, 23/2003, 70/2003, 55/2004, 61/2005, 62/2006, 63/2006, 61/2007, 20/2009, 72/09, 53/10, 101/11, 2/12-исправка, 93/12, 47/13, 108/13, 68/14, 105/14, 112/15, 15/16, 108/16, 30/18, 95/18, 86/19, 144/20, 96/21,138/22 и 94/24)

- Закон о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр. 18/16, 95/18- аут.тумачење и 2/23-одлука УС)

-Закон о накнадама за коришћење јавних добара ("Сл. гласник РС" бр. 95/18, 49/19, 86/19-усклађени динарски износи, 156/20-усклађени динарски износи, 15/21-усклађени динарски износи, 15/23-усклађени динарски износи, 92/23, 120/23-усклађени динарски износи и 109/25)

-Уредба о критеријумима за одређивање активности које утичу на животну средину према степену негативног утицаја на животну средину који настаје обављањем активности, износима накнада ("Сл. гласник РС" бр. 86/19, 89/19)

- Уредба о критеријумима за одређивање активности које утичу на животну средину према степену негативног утицаја на животну средину који настаје обављањем активности, износима накнада ("Сл. гласник РС" бр. 30/24)

-Правилник о изгледу, садржини и начину достављања пријаве са подацима од значаја за утврђивање накнаде коју је обвезник накнаде за заштиту и унапређивање животне средине дужан да поднесе органу јединице локалне самоуправе, односно пријаве коју је обвезник накнаде за заштиту и унапређивање животне средине дужан да поднесе органу јединице локалне самоуправе, односно градској управи месечно за преузимања, односно испоруке робе у току месеца ("Сл. гласник РС" бр. 93/19)

- Правилник о изгледу, садржини и начину достављања пријаве са подацима од значаја за утврђивање накнаде коју је обвезник накнаде за заштиту и унапређивање животне средине дужан да поднесе органу јединице локалне самоуправе, односно пријаве коју је обвезник накнаде за заштиту и унапређивање животне средине дужан да поднесе органу јединице локалне самоуправе, односно градској управи месечно за преузимања, односно испоруке робе у току месеца ("Сл. гласник РС" бр. 30/24)

- Одлука о накнадама за коришћење јавних добара ("Сл.лист града Панчева" бр. 41/23,34/24 и 5/25).

НАКНАДА ЗА ЗАШТИТУ И УНАПРЕЂИВАЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

У оквиру послова које обавља одељење пореске контроле за правна лица и предузетнике, а везано за утврђивање обавеза по основу активности које утичу на животну средину према степену негативног утицаја на животну средину који настаје обављањем делатности у периоду од 01.01.-31.12.2025.године на основу поднетих пријава – преко писарнице градске управе и преко портала [ra.gov.rs.](http://ra.gov.rs) донето је 5,652 решења, од тога за текућу годину 5120 а за претходне године 532, са утврђеном обавезом у износу од 58.492.777,48 динара.

На донета решења за посебне накнаде за заштиту и унапређивање животне средине, нема изјављених жалби.

НАКНАДА ЗА КОРИШЋЕЊЕ ЈАВНИХ ПОВРШИНА

Секретаријат врши утврђивање и контролу следећих облика накнада за коришћење јавних површина :

- за коришћење простора на јавној површини у пословне и друге сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности
- за коришћење јавне површине за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица, као и за коришћење површине и објеката за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица којим се врши непосредни утицај на

распољивост, квалитет или неку другу особину јавне површине, за коју дозволу издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе

- за коришћење јавне површине по основу заузећа грађевинским материјалом и извођења грађевинских радова и изградњу

У периоду 01.01.-31.12.2025.године донето је:

- 156 решења о утврђеној обавези за коришћење простора на јавној површини у пословне и друге сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности у износу од 8.832.822,50 динара

- 16 решења о утврђеној обавези за коришћење јавне површине за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица, као и за коришћење површине и објеката за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица којим се врши непосредни утицај на располољивост, квалитет или неку другу особину јавне површине, за коју дозволу издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе у износу од 1.376.967,36 динара

- 77 решења о утврђеној обавези за коришћење јавне површине по основу заузећа грађевинским материјалом и извођења грађевинских радова и изградњу у износу од 6.757.624,34 динара

У оквиру пореске контроле одељења за правна лица и предузетнике за период 01.01.-31.12.2025:

