



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ГРАДА ПАНЧЕВА

Број 49. ГОДИНА XII

ПАНЧЕВО, 21 август 2020. ГОДИНЕ

Аконтација претплате 11.828,94

На основу члана 32. став 1. тачка 6. и члана 66. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018) и чл. 58. став 2. и 99. став 1. Статута града Панчева («Службени лист града Панчева» бр. 25/15 - пречишћен текст, 12/16, 8/19 и 16/19), Скупштина града Панчева, на седници одржаној 21. августа 2020. године, донела је

ОДЛУКУ О ИЗВРШНИМ ОРГАНИМА ГРАДА ПАНЧЕВА

Члан 1.

Овом одлуком, у складу са законом, утврђују се извршни органи града Панчева и уређују питања од значаја за њихов избор и функционисање.

Члан 2.

Извршни органи града Панчева су:

1. Градоначелник града Панчева (у даљем тексту: Градоначелник)
2. Градско веће града Панчева (у даљем тексту: Градско веће).

Члан 3.

Градско веће чини Градоначелник, заменик Градоначелника и 7 чланова које бира Скупштина града Панчева (у даљем тексту: Скупштина) на период од четири године, тајним гласањем, већином гласова од укупног броја одборника.

Члан 4.

Градоначелник је председник Градског већа, а заменик Градоначелника је члан Градског већа по функцији и они су на сталном раду.

Чланови Градског већа које бира Скупштина могу бити на сталном раду.

Члан 5.

Чланови Градског већа задужени су за одређена подручја:

1. заштита животне средине и одрживи развој
2. стамбено-комунални послови и саобраћај
3. рад, запошљавање и социјална политика
4. село, пољопривреда и рурални развој
5. култура и омладина
6. локална самоуправа и информационе технологије

7. образовање

Члан 6.

Избор извршних органа извршиће се у складу са поступком утврђеним законом.

Члан 7.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о извршним органима града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 12/16).

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у »Службеном листу града Панчева«.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ: II-04-06-20/2020-1
Панчево, 21. август 2020. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Тигран Киш

На основу чланова 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18), члана 179 став 5. тачка 1. Закона о раду („Службени гласник РС“ број 24/05, 61/05, 54/09, 32/13, 75/14, 13/17-УС, 113/17 и 95/18-аут.тумачење) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15-пречишћен текст, 12/16, 8/19 и 16/19), Скупштина града Панчева на седници одржаној дана 21. 08. 2020. године, донела је

ЗАКЉУЧАК

о прихватању Предлога споразума о исплати отпремнина, зарада и других примања

I

Скупштина града Панчева прихвата Предлог споразума о исплати отпремнина, зарада и других примања који треба да закључе Јавно комунално предузеће за превоз путника „Аутотранспорт-Панчево“ са ПО Панчево, Град Панчево и запослени радници Јавног комуналног предузећа

за превоз путника „Аутотранспорт-Панчево“ са ПО Панчево.

II

Споразум из тачке I овог закључка у име града Панчева потписаће Градоначелник града Панчева.

III

Средства за исплату отпремнина, зарада и других примања за раднике запослене у Јавном комуналном предузећу за превоз путника „Аутотранспорт-Панчево“ са ПО Панчево обезбедиће се Одлуком о изменама Одлуке о буџету града Панчева за 2020.годину.

IV

Овај закључак ступа на снагу даном доношења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
Број:П-04-06-20/2020-2
Панчево, 21.08.2020.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Тигран Киш

На основу чланова 32. и 66. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник РС» број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Сл. лист града Панчева” бр. 25/15-пречишћен текст, 12/16, 8/19 и 16/19), Скупштина града Панчева на седници одржаној дана 21.08.2020. године, донела је

ОДЛУКУ

о давању сагласности на коначан нацрт уговора о јавно – приватном партнерству без елемената концесије за финансирање, изградњу и одржавање локалне путне инфраструктуре на територији града Панчева са јавним плаћањем, број XI-13-404-245/2019.

I

Даје се сагласност на коначни нацрт уговора о јавно – приватном партнерству без елемената концесије за финансирање, изградњу и одржавање локалне путне инфраструктуре на територији града Панчева са јавним плаћањем број XI-13-404-245/2019 (у даљем тексту: Уговор), а на који је Градско правобранилаштво града Панчева дало позитивно мишљење број М.12/20 од 10.08.2020. године.

II

Уговор ће бити закључен између града Панчева и Групе понуђача коју чине:

„А.Д. „Сремпут“ Рума Рума, Трг ослобођења бр. 12 и „Baumeister“ д.о.о. Београд, Београд, Максима Горког бр. 117.

III

Уговор ће у име Града, потписати Градоначелник града Панчева.

IV

Уговор чини саставни део Одлуке.

V

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ:П-04-06-20/2020-2
Панчево, 21.08.2020. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Тигран Киш

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО

Бр. XI-13-404-245/2019

Панчево, Трг краља Петра I бр. 2-4

Датум: _____ године

**УГОВОР О ЈАВНО-ПРИВАТНОМ ПАРТНЕРСТВУ БЕЗ ЕЛЕМЕНАТА КОНЦЕСИЈЕ ЗА
ФИНАНСИРАЊЕ, ИЗГРАДЊУ И ОДРЖАВАЊЕ ЛОКАЛНЕ ПУТНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ НА
ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ПАНЧЕВА СА ЈАВНИМ ПЛАЋАЊЕМ**

(у даљем тексту: Уговор)

Закључен између

Наручилац

ГРАД ПАНЧЕВО

Адреса

Трг краља Петра I бр. 2-4, 26000 Панчево

Овлашћени представник

градоначелник

Матични број

08331537

Порески идентификациони
број

101049012

Број рачуна

840-104640-03 Управа за трезор

у даљем тексту: Наручилац
и

ГРУПЕ ПОНУЂАЧА који су се на основу Споразума о формирању конзорцијума ради учешћа у поступку доделе јавног уговора од 16.03.2020. године, међусобно и према Наручиоцу обавезали на извршење јавне набавке, односно овог Уговора и који је саставни део овог уговора (прилог 3)

Извршилац

АКЦИОНАРСКО

ДРУШТВО

„СРЕМПУТ“ РУМА

Адреса

Трг ослобођења 12, Рума

Овлашћени представник

Милојица Марковић

Матични број

08040664

Порески идентификациони
број

101339701

Текући рачун

160-171214-49 Banca
intesa

као члан групе који је носилац посла, односно који је поднео понуду и који ће заступати групу понуђача пред Наручиоцем и који ће у име групе понуђача потписати уговор, кога заступа Милојица Марковић, генерални директор (У даљем тексту: Извршилац)

Адреса:

Максима Горког 117

Овлашћени представник

Лазо Прибишић и Јелена
Седларевић

Матични број

20891840

Порески идентификациони број

107893297

(Наручилац и Извршилац су у даљем тексту појединачно означени као Уговорна страна и заједно као Уговорне стране)

1. Уводне одредбе

У уводним одредбама овог Уговора, Уговорне стране констатују битне чињенице на којима заснивају стварну и слободну вољу да закључе овај Уговор.

Наручилац је припремио конкурсну документацију бр. XI-13-404-245/2019 од 30.12.2019. године, на основу које је спровео отворени поступак Јавне набавке за избор приватног партнера за финансирање, изградњу и одржавање локалне путне инфраструктуре на територији града Панчева са јавним плаћањем чији је предмет избор приватног партнера и додела јавног уговора о јавно-приватном партнерству без елемената концесије најповољнијем понуђачу за вршење јавне услуге обављања делатности за финансирања, изградње и одржавања локалне путне инфраструктуре на територији града Панчева са јавним плаћањем. Циљ пројекта унапређење комуналне делатности одржавања улица и путева на основу јавно-приватног партнерства. У поступку избора приватног партнера је изабран Извршилац, који је доставио Понуду бр. 0707 од 25.03.2020. године.

Овај Уговор о јавно-приватном партнерству без елемената концесије за финансирање, изградњу и одржавање локалне путне инфраструктуре на територији града Панчева са јавним плаћањем, Наручилац и Извршилац закључују у складу са чланом 48. Закона о јавном приватном партнерству и концесијама („Сл.гласник РС“ број 88/2011, 15/2016 и 104/2016) и чланом 113. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС“, бр. 124/2012, 14/2015 и 68/2015), а у складу са:

- Јавним позивом објављеном у Службеном гласнику Републике Србије дана 31.12.2019. године и на Порталу јавних набавки дана 30.12.2019. године под бројем набавке XI-13-404-245/2019;
- Понудом Извршиоца бр. 0707 од 25.03.2020. године;
- Одлуком о додели уговора Наручиоца Града Панчева број XI-13-404-245/2019 од 05.05.2020 године.

У складу са наведеним, Наручилац и Извршилац овим Уговором утврђују међусобна права и обавезе у реализацији финансирања, изградње и одржавања локалне путне инфраструктуре на територији града Панчева са јавним плаћањем.

2. Појмови

1. Пројекат јавно-приватног партнерства јесте пројекат којим се израђује, предлаже, одобрава и спроводи по моделу јавно-приватног партнерства без елемената концесије и чини низ међусобно повезаних активности, које се одвијају одређеним редоследом, ради постизања дефинисаних циљева, у оквиру одређеног временског периода и одређених финансијских средстава, а који је у складу са овим законом одобрен као пројекат јавно-приватног партнерства без елемената концесије.
2. Јавни уговор је уговор о јавно-приватном партнерству без елемената концесије, закључен у писаном облику између јавног и приватног партнера, којим се у циљу реализације пројекта јавно-приватног партнерства, уређују међусобна права и обавезе уговорних страна.

3. Уговорно јавно-приватно партнерство је јавно-приватно партнерство засновано међусобним правима и обавезама у реализацији пројекта ЈПП, са или без елемената концесије, уговорне стране уређују јавним уговором. На питања која се односе на јавне уговоре, а која нису посебно уређена овим законом, примењују се одредбе закона којим се уређују облигациони односи.
4. Јавни партнер је у овом случају Град Панчево које је, у складу са овим Законом о јавно-приватном партнерству и концесијама надлежно за реализацију пројекта јавно-приватног партнерства, које са приватним партнером закључује јавни уговор, и које је са приватним партнером повезано чланством у заједничком привредном друштву.
5. Приватни партнер је физичко или правно лице, домаће или страно, са домаћим или страним учешћем или без њега, или конзорцијум једног или више таквих физичких или правних лица која су одабрана у поступку избора приватног партнера и који са јавним партнером закључује јавни уговор, односно, и ДПН које оснива приватни партнер уз податке који су неопходни, а чије достављање је обавеза јавног партнера.
6. Извршилац је привредно друштво или предузетник, чија је понуда изабрана у поступку избора приватног партнера и које потписује овај уговор са Наручиоцем.
7. Подизвођач је лице које је Извршилац ангажовао за делимично извођења радова из овог уговора, за чије радове/услуге Извршилац одговара као да их је сам извршио.
8. Понуда представља понуду Извршиоца бр. 0707 од дана 25.03.2020.године која је прихваћена од стране Наручиоца и на основу ње је успостављено ово јавно-приватно партнерство (приложена уз уговор као прилог 2).
9. Накнада је уговорен износ накнаде коју плаћа јавни партнер приватном партнеру на месечном или годишњем нивоу.
10. Друштво посебне намене (ДПН) је носилац реализације Пројекта. ДПН се обавезно оснива ради реализације јавног уговора, осим ако предлогом пројекта ЈПП није другачије одређено и може учествовати искључиво у спровођењу пројекта ЈПП у чију сврху је основано. ДПН се оснива у складу са одредбама закона којим се уређује положај привредних друштава.
11. Рачун посебне намене јесте рачун који отвара Извршилац, како би се примања и издаци у току реализације пројекта водили одвојено, ради праћења извршавања његових обавеза по овом уговору.
12. Обрачунски период је период од 12 календарских месеци током којих се врши обрачун постигнутих резултата током периода пружања комплетне уговорене услуге.
13. Виша сила означава било који чин, догађај или околност која је изван разумне контроле Уговорне стране, и који није изазван немаром или непримереним понашањем те Уговорне стране, а чија је последица таква да та Уговорна страна не може да испуњава било које обавезе предвиђене овим Уговором, укључујући и штрајк, локаут („lockout“) или други индустријски поремећај, рат или претњу ратом, терористички акт, блокаду, узбуну, саботажу, вандалистички чин, удар грома, пожар, олују, поплаву, земљотрес, експлозију, грешку или колапс система или опреме, што укључује, ради отклањања сумње и сваки значајан колапс компјутерског система, односно „софтвера“ и/или „хардвера“.
14. Поверљиве информације означавају било који и сваки податак, било да је у писаној или вербалној форми, без обзира на који начин је снимљен или сачуван, који било која Уговорна страна обелодани другој Уговорној страни, укључујући и техничке информације у виду податка, цртежа, дизајна, концепта, спецификације, патентних апликација (било у облику нацрта или финалном облику), у вези услуга, производа или пословања Уговорне стране, и пословне податке, што укључују листе о клијентима, корисницима услуга, услугама или

добављачима и релевантне контакт податке (укључујући и одредбе овог Уговора), финансијске пројекције, буџете, предвиђања и пословне планове, нове услуге, производе и „know-how“, а свако упућивање на Поверљиве информације ће обухватати и копије истих (уколико постоје).

3. Тумачења

Следеће одредбе примењују се на тумачење овог Уговора:

- 1) Прилози овога Уговора чине његов саставни део, и позивање на чланове и Прилоге подразумеваће чланове и Прилоге овога Уговора, осим ако није другачије наведено. У случају неусаглашености између овога Уговора и његових Прилога и било ког другог документа који је закључен у вези са овим Уговором, меродавне су одредбе Уговора.
- 2) Наслови чланова, параграфа и/или Прилога додати су само ради лакшег сналажења Уговорних страна и неће утицати на тумачење овога Уговора.
- 3) Када контекст то захтева, речи у једнини подразумеваће и њихову множину и обратно, а речи у једном роду подразумеваће и други род.
- 4) Позивање на сагласност или одобрење у овом Уговору подразумеваће да Уговорна страна која даје сагласност или одобрење мора исте дати у писаном облику.
- 5) Било које упућивање на закон ће укључивати и све промене тог закона које су у датом тренутку на снази и било који други закон који је донет као замена, као и све друге прописе (укључујући и указе, наредбе и друге извршне управне акте), уредбе, правилнике и подзаконске акте који су у датом тренутку на снази и било које обавештење, захтев, наредбу, упутство, молбу или обавезу која је настала по основу тог закона или тих прописа, уредби, правилника и подзаконских аката.

4. Предмет и сврха уговора

Уговорне стране сагласно констатују да је предмет овог Уговора уређење међусобних права и обавеза Наручиоца и Извршиоца приликом финансирања, изградње и одржавања локалне путне инфраструктуре на територији града Панчева са јавним плаћањем у укупној дужини од око 35.061,00 метара и одржавање постојеће локалне путне инфраструктуре (у складу са техничком спецификацијом), са циљем смањења буџетских трошкова и подизања нивоа ефикасности у пружању јавних услуга.

Предмет ЈПП је пројектовање, финансирање, изградња и одржавање локалне путне инфраструктуре, у складу са предмерима и предрачуницима или описно који су саставни део овог уговора.

Пројекат обухвата и одржавање постојеће путне мреже (свих улица на територији Града Панчева које су предмет финансирања и изградње из става 1. овог члана, све у складу са предмерима и предрачуницима или описно који су саставни део овог уговора.

Уговорни периоди

4.1. Ступање на снагу и трајање уговорног периода

Овај Уговор и његови прилози сматра се закљученим на дан када уговорне стране потпишу Уговор, а уколико уговорне стране не потпишу истог дана, онда се Уговор сматра закљученим на дан када је Уговор потписан од стране обе уговорне стране и сви потписани примерци достављени Наручиоцу.

Уговор се закључује на период од 10 година.

4.2. Главни периоди уговора

Уговор предвиђа три фазе реализације уговорних обавеза, као што следи:

- Период припреме и Период имплементације – Период припреме и период имплементације заједно не могу бити дужи од 24 месеца. По закључењу јавног уговора вршиће се припрема за обављање делатности од стране Приватног партнера. Приватни партнер у овом периоду подноси документацију потребну за добијање дозволе и обављају се други административни послови. Приватни партнер је у обавези да у овом периоду обезбеди капитално улагање, изгради и реконструише/рехабилитује постојећу путну инфраструктуру и изради пројектну документацију и пусти у рад реконструисане путеве, према дефинисаним приоритетима и обавља послове редовног и зимског одржавања путева у насељеном месту Панчево и општинским путевима.
- Период вршења комплетне уговорене услуге – приватни партнер ће одмах по потписивању јавног уговора почети са вршењем комплетне уговорене услуге која обухвата дугогодишње редовно одржавање (летње и зимско) на целој територији Града и насељених места, заштиту и гарантовање за квалитет извршених радова и пружених услуга.

5. Стандарди и квалитет услуга

Стандарди у вези са пружањем услуга које су предмет овог Уговора морају бити у складу са условима и стандардима утврђеним у оквиру јавног позива и конкурсне документација, као и у складу са важећим прописима за све време трајања Уговора.

5.1. Кључни принципи

Пројектовање, изградња, спајање, одобрење, одржавање и уобичајене перформансе свих компоненти пројекта који се набављају или развијају у циљу испуњења захтева излазних спецификација, одговорност су Приватног партнера. Јавна страна неће ни на који начин бити одговорна за наведене ризике.

5.2. Право Јавног партнера да даје коментаре на пројекат, планове, спецификације и друга документа за градњу

Приватни партнер ће учинити доступним Јавном телу сву грађевинску и пратећу документацију. Јавни партнер ће имати рок од 5 дана да ревидира и да коментаре на документацију. Када Јавни партнер достави коментаре на грађевинску документацију, Приватни партнер ће да их размотри у доброј вери.

Приватни партнер је у потпуности одговоран за пројекат, спецификације, планове, грађење и оцену пројекта и услуга, без обзира на право Јавног тела да наведено ревидира и коментарише.

5.3. Контрола Приватног партнера над грађењем

Приватни партнер је одговоран за све грађевинске радове, да управља њима и надзира их и обезбеђује пројектно управљање, управљање градилиштем, у складу са добром индустријском и пословном праксом и захтеваним знањима и стандардима градње постојећим за пројекте овог типа.

Надзор из претходног става подразумева ангажовани надзор од стране приватног партнера, у складу са законом којим се уређује планирање и изградња, за чије ангажовање нема право на додатну накнаду у односу на накнаду коју прима од Јавног партнера, а у свему према условима дефинисаним у Понуди Приватног партнера. Јавни партнер ће именовати надзорни орган са своје стране, такође.

Приватни партнер је одговоран за све грађевинске радове и грађевинске подизвођаче.

5.4. Одговорност Приватног партнера за стање на градилишту

Приватни партнер је у потпуности одговоран за стање на градилишту и за подобност градилишта за грађевинске радове. Приватни партнер ће да прегледа градилиште унапред, како би био сигуран у подобност градилишта – локације за пројекат и њеног утицаја на пројекат, спецификације, планове, другу пројектну документацију планирани датум завршетка радова.

5.5. Планирање и градња

Приватни партнер је обавезан да заврши све грађевинске радове по овом Уговору за пријем, укључујући неопходне услуге планирања, израде пројектно-техничке документације, прибављање техничке контроле документације, исхођење неопходних дозвола, сагласности, односно одобрења.

