

.РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ И
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И САОБРАЋАЈ
Број: V-15-350-197/2022
Панчево, 13.06.2022. године
Трг краља Петра I бр. 2-4
телефон 013/308-905

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај у Панчеву, решавајући по захтеву за потврђивање урбанистичког пројекта, који је поднео ДОО „Кутко“, Панчево, израђен од стране „Мега Модулор“ ДОО, Панчево, на основу члана 63. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени Гласник РС“ број 72/2009 и 81/2009 – исправка, 64/2010–УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), одржане јавне презентације урбанистичког пројекта у трајању од 7(седам) дана, почев од 29.04.2022.год., Извештају Комисије за планове града Панчева са 372.седнице одржане 17.05.2022.год., на основу члана 30., 33. и 118. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/16), члана 15. и члана 36. и 37. Одлуке о градској управи града Панчева („Сл. лист града Панчева“ бр. 13/17) издаје се:

ПОТВРДА

Потврђује се да УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ КАО УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКА РАЗРАДА ЛОКАЦИЈЕ кат.парцеле топ.бр.3993 КО Панчево, за планирану изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта, спратности По+П+2+Пс, у ул. Светозара Милетића бр.16, израђен од стране „Мега Модулор“, ДОО, Панчево, за инвеститора ДОО „Кутко“, Панчево, није у супротности са:

-Планом генералне регулације Целина 1 ШИРИ ЦЕНТАР (круг обилазнице) у насељеном месту Панчево („Сл. лист града Панчева“ бр. 19/2012, 27/12 – исправка, 1/13 – исправка, 24/13– исправка, 20/14-измене и допуне, 19/18-измене и допуне, 25/18-исправка и 6/19-исправка)

Одговорни урбаниста је Стеван Ђурић, дипл.инж.арх. број лиценце 200 0257 03, а главни пројектант Идејног решења је Снежана Варга, дипл.инж.арх. број лиценце 300 3312 03.

Пре потврђивања наведеног урбанистичког пројекта, Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе Панчево, је организовао јавну презентацију урбанистичког пројекта, у складу са чланом 63. став 2. Закона, у згради Градске управе града Панчева, Трг Краља Петра I, број 2-4 у Панчеву, у просторијама Секретаријата, у трајању од 7 дана, почев од 29.04.2022. године.

Комисија за планове је на 372. седници која је одржана 17.05.2022.године разматрала урбанистички пројекат.

Комисија се једногласно изјаснила да се урбанистички пројекат, након исправки по примедбама и добијеног позитивног мишљења Одељења за саобраћај, може прихватити.

На основу извештаја са мишљењем Комисије за планове града Панчева са 372.седнице Комисије одржане 17.05.2022.год. исправљеног урбанистичког пројекта и добијеног позитивног мишљења Одељења за саобраћај бр. V-17-344-сл/2022 од 09.06.2022.године, овај Секретаријат, на основу члана 63.став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени Гласник РС“ број 72/2009 и 81/2009 – исправка, 64/2010–УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), **издаје Потврду** да је УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ КАО УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКА РАЗРАДА ЛОКАЦИЈЕ кат.парцеле топ.бр.3993 КО Панчево, за планирану изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта, спратности По+П+2+Пс, у ул. Светозара Милетића бр.16, израђен од стране „Мега Модулор“, ДОО, Панчево, за инвеститора ДОО „Кутко“, Панчево, урађен у складу са важећом планском документацијом.



СЕКРЕТАР

Јасминка Павловић, дипл.правник