



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ГРАДА ПАНЧЕВА

Број 34. ГОДИНА IX

ПАНЧЕВО, 29 Децембар 2018. ГОДИНЕ

Аконтација претплате 11.336,71

На основу члана 32. тачка 15. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18), чланова 33., 34., 36. и 37. Закона о јавном дугу („Службени гласник РС“, број 61/05, 107/09, 78/11, 68/15 и 95/18) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчево („Службени лист града Панчево“, број 25/15 - пречишћен текст и 12/16), Скупштина града Панчево, на седници одржаној 29. децембра 2018. године, доноси:

ОДЛУКУ

О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ЗАДУЖИВАЊУ ГРАДА ПАНЧЕВА ЗА ФИНАНСИРАЊЕ КАПИТАЛНИХ ИНВЕСТИЦИОНИХ РАСХОДА

Члан 1.

У Одлуци о задужевању града Панчево за финансирање капиталних инвестиционих расхода („Службени лист града Панчево“, број 4/16, 20/16, 30/16, 32/16, 38/16, 13/17, 29/17, 33/17, 7/18, 21/18 и 29/18) у члану 2. став 2. Одлуке мења се и гласи:

„Средства из члана 1. ове одлуке планирана су за финансирање капиталних инвестиција у оквиру следећих програма:

ПРОГРАМ 1 – СТАНОВАЊЕ, УРБАНИЗАМ И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

1. Израда техничке документације за уређење дворишта у улици Браће Јовановића бр.33 "Америчке зграде" до 500.000 динара са ПДВ-ом

2. Обезбеђивање земљишта за изградњу - експропријација парцела које улазе у састав улице Банијске у Панчеву до 9.256.000 динара

3. Обезбеђивање земљишта за изградњу - експропријација парцела које улазе у састав улице Македонске у Панчеву до 1.875.000 динара

4. Обезбеђивање земљишта за изградњу - експропријација парцела које улазе у састав улице Стевана Сремца у Панчеву до 2.256.000 динара

5. Плато Дома омладине Панчево - Израда техничке документације и извођење радова на уређењу платоа до 1.007.515 динара са ПДВ-ом

6. Инвестиционо одржавање дела пешачке зоне око зграде Градске управе са пратећом документацијом до 14.247.426 динара са ПДВ-ом

7. Пројектно техничка документација за инфраструктурно опремање Северне индустријске зоне до 2.573.520 динара са ПДВ-ом

8. Експропријација катастарских парцела за потребе изградње приступне саобраћајнице за нову градску депонију до 5.014.800 динара са ПДВ-ом

9. Инфраструктурно опремање Северне индустријске зоне у Панчеву до 3.230.779 динара са ПДВ-ом

10. МЗ Старчево-Израда пројекта уређења Трга Неолита, III фаза до 516.000 динара са ПДВ-ом

11. Израда техничке документације за извођење радова на уређењу централног градског језгра до 1.000.000 динара са ПДВ-ом

ПРОГРАМ 2 - КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ

12. Израда техничке документације и извођење радова на изградњи еко – чесме до 4.920.000 динара са ПДВ-ом

13. Изградња кишне канализације на раскрсници улица Ивана Милутиновића и Моше Пијаде са израдом техничке документације до 5.096.500 динара са ПДВ-ом

14. Израда техничке документације и изградња кишне канализације у улици Моше Пијаде од броја 106 до 116 до 7.323.574 динара са ПДВ-ом

15. Израда техничке документације за изградњу кишне канализације у улици Добровољачка до 1.071.000 динара са ПДВ-ом

16. Изградња градског фекалног колектора од Луке Дунав до Северне индустријске зоне са реконструкцијом црпне станице у Луци Дунав I фаза- до 44.330.934 динара

17. Наставак изградње фекалне канализације у Омољници до 12.033.695 динара са ПДВ-ом

18. Наставак изградње канализационе мреже у насељу Јабука у Панчеву до 4.693.342 динара без ПДВ-а

19. Наставак изградње канализационе мреже у насељу Иваново у Панчеву до 4.795.263 динара без ПДВ-а

20. Изградња паркинг простора код Матице Словачке - са израдом техничке документације до 600.000 динара са ПДВ-ом

21. Изградња паркинг простора испред МЗ Војловица са израдом техничке документације до 960.000 динара са ПДВ-ом

22. Периодично одржавање дела Гробљанске улице - паркинг испред гробља у Иванову до 861.207 динара са ПДВ-ом

23. Пијаца у Јабуци - Израда техничке документације и извођење радова на реконструкцији настрешнице до 2.100.000 динара са ПДВ-ом

24. Пијаца у Глогоњу - Израда техничке документације и извођење радова на постављању настрешнице до 1.635.000 динара са ПДВ-ом

25. Банатско Ново Село-Извођење радова на изградњи капеле на источном гробљу до 20.050.000 са ПДВ-ом

26. Извођење радова – Пројекат јавног осветљења државног пута I Б реда бр.10 у улици Новоселански пут, пролаз кроз Панчево до 6.340.808 динара са ПДВ-ом

27. Израда техничке документације и реконструкција јавног осветљења на платоу МЗ Котеж до 2.159.100 динара са ПДВ-ом

28. Инвестиционо одржавање капеле у Војловици до 477.470 динара са ПДВ-ом

29. Извођење радова на изградњи саобраћајних површина и партерном уређењу око капеле у Глогоњу са израдом техничке документације до 2.294.687 динара са ПДВ-ом

30. Наставак радова на проширењу Новог гробља до 30.000.000 динара са ПДВ-ом

31. Израда генералног пројекта одвођења атмосферске воде за град Панчево до 4.600.000 динара са ПДВ-ом

32. Реконструкција - проширење КЦС у улици Суботичкој до 1.749.270 динара са ПДВ-ом

33. Изградња водовода ПЕ ДН 110 на катастарским парцелама бр: 123, 13971/2, 13971/3, 13971/13 и 14018/1 К.О. Панчево до 1.476.625 динара са ПДВ-ом

34. Изградња водоводне мреже у улици Преспанској и Власинској до 5.314.730 динара са ПДВ-ом

35. Изградња водоводне мреже у улици Шарпланинској до 3.026.053 динара са ПДВ-ом

36. МЗ Глогоњ – Изградња капеле и пратећег објекта са надстрешницом до 4.384.952 динара са ПДВ-ом

37. Обезбеђивање дела средстава за купљене нове аутобусе до 41.341.586 динара

38. Куповина половних аутобуса до 66.996.444 динара

39. Изградња Потамишког колектора – II фаза до 23.802.220 динара са ПДВ-ом

40. Изградња прикључака на градску водоводну мрежу у МЗ Стари Тамиш до 5.000.000 динара

ПРОГРАМ 4 - РАЗВОЈ ТУРИЗМА

41. СРЦ Стрелиште-Израда техничке документације за потребе изградње за Цикло – мотел до 800.000 динара са ПДВ-ом

ПРОГРАМ 6 – ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

42. Набавка половних аутосмећара до 12.440.000 динара

ПРОГРАМ 7 – ОРГАНИЗАЦИЈА САОБРАЋАЈА И САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

43. Реконструкција саобраћајнице са инфраструктуром у Улици 7. јула , у Панчеву до 69.776.519 динара са ПДВ-ом

44. Изградња саобраћајнице улице 7. нове-3 деонице са инфраструктуром (водовод и јавно осветљење) у оквиру инфраструктурног опремања Северне индустријске зоне у Панчеву до 6.532.462 динара са ПДВ-ом

45. Израда техничке документације са техничком контролом и извођење радова на мосту у Брестовцу на путу ка "Јабуковом цвету" до 10.751.500 динара са ПДВ-ом

46. МЗ Иваново-Периодично одржавање дела Рибарске улице и дела улице Иво Лоле Рибара до 3.359.686 динара са ПДВ-ом

47. МЗ Иваново-Периодично одржавање дела Рибарске улице до 2.255.036 динара са ПДВ-ом

48. МЗ Иваново-Уређење саобраћајнице унутар границе регулације улице Иве Лоле Рибара до 1.550.000 динара са ПДВ-ом

49. Периодично одржавање Скадарске улице - пешачка стаза до 4.622.215 динара са ПДВ-ом

50. Израда техничке документације улице Димитрија Туцовића у Панчеву са инфраструктуром до 954.000 динара са ПДВ-ом

51. Израда техничке документације улице Иве Курјачког од Светог Саве до Војвођанског Булеvara до 15.309 динара са ПДВ-ом

52. Израда техничке документације и извођење радова на изградњи приступног пута за регионалну депонију у Панчеву до 514.588 динара са ПДВ-ом

53. Периодично одржавање тротоара у насељеном месту Панчево са израдом техничке документације до 3.964.000 динара са ПДВ-ом

54. Израда техничке документације за реконструкцију улице Кнеза Михајла Обреновића од Граничарске до улице Ослобођења у Панчеву до 1.236.220 динара са ПДВ-ом

55. Изградња пешачке стазе од Охридске чесме до Спортског центра са израдом техничке документације до 3.635.283 динара са ПДВ-ом

56. Постављање заштитне пешачке ограде на разделном острву у улици Првوماјска у Панчеву са израдом техничке документације до 5.500.000 динара са ПДВ-ом

57. Појачано одржавање улице Бориса Кидрича у Глогоњу од улице Тамишке до Млинске до 4.339.291 динара са ПДВ-ом

58. Периодично одржавање улице Првوماјска од улице Радничке до улице Омладинске у Качареву до 1.496.082 динара са ПДВ-ом

59. Периодично одржавање улице Македонска од улице Радничке до улице Омладинске у Качареву до 1.337.334 динара са ПДВ-ом

60. Периодично одржавање улице Бориса Кидрича (од Змај Јовине до краја Парцеле) у Банатском Новом Селу до 9.505.896 динара са ПДВ-ом

61. Периодично одржавање улице Наделске у Старчеву до 454.499 динара са ПДВ-ом

62. Периодично одржавање улице Зимске у Старчеву до 576.249 динара са ПДВ-ом

63. Периодично одржавање улице Михајла Пупина у Старчеву до 1.659.976 динара са ПДВ-ом

64. Периодично одржавање улице Моше Пијаде у Банатском Брестовцу до 7.188.861 динара са ПДВ-ом

65. Периодично одржавање коловозне конструкције у улици Војвођанска у Долову до 7.333.049 динара са ПДВ-ом

66. Периодично одржавање коловозне конструкције у улици ЈНА у Долову до 9.114.506 динара са ПДВ-ом

67. Извођење радова на појачаном одржавању улице Бегејске у Омољници до 2.541.227 динара са ПДВ-ом

68. Пројектно - техничка документација за побољшање укрсног места државног и општинског пута (Надел-Долово) до 424.800 динара са ПДВ-ом

69. Опрема за објекте код којих је услед већих оштећења угрожена стабилност објекта и представља непосредну опасност до 1.700.000 динара са ПДВ-ом

70. Извођење радова у улици Маршала Тита у Банатском Брестовцу-паркинг до 1.500.000 динара са ПДВ-ом

71. Изградња аутобуског стајалишта у МЗ Качареву у Фискултурној улици до 1.000.000 динара

ПРОГРАМ 8 - ПРЕДШКОЛСКО ВАСПИТАЊЕ И ОБРАЗОВАЊЕ

72. Вртић „Славуј“, Котеж 1 - израда техничке документације и извођење радова на постављању ограде за потребе вртића до 2.520.000 динара са ПДВ-ом

73. Извођење радова на инвестиционом одржавању објекта вртић Петар Пан до 5.239.378 динара са ПДВ-ом

ПРОГРАМ 9 - ОСНОВНО ОБРАЗОВАЊЕ И ВАСПИТАЊЕ

74. Инвестиционо одржавање постојеће бетонске подлоге за спортске терене у дворишту ОШ "Доситеј Обрадовић" у Омољници са израдом техничке документације и опремање терена до 3.850.000 динара са ПДВ-ом

75. ОШ „Ђура Јакшић“ - Инвестиционо одржавање санитарних чворова и свлачионица до 1.486.278 динара са ПДВ-ом

76. ОШ „Стевица Јовановић“ - Инвестиционо одржавање до 11.246.403 динара са ПДВ-ом

77. ОШ “Ђура Јакшић” Панчево - инвестиционо одржавање – замена фасадне столарије (део школске зграде и комплет на спортској сали) до 4.608.503 динара са ПДВ-ом

78. ОШ „Братство Јединство“ - Инвестиционо одржавање челичне кровне конструкције-заштита од пожара до 1.989.990 динара са ПДВ-ом

79. ОШ „Јован Јовановић Змај“ - Инвестиционо одржавање санитарних чворова на спратовима школе и израда техничке документације и извођење радова на инсталацијама ПП заштите до 3.523.577 динара са ПДВ-ом

80. ОШ “Моша Пијаде” у Иванову - Инвестиционо одржавање ограде на парцели 802/2 до 2.023.059 динара са ПДВ-ом

81. ОШ „Ђура Јакшић“ - Израда техничке документације за реконструкцију дворишта до 345.600 динара са ПДВ-ом

82. ОШ „Мирослав Мика Антић“Панчево - Израда техничке документације и извођење радова до 1.116.672 динара са ПДВ-ом

83. ОШ „Мирослав Мика Антић“Панчево – Инвестиционо одржавање (замена подова у целом крилу објекта) до 1.400.000 динара са ПДВ-ом

84. ОШ „Олга Петров“ Банатски Брестовац – Инвестиционо одржавање дотрајале фасадне столарије до 1.100.000 динара са ПДВ-ом

85. ОШ „4 октобар“Тлогоњ – Инвестиционо одржавање подова у старој и новој школи до 312.971 динара са ПДВ-ом

86. Израда техничке документације до 325.450 динара са ПДВ-ом

87. О.Ш. "Ђура Јакшић" Панчево - Извођење радова на реконструкцији инфраструктуре и терена до 5.000.000 динара

ПРОГРАМ 10 - СРЕДЊЕ ОБРАЗОВАЊЕ И ВАСПИТАЊЕ

88. Машинска школа - Израда техничке документације за изградњу радионице до 1.100.000 динара са ПДВ-ом

89. Машинска школа - Инвестиционо одржавање медијатеке до 2.585.792 динара са ПДВ-ом

90. Пољопривредна школа "Јосиф Панчић" - инвестиционо одржавање санитарних чворова до 2.704.665 динара са ПДВ-ом

91. Машинска школа "Панчево" Панчево - израда техничке документације за потребе реконструкције/изградње терена за мале спортове до 214.800 динара са ПДВ-ом

92. Економско – трговинска школа „Паја Маргановић“ Панчево – Израда техничке документације и извођење радова на изградњи противпожарног степеништа до 350.000 динара

93. Средња медицинска школа „Стевица Јовановић“ Панчево – Израда техничке документације, извођење радова на санацији рукометног терена и изградња панелне ограде око терена до 3.328.674 динара

ПРОГРАМ 11 - СОЦИЈАЛНА И ДЕЧЈА ЗАШТИТА

94. Одмаралиште на Дивчибарама - инвестиционо одржавање до 9.073.313 динара са ПДВ-ом

95. Дечије одмаралиште на Дивчибарама - извођење радова по пројектима за легализацију до 5.112.376 динара са ПДВ-ом

96. Израда техничке документације и извођење радова на наткривању велике терасе у одмаралишту на Дивчибарама до 561.600 динара са ПДВ-ом

ПРОГРАМ 12 - ЗДРАВСТВЕНА ЗАШТИТА

97. Амбуланта "Центар" - улица Змај Јовина - Реконструкција и доградња дела амбуланте до 6.550.000 са ПДВ-ом

98. Амбуланта Качарево - Израда техничке документације за реконструкцију инсталација водовода и електроинсталација и техничке документације из области заштите од пожара до 400.000 динара са ПДВ-ом

99. Амбуланта Долово - Извођење радова по пројектној документацији - II фаза до 7.925.026 динара са ПДВ-ом

100. Амбуланта Глогоњ - Инвестиционо одржавање објекта до 1.446.674 динара са ПДВ-ом

101. Амбуланта „Стрелиште“ - Израда техничке документације за реконструкцију електроинсталација до 540.000 динара са ПДВ-ом