5.6. Пројектовање

Приватни партнер пружа све услуге пројектовања неопходне за спровођење предмета Уговора. Приватни партнер при том своје пројектовање заснива на Прилогу 1 и развија га на сопствену одговорност до решења зрелог за извођење. Приватни партнер преузима кроз детаљну проверу и унапређење документа гаранцију за пружене пројектантске услуге.

Приватни партнер израђује уз сагласност Јавног партнера детаљан временски план у којем су утврђене све услуге пројектовања- динамички план.

5.7. Дозволе

Приватни партнер припрема уз подршку Јавног партнера све дозволе и одобрења неопходне за испуњење обавеза из овог Уговора и припрема документацију за подношење захтева за њихово издавање. Јавни партнер има обавезу издавања дозвола из своје надлежности, на основу уредно поднетог захтева у законски прописаним роковима.

Приватни партнер ће поднети захтев за све дозволе неопходне за реализацију Пројекта благовремено, како би испунио своје обавезе из овог Уговора.

5.8. Обим послова грађења

Приватни партнер пружа све испоруке и услуге које су неопходне да се Предмет уговора у складу са описом послова дефинисаних у Прилогу 1, укључујући накнадне и остале додатне споразуме, изгради ради пружања јавне услуге, тј. путне мреже која је потпуно функционална и спремна за експлоатацију у складу са законом и овим уговором.

Уколико се продужи рок за примопредају улица због разлога који нису на страни приватног партнера, Наручилац ће продужити рок за примопредају конкретне улице, али не на штету приватног партнера.

6. Време отпочињања пружања услуга и непредвиђени догађаји

Примопредаја радова се врши периодично, на сваких 6 месеци, о чему су уговорне стране дужне да сачине записник о примопредаји реконструисаних/рехабилитованих и изграђених путева. Након првог потврђеног записника од обе уговорне стране и прве примопредаје радова, приватном партнеру ће бити омогућено да оствари право на месечну накнаду која ће се на даље исплаћивати за све време важења уговора (члан 12.1 уговора).

Приватни партнер има обавезу да након извршених радова изради пројекат изведеног стања у складу са законом.

6.1. Кључно време

Приватни партнер мора да омогући отпочињање пружања услуга до дана почетка пружања услуга. Ако Приватни партнер не успе да обезбеди Јавном партнеру отпочињање пружања услуга на време, Приватни партнер неће моћи да прима уговорену накнаду на време, како је предвиђено овим уговором. Поред тога, Приватни партнер је дужан да плати уговорну казну Јавном телу.

6.2. Компензациони догађаји

За кашњења, услед догађаја за које је ризик преузео Јавни партнер ("Компензациони догађаји" - не односе се на новчану накнаду), Приватни партнер може тражити и/или померање дана почетка пружања услуга и/или померање рока завршетка услуге.

Компензациони догађаји укључују: (1) Кршење обавезе Јавног тела по Уговору (нпр. непружање помоћи за добијање одговарајућих дозвола, неиздавање дозвола и одобрења из надлежности Јавног партнера, необезбеђивања приступа градилишту и сл.); (2) Захтев Јавног тела да се измене детаљи Пројекта.

У случају Компензационих догађаја, Приватни партнер ће бити ослобођен плаћања уговорне казне Јавном телу.

6.3. Ослобађајући догађаји

Приватни партнер може да захтева продужење датума почетка пружања услуга ако Приватни партнер не обезбеди услове за почетак пружања услуга до дана почетка пружања услуга услед ослобађајућих догађаја. Приватни партнер ће бити ослобођен од плаћања уговорне казне Јавном телу ако ослобађајући догађај наступи, али неће имати право да захтева компензацију од Јавног тела.

Ослобађајући догађај, у смислу овог уговора су: пожари, експлозије, удар грома, олује, мећаве, поплаве, неуобичајени временски услови, који не представљају Вишу силу.

7. Последњи рок за почетак пружања целокупне услуге

Приватни партнер мора да започне са периодом пружања комплетне уговорене услуге одмах након потписивања јавног уговора од чега период припреме и период имплементације не може бити дужи од 24 месеца од дана ступања на снагу овог уговора.

Ако Приватни партнер не омогући отпочињање са пружањем услуга на целокупном предмету овог уговора на уговорен начин, Јавни партнер има право да наплати уговорну казну.

8. Прихватање отпочињања услуге и гарантни период

Након завршеног периода имплементације, записнички ће се констатовати да ли грађевински радови испуњавају захтеве из Уговора.

Приватни партнер и Јавни партнер ће потписати записник којим се потврђује да предметна саобраћајница испуњава предвиђене услове.

Јавни партнер именује лице које ће вршити надзор у смислу закона о планирању и изградњи, избор лица које ће вршити техничку контролу пројектне документације.

Приватни партнер је дужан да обезбеди да лица која врше услуге из овог члана испуњавају законске услове за обављање свих поверених послова као и да имају искуства за њихово обављање.

8.1 Гарантни период

Приватни партнер даје гаранцију за изведене радове од 5 година од дана примопредаје радова.

Приватни партнер је дужан да у гарантном року, на писмени захтев Јавног партнера, отклони о свом трошку све недостатке који су настали због неквалитетног рада, као и неодговарајућег квалитета опреме/материјала за ту намену.

Након истека гарантног рока за изведене радове од 5 година, одржавање реконструисаних/рехабилитованих приоритета врши се путем одржавања путне инфраструктуре, а приватни партнер ће наплату тог одржавања вршити путем варијабилне накнаде.

Без обзира на обавезу из претходног става, Приватни партнер има обавезу да током целокупног трајања овог уговора одржава исправном имовину Пројекта у стању подобном за уговорени квалитет пружених услуга, такође о свом трошку.

9. Земљиште, опрема и друга имовинска права

Јавни партнер ће имати својину на имовини везаној за Пројекат (укључујући опрему и објекте који су набављени, изграђени или развијени од стране Приватног партнера).

10. Права и обавезе Приватног партнера

Приватни партнер је дужан да у уговореном року пројектује, финансира, изгради и одржава улице дужине $L = 35.061$ м, као и да врши редовно и зимско одржавање путне инфраструктуре у уговореном периоду у складу са Прилогом 1 који је и саставни део овог уговора.

Приватни партнер је дужан да након изградње одржава у исправном и функционалном стању изграђену мрежу, да одржава ниво квалитета мреже ради пружања услуга уговореног квалитета физичким лицима и привредним субјектима који послују на територији на којој се спроводи Пројекат. Детаљна спецификација послова одржавања путне мреже у функционалном стању дефинисана је Прилогом 1.

Приватни партнер има право на годишњу накнаду коју плаћа Јавни партнер за доступност изграђене инфраструктуре, под условима из овог Уговора.

Приватни партнер има право на слободан приступ градилишту и на неометан рад на реализацији Пројекта, што је Јавни партнер дужан да му омогући, у оквирима својих надлежности.

Приватни партнер се обавезује:

- да све радове из Предмета уговора изведе савесно, квалитетно и у складу са постојећом и израђеном документацијом, датим техничким условима као и важећим прописима, стандардима, нормативима и нормама квалитета за ову врсту радова;
- да организује градилиште на начин којим ће се обезбедити приступ локацији, обезбеђење несметаног саобраћаја и заштита околине за све време трајања извођења радова;
- Изабрани понуђач одговара за све штете настале физичким или правним лицима из узрока који се могу сматрати неадекватним или неажурним одржавањем путева и путне инфраструктуре;
- Изабрани понуђач има обавезу да уколико по судским пресудама или вансудским поравнањима ову штету исплати Град Панчево, изабрани понуђач исту рефундира уз обавезу града да изабраног понуђача обавести о судским или вансудским поступцима за накнаду штете по том основу;
- да приликом извођења радова спроводи све законски прописане мере заштите на раду и благовремено предузима мере за безбедност грађана, суседних објеката и околине;
- да обезбеди доказ о квалитету извршених радова, односно уграђеног материјала, инсталација и опреме;
- да уредно води грађевински дневник и благовремено доставља грађевинску књигу надзорном органу на потпис;
- да се придржава динамичког плана реализације Пројекта и Уговора;
- да плати уговорну казну, сагласно овом Уговору ако до ње дође;
- да омогући Јавном партнеру да врши надзор и да поступа по оправданим примедбама и захтевима надзорног органа и да отклони недостатке у радовима у погледу којих су стављене примедбе и то на сопствени трошак. Оправданим примедбама сматрају се примедбе у циљу испуњавања уговорних обавеза;
- да преузме обавезу заштите обустављених радова ако до њих дође;
- да изврши осигурање градилишта код регистроване осигуравајуће организације;
- да одржава предмет Уговора у исправном и функционалном стању, било путем поправки, односно замене дотрајале опреме која је уграђена из сопствених средстава, односно из премије осигурања из уговора о осигурању које је закључио ради осигуравања ствари и опреме за случај оштећења од природних фактора, деловања трећих лица, кварова хаварија и сл. односно од свих ризика које Приватни партнер идентификује са пажњом доброг привредника;
- да отклони све недостатке по примедбама комисије за технички преглед;
- да отклони све недостатке комисије за примопредају и коначни обрачун.

11. Права и обавезе Јавног партнера

Јавни партнер је дужан да уложи све напоре да пружи сву потребну и одговарајућу подршку овом Пројекту (нпр. административну подршку из надлежности Јавног партнера), у циљу стварања што је могуће бољих услова реализације Пројекта.

Јавни партнер се обавезује да пружи сву подршку и помоћ ДПН-у приликом подношења захтева и прибављања грађевинске дозволе, употребне дозволе и свих других дозвола, одобрења, мишљења или решења, који евентуално могу бити потребни или корисни ради благовремене имплементације Пројекта, када ДПН подноси захтеве.

Јавни партнер има право да захтева током читавог трајања овог Уговора непрекидну и квалитетну услугу која зависи од одржавања Приватног партнера, а у складу са Уговором.

Јавни партнер има обавезу да плаћа уговорену накнаду у уговореном износу током периода трајања обавезе у складу са овим Уговором, што уједно чини једину накнаду коју је Јавни партнер дужан да плати Приватном партнеру за доступност инфраструктуре која је предмет Пројекта. Јавни партнер је дужан да именује лице које ће вршити надзор у смислу закона о планирању и изградњи, избор лица које ће вршити техничку контролу пројектне документације.

Јавни партнер је у обавези да обезбеди адекватне парцеле/локације за пункт за летње и зимско одржавање путева.

12. Цена и механизам плаћања

Уговорне стране су сагласне:

1. Приватни партнер по Уговору има право на укупну фиксну накнаду за обезбеђивање доступности путне инфраструктуре за цео период трајања уговора од 10 година у укупном износу од 20.600.814,78 евра без ПДВ-а, односно од 24.720.977,74 евра са ПДВ-ом у динарској противвредности по одговарајућем средњем курсу Народне банке Србије, што представља и уговорену вредност.

Након првих 6 месеци периода припреме и периода имплементације, односно прве примопредаје завршених радова, приватном партнеру ће почети исплата фиксне накнаде за доступност у једнаким месечним ануитетима, сразмерно укупном уговореном износу за период важења уговора од 10 година.

Плаћање ће се вршити у складу са Законом о роковима измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама („Сл. Гласник РС“ број 119/2012, 68/2015 и 113/2017 и 91/2019) најкасније у року од 45 дана од дана испостављања исправне фактуре која мора бити оверена од стране именованог надзорног органа јавног партнера, чиме се потврђује поштовање динамичког плана реализације Пројекта и Уговора од стране приватног партнера.

У случају да надзорни орган Јавног партнера установи да се Приватни партнер неоправдано не придржава динамичког плана, Наручилац ће обуставити плаћање месечне фиксне накнаде, а на основу писаног образложења именованог надзорног органа.

Овим се стиче и право једностраног раскида Уговора под условима из чланова 37.8 и 41. овог уговора.

2. Приватни партнер има право на варијабилну накнаду за одржавање и додатне радове по важећем ценовнику утврђеном од стране Скупштине града Панчева у складу са чланом 14. овог Уговора по којем ће наплаћивати додатне радове (радове на редовном и зимском одржавању путне инфраструктуре), а у складу са испостављеном спецификацијом радова, која је усклађена са налозима надзорног органа и рачуном пропорционалне извршености радова у том периоду.

3. Приватни партнер по Уговору искључиво има право на накнаду – у фиксном (на начин дефинисан чланом 12.1. овог уговора) и варијабилном износу на име доступности и одржавања постојеће путне инфраструктуре у складу са реалним потребама на терену, а по захтеву јавног партнера, све са ПДВ-ом у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан плаћања, уколико је понуда исказана у еврима.

4. Примопредаја радова ће се вршити периодично, на сваких 6 месеци, а приватном партнеру ће бити омогућено да након првих шест месеци периода припреме и имплементације врши наплату фиксне накнаде за доступност у једнаким месечним ануитетима, сразмерно укупном уговореном износу за период важења уговора од 10 година, на начин дефинисан чланом 12. став 1. овог уговора.

5. Сваких 6 месеци током периода припреме и периода имплементације, вршиће се пресек комплетно извршених радова са приоритетног списка, и исти ће се пустити у саобраћај и употребу моментом потврђивања записника о завршетку конкретних радова. Моментом потврђивања записника о завршетку конкретних радова започиње период гарантовања за део саобраћајница за ту фазу. Исти поступак се понавља на сваких шест (6) месеци, док сви радови не буду извршени за све улице са приоритетног списка.

6. Висина накнаде је директно у вези са нивоом и уговореним квалитетом услуге коју пружа Приватни партнер током обрачунског периода.

7. Месечна фиксна накнада за доступност плаћа приватном партнеру у року од 45 дана и износи 180.708,90 евра без ПДВ-а, односно 216.850,68 евра месечно са ПДВ-ом у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан плаћања, а на начин дефинисан 12.1 овог уговора.¹

8. У случају неостварених резултата и лошег и неквалитетног одржавања од стране Извршиоца, Извршилац је обавезан да плати пенале.

Мањи пропусти, као што су несанација пута у року од 24 сата од дана настанка, односно пријаве, односно 48 сати за веће кварове, за сваки дан закашњења у отклањању квара узрокује пенал у износу од 500 евра (а у случају континуираних пропуста у свакој години трајања овог уговора – нпр. након више од 5 пробијања рока за отклањање квара, за сваки дан закашњења у отклањању квара узрокује умањење у износу од 1.000 евра). Јавни партнер ће на крају сваког месеца издати обрачун пенала који је Приватни партнер дужан да плати.

У складу са чланом 54. Закона о буџетском систему, преузете обавезе и све финансијске обавезе локалне самоуправе морају бити извршене искључиво на принципу готовинске основе са консолидованог рачуна трезора, осим ако је законом, односно актом Владе предвиђен другачији метод.

9. У случају настанка материјалне штете по крајње кориснике, односно трећа лица услед поступања Приватног партнера, Приватни партнер је дужан да тако насталу штету надокнади без одлагања.

13.Референтна валута

Све новчане вредности обрачунате на основу уговора биће исказане у ЕУР.

1

Обрачун месечне фиксне накнаде за доступност се врши на следећи начин: Укупна фиксна накнада за обезбеђивање доступности путне инфраструктуре за приватног партнера за цео период трајања уговора од 10 година (без ПДВ-а и са ПДВ-ом) се дели са 114 месеци колико преостаје од укупно 120 месеци трајања уговора, односно 10 година, од којих се одузима првих 6 месеци када Приватни партнер нема могућност наплате месечне фиксне накнаде за доступност.)

14. Утврђивање цена

Скупштина Града је за све остале/додатне радове и локације на којима није предвиђена реконструкција и рехабилитација горе наведеним приоритетним списком и/или рехабилитацију и/или ургентно одржавање истих, а које је потребно извести у периоду трајања јавног уговора (редовно и зимско одржавање путева), одредила карактеристичне радове, материјале и позиције са јединичним ценама и које ће се примењивати за такве потребе (важећи ценовници усвојени Скупштинском одлуком града Панчева) у складу са обрасцем понуде. Скупштина ће моћи на захтев приватног или јавног партнера изменити јединичне цене само и искључиво по захтеву једне од уговорних страна и само и искључиво уколико захтев за промену буде посебно образложен и у складу са променом цена на мало цене нафтних деривата, цене материјала, цене рада, енергије или сл.

15. Управљање механизмом праћења и надзор

1. Приватни партнер дужан је да кроз систем контроле квалитета мери ниво перформанси пружених услуга и обављених радова;
2. Јавни партнер прати систем контроле квалитета Приватног партнера кроз планиране и непланиране посете локацији. Јавни партнер може да појача надзор у случају пропуста или континуираног лошег квалитета перформанси;
3. Праћење и надзор ће почети са даном почетка пружања услуге;
4. Приватни партнер и Јавни партнер ће сносити своје трошкове у вези са управљањем и надзором.
5. Приватни партнер ће урадити извештај о резултатима надзора. Стране се обавезују да се у року од 60 дана од дана ступања на снагу овог уговора споразумеју о типу и садржини извештаја, периодичности извештаја и лицима одговорним за извештавање.

16. Одржавање

Приватни партнер ће обезбедити на сталној основи да су у свако доба, његово одржавање и оперативне процедуре довољне да обезбеде: (а) континуирану доступност услуге; (б) да се одржи пројектована намена средстава ради достизања њиховог животног века; да су имовина и средства враћени Јавном телу на Дан истека Уговора у стању које је у складу са Уговореним.

Ако Јавни партнер оправдано верује да Приватни партнер не поштује обавезу одржавања може да спроведе (или уговори) преглед средстава и имовине ради утврђивања да ли су били и да ли се одржавају од стране Приватног партнера, у складу са његовим обавезама везаним за одржавање.

17. Промена у услугама

Протокол о променама заснива се на следећим принципима:

17.1. Обавештење и спецификације

Јавни партнер ће обавестити Приватног партнера на време о својој намери да захтева измене (и обрнуто). Стране ће радити заједнички на развоју детаљних спецификација за захтев за променама. Финална спецификација треба да буде потписана од Јавног тела и поднета Приватном партнеру као званични захтев за променама.

17.2. Процена Приватног партнера

Приватни партнер има право да у разумном року одлучи да ли ће одбити промене. Ако Приватни партнер одлучи да спроведе тражену промену, има право да у разумном року достави своју

17.3. Одобрење Јавног тела

Јавни партнер ће у разумном року размотрити процену и одговорити да ли одобрава процену Приватног партнера.

17.4. Финансирање

Јавни партнер ће сносити трошак тражених промена до највишег износа једногодишње фиксне накнаде, осим ако је промене тражио Приватни партнер, у ком случају ће Приватни партнер финансирати спровођење такве промене.

17.5. Анализе са дужном пажњом

Протокол промена треба да уреди када ће правна, техничка, финансијска, односно анализа осигурања бити потребна као последица спроведених промена.

17.6. Документација и надзор

Стране ће благовремено документовати и надзирати све промене. Ако су промене комплексне, сепаратне измене уговора ће бити коришћене.

18. Ангажовање подизвођача

Приватни партнер ће 0% радова поверити подизвођачу.

Приватни партнер има право да ангажује подизвођача који није наведен у понуди уколико исти докаже да испуњава све обавезне услове одређене од стране Наручиоца у конкурсној документацији и уколико се са истим сагласи Јавни партнер.

Приватни партнер у потпуности одговара Јавном партнеру за извршење обавеза из Јавног уговора, односно за извршење уговорних обавеза, без обзира на број подизвођача.

