

.РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКА УПРАВА  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ И  
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И САОБРАЋАЈ  
Број: V-15-350-289/2022  
Панчево, 13.09.2022. године  
Трг краља Петра I бр. 2-4  
телефон 013/308-905

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај у Панчеву, решавајући по захтеву за потврђивање урбанистичког пројекта, који је поднео „Udarnik Construction Investment“ ДОО, Панчево, израђен од стране атељеа „Archi Тес“ Панчево, на основу члана 63.став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени Гласник РС“ број 72/2009 и 81/2009 – исправка, 64/2010–УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), одржане јавне презентације урбанистичког пројекта у трајању од 7(седам) дана, почев од 12.08.2022.год., Извештају Комисије за планове града Панчева са 384.седнице одржане 23.08.2022.год., на основу члана 30., 33. и 118. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/16), члана 15. и члана 36. и 37. Одлуке о градској управи града Панчева („Сл. лист града Панчева“ бр. 13/17) издаје се:

## ПОТВРДА

Потврђује се да УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ КАО УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКА РАЗРАДА ЛОКАЦИЈЕ кат.парцеле топ.бр.11856/31 КО ПАНЧЕВО, за потребе изградње вишепородичног стамбеног објекта са 18 стамбених јединица, спратности П+3+Пс, у Панчеву, Витомира Сударског бр.27, израђен од стране атељеа „Archi Тес“ Панчево, за инвеститора „Udarnik Construction Investment“ ДОО, Панчево, није у супротности са:

- Планом генералне регулације Целина 3- проширена Миса са гробљем у насељеном месту Панчеву („Сл. лист града Панчева“ бр. 25/14, 07/15-исправка, 36/15-исправка и 29/21)

Одговорни урбаниста је Александар Бркић, дипл.инж.арх. број лиценце 200 1482 14, а главни пројектант Идејног решења је Срђан Кирић, дипл.инж.арх. број лиценце 300 K838 11.

Пре потврђивања наведеног урбанистичког пројекта, Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе Панчево, је организовао јавну презентацију урбанистичког пројекта, у складу са чланом 63. став 2. Закона, у згради Градске управе града Панчева, Трг Краља Петра I, број 2-4 у Панчеву, у просторијама Секретаријата, у трајању од 7 дана, почев од 12.08.2022. године.

Комисија за планове је на 384. седници која је одржана 23.08.2022.године разматрала урбанистички пројекат.

Комисија се једногласно изјаснила да се урбанистички пројекат може прихватити, након исправки по примедбама.

На основу извештаја са мишљењем Комисије за планове града Панчева са 384.седнице Комисије одржане 23.08.2022.год. и исправљеног урбанистичког пројекта, овај Секретаријат, на основу члана 63.став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени Гласник РС“ број 72/2009 и 81/2009 – исправка, 64/2010–УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), **издаје Потврду** да је УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ КАО УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКА РАЗРАДА ЛОКАЦИЈЕ кат.парцеле топ.бр.11856/31 КО ПАНЧЕВО, за потребе изградње вишепородичног стамбеног објекта са 18 стамбених јединица, спратности П+3+Пс, у Панчеву, Витомира Сударског 27, израђен од стране атељеа „Archi Tec“ Панчево, за инвеститора „Udarnik Construction Investment“ ДОО, Панчево, урађен у складу са важећом планском документацијом.



Секретар

Јасминка Павловић, дипл.правник