102. Амбуланта "Нови Свет" у Панчеву – Израда техничке документација и извођење радова на реконструкцији електроинсталација и изградњи хидрантске мреже и прикључка за хидрантску мрежу до 5.300.000 динара са ПДВ-ом

103. Амбуланта у Банатском Брестовцу – Прикључак водовода и електроинсталација (пројектовање, техничка контрола пројеката и извођење радова) до 1.692.425 динара са ПДВ-ом

104. Дом здравља Панчево-набавка санитарског возила до 5.493.000 динара са ПДВ-ом

ПРОГРАМ 13 - РАЗВОЈ КУЛТУРЕ И ИНФОРМИСАЊА

105. Дворана Аполо - Инвестиционо одржавање пода до 1.278.578 динара са ПДВ-ом

106. Дом омладине Панчево - Инвестиционо одржавање објекта до 1.813.623 динара са ПДВ-ом

107. Народни музеј Панчево - Израда комплетне пројектно техничке документације са техничком контролом за реконструкцију комплетног објекта Народног музеја Панчево до 4.276.800 динара са ПДВ-ом

108. Дом културе Глогоњ – допуна техничке документације, извођење радова за потребе озакоњења објекта до 1.090.000 динара са ПДВ-ом

ПРОГРАМ 14 - РАЗВОЈ СПОРТА И ОМЛАДИНЕ

109. Израда техничке документације и извођење радова на уређењу атлетске стазе са припадајућом инфраструктуром до 3.000.000 динара са ПДВ-ом

110. СРЦ Стрелиште - Израда техничке документације и постављање ограде до 3.550.000 динара са ПДВ-ом

111. СРЦ Стрелиште - Наставак радова на замени термомашинске опреме и припадајућих инсталација за потребе градских базена до 3.315.242 динара са ПДВ-ом

112. Набавка, испорука и монтажа терена са мартинелом и вештачком травом на СРЦ Младост до 1.664.224 динара са ПДВ-ом

113. СРЦ Стрелиште-Замена термомашинске опреме и припадајућих инсталација за потребе градских базена до 2.758.414 динара са ПДВ-ом

114. Прилагођавање комплетне инфраструктуре за постављање „Балон хале“ на отвореном базену СЦ „Стрелиште“ до 1.676.400 динара са ПДВ-ом

115. Радови на затвореном базену ради задовољења мере заштите од пожара до 13.000.000 динара без ПДВ-а

116. Извођење радова на Хали спортова „Стрелиште“ за потребе повећања енергетске ефикасности до 492.400 динара без ПДВ-а

117. Извођење радова на трим стази СРЦ Младост до 3.300.000 динара

118. Набавка и уградња опреме за потребе рационализације потрошње електричне енергије на СРЦ "Стрелиште" до 807.600 динара

ПРОГРАМ 15 - ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ

119. Радови на уградњи термомашинске опреме у објектима Змај Јовиној 6. и Градској управи до 1.268.436 динара са ПДВ-ом

ПРОГРАМ 17 - ЕНЕРГЕТСКА ЕФИКАСНОСТ И ОБНОВЉИВИ ИЗВОРИ ЕНЕРГИЈЕ

120. Зграде и грађевински објекти до 1.418.969 динара“

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА

ГРАД ПАНЧЕВО

СКУПШТИНА ГРАДА

БРОЈ: II-04-06-3/2018-11

Панчево, 29. децембар 2018. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Тигран Киш

На основу чланова 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18), члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18), Плана генералне регулације Целина 1 - шири центар (круг обилазнице) у насељеном месту Панчево ("Службени лист града Панчева" број 19/12, 27/12-исправка, 01/13-исправка, 24/13-исправка, 20/14, 19/18 и 25/18-исправка), члана 1. Одлуке о овлашћењу помоћника Градоначелника града Панчева у области урбанизма и помоћника Градоначелника града Панчева за економски развој за покретање иницијатива за израду планских докумената и њихових измена и допуна за град Панчево („Службени лист града Панчева“ број 32/12) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15-пречишћен текст и 12/16), уз прибављено Мишљење

Комисије за планове од 18.12.2018.године, Скупштина града Панчева на седници одржаној дана 29.12. 2018. године, донела је

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА БЛОКА 089 У НАСЕЉЕНОМ МЕСТУ ПАНЧЕВО

I НАЗИВ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације дела блока 089 у насељеном месту Панчево (у даљем тексту: План).

II РАЗЛОГ И ПРЕДМЕТ ИЗРАДЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Члан 2.

Разлог за израду Плана је дефинисање јавног и осталог грађевинског земљишта, уз задржавање постојећих намена, као и стварање планског основа и услова за издавање дозвола за изградњу нових објеката, реконструкцију, доградњу, санацију и адаптацију постојећих објеката у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18) и Планом генералне регулације Целина 1 - шири центар (круг обилазнице) у насељеном месту Панчево ("Службени лист града Панчева" број 19/12, 27/12-исправка, 01/13-исправка, 24/13-исправка, 20/14 19/18 и 25/18-исправка) (у даљем тексту: ППР Целина 1) као планом вишег реда.

III ОКВИРНЕ ГРАНИЦЕ ОБУХВАТА ПЛАНА

Члан 3.

Оквирна граница обухвата Плана је дефинисана ППР-ом Целина 1.

Коначна граница обухвата плана ће бити дефинисана приликом припреме нацрта планског документа.

Саставни део ове Одлуке је и графички приказ оквирне границе обухвата планског подручја.

IV УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА И СПИСАК ПОДЛОГА

Члан 4.

Плански основ за израду Плана је ППР Целина 1 као плански документ вишег реда, којим је

прописана обавеза израде Плана детаљне регулације за део Блока 089, у поглављу Б3.1. Зоне и локације за даљу разраду, Локације које се разрађују Планом детаљне регулације.

Према ППР-у Целина 1 овај простор задржава свој садашњи просторни оквир који је већ формиран и постојеће намене.

За израду Плана, неопходно је обезбедити оригиналне ажурне геодетске подлоге са подземним истаљацијама.

V НАЧЕЛА ПЛАНИРАЊА, КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПРОСТОРА

Члан 5.

Основно начело планирања, коришћења, уређења и заштите предметног простора је задржавање основне намене дефинисане планом вишег реда као и задржавање формираних урбаних целина које су претежно изграђене и завршене.

Простор предвиђен за израду Плана је највећим делом изграђен, али се и планира нова изградња као и реконструкција, доградња, санација и адаптација постојећих објеката.

VI ВИЗИЈА И ЦИЉ ИЗРАДЕ ПЛАНА

Члан 6.

Циљ израде Плана је задржавање основне намене дефинисане планом вишег реда, развој урбанистичких целина кроз сопствене специфичности, дефинисање површина јавне намене за изградњу јавних објеката, евидентирање грађевинског земљишта у јавној својини и његово рационалније коришћење, побољшање нивоа инфраструктурне опремљености, провера постојећих капацитета изградње и подизање нивоа стандарда становања и пословања, побољшање квалитета животне средине и увођењу мера њене заштите и сл.

VII КОНЦЕПТУАЛНИ ОКВИР ПЛАНИРАЊА СА ПРЕДЛОГОМ ОСНОВНИХ НАМЕНА ПРОСТОРА И КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА

Члан 7.

Концептуални оквир планирања, уређења и заштите планског подручја обухваћеног Планом се не мења у односу на основни План.

Израдом Плана ће се углавном задржати садашњи, већ формиран просторни оквир и планирана намена, а то је подручје у којем је у највећој мери заступљено становање са пратећим садржајима. Израдом Плана је неопходно дефинисати рационалније коришћење простора, побољшање нивоа инфраструктурне опремљености уз побољшање

квалитета животне средине. За израду Плана, неопходно је обезбедити оригиналне ажурне геодетске подлоге са подземним истаљацијама.

VIII НАЧИН ФИНАНСИРАЊА, НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ И РОК ИЗРАДЕ ПЛАНА

Члан 8.

Рок за израду Плана је 210 дана од дана доношења Одлуке.

Члан 9.

Носилац израде Плана је град Панчево путем Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева.

Израђивач Плана је Јавно предузеће „Урбанизам“ Панчево.

Члан 10.

Средства за израду Плана обезбеђена су Одлуком о буџету града Панчева за 2018. годину, а оквирна процена финансијских средстава за израду плана износи 1.416.000,00 динара са ПДВ-ом.

IX МЕСТО И НАЧИН ОБЈАВЉИВАЊА ЈАВНОГ УВИДА

Члан 11.

После доношења одлуке о изради Плана организује се рани јавни увид ради упознавања јавности (правних и физичких лица) са општим циљевима и сврхом израде плана, могућим решењима за развој просторне целине, могућим решењима за урбану обнову, као и ефектима планирања.

Рани јавни увид оглашава се у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници града Панчева и траје 15 дана од дана објављивања. Рани јавни увид почиње даном оглашавања.

Члан 12.

Пре излагања Плана на јавни увид, нацрт Планског документа подлеже стручној контроли, коју врши Комисија за планове, која обухвата проверу усклађености планског документа са планским документом ширег подручја, одлуком о изради планског документа, Законом о планирању и изградњи, Правилником којим се регулише садржина, начин и поступак израде докумената просторног и урбанистичког планирања, стандардима и нормативима и проверу оправданости планског решења.

Стручну контролу планских докумената врши Комисија за планове, у року од 15 дана од дана подношења захтева за вршење стручне контроле.

Након извршене стручне контроле, нацрт Плана се излаже на јавни увид у трајању од 30 дана.

Нацрт Плана се излаже на јавни увид у Градској управи града Панчева, у просторијама Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај које буду означене у огласу који ће бити објављен у дневном и локалном недељном листу, као и у електронском облику на интернет страници града Панчева.

Члан 13.

О извршеном јавном увиду планског документа, надлежни орган, односно Комисија за планове, сачињава извештај о обављеном јавном увиду, са свим примедбама и одлукама по свакој примедби.

Извештај о обављеном јавном увиду, доставља се носиоцу израде планског документа, који је дужан да у року од 30 дана од дана доставе извештаја поступи по одлукама из предметног извештаја.

Предлог Плана, уз извештај о обављеном јавном увиду Комисије за планове, који је саставни део образложења Плана, доставља се Скупштини града Панчева на доношење.

Х ОДЛУКА О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА

Члан 14.

Не приступа се изради Стратешке процене утицаја Плана на животну средину.

Саставни део ове Одлуке је Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације дела блока 089 у насељеном месту Панчево на животну средину („Сл.лист града Панчева“ бр. 31/18)

ХИ ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 15.

Саставни део Одлуке о изради Плана детаљне регулације дела блока 089 у насељеном месту Панчево, јесте графички приказ оквирне границе обухвата планског подручја.

Члан 16.

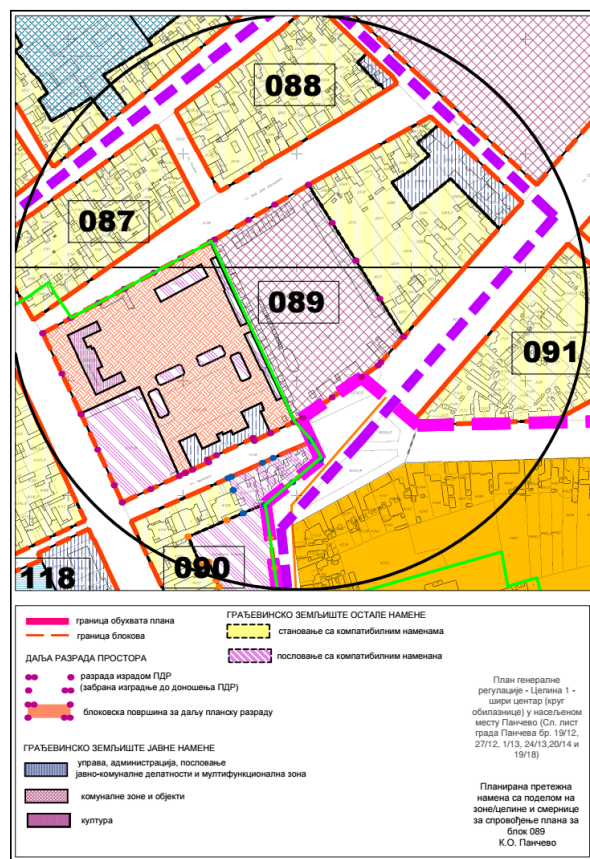
План ће бити израђен у најмање у 6 (шест) примерка у аналогном облику и 9 (девет) примерака у дигиталном облику.

Члан 17.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ:П-04-06-3/2018-11
Панчево, 29.12.2018.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш



На основу чланова 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14- др.закон, 101/16-др.закон и 47/18),члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18), Плана генералне регулације комплекса посебне намене (Целина 11) у Панчеву („Службени лист града Панчева“ број 35/12 и 10/14- исправка), члана 1. Одлуке о овлашћењу помоћника Градоначелника града Панчева у области урбанизма и помоћника Градоначелника града Панчева за економски развој за покретање иницијатива за израду планских локумената и њихових измена и допуна за град

Панчево („Службени лист града Панчева" број 32/12) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева" број 25/15-пречишћен текст и 12/16), уз прибављено Мишљење Комисије за планове од 18.12.2018.године, Скупштина града Панчева на седници одржаној дана 29.12.2018. године, донела је

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОДРУЧЈЕ СЕВЕРНЕ ИНДУСТРИЈСКО- ПОСЛОВНО- ПРОИЗВОДНЕ ЗОНЕ 2 У ПАНЧЕВУ

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације за подручје Северне индустријско-пословно-производне зоне 2 у Панчеву (у даљем тексту: План).

II ОКВИРНЕ ГРАНИЦЕ ОБУХВАТА ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Члан 2.

Оквирна граница обухвата Плана дефинисана је следећим постојећим и планираним саобраћајницама:

- Са северне стране, од раскрснице пута Панчево-Качарево и старог Црепајског пута северном страном планиране саобраћајнице бр 23 на делу катастарских парцела бр.9639 и 9635 дефинисане у Плану генералне регулације комплекса посебне намене (Целина11) у Панчеву („Службени лист града Панчева" број 35/12 и 10/14- исправка) (у даљем тексту: ППР Целина 11) до железничке пруге Панчево-Киkinда катастарска парцела 13927/1 К.О. Панчево;
- Са источне стране железничком пругом Панчево-Киkinда катастарска парцела 13927/1 К.О. Панчево.
- Са јужне стране, јужном страном планиране саобраћајнице бр. 24 на делу катастарских парцела број 9369 и 13927/1 (железничка пруга Панчево-Киkinда) К.О. Панчево дефинисане у ППР-у Целина 11, до њене раскрснице са старим Црепајским путем .
- Са западне стране источном страном старог Црепајског пута катастарска парцела број 13962 К.О. Панчево, до раскрснице са путем за Панчево-Качарево.

Површина простора обухваћеног овим Планом износи око 26,3 Ха.

III УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА И РАЗВОЈНИХ СТРАТЕГИЈА И СПИСАК ПОДЛОГА

Члан 3.

Простор за који се приступа изради Плана, налази се у обухвату Плана генералне регулације комплекса посебне намене (Целина 11) у Панчеву

ППР-ом Целина 11 налази се у обухвату Пословно-производно-стамбене целине - Гринфилд индустријске зоне. У оквиру Гринфилд индустријске зоне, је планирана градња свих врста пословних и производних објеката малих и средњих предузећа, односно све врсте намена из области „мале привреде" које својим функционисањем неће имати негативних утицаја на непосредно и шире окружење.

На основу услова Министарства одбране Републике Србије Пов.бр.2437-9 од 28.09.2010.године и Допунским условима Пов.бр.2437-25 од 21.12.2010.године, у оквиру наведених зона била је дефинисана зона ограничене градње, а како је сада издато Одобрење за употребу стрелишта (грудобрана) код израде Плана потребно је прибавити нове услове Министарства одбране Републике Србије којима ће бити преиспитана ограничења од стране надлежног Министарства.

Простор је у потпуности неизграђен, окружен са две стране путевима са савременим коловозом и није опремљен никаквим инфраструктурним инсталацијама.