19. Третман имовине и средстава по истеку периода пружања услуга

Са истеком Уговора закуп имовине и средстава ће аутоматски бити раскинут и Приватни партнер ће предати сву имовину и средства Јавном телу, уколико таква имовина буде пренета на Приватног партнера током периода на који је овај Уговор закључен.

20. Земљиште

Приватни партнер прихвата и сагласан је са тиме да Јавни партнер има и задржава право на и власништво над земљиштем на датум примопредаје, те да Приватни партнер нема никакво право на, ни власништво над земљиштем које се користи за реализацију овог пројекта.

21. Непокретности

Приватни партнер прихвата и сагласан је да Јавни партнер или његови овлашћени представници имају и задржавају право на и власништво над свом постојећом непокретном имовином, укључујући без ограничења објекте који чине саставни део изграђене путне мреже те да приватни партнер нема никакво право на, ни власништво над било којом од непокретне имовине.

22. Покретна имовина

Приватни партнер прихвата и сагласан је да Јавни партнер има и задржава право на и власништво над целокупном покретном имовином која је смештена на или у земљишту на датум примопредаје те да Приватни партнер нема никакво право на, ни власништво над том имовином.

23. Рашчишћавање и сагласности

1. Приватни партнер је дужан, о свом трошку да изврши уклањање свих препрека које спречавају грађевинске радове на земљишту, осим у случају да је уклањање препрека у ислучивој и/или законској надлежности Јавног партнера. У случају да је потребна било каква потребна сагласност за уклањање препрека грађевинским радовима на земљишту, Приватни партнер је дужан да обезбеди такве потребне сагласности од надлежних органа уз пуну и благовремену помоћ Јавног партнера; У случају било каквог неоправданог одуговлачења на страни било којег надлежног органа у одобравању било које потребне сагласности, такво одуговлачење ће се третирати као ослобађајући догађај.
2. Јавни партнер одговоран је за обезбеђивање имовинско-правних услова за реализацију Уговора који се односе на власништво на земљишту. Необезбеђивање имовинско-правних услова за реализацију предмета Уговора третираће се као ослобађајући догађај, али само за секцију на којој ти имовинско-правни услови нису испуњени од стране Јавног партнера.
3. Приликом извршења овог Уговора, претпоставља се да је Приватни партнер стекао све потребне податке и информације пре датума за достављање понуда.
4. Приватни партнер има искључиву одговорност да се упозна са природом и локацијом грађевинских радова везаних за Пројекат, као и са општим и локалним условима, посебно оним условима који утичу на превоз, приступ, одлагање, доступност и квалитет рада, воде и електричне енергије; доступност и стање путева; климатске услове и годишња доба; физичке услове на земљишту у целини; топографију и услове на површини терена; геологије подземља, као и својствима и количином површинског и подземног материјала на које се наилази и сл. Пропуст Приватног партнера да упозна стварне услове, не ослобађа га од обавезе да овај Уговор извршава на задовољавајући начин.

23.1. Чишћење и отклањање штете

Приватни партнер је обавезан да неодложно о свом трошку уклони сав отпад, нечистоће и оштећења које је проузроковао он или његови подизвођачи на терену где изводи радове и ослободи Јавног партнера од евентуалних захтева трећих лица.

Приватни партнер је обавезан да након завршетка појединих грађевинских деоница канала о свом трошку успостави очишћено и уређено стање.

23.2. Приступ

Приватни партнер је дужан да обезбеди приступ земљишту представницима јавног партнера у сврху надзирања активности Приватног партнера и било ког Извођача; под условом да представник Јавног партнера, подлеже и дужан је да се придржава меродавних поступака заштите на раду и сигурности које Приватни партнер спроводи у односу на појединце којима је одобрен

24. Претходно стање животне средине

Уколико се од Приватног партнера тражи, у складу са меродавним правом да предузме мере за заштиту било ког претходног стања животне средине, Приватни партнер је дужан предузети такве мере заштите какве се траже; под условом да Јавни партнер одговара за оправдане, документоване трошкове и издатке сваке тако предузете мере заштите од стране Приватног партнера.

25. Нађени предмети и продужење трајања уговора

Нађене предмете у земљишту који представљају историјске, културне или природне вредности, приватни партнер је дужан без накнаде да преда јавном партнеру.

Ако би даље извођење радова могло да угрози целину, односно вредност нађеног предмета, приватни партнер је дужан да обустави радове и о томе обавести државни орган надлежан за послове заштите историјских, културних и природних вредности.

Уколико се тражи престанак или одлагање грађевинских радова, тада Приватни партнер има право на продужење времена за завршетак радова, у ком случају ће и период пружања услуге бити сразмерно продужен, као и период на који се закључује овај уговор.

26. Уговорне казне

Ако Приватни партнер, у уговореном року, не заврши уговорене радове својом кривицом, дужан је да плати Јавном партнеру уговорну казну за сваки радни дан закашњења у висини од 0,02 % од укупне

вредности годишње накнаде (накнада за обрачунски период од 12 месеци), с тим да уговорна казна

не може прећи износ од 5% (пет процената) укупне вредности годишње накнаде.

Јавни партнер ће путем надзора пратити динамику и квалитет извођења радова и ако установи да Приватни партнер неоправдано касни са завршетком изградње целокупне мреже, стиче право једностраног раскида Уговора под условима из члана 41. овог уговора.

27. Изјаве и гаранције

27.1. Приватни партнер овиме изјављује и гарантује, на датум ступања на снагу

- Да је овај Уговор потпуно применљив и да је правно ваљан.
- Да извршење обавеза из овог Уговора од стране Приватног партнера и испуњење његових обавеза по овом Уговору нису и неће бити у супротности, нити довести до повреде било које исправе, меморандума и/или Изјаве о оснивању, интерних прописа, статута, подзаконских прописа, закона, обавеза или уговора у којима је Приватни партнер једна од уговорних страна или који документи га обавезују.
- Да, према свом најбољем знању, нема било какве писане наредбе, пресуде, привремене или претходне мере, одлуке или сличних налога против Приватног партнера, који би могли негативно утицати на извршење његових права и обавеза по овом уговору.

- Да он ни било који члан друштва или с њим повезано друштво нити било које лице које наступа у његово или њихово име, није, с обзиром на Пројекат или било који посао предвиђен овим Уговором, (а) понудио, дао, примио или тражио, непосредно или посредно, никакву вредност да недозвољено утиче на активности другог лица, (б) оштетио или нашкодио, или запретио да ће оштетити или нашкодити, непосредно или посредно, било ком лицу или имовини било ког лица да би недозвољено утицао на активности лица или (ц) закључио, или покушао да закључи, договор са два (2) или више лица која намеравају да остваре недозвољену сврху, укључујући непоштено утицање на активности другог лица.
- Јавни партнер овим изјављује и гарантује
- Да је овај Уговор потпуно применљив, да је правно ваљан и обавезујући и да не захтева никакво даље одобрење или сагласност или регистрацију у било ком облику да би постао правоваљан.
- Да је Јавни партнер овлашћен према меродавном праву да закључи овај Уговор.
- Јавни партнер је дужан да изврши регистрацију у Регистру јавних уговора који води Министарство финансија Републике Србије.
- Да Јавни партнер има право власништва над земљиштем на датум примопредаје и непокретном имовином на њему или које на други начин чине земљиште на датум примопредаје, у сваком случају слободну и чисту од терета било какве природе.
- Да се нити једним делом земљишта или права везаних за пројекат није располагало након датума за достављање понуде.

28. Усклађеност са прописима

Извршилац има обавезу да поступа у складу са законом, техничким и другим прописима и добрим пословним обичајима у РС приликом извршавања својих уговорних обавеза, као и у складу са овим уговором прописаним правилима.

Извршилац је обавезан да своје уговорне обавезе, а које су из његове професионалне делатности извршава благовремено, стручно и квалитетно и да поступа с повећаном пажњом, према правилима струке и обичајима, односно да поступа са пажњом доброг стручњака.

29. Обавеза обезбеђивања финансијских средстава за финансирање пројекта

Извршилац се обавезује да обезбеди средства за финансирање расхода Пројекта из сопственог капитала.

30. Право уступања потраживања

Закључењем овог уговора, Наручилац изражава своју сагласност да ће Извршилац имати овлашћење да уступи потраживања настала на основу уговорене накнаде финансијеру/банци у складу са законом који уређује јавно-приватно партнерство и концесије и осталим важећим прописима РС.

Наручилац неће имати других обавеза према таквом преузимаоцу (финансијеру/банци). Уколико услуге не буду остварене у складу са уговором, Наручилац ће имати право наплате пенала у случају неизвршене услуге након достављеног годишњег извештаја. Месечну накнаду ка Извршиоцу Наручилац плаћа у уговореном износу све до краја уговорног периода.

31. Обавеза Извршиоца да оснује Друштво посебне намене и отвори Рачун посебне намене

Одмах након закључења овог уговора, а најкасније у року од 30 дана од закључења, Извршилац је обавезан да оснује ново друштво посебне намене (у даљем тексту: ДПН), које ће у потпуности преузети обављање уговорене услуге.

ДПН је привредно друштво које ће основати приватни партнер искључиво и само за потребе реализације овог пројекта уговорног јавно-приватног партнерства без елемената концесије. Оснивачка и управљачка права уређују се оснивачким актом и уређују се у складу са законом којим се уређује положај привредних друштава.

Друштво заступа директор друштва.

Надзорни одбор сваке године до 31. децембра и 30. јуна припрема редовни годишњи извештај о резултатима пословања пословним и резултатима и о томе писмено извештава Скупштину Града Панчева.

ДПН ће од оснивања имати Рачун посебне намене код пословне банке преко које обавља највећи део свог пословања. Рачун посебне намене ће бити једини рачун који Извршилац користи за усмеравање свих примања и вршење свих плаћања у току извршавања својих обавеза по овом уговору.

За вршење преноса средстава из буџета по овом уговору, Извршилац је обавезан да се усклади са прописима којима се уређује буџетски систем.

Сва унета имовина ће бити у власништву ДПН-а.

ДПН има сва права и обавезе која припадају Извршиоцу у складу са овим уговором укључујући и право уступања потраживања у име ДПН-а које је могуће у складу са чланом 30. овог Уговора.

32. Средства обезбеђења**32.1. Гаранција за обезбеђење извршења активности у припремном периоду и имплементације**

За обезбеђење извршења активности у Извршилац је дужан да обезбеди банкарску гаранцију за добро извршење посла у периоду припреме и периоду имплементације и то оригинал банкарску гаранцију у износу од 100.000,00 евра, у року од 15 дана од дана закључења Јавног уговора, са роком трајања дужим за 30 дана дужим од предвиђеног трајања периода имплементације (извршилац може обнављати банкарску гаранцију на сваких 12 месеци, с тим што је дужан да 15 дана пре истека издате банкарске гаранције достави нову банкарску гаранцију која ће покрити нови обрачунски период од 12 месеци са роком важења 30 дана дужим од предвиђеног обрачунског периода). Уколико Извршилац не достави оригинал банкарске гаранције којом се осигурава извршење активности у периоду имплементације најкасније у року од 15 дана од дана закључења Јавног уговора, Наручилац има право да активира гаранцију за озбиљност понуде. Банкарска гаранција треба да буде са клаузулом неопозива, безусловна и платива на први позив и без права приговора. Банкарске гаранције не могу садржати додатне услове за исплату, краће рокове и мању вредност.

У случају стечаја или ликвидације пословне банке која је издала банкарску гаранцију, Извршилац је у обавези да без одлагања достави нову банкарску гаранцију друге пословне банке у Републици Србији.

32.2. Гаранција за обезбеђење извршења активности у периоду вршења комплетне уговорене услуге

За обезбеђење извршења активности у Извршилац је дужан да обезбеди банкарску гаранцију за добро извршење посла у периоду вршења комплетне уговорене услуге и то оригинал банкарску гаранцију у износу од 80.000,00 евра, у року од 15 дана од дана почетка обрачунског периода који представља период од годину дана у коме се врши комплетна уговорена услуга, са роком трајања дужим за 30 дана дужим од предвиђеног трајања обрачунског периода.

Уколико Извршилац не достави оригинал банкарске гаранције којом се осигурава извршење активности у периоду вршења комплетне уговорене услуге најкасније у року од 15 дана од дана

почетка обрачунског периода, Наручилац има право да активира гаранцију из члана 32.1 овог Уговора. Уколико Извршилац не достави оригинал банкарске гаранције којом се осигурава извршење активности у периоду вршења комплетне уговорене услуге за обрачунски период најкасније 15 дана од почетка обрачунског периода за који се гарантује, Наручилац има право да активира гаранцију из става 1. овог члана за претходни обрачунски период. Банкарска гаранција треба да буде са клаузулом неопозива, безусловна и платива на први позив и без права приговора. Банкарске гаранције не могу садржати додатне услове за исплату, краће рокове и мању вредност.

У случају стечаја или ликвидације пословне банке која је издала банкарску гаранцију, Извршилац је у обавези да без одлагања достави нову банкарску гаранцију друге пословне банке у Републици Србији.

32.3. Обезбеђење извршења обавеза Наручиоца

За обезбеђење плаћања накнаде Извршиоцу, Наручилац је дужан да достави бланко соло менице за свако плаћање за све време трајања уговора, прописно оверене и потписане од стране овлашћеног представника Наручиоца и регистроване у складу са Законом, као и сву другу потребну документацију која је у складу са прописима РС потребна у вези са меницама. Менице ће се издати на износ уговорене накнаде коју Наручилац исплаћује Извршиоцу.

Извршилац ће имати право да реализује менице из става 1. овог члана у случају да Наручилац не исплати накнаду у складу са јавним уговором. Извршилац ће о томе писменим путем обавестити Наручиоца.

33. Осигурање

Приватни партнер ће за следеће осигуране случајеве прибавити полисе осигурања на своје име за време трајања периода имплементације:

- штета на уговорном објекту;
- повреда запослених на раду;
- смрт запослених на раду од несрећног случаја.

Трошкови горе наведених осигурања падају на терет Приватног партнера.

34. Подела ризика

Уговорне стране су сагласне да ће ризике које прате извршење овог Уговора поделити и уредити међусобно у складу са одредбама овог Уговора.

Под ризиком се подразумева неизвесан догађај или стање које ако се појави, има утицај на услове за реализацију предмета Уговора (рокови, трошкови, приходи, добит, квалитет пружања услуга и слично).

Уколико ризик у целости преузима једна Уговорна страна, не може захтевати од супротне Уговорне стране накнаду штете која може настати као последица догађаја на који се ризик односи.

35. Промене прописа

Под променом прописа из овог члана се подразумева измена која је наступила након дана закључења овог уговора и која се није могла предвидети у време закључења Уговора.

Ако дође до измене важећег прописа или постане извесно да ће до такве измене доћи (било на нивоу Републике Србије, било локално на нивоу Наручиоца), свака Уговорна страна треба оној другој доставити писано мишљење о могућим последицама такве измене, при том наводећи:

Да ли је потребно изменити одредбе овог Уговора како би се исти ускладио са одредбама измењеног прописа,

Да ли је потребно изменити услове из уговора и у ком обиму,
Сваки губитак прихода Извршиоца који може настати услед измена прописа,
Свако повећавање трошкова реализације пројекта услед измена прописа.

Уговорне стране су сагласне међусобно расправити питања из става 2. овог члана, те размотрити методе и начине којима се могу умањити последице измене прописа, како иста за последицу не би имала раскид Уговора.

У случају промене релевантних прописа (како на нивоу Републике Србије тако и на локалном нивоу Наручиоца) који утичу на било који елемент предвиђен овим Уговором и значајно утичу на положај Извршиоца, нарочито у погледу цене и услове пружања услуга, Извршилац ће имати право да предложи измену Уговорених услова пружања Услуга у складу са насталим променама прописима.

36. Права интелектуалне својине

Приватни партнер ће штитити Јавног партнера од свих тужби, захтева, губитака, потраживања или поступака који проистичу из кршења било ког права интелектуалне својине, уколико иста постоји, од стране Приватног партнера.

37. Превремени раскид

37.1.Пропуст јавног партнера

Приватни партнер може да раскине Уговор ако Јавни партнер прекрши Уговор. Разлози за раскид обухватају:

- 1) експропријацију, секвестрацију или одузимање значајног дела имовине и средстава или удела Приватног партнера од стране Јавног тела или релевантног органа власти;
- 2) неплаћање од стране Јавног партнера било ког износа који прелази пола милиона евра, а који је доспео и платив од стране Јавног тела у складу са Уговором у року дужем од 90 дана од дана достављања формалног писменог захтева Приватног партнера – фактуре;
- 3) пропуст Јавне стране да испуни своју обавезу из Уговора која онемогућава Приватног партнера да испуни своје обавезе из Уговора узастопно три месеца.

Право Приватног партнера да раскине Уговор условљено је истеком примереног рока за исправљање пропуста датог Јавном партнеру.

Јавни партнер ће платити накнаду за раскид Приватном партнеру, ако је Уговор раскинут због пропуста Јавног тела. Износ те накнаде треба да обезбеди Приватном партнеру и његовим финансијерима пуну компензацију, тј. да нису на губитку (у лошијем положају) услед превременог раскида у односу на наставак Уговора, како је уговорено, а њена висина зависи од момента раскида, односно зависи да ли се раскид десио у моменту током изградње и пре датума почетка или након датума почетка пружања целокупне услуге у складу са овим Уговором, осим ако друкчије није дефинисано појединачним одредбама овог Уговора.

Приватни партнер ће Јавном телу предати имовину и средства када Уговор буде раскинут.

37.2.Пропуст приватног партнера

Јавни партнер може да раскине Уговор ако Приватни партнер прекрши Уговор. Разлози за раскид обухватају:

1. континуирано кршење Уговора од стране Приватног партнера која битно утиче на уговорени квалитет Услуге;
2. доношење одлуке о ликвидацији, отварање стечаја или сличног поступка, или наступања стечаја или сличног догађаја ДПН-а, када нпр. суд донесе одлуку о покретању стечајног поступка, именовању стечајног управника, државина је одузета од стране заложног повериоца, донета је административна (судска или управна) забрана, или је за Приватног партнера одређен администратор - управник;
3. пропуст да испоштује дан почетка пружања услуге и не почне са пружањем целокупне услуге ни у накнадно остављеном року од 60 дана;
4. пропуст Приватног партнера да одржи Услугу на нивоу перформанси који је уговорен (незадовољавајуће перформансе); ипак, овај разлог за раскид може да се искористи само када лоше перформансе достигну одређени ниво од 50% умањења годишње накнаде због лоших перформанси до када, финансијска одбијања ће бити примењена на годишњу накнаду;
5. Приватни партнер је поднео лажне и нетачне податке који су били одлучујући за одлуку Јавног тела да утврди квалификацију Приватног партнера током поступка доделе Уговора;
6. ако Приватни партнер додели или пренесе Пројекат/Уговор без сагласности Јавног тела.
7. Извршилац континуирано у период од три месеца не извршава уговорне обавезе.

Рок за исправљање пропуста који ће омогућити Приватном партнеру да исправи своје кршење уговора (ако је такво кршење могуће исправити), што се односи на тачки 1., 3., 4. и 5. износи 15 дана.

