



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ГРАДА ПАНЧЕВА

Број 12

ПАНЧЕВО, 10.07.2026. ГОДИНЕ

На основу члана 10. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“ број 94/24) члана 15. и члана 36. Одлуке о Градској управи града Панчева („Службени лист града Панчево“ број 13/17 и 6/21), а у складу са Закључком о одређивању надлежности за доношење Одлуке о изради стратешке процене, Скупштине града Панчево број I-01-06-52/2005 од 20.07.2005.године, Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева, дана 10.07.2026 године, донео је

О Д Л У К У **О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ** **ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА** **ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ** **РЕГУЛАЦИЈЕ ХИПОДРОМ У ПАНЧЕВУ** **НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ**

Члан 1.

Не приступа се изради Стратешке процене Измена и допуна Плана детаљне регулације Хиподром у Панчеву на животну средину (у даљем тексту: Стратешка процена).

Члан 2.

Разлог за Измене и допуне Плана је дефинисање урбанистичких параметара у зони пословања са компатибилним наменама уз трасу Баваништанског пута и усклађивање графичког и текстуалог дела плана, ради стварања планског основа за издавање дозвола у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25). и Планом генералне регулације Целина 2 - Стрелиште са Хиподромом и

Војловица са Тополом у насељеном месту Панчево („Службени лист града Панчева“ број 20/12, 34/12-исправка, 1/13-исправка, 3/13-исправка, 16/16, 7/20, 33/21 и 7/22-исправка), као планом вишег реда.

Члан 3.

Измене и допуне плана обухватају простор који је у оквиру граница обухвата основног плана.

Члан 4.

Разлози за неприступање изради Стратешке процене дефинисани су на основу територијалног обухвата и могућих утицаја Измена и допуна Плана на животну средину, на следећи начин:

- Измене и допуне Плана се налазе у обухвату Генералног урбанистичког плана Панчева („Службени лист града Панчева“ број 23/12 и 10/20), чији је саставни део Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину, који чини основни документ у коме су вредновани и процењени могући значајнији утицаји на животну средину до којих може доћи имплементацијом плана
 - Стратешком проценом утицаја Генералног урбанистичког плана Панчева на животну средину извршена је евалуација карактеристика и значаја утицаја планских решења на животну средину, као и процена утицаја планских решења на животну средину и елементе одрживог развоја у погледу:
 - величине утицаја
 - просторних размера планских решења и
 - вероватноће утицаја
- Стратешком проценом утицаја Генералног урбанистичког плана Панчева на

животну средину оцењен је могући утицај на окружење планираних решења према намени површина и величини обухвата одређених зона и дат предлог мера за смањење негативних утицаја на животну средину.

Извештајем о стартешкој процени Генералног урбанистичког плана Панчева на животну средину према Смерницама за израду стратешке процене на нижим хијерархијским нивоима није предвиђена израда стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације Хиподром у Панчеву ("Службени лист града Панчева" број 17/10, 28/18 и 34/21) те нема потребе за израдом стратешке процене утицаја на животну средину за Измене и допуне Плана.

Члан 5.

Разматрани су следећи критеријуми за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја Плана на животну средину, сходно члану 6. *Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину:*

- значај Измена и допуна Плана за заштиту животне средине и одрживи развој;
- проблеми заштите животне средине Измена и допуна Плана и могућност утицаја Измена и допуна Плана на ваздух, воде, земљиште, климу, климатске промене, укључујући нивое гасова са ефектом стаклене баште, прилагођавање чиниоца животне средине на измењене климатске услове,

- биљни и животињски свет, природна станишта и биолошку, предеону и геолошку разноврсност;

- заштићена природна добра, еколошки значајна подручја, еколошке коридоре и еколошку мрежу, екосистеме и екосистемске услуге;

- утицај Измена и допуна Плана на становништво и здравље житеља Панчева;

- утицај Измена и допуна Плана на културно наслеђе у складу са законом којим се уређује област заштите културног наслеђа, материјална добра, инфраструктурне, индустријске и друге објекте, друге створене вредности, изложеност становништва и животне средине великим удесима или природним катастрофама.