Простор у површини од око 26,3 Ха. Северне индустријско-пословно-производне зоне 2 у Панчеву, је заправо продужетак северне индустријско-пословно-производне зоне у Панчеву, која се готово реализовала на основу Плана детаљне регулације за подручје северне индустријско- пословно-производне зоне у Панчеву („Сл.лист града Панчева" број 30/17).

Сам простор за који се ради План као и његово непосредно и шире окружење је раван у скоро потпуном природном стању које једино ремете постојећи пољски путеви и дренажни канали.

За израду Плана, неопходна је израда катастарско-топографског плана са планом подземних водова и копије плана парцела.

IV ПРИНЦИПИ, ВИЗИЈА И ЦИЉЕВИ ПЛАНИРАЊА, КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПРОСТОРА

Члан 4.

Простор за који се приступа изради Плана, припада ППР-у Целина 11.

Овим Планом потребно је обезбедити јединствене просторно-планске услове за изградњу Гринфилд индустријских објеката као и јединствен

начин коришћења и уређења градског грађевинског земљишта уз уважавање свих услова заштите животне средине у непосредном и ширем окружењу.

Планом је предвиђено фазно опремање целокупног неизграђеног градског грађевинског земљишта што подразумева изградњу неопходних саобраћајних површина као и потребних објеката и инсталација инфраструктуре.

Члан 5.

Северна индустријска зона 2 треба да постане нови производни комплекс друштвено-економског развоја града Панчева, односно генератор привредног раста који се базира на производњи роба и услуга које се могу организовати на простору предвиђеном за Гринфилд индустрију.

План треба да створи просторно-планске услове да се на овом делу градске територије омогући изградња свих врста привредних објеката који ће својим функционисањем обезбедити бржи друштвено-економски развој града Панчева.

Планирање, коришћење, уређење и заштита простора у обухвату Плана морају бити у функцији актуелних потреба града за новим просторима за изградњу привредних објеката који ће обезбедити услове за бржи општи привредни раст и економски развој уважавајући при том услов да планиране намене морају бити еколошки прихватљиве са аспекта заштите животне средине, у складу са законом и прописима којима се уређује заштита животне средине и који нису у супротности са потребама одбране земље, а на основу нових услова који ће се прибавити од Министарства одбране Републике Србије.

V КОНЦЕПТУАЛНИ ОКВИР ПЛАНИРАЊА, КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА СА СТРУКТУРОМ ОСНОВНИХ НАМЕНА ПРОСТОРА И КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА

Члан 6.

На простору у оквиру обухвата Плана предвиђена је изградња Гринфилд индустрије као претежне намене уз могућност градње и других компатибилних намена.

На простору овог Плана није предвиђена изградња стамбених објеката.

Планирана је градња свих врста производних и пословних објеката који спадају у категорију малих и средњих предузећа, односно градња свих врста објеката са наменама које неће имати негативних утицаја на непосредно и шире окружење.

VI РОК ИЗРАДЕ, ОДРЕЂИВАЊЕ НОСИОЦА ИЗРАДЕ И НАЧИН ФИНАНСИРАЊА ИЗРАДЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Члан 7.

Рок за израду Плана је 180 дана од дана доношења Одлуке.

Члан 8.

Носилац израде је град Панчево путем Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева.

Израђивач плана је Јавно предузеће „Урбанизам“ Панчево

Члан 9.

Средства за израду Плана обезбеђена су Одлуком о буџету града Панчева за 2018. годину, а оквирна процена финансијских средстава за израду плана износи 1.643.996,00 динара са ПДВ-ом.

VII МЕСТО И НАЧИН ОБЈАВЉИВАЊА ЈАВНОГ УВИДА

Члан 10.

После доношења одлуке о изради Плана организује се рани јавни увид ради упознавања јавности (правних и физичких лица) са општим циљевима и сврхом израде плана, могућим решењима за развој просторне целине, могућим решењима за урбану обнову, као и ефектима планирања.

Рани јавни увид оглашава се у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници града Панчева и траје 15 дана од дана објављивања. Рани јавни увид почиње даном оглашавања.

Члан 11.

Пре излагања Плана на јавни увид, нацрт Планског документа подлеже стручној контроли, коју врши Комисија за планове, која обухвата проверу усклађености планског документа са планским документом ширег подручја, одлуком о изради планског документа, Законом о планирању и изградњи, Правилником којим се регулише садржина, начин и поступак израде докумената просторног и урбанистичког планирања, стандардима и нормативима и проверу оправданости планског решења.

Стручну контролу планских докумената врши Комисија за планове, у року од 15 дана од дана подношења захтева за вршење стручне контроле.

Након извршене стручне контроле, нацрт Плана се излаже на јавни увид у трајању од 30 дана.

Нацрт Плана се излаже на јавни увид у Градској управи града Панчева, у просторијама Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај које буду означене у огласу који ће бити објављен у дневном и локалном недељном листу, као и у електронском облику на интернет страници града Панчева.

Члан 12.

О извршеном јавном увиду планског документа, надлежни орган, односно Комисија за планове, сачињава извештај о обављеном јавном увиду, са свим примедбама и одлукама по свакој примедби.

Извештај о обављеном јавном увиду, доставља се носиоцу израде планског документа, који је дужан да у року од 30 дана од дана доставе извештаја поступи по одлукама из предметног извештаја.

Предлог Плана, уз извештај о обављеном јавном увиду Комисије за планове, који је саставни део образложења Плана, доставља се Скупштини града Панчева на доношење.

VIII ОДЛУКА О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА

Члан 13.

Не приступа се изради Стратешке процене утицаја Плана на животну средину

Саставни део ове Одлуке је Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације Северне индустријско-пословно-производне зоне 2 у Панчеву на животну средину („Службени лист града Панчева“ број 28/18).

IX ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 14.

Саставни део Одлуке о изради Плана детаљне регулације за подручје Северне индустријско-пословно-производне зоне 2 у Панчеву, јесте графички приказ оквирне границе обухвата планског подручја.

Члан 15.

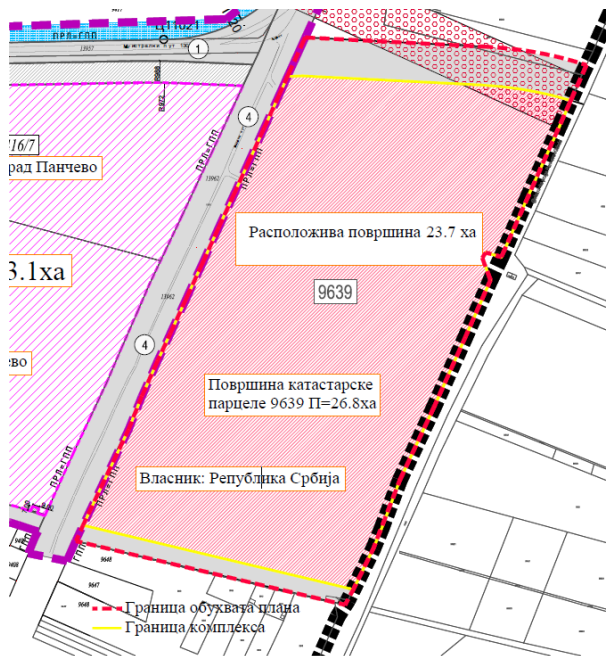
План ће бити израђен у најмање у 6 (шест) примерка у аналогном облику и 9 (девет) примерака у дигиталном облику.

Члан 16.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ: П-04-06-3/2018-11
Панчево, 29.12.2018.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш



На основу чланова 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18), члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18), Генералног урбанистичког плана Панчева („Службени лист града Панчева“ број 23/12), члана 1. Одлуке о овлашћењу помоћника Градоначелника града Панчева у области урбанизма и помоћника Градоначелника града Панчева за економски развој за покретање иницијатива за израду планских локумената и њихових измена и допуна за град Панчево („Службени лист града Панчева“ број 32/12) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15-пречишћен текст и 12/16), уз прибављено Мишљење Комисије за планове од 27.12.2018.године, Скупштина града Панчева на седници одржаној дана 29.12.2018. године, донела је

**ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА
ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КОМПЛЕКСА
ХИП „ПЕТРОХЕМИЈА“, ХИП „АЗОТАРА“ И
НИС „РАФИНЕРИЈА НАФТЕ ПАНЧЕВО“ У
НАСЕЉЕНОМ МЕСТУ ПАНЧЕВО**

I НАЗИВ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА**Члан 1.**

Пристапа се Изменама и допунама Плана генералне регулације комплекса ХИП «Петрохемија», ХИП «Азотара» и НИС «Рафинерија нафте Панчево» у насељеном месту Панчево ("Службени лист општине Панчево" број 12/08 и "Службени лист града Панчево " број 18/09, 17/12, 20/15 и 28/16) (у даљем тексту: Измене и допуне плана).

II РАЗЛОГ И ПРЕДМЕТ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА**Члан 2.**

Разлог за израду Измена и допуна Плана је иницијатива ТЕ-ТО Панчево доо Панчево од 7.12.2018.године за измену и допуну Плана генералне регулације комплекса ХИП „Петрохемија“, ХИП „Азотара“ и НИС „Рафинерија нафте Панчево“ у насељеном месту Панчево („Службени лист општине Панчево“ број 12/08 и „Службени лист града Панчева“ број 18/09, 17/12, 20/15 и 17/16) и Плана детаљне регулације „GREEN FIELD 1“ еко-индустријске зоне – јужно од „Петрохемије“ у Панчеву („Службени лист града Панчева“ број 8/11, 29/11 и 34/17), којим изменама и допунама би се омогућио прикључак Термоелектране топлане Панчево (у даљем тексту: ТЕ-ТО Панчево) на преносни електро-енергетски систем преко прикључно- разводног постројења које се налази непосредно уз електрану и два прикључна далековода, а све према условима АД „Електромереже Србије“ Београд. Како наведеним планским документима није планирана изградња предметних прикључних далековода и како се планирана траса налази у зони у којој се наведени плански документи преклапају, потребно је изменити и допунити наведена планска документа ради стварања планског основа за изградњу далековода.

Предмет израде Измена и допуна плана је стварање планског основа за изградњу прикључно-разводног постројења 220 kV ТЕТО Панчево (унутрашње постројење), које треба да се гради непосредно уз ТЕ-ТО и два прикључна далековода 220 kV, а све према техничким условима АД „Електромереже Србије“ Београд број 506-00-УТД-048-5/2018-005 од 30.08.2018.године за израду

техничке документације за прикључење ТЕ-ТО Панчево на преносни систем (у даљем тексту: услови ЕМС-а Београд).

III ОКВИРНЕ ГРАНИЦЕ ОБУХВАТА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА**Члан 3.**

Измене и допуне плана обухватају простор који је у оквиру граница обухвата основног плана.

Коначна граница планског подручја обухвата Измена и допуна плана ће бити дефинисана приликом припреме нацрта планског документа.

Саставни део ове Одлуке је и графички приказ оквирне границе обухвата планираног подручја обухваћеног Изменама и допунама плана.

IV УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА И СПИСАК ПОДЛОГА**Члан 4.**

Плански основ за израду предметних Измена и допуна плана је Генерални урбанистички план Панчева ("Службени лист града Панчева" број 23/12) (у даљем тексту: ГУП) као плански документ вишег реда који даје основ за измену и допуну постојећег Плана генералне регулације комплекса ХИП «Петрохемија», ХИП «Азотара» и НИС «Рафинерија нафте Панчево» у насељеном месту Панчево ("Службени лист општине Панчево" број 12/08 и "Службени лист града Панчево " број 18/09, 17/12, 20/15 и 28/16) за изградњу прикључно-разводног постројења 220 kV ТЕТО Панчево (унутрашње постројење), које треба да се гради непосредно уз ТЕ-ТО и два прикључна далековода 220 kV, а ради прикључка ТЕ-ТО Панчево на преносни електро-енергетски систем.

За израду Измена и допуна плана, неопходно је обезбедити оригиналне ажурне геодетске подлоге, катастарско-топографски план и копије плана подземних водова, копије плана парцела и изводе из листа непокретности.

V НАЧЕЛА ПЛАНИРАЊА, КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПРОСТОРА**Члан 5.**

Основно начело планирања, коришћења, уређења и заштите простора при изградњи нових и реконструкцији постојећих индустријских капацитета мора бити у складу са поштовањем и очувањем радне и животне средине и коришћењем најбоље доступне БАТ технике и технологије.

При избору локације се водило рачуна о следећем:

- близина осталих инфраструктурних инсталација
- да не угрожава друге објекте са становништва екологије
- да не угрожава радну и животну средину

VI ВИЗИЈА И ЦИЉ ИЗРАДЕ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА

Члан 6.

Циљ израде Измена и допуна плана је стварање планског основа за прикључак ТЕ-ТО Панчево на преносни електро-енергетски систем изградњом прикључно-разводног постројења 220 kV које се налази непосредно уз ТЕТО Панчево (унутрашње постројење) и два прикључна далековода 220 kV са тачкама прикључења на постојећи ДВ 220 kV бр.253/2 ТС ХИП 2 - ТС НИС по систему улаз-излаз.

VII КОНЦЕПТУАЛНИ ОКВИР ПЛАНИРАЊА СА ПРЕДЛОГОМ ОСНОВНИХ НАМЕНА ПРОСТОРА И КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА

Члан 7.

Концептуални оквир планирања, уређења и заштите планског подручја обухваћеног Изменама и допунама плана се не мења у односу на основни План генералне регулације комплекса ХИП «Петрохемија», ХИП «Азотара» и НИС «Рафинерија нафте Панчево» у насељеном месту Панчево ("Службени лист општине Панчево" број 12/08 и "Службени лист града Панчево " број 18/09, 17/12, 20/15 и 28/16).

Предмет Измена и допуна предметног плана је интервенција на делу зоне из основног плана како би се створили услови за изградњу прикључно-разводног постројења 220 kV које треба да се гради непосредно уз ТЕ-ТО и два прикључна далековода 220 kV, а ради прикључка ТЕ-ТО Панчево на преносни електро-енергетски систем.

Дуж трасе планираних далековода предвиђено је успостављање коридора, са наменама и ограничењима наведеним у условима ЕМС-а Београд.

VIII РОК ИЗРАДЕ, ОДРЕЂИВАЊЕ НОСИОЦА ИЗРАДЕ И НАЧИН ФИНАНСИРАЊА ИЗРАДЕ ПЛАНског ДОКУМЕНТА

Члан 8.

Рок за израду Измена и допуна плана је 240 дана од дана доношења Одлуке.

Члан 9.

Носилац израде Измена и допуна плана је град Панчево путем Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено – комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева.

Израђивач Измена и допуна плана је Јавно предузеће „Урбанизам“ Панчево (у даљем тексту: ЈП „Урбанизам“ Панчево).

Члан 10.

Обавезује се ЈП „Урбанизам“ Панчево да са подносиоцем иницијативе ТЕ-ТО Панчево доо Панчево закључи уговор ради обезбеђивања средстава за финансирање израде Измена и допуна плана.

Оквирна процена финансијских средстава за израду Измена и допуна плана износи око 1.806.800,00 динара, без ПДВ-а.

IX МЕСТО И НАЧИН ОБЈАВЉИВАЊА ЈАВНОГ УВИДА

Члан 11.

После доношења одлуке о изради Измена и допуна плана, не спроводи се поступак раног јавног увида, већ се примењује скраћени поступак измена и допуна планског документа, с обзиром да се ради о изменама и допунама плана ради изградње инфраструктурних објеката, а које представљају мање измене и допуне планског документа.

Члан 12.

Пре излагања Измена и допуна плана на јавни увид, нацрт Планског документа подлеже стручној контроли, коју врши Комисија за планове, која обухвата проверу усклађености планског документа са планским документом ширег подручја, одлуком о изради планског документа, Законом о планирању и изградњи, Правилником којим се регулише садржина, начин и поступак израде докумената просторног и урбанистичког планирања, стандардима и нормативима и проверу оправданости планског решења.

Стручну контролу планских докумената врши Комисија за планове, у року од 15 дана од дана подношења захтева за вршење стручне контроле.

Након извршене стручне контроле, нацрт Измена и допуна плана се, по скраћеном поступку, излаже на јавни увид у трајању од 15 дана.