Ако Јавни партнер раскине Уговор из разлога пропуста Приватног партнера, Јавни партнер и даље треба да плати раскидну компензацију Приватном партнеру. Таква компензација покрива преосталу вредност Уговора, умањену за 30%, у годишњим ратама по броју година које су преостале за реализацију Уговора у уговореном периоду, у случају да је разлог за раскид наступио у моменту након изградње целокупне уговорене инфраструктуре, при чему се Приватни партнер саглашава да нема право на потраживање накнаде штете нити измакле добити, а раскидна компензација ће бити исплаћивана по динамици која је предвиђена за исплату годишњих накнада у складу са овим Уговором. У случају да изградња није завршена, Приватном партнеру ће исплатити вредност извршених радова и уграђене опреме до момента наступања разлога за раскид према вредности коју изврши независни проценитељ којег одреде споразумно обе Стране, умањену за 20%. Овим уговором, стране се саглашавају да неће бити могуће истаћи захтев за накнаду штете и измаклу добит.

Приватни партнер предаје имовину Пројекта Јавном телу када је Уговор раскинут.

37.3. Коруптивно понашање

Приватни партнер гарантује да није учинио ниједно дело корупције, ни слично дело у циљу закључења овог Уговора. Јавни партнер има право да раскине Уговор ако Приватни партнер прекрши ову гаранцију, што се доказује правноснажном одлуком суда или државног органа.

Изузетно, Приватни партнер има право да исправи наведено ради избегавања раскида Уговора. Овај изузетак се примењује на случајеве када је коруптивно понашање учињено од стране лица које није Приватни партнер, или запосленог код Приватног партнера које не поступа независно. У таквом случају, Приватни партнер има могућност да отпусти запосленог или ангажованог лица које је поступало коруптивно, и на тај начин отклони кршење гаранција.

Ако је Уговор раскинут услед коруптивних активности Приватног партнера, Јавни партнер треба да плати одговарајућу раскидну компензацију Приватном партнеру у износу преостале вредности уговора, умањене за 40%, у годишњим ратама по броју година које су преостале за реализацију Уговора у уговореном периоду, у случају да је целокупна инфраструктура већ изграђена до момента раскида уговора. У случају да изградња није завршена, Јавни партнер ће исплатити вредност извршених радова и уграђене опреме до момента наступања овог раскидног услова умањено за 40%, и овим уговором се Стране саглашавају да неће бити могуће истаћи захтев за накнаду штете и измаклу добит. Преосталу вредност Уговора у случају наступања околности из овог става извршиће независни проценитељ којег одреде споразумно обе Стране.

Приватни партнер предаје имовину Пројекта Јавном телу када је Уговор раскинут.

37.4. Вољни раскид од стране јавног тела

Ако Јавни партнер раскине Уговор једнострано, платиће раскидну компензацију Приватном партнеру. У овом случају, раскидна компензација је једнака износу који Приватни партнер треба да прими од стране Јавног тела ако би Уговор наставио како је уговорено увећану за 30%, ако је изградња целокупне уговорене инфраструктуре већ завршена. У случају да изградња није завршена, Јавни партнер ће исплатити вредност извршених радова и уграђене опреме до момента наступања раскида Уговора увећано за 50%, и овим уговором се саглашавају да неће бити могуће истаћи захтев за накнаду штете и измаклу добит.

Приватни партнер предаје имовину Пројекта Јавном телу када је Уговор раскинут.

37.5. Калкулација и плаћање у случају превременог раскида

Сва плаћања треба да буду у складу у динарској противвредности на дан издавања рачуна.

Никакве измене, одрицање од права или коришћење права у складу са финансијским и пратећим споразумима неће имати утицаја на повећање одговорности Јавног тела на превремени раскид Уговора, осим ако: (а) Приватни партнер прибави претходну писмену сагласност Јавног тела на повећање одговорности; или (б) ако је реч о додатном дозвољеном задужењу.

Јавни партнер има пуно право да одбије било коју доспелу одговорност Приватног партнера од износа који плаћа за непоштовање Уговора.

37.6. Преглед код истека и раскида Уговора

На дан истека, Приватни партнер ће пренети имовину на уграђеним материјалима Јавном телу, која мора бити у стању подобном за даљу редовну употребу.

Јавни партнер ће ангажовати независно треће лице да изврши преглед пројектне имовине. Тај преглед ће бити обављен шест месеци пре Дана истека. Јавни партнер сноси трошак прегледа, осим ако преглед не покаже недостатке у стању пројектне имовине, када Приватни партнер сноси трошак прегледа.

Ако преглед открије да Приватни партнер неће предати пројектну имовину у стању у складу са Уговором, Приватни партнер ће о свом трошку поправити Пројектну имовину и довести је у стање како је уговорено.

37.7. Ступање јавног тела

Јавни партнер ће имати право да ступи у позицију Приватног партнера када Приватни партнер није поступио по опомену Јавног партнера у року од 30 дана и оправдано сматра да је неопходно тако да поступи због озбиљног ризика који постоји или Јавни партнер мора да испуни своју обавезу.

Ако ступање Јавног тела прати кршење Уговора од стране Приватног партнера, Јавни партнер неће наставити са плаћањем накнаде као да је услуга у потпуности пружена. Јавни партнер може да одбије све трошкове везане за ступање у Уговор од накнаде коју плаћа Приватном партнеру.

Ако ступање нема везе са кршењем Уговорних обавеза, Јавни партнер ће наставити са плаћањем накнаде као да је услуга у потпуности пружена. У том случају Јавни партнер неће имати право да одбије трошкове везане за ступање у Уговор и мораће да сноси све везане трошкове.

У сваком случају, Приватни партнер ће пружити помоћ Јавном телу те ће обе стране приступити мирном решавању спорова у складу са чланом 37.8.

Јавни партнер може без ограничења приступити просторијама Приватног партнера, имовини пројекта која се користи за пружање услуга.

37.8 Поступак мирног решавања спорова

Уговорне стране су сагласне да све спорове настале у вези са реализацијом Уговора, решавају споразумно, мирним путем, у доброј вери и на начин како се не би угрозио јавни интерес и обављање уговорене делатности.

У случају да између уговорних страна настане било какав спор, неслагање или потраживање из или у вези са Уговором, његовом повредом, раскидом или пуноважношћу, уговорне стране ће најпре покушати да у доброј вери реше спор кроз непосредне преговоре својих заступника.

У случају да се не постигне договор у року од 30 (словима: тридесет) дана од дана настанка спора, или у другом споразумно одређеном року, уговорне стране ће у даљем року од 15 (словима: петнаест) дана образовати Комисију за мирно решавање спора (у даљем тексту: Комисија), у коју ће свака уговорна страна именовати по два представника. Уколико Комисија буде образована након истека предвиђеног рока, уговорне стране неће имати право да због тога евентуално оспоравају препоруке Комисије.

На првој седници Комисије изабраће се председник из реда чланова које предложи Јавни партнер. Председник Комисије сазива седнице Комисије и руководи њеним радом, сачињава записник са седница Комисије и доставља га осталим члановима Комисије на усвајање. Мандат председника Комисије траје до окончања поступка мирног решавања спора.

Чланови Комисије имају једнако право гласа и ниједан члан нема право вета на одлуку Комисије. Одлуке Комисије се доносе већином гласова, а у случају једнаког броја гласова, сматраће се да одлука Комисије о спорном питању није донета.

Комисија може ангажовати стручна лица ради пружања саветодавних и других стручних услуга и образовати стручне тимове за одређена питања у вези са поступком мирног решавања спора.

Уколико Комисија не донесе одлуку о спорном питању у року од 30 (словима: тридесет) дана од дана њеног образовања, сматраће се да поступак мирног решавања спора није успео.

Уколико Комисија донесе одлуку о спорном питању, уговорне стране су у обавези да прихвате препоруку Комисије о начину мирног решавања насталог спора. У периоду док се не реши настали спор, уговорне стране ће:

- 1) се уздржати од предузимања радњи или одлука које се тичу питања која су предмет таквог спора,
- 2) свести на најмању меру последице таквог спора, како би се обезбедило обављање уговорене делатности.

38. Обавеза чувања података

Уговорне стране се обавезују да ће све податке и информације које су им учињене доступним закључењем овог Уговора, чувати као тајну у складу са законом и добрим пословним обичајима, и да исте неће делити са трећим лицима.

Обавеза из става 1 овог члана не односи се на дељење информација државним органима у складу са законом, или нужно дељење информација од стране уговорних страна у сврху испуњења услова из овог Уговора.

Обавезе из ове одредбе важиће 5 (пет) година након престанка овог Уговора.

39. Виша сила

Пропуст уговорних страна да испуне било које обавезе или одредбе из овог уговора не доводи до захтева једне уговорне стране према другој, нити ће се то сматрати повредом овог уговора, уколико је такво неиспуњење последица више силе.

Виша сила, у смислу става 1. овог члана, подразумева сваки непредвидив или неизбежан догађај који је изван моћи и воље уговорних страна. У сваком случају, под вишом силом се подразумева сваки догађај, околност или комбинација догађаја и околности, који излазе из круга редовних догађаја и околности на које је уговорна страна могла утицати, односно који нису проузроковани кривицом или непажњом уговорне стране, а који су настали на дан односно након закључења овог уговора и који утичу на извршење и остварење права и обавеза које произлазе из овог уговора, а чији утицај уговорне стране, и поред разумне пажње, нису могле да предвиде, спрече, отклоне или ублаже.

Уговорна страна која је погођена дејством више силе дужна је да достави писано обавештење другој страни о догађајима и/или околностима који представљају вишу силу у смислу овог члана чим то постане објективно могуће по насупању више силе, у којем ће та уговорна страна навести које од својих обавеза је спречена да изврши током дејства више силе. Пошто достави наведено обавештење другој уговорној страни, страна која је погођена дејством више силе ће наставити да обавештава другу уговорну страну, писаним путем, о сваком будућем суштинском развоју догађаја и/или околностима више силе по овом уговору, чим то постане изводљиво, као и о разумно очекиваном дану када ће страна која је погођена дејством више силе бити у могућности да настави са испуњењем својих обавеза.

У случајевима наступања дејства више силе у смислу овог члана, долази до привременог одлагања примене овог уговора, а обавезе из овог уговора се привремено обустављају до престанка догађаја дејства више силе.

По престанку дејства више силе, период важења овог уговора продужава се за период једнак периоду деловања више силе.

У случају трајања дејства више силе у континуираном периоду дуже од 180 дана, свака уговорна страна може једностраном изјавом раскинути овај уговор са тренутним дејством.

40. Заштита животне средина и заштита на раду

Извршилац се обавезује да у обављању своје делатности и обављању других активности обезбеди рационално коришћење природних богатстава, планирање и предузимање мера којима се спречава угрожавање животне средине у складу са важећим прописима.

Извршилац се обавезује да ће у обављању своје делатности поштовати важеће законе о заштити на раду, заштити деце, омладине и жена, што укључује и поштовање међународних конвенција које су правно обавезујуће у Републици Србији, као и све друге важеће законе и подзаконска акта Републике Србије.

41. Решавање спорова и меродавно право

Овај Уговор ће бити тумачен и на исти ће се примењивати право Републике Србије. На све што није регулисано овим Уговором, одредбе релевантних прописа ће бити примењене.

41.1. Решавање техничких неспоразума

У случају неспоразума између страна који су техничке природе, предмет неспоразума се прослеђује на коначно решавање трећем лицу кога заједнички именују Извршилац и Наручилац у року од 15 дана од дана настанка предметног неспоразума. Треће лице ће решити неспоразум у року од 30 дана од дана подношења захтева за решавање неспоразума трећем лицу од стране Извршиоца и/или Наручиоца. Одлука трећег лица је обавезујућа за уговорне стране, а накнада за рад трећег лица на решавању предмета неспоразума биће плаћена од стране која изгуби спор, док ће свака уговорна страна сносити трошкове својих правних саветника и друге трошкове који нису накнада за рад трећег лица.

Током периода који почиње на дан када Извршилац и/или Наручилац доставе трећем лицу из става 1. овог члана захтев за решавање предмета неспоразума и завршава се на дан када треће лице донесе одлуку, рокови за извршење обавеза одговарајуће уговорне стране не теку, осим ако надлежни суд не одлучи другачије.

Уколико уговорне стране не буду могле заједнички да именују треће лице за решавање техничких неспоразума дуже од три месеца, сматра се да је наступио општи (правни) спор.

41.2. Решавање општих (правних) спорова

Уговорне стране ће споразумно решавати све спорове, несугласице или захтеве који проистекну из или у вези са овим уговором или неизвршењем уговорних обавеза, раскидом или ништавношћу овог уговора.

У случају када у вези општих (правних) спорова уговорне стране не могу споразумно да реше спор, због чега наступи неизвршавање уговорних обавеза било које уговорне стране дуже од три месеца, уговорне стране су сагласне да се спор реши у судском поступку.

Свака уговорна страна је овлашћена да, уколико наступи услов из става 2. овог члана, покрене тужбом парнични поступак пред надлежним судом.

За све спорове у вези овог уговора утврђује се надлежност Привредног суда у Панчеву.

У случају да након наступања услова из става 2. овог члана ни једна уговорна страна не искористи овлашћење из става 3. овог члана, након чега уговорне стране поново успоставе односе у складу са овим уговором, престаје важење овлашћења из става 3. овог члана.

42. Завршне одредбе

Овај Уговор, укључујући све анексе, табеле и прилоге, представља основ свих обећања, споразума и услова у погледу свог предмета, замјењује све комуникације које му претходе, а које се односе на исти предмет и као такав представља целокупан споразум Уговорних страна.

42.1. Измене Уговора

Све накнадне измене и/или допуне ће бити обавезујуће, односно важиће само ако су сачињене у писаној форми и потписане од овлашћених представника сваке Уговорне стране.

На захтев јавног, односно приватног партнера или банке, односно друге финансијске институције јавни уговор се може изменити.

Измене из става 1. овог члана не могу да обухвате следеће одредбе:

1. предмет уговора;
2. рок на који је уговор закључен;

Ако се измене јавног уговора врше по захтеву финансијера, поред ограничења из става 2. овог члана, тим изменама се не сме нарушавати баланс поделе ризика на штету јавног партнера, нити се вредност јавног уговора може повећати за више од 3%.

Захтев финансијера из става 3. овог члана треба да буде економски оправдан, правно документован и прихватљив за јавног партнера.

Страна 27- Број 49 СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА ПАНЧЕВА 21. август 2020. године
У случају измене јавног уговора по захтеву финансијера из става 3. овог члана потребно је претходно прибавити мишљење министарства надлежног за послове финансија за пројекте из члана 27. став 4. и члана 29. став 5. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама.

На поступак измене јавног уговора, примењују се одредбе Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама и Закона о јавним набавкама којима се уређује закључење уговора.

42.2. Стабилизациона клаузула

У случају промене прописа након закључења јавног уговора који погоршавају положај приватног или јавног партнера, уговор се може изменити без ограничења из члана 50. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама, а у обиму који је неопходан да се приватни, односно јавни партнер доведе у положај у коме је био у моменту закључења јавног уговора, с тим да рок трајања јавног уговора ни у ком случају не може бити дужи од рока одређеног чланом 18. став 2. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама.

42.3. Одрицање

Пропуштање било које уговорне стране да оствари било које своје право или овлашћење добијено на основу овог Уговора или да инсистира на строгој усклађености са било којом обавезом или условом овог Уговора не представља одрицање од било којег права које има по овом Уговору.

42.4. Неважност појединих одредби

Уколико за било коју одредбу овог Уговора буде утврђено да је неважећа или ништава, то неће утицати на пуноважност осталих одредби. У том случају, уговорне стране ће преговарати у доброј вери са циљем да измене и допуне овај Уговор како би се на законит начин реализовала њихова намера која је проузроковала неважеће или ништаве одредбе.

42.5. Накнада штете

Свака уговорна страна ће обештетити, бранити и заштити другу уговорну страну од и против било ког и свих трошкова, штети, казни или других обавеза (укључујући разумне трошкове адвоката) које проистичу из било ког материјалног кршења овог Уговора учињеног од стране која обештећује. Међутим, ни у ком случају неће укупна одговорност стране која обештећује другу Уговорну страну прећи износи плаћене на основу овог Уговора.

42.6. Број примерака Уговора

Овај Уговор је сачињен у 8 (осам) једнаких примерака од којих Наручиоцу припада 5 примерака, а Извршиоцу 3 (три) примерка.

Сваки уредно потписани примерак овог Уговора има значење оригинала и производи подједнако правно дејство.

Град Панчево

АД “СРЕМПУТ” РУМА

градоначелник

(Милојица Марковић, генерални директор)

ПРИЛОЗИ УГОВОРА БЕЗ ЕЛЕМЕНАТА КОНЦЕСИЈЕ ЗА ФИНАНСИРАЊЕ, ИЗГРАДЊУ И
ОДРЖАВАЊЕ ЛОКАЛНЕ ПУТНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ПАНЧЕВА СА
ЈАВНИМ ПЛАЋАЊЕМ

ПРИЛОГ 1

Табела саобраћајница које чине мрежу путева на територији Града Панчева

1. Поверавање одржавања улица и путева на територији града Панчева и извршење поверених послова пројектовања, изградње, финансирања и одржавања дела локалне путне инфраструктуре на територији града Панчева (обезбеђивање доступности и одржавања дела мреже)

Предмет овог пројекта обухвата одржавање улица и путева на територији града Панчева и извршење поверених послова пројектовања, изградње, финансирања и одржавања локалне путне инфраструктуре на територији града Панчева са јавним плаћањем.

Реконструкција јавног пута подразумева извођење радова на постојећем путу и заштитном појасу са припадајућим објектима пута којима се могу променити геометријски елементи, положај или опрема постојећег пута са циљем унапређења функционалних и конструктивних карактеристика пута у целини или његових појединачних елемената или објеката.

Рехабилитација јавног пута подразумева врсту одржавања, тј. извођење радова на јавном путу у истом или приближно истом стању које је било у тренутку његове изградње или последње реконструкције.

Радови на рехабилитацији јавног пута посебно обухватају:

- 1) Обнављање и замену дотрајалих коловозних конструкција, односно њених делова, а нарочито наношење новог асфалтног слоја одређене носивости на целој површини постојећег пута;
- 2) Постављање шљунчаног, односно туцаничког застора на неасфалтираним путевима;
- 3) Обраду површине коловозног застора или заптивање;
- 4) Замену сложених дилатационих справа, изолације, коловоза, ограда, сливника, лежишта, оштећених секундарних елемената и дотрајалих пешачких стаза на мостовима, надвожњацима, подвожњацима и вијадуктима;
- 5) Постављање система, опреме и уређаја из члана 14. Закона о путевима за чије постављање је потребно прибавити грађевинску дозволу;
- 6) Обнављање антикорозивне заштите челичних конструкција, мостова, надвожњака, подвожњака и вијадуката,
- 7) Замену или поправку постојећих дренажних система и хидроизолације у тунелима и поправке тунелске облоге;
- 8) Поправку оштећених потпорних, обложних и порталних зидова;
- 9) Замену дренажних и система за одводњавање јавног пута и путног објекта.

Одржавање јавног пута подразумева извођење радова и обављање услуга у оквиру постојећег путног земљишта којима се обезбеђује очување карактеристика пута у стању које је било у тренутку његове изградње или реконструкције и може бити редовно, рехабилитација или ургентно.

