

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ И
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И САОБРАЋАЈ
Број: V-15-350-300/22
Панчево, 30.08.2022. године
Трг краља Петра I бр. 2-4
телефон 013/308-905

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај у Панчеву, решавајући по захтеву за потврђивање урбанистичког пројекта, који су поднели Радивојевић Јасмина и Хаџић Стефан из Панчева, израђен од стране „Archi Тес“ Панчево, на основу члана 63.став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени Гласник РС“ број 72/2009 и 81/2009 – исправка, 64/2010–УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), одржане јавне презентације урбанистичког пројекта у трајању од 7(седам) дана, почев од 15.07.2022.год., Извештају Комисије за планове града Панчева са 383.седнице одржане 18.08.2022.год., на основу члана 30., 33. и 118. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/16), члана 15. и члана 36. и 37. Одлуке о градској управи града Панчева („Сл. лист града Панчева“ бр. 13/17) издаје се:

ПОТВРДА

Потврђује се да УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ КАО УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКА РАЗРАДА ЛОКАЦИЈЕ кат.парцеле топ.бр.6177 КО ПАНЧЕВО, за потребе изградње вишепородичног стамбеног објекта са 9 стамбених јединица, спратности П+3+Пс, у Панчеву, Краљевића Марка бр.11, израђен од стране атељеа „Archi Тес“ Панчево, за инвеститоре Радивојевић Јасмину и Хаџић Стефана из Панчева, није у супротности са:

- Планом генералне регулације Целина 1-ШИРИ ЦЕНТАР (круг обилазнице) у насељеном месту Панчево („Сл. лист града Панчева“ бр. 19/2012, 27/12 – исправка, 1/13 – исправка, 24/13– исправка, 20/14-измене и допуне, 19/18-измене и допуне, 25/18-исправка и 6/19-исправка)

Одговорни урбаниста је Александар Бркић, дипл.инж.арх.број лиценце 200 1482 14, одговорни пројектант Идејног решења је Срђан Кирић, дипл.инж.арх. број лиценце 300 K838 11.

Пре потврђивања наведеног урбанистичког пројекта, Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе Панчево, је организовао јавну презентацију урбанистичког пројекта, у складу са чланом 63. став 2. Закона, у згради Градске управе града Панчева, Трг Краља Петра I, број 2-4 у Панчеву, у просторијама Секретаријата, у трајању од 7 дана, почев од 15.07.2022 године.

Комисија за планове је на 381. седници која је одржана 03.08.2022.године разматрала урбанистички пројекат.

Комисија се изјаснила да се урбанистички пројекат, након исправки према извештају Комисије, упути на проверу поступања по примедбама.

Секретаријат за урбанизам је доставио Комисији урбанистички пројекат исправљен према извештају са стручне контроле. Провера поступања по примедбама је обављена на 383. седници, која је одржана 18.08.2022.године.

Комисија се једногласно изјаснила да се након добијања позитивног мишљења Одељења за саобраћај на исправљени урбанистички пројекат и мишљења Завода за заштиту споменика културе, урбанистички пројекат може прихватити.

На основу извештаја са мишљењем Комисије за планове града Панчева са 383.седнице Комисије одржане 18.08.2022.године, позитивног мишљења Одељења за саобраћај бр.V-17-344-сл/2022 од 25.08.2022. и достављеног мишљења Завода за заштиту споменика културе, овај Секретаријат, на основу члана 63.став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени Гласник РС“ број 72/2009 и 81/2009 – исправка, 64/2010–УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), **издаје Потврду** да је УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ КАО УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКА РАЗРАДА ЛОКАЦИЈЕ кат.парцеле топ.бр.6177 КО ПАНЧЕВО, за потребе изградње вишепородичног стамбеног објекта са 9 стамбених јединица, спратности П+3+Пс, у Панчеву, Краљевића Марка бр.11, израђен од стране атељеа „Archi Тес“ Панчево, за инвеститоре Радивојевић Јасмину и Хаџић Стефана из Панчева, урађен у складу са важећом планском документацијом.

Помоћник Секретара
Весна Влајковић, дипл.правник