Нацрт Измена и допуна плана се излаже на јавни увид у Градској управи града Панчева, у просторијама Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај које буду означене у огласу који ће бити објављен у дневном и локалном недељном листу, као и у

електронском облику на интернет страници града Панчева.

Члан 13.

О извршеном јавном увиду планског документа, надлежни орган, односно Комисија за планове, сачињава извештај о обављеном јавном увиду, са свим примедбама и одлукама по свакој примедби.

Извештај о обављеном јавном увиду, доставља се носиоцу израде планског документа, који је дужан да у року од 30 дана од дана доставе извештаја поступи по одлукама из предметног извештаја.

Предлог Измена и допуна плана, уз извештај о обављеном јавном увиду Комисије за планове, који је саставни део образложења Плана, доставља се Скупштини града Панчева на доношење.

Х ОДЛУКА О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА

Члан 14.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја измена и допуна Плана генералне регулације комплекса ХИП „Петрохемија“, ХИП „Азотара“ и НИС „Рафинерија нафте Панчево“ у насељеном месту Панчево на животну средину

Саставни део ове Одлуке је Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Плана генералне регулације комплекса ХИП „Петрохемија“, ХИП „Азотара“ и НИС „Рафинерија нафте Панчево“ у насељеном месту Панчево на животну средину („Службени лист града Панчева“ број 32/18).

ХИ ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 15.

Саставни део Одлуке о изради Измена и допуна Плана генералне регулације комплекса ХИП „Петрохемија“, ХИП „Азотара“ и НИС „Рафинерија нафте Панчево“ у насељеном месту Панчево, јесте графички приказ оквирне границе обухвата планског подручја.

Члан 16.

План ће бити израђен у најмање у 6 (шест) примерка у аналогном облику и 9 (девет) примерака у дигиталном облику.

Члан 17.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА

ГРАД ПАНЧЕВО

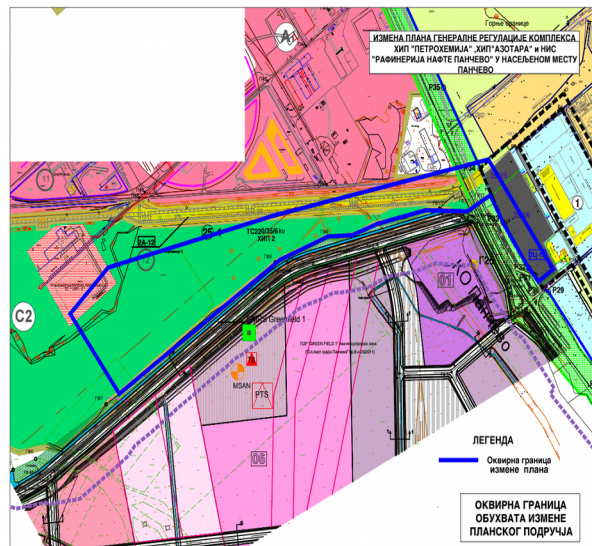
СКУПШТИНА ГРАДА

БРОЈ: П-04-06-3/2018-11

Панчево, 29.12.2018.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Тигран Киш



На основу чланова 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14- др.закон, 101/16-др.закон и 47/18), члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18), Плана генералне регулације целина 9 – „GREEN FIELD“ 1 и 3 у насељеном месту Панчево („Службени лист града Панчево“ број 21/12), члана 1. Одлуке о овлашћењу помоћника Градоначелника града Панчева у области урбанизма и помоћника Градоначелника града Панчева за економски развој за покретање иницијатива за израду планских локумената и њихових измена и допуна за град Панчево („Службени лист града Панчева“ број 32/12) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15-пречишћен текст и 12/16), уз прибављено Мишљење Комисије за планове од 27.12.2018.године, Скупштина града Панчева на седници одржаној дана 29.12.2018. године, донела је

**ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА
ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „GREEN FIELD
1“ ЕКО-ИНДУСТРИЈСКЕ ЗОНЕ – ЈУЖНО
ОД „ПЕТРОХЕМИЈЕ“ У ПАНЧЕВУ**

I НАЗИВ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Члан 1.

Приступа се Изменама и допунама Плана детаљне регулације „GREEN FIELD 1“ еко-индустријске зоне–јужно од „Петрохемије“ у Панчеву („Службени лист града Панчева“ број 8/11, 29/11 и 34/17) (у даљем тексту: Измене и допуне плана).

II РАЗЛОГ И ПРЕДМЕТ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Члан 2.

Разлог за израду Измена и допуна Плана је иницијатива ТЕ-ТО Панчево доо Панчево од 7.12.2018.године за измену и допуну Плана генералне регулације комплекса ХИП „Петрохемија“, ХИП „Азотара“ и НИС „Рафинерија нафте Панчево“ у насељеном месту Панчево („Службени лист општине Панчево“ број 12/08 и „Службени лист града Панчева“ број 18/09, 17/12, 20/15 и 17/16) и Плана детаљне регулације „GREEN FIELD 1“ еко-индустријске зоне–јужно од „Петрохемије“ у Панчеву („Службени лист града Панчева“ број 8/11, 29/11 и 34/17), којим изменама и допунама би се омогућио прикључак Термоелектране топлане Панчево (у даљем тексту: ТЕ-ТО Панчево) на преносни електро-енергетски систем преко прикључно-разводног постројења које се налази непосредно уз електрану и два прикључна далековаода, а све према условима АД „Електромереже Србије“ Београд. Како наведеним планским документима није планирана изградња предметних прикључних далековаода и како се планирана траса налази у зони у којој се наведени плански документи преклапају, потребно је изменити и допунити наведена планска документа ради стварања планског основа за изградњу далековаода.

Предмет израде Измена и допуна плана је стварање планског основа за изградњу два прикључна далековаода 220 kV, а све према техничким условима АД „Електромереже Србије“ Београд број 506-00-УТД-048-5/2018-005 од 30.08.2018.године за израду техничке документације за прикључење ТЕ-ТО Панчево на преносни систем (у даљем тексту: услови ЕМС-а Београд)

III ОКВИРНЕ ГРАНИЦЕ ОБУХВАТА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА

Члан 3.

Измене и допуне плана обухватају простор који је у оквиру граница обухвата основног плана.

Коначна граница планског подручја обухвата Измена и допуна плана ће бити дефинисана приликом припреме нацрта планског документа.

Саставни део ове Одлуке је и графички приказ оквирне границе обухвата планираног подручја .

IV УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА И СПИСАК ПОДЛОГА

Члан 4.

Плански основ за израду Измена и допуна плана је План генералне регулације Целина 9 „Green field“ 1 и 3 у Панчеву (Службени лист града Панчева бр. 21/12), као и Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18), којим се у потпуности преузима и спроводи у целости План детаљне регулације „GREEN FIELD 1“ еко-индустријске зоне–јужно од „Петрохемије“ у Панчеву („Службени лист града Панчева“ број 8/11, 29/11 и 34/17).

За израду Измена и допуна плана, неопходно је обезбедити оригиналне ажурне геодетске подлоге, катастарско-топографски план и копије плана подземних водова, копије плана парцела и изводе из листа непокретности.

V НАЧЕЛА ПЛАНИРАЊА, КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПРОСТОРА

Члан 5.

Основно начело планирања, коришћења, уређења и заштите простора при изградњи нових и реконструкцији постојећих електроенергетских капацитета мора бити у складу са поштовањем и очувањем радне и животне средине и коришћењем најбоље доступне ВАТ технике и технологије.

При избору локације се водило рачуна о следећем:

- близина осталих инфраструктурних инсталација
- да не угрожава друге објекте са становништва екологије
- да не угрожава радну и животну средину

VI ВИЗИЈА И ЦИЉ ИЗРАДЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА**Члан 6.**

Циљ израде Измена и допуна плана је

VII КОНЦЕПТУАЛНИ ОКВИР ПЛАНИРАЊА СА ПРЕДЛОГОМ ОСНОВНИХ НАМЕНА ПРОСТОРА И КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА**Члан 7.**

Предмет Измена и допуна плана детаљне регулације је интервенција на делу зоне „Green field“ 1 како би се створили услови за изградњу два прикључна далековода 220 kV, а ради прикључка ТЕ-ТО Панчево на преносни електро-енергетски систем.

Концептуални оквир планирања, уређења и заштите планског подручја обухваћеног Изменама и допунама плана се не мења у односу на основни План. Концепт уређења простора дуж далековода заснован је на техничким захтевима (изградња и експлоатација) далековода, локационим условима, заштити непосредног окружења и посебно, заштити животне средине.

Дуж трасе планираних далековода предвиђено је успостављање коридора, са наменама и ограничењима наведеним у условима ЕМС-а Београд.

VIII РОК ИЗРАДЕ, ОДРЕЂИВАЊЕ НОСИОЦА ИЗРАДЕ И НАЧИН ФИНАНСИРАЊА ИЗРАДЕ ПЛАНског ДОКУМЕНТА**Члан 8.**

Рок за израду Измена и допуна плана је 240 дана од дана доношења Одлуке.

Члан 9.

Носилац израде Измена и допуна плана је град Панчево путем Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено – комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева.

Израђивач Измена и допуна плана је Јавно предузеће „Урбанизам“ Панчево (у даљем тексту: ЈП „Урбанизам“ Панчево).

Члан 10.

Обавезује се ЈП „Урбанизам“ Панчево да са подносиоцем иницијативе ТЕ-ТО Панчево доо Панчево закључи уговор ради обезбеђивања средстава за финансирање израде Измена и допуна плана.

Оквирна процена финансијских средстава за израду Измена и допуна плана износе око 2.660.800,00 динара, без ПДВ-а.

IX МЕСТО И НАЧИН ОБЈАВЉИВАЊА ЈАВНОГ УВИДА**Члан 11.**

После доношења одлуке о изради Измена и допуна плана, не спроводи се поступак раног јавног увида, већ се примењује скраћени поступак измена и допуна планског документа, с обзиром да се ради о изменама и допунама плана ради изградње инфраструктурних објеката, а које представљају мање измене и допуне планског документа.

Члан 12.

Пре излагања Измена и допуна плана на јавни увид, нацрт Планског документа подлеже стручној контроли, коју врши Комисија за планове, која обухвата проверу усклађености планског документа са планским документом ширег подручја, одлуком о изради планског документа, Законом о планирању и изградњи, Правилником којим се регулише садржина, начин и поступак израде докумената просторног и урбанистичког планирања, стандардима и нормативима и проверу оправданости планског решења.

Стручну контролу планских докумената врши Комисија за планове, у року од 15 дана од дана подношења захтева за вршење стручне контроле.

Након извршене стручне контроле, нацрт Измена и допуна плана се, по скраћеном поступку, излаже на јавни увид у трајању од 15 дана.

Нацрт Измена и допуна плана се излаже на јавни увид у Градској управи града Панчева, у просторијама Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај које буду означене у огласу који ће бити објављен у дневном и локалном недељном листу, као и у електронском облику на интернет страници града Панчева.

Члан 13.

О извршеном јавном увиду планског документа, надлежни орган, односно Комисија за планове, сачињава извештај о обављеном јавном увиду, са свим примедбама и одлукама по свакој примедби.

Извештај о обављеном јавном увиду, доставља се носиоцу израде планског документа, који је дужан да у року од 30 дана од дана доставе извештаја поступи по одлукама из предметног извештаја.

Предлог Измена и допуна плана, уз извештај о обављеном јавном увиду Комисије за планове, који је саставни део образложења Плана, доставља се Скупштини града Панчева на доношење.

ОДЛУКА О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА

Члан 14.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја измене и допуне Плана детаљне регулације „GREEN FIELD 1“ еко-индустријске зоне-јужно од „Петрохемије“ у Панчеву на животну средину.

Саставни део ове Одлуке је Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја измене и допуне Плана детаљне регулације „GREEN FIELD 1“ еко-индустријске зоне-јужно од „Петрохемије“ у Панчеву на животну средину („Службени лист града Панчева“ број 32/18).

XI ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 15.

Саставни део Одлуке о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације „GREEN FIELD 1“ еко-индустријске зоне-јужно од „Петрохемије“ у Панчеву, јесте графички приказ оквирне границе обухвата планског подручја.

Члан 16.

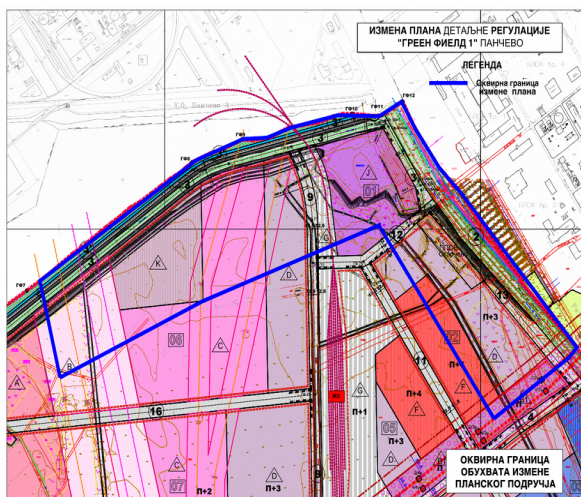
План ће бити израђен у најмање 6 (шест) примерка у аналогном облику и 9 (девет) примерака у дигиталном облику.

Члан 17.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ: П-04-06-3/2018-11
Панчево, 29.12.2018.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш



На основу чланова 6. и 7. Закона о финансирању локалне самоуправе („Сл. гласник РС“ бр. 62/06, 47/11, 93/12, 99/13-усклађени динарски износи, 125/14-усклађени динарски износи, 95/15-усклађени динарски износи, 83/16, 91/16 -усклађени динарски износи, 104/16-др. закон, 96/17- усклађени динарски износи и 89/18- усклађени динарски износи), члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07,83/14-др.закон,101/16-др.закон и 47/18), Закона о накнадама за коришћење јавних добара ("Службени гласник РС", број 95/18), Закона о буџетском систему ("Службени гласник РС", бр. бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11,93/12,62/13, 63/13-исправка,108/13, 142/14, 68/15 -др. закон, 103/15, 99/16, 113/17 и 95/18), и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчево ("Службени лист града Панчева", број 25/15-пречишћен текст и 12/16), Скупштина града Панчева на седници одржаној 29.12.2018. године, донела је

ОДЛУКУ о изменама Одлуке о локалним комуналним таксама

Члан 1.

У Одлуци о локалним комуналним таксама („Сл. лист града Панчева „бр. 2/14 - пречишћен текст, 6/14, 29/14, 4/15, 38/15, 14/16, 32/16, 38/16, 2/17, 24/17, 29/17, 18/18, 21/18 - исправка) члан 2. мења се и гласи:

“Члан 2.

Комуналне таксе уводе се за:

- 1) истицање фирме на пословном простору;
- 2) држање моторних друмских и прикључних возила, осим пољопривредних возила и машина;
- 3) држање средстава за игру ("забавне игре")

“.

Члан 2.

Члан 7. брише се.

Члан 3.

Члан 8. мења се и гласи:

„Члан 8.

(1) Обвезници комуналне таксе за истицање фирме на пословном простору и комуналне таксе за држање средстава за игру - "забавне игре" дужни су да поднесу пореску пријаву за утврђивање обавезе по основу локалне комуналне таксе Секретаријату за пореску администрацију Градске управе града Панчева, најкасније до 30. марта у години за коју се врши утврђивање локалне комуналне таксе.

(2) Обвезник комуналне таксе за истицање фирме на пословном простору који је у извештајној години, остварио приход изнад 50.000.000 динара, у

обавези је да до 31. јула сваке године за коју се утврђује локална комунална таксе за истицање фирме на пословном простору, Секретаријату за пореску администрацију Градске управе града Панчева поднесе пореску пријаву ПП ЛКТ са подацима од значаја за утврђивање таксе:

- биланс успеха извештајне године достављен надлежном органу за статистичке и друге потребе,

- обавештење о разврставању.

(3) Обвезник комуналне таксе за истицање фирме на пословном простору и комуналне таксе за држање средстава за игру - "забавне игре", дужан је да поднесе пријаву Секретаријату за пореску администрацију Градске управе града Панчева у року од 30 дана по:

- почетку коришћења права, предмета и услуга,

- настанку промене у пословању од значаја за утврђивање пореске обавезе.