Редовно и зимско одржавање путне инфраструктуре обухвата:

-Укупна дужина свих путева у 9 насељених места асфалт+бетон+калдрма+туцаник,стругани асфалт+земљани

ИЗНОСИ 257,206 км

Укупна површина улица и путева на територији града без насељених места обухваћена одржавањем је око 200км

Предметни пројекат подразумева реконструкцију и рехабилитацију приоритетних улица, па је стога извршена селекција таквих саобраћајница на основу које је извршена анализа. У наставку следи листа приоритетних саобраћајница које ће бити реконструисане/рехабилитоване. Јавни партнер ће у случају да се од неког дела са приоритетног списка који следи из оправданих и ванредних разлога буде морало одустати, са приватним партнером сачинити протокол о променама.

GRADSKЕ ULICE:

MESTO	NAZIV ULICE	Dužine(m)	Širine(m)
PANČEVO/CENTAR	BRANKA ANOVIĆA- реконструкција	170,00	5,50
PANČEVO/GORNJI GRAD	BRANKA RADIČEVIĆA (od Moše Pijade do Ive Kurjačkog) - реконструкција	450,00	5,50
PANČEVO/TESLA	JOSIFA MARINKOVIĆA- реконструкција	522,00	5,00
PANČEVO/KOTEŽ	RADNIČKA- реконструкција	160,00	5,00
PANČEVO/STRELIŠTE	VELJKA VLAHOVIĆA (nastavak do Joakima Vujića) - реконструкција	160,00	5,00
PANČEVO/KARAULA	RIBARSKA- рехабилитација	1.200,00	3,30
PANČEVO/KARAULA	CVETNA- рехабилитација	237,00	3,00
PANČEVO/KARAULA	ZAPADNA- рехабилитација	466,00	3,00
PANČEVO/ KUDELJARAC	ŠARPLANINSKA (od Novoseljanskog puta do Bačvanske) - рехабилитација	359,00	5,00
PANČEVO/ KUDELJARAC	ZLATIBORSKA- рехабилитација	1.027,00	4,00

STARI TAMIŠ	ORANA- рехабилитација	434,00	3,00
VOJLOVICA	BRATSTVA JEDINSTVA - реконструкција	1.400,00	3,00
MISA	HERCEGOVAČKA- рехабилитација	730,00	4,00
Deo ulice Svetozara Šemića, Svetog Save i Železničke- реконструкција		670,00	7,00
Pristupna saoraćajnica u Severnoj idustrijsko poslovnoj zoni u Pančevu na kat.parceli 9416/34- реконструкција		250,00	7,00
Ukupno metara			
8.235,00			

NASELJENA MESTA: РЕХАБИЛИТАЦИЈА

MESTO	NAZIV ULICE	Dužine(m)	Širine (m)
KAČAREVO	Vinogradska	1.100,00	3,50
KAČAREVO	Makedonska	111,00	4,00
KAČAREVO	Narodnog fronta trotoar 1	632,00	3,20
KAČAREVO	Narodnog fronta trotoar 2	173,00	2,00
STARČEVO	Vinogradarska	700,00	4,00
STARČEVO	Vojvođanska	950,00	3,00
STARČEVO	Baštenska	190,00	3,50
STARČEVO	Kestenova	500,00	4,00
STARČEVO	Veljka Vlahovića	650,00	3,00
STARČEVO	Proletnja	1.100,00	3,00
GLOGONJ	Mlinska	2.000,00	4,80
GLOGONJ	Prvi Maj	2.000,00	4,00
GLOGONJ	JNA OD Oslobođenja do nasipa na Tamišu	240,00	5,00
DOLOVO	Zimska	535,00	3,50
DOLOVO	Sonje Marinković	1.152,00	4,50
DOLOVO	Ive Lole Ribara	1.170,00	5,00
DOLOVO	Bratstva Jedinstva	1.457,00	5,00
IVANOVO	29 Novembar trotoari	435,00	2,00
IVANOVO	Proleterska	384,00	3,00
IVANOVO	Matija Gupca od 29 novembra do Dože Đerđa	220,00	3,50

IVANOVO	Matije Gupca od Dože Đerđa do nasipske	184,00	3,50
IVANOVO	Nasipska i deo ulice Matije Gupca	220,00	3,50
IVANOVO	Deo ul.Vojvođanske od 7.Jula do Petefi Šandora i deo ul.Ive Lole Ribara od Ribarske do 29.Novembra	633,00	4,00
OMOLJICA	Žikice Jovanovića Španca	430,00	3,50
OMOLJICA	Avalska	530,00	3,50
OMOLJICA	Zadružna	300,00	3,50
OMOLJICA	Proleterska	380,00	3,75
OMOLJICA	Josipa Pančića	400,00	3,20
BANATSKO NOVO SELO	Bratstva Jedinstva	836,00	4,20
BANATSKO NOVO SELO	Žarka Zrenjanina	760,00	4,20
BANATSKO NOVO SELO	JNA od Baštenske- Mihajla Pupina, Ive Lole Ribara do Oslobođenja, Zmaj Jovine do Utrinske	1.397,00	4,30
BANATSKO NOVO SELO	Železnička	622,00	4,20
BANATSKO NOVO SELO	Crepajski put	830,00	4,70
BANATSKO NOVO SELO	Mihajla Pupina	775,00	4,20
BANATSKI BRESTOVAC	od M.Pijade do Z.Jovine(Ul.Ponjivačka)	253,00	3,00
BANATSKI BRESTOVAC	V.Karadžića	580,00	3,50
BANATSKI BRESTOVAC	I.L.Ribara	257,00	4,00
BANATSKI BRESTOVAC	Kutina2	1.060,00	3,00
JABUKA	Goce Delčeva od Zmaj Jovine do Radničke(kolovoz,parki ng i trotoar)	230,00	4,00
JABUKA	Z.Jovina sa parkingom od Omladinske do	350,00	4,00

	V.Karađića(kolovoz i trotoar)		
JABUKA	Vardarska od M.Tita do Ribarske(kolovoz,parking i trotoar)	100,00	4,00
		Ukupno metara	
		26.826,00	
		35.061,00	-

Улице које немају савремени коловозни застор неопходно је кроз извођење радова асфалтирати према просторним могућностима у профилу који омогућава безбедно и неометано одвијање саобраћаја.

Потребно је анализирати постојеће стање коловоза, извршити истражне геотехничке радове. На основу резултата истражних радова обрадити постојеће стање и приказати у геомеханичком елаборату. На предметним путним правцима дефинисати саобраћајно оптерећење узимајући у обзир планиране и постојеће локације индустријских зона на територији Града.

На основу свих прикупљених података из истражних радова дати мере за санацију и ојачање коловозне конструкције. Препоручени пројектни период за димензионисање коловозне конструкције је 10 година.

Приликом дефинисања решења за санацију коловозне конструкције могуће је мењати постојеће нивелитете коловоза, где је то потребно.

Поред предметних путева, потребно је урадити стабилизоване банке од дробљеног каменог агрегата. Потребно је урадити и аутобуска стајалишта, где је то применљиво, као и хоризонталну и вертикалну сигнализацију.

У склопу пројектно – техничке документације потребно је урадити пројекат изведеног стања саобраћајница, који обухвата све изведене радове у складу са уговором, примењујући важеће стандарде и прописе за ову врсту посла.

2. Поверавање одржавања, рехабилитације и ургентно одржавање комплетне мреже путне инфраструктуре на територији града Панчева

Скупштина Града је за све остале/додатне радове и локације на којима није предвиђена реконструкција и рехабилитација горе наведеним приоритетним списком и/или рехабилитацију и/или ургентно одржавање истих, а које је потребно извести у периоду трајања јавног уговора (редовно и зимско одржавање путева), одредила карактеристичне радове, материјале и позиције са јединичним ценама и које ће се примењивати за такве потребе (важећи ценовници усвојени Скупштинском одлуком града Панчева). Скупштина ће моћи на захтев приватног или јавног партнера изменити јединичне цене само и искључиво по захтеву једне од уговорних страна и само и искључиво уколико захтев за промену буде посебно образложен и у складу са променом цена на мало цене нафтних деривата, цене материјала, цене рада, енергије или сл.

Предмер и предрачун радова и материјала

Потребно је обухватити све трошкове опреме, материјала, радова. Понуђач нема право да захтева посебно обрачунавање према јавном партнеру вишак радова, непредвиђених и накнадних радова.

ПРИЛОГ 2

НАЈПОВОЉНИЈА ПОНУДА ПОНУЂАЧА ЗА ДОДЕЛУ УГОВОРА БЕЗ ЕЛЕМЕНАТА
КОНЦЕСИЈЕ ЗА ФИНАНСИРАЊЕ, ИЗГРАДЊУ И ОДРЖАВАЊЕ ЛОКАЛНЕ ПУТНЕ
ИНФРАСТРУКТУРЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ПАНЧЕВА СА ЈАВНИМ ПЛАЋАЊЕМ

*(приложити Образац 2 – Финансијска понуда са структуром цене
понуђача коме је додељен уговор)*

ОБРАЗАЦ 1 – ПОНУДА

Понуда број 0704 од 25.03. 2020. године за отворени поступак за доделу уговора без елемената концесије за финансирање, изградњу и одржавање локалне путне инфраструктуре на територији града Панчева са јавним плаћањем, ЈН бр. XI-13-404-245/2019

1) ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ

Назив понуђача	АД "СРЕМПУТ" РУМА
Адреса понуђача	Трг Ослобођења 12 Рума
Порески идентификациони број понуђача (ПИБ)	101339401
Матични број понуђача	08040664
Број рачуна понуђача и назив банке	160-171214-49 INTESA BANK
Електронска адреса понуђача (e-mail)	tel@prema.sremput@mts.rs
Телефон	022 1474-100
Телефакс	022 1473-470
Име особе за контакт	ПЕТАР НЕШКОВИЋ
Лице овлашћено за потписивање уговора	Милојица Мариновић

2) ПОНУДУ ПОДНОСИ

А) САМОСТАЛНО
Б) СА ПОДИЗВОЂАЧЕМ
<u>В) КАО ЗАЈЕДНИЧКУ ПОНУДУ</u>

Напомена:

Заокружити начин подношења понуде и уписати податке о подизвођачу, уколико се понуда подноси са подизвођачем, односно податке о свим учесницима заједничке понуде, уколико понуду подноси групa понуђача

3) ПОДАЦИ О ПОДИЗВОЂАЧУ

Назив подизвођача	
Адреса	
Порески идентификациони број	
Матични број	
Име особе за контакт	
Проценат укупне вредности набавке који ће извршити	
Део предмета набавке који ће извршити подизвођач	

Напомена:

Табелу „Подаци о подизвођачу“ попуњавају само они понуђачи који подносе понуду са подизвођачем, а уколико има већи број подизвођача од места предвиђених у табели, потребно је да се наведени образац копира у довољном броју примерака, да се попуни и достави за сваког подизвођача.

4) ПОДАЦИ О УЧЕСНИКУ У ЗАЈЕДНИЧКОЈ ПОНУДИ

Назив учесника у заједничкој понуди	"BAUMEISTER" DOO
Адреса	МАКСИМА ГОРКОП 117 БЕОГРАД
Порески идентификациони број	107893297
Матични број	20891840
Име особе за контакт	АЛЕКСАНДРА ПОПЧИЋ

Напомена:

Табелу „Подаци о учеснику у заједничкој понуди“ попуњавају само они понуђачи који подносе заједничку понуду, а уколико има већи број учесника у заједничкој понуди од места предвиђених у табели, потребно је да се наведени образац копира у довољном броју примерака, да се попуни и достави за сваког понуђача који је учесник у заједничкој понуди.

ОБРАЗАЦ 2 – ФИНАНСИЈСКА ПОНУДА СА СТРУКТУРОМ ЦЕНЕЗаокружити у којој валути се попуњава образац Понуде : ДИН / ЕУРО.

ОБРАЗАЦ ФИНАНСИЈСКЕ ПОНУДЕ СА СТРУКТУРОМ ЦЕНЕ			
1	Рок важења понуде (*најмање 90 дана од дана отварања понуда)	дана	90
2	Рок извршења уговорних обавеза		
а)	Период припреме и период имплементације	месеци	24
б)	Време трајање периода комплетног пружања услуга обезбеђивања доступности и одржавања комплетне мреже путне инфраструктуре (укључујући период припреме и имплементације)	година	10
3	Понуда понуђача (попунити)		
а)	Укупан износ капиталних улагања стране Приватног партнера без ПДВ-а – <i>уписати</i>	РСД / <u>ЕУРО</u>	20.600.814,78
б)	Укупна фиксна накнада за обезбеђивање доступности путне инфраструктуре за приватног партнера за цео период трајања уговора од 10 година без обрачунатог ПДВ-а која ће служити за бодовање Наручиоцу Напомена: Укупан износ фиксне накнаде за читав период важења уговора не може прећи износ од 2.550.000.000,00 динара без обрачунатог ПДВ-а (3а=3б)	РСД / <u>ЕУРО</u>	20.600.814,78
в)	Износ ПДВ-а	20 %	4.120.162,96
г)	Укупна фиксна накнада за обезбеђивање доступности путне инфраструктуре за приватног партнера за цео период трајања уговора од 10 година са обрачунатим ПДВ-ом (3б+3в)	РСД / <u>ЕУРО</u>	24.720.977,74
д)	Попуст на цене из ценовника Наручиоца за редовно и зимско одржавање путне инфраструктуре у складу са техничком спецификацијом ове конкурсне документације	%	15

Место и датум:

Рума, 25.03.2020.име, презиме и потпис законског
заступника понуђачаМилеша Марковић**Напомена:**

Образац понуде понуђач мора да попуни, овери печатом и потпише, чиме потврђује да су тачни подаци који су у образцу понуде наведени.

За вредности изражене у еврима за прерачун у динаре се, приликом попуњавања Обрасца 2- Образац финансијске понуде са структуром цене користи средњи курс динара Народне банке Србије на дан објављивања јавног позива у Службеном гласнику РС број 96/2019 од 31.12.2019. године који је на тај дан (31.12.2019. године) износио 117,5928 динара за један ЕУР.

Износ капиталних улагања се нуди за улице са листе приоритета.

ЈЕЛЕНА СЕДЛАРЕВИЋ

ОБРАЗАЦ 2а- ЈЕДИНИЧНА СТРУКТУРА ЦЕНЕ за реконструкцију/ рехабилитацију приоритетних улица у складу са техничком спецификацијом Наручиоца:

Табела 1

GRADSKЕ ULICE:

MESTO	NAZIV ULICE	Понуђена цена без ПДВ-а РСД/ЕУР (заокружити валуту у којој се изражавају цене)
PANČEVO/CENTAR	BRANKA ANOVIĆA- реконструкција	577.347,31
PANČEVO/GORNJI GRAD	BRANKA RADIČEVIĆA (od Moše Pijade do Ive Kurjačkog) - реконструкција	1.512.635,68
PANČEVO/TESLA	JOSIFA MARINKOVIĆA- реконструкција	1.266.078,42
PANČEVO/KOTEŽ	RADNIČKA- реконструкција	382.741,78
PANČEVO/STRELIŠTE	VELIKA VLAHOVIĆA (nastavak do Joakima Vujića) - реконструкција	566.539,07
PANČEVO/KARAULA	RIBARSKA- рехабилитација	354.973,73
PANČEVO/KARAULA	CVETNA- рехабилитација	68.837,28
PANČEVO/KARAULA	ZAPADNA- рехабилитација	133.008,67
PANČEVO/KUDELIJARAC	ŠARPLANINSKA (od Novoseljanskog puta do Bačvanske) - рехабилитација	155.229,88
PANČEVO/KUDELIJARAC	ZLATIBORSKA- рехабилитација	363.843,92
STARI TAMIŠ	ORANA- рехабилитација	147.361,30
VOJLOVICA	BRATSTVA JEDINSTVA - реконструкција	2.924.101,77
MISA	HERCEGOVAČKA- рехабилитација	312.008,39

Deo ulice Svetozara Šemića, Svetog Save i Železničke- реконструкција	2.548.976,33
Pristupna saoraćajnica u Severnoj idustrijsko poslovnoj zoni u Pančevu na kat.parceli 9416/34- реконструкција	954.936,38
УКУПНО БЕЗ ПДВ-А:	12.268.619,91

Табела 2:

НАСЕЉЕНА МЕСТА:

РЕХАБИЛИТАЦИЈА

MESTO	NAZIV ULICE	Понуђена цена без ПДВ-а РСД/ЕУР (заокружити валуту у којој се изражавају цене)
KAČAREVO	Vinogradska	341.101,91
KAČAREVO	Makedonska	47.821,18
KAČAREVO	Narodnog fronta trotoar 1	129.003,98
KAČAREVO	Narodnog fronta trotoar 2	35.332,30
STARČEVO	Vinogradarska	141.096,90
STARČEVO	Vojvođanska	173.160,34
STARČEVO	Baštenska	72.851,90
STARČEVO	Kestenova	179.788,47
STARČEVO	Veljka Vlahovića	211.409,62
STARČEVO	Proletnja	166.366,43
GLOGONJ	Mlinska	487.247,93
GLOGONJ	Prvi Maj	596.639,63
GLOGONJ	JNA OD Oslobođenja do nasipa na Tamišu	104.209,68
DOLOVO	Zimska	182.773,13
DOLOVO	Sonje Marinković	450.331,94
DOLOVO	Ive Lole Ribara	303.343,51
DOLOVO	Bratstva Jedinstva	400.577,89
IVANOVO	29 Novembar trotoari	54.777,91
IVANOVO	Proleterska	67.715,87
IVANOVO	Matija Gupca od 29 novembra do Dože Đerđa	139.636,84
IVANOVO	Matije Gupca od Dože Đerđa do nasipske	41.934,27
IVANOVO	Nasipska i deo ulice Matije Gupca	51.792,60

IVANOVO	Deo ul.Vojvođanske od 7.Jula do Petefi Šandora i deo ul.Ive Lole Ribara od Ribarske do 29.Novembra	79.816,63
OMOLJICA	Žikice Jovanovića Španca	98.444,80
OMOLJICA	Avalska	120.153,62
OMOLJICA	Zadružna	75.415,80
OMOLJICA	Proleterska	93.877,31
OMOLJICA	Josipa Pančića	89.267,03
BANATSKO NOVO SELO	Bratstva Jedinstva	407.615,44
BANATSKO NOVO SELO	Žarka Zrenjanina	349.152,19
BANATSKO NOVO SELO	JNA od Baštenske-Mihajla Pupina, Ive Lole Ribara do Oslobođenja, Zmaj Jovine do Utrinske	684.023,03
BANATSKO NOVO SELO	Železnička	280.558,47
BANATSKO NOVO SELO	Crepajski put	180.616,81
BANATSKO NOVO SELO	Mihajla Pupina	362.504,68
BANATSKI BRESTOVAC	od M.Pijade do Z.Jovine(Ul.Ponjivačka)	74.224,50
BANATSKI BRESTOVAC	V.Karadžića	144.187,79
BANATSKI BRESTOVAC	I.L.Ribara	67.419,80
BANATSKI BRESTOVAC	Kutina2	200.833,63
JABUKA	Goce Delčeva od Zmaj Jovine do Radničke(kolovoz,parking i trotoar)	217.898,00
JABUKA	Z.Jovina sa parkingom od Omladinske do V.Karadžića(kolovoz i trotoar)	347.869,30
JABUKA	Vardarska od M.Tita do Ribarske(kolovoz,parking i trotoar)	79.401,61
УКУПНО БЕЗ ПДВ-А		8.332.194,88

РЕКАПИТУЛАЦИЈА

Укупно без ПДВ-а- Табела 1	12.268.619,91
Укупно без ПДВ-а- Табела 2	8.332.194,88
УКУПНО	20.600.814,78

Напомена: Збир свих појединачних цена без ПДВ-а датих у Табели 1 и Табели 2 мора бити једнак укупној понуђеној фиксној накнади за време трајања уговора, односно укупној фиксној накнади за обезбеђивање доступности путне инфраструктуре за приватног партнера без обрачунатог ПДВ-а, а која не сме прећи износ од 2.550.000.000,00 динара без ПДВ-а

СПОРАЗУМ О ФОРМИРАЊУ КОНЗОРЦИЈУМА РАДИ УЧЕШЋА У ПОСТУПКУ ДОДЕЛЕ
ЈАВНОГ УГОВОРА ОД 16.03.2020. ГОДИНЕ

BAUMEISTER DOO
Br. 184/2020
16.03 2020 god.
BEOGRAD

"СРЕМПУТ"
АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО
Број 0643
16.03. 2020 год.
Р У М А

SPORAZUM O FORMIRANJU KONZORCIJUMA RADI UČEŠĆA U POSTUPKU DODELE JAVNOG UGOVORA

zaključen dana 16.03.2020 u Rumi između:

1. Preduzeća AD „SREMPUT“ RUMA iz Rume, Trg oslobođenja br. 12, matični broj 08040664, PIB 101339701, koje zastupa generalni direktor Milojica Marković (u daljem tekstu: *Sremput*),
2. Preduzeća „BAUMEISTER“ d.o.o. iz Beograda, ul. Maksima Gorkog br. 117, matični broj 20891840, PIB 107893297, koje zastupa direktor Jelena Sedlarević (u daljem tekstu: *Baumeister*),

Namera sporazumnih strana je da podnesu zajedničku Ponudu

**U otvorenom postupku javne nabavke za izbor privatnog partnera
i dodelu javnog ugovora o javno-privatnom partnerstvu bez elemenata koncesije
za finansiranje, izgradnju i održavanje lokalne putne infrastrukture
na teritoriji grada Pančeva sa javnim plaćanjem
Javni poziv broj XI-13-404-245/2019**

sprovedene od strane Naručioca: Grad Pančevo, Trg kralja Petra I br. 2-4, 26000 Pančevo, (u daljem tekstu Naručilac). Sporazumne strane imaju nameru da realizaciju Projekta javno-privatnog partnerstva izvrše kao zajednički poduhvat (Zajednička ponuda-ponuda konzorcijuma) obzirom da poseduju odgovarajuće reference, materijalne, tehničko-tehnološke i kadrovske resurse kao i odgovarajuće licence predviđene zakonskim propisima. Sporazumne strane su se saglasile u sledećem:

Član 1.