- карактеристике утицаја Измена и допуна Плана на животну средину, нарочито у смислу вероватноће, интензитета, сложености, реверзибилности, временске димензије (трајања, учесталости, понављања), просторне димензије (локације, географске области, броја изложених становника, прекогранична природа утицаја), кумулативне и заједничке природе утицаја, ризика по људско здравље и животну средину,

деловања на области од природног, културног и другог значаја, близину, присуство и деловање на угрожене области и др.

У вези са наведеним критеријумима констатовано је да су планска решења у свим областима интегрисана са заштитом животне средине и реализацијом предложених решења неће доћи до значајнијих негативних утицаја на животну средину. Напротив, реализација планских решења, односно имплементација плана имаће позитивне ефекте на стање животне средине. Анализа утицаја појединих планских решења на животну средину разматаће се у оквиру процене утицаја објекта, односно пројекта на животну средину у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС" бр. 94/24)

Нису разматрани критеријуми за одређивање могућих карактеристичних значајнијих утицаја Измена и допуна Плана прекогранична природа утицаја и кумулативна и синергијска природа утицаја, јер се сматра да их неће бити.

Члан 6.

Ова одлука је саставни део Одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације Хиподром у Панчеву.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА ПАНЧЕВО
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ,
ГРАЂЕВИНСКЕ,
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И
САОБРАЋАЈ
БРОЈ: 003021320 2026 08725 004 035 350
136
Панчево, 10.07.2026.године

СЕКРЕТАР
Јасминка Павловић

На основу члана 10. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“ број 94/24) члана 15. и члана 36. Одлуке о Градској управи града Панчева („Службени лист града Панчево“ број 13/17 и 6/21), а у складу са Закључком о одређивању надлежности за доношење Одлуке о изради стратешке процене, Скупштине града

Панчево број I-01-06-52/2005 од 20.07.2005.године, Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева, дана 10.07.2026 године, донео је

ОДЛУКУ
О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ
ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ИЗМЕНА И ДОПУНА
ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЦЕЛИНА
1 – ШИРИ ЦЕНТАР
(КРУГ ОБИЛАЗНИЦЕ) У НАСЕЉЕНОМ
МЕСТУ ПАНЧЕВО
НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Члан 1.

Не приступа се изради Стратешке процене Измена и допуна Плана генералне регулације Целина 1 – шири центар (круг обилазнице) у насељеном месту Панчево на животну средину (у даљем тексту: Стратешка процена).

Члан 2.

Циљ Измена и допуна Плана је дефинисање урбанистичких параметара грађења у Приобалном делу који обухвата блокове 065, 066 и 121 и у блоковима 006, 014 и 056 и дефинисање урбанистичких параметара за отворени блок, ради стварања планских услова за издавање дозвола у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 91/25) и Генералним урбанистичким планом Панчева („Службени лист града Панчева“ број 23/12 и 10/20) као планом вишег реда.

Члан 3.

Измене и допуне плана обухватају простор који је у оквиру граница обухвата основног плана.

Члан 4.

Разлози за неприступање изради Стратешке процене дефинисани су на основу територијалног обухвата и могућих утицаја Измена и допуна Плана на животну средину, на следећи начин:

- Измене и допуне Плана се налазе у обухвату Генералног урбанистичког плана Панчева („Службени лист града Панчева“ број 23/12 и 10/20), чији је саставни део Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину, који чини основни документ у коме су

вредновани и процењени могући значајнији утицаји на животну средину до којих може доћи имплементацијом плана

Стратешком проценом утицаја Генералног урбанистичког плана Панчева на животну средину извршена је евалуација карактеристика и значаја утицаја планских решења на животну средину, као и процена утицаја планских решења на животну средину и елементе одрживог развоја у погледу:

- величине утицаја
- просторних размера планских решења и
- вероватноће утицаја

Стратешком проценом утицаја Генералног урбанистичког плана Панчева на животну средину оцењен је могући утицај на окружење планираних решења према намени површина и величини обухвата одређених зона и дат предлог мера за смањење негативних утицаја на животну средину.