(4) Пријава за утврђивање комуналне таксе за истицање фирме на пословном простору подноси се на образцу ПП ЛКТ који је саставни део ове Одлуке - Прилог 1.

(5) Пријава за утврђивање комуналне таксе за држање средстава за игру - "забавне игре" подноси се на образцу ПП ЗИ који је саставни део ове Одлуке - Прилог 2 “.

Члан 4.

Члан 9. мења се и гласи:

„Члан 9.

Ако обвезник комуналне таксе из члана 2. тачке 1. и 3. не поднесе пореску пријаву за коришћење права, предмета или услуге, пореску пријаву уместо пореског обвезника подноси по службеној дужности Секретаријат за пореску администрацију Градске управе града Панчева .

Пореско решење о утврђивању таксе утврдиће се на основу пореске пријаве поднете по службеној дужности, на основу података којима располаже надлежни орган или путем инспекцијског надзора

Пореско решење о утврђивању таксе утврдиће се без претходног изјашњења обвезника о чињеницама које су од значаја за одлучивање.“

Члан 5.

Члан 12. мења се и гласи:

“Члан 12.

Утврђивање, контролу и наплату комуналне таксе за:

- истицање фирме на пословном простору;

- држање средстава за игру ("забавне игре");

врши Секретаријат за пореску администрацију Градске управе града Панчева.

Контролу и наплату комуналне таксе, у име и за рачун буџета града Панчева, за:

- држање моторних друмских и прикључних возила, осим пољопривредних возила и машина врши Министарство унутрашњих послова, Дирекција полиције, Полицијска управа Панчево приликом регистрације возила.”

Члан 6.

Члан 17. брише се.

Члан 7.

У Таксеној тарифи која је саставни део Одлуке Тарифни бројеви 1. и 2. мењају се и гласе:

“ Тарифни број 1

1. Комунална такса плаћа се за истакнуту фирму на пословном простору. Под фирмом, у смислу ове одлуке, подразумева се сваки истакнути назив или име , које упућује на то да правно или физичко лице обавља делатност у том простору.

Ако се на једном пословном објекту налази више истакнутих фирми истог обвезника, такса се плаћа само за једну фирму.

За сваку фирму истакнуту ван пословног објекта плаћа се такса за сваку истакнуту фирму.

2. Обвезници таксе из овог тарифног броја су правна и физичка лица.

3. Предузетници и правна лица која су према закону којим се уређује рачуноводство разврстана у микро и мала правна лица, а који су у претходној пословној години остварили приход до 50.000.000 динара, не плаћају комуналну таксу за истицање фирме на пословном простору.

Просечна зарада по запосленом остварена на територији јединице локалне самоуправе у периоду јануар - август године која претходи години за коју се утврђује фирмарина, према подацима Републичког органа надлежног за послове статистике, представља основ за утврђивање комуналне таксе за истицање фирме на пословном простору предузетницима и правним лицима која су у претходној пословној години остварили приход преко 50.000.000 динара.

Остварена просечна зарада по запосленом на територији града Панчева у периоду јануар-август 2018. године према подацима РЗС је 68.416,00 динара.

4. Комунална такса за истицање фирме на пословном простору, за 2019. годину је у висини 1,50 просечне зараде по запосленом остварене на територији града Панчева у периоду јануар - август 2018. године односно у износу од:

У насељеном месту Панчево	102.624,00
У насељеним местима на територији града Панчева	51.312,00

5. Правна лица која су према закону којим се уређује рачуноводство разврстана у велика, средња, мала, микро правна лица и предузетници који обављају делатност: банкарство, казина, коцкарница, кладионица, бинго сала и пружања коцкарских услуга, годишњу таксу на фирму плаћају у висини 7,50 просечних зарада по запосленом остварених на територији града Панчева у периоду јануар - август 2018. године, односно у износу од:

У насељеном месту Панчево	513.120,00 динара
У насељеним местима на територији града Панчева	256.560,00 динара

6. Правна лица која су према закону којим се уређује рачуноводство разврстана у велика, средња, мала, микро правна лица, и предузетници који обављају делатност:

- осигурања имовине и лица;
 - производње и трговине нафтом и дериватима нафте;
 - производње и трговине на велико дуванским производима;
 - производње цемента;
 - поштанских, мобилних и телефонских услуга;
 - електропривреде;
 - ноћних барова и дискотека;
- годишњу таксу на фирму плаћају у висини 6,00 просечних зарада по запосленом остварених на територији града Панчева у периоду јануар - август 2018. године односно у износу од:

У насељеном месту Панчево	410.496,00 динара
У насељеним местима на територији града Панчева	205.248,00 динара.

7. Осталим правним лицима, такса на фирму, умањује се у одређеном проценту и износи:

ОПИС	% умањења	У насељеном месту Панчево	У насељеним местима на територији града Панчева
- Велика правна лица	за 10%	92.361,60 дин.	46.180,80
- Средња правна лица	за 30%	71.836,80 дин.	35.918,40
- Мала правна лица са приходом већим од 50.000.000,00 динара	за 60%	41.049,60 дин.	20.524,0
- Микро правна лица и предузетници са приходом већим од 50.000.000,00 динара	за 80%	20.524,80 дин.	10.262,40

8. Привредни субјекти у поступку ликвидације задужују се таксом на фирму до дана регистрација и објављивања одлуке о покретању поступка ликвидације, уколико је истакнути назив фирме уклоњен, а у складу са законом којим се уређује ликвидација привредних субјеката.

Таксу за истицање фирме на пословном простору не плаћају обвезници који имају регистровану делатност производња електричне енергије у електранама на сунце и ветар (обновљиви извори енергије), стари уметнички занати, народна радиност, регистрована пољопривредна газдинства, спортске организације, политичке странке, синдикати, цркве, верске заједнице, недобитна удружења и предузетници који обављају делатност ван одређеног простора (по позиву странке, од места до места и сл.).

Правно лице, односно предузетник који по окончању улагања које је од значаја за град Панчево, а којим доприноси бржем привредном развоју града, тако што први пут запосли, односно увећа просечан број запослених за 10% у зависности од просечног броја запослених предвиђених чланом 6. Закона о рачуноводству за разврставање, не плаћа комуналну таксу за двадесет четири месеца.

Предузетнику, који привремено одјави обављање делатности, у складу са законом, за тај период мирује обавеза плаћања таксе на фирму, с тим да за време трајања привремене одјаве фирма није истакнута.

9. За 50% се умањује такса на фирму по свакој следећој пословној јединици правним лицима која су према закону којим се уређује рачуноводство разврстана у велика и средња правна лица, као и предузетницима, малим и микро правним лицима која имају годишњи приход преко 50.000.000 динара чије је седиште на територији града Панчева. Максимално задужење обвезника за једну истакнуту фирму не може бити веће од највећег износа предвиђеног Законом о финансирању локалне самоуправе.

10. Пословне јединице правних лица и предузетника који су разврстани у велика и средња правна лица, као и предузетницима, малим и микро правним лицима која имају годишњи приход преко 50.000.000 динара, а које немају седиште на територији града Панчева за прву пословну јединицу плаћају у пуном износу таксу, а за сваку следећу пословну јединицу такса се умањује за 50%, а максимално задужење обвезника за једну истакнуту фирму не може бити веће од највећег износа предвиђеног Законом о финансирању локалне самоуправе.

11. За 75% се умањује такса на фирму по свакој следећој пословној јединици правним лицима која су према закону којим се уређује рачуноводство разврстана у велика, средња, мала и микро правна лица, и предузетницима, а обављају делатности банкарства, осигурања имовине и лица, производње и трговине нафтом и дериватима нафте, производње и трговине на велико дуванским производима, производње цемента, поштанских, мобилних и телефонских услуга, електропривреде, казина, коцкарница, кладионица, бинго сала и пружања коцкарских услуга и ноћних барова и дискотека чије је седиште на територији града Панчева, а максимално задужење обвезника за једну истакнуту фирму не може бити веће од највећег износа предвиђеног Законом о финансирању локалне самоуправе.

12. Пословне јединице правних лица која су према закону којим се уређује рачуноводство разврстана у велика, средња, мала и микро правна лица, и предузетника, који обављају делатности банкарства, осигурања имовине и лица, производње и трговине нафтом и дериватима нафте, производње и трговине на велико дуванским производима, производње цемента, поштанских, мобилних и телефонских услуга, електропривреде, казина, коцкарница, кладионица, бинго сала и пружања коцкарских услуга и ноћних барова и дискотека, а које немају седиште на територији града Панчева за прву пословну јединицу плаћају у пуном износу таксу, а за сваку следећу пословну јединицу такса се умањује за 75%, а максимално задужење обвезника за једну истакнуту фирму не може бити веће од највећег

износа предвиђеног Законом о финансирању локалне самоуправе.

13. Комунална такса по овом тарифном броју плаћа се месечно у висини 1/12 годишњег износа таксе, и то до 15. у месецу за претходни месец.

14. Порески обвезници који на дан 31.12.2018. године немају дуга, остварују попуст од 5% за наредну годину.”

“Тарифни број 2

Износ комуналне таксе за држање моторних друмских и прикључних возила, осим пољопривредних возила и машина, која се плаћа приликом регистрације возила утврђује се у следећим износима:

1. Категорија N - теретно возило:

- лако теретно возило чија највећа дозвољена носивост не прелази 2 t - 1.730 динара,

- лако теретно возило које има највећу дозвољену носивост која прелази 2 t али не прелази 3,5 t и средње теретно возило које има највећу дозвољену носивост која прелази 3,5 t али не прелази 5 t - 2.300 динара,

- средње теретно возило које има највећу дозвољену носивост која прелази 5 t али не прелази 12 t - 4.020 динара,

- тешко теретно возило чија највећа дозвољена носивост прелази 12 t - 5.740 динара;

2. за теретне и радне приколице (за путничке аутомобиле) - 570 динара;

3. Категорија M1 - путничко возило:

- до 1.150 cm³ - 570 динара,

- преко 1.150 cm³ до 1.300 cm³ - 1.140 динара,

- преко 1.300 cm³ до 1.600 cm³ - 1.720 динара,

- преко 1.600 cm³ до 2.000 cm³ - 2.300 динара,

- преко 2.000 cm³ до 3.000 cm³ - 3.470 динара,

- преко 3.000 cm³ - 5.740 динара;

4. Категорија L - мотоцикл:

- мотоцикл до 125 cm³ - 460 динара,

- мотоцикл преко 125 cm³ до 250 cm³ - 680 динара,

- мотоцикл преко 250 cm³ до 500 cm³ - 1.140 динара,

- мотоцикл преко 500 cm³ до 1.200 cm³ - 1.390 динара,

- мотоцикл преко 1.200 cm³ - 1.720 динара;

5. Категорија M - возила за превоз путника:

- за аутобусе и комби бусеве 50 динара по регистрованом седишту;

6. Категорија O - прикључно возило (теретне приколице, полуприколице и специјалне теретне приколице за превоз одређених врста терета):

- 1 t носивости - 460 динара,

- од 1 t до 5 t - 800 динара,

- од 5 t до 10 t - 1.090 динара,

- од 10 t до 12 t - 1.500 динара,

- носивости преко 12 t - 2.300 динара;

7. Категорија N - вучно возило (тегљач):

- чија је снага мотора до 66 киловата - 1.720 динара,

- чија је снага мотора од 66 - 96 киловата - 2.300 динара,

- чија је снага мотора од 96 - 132 киловата - 2.900 динара,

- чија је снага мотора од 132 - 177 киловата - 3.470 динара,

- чија је снага мотора преко 177 киловата - 4.610 динара;

8. Специјална возила (радна возила, специјална адаптирана возила за превоз реквизита за путујуће забаве, радње и атестирана специјализована возила за превоз пчела) - 1.140 динара.

Највиши износи комуналне таксе из става 1. овог тарифног броја усклађују се годишње, са годишњим индексом потрошачких цена, који објављује републички орган надлежан за послове статистике, при чему се заокруживање врши тако што се износ до пет динара не узима у обзир, а износ преко пет динара заокружује на десет динара.

Приликом усклађивања највиших износа комуналне таксе, у складу са ставом 2. овог тарифног броја, основице за усклађивање су последњи објављени усклађени највиши износи комуналне таксе.

Влада, на предлог министарства надлежног за послове финансија, објављује усклађене највише износе комуналне таксе из става 1. овог тарифног броја.

Објављени усклађени највиши износи комуналне таксе из става 4. овог тарифног броја примењују се од првог дана наредног месеца од дана објављивања у "Службеном гласнику Републике Србије."

Члан 8.

Бришу се Тарифни бројеви 5., 6., 7. и 8.

Члан 9.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Сл. листу града Панчева“ а примењиваће се од 1. јануара 2019. године осим одредбе чл. 4. став 3. ове одлуке која се примењује од 1. марта 2019. године.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА ПАНЧЕВА
БРОЈ: II-04-06-3/2018-11
Панчево, 29.12.2018.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА - ГРАД ПАНЧЕВО
Градска управа
Секретаријат за пореску администрацију

Образац ПП ЛКТ
прилог 1

ПРИЈАВА
ЗА ЛОКАЛНУ КОМУНАЛНУ ТАКСУ ЗА ИСТИЦАЊЕ ФИРМЕ за 201__ годину

1. ПОДАЦИ О ТАКСЕНОМ ОБВЕЗНИКУ

1.1	Фирма – пословно име	
1.2	Порески идентификациони број (ПИБ)	
1.3	Име и презиме власника (оснивача)	
1.4	Матични број (правног лица, односно предузетника)	
1.5	Јединствени матични број грађана (ЈМБГ)	
1.6	Подаци о седишту / пребивалишту	
1.6.1.	Адреса, телефон, факс, E-mail	

2. ПОДАЦИ О ДЕЛАТНОСТИ (ИСТАКНУТОЈ ФИРМИ)

2.1	Претежна делатност (назив и шифра)	
2.1.1	Адреса објекта-седишта на коме је истакнута фирма	
2.1.2	Датум почетка обављања делатности	
2.2.	Број истакнутих фирми ван пословног седишта	

3. ОСТВАРЕН ГОДИШЊИ ПРИХОД У ПЕРИОДУ 01.01. – 31.12.201__ године (у 000 динара)

4. ПОДАТАК О РАЗВРСТАВАЊУ ПРАВНОГ ЛИЦА

- | | |
|-------------------------|-------------------------|
| 4.1. ВЕЛИКО ПРАВНО ЛИЦЕ | 4.2. СРЕДЊЕ ПРАВНО ЛИЦЕ |
| 4.3. МАЛО ПРАВНО ЛИЦЕ | 4.4. МИКРО ПРАВНО ЛИЦЕ |

5. ТАКСЕНИ ОБВЕЗНИК ОБАВЉА ДЕЛАТНОСТ И ИСТИЧЕ ФИРМУ НА СЛЕДЕЋИМ ПОСЛОВНИМ ЈЕДИНИЦАМА (НАВЕСТИ НАЗИВ, АДРЕСУ, ШИФРУ ДЕЛАТНОСТИ И ДАТУМ ПОЧЕТКА ОБАВЉАЊА ДЕЛАТНОСТИ СВАКОГ ОБЈЕКТА) – УКОЛИКО ОБВЕЗНИК ИМА ВИШЕ ОБЈЕКТА, ИСТЕ НАВЕСТИ У ПОСЕБНОМ ПРИЛОГУ ИЛИ НА ПОЛЕЋИНИ ПРИЈАВЕ.

Р.Б.	НАЗИВ ПОСЛОВНЕ ЈЕДИНИЦЕ	АДРЕСА ПОСЛОВНЕ ЈЕДИНИЦЕ	ШИФРА ДЕЛ.	ДАТУМ ПОЧ. ОБАВЉ.ДЕЛ.
5.1				
5.2				
5.3				
5.4				

НАПОМЕНА : На основу члана 9. Одлуке о локалним комуналним таксама града Панчева обвезници комуналне таксе су дужни да сваку настану промену пријаве надлежном Секретаријату у року од 15 дана од дана настанка промене (нпр. Решење о привременој одјави, Решење о промени делатности, Решење о промени седишта.....).