Sporazumne strane se ovim Sporazumom međusobno i prema naručiocu obavezuju na izvršenje javne nabavke naručioca i regulišu zajedničko nastupanje u podnošenju zajedničke Ponude

**U otvorenom postupku javne nabavke za izbor privatnog partnera
i dodelu javnog ugovora o javno-privatnom partnerstvu bez elemenata koncesije
za finansiranje, izgradnju i održavanje lokalne putne infrastrukture
na teritoriji grada Pančeva sa javnim plaćanjem
Javni poziv broj XI-13-404-245/2019**

- 1.1. Sporazumne strane snose odgovornost neograničeno solidarno prema Naručiocu.

- 1.2. Sporazumne strane će zaključiti Ugovor o osnivanju Društva za posebne namene (DPN) ukoliko Naručilac prihvati njihovu ponudu.
- 1.3. Procentualno učešće članova konzorcijuma u kapitalu DPN-a iznosiće
 - Sremput 90 %
 - Baumeister 10 %

Član 2.

- 2.1. Svaka strana snosiće svoje troškove u odnosu na pripremu, izradu i podnošenje zajedničke ponude i eventualnu dodelu ugovora.
- 2.2. Sve informacije koje strane razmenjuju tokom pripreme zajedničke ponude će držati u strogoj tajnosti osim ako se sporazumno ne dogovore drugačije.

Član 3.

- 3.1. Sporazumne strane su saglasne da Sremput bude nosilac posla i da generalni direktor Sremput-a, Milojica Marković ispred konzorcijuma potpisuje i pečatom overava obrazac ponude, obrazac strukture cena, obrazac troškova pripreme ponude i ostale obrasce date u konkursnoj dokumentaciji koji ne predstavljaju izjave date pod krivičnom i materijalnom odgovornošću, zastupa konzorcijum pred Naručiocem, podnese zajedničku ponudu, i ukoliko Naručioc bude prihvatio njihovu zajedničku ponudu, Javni ugovor biće potpisan od strane generalnog direktora Sremput-a, Milojice Markovića.

Član 4.

- 4.1. Obaveze ugovornih strana iz grupe ponuđača su sledeće:
Sremput – obezbeđivanje dela potrebne mehanizacije, obezbeđivanje stručnog inženjerskog kadra i izvođenje građevinskih radova za potrebe realizacije javnog ugovora o javno-privatnom partnerstvu za finansiranje, izgradnju i održavanje lokalne putne infrastrukture na teritoriji grada Pančeva sa javnim plaćanjem.

Baumeister – isporuka i transport materijala potrebnih za izvođenje radova, obezbeđivanje dela potrebne mehanizacije, obezbeđivanje stručnog inženjerskog kadra i izvođenje građevinskih radova za potrebe realizacije javnog ugovora o javno-privatnom partnerstvu za finansiranje, izgradnju i održavanje lokalne putne infrastrukture na teritoriji grada Pančeva sa javnim plaćanjem.

Član 5.

- 5.1. Sremput će u ime sporazumnih strana dostaviti sredstvo finansijskog obezbeđenja za ozbiljnost ponude.

- 5.1. Sremput će u ime sporazumnih strana dostavljati sredstva finansijskog obezbeđenja izvršenja aktivnosti u pripremnom periodu i periodu implementacije i sredstva finansijskog obezbeđenja izvršenja aktivnosti u periodu vršenja kompletne ugovorene usluge.
- 5.2. Sremput će davati zakonske izjave, davati i primati sve neophodne informacije i instrukcije i preduzimati odgovarajuće mere u vezi podnošenja zajedničke ponude.

Član 6.

- 6.1. Svaka strana se obavezuje da ne učestvuje u podnošenju druge ponude po raspisanoj predmetnoj javnoj nabavci, bilo kao samostalni podnosilac prijave ili u saradnji sa nekom drugom firmom, i da se za vreme trajanja ovog Sporazuma uzdržava od učešća u predmetnoj javnoj nabavci u bilo kom drugom vidu osim predviđenog ovim Sporazumom.

Član 7.

- 7.1. Ni jedna odredba iz ovog Sporazuma neće biti protumačena kao da strane osnivaju kompaniju ili drugi oblik privrednog društva koji bi imao pravni status, niti da jedna strana deluje kao generalni agent druge ili da se stranama nalaže da obavljaju druge poslove ili da sklapaju druge ugovore.

Član 8.

- 8.1. U slučaju da tokom realizacije projekta javno-privatnog partnerstva bude podnet odštetni zahtev jednoj ili svim sporazumnim stranama, postupiće se na sledeći način:
 - a) ako je isključivi osnov takvog odšetnog zahteva radnja ili propust jedne od sporazumnih strana, ta strana će sama u potpunosti nadoknaditi štetu;
 - b) ako je osnov takvog odšetnog zahteva u radnji ili propustu svih sporazumnih strana, one će zajednički nadoknaditi štetu prema doprinosu i njenom nastanku;
 - c) ako se šteta ne može ni jednoj sporazumnoj strani pripisati, a budu obavezne da je nadoknade, naknadu će izvršiti prema odnosu koji vrednost njihovih delova radova ima u odnosu na vrednost celog Projekta
- 8.2. Svaka od strana nadoknadiće drugoj strani štetu koju bude izazvala svojim neispunjenjem obaveza po ovom Sporazumu i po Javnom ugovoru, ukoliko bude zaključen.

Član 9.

- 9.1. Ovaj Sporazum će važiti do:
 - zaključenja ugovora o osnivanju DPN, ukoliko Naručilac prihvati zajedničku ponudu sporazumnih strana, kojim će precizno definisati

međusobna prava i obaveze u realizaciji Javnog ugovora i ostvarivanju dobiti.

Član 10.

10.1. Ovaj Sporazum će biti raskinut:

- u slučaju da zajednička Ponuda ne bude prihvaćena od strane Naručioca;
- u slučaju da se javna nabavka otkaže od strane Naručioca;
- u slučaju likvidacije, ili da se bilo koja ugovorna strana nađe pod sudskom upravom, pre eventualnog potpisivanja Javnog ugovora sa Naručiocem.

Član 11.

11.1. Svi sporovi koji mogu nastati u vezi sa ovim Sporazumom, sporazumne strane su saglasne da reše mirnim putem.

U slučaju da se nastali spor ne može rešiti mirnim putem, isti će se rešiti pred nadležnim sudom u Beogradu.

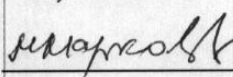
Član 12.

12.1. Ovaj Sporazum stupiće na snagu danom potpisivanja od strane ovlašćenih lica sporazumnih strana.

Član 13.

13.1. Ovaj Sporazum je sačinjen u 5 (pet) primeraka iste vrednosti na srpskom jeziku, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primerka, a 1 (jedan) primerak se dostavlja Naručiocu uz zajedničku ponudu.

Za AD "SREMPUT" RUMA
Generalni direktor
Milojica Marković



Za "BAUMEISTER" DOO
Direktor

Jelena Sedlarević



На основу члана 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18), члана 69. тачка 1. Закона о јавним предузећима („Сл.гласник РС“ број 15/16 и 88/19), члана 30. тачка 1. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању ДП „Младост“ Панчево у Јавно комунално предузеће за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост“ Панчево са Законом јавним предузећима („Сл.гласник РС“ бр. 15/16) («Службени лист града Панчева» број 29/16) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15- пречишћен текст, 12/16, 8/19 и 16/19), Скупштина града Панчева на седници одржаној дана 21. 08. 2020. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Статут Јавног комуналног предузећа за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост“ Панчево

I

Скупштина града Панчева даје сагласност на Статут Јавног комуналног предузећа за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост“ Панчево коју је донео Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост“ Панчево на седници одржаној дана 20.08.2020.године.

II

Саставни део овог решења је Статут Јавног комуналног предузећа за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост“ Панчево.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у «Службеном листу града Панчева».

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
Број:II-04-06-20/2020-2
Панчево, 21.08.2020.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Тигран Киш

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРЕЂЕЊЕ И
ОДРЖАВАЊЕ
СПОРТСКИХ ТЕРЕНА И ОБЈЕКТА „МЛАДОСТ“
ПАНЧЕВО
ПАНЧЕВО
НАДЗОРНИ ОДБОР
Број: 718/1
Дана: 20.08.2020. год.

На основу чланова 22. став 1. тачка 7. и 79. став 2. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ број 15/2016 и 88/2019), чланова 42. став 1. тачка 7. и 68. Одлуке о усклађивању одлуке о организовању ДП „МЛАДОСТ“ Панчево у јавно комунално предузеће за уређење и одржавање спортских терена и објеката

„Младост“ Панчево са Законом о јавним предузећима („Сл.гласник РС“ бр. 15/16) („Службени лист града Панчева“ број 29/2016), Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост“ Панчево, на седници одржаној 20.08.2020. године, донео је,

СТАТУТ

ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА УРЕЂЕЊЕ И ОДРЖАВАЊЕ СПОРТСКИХ ТЕРЕНА И ОБЈЕКТА „МЛАДОСТ“ ПАНЧЕВО

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овим статутом уређују се питања од значаја за организовање, рад и пословање Јавног комуналног предузећа за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост“ Панчево (у даљем тексту: предузеће).

Члан 2.

Циљ пословања је вршење услуге уређења и одржавања околине (уређење и одржавање спортских терена и објеката) као комуналне делатности од општег интереса за град Панчево.

Члан 3.

Град Панчево према предузећу има сва права и обавезе по основу закона, Одлуке о усклађивању одлуке о организовању ДП „Младост“ Панчево у јавно комунално предузеће за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост“ Панчево са Законом о јавним предузећима („Сл.гласник РС“ бр. 15/16) („Службени лист града Панчева“ број 29/2016) и другим прописима, а у својству оснивача предузећа.

II ПОДАЦИ О ПРЕДУЗЕЋУ

Члан 4.

Предузеће је настало Одлуком Скупштине општине Панчево о организовању ДП „Младост“ Панчево у Јавно комунално предузеће за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост“ Панчево број I-01-06-16/2000 од 31.03.2000. године.

Предузеће је уписано у Судски регистар код Привредног суда у Панчеву 1-353 Панчево, Fi.1180/00 од 03.05.2000. године.

Решењем Агенције за привредне регистре број БД 38967/2005 од 27.06.2005. године регистровано је превођење Предузећа у регистар привредних субјеката.

1.Пословно име и седиште предузећа

Члан 5.

Предузеће послује под пословним именом:

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА
УРЕЂЕЊЕ И ОДРЖАВАЊЕ СПОРТСКИХ ТЕРЕНА И
ОБЈЕКТА „МЛАДОСТ“ ПАНЧЕВО.

Скраћени назив предузећа гласи: ЈКП
„МЛАДОСТ“ ПАНЧЕВО.

Седиште предузећа је у Панчеву, улица
Масарикова бр. 1а.

Матични број предузећа: 08077568

Порески идентификациони број (ПИБ):
101061716**Члан 6.**

Пословно име предузећа се исписује на српском језику, ћириличним писмом.

О промени пословног имена и седишта одлучује Надзорни одбор предузећа, уз сагласност оснивача.

2. Печат, штампил и знак**Члан 7.**

Предузеће има свој печат са текстом исписаним на српском језику, ћириличним писмом и садржи текст: "Јавно комунално предузеће за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост“ Панчево".

Печат предузећа је округлог облика, пречника од 30 mm.

Изузетно, печат предузећа може бити и 20 mm када служи за оверу докумената из кадровске евиденције.

Члан 8.

Штампил предузећа је правоугаоног облика и садржи текст: ЈКП „Младост“, са празним местом за број и датум.

Члан 9.

Предузеће има свој знак који у облику круга плаво зелене боје са белом ластом, чији изглед утврђује Надзорни одбор предузећа.

Начин употребе, чувања и руковања печатом и штампилем регулише се посебним Правилником.

3. Овлашћења и одговорности предузећа у правном промету**Члан 10.**

Предузеће има статус правног лица, са правима, обавезама и одговорностима утврђеним законом.

Предузеће у правном промету са трећим лицима има сва овлашћења и иступа у своје име и за свој рачун и за своје обавезе одговара целокупном својом имовином.

Оснивач не одговара за обавезе предузећа осим у случајевима предвиђеним законом.

Члан 11.

Предузеће има право да у правном промету закључује уговоре и предузима друге правне радње као и да обавља друге послове у оквиру своје правне способности.

Члан 12.

Обављање делатности Предузећа, у складу са карактером процеса рада и условима рада, организује се по следећим организационим деловима и то:

1. Служба општих, стручних и финансијских послова
2. Служба техничког одржавања, ЗОП-а и БЗР-а
3. СРЦ „Стрелиште“
4. СРЦ „Младост“

5. Служба одржавања стамбено-пословне зграде у Војловици, ул. Гробљанска бр. 82а

6. Градски стадион

Организациони делови Предузећа могу да иступају у правном промету у оквиру делатности које обављају у име и за рачун предузећа, само на основу пуномоћја добијеног од директора предузећа.

III ЗАСТУПАЊЕ И ПРЕДСТАВЉАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА**Члан 13.**

Предузеће заступа и представља директор.

Директор је овлашћен да потписује акта предузећа, да закључује све уговоре и предузима друге правне радње, у име и за рачун предузећа као и да заступа предузеће пред надлежним органима.

Директор се као овлашћени заступник предузећа уписује у Агенцији за привредне регистре.

Члан 14.

Директор предузећа може, посебном одлуком у оквиру својих овлашћења, овластити друго лице да предузима радње из његове надлежности, нарочито да може заступати предузеће пред свим надлежним органима, у складу са законом.

Члан 15.

Директор предузећа може дати другом лицу писмено пуномоћје за закључивање одређених врста уговора, као и за предузимање других правних радњи.

Директор предузећа може генералним и специјалним пуномоћјем пренети појединачна овлашћења за заступање на друге запослене или на лица изван предузећа.

Директор предузећа је дужан да приликом давања пуномоћја одреди његов садржај, обим и време трајања пуномоћја.

Генерално пуномоћје за заступање предузећа може се дати само ако је претходно на такво пуномоћје дата сагласност Надзорног одбора.

IV ПРЕТЕЖНА ДЕЛАТНОСТ ПРЕДУЗЕЋА**Члан 16.**

Претежна делатност предузећа ради обављања делатности од општег интереса, уписана у Агенцији за привредне регистре је:

- 81.30 Услуге уређења и одржавања околине (уређење и одржавање спротских терена и објеката)

Поред делатности из претходног става Предузеће може обављати и друге делатности утврђене овим Статутом које немају карактер делатности од општег интереса, у складу са Законом и то:

- 13.30 довршавање тканина
- 13.92 производња готових текстилних производа, осим одеће
- 14.19 производња осталих одевних предмета и прибора
- 32.30 производња спортске опреме
- 43.29 остали инсталациони радови у грађевинарству

- 43.33 постављање подних и зидних облога
- 43.39 остали завршни радови
- 43.99 остали непоменути специфични грађевински радови
- 46.16 посредовање у продаји текстила, одеће, крзна, обуће и предмета од коже
- 47.64 трговина на мало спортском опремом у специјализованим продавницама
- 93.11 делатност спортских објеката
- 93.19 остале спортске делатности
- 90.01 извођачка уметност
- 93.29 остале забавне и рекреативне делатности
- 96.04 делатност неге и одржавања тела

Члан 17.

Предузеће може да промени своју делатност (допуни, прошири или смањи) ако се за то испуне услови предвиђени законом и актом о оснивању предузећа.

О промени делатности предузећа, као и обављању других делатности које служе обављању претежне делатности, одлучује Надзорни одбор, уз сагласност оснивача, у складу са законом.

Члан 18.

Предузеће може, уз претходну сагласност оснивача, основати друштво капитала за обављање делатности од општег интереса из члана 16. овог статута, као и друштво капитала за обављање делатности која није делатност од општег интереса, у складу са Законом о привредним друштвима.

Предузеће може улагати капитал у већ основана друштва капитала, уз претходну сагласност оснивача.

На одлуку Надзорног одбора из става 1. и 2. овог члана, претходну сагласност даје оснивач.

V ОСНОВНИ КАПИТАЛ И ИМОВИНА ПРЕДУЗЕЋА**Члан 19.**

Износ уписаног и уплаћеног основног капитала предузећа чине новчана средства у укупном износу од 1.000,00 динара.

Укупан уписани новчани део основног капитала предузећа износи 1.000,00 динара.

Укупан уплаћени новчани део основног капитала предузећа износи 1.000,00 динара на дан 23.05.2013. године.

Удео оснивача у основном капиталу је 100% учешћа као јединог члана.

Оснивач предузећа констатује да, према Годишњем финансијском извештају предузећа, основни капитал за 2015. годину, на дан 31- децембра 2015. године, износи 244.805.513,28 динара.