- урађено је 66 записника који се односе на усаглашавање стања дуга, односно контрале по основу поднетих приговора од стране пореских обвезника по основу застарелости

- донето 426 решења по основу извршене пореске контроле - решење за пренос у ванбилансну евиденцију (обрисани из АПР-а, стечај и апсолутно застарела потраживања)

- издата 690 уверења по захтеву пореских обвезника а ради остваривања права по разним основама,

3) ОДЕЉЕЊА ЗА НАПЛАТУ, ПОРЕСКО КЊИГОВОДСТВО И ИЗВЕШТАВАЊЕ

1. Наплата пореза је, у смислу Закона о пореском поступку и пореској администрацији, редовна или принудна. Редовна наплата пореза врши се о доспелости пореске обавезе, док се принудна наплата предузима када доспела пореска обавеза није намирена о доспелости. Поступак принудне наплате јавних прихода, уствари представља порески извршни поступак за наплату пореске обавезе која не буде плаћена о доспелости.

Принудна наплата пореске обавезе уопште, заснива се на:

- обезбеђењу наплате пореског потраживања (поступак обезбеђења) и

- наплати пореског потраживања (поступак наплате).

Полазећи од основне сврхе обезбеђења, а то је спречавање наступања штетних последица по средства буџета за случај да порески обвезник не жели, одуговлачи са плаћањем или не може да плати порески дуг о доспелости, обезбеђење пореског потраживања, при садашњем нивоу пореске дисциплине и ликвидности пореских обвезника, је најважнији и најодговорнији посао запослених у секретаријату рапоревених на пословима наплате, од пресудног значаја за коначну наплату пореског потраживања.

2. Када је у питању принудна наплата пореза, у складу с чланом 77. ЗПППА, Пореска управа може, пореском обвезнику који није платио порез, а који је доспео за плаћање, односно споредно пореско давање у року из опомене, да пошље упозорење писаним или електронским путем, као и СМС поруком, односно на други начин, када је то могуће, да доспелу а неплаћену пореску обавезу, са каматом обрачунатом у складу са законом, плати у року од пет дана од дана достављања упозорења, па уколико порески обвезник не плати порез односно споредно пореско давање у року из опомене, односно упозорења или СМС поруке, надлежни орган отпочиње поступак принудне наплате доношењем решења о принудној наплати пореза .

У решењу о принудној наплати пореза се наводи основ пореског дуга, његов преостали неплаћени износ из опомене из члана 71. ЗПППА достављене пореском обвезнику, са обрачунатом каматом од дана издавања опомене до дана доношења решења, а порески обвезник се обавештава о својим правима у поступку принудне наплате. Решење о принудној наплати пореза постаје извршно даном достављања.

3. У периоду од 01.01.2025.године до 31.12.2025. године предузете су следеће мере редовне и принудне наплате:

3.1. У поступку редовне наплате пореза

- у периоду од 01.01.2025.године до 31.12.2025. године издато је 285 опомена за пореске обвезнике - ФИЗИЧКА

ЛИЦА, по основу изворних јавних прихода, при чему је укупан износ дуга по опоменама 23.331.940,34 динара.

- у периоду од 01.01.2025.године до 31.12.2025. године издато је 187 опомена за пореске обвезнике - ПРАВНА ЛИЦА и ПРЕДУЗЕТНИКЕ, по основу изворних јавних прихода (пореза на имовину лица који воде пословне књиге, пореза на имовину лица који не воде пословне књиге, пореза на земљиште, комуналне таксе за истицање фирме на пословном простору, комуналне таксе за коришћење простора на јавним површинама или испред пословног простора у пословне сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности, као и посебне накнаде за заштиту и унапређивање животне средине и др.), при чему је укупан износ дуга по опомени 31.911.297,60 динара.

3.1.1. Чланом 72. ЗПППА прописано је установљавање залогe пре принудне наплате пореза и споредних пореских давања у том смислу да Пореска управа може, одмах по доспелости пореза и споредних пореских давања, уписати zaloжно право у регистре заложних права, код надлежног органа, и то: у заложни регистар покретних ствари (залога), у регистар непокретности (хипотека), односно у регистар блокираних рачуна, на начин и под условима прописаним Законом.