6. НАПОМЕНА ОБВЕЗНИКА КОМУНАЛНЕ ТАКСЕ

Попуњава подносилац пријаве
Под кривичном и материјалном одговорношћу изјављујем да су подаци у пријави потпуни и тачни:
_____ (место) _____ (датум) _____ (потпис одговорног лица- подносиоца пријаве)
Попуњава Секретаријат за пореску администрацију града Панчева
Потврда о пријему пријаве

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА - ГРАД ПАНЧЕВО
Градска управа
Секретаријат за пореску администрацију

Образац ПП ЗИ
прилог 2

ПРИЈАВА
ЗА ЛОКАЛНУ КОМУНАЛНУ ТАКСУ ЗА ДРЖАЊЕ СРЕДСТВА ЗА ИГРУ за 201__ годину

1. ПОДАЦИ О ТАКСЕНОМ ОБВЕЗНИКУ

1.1 Фирма – пословно име

1.2 Порески идентификациони број (ПИБ)

1.3 Име и презиме власника (оснивача)

1.4 Матични број (правног лица, односно предузетника)

1.5 Јединствени матични број грађана (ЈМБГ)

1.6 Подаци о седишту / пребивалишту

1.6.1. Адреса, телефон, факс, Е-mail

2. ПОДАЦИ О ДЕЛАТНОСТИ

2.1 Претежна делатност (назив и шифра)

2.1.1 Адреса објекта у коме се приређују забавне игре

2.1.2 Адреса објекта у коме се приређују забавне игре

3. ТАКСЕНИ ОБВЕЗНИК ОБАВЉА ДЕЛАТНОСТ ПРИРЕЂИВАЊА ЗАБАВНИХ ИГАРА СЛЕДЕЋИМ АПАРАТИМА

Р.Б.	ВРСТА АПАРАТА	МАРКА/ТИП	УКУПАН БРОЈ АПАРАТА	СЕРИЈСКИ БРОЈ АПАРАТА
3.1				
3.2				
3.3				
3.4				
3.5				
3.6				
3.7				

НАПОМЕНА : На основу члана 9. Одлуке о локалним комуналним таксама града Панчева обвезници комуналне таксе су дужни да сваку настулу промену пријаве надлежном Секретаријату у року од 15 дана од дана настанка промене.

5. НАПОМЕНА ОБВЕЗНИКА КОМУНАЛНЕ ТАКСЕ

Попуњава подносилац пријаве		
Под кривичном и материјалном одговорношћу изјављујем да су подаци у пријави потпуни и тачни:		
_____	_____	_____
(место)	(датум)	(потпис одговорног лица- подносиоца пријаве)
Попуњава Секретаријат за пореску администрацију града Панчева		
Потврда о пријему пријаве		

На основу члана 9. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС“ , бр. 62/2006, 47/2011, 93/2012, 99/2013 – усклађени дин.изн., 125/2014 – усклађени дин.изн., 95/2015 - усклађени дин.изн., 83/2016, 91/2016 - усклађени дин.изн., 104/2016 – др. закон, 96/2017 - усклађени дин.изн. и 89/2018 - усклађени дин.изн.) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева («Службени лист града Панчева» број 25/2015 – пречишћен текст и 12/2016), Скупштина града Панчева, на седници одржаној 29.12.2018., донела је

ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О ГРАДСКИМ АДМИНИСТРАТИВНИМ ТАКСАМА

Члан 1.

У Одлуци о градским административним таксама („Службени лист града Панчева“ бр. 16/2008, 26/2009, 25/2010, 38/2012, 24/2013, 29/2014, 14/2015, 38/2015, 38/2016 и 33/2017), Тарифа градских административних такси, која је саставни део ове одлуке, мења се и гласи:

„ТАРИФА ГРАДСКИХ АДМИНИСТРАТИВНИХ ТАКСИ

Тарифни број 1.

1. За захтев, молбу, предлог, пријаву и други поднесак, ако овом одлуком није другачије прописано 124,00 дин.

2. За захтев за давање мишљења о примени градских прописа 530,00 дин.

Напомена:

Такса по овом тарифном броју не плаћа се:

1) За накнадни поднесак којим обвезник захтева брже поступање по раније поднетом захтеву, односно поднеску;

2) За захтев за приступ информацијама од јавног значаја, у складу са законом којим се уређује слободан приступ информацијама од јавног значаја;

3) За захтев за остваривање права лица поводом обраде података о личности, у складу са законом којим се уређује заштита података о личности.

Тарифни број 2.

1. За решења која доноси Градска управа, ако овом одлуком није другачије прописано 370,00 дин.

2. За издавање уверења и других исправа на основу евиденције, ако овом одлуком није другачије прописано (члан 29. ЗУП-а) 223,00 дин.

3. За издавање уверења и других исправа на основу спроведеног поступка (члан 30. ЗУП-а) 252,00 дин.

Напомена:

Ако се доноси једно решење или издаје уверење и друга исправа по захтеву више лица, такса из овог

тарифног броја плаћа се према броју обвезника којима се решење, уверење или друга исправа уручује.

Тарифни број 3.

1. За жалбу, односно приговор против решења, ако овом одлуком није другачије прописано 252,00 дин.

2. За жалбу против закључка, ако овом одлуком није другачије прописано 223,00 дин.

Напомена:

Ако се у истој управној ствари подноси једна жалба против решења, односно закључка од стране више лица обвезника таксе, такса по овом тарифном броју плаћа се према броју решења, односно закључака која се оспоравају жалбом.

3. За уложене ванредне правне лекове 1.483,00 дин.

Тарифни број 4.

1. За обављање службених радњи ван службених просторија Градске управе: узимање изјаве странке и вршење других радњи у вођењу поступка 794,00 дин.

2. За решење о давању сагласности на употребу грба и заставе Града 8.762,00 дин.

Тарифни број 5.

1. За разгледање предмета –правоснажних и архивираних 231,00 дин.

2. За захтев за увид у пројектну документацију која се налази у архиви 574,00 дин.

Тарифни број 6.

1. За опомену којом се обвезник позива да плати дужну таксу 124,00 дин.

Тарифни број 7.

1. За издавање такси дозволе 513,00 дин.

2. За издавање дупликата такси дозволе 1018,00 дин.

3. За продужење-измену података о такси дозволи 530,00 дин.

4. За решење о утврђивању услова за обављање такси превоза, за физичка лица и запослене код правног лица 876,00 дин.

5. За решење о утврђивању услова за обављање такси превоза, за предузетнике 2.472,00 дин.

6. За решење о утврђивању услова за обављање такси превоза, за правна лица 2.812,00 дин.

7. За издавање идентификационих ветробранских налепница 617,00 дин.

8. За пријаве о привременом прекиду обављања такси превоза по Одлуци о јавном превозу путника у друмском саобраћају на територији града Панчева 356,00 дин.

9. За решење о утврђивању накнаде за промену немене обрадивог пољопривредног земљишта 794,00 дин.

10. За решење о вршењу угоститељских услуга ван угоститељског објекта 794,00 дин.

11. За пријаве пружања угоститељских услуга запосленим, односно корисницима и сезонском пословању угоститеља 356,00 дин.

12. За издавање уверења о обављању делатности уписане у регистар (осим регулисања стажа) 263,00 дин.

13. За решење о давању сагласности на употребу имена «Панчево»

- за страна лица 87.628,00 дин.

- за домаћа лица 52.566,00 дин.

- за предузетнике 35.049,00 дин.

14. За давање података уписаних у регистар радњи путем средстава за електронску обраду података (по страни) 91,00 дин.

15. За издавање решења о дужем радном времену угоститељских објеката 4.394,00 дин.

16. За издавање водопривредних услова, водопривредних сагласности и водопривредних потврда 876,00 дин.

17. За давање мишљења на елаборат за остваривање права на умањење накнаде за уређивање грађевинског земљишта 531,00 дин.

18. За издавање потврде за остваривање права на умањење накнаде за уређење грађевинског земљишта 531,00 дин.

Тарифни број 8.

1. За захтев за излазак службених лица по захтеву странке 388,00 дин.

Тарифни број 9.

1. За издавање одобрења за постављање реклама, истицање фирми и др. 629,00 дин.

2. За издавање одобрења за постављање киоска на јавној површини 876,00 дин.

3. За издавање одобрења за постављање покретних објеката и уређаја 876,00 дин.

4. За издавање одобрења за постављање светлеће и обичне витрине и рекламе 876,00 дин.

5. За издавање одобрења за постављање летње баште отвореног типа 876,00 дин.

6. За издавање одобрења за постављање летње баште покривеног типа 876,00 дин.

7. За захтев за употребне дозволе за летње баште покривеног типа 876,00 дин.

8. За одобрење за постављање јавне телефонске говорнице и надстрешнице за аутобуска стајалишта 876,00 дин.

9. За захтев за издавање употребне дозволе за јавне телефонске говорнице и надстрешнице за аутобуска стајалишта 876,00 дин

10. За решење за рушење објекта 876,00 дин.

11. Захтев за постављање мањих монтажних објеката на површинама јавне намене 1.021,00 дин.

12. Захтев за постављање монтажне гараже на површини јавне намене 998,00 дин.

13. Захтев за закључење уговора о давању накоришћење земљишта за постављање монтажне гараже 495,00 дин.

14. Захтев за раскид уговора о давању накоришћење земљишта за постављање монтажне гараже 495,00 дин.

15. Захтев за промену адресе становања у уговору 495,00 дин.

Тарифни број 10.

1. За захтев за доношење решења за иселење бесправно усељених лица 1.174,00 дин.

2. За захтев за извршење решења 1.174,00 дин.

3. Захтев за пријаву регистрације стамбене заједнице 1.104,00 дин.

4. Захтев за издавање уверења о својини на посебном делу зграде 338,00 дин.

5. Захтев за издавање одобрења за ексхумацију 852,00 дин.

Тарифни број 11.

1. За издавање локацијских услова 1.175,00 дин.

2. За издавање услова заштите животне средине у поступку издавања локацијских услова 1.104,00 дин.

3. За увид у планска документа 530,00 дин.

4. За уступање дигиталне копије урбанистичког плана 25.059,00 дин.

5. За уступање дигиталне копије сваке измене допуне плана 8.815,00 дин

6. Израда графичких прилога на плотеру (код издавања информације о локацији, локацијској дозволи, као и у друге сврхе), и то:

- по дужном метру у формату А1 929,00 дин.

- по дужном метру у формату А0 1.300,00 дин.

7. За потврђивање пројекта парцелације и препарцелације 1.753,00 дин.

8. За потврђивање урбанистичког пројекта као урбанистичко-архитектонске разраде локације намена за:

- вишепородично становање 20.594,00 дин.

- комерцијална делатност 24.027,00 дин.

- производна делатност 12.357,00 дин.

- остале намене 15.102,00 дин.

9. За давање сагласности на елаборат геодетских радова 1.753,00 дин.

Напомена:

Такса за тачке 7., 8., 9. и 10. из овог тарифног броја не плаћа се за објекте јавне намене.

Тарифни број 12.

1. За решење о кретању и заустављању мимо утврђеног режима саобраћаја 1.753,00 дин.

2. За решење о заустављању и паркирању теретног моторног возила ради снабдевања – месечно 1.475,00 дин.

3. За издавање одобрења за кретање и заустављање возила у пешачкој зони за посебне потребе 1.753,00 дин.

4. За издавање одобрења за кретање возила власника који станују у пешачкој зони 264,00 дин.

5. За решење о измени режима саобраћаја ради извођења радова на одржавању јавних путева 1.753,00 дин.

6. За решење о измени режима саобраћаја ради извођења радова на подземним и надземним инсталацијама 1.753,00 дин.

7. За решење о измени режима саобраћаја ради одржавања спортске или друге манифестације на јавном путу 530,00 дин.

8. За издавање одобрења за резервацију паркинг места 1.753,00 дин.

9. За издавање потврде о погодности возила за такси превоз 438,00 дин.

Тарифни број 13.

1. За издавање потврде о животу 252,00 дин.

2. За издавање потврде о животу, потврде о издржавању и потврде о породичном стању које се користеу иностранству 1.175,00 дин.

3. За пријаву о склапању брака 124,00 дин.

4. За склапање брака у службеним просторијама радним даном ван радног времена 876,00 дин.

5. За склапање брака у службеним просторијама нерадним данима 1.580,00 дин.

6. За склапање брака ван службених просторија Градске управе, осим у установама за издржавање казне и болницама 7.887,00 дин.

7. За склапање брака уз учешће преводиоца 2.281,00 дин.

8. За решење о исправци грешака у МК (када грешку није направила Градска управа) 794,00 дин.

9. За издавање извода и уверења из матичних књига и књиге држављана 109,00 дин.

Напомена:

Такса из тачке 9. овог тарифног броја плаћа се у случајевима наведеним у члану 14. тачкама 6, 7, 8, 9 и 11. ове одлуке.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“, а примењиваће се од 1. јануара 2019. године.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА

ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ: П-04-06-3/2018-11

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Тигран Кили

На основу Закона о накнадама за коришћење јавних добара, („Сл. гласник РС“ бр. 95/18), Закона о заштити животне средине („Сл. гласник РС“ бр. 135/04, 36/09, 36/09 - др. закон, 72/09 - др. закон, 43/11 - УС, 14/16, 76/18 и 95/18-други закон), чланова 2. и 3. Уредбе о критеријумима за утврђивање накнаде за заштиту и унапређивање животне средине и највишег износа накнаде („Сл. гласник РС“ бр. 111/09), члана 2. Уредбе о одређивању активности чије обављање утиче на животну средину („Сл. гласник РС“ бр. 109/09 и 8/10) чланова 6. и 7. Закона о финансирању локалне самоуправе („Сл. гласник РС“ бр. 62/06, 47/11, 93/12, 99/13-усклађени динарски износи, 125/14-усклађени динарски износи, 95/15-усклађени динарски износи, 83/16, 91/16 -усклађени динарски износи, 104/16-др. закон, 96/17- усклађени динарски износи и 89/18- усклађени динарски износи), члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13-исправка, 108/13, 142/14, 68/15 -др. закон, 103/15, 99/16, 113/17 и 95/18), и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчево („Службени лист града Панчева“, број 25/15-пречишћен текст и 12/16), Скупштина града Панчева на седници одржаној 29.12.2018. године, донела је

ОДЛУКУ О НАКНАДАМА ЗА КОРИШЋЕЊЕ ЈАВНИХ ДОБАРА

Члан 1.

Овом одлуком уређују се накнаде за коришћење јавних добара, и то: обвезник плаћања, основица, висина, начин утврђивања и плаћања, припадност прихода од накнаде, као и друга питања од значаја за утврђивање и плаћање накнада за коришћење јавних добара.

Члан 2.

Средства од накнада, обезбеђена у складу са одредбама ове одлуке, приход су буџета града Панчева у складу са Законом.

Уплата прихода од накнада врши се на одговарајуће уплатне рачуне јавних прихода прописане Правилником о условима и начину вођења рачуна за уплату јавних прихода и распоред средстава са тих рачуна .

Члан 3.

Овом Одлуком уводе се накнаде за коришћење јавних добара, и то:

- 1) накнада за промену намене пољопривредног земљишта;
- 2) накнаде за заштиту животне средине;
- 3) накнада за коришћење јавне површине.

1) НАКНАДА ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА**Обвезник****Члан 4.**

Обвезник накнаде за промену намене пољопривредног земљишта (промену културе и начина коришћења земљишта) је лице које је поднело захтев за одређивање обавезе плаћања накнаде и одређивање висине накнаде у поступку промене намене пољопривредног земљишта (промене културе и начина коришћења земљишта), односно лице које је извршило изградњу објекта на грађевинском земљишту без претходно плаћене накнаде за промену културе и начина коришћења земљишта из пољопривредног у грађевинско.

Захтев за промену намене пољопривредног земљишта (за промену културе и начина коришћења земљишта) подноси власник, односно корисник земљишта којем је посебним планским актом Града Панчева планирана друга намена, односно актом Скупштине града Панчева намена промењена из пољопривредног земљишта у грађевинско.

Основица**Члан 5.**

Основица за одређивање висине накнаде за промену намене пољопривредног земљишта (за промену културе и начина коришћења земљишта) једнака је основици за порез на имовину тог земљишта у години која претходи години у којој је поднет захтев за промену намене земљишта.