Усклађивање регистрованог капитала са капиталом исказаним по финансијским извештајима, биће извршено у складу са законом којим се уређује правни положај и поступак регистрације привредних друштава.

Члан 20.

На одлуку Надзорног одбора предузећа о повећању или смањењу основног капитала, претходну сагласност даје Скупштина града, у складу са законом.

Члан 21.

Имовину предузећа чини право својине на покретним и непокретним стварима, новчаним средствима и хартијама од вредности и друга имовинска права која се могу пренети у својину предузећа, укључујући и право коришћења на стварима у јавној својини.

Предузеће може користити средства у јавној и другим облицима својине, у складу са законом, одлуком оснивача и посебним уговором којим се регулишу међусобни односи, права и обавезе предузећа са једне и оснивача, са друге стране.

Члан 22.

Упис права својине предузећа на непокретностима, које ће у складу са законом бити имовина предузећа, не може се извршити без сагласности оснивача.

Предузеће не може да изврши упис права својине на:

1. природним богатствима;
2. добрима у општој употреби;
3. мрежама у јавној својини;
4. непокретностима која је оснивач поверио предузећу ради давања у закуп, односно на коришћење;
5. непокретностима које користе органи и организације носиоца права јавне својине;
6. пољопривредном и грађевинском земљишту и другим непокретностима које нису уложене нити се могу уложити у капитал предузећа, односно које може бити искључиво у јавној својини.

Предузеће не може отуђити имовину из става 2. овог члана.

Члан 23.

Предузеће обезбеђује средства за обављање и развој делатности из:

- буџета оснивача;
- прихода од продаје комуналних услуга;
- прихода од комуналне накнаде;
- прихода од концесионих накнада за обављање комуналних делатности;
- прихода од наменских средстава других нивоа власти;
- кредита, донација и поклона;
- других извора у складу са законом.

Члан 24.

Предузеће је дужно да део остварене добити уплати у буџет града по завршном рачуну за претходну годину.

Висина и рок за уплату добити из става 1. овог члана утврђује се у складу са Одлуком о буџету града за наредну годину.

Члан 25.

Добит предузећа, у складу са законом, може се распоредити за покриће губитка пренесених из ранијих година и за резерве.

Одлуку о распоређивању добити доноси Надзорни одбор предузећа, уз сагласност оснивача.

Члан 26.

Одлуку о начину покрића губитка доноси Надзорни одбор предузећа, уз сагласност оснивача.

Предузеће се задужује у складу са законом.

Одлуку о задуживању доноси Надзорни одбор предузећа, уз сагласност оснивача.

VI ЦЕНЕ КОМУНАЛНИХ УСЛУГА**Члан 27.**

Цене комуналних услуга одређују се на основу начела и елемената утврђених законом.

Оснивач је у обавези да прати кретање цена комуналних услуга, а нарочито усклађеност цена комуналних услуга у складу са принципима закона којим је уређена комунална делатност.

На Одлуку о промени цена комуналних услуга, коју је донео Надзорни одбор предузећа, сагласност даје надлежни орган оснивача.

VII ПЛАНОВИ И ПРОГРАМИ ПРЕДУЗЕЋА**Члан 28.**

Унапређење рада и развоја предузећа заснива се на дугорочном и средњорочном плану рада и развоја.

За сваку календарску годину предузеће је дужно да донесе годишњи програм пословања.

Плановима и програмом рада из става 1. и 2. овог члана, утврђује се пословна политика и развој предузећа, одређују се непосредни задаци и утврђују средства и мере за њихово извршавање.

Планови и програми рада предузећа морају се заснивати на законима којима се уређују одређени односи у делатностима којима се бави предузеће, законом и општим актима.

Члан 29.

Планови и програми предузећа су:

- годишњи програм пословања;
- средњорочни план пословне стратегије и развоја предузећа;
- дугорочни план пословне стратегије и развоја предузећа;
- финансијски планови и
- други планови и програми (посебни програми за коришћење субвенције, гаранције или других средстава)

Годишњи програм пословања, доставља се Скупштини града, у складу са законом.

Планови и програми се сматрају донетим када на њих сагласност да Скупштина града.

Члан 30.

Годишњи односно трогодишњи програм пословања предузећа садржи, нарочито:

- 1) планиране изворе прихода и позиције расхода по наменама;
- 2) планиране набавке;
- 3) план инвестиција;
- 4) планирани начин расподеле добити, односно планирани начин покрића губитка;
- 5) елементе за целовито сагледавање цена производа и услуга;
- 6) план зарада и запошљавања;
- 7) критеријуме за коришћење средстава за помоћ, спортске активности, пропаганду и репрезентацију.

Измене и допуне годишњег, односно трогодишњег програма пословања могу се вршити искључиво из стратешких и државних интереса или уколико се битно промене околности у којима предузеће послује.

Члан 31.

Предузеће које користи или ће користити средства из буџета, дужно је да за та средства предложи посебан програм (у даљем тексту: посебан програм).

Посебан програм садржи намену и динамику коришћења средстава и сматра се донетим када на њега да сагласност Скупштина града.

Члан 32.

Ако Надзорни одбор предузећа до почетка календарске године не донесе годишњи, односно трогодишњи програм пословања, до доношења тог програма, зараде запосленима се обрачунавају и исплаћују на начин и под условима утврђеним годишњим, односно трогодишњим програмом пословања за претходну годину.

Члан 33.

Предузеће је дужно да Скупштини града доставља тромесечне извештаје о реализацији годишњег односно трогодишњег програма пословања.

Извештај из став 1. овог члана доставља се у року од 30 дана од дана истека тромесечја.

Члан 34.

Финансијски извештај, са извештајем овлашћеног ревизора, предузеће доставља Скупштини града, ради информисања.

VIII ПРАВА, ОБАВЕЗЕ И ОДГОВОРНОСТИ ОСНИВАЧА ПРЕМА ПРЕДУЗЕЋУ И ПРЕДУЗЕЋА ПРЕМА ОСНИВАЧУ**Члан 35.**

Ради обезбеђивања заштите општег интереса предузећа, Скупштина града, даје сагласност на:

1. статут;
2. давање гаранција, авала, јемстава, залога и других средстава обезбеђења за послове који нису из оквира делатности од општег интереса;
3. тарифу (одлуку о ценама, тарифни систем и др.) осим ако другим законом није предвиђено да ту сагласност даје други државни орган;

4. акт о општим условима за испоруку производа и услуга;

5. акт о процени вредности капитала и исказивању тог капитала у акцијама, као и на програм и одлуку о својинској трансформацији;

6. на дугорочне и средњорочне планове пословне стратегије и развоја;

7. на годишњи, односно трогодишњи програм пословања предузећа, усклађен са дугорочним и средњорочним планом пословне стратегије и развоја из тачке 6. овог члана;

8. на посебан програм за коришћење средстава из буџета;

9. на одлуку о расподели добити, односно о начину покрића губитка;

10. на одлуку о оглашавању (када предузеће нема конкуренцију у делатности од општег интереса из ове одлуке);

11. на одлуку о исплати стимулације директора и извршног директора;

12. друге одлуке, у складу са законом којим се одређује обављање делатности од општег интереса и оснивачким актом.

Члан 36.

Ради обезбеђивања заштите општег интереса у предузећу, Скупштина града, даје посебну сагласност на:

1. улагање капитала предузећа;
2. статусне промене предузећа;
3. одлуку о оснивању других правних субјеката;
4. располагање (прибављање и отуђење) средствима у јавној својини која су пренета у својину предузећа велике вредности, која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса, утврђене овом одлуком.

Члан 37.

Предузеће је дужно да комуналну делатност обавља на начин и под условима прописаним посебном одлуком Скупштине града, да обезбеди одређени квалитет и континуитет у обављању комуналних делатности и врсту и обим комуналних услуга према потребама корисника и друге услове утврђене Законом о комуналним делатностима.

Предузеће је дужно да делатности које нису од општег интереса, обавља на начин којим се обезбеђује несметано обављање комуналне делатности.

Члан 38.

У случају поремећаја у пословању предузећа, Скупштина града предузима мере којима ће обезбедити услове за несметан рад и пословање предузећа у обављању делатности од општег интереса, у складу са законом, а нарочито:

- промену унутрашње организације;
- разрешење постојећих органа и именовање привремених органа;
- ограничење у погледу права располагања у појединим средствима у јавној својини;

- друге мере одређене законом којим се уређују услови и начин обављања делатности од општег интереса и Одлуком о усклађивању одлуке о организовању овог предузећа са Законом о јавним предузећима.

За време ратног стања или непосредне ратне опасности, у складу са одлуком Владе, Скупштина града може у Јавном предузећу утврдити организацију за извршавање послова од стратешког значаја за Републику Србију, аутономну покрајину или град Панчево.

IX ПОСЛОВАЊЕ ПОД ТРЖИШНИМ УСЛОВИМА

Члан 39.

Предузеће послује под тржишним условима, ради стицања добити, у складу са законом.

Члан 40.

У обављању своје претежне делатности, предузеће своје производе и услуге може испоручивати, односно пружати и корисницима са територије других општина и градова, под условом да се ни на који начин не угрожава редовно, континуирано и квалитетно снабдевање крајњих корисника са територије града Панчева.

Испоруку производа и пружање услуга из става 1. овог члана, предузеће обавља у складу са посебно закљученим уговорима.

X ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА ПРЕДУЗЕЋА

Члан 41.

У обављању своје претежне делатности Предузеће своје производе и услуге може испоручивати, односно пружати и корисницима са територије других општина и градова, под условом да се ни на који начин не угрожава редовно, континуирано и квалитетно снабдевање крајњих корисника са територије града Панчева.

Испоруку производа и пружање услуга из става 1. овог члана Предузеће обавља у складу са посебно закљученим уговорима.

Члан 42.

Унутрашња организација у предузећу и обављање послова у оквиру организационих целина, детаљније су уређени Правилником о унутрашњој организацији и систематизацији послова у предузећу.

Члан 43.

Актом директора предузећа, уређује се унутрашња организација и систематизација послова, који се доставља на сагласност оснивачу.

XI ОРГАНИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 44.

Органи Јавног предузећа су:

1. Надзорни одбор
2. Директор.

Члан 45.

Надзорни одбор има председника и два члана које именује Скупштина града на период од четири године, под условима, на начин и по поступку утврђеним законом, одлуком о усклађивању одлуке о организовању предузећа и овим статутом.

Један члан Надзорног одбора именује се из реда запослених.

Члан 46.

За председника и чланове Надзорног одбора именује се лице које испуњава следеће услове:

- 1) да је пунолетно и пословно способно;
- 2) да има стечено високо образовање на основним студијама у трајању од најмање четири године, односно на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама или специјалистичким струковним студијама;
- 3) да има најмање пет година радног искуства на пословима за које се захтева високо образовање из тачке 2. овог члана;
- 4) да има најмање три године радног искуства на пословима који су повезани са пословима Јавног предузећа
- 5) да познаје област корпоративног управљања или област финансија;
- 6) да није осуђивано на казну затвора од најмање шест месеци;
- 7) да му нису изречене мере безбедности у складу са законом којим се уређују кривична дела, и то:
 - обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи;
 - обавезно психијатријско лечење на слободи;
 - обавезно лечење наркомана;
 - обавезно лечење алкохоличара;
 - забрана вршења позива, делатности и дужности.

Председник и чланови Надзорног одбора дужни су да се додатно стручно усавршавају у области корпоративног управљања, у складу са Програмом за додатно стручно усавршавање који утврђује Влада.

Члан 47.

Члан Надзорног одбора који се бира из реда запослених, поред услова из члана 46. овог статута, мора испуњавати и следеће услове:

1. да није био ангажован у вршењу ревизије финансијских извештаја предузећа у последњих пет година и
2. да није члан политичке странке.

Поступак за именовање члана Надзорног одбора из реда запослених у предузећу спроводи Комисија коју именује директор предузећа.

Комисија за предлагање члана Надзорног одбора из реда запослених, броји пет чланова, три члана комисије именује послодавац, а два члана именују се на предлог репрезентативних синдиката.

Комисија ће предложити оснивачу кандидата који испуњава услове за избор члана Надзорног одбора.

Предлог мора да садржи: име и презиме запосленог, податке о испуњености услова из члана 46. и 47. овог статута као и сагласност запосленог који се предлаже.

Члан 48.

Надзорни одбор, директор и извршни директор не могу предлагати представника запослених у Надзорном одбору.

Члан 49.

Мандат председнику и члановима Надзорног одбора престаје истеком периода на који су именовани, оставком или разрешењем, у складу са законом.

Председник и чланови Надзорног одбора којима је престао мандат, дужни су да врше своје дужности до именовања новог надзорног одбора, односно именовања новог председника или члана надзорног одбора, а најдуже шест месеци.

Члан 50.

Надзорни одбор:

1. доноси дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја и одговоран је за њихово спровођење;
2. доноси годишњи, односно трогодишњи програм пословања предузећа, усклађен са дугорочним и средњорочним планом пословне стратегије и развоја из тачке 1. овог члана;
3. усваја извештај о степену реализације годишњег, односно трогодишњег програма пословања;
4. усваја тромесечни извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности;
5. усваја финансијске извештаје;
6. надзире рад директора;
7. доноси статут;
8. одлучује о статусним променама, оснивању других правних субјеката и улагању у капитал;
9. доноси одлуку о расподели добити, односно о начину покрића губитка;
10. закључује уговоре о раду са директором, у складу са законом којим се уређују радни односи;
11. успоставља, одобрава и прати рачуноводство, унутрашњу контролу, финансијске извештаје и политику управљања ризицима;
12. доноси одлуку о располагању (прибављање и отуђење) средствима у јавној својини која су пренета у својину предузећа, велике вредности, која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса, утврђене овим статутом;
13. доноси одлуку о висини цена услуга;
14. доноси одлуку о исплати стимулације директора и извршног директора;
15. доноси посебан програм коришћења средстава из буџета;
16. доноси одлуку о оглашавању;
17. врши друге послове у складу са законом, одлуком о усклађивању одлуке о организовању предузећа и овим статутом.

Одлуке из става 1. тачке 1., 2., 7., 9., 13. и 14. овог члана, Надзорни одбор доноси уз сагласност Скупштине града.

Одлуку из става 1. тачке 8. и 12. овог члана Надзорни одбор доноси уз претходну сагласност Скупштине града.

Финансијски извештај из става 1. тачке 5. овог члана са извештајем овлашћеног ревизора доставља се Скупштини града ради информисања.

Члан 51.

Надзорни одбор одлучује већином гласова својих чланова.

Надзорни одбор не може пренети право одлучивања о питањима из своје надлежности на директора или друго лице у предузећу.

Члан 52.

Председник и чланови Надзорног одбора имају право на одговарајућу накнаду за рад у Надзорном одбору.

Висина накнаде из става 1. овог члана, утврђује се у складу са подзаконским актима.

2.ДИРЕКТОР

Члан 53.

Директора предузећа именује Скупштина града на период од четири године, а на основу спроведеног јавног конкурса.

Директор предузећа заснива радни однос на одређено време.

Директор предузећа је функционер који обавља јавну функцију.

Директор не може имати заменика.

Члан 54.

За директора предузећа може бити именовано лице које испуњава следеће услове:

1) да је пунолетно и пословно способно;

2) да има стечено високо образовање из научне области у образовно научном пољу техничко-технолошких наука или друштвено-хуманистичких наука, на основним студијама у трајању од најмање четири године, односно на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама или специјалистичким струковним студијама;

3) да има најмање пет година радног искуства на пословима за које се захтева високо образовање из тачке 2. овог члана;

4) да има најмање три године радног искуства на пословима који су повезани са пословима предузећа;

5) да познаје област корпоративног управљања;

6) да има радно искуство у организовању рада и вођењу послова;

7) да није члан органа политичке странке, односно да му је одређено мировање у вршењу функције у органу политичке странке;

8) да није осуђивано на казну затвора од најмање шест месеци;

9) да му нису изречене мере безбедности у складу са законом којим се уређују кривична дела, и то:

- обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи;
- обавезно психијатријско лечење на слободи;
- обавезно лечење наркомана;
- обавезно лечење алкохоличара;
- забрана вршења позива, делатности и дужности.

Поред услова из става 1. овог члана, за директора предузећа може бити именовано лице које је држављанин Републике Србије, што се доказује уверењем о држављанству као и лице које је по занимању дипломирани саобраћајни инжењер, дипломирани машински инжењер, дипломирани инжењер електротехнике, дипломирани правник или дипломирани економиста.

Члан 55.

Директор предузећа:

1. представља и заступа предузеће;
2. организује и руководи процесом рада;
3. води пословање предузећа;
4. одговара за законитост рада предузећа;
5. предлаже дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја и одговоран је за његово спровођење;
6. предлаже годишњи, односно трогодишњи програм пословања и одговоран је за његово спровођење;
7. предлаже финансијске извештаје;
8. извршава одлуке Надзорног одбора;
9. бира извршне директоре;
10. бира представнике предузећа у скупштини друштва капитала чији је једини власник предузеће;
11. предлаже доношење посебног програма коришћења средстава из буџета
12. закључује уговоре о раду са извршним директорима, у складу са законом којим се уређују радни односи;
13. предлаже Надзорном одбору доношење одлуке о исплати стимулације извршним директорима;
14. доноси акт о систематизацији;
15. врши друге послове одређене законом, одлуком о усклађивању одлуке о организовању предузећа и статутом предузећа.

Члан 56.

Директор предузећа именује се након спроведеног јавног конкурса, у складу са законом, подзаконским актима, одлуком о усклађивању одлуке о организовању предузећа, овим статутом и актом оснивача којим се прописује начин и поступак именовања директора..

Члан 57.

Мандат директора престаје истеком периода на који је именован, оставком или разрешењем.

Поступак за именовање директора покреће се шест месеци пре истека периода на који је именован, односно у року од 30 дана од дана подношења оставке или разрешења.

Члан 58.

Оставка се у писаној форми подноси Скупштини града.

Члан 59.

Предлог за разрешење директора предузећа подноси Градско веће, у складу са законом.

Предлог за разрешење директора може поднети и Надзорни одбор предузећа преко Градског већа.

Предлог за разрешење директора мора бити образложен, у складу са законом и доставља се директору који има право да се у року од 20 дана изјасни о разлозима због којих се предлаже разрешење.

Након истека рока из става 3. овог члана и утврђивања потребних чињеница Градско веће предлаже Скупштини града доношење одговарајућег решења.

Члан 60.

Скупштина града разрешава или може разрешити директора предузећа под условима предвиђеним законом.

Члан 61.

Уколико у току трајања мандата против директора буде потврђена оптужница, Скупштина града доноси решење о суспензији директора предузећа, у складу са законом и решење о именовању вршиоца дужности директора.

Члан 62.

Скупштина града може именовати вршиоца дужности директора, у складу са законом.

Вршилац дужности директора именује се на период који није дужи од једне године и исто лице не може бити два пута именовано за вршиоца дужности директора.

Услови за именовање директора, као и сва права, обавезе и овлашћења које има директор предузећа, односе се и на вршиоца дужности директора.

Члан 63.

Директор може бирати извршне директоре за вођење послова из одређених области од значаја за успешно функционисање предузећа.

Предузеће може имати једног извршног директора за област корпоративног управљања.

Извршни директор за свој рад одговара директору.