Извештајем о стратешкој процени Генералног урбанистичког плана Панчева на животну средину према Смерницама за израду стратешке процене на нижим хијерархијским нивоима није предвиђена израда стратешке процене утицаја Плана генералне регулације Целина 1 – шири центар (круг обилазнице) у насељеном месту Панчево („Сл. лист града Панчева“ бр. 19/12, 27/12-исправка, 1/13-исправка, 24/13-исправка, 20/14, 19/18, 25/18-исправка, 06/19-исправка и 23/22), те нема потребе за израдом стратешке процене утицаја на животну средину за Измена и допуна Плана.

Члан 5.

Разматрани су следећи критеријуми за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја Плана на животну средину, сходно члану 6. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину:

- значај Измена и допуна Плана за заштиту животне средине и одрживи развој;
- проблеми заштите животне средине Измена и допуна Плана и могућност утицаја Измена и допуна Плана на ваздух, воде, земљиште, климу, климатске промене, укључујући нивое гасова са ефектом стаклене баште, прилагођавање чиниоца животне средине на измењене климатске услове,
- биљни и животињски свет, природна станишта и биолошку, предеону и геолошку разноврсност;
- заштићена природна добра, еколошки значајна подручја, еколошке коридоре и

еколошку мрежу, екосистеме и екосистемске услуге;

- утицај Измена и допуна Плана на становништво и здравље житеља Панчева;

- утицај Измена и допуна Плана на културно наслеђе у складу са законом којим се уређује област заштите културног наслеђа, материјална добра, инфраструктурне, индустријске и друге објекте, друге створене вредности, изложеност становништва и животне средине великим удесима или природним катастрофама.

- карактеристике утицаја Измена и допуна Плана на животну средину, нарочито у смислу вероватноће, интензитета, сложености, реверзибилности, временске димензије (трајања, учесталости, понављања), просторне димензије (локације, географске области, броја изложених становника, прекогранична природа утицаја), кумулативне и заједничке природе утицаја, ризика по људско здравље и животну средину, деловања на области од природног, културног и другог значаја, близину, присуство и деловање на угрожене области и др.

У вези са наведеним критеријумима констатовано је да су планска решења у свим областима интегрисана са заштитом животне средине и реализацијом предложених решења неће доћи до значајнијих негативних утицаја на животну средину. Напротив, реализација планских решења, односно имплементација плана имаће позитивне ефекте на стање животне средине. Анализа утицаја појединих планских решења на животну средину разматаће се у оквиру процене утицаја објеката, односно пројеката на животну средину у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС" бр. 94/24)

Нису разматрани критеријуми за одређивање могућих карактеристичних значајнијих утицаја Измена и допуна Плана прекогранична природа утицаја и кумулативна и синергијска природа утицаја, јер се сматра да их неће бити.

Члан 6.

Ова одлука је саставни део Одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације Целина 1 – шири центар (круг обилазнице) у насељеном месту Панчево.

Члан 7.

Даном ступања на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Плана генералне регулације Целина 1 – шири центар (круг обилазнице) у насељеном месту

Панчево на животну средину („Службени лист града Панчева“ број 33/24).

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА ПАНЧЕВО
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ,
ГРАЂЕВИНСКЕ,
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И
САОБРАЋАЈ
БРОЈ: 003027438 2026 08725 004 035 350
136
Панчево 10.07.2026 .године

СЕКРЕТАР
Јасминка Павловић

Садржај :**СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ,**
ГРАЂЕВИНСКЕ,
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И
САОБРАЋАЈ

Одлука о неприступању изради Стратешке процене утицаја Измена и допуна Плана детаљне регулације Хиподром у Панчеву на животну средину.....1

Одлука о неприступању изради Стратешке процене утицаја Измена и допуна Плана генералне регулације Целина 1 – шири центар (круг обилазнице) у насељеном месту Панчево на животну средину.....3

И 3 Д А В А Ч: Градска управа града Панчева, 26000 Панчево, Трг краља Петра I 2-4
Поштански фах 122 -- Telefони: Начелник 308-748 -- Рачуноводство 308-722 Уредник
ИВАНА МАРКОВИЋ телефони: 353-362 и 308-730 Жиро рачун: 840-104-640-03 ---Извршење
буџета града Панчева код Управе за трезор филијала Панчево