Основица за одређивање висине накнаде за промену намене пољопривредног земљишта (за промену културе и начина коришћења земљишта) за које није утврђен порез на имовину у години која претходи години у којој се мења намена, односно основица за пољопривредно земљиште које је ослобођено плаћања пореза на имовину утврђује се на основу просечне цене квадратног метра пољопривредног земљишта у одговарајућој, односно граничној зони у којој се предметна кат.парцела налази, одређене актом јединице локалне самоуправе за потребе утврђивања пореза на имовину.

Уколико је утврђена просечна цена квадратног метра пољопривредног земљишта у више граничних зона примениће се цена квадратног метра која је најповољнија за обвезника.

Уколико није утврђена просечна цена у предметној зони нити граничним зонама, вредност земљишта утврђује овлашћени судски вештак за послове пољопривреде, у складу са прописом којим се уређује поступак експропријације.

Висина накнаде**Члан 6.**

Висина накнаде за промену намене пољопривредног земљишта (за промену културе и начина коришћења земљишта односно предметне кат.парцеле) утврђује се применом стопе од 50% на основицу.

Начин утврђивања и плаћања**Члан 7.**

Вођење поступка одређивања накнаде за промену намене пољопривредног земљишта (за промену културе и начина коришћења земљишта) на територији града Панчева врши решењем Секретаријат за пољопривреду, село и рурални развој Градске управе града Панчева, на захтев власника, односно корисника земљишта или по налогу пољопривредног инспектора надлежног за подручје града Панчева.

Уз захтев из става 1. овог члана подноси се:

- 1) доказ о власништву, односно праву коришћења предметног земљишта;
- 2) копија плана предметне катастарске парцеле;
- 3) извод из одговарајућег планског документа или други доказ о планираној намени за подручје (потес) у ком се налази предметна катастарска парцела;
- 4) сагласност министарства у чијој су надлежности послови пољопривреде за промену намене пољопривредног земљишта у случајевима у којима се намена пољопривредног земљишта (култура или начин коришћења) мења ради:

- (1) пошумљавања пољопривредног земљишта;
- (2) експлоатације минералних сировина (глине, шљунка, песка, тресета, камена и др.), и/или извођења радова на одлагању јаловине, пепела, шљаке и других материја на пољопривредном земљишту на одређено време;
- 5) доказ о плаћеној републичкој административној такси.

У случају када је пољопривредном земљишту планским документом промењена намена у грађевинско, до привођења земљишта намени ово земљиште може се користити за пољопривредну производњу, а обвезник накнаде је дужан да накнаду за промену намене

пољопривредног земљишта (за промену културе и начина коришћења предметног земљишта) плати пре издавања грађевинске дозволе.

Утврђену обавезу из става 1. овог члана обвезник накнаде дужан је да плати у року од 15 дана од дана достављања решења.

Против решења из става 1. овог члана може се изјавити жалба министарству у чијој су надлежности послови пољопривреде у року од 15 дана од дана достављања решења.

Жалба на решење не одлаже извршење решења.

Ослобођења

Члан 8.

Накнада за промену намене пољопривредног земљишта (за промену културе и начина коришћења земљишта) на целој предметној кат.парцели или на њеном делу не плаћа се у случају:

1) градње или реконструкције породичне стамбене зграде пољопривредног домаћинства (односно регистрованог пољопривредног газдинства) на предметној кат.парцели, у циљу побољшања услова становања чланова тог домаћинства или у случају природног раздвајања пољопривредног домаћинства (односно у случају формирања-регистрације новог пољопривредног газдинства на предметној кат.парцели) највише до 200 m² стамбеног простора;

2) изградње економских објеката који се користе за примарну пољопривредну производњу, односно који су у функцији примарне пољопривредне производње, а власнику је пољопривреда основна делатност и ако не поседује друго одговарајуће пољопривредно земљиште;

3) промене намене земљишта из пољопривредног у грађевинско извршене на основу закона, планског документа или одлуке надлежног органа града Панчева до 15. јула 1992. године;

4) одређивања локације за гробље или проширење гробља на предметној кат.парцели;

5) изградње објеката на предметној кат.парцели који служе за одбрану од поплава, за одводњавање и наводњавање земљишта или за уређење бујица;

6) регулације водотока у функцији уређења пољопривредног земљишта;

7) изградње и проширења атарских или других путева који доприносе рационалном коришћењу пољопривредног земљишта;

8) пошумљавања пољопривредног земљишта када је пољопривредном основом или пројектом рекултивације утврђено да ће се то земљиште рационалније користити ако се пошуми, без обзира на класу, по претходно прибављеној сагласности министарства у чијој су надлежности послови пољопривреде;

9) подизања пољозаштитних појасева у јавној својини на предметној кат.парцели;

10) изградње објеката на предметној кат.парцели који су актом Владе проглашени објектима од значаја за Републику Србију, као и за изградњу објеката јавне намене у складу са програмом уређивања грађевинског земљишта када је обвезник плаћања Република Србија, аутономна покрајина, односно Град Панчево, као и јавна предузећа чији су оснивачи Република Србија, аутономна покрајина, односно Град Панчево.

Економски објекти у смислу овог члана, став 1. тачка 2. ове Одлуке су објекти који се користе за примарну пољопривредну производњу или су у функцији примарне пољопривредне производње а нарочито: објекти за смештај пољопривредне механизације, пољопривредног репроматеријала, смештај и чување готових пољопривредних производа, стаје за гајење стоке, објекти за потребе гајења и приказивања старих аутохтоних сорти биљних култура и раса домаћих животиња, објекти за гајење печурки, пужева и риба, виноградарске кућице, као и други објекти који су као економски дефинисани законима и подзаконским акатима којима се уређује изградња објеката.

Испуњеност услова за ослобођење од плаћања накнаде из става 1. овог члана, на захтев власника, односно корисника предметног земљишта, решењем утврђује надлежна јединица Градске управе града Панчева.

Уз захтев из става 3. овог члана, обвезник накнаде подноси документацију из члана 7. став 2. ове Одлуке као и:

1) податке о условима становања и члановима породичног домаћинства, податак о површини за коју се врши промена намене, пројекат објекта на увид и копије страница пројекта из којих се види површина и намена објекта у случају изградње породичног стамбеног објекта из става 1. тачка 1) овог члана, односно доказ о регистрацији новог пољопривредног газдинства на предметној кат.парцели за случај раздвајања пољопривредног домаћинства;

2) податке о објекту, пројектну документацију на увид и копије страница пројектне документације у којој је дефинисана намена и природа објекта, доказ о активном статусу пољопривредног газдинства и доказ о власништву на земљишту за подносиоца захтева и сва повезана лица из ког се види да подносилац или повезана лица немају у својини друго одговарајуће земљиште, у случају изградње објекта из става 1. тачка 2) овог члана;

3) извод из планског документа или други доказ о намени предметне кат.парцеле на дан 15.07.1992. год. у случају из става 1. тачка 3) овог члана

4) копију сагласности министарства у чијој су надлежности послови пољопривреде у случају из става 1. тачке 8) овог члана;

5) копија акта Владе о проглашењу објеката од значаја за Републику Србију, односно копију програма уређивања грађевинског земљишта за случај из става 1. тачка 10) овог члана.

На решење из става 3. овог члана може се изјавити жалба министарству у чијој су надлежности послови пољопривреде.

Жалба на решење не одлаже извршење решења.

Члан 9.

Уплата прихода од накнаде из чл. 3. ст. 1. тачка 1. начин опомене за неплаћање, одлагање плаћања и плаћање на рате, зарачунавање камате на неплаћени износ накнаде као и казнену процедуру спроводи надлежна јединица Градске управе града Панчева, по одредбама из чл. 268. до 274. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Сл.гласник РС“ 95/18).

2). НАКНАДА ЗА ЗАШТИТУ И УНАПРЕЂИВАЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Члан 10.

Обвезник накнаде

Обвезник накнаде за заштиту и унапређивање животне средине је:

1) правно лице и предузетник које обавља одређене активности на територији Града Панчева које утичу на животну средину, односно физичко лице које утиче на животну средину на територији Града Панчева;

2) власник теретних возила, односно лица која обављају транспорт нафте и нафтних деривата, односно сировина, производа и полупроизвода хемијских и других опасних материја из индустрије или за индустрију на територији Града Панчева.

Ближе критеријуме за одређивање активности које утичу на животну средину (у даљем тексту:

активности) према количини загађења, као и износе накнада за одређене активности из става 1. тачка 1) овог члана у оквиру износа прописаних у Прилогу 6, Табела 2. Закона о накнадама за коришћење јавних добара као и критеријуме који су од значаја за утицај физичких лица на животну средину, утврђује Влада на предлог министарства у чијој су надлежности послови заштите животне средине.

Основица

Члан 11.

Основица накнаде за заштиту и унапређивање животне средине за обављање активности је остварени приход од обављања те активности.

Остварени приход од обављања активности, у смислу ове одлуке, је износ који правно лице, односно предузетник оствари од продаје сировине, полупроизвода и производа у земљи и иностранству обављањем активности које утичу на животну средину.

Основица накнаде за заштиту и унапређивање животне средине за транспорт нафте и нафтних деривата, као и сировина, производа и полупроизвода хемијских и других опасних материја из индустрије на територији Града Панчева је носивост транспортног средства, односно количина терета приликом транспорта нафте и нафтних деривата, као и сировина, производа и полупроизвода хемијских и других опасних материја из индустрије или за индустрију на територији Града Панчева изражена у тонама (t).

Висина накнаде

Члан 12.

Висина накнаде за заштиту и унапређивање животне средине за:

Редни број	Предмет накнаде	Основица	Износ накнаде
1.	транспорт		(РСД/t)
	- транспорт нафте и нафтних деривата, односно сировина, - производа и полупроизвода хемијских и других опасних материја из индустрије или за индустрију	t	100,00
2.	активности		Износ накнаде
	Обављање одређених активности које утичу на животну средину прецизиране: Уредбом о критеријумима за утврђивање накнаде за заштиту и унапређивање животне средине и највишег износа накнаде („Сл. гласник РС“ бр. 111/09), Уредбом о одређивању активности чије обављање утиче на		- За правно лице и предузетника које обавља одређене активности које утичу на животну средину, односно физичко лице које утиче на животну средину на територији Града за које је обавезна израда пројеката о процени утицаја на животну

	животну средину („Сл. гласник РС“ бр. 109/09, 8/10)	годишњи приход остварен обављањем тих активности	средину у износу од 0,2%, - За правно лице и предузетника односно физичко лице за које се може захтевати процена утицаја на животну средину у износу од 0,1%, на годишњем нивоу од оствареног прихода, од продаје производа, сировине, полупроизвода или производа у земљи и иностранству
--	---	--	--

Начин утврђивања и плаћања

Члан 13.

Утврђивање накнаде за заштиту и унапређивање животне средине из члана 10. став 1. тачка 1) ове одлуке - обављања одређених активности које утичу на животну средину на територији Града Панчева врши Секретаријат за пореску администрацију Градске управе Града Панчева, решењем за календарску годину.

Утврђивање и плаћање накнаде из члана 10. став 1. тачка 2) ове одлуке врши обвезник, на основу прописане висине накнаде у члану 12. ове одлуке, пре преузимања или испоруке робе.

Утврђена обавеза из става 1. овог члана, плаћа се у једнаким месечним ратама, у року од 15 дана по истеку месеца.

До утврђивања накнаде из става 1. овог члана за текућу годину, обвезник накнаде плаћа аконтацију у висини месечне обавезе за претходну годину.

Мање плаћен износ аконтационих обавеза обвезник је дужан да измири у року од 15 дана од достављања решења којим се утврђује обавеза накнаде за текућу годину.

Више плаћен износ накнаде на основу аконтационих уплата обвезник користи за измирење месечне обавезе за наредни месечни период.

Против решења из става 1. овог члана може се изјавити жалба министарству у чијој су надлежности послови финансија, преко Секретаријат за пореску администрацију Градске управе Града Панчева.

Жалба не одлаже извршење решења.

Ако је једно лице обвезник плаћања накнаде за заштиту и унапређивање животне средине из члана 10. став 1. ове одлуке по више основа укупан износ накнаде коју тај обвезник плаћа не може бити већи од 0,4% прихода из редовног пословања оствареног у претходној години.

Више утврђени износ накнаде је износ који је обвезнику утврђен изнад 0,4% прихода из редовног пословања оствареног у претходној години.

У случају да је обвезнику накнаде утврђен износ накнаде већи од 0,4% прихода из редовног пословања оствареног у претходној години, обвезник је дужан да Секретаријату за пореску администрацију Градске управе Града Панчева који је утврдио накнаду поднесе захтев за умањење више утврђеног износа накнаде.

Уз захтев за умањење више утврђене накнаде из става 11. овог члана, обвезник, доставља:

- доказ о приходу из редовног пословања оствареном у претходној години;

- решења Секретаријат за пореску администрацију Градске управе Града Панчева о утврђеној накнади за заштиту и унапређивање животне средине, односно пријаву којом је утврдио накнаду из става 2. овог члана.

Секретаријат за пореску администрацију Градске управе Града Панчева, дужан је да на основу захтева обвезника накнаде из става 11. овог члана, решењем утврди укупан износ умањења накнаде и појединачне износе умањења за сваку врсту утврђене накнаде из члана 10. став 1. ове одлуке, на нивоу Града Панчева.

Садржину и изглед захтева за умањење утврђене накнаде уређује министар у чијој су надлежности послови заштите животне средине.

Члан 14.

Обвезник накнаде за заштиту и унапређивање животне средине из члана 10. став 1. тачка 1) ове одлуке, дужан је да поднесе пријаву са подацима од значаја за утврђивање накнаде Секретаријату за пореску администрацију Градске управе Града Панчева до 31. јула сваке године за коју се утврђује накнада.

Обвезник накнаде за заштиту и унапређивање животне средине из члана 10. став 1. тачка 2) ове одлуке пријаву подноси Секретаријату за пореску администрацију Градске управе Града Панчева, месечно за преузимања, односно испоруке робе у току месеца.

Пријава из става 1. овог члана подноси се и у случају промене података који су од утицаја на утврђивање накнаде, у року од 15 дана од дана настанка промене.

Изглед, садржину и начин достављања пријаве из ст.1. и 2. овог члана ближе уређује министар у чијој су надлежности послови заштите животне средине.

Припадност прихода

Члан 15.

Приходи остварени од накнаде за заштиту и унапређивање животне средине припадају буџету града Панчева.

3. НАКНАДЕ ЗА КОРИШЋЕЊЕ ЈАВНИХ ПОВРШИНА

Врсте накнада

Члан 16.

Накнаде за коришћење јавне површине су:

1) накнада за коришћење простора на јавној површини у пословне и друге сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности;

2) накнада за коришћење јавне површине за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица, као и за коришћење површине и објекта за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица којим се врши непосредни утицај на расположивост, квалитет или неку другу особину јавне површине, за које дозволу издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе;

3) накнада за коришћење јавне површине по основу заузећа грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова и изградњу.

Под коришћењем простора на јавној површини у пословне и друге сврхе, у смислу става 1. тачке 1) овог члана, сматра се заузеће јавне површине:

-објектом привременог коришћења: киоск, тезга, башта, апарат за сладолед, банкомат, аутомат за продају штампе, покретни објекат за продају робе на мало и вршење занатских и других услуга, монтажни објекат за обављање делатности јавних комуналних предузећа, телефонска говорница и слични објекти, башта угоститељског објекта;

-за забавни парк, циркус, спортске терене, за одржавање концерата, фестивала и других манифестација, за одржавање спортских приредби, за објекте и станице за изнајмљивање бицикла, за коришћење посебно обележеног простора за теретно возило за снабдевање, односно за почетну обуку возача, за коришћење посебно обележеног простора на јавној саобраћајној површини за паркирање такси возила (ТС) и за паркирање на неуређеним површинама јавне намене: аутобуса, теретних моторних возила највеће дозвољене масе преко 2.500 кг., прикључним возилима, радним машинама, тракторима, пољопривредним машинама и запрежним возилима.

Коришћење простора на јавној површини у пословне и друге сврхе у смислу става 1. тачке 1) овог члана односи се на привремено коришћење простора на јавној површини и не обухвата коришћење трајног карактера изградњом објекта инфраструктуре.