У том смислу је у периоду од 01.01.2025.године до 31.12.2025. године, извршено укупно 35 уписа заложног права (хипотеке) у Републичком геодетском заводу – Служби за катастар непокретности Панчево у укупном износу од 9.071.983,88 динара.

3.2. У поступку принудне наплате пореза:

3.2.1. У погледу принудне наплате од ФИЗИЧКИХ ЛИЦА (по основу изворних јавних прихода: порез на имовину, комунална такса за истицање фирме на пословном простору, посебна накнада за заштиту и унапређење животне средине и др.), у периоду од 01.01.2025.године до 31.12.2025. године, донето је укупно 152 решења о принудној наплати пореске обавезе из новчаних потраживања, односно принудне наплате из зараде, накнаде зараде односно пензије пореских обвезника - ФИЗИЧКИХ ЛИЦА при чему је укупан износ дуга (по тим решењима) 11.882.824,64 динара.

3.2.2. У погледу принудне наплате из новчаних средстава (блокада рачуна) ПРАВНИХ ЛИЦА И ПРЕДУЗЕТНИКА, у периоду од 01.01.2025.године до 31.12.2025.године, донето је укупно 65 решења о одређивању принудне наплате пореске обавезе из новчаних средстава на рачунима пореских обвезника - ПРАВНИХ ЛИЦА И ПРЕДУЗЕТНИКА (по основу комуналне таксе за истицање фирме на пословном простору, комуналне таксе за коришћење простора на јавним површинама или испред пословних просторија у пословне сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности, посебне накнаде за заштиту и унапређивање животне средине, пореза на имовину правних лица и пореза на земљиште и др.) при чему је укупан износ дуга по овим решењима 7.174.720,42 динара.

3.2.3. У периоду од 01.01.2025.године до 31.12.2025. године у Одељењу за наплату, пореско књиговодство и извештавање, а у оквиру принудне наплате пореза донето је и:

1. Укупно 52 решења о претходној мери обезбеђења наплате пореза (моторна возила) у укупном износу од 6.782.488,03 динара, у складу са чланом 85а ЗПППА.

3.3. У периоду од 01.01.2025.године до 31.12.2025. године изјављено је укупно 3 жалбе, од којих су све жалбе прослеђене надлежном другостепеном органу на одлучивање.

3.4. У складу са чланом 73. и чланом 74. ЗПППА, који регулишу одлагање плаћања дугованог пореза на рате, у периоду од 01.01.2025.године до 31.12.2025. године, по захтевима пореских обвезника донето је укупно 296 решења о одлагању плаћања дугованог пореза на рате у укупном износу од 31.132.514,44 динара (24.012.789,30 динара главнице и 7.119.725,14 динара камате)

У наведеном периоду:

- 49 пореских обвезника су измирили своје обавезе по репрограму па су, следствено томе, остварили право на 50% отписа камате која се односи на дуг плаћен у том периоду, у укупном износу од 5.593.146,34 динара (3.100.688,36 динара главнице и 2.492.457,98 динара камате),

- док је у односу на 182 пореских обвезника донето решење којим се укида одлагање плаћања дугованог пореза на рате, у укупном износу од 16.390.279,76 динара (11.270.457,94 динара главнице и 5.119.821,82 динара камате) у складу са Законом.

3.5. Остале мере предузете ради наплате пореских дуговања:

У периоду од 01.01.2025.године до 31.12.2025. године, поднето је укупно 3 пријаве потраживања и то за дужнике који су у поступку стечаја, у укупном износу од 33.255,40 динара

4. Секретаријат за пореску администрацију је у периоду од 01.01.2025.године до 31.12.2025. године водио пореско књиговодство изворних прихода. У оквиру пореског књиговодства свакодневно је вршено књижење извода о извршеним уплатама на рачунима које администрира овај Секретаријат, а које доставља Управа за трезор-Панчево у електронској форми.

Пореско књиговодство се води ажурно, књижења се спроводе тачно, тако да књиговодствено стање на аналитичким картицама одговара стварном стању обавеза и уплата пореских обвезника.

На основу утврђеног чињеничног стања на аналитичким картицама изворних прихода пореских обвезника и прихваћених приговора од стране пореских обвезника, урађена је канцеларијска контрола аналитичких картица за конкретне приходе и исправности књижења и путем 5.622 Р-налога, те је урађено и спроведено одговарајуће књижење на картицама.