Извршни директор обавља послове у оквиру овлашћења које му одреди директор и то:

- организује, руководи, координира рад у свим радним јединицама предузећа,
- спроводи поступак доделе термина за утакмице и тренинге у сарадњи са Спортским Савезом и секретаријатом за друштвене делатности Града Панчева, у објектима и теренима ЈКП „Младост“
- координира све активности везане за организацију културно-уметничких манифестација
- спроводи пословну политику предузећа (учествује у изради свих планова, предлаже инвестициона улагања и измене у организацији рада и пословања),

- учествује у изради Плана интегритета предузећа, стара се о његовом спровођењу, чува документацију и доставља на увид надлежним државним органима,

- предлаже директору предузимање одговарајућих мера у циљу побољшања пословања

- учествује у изради информација о пословању и резултатима рада запослених,

- обезбеђује законитост у пословању предузећа,

- у одсуствости директора замењује директора без ограничења,

- врши и друге послове по налогу директора предузећа коме и одговара за свој рад

Извршни директор не може имати заменика.

Извршни директор мора бити у радном односу у предузећу.

Члан 64.

За извршног директора предузећа бира се лице које испуњава услове:

1. да је пунолетно и пословно способно;
2. да има стечено високо образовање из научне области у образовно научном пољу техничко-технолошких наука или друштвено-хуманистичких наука, на основним студијама у трајању од најмање четири године, односно на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама или специјалистичким струковним студијама;
3. да има најмање пет година радног искуства на пословима за које се захтева високо образовање из тачке 2. овог члана;
4. да има радно искуство у организовању рада и вођењу послова;
5. да није осуђивано на казну затвора од најмање шест месеци;
6. да му нису изречене мере безбедности у складу са законом којим се уређују кривична дела, и то:
 - обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи;
 - обавезно психијатријско лечење на слободи;
 - обавезно лечење наркомана;
 - обавезно лечење алкохоличара;
 - забрана вршења позива, делатности и дужности.
7. да има три године радног искуства на пословима за које ће бити задужен у предузећу.

Члан 65.

Директор и извршни директор имају право на зараду, а могу имати и право на стимулацију, у складу са подзаконским актом.

Одлуку о исплати стимулације директора и извршног директора доноси Надзорни одбор предузећа, уз сагласност Скупштине града.

Одлуку о исплати стимулације извршног директора доноси Надзорни одбор на предлог директора.

XII ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ЗАПОСЛЕНИХ**Члан 66.**

Права, обавезе и одговорности запослених из радног односа уређују се у складу са законом и другим прописима који регулишу ову област.

Члан 67.

Права, обавезе и одговорности у вези са безбедношћу и здрављем на раду остварују се у складу са законом и прописима донетим на основу закона, а ближе се уређују општим актима предузећа.

Члан 68.

У предузећу се право на штрајк остварује у складу са законом.

У случају да у предузећу нису обезбеђени услови за остваривање редовног процеса рада услед више силе, Скупштина града, ако оцени да могу наступити штетне последице за живот и здравље људи или њихову безбедност и безбедност имовине или друге штетне неотклоњиве последице, поступа у складу са законом.

XIII ОДБРАНА И ЗАШТИТА ОД ПОЖАРА**Члан 69.**

Предузеће је дужно да врши послове одбране земље који се односе на планирање, организовање, припремање и оспособљавање за рад у редовном и ванредном стању и одговорни су за обезбеђивање обима производње и вршење услуга у делатностима за које су регистровани на нивоу утврђеном плановима одбране и одлукама надлежних органа.

Предузеће је од значаја за одбрану и дужно је да у миру планира мере за рад у ратном и ванредном стању којим се обезбеђује вршење производне односно услужне делатности, у складу са потребама утврђеним планом одбране Републике Србије.

Члан 70.

Предузеће организује и спроводи мере заштите од пожара и у том циљу доноси и редовно ажурира план заштите од пожара.

Члан 71.

Предузеће, као ималац функционалних веза је дужно да организује и спроводи припреме за функционисање ових веза и да у случају непосредне ратне опасности, у рату и другим ванредним ситуацијама обезбеди и омогући њихово коришћење за потребе руковођења и командовања.

Предузеће је дужно да својим општим актом утврди који су подаци од интереса за одбрану, те се као такви сматрају тајним, да обезбеди и спроведе поступак за њихову заштиту.

Предузеће доноси План развоја одбране којим се обезбеђује материјална и друга основа за рад и у случају непосредне ратне опасности и у рату.

XIV ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**Члан 72.**

Предузеће је дужно да у обављању своје делатности обезбеђује потребне услове за заштиту и унапређење животне средине и да спречава узроке и отклања штетне последице које угрожавају природне и радом створене вредности човекове средине.

Запослени у предузећу обезбеђују услове за здравију животну средину и спречавају узроке и отклањају штетне последице које угрожавају природне и радом створене вредности и доводе у опасност живот и здравље људи.

Организовање заштите и унапређење животне средине у предузећу и његовим организационим целинама може се ближе уредити другим општим актима.

XV ЈАВНОСТ У РАДУ ПРЕДУЗЕЋА**Члан 73.**

Предузеће дужно је да на својој интернет страници објави:

1. радне биографије чланова Надзорног одбора, директора и извршних директора;
2. организациону структуру;
3. годишњи, односно трогодишњи програм пословања, као и све његове измене и допуне, односно извод из тог програма ако предузеће има конкуренцију на тржишту;
4. тромесечне извештаје о реализацији годишњег, односно трогодишњег програма пословања;
5. годишњи финансијски извештај са мишљењем овлашћеног ревизора;
6. друге информације од значаја за јавност.

Члан 74.

Доступност информација од јавног значаја, предузеће врши у складу са одредбама закона који регулише област слободног приступа информацијама од јавног значаја.

Члан 75.

Пословном тајном сматрају се исправе и подаци утврђени одлуком директора или Надзорног одбора предузећа чије би саопштавање неовлашћеном лицу било противно пословању предузећа и штетило би његовом пословном угледу и интересима.

XVI СТАТУТ И ДРУГИ ОПШТИ АКТИ**Члан 76.**

Статут је основни општи акт предузећа.

Други општи акти (правилници, одлуке којима се на општи начин уређују одређена питања), морају бити у сагласности са овим статутом.

Сви појединачни акти морају бити у сагласности са овим статутом и другим општим актима.

Члан 77.

Општи акти којима се уређују одређене области у предузећу, доноси Надзорни одбор на предлог директора предузећа и то:

- стамбене потребе;
- безбедност и здравље на раду;
- права и дужности запослених;
- стваралаштво;
- информисање;
- друге опште акте на основу законских прописа и указаних потреба.

Члан 78.

Сви општи акти се објављују на огласним таблама предузећа и ступају на снагу осмог дана од дана објављивања а могу да ступе на снагу и раније ако за то постоје оправдани разлози утврђени приликом њиховог доношења.

XVII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**Члан 79.**

Општи акти предузећа морају бити усаглашени са одредбама овог статута.

Члан 80.

Предузеће је дужно да изврши процену вредности основног капитала, у складу са прописима којима се уређује правни положај привредних друштава, у року од годину дана од дана ступања на снагу одлуке о усклађивању одлуке о организовању предузећа.

Предузеће је дужно да након извршене процене из става 1. овог члана, изврши регистрацију процењене вредности основног капитала у складу са законом којим се уређује поступак регистрације привредних друштава.

Члан 81.

Надзорни одбор ће донети дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја у року од годину дана од дана ступања на снагу Закона о јавним предузећима („Сл.гласник РС“ бр.15/16), односно до 4. марта 2017. године.

Члан 82.

Даном ступања на снагу овог статута, престаје да важи статут Јавног комуналног предузећа за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост“ Панчево број 760 од 12.06.2017. године („Службени лист града Панчева“ број 13/17) и Одлука о измени Статута Јавно комуналног предузећа за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост“ Панчево бр.194/1 од 06.02.2020. године („Службени лист града Панчева“ број 10/20).

Члан 83.

Тумачење одредаба овог статута даје Надзорни одбор предузећа.

Члан 84.

Овај Статут се, по добијању сагласности од Скупштине града Панчева, објављује у „Службеном листу града Панчева“ и ступа на снагу осмог дана од дана објављивања.

Председник Надзорног одбора
ЈКП „Младост“ Панчево
Бранка Вуковић

На основу члана 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14-др.закон,101/16-др.закон и 47/18) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15- пречишћен текст, 12/16, 8/19 и 16/19), Скупштина града Панчева на седници одржаној дана 21. 08. 2020. године, донела је

ЗАКЉУЧАК

**о давању сагласности на Одлуку
Надзорног одбора Јавног комуналног
предузећа за уређење и одржавање
спортских терена и објеката „Младост“
Панчево, број 712/1 од 18.08.2020. године,
о предлогу корака за очување
функционисања ЈКП „Младост“ Панчево**

I

Скупштина града Панчева даје сагласност на Одлуку Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост“ Панчево, број 712/1 од 18.08.2020. године, о предлогу корака за очување функционисања ЈКП „Младост“ Панчево.

II

Овај Закључак са Одлуком Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост“ Панчево из тачке I овог закључка, објавити у «Службеном листу града Панчева».

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
Број:II-04-06-20/2020-2
Панчево, 21.08.2020.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Тигран Киш

На основу члана 50.Статута ЈКП "Младост" („Сл.лист града Панчева“ бр. 13/17, 10/20), Надзорни одбор предузећа је на својој 108. седници, одржаној 18.08.2020.године донео следећу,

ОДЛУКУ

1. УСВАЈА СЕ ПРЕДЛОГ О КОРАЦИМА ЗА ОЧУВАЊЕ ФУНКЦИОНИСАЊА ЈКП „МЛАДОСТ“ ПАНЧЕВО БР. 712 ОД 18.08.2020. ГОДИНЕ, КОЛИ ЈЕ САСТАВНИ ДЕО ОВЕ ОДЛУКЕ.

2. ОБАВЕЗУЈЕ СЕ СЛУЖБА ОПШТИХ, СТРУЧНИХ И ФИНАНСИЈСКИХ ПОСЛОВА ДА ПРЕДЛОГ О КОРАЦИМА ЗА ОЧУВАЊЕ ФУНКЦИОНИСАЊА ЈКП „МЛАДОСТ“ ПАНЧЕВО БР. 712 ОД 18.08.2020. ГОДИНЕ ДОСТАВИ СКУПШТИНИ ГРАДА ПАНЧЕВА НА САГЛАСНОСТ

3. ОДЛУКА ЈЕ ДОНЕТА ЈЕДНОГЛАСНО

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРЕЂЕЊЕ И
ОДРЖАВАЊЕ СПОРТСКИХ ТЕРЕНА И
ОБЈЕКТА „МЛАДОСТ“ ПАНЧЕВО
ПАНЧЕВО
НАДЗОРНИ ОДБОР
Број: 712/1
Дана: 18.08.2020. год.

Председник Надзорног одбора
Бранка Вуковић

ЈКП “МЛАДОСТ”

БРОЈ:712

ДАТУМ: 18.08.2020. год.

П а н ч е в о

ПРЕДМЕТ: Предлог о корацима за очување функционисања ЈКП “Младост” Панчево.

ЈКП “Младост” Панчево су у 2019. и 2020. години смањене субвенције из буџета што се знатно одражава на функционисање предузећа.

Обзиром да је основна комунална делатност предузећа уређење и одржавање спортских терена и објекта у новонасталој ситуацији доведена у питање, потребно је обезбедити додатна средства ребалансом буџета.

ЈКП “Младост” ће као предузеће максимално предузети мере да повећа сопствене приходе али обзиром на финансијско стање грађана и новонасталу ситуацију узроковану вирусом COVID 19, то неће бити довољно.

Овим путем дајемо предлог како би се унапредило пословање а односи се пре свега на спортске клубове и спортисте који добијају средства за закуп терена те су сходно уговорима које су потписивали са Градом били у обавези да плаћају коришћење терена. Дајемо Вам предлог наплате термина за тренинге, одигравање утакмица, одржавање турнира и сл.

Наше дугогодишње искуство и компетенција у обављању оваквих услуга нам је дозволило да конструишемо овакав предлог.

ЗАТВОРЕНИ БАЗЕН		
ПОНЕДЕЉАК-ПЕТАК	07-10 ч.	СПОРТСКИ КЛУБОВИ-БЕСПЛАТНО КОРИШЋЕЊЕ
	10-18ч.	ГРАЂАНИ КОРИСТЕ- НАПЛАТА ПО ЦЕНОВНИКУ
	18-20ч.	СПОРТСКИ КЛУБОВИ-СУБВ.НАПЛАТА 50% ОД ПУНЕ ЦЕНЕ
	20-22ч.	НАПЛАТА ПО ЦЕНОВНИКУ
СУБОТА И НЕДЕЉА	07-09ч.	СПОРТСКИ КЛУБОВИ-БЕСПЛАТНО КОРИШЋЕЊЕ
	9-11ч.	СПОРТСКИ КЛУБОВИ-СУБВ.НАПЛАТА 50% ОД ПУНЕ ЦЕНЕ
	11-16ч.	ГРАЂАНИ КОРИСТЕ- НАПЛАТА ПО ЦЕНОВНИКУ
	16-22ч.	НАПЛАТА ПО ЦЕНОВНИКУ

ОДИГРАВАЊЕ УТАКМИЦА ЋЕ СЕ НАПЛАЋИВАТИ ПО ВАЖЕЋЕМ ЦЕНОВНИКУ.

ХАЛА СПОРТОВА		
ПОНЕДЕЉАК-ПЕТАК	08-12ч.	СПОРТСКИ КЛУБОВИ-БЕСПЛАТНО КОРИШЋЕЊЕ
	12-17ч.	СПОРТСКИ КЛУБОВИ-СУБВ.НАПЛАТА 50% ОД ПУНЕ ЦЕНЕ
	од 17ч.	НАПЛАТА ПО ЦЕНОВНИКУ
СУБОТА И НЕДЕЉА		ОДИГРАВАЊЕ УТАКМИЦА-НАПЛАТА ПО ЦЕНОВНИКУ

ОТВОРЕНИ ФУДБАЛСКИ ТЕРЕНИ	
*	ОДИГРАВАЊЕ ЗВАНИЧНИХ ПРВЕНСТВЕНИХ УТАКМИЦА ПРВИХ ТИМОВА(СЕНИОРА) -НАПЛАТА ПО ВАЖЕЋЕМ ЦЕНОВНИКУ
*	ОДИГРАВАЊЕ ПРИЈАТЕЉСКИХ УТАКМИЦА ПРВИХ ТИМОВА- НАПЛАТА 50% ОД ВАЖЕЋЕГ

	ЦЕНОВНИКА.
*	ОДРЖАВАЊЕ ТРЕНИНГА СВИХ КАТЕГОРИЈА У ПРЕ ПОДНЕВНИМ ЧАСОВИМА (до 14ч.)-БЕСПЛАТНО
*	ОДРЖАВАЊЕ ТРЕНИНГА МЛАЂИХ КАТЕГОРИЈА У ПОПОДНЕВНИМ ЧАСОВИМА (од 14ч.) -ДО ТРИ ПУТА НЕДЕЉНО-БЕСПЛАТНО, ОСТАТАК НАПЛАТА ПО ВАЖЕЋЕМ ЦЕНОВНИКУ.
*	ОДРЖАВАЊЕ ТРЕНИНГА ПРВИХ ТИМОВА У ПОПОДНЕВНИМ ЧАСОВИМА (од 14ч.) -ДО ТРИ ПУТА НЕДЕЉНО-НАПЛАТА 50% ОД ВАЖЕЋЕГ ЦЕНОВНИКА, ОСТАТАК НАПЛАТА ПО ВАЖЕЋЕМ ЦЕНОВНИКУ.

Одржавање комерцијалних турнира и манифестација на свим објектима ће се наплаћивати по важећем ценовнику.

Одлука о наплати манифестација и турнира од значаја за Град биће везана за Одлуке града.

Распоред коришћења бесплатних и субвенционисаних термина за клубове и спортисте радио би Спортски савез града Панчева, као компетентно стручно тело.

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА
Бранка Вуковић

ДИРЕКТОР
Предраг Стојадинов

Градоначелник града Панчева, дана 05. 08. 2020. године, разматрао је Правилник о организацији и систематизацији послова Јавно комуналног предузећа за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост“ Панчево од 4.08.2020.године, те је на основу чланова 44. и 66. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр. 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18) и чланова 54. став 1. тачка 4. и 98. став 2. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15-пречишћен текст, 12/16, 8/19 и 16/19) донео

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Правилник о организацији и систематизацији послова Јавно комуналног предузећа за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост“ Панчево од 4.08.2020.године

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Правилник о организацији и систематизацији послова Јавно комуналног предузећа за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост“ Панчево од 4.08.2020.године.

II

Обавезује се Јавно комунално предузеће за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост“ Панчево да поштује одредбе Закона о буџетском систему ("Службени гласник РС" број 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13-исправка, 108/13, 142/14, 68/15-др.закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19 и 72/19) и друге прописе, којима је прописано да корисници јавних средстава не могу заснивати радни однос са новим лицима ради

попуњавања слободних, односно упражњених радних места до рока утврђеног законом.

Изузетно, радни однос са новим лицима може се заснивати уз сагласност тела Владе, на предлог надлежног министарства, односно другог надлежног органа, уз претходно прибављено мишљење Министарства.

III

Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу града Панчева“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДОНАЧЕЛНИК
БРОЈ:П-06-020-2/2020-706
Панчево, 05.08.2020. године

ГРАДОНАЧЕЛНИК ГРАДА ПАНЧЕВА
Саша Павлов

На основу чланова 58. став 2. и 66. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16 – др. закон и 47/18), чланова 71. став 2. и 98. став 2. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15-пречишћен текст, 12/16, 8/19 и 16/19) и члана 28. Одлуке о Градској управи града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 13/17), Градоначелник града Панчева, дана 21. 08. 2020. године, донео је следеће

РЕШЕЊЕ
о постављењу помоћника Градоначелника
града Панчева за економски развој –
градски менаџер

I

МАЈА ВИТМАН, поставља се за помоћника Градоначелника за економски развој – градски менаџер, у Кабинету Градоначелника, почев од 21.08.2020. године, док траје дужност Градоначелника града Панчева.

II

Ово решење објавити у "Службеном листу града Панчева".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДОНАЧЕЛНИК
БРОЈ: П-06-020-5/2020-8
Панчево, 21. 08. 2020. године

ГРАДОНАЧЕЛНИК
ГРАДА ПАНЧЕВА
Александар Стевановић

Садржај

Одлука о извршним органима града Панчева....1	Закључак о давању сагласности на Одлуку Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост“ Панчево, број 712/1 од 18.08.2020. године, о предлогу корака за очување функционисања ЈКП „Младост“ Панчево.....56
Закључак о прихватању Предлога споразума о исплати отпремнина, зарада и других примања1	Одлука Број: 712/1.....56
Одлука о давању сагласности на коначан нацрт уговора о јавно – приватном партнерству без елемената концесије за финансирање, изградњу и одржавање локалне путне инфраструктуре на територији града Панчева са јавним плаћањем, број xi-13-404-245/2019.....2	Решење о давању сагласности на Правилник о организацији и систематизацији послова Јавно комуналног предузећа за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост“ Панчево од 4.08.2020.године.....58
Решење о давању сагласности на Статут Јавног комуналног предузећа за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост“ Панчево.....47	Решење о постављењу помоћника Градоначелника града Панчева за економски развој – градски менаџер.....59