По појединачним захтевима странака-физичких/правних лица у периоду од 01.01.2025.године до 31.12.2025. године, урађено је:

82 решења о прекњижавању (у износу од 2.252.984,85 динара)

179 решења о повраћају (у износу од 3.791.530,00 динара)

- 3 решења о одбијању захтева.

ЗАЈЕДНИЧКИ ПОСЛОВИ НА НИВОУ ГРАДСКЕ УПРАВЕ

1. У складу са Законом о финансирању локалне самоуправе у сарадњи са осталим надлежним секретаријатима предложене су измене и допуне градских одлука којима се регулишу изворни јавни приходи буџета Града Панчева, и нове одлуке у складу са другим Законима и Уредбама:

- Одлука о отпису потраживања на дан 31.12.2015. године привредног друштва АД „ИНДУСТРИЈА ОБУЋЕ БЕОГРАД“ по основу уступљеног јавног прихода-припадајућег дела пореза на зараде и пореза на фонд зарада осталих запослених
- Одлука о просечним ценама метра квадратног непокретности на основу којих је за 2021. годину утврђена основица за порезна имовину у најопремљенијој зони занепокретности обвезника који не воде пословне књиге и о коефицијентима за зоне („Сл. лист града Панчева“ бр. 31/2021)
- Одлука о просечним ценама метра квадратног одговарајућих непокретности позонама у периоду октобар 2020-септембар 2021.године („Сл. лист града Панчева“ бр. 31/2021)
- Одлуке о локалним комуналним таксама
- Одлука о измени Одлуке о постављању средстава за оглашавање на територији града Панчева
- Одлука о изменама и допуни Одлуке о постављању мањих монтажних, покретних и других објеката привременог карактера на површинама јавне намене
- Одлука о измени Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта
- Одлука о прихватању у дела без накнаде у капиталу „Full protect“ d.o.o. Beograd

2. По захтеву Градоначелника града Панчева као и захтевима надлежних Министарстава и других државних органа и организација а у складу са Законом о пореском поступку и пореској администрацији урађени су и достављени разни извештаји, у складу са надлежностима нашег Секретаријата.

ЗАКЉУЧАК

Секретаријат за пореску администрацију града Панчева, је у периоду 01.01.-31.12.2025. години уз максимално уложене напоре свих запослених постигао висок степен наплате и остварио континуитет у приливу средстава буџета града :

Ред бр.	ОПИС	ПЛАН ИЗВОРНИХ ПРИХОДА ЗА 2025. ГОДИНУ И ОСТВАРЕЊЕ ЗА ИЗВЕШТАЈНИ ПЕРИОД 01.01.-31.12.2025. ГОДИНЕ					
		БУЏЕТ 2025 ПЛАН	РЕБАЛАНС БУЏЕТА 2025	Реализација на дан 31.12.2025.	% извршења на дан 31.12.2025.		ПЛАН 2026.
1	2	3	4	5	6(5/4)		7
ВРСТА ИЗВОРНОГ ПРИХОДА		износ у динарима	износ у динарима	износ у динарима			износ у динарима
1.	Порез на имовину обвезника који не воде пословне књиге	640.000.000	700.000.000	687.853.618	98.26		720.000.000
2.	Порез на имовину обвезника који воде пословне књиге	600.000.000	610.000.000	619.966.641	101.63		620.000.000
3.	Комунална такса за истицање фирме на пословном простору	76.000.000	76.000.000	83.489.524	109.85		76.000.000
4.	Накнада за заштиту и унапређивање животне средине	400.000.000	400.000.000	378.113.217	94.53		400.000.000
5.	Накнаде за коришћење јавних површина (у пословне и друге сврхе; за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица ;по основу заузећа грађевинским материјалом)	16.000.000	17.000.000	16.966.551	99.80		17.000.000
6.	Накнада за градско грађевинско земљиште	4.000.000	7.000.000	6.978.259	99.69		1.000.000
7.	Приходи од увећања целокупног пореског дуга који је предмет принудне наплате за 5% на дан почетка поступка принудне наплате	900.000	900.000	854.300	94.92		900.000

Остварени приходи по основу изворних прихода у извештајном периоду су остварени у износу од 1.794.222.110,00 динара.

2. Неопходно је ХИТНО, због великог броја обвезника за порез на имовину-физичких лица, обезбедити још четири радника на неодређено време за администрирање овог прихода.

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