Јавна површина у смислу овог закона јесте површина утврђена планским документом јединице локалне самоуправе која је доступна свим корисницима под једнаким условима:

-јавна саобраћајна површина (пут, улица, пешачка зона и сл.);

-трг;

-јавна зелена површина (парк, сквер, градска шума и сл.);

-јавна површина блока (парковски уређене површине и саобраћајне површине).

Члан 17.

Инспекцијски надзор над применом одредаба ове одлуке врши Градска управа: Секретаријат за инспекцијске послове - преко комуналних инспектора и Комунална полиција.

Обвезник накнаде

Члан 18.

Обвезник накнаде за коришћење јавне површине је корисник јавне површине.

Обавеза настаје даном почетка коришћења јавне површине за чије је коришћење прописано плаћање накнаде.

Обавеза траје док траје коришћење права, предмета или услуга.

Основица

Члан 19.

Основица накнаде за коришћење простора на јавној површини је површина коришћеног простора изражена у метрима квадратним (m²).

Висина накнаде

Члан 20.

Највиши износ накнаде за коришћење јавне површине прописан законом (Прилог 12. закона) износи:

Висина накнаде за коришћење јавне површине

Редни број	Врста накнаде	Основица	Највиши износ накнаде - дневно (динара)
1.	Накнада за коришћење простора на јавној површини у пословне и друге сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности	m ²	122,00
2.	Накнада за коришћење јавне површине за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица, као и за коришћење површине и објекта за оглашавање за сопствене потребе и за потребе	m ²	100,00

	других лица, за које дозволу издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе		
3.	Накнада за коришћење јавне површине по основу заузећа грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова и изградњу	m ²	180,00

Висина накнада утврђена овом одлуком може се изменити једанпут годишње, и то у поступку утврђивања буџета града за наредну годину.

Изузетно, висина накнаде утврђена овом одлуком, може се изменити и у случају доношења, односно измене закона или другог прописа којим се уређују изворни приходи јединице локалне самоуправе.

Члан.21.

На територији града Панчева накнада се плаћа у различитој висини зависно од врсте делатности, површине и техничко-употребних карактеристика објеката, величине правног лица у смислу закона којим се уређује рачуноводство и по деловима територије, односно у зонама у којима се налазе објекти, предмети или врше услуге за које се плаћају накнаде.

Накнада се плаћа у дневном, месечном и годишњем износу сразмерно времену коришћења на начин прописан овом Одлуком.

Начин утврђивања и плаћања

Члан 22.

Утврђивање накнаде за коришћење јавне површине врши се према површини коришћеног простора, сразмерно времену коришћења тог простора или према техничко-употребним карактеристикама објекта.

У погледу начина утврђивања накнаде, обрачунавања, застарелости, наплате, рокова за плаћање, обрачуна камате и осталог што није посебно уређено овом одлуком, сходно се примењује закон којим се уређује порески поступак и пореска администрација.

У свему осталом што није посебно регулисано овом одлуком примењују се одредбе Закона о финансирању локалне самоуправе и Закона о општем управном поступку.

Накнаду из става 1. овог члана, утврђује Секретаријат за пореску администрацију Градске управе града Панчева решењем осим:

-накнаде за коришћење такси стајалишта, односно посебно обележеног простора на јавној саобраћајној површини за паркирање такси возила коју утврђује Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено- комуналне послове и саобраћај - Одељење за саобраћај решењем којим утврђује да је привредно

друштво, односно предузетник уплатило накнаду за коришћење ТС, односно за заузеће јавне саобраћајне површине у пословне сврхе.

-накнаде за паркирање на неуређеним површинама јавне намене: аутобуса, теретних моторних возила највеће дозвољене масе преко 2.500 кг., прикључним возилима, радним машинама, тракторима, пољопривредним машинама и запрежним возилима коју утврђује Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено- комуналне послове и саобраћај - Одељење за саобраћај решењем.

Контролу на основу достављеног решења Одељења за саобраћај врши Секретаријат за пореску администрацију.

За коришћење такси стајалишта, (у даљем тексту: ТС) , односно за заузеће јавне саобраћајне површине у пословне сврхе , по такси возилу, плаћа се накнада за наредни период од годину дана , од дана издавања, односно продужења рока важења такси дозволе.

Накнада за коришћење такси стајалишта, односно посебно обележеног простора на јавној саобраћајној површини за паркирање такси возила износи по такси возилу месечно 342,32 динара.

Накнада за паркирање на неуређеним површинама јавне намене: аутобуса, теретних моторних возила највеће дозвољене масе преко 2.500 кг., прикључним возилима, радним машинама, тракторима, пољопривредним машинама и запрежним возилима месечно износи 2.170,11 динара.

Накнада из става 1. овог члана по основу заузећа јавне површине грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова увећава се за 100% ако инвеститор продужи дозвољени рок за заузимање јавне површине. Под продужењем рока подразумева се прекорачење рока завршетка изградње евидентираног у писменој изјави инвеститора о почетку грађења односно извођења радова и року завршетка грађења, односно извођења радова према закону о планирању и изградњи.

Обавезник накнаде дужан је да утврђену обавезу по основу накнаде плати до 15. у месецу за претходни месец, а за месеце за које је обавеза доспела у моменту уручења решења у року од 15 дана од дана достављања решења.

Против решења из става 2. овог члана може се изјавити жалба министарству у чијој су надлежности послови финансија, преко надлежног органа јединице локалне самоуправе.

Ослобођења

Члан 23.

Накнаду за коришћење јавних површина не плаћају директни и индиректни корисници буџетских средстава.

Накнаде се не плаћају за коришћење права, предмета и услуга од стране државних органа и организација, органа и организација територијалне аутономије и јединица локалне самоуправе, као и од стране субјеката према којима град Панчево врши права оснивања.

Накнада за коришћење јавних површина по основу заузећа грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова не плаћа се ако се раскопавање, односно заузимање јавне површине врши због изградње, реконструкције коловоза, тротоара или друге јавне саобраћајне површине, као и приликом извођења радова јавних комуналних предузећа у сврху довођења објеката у функцију. Под довођењем објекта у функцију подразумевају се радови на текућем (редовном) одржавању објекта, за које се не издаје одобрење по Закону о планирању и изградњи.

Припадност прихода

Члан 24.

Приходи остварени од накнаде за коришћење јавних површина припадају буџету града Панчева.

Члан 25.

За коришћење јавне површине уводи се :

1) накнада за коришћење простора на јавној површини у пословне и друге сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности;

2) накнада за коришћење јавне површине за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица, као и за коришћење површине и објекта за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица којим се врши непосредни утицај на расположивост, квалитет или неку другу особину јавне површине, за које дозволу издаје надлежни орган Града Панчева;

3) накнада за коришћење јавне површине по основу заузећа грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова и изградњу.

Члан 26.

Накнада из члана 25. тачке 1. и 3. ове одлуке, утврђује се и плаћа по зонама:

ПРВА ЗОНА обухвата улични фронт улица: Трг слободе, Војводе Радомира Путника, Д. Туцовића од М. Пијаде до П. Драпшина, П. Драпшина и Војводе Петра Бојовића, улице Његошеву, Сокаче, Војводе Живојина

Мишића, Трг краља Петра I, Масарикову и простор око "Зелене пијаце";

ДРУГА ЗОНА обухвата дворишни простор прве зоне и улични фронт улица: З. Јове Јовановића, Ж. Зрењанина до Г. Димитрова, Др Жарка Фогораша, Д. Обрадовића до Г. Димитрова, Николе Тесле, Карађорђево до М. Пијаде, Немањине, Светог Саве до Браће Јовановића, Ослобођења до Ружине, Лава Толстоја до Пере Сегединца, Милоша Требињца до Војводе Радомира Путника и Кочина улица;

ТРЕЋА ЗОНА обухвата дворишни простор друге зоне и улице: М. Пијаде до Ружине, Ружину, Трг мученика, Мученичку, Кеј Радоја Дакића, Св. Милетића до Ружине, Браће Јовановића до Ружине, Бранка Радичевића до М. Пијаде, Светог Саве од Б. Јовановића до М. Пијаде, Синђелићева до М. Пијаде, Игњата Барајевца, Косовска, Ђуре Јакшића, Николе Ђурковића, Вука Караџића, Штросмајерова, Др Светислава Касапиновића, Мите Топаловића, Максима Горког до Таковске, Цара Лазара до Филипа Вишњића, Цара Душана до П. Прерадовића, 6. Октобра, Филипа Вишњића од Цара Душана до Милоша Требињца, П. Прерадовића од Цара Душана до М. Требињца, М. Требињца од Војводе Радомира Путника до Пастерове, Милоша Обреновића до Стеријине;

ЧЕТВРТА ЗОНА обухвата територију оивичену улицама: од М. Пијаде код моста на Тамишу, обалом Тамиша до пруге, Првомајском улицом и трасом пруге до надвожњака и Улици Ослобођења, Новосељанским путем до ул. Шарпланинске, улицама Шарпланинском, Златиборском и Козарачком, ул. Милоша Обреновића до Милешевске улице, улицама Милешевском и Раваничком до ул. Стевана Сремца, улицама Стевана Сремца, Јоакима Вујића, 7. јула и Тозе Марковића до пруге, пругом до пута за Београд, обалом Тамиша до ул. Г. Димитрова, ул. Г. Димитрова, Таковском и Филипа Вишњића до ул. Цара Душана и надаље граничним улицама треће зоне као и насеља "Кудељарски насип" и "Караула".

ПЕТА ЗОНА обухвата остали део града Панчева и грађевинско подручје насељених места у граду (Омољница, Старчево, Б. Н. Село, Б. Брестовац, Глогоњ, Јабука, Качарево, Иваново и Долово).

Накнада из члана 25. тачка 2. из ове одлуке, утврђује се и плаћа зависно од локације на којој се налази простор који се користи :

- насељено место Панчева или

- подручје насељених места у граду :Омољница, Старчево, Б. Н. Село, Б. Брестовац, Глогоњ, Јабука, Качарево, Иваново и Долово.

Члан 27.

Накнада за коришћење простора на јавној површини у пословне и друге сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и

уметничких заната и домаће радиности, од сваког целог или започетог квадратног метра коришћеног простора утврђује се накнада на месечном нивоу, и то:

1. Накнада за киоск и киоск са надстрешницом за аутобуско стајалиште до 7 метара квадратних по метру квадратном заузеле површине, на месечном нивоу износи:

ЗОНА	Јавна површина	Цена дин/ m ²
прва	до 7 m ²	844,00
друга	до 7 m ²	717,00
трећа	до 7 m ²	591,00
четврта	до 7 m ²	464,00
пета	до 7 m ²	338,00

2. Накнада за киоск и киоск са надстрешницом за аутобуско стајалиште површине преко 7 метара квадратних за првих 7 метара квадратних обрачунава се по износива наведеним у ставу 2. овог тарифног броја, а за преосталу површину киоска месечна накнада по метру квадратном заузеле површине износи:

ЗОНА	Јавна површина	Цена дин/ m ²
прва	преко 7 m ²	760,00
друга	преко 7 m ²	633,00
трећа	преко 7 m ²	506,00
четврта	преко 7 m ²	380,00
пета	преко 7 m ²	253,00

3. Накнада за постављање отворених башти и отворених угоститељских садржаја на месечном нивоу, по метру квадратном износи:

ЗОНА	Цена дин/ m ²
прва	228,00
друга	193,00
трећа	159,00
четврта	124,00
пета	91,00

4. Накнада за постављање тенди, надстрешница за баште, затворених башти и уз остале објекте на јавним површинама по метру квадратном на месечном нивоу износи:

ЗОНА	Цена дин/ m ²
прва	47,00
друга	40,00
трећа	33,00
четврта	25,00
пета	19,00

Остали објекти из претходног става не односе се на киоске и друге монтажано-демонтажне објекте на јавним површинама.

5. Накнада за постављање монтажано-демонтажне јавне говорнице и банкомата по јавној говорници, односно по банкомату, на месечном нивоу износи:

ЗОНА	Цена по говорници
прва	1.688,00
друга	1.435,00
трећа	1.182,00
четврта	928,00
пета	675,00

6. Накнада за постављање објеката за извођење забавних програма, осим за дечије аутомобиле за изнајмљивање по метру квадратном дневно износи:

ЗОНА	Цена дин/ m ²
прва	15,00
друга	13,00
трећа	11,00
четврта	9,00
пета	7,00

7. Накнада за коришћење јавне површине за вожњу дечијих аутомобила, мотора и сл. за изнајмљивање, накнада се плаћа по возилу на месечном нивоу и износи:

ЗОНА	Цена дин/возило
прва	1.688,00
друга	1.435,00
трећа	1.182,00

четврта	928,00
пета	675,00

8. Месечна накнада за коришћење јавне површине за период дужи од 30 дана на делу уличног тротоара или платоа ради постављања покретних објеката и уређаја (аутомати, фрижидери, раскладне витрине, покретне рекламне витрине, уређаји за печење и продају кокица, кукурузних класова, кестења, шећерне пене и америчких крофница, покретне тезге и празничне тезге, промотивни платои, улични свирачи, хоризонталне рекламе, покретни мобилијари, мобилијари спортског карактера - тренажер стене за спортско пењање, фитнес мобилијар, скејт паркови, шаховске табле, чилери и слично) плаћа се:

ЗОНА	Цена дин/ m²
прва	1.688,00
друга	1.435,00
трећа	1.182,00
четврта	928,00
пета	675,00

9. Месечна накнада за коришћење јавне површине за период дужи од 30 дана на местима која се налазе на неуређеним површинама јавне намене, на подручју насељених места Банатски Брестовац, Банатско Ново Село, Глогоњ, Долово, Иваново, Јабука, Качарево, Омољница и Старчево за продају сезонских пољопривредних производа домаћег географског порекла плаћа се:

ЗОНА	Цена дин/ m²
пета	675,00

10. Дневна накнада за коришћење јавне површине за период краћи од 30 дана по метру квадратном на делу уличног тротоара или платоа ради постављања покретних објеката и уређаја (аутомати, фрижидери, раскладне витрине, покретне рекламне витрине, уређаји за печење и продају кокица, кукурузних класова, кестења, шећерне пене и америчких крофница, покретне тезге и празничне тезге, промотивни платои, улични свирачи, хоризонталне рекламе, покретни мобилијари, мобилијари спортског карактера - тренажер стене за спортско пењање, фитнес мобилијар, скејт паркови, шаховске табле, чилери и слично) плаћа се:

ЗОНА	Цена дин/ m²
прва	112,00
друга	95,00
трећа	78,00
четврта	61,00
пета	44,00

11. Обвезнике и локације за коришћење права, предмета и услуга на територији града Панчева утврђује надлежна организациона јединица Градске управе града Панчево и акт доставља Секретаријату за пореску администрацију.

Акт за коришћење простора на јавним површинама који се доставља Секретаријату за пореску администрацију мора да садржи следеће податке пореског обвезника:

- за правна лица: порески идентификациони број, матични број правног лица, седиште правног лица из АПР-а, временски период коришћења јавне површине као и доказ о уручењу акта;

- за предузетнике и физичка лица: порески идентификациони број, ЈМБГ, матични број радње, адреса пребивалишта из личне карте, назив радње са седиштем из АПР-а, број пасоша и евиденциони број за стране држављане и број одговарајуће исправе за избегла, прогнана и расељена лица, временски период коришћења јавне површине као и доказ о уручењу акта.

Обавезник накнаде дужан је да утврђену обавезу по решењу Секретаријата за пореску администрацију, а на основу достављеног акта надлежног Секретаријата, односно субјекта према којима град Панчево врши права оснивача плати до 15. у месецу за претходни месец, а за месеце за које је обавеза доспела у моменту уручења решења у року од 15 дана од дана достављања решења

12. Накнада се не плаћа за коришћење простора на јавним површинама ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности.

Ако се поред штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности продаје и нека друга роба, онда се накнада плаћа у целокупно прописаном износу.

13. Накнада за повремено коришћење простора на јавним површинама на покретним објектима (вашари, сајмови, изложбе и друге традиционалне манифестације) хуманитарне, верске и друге регистроване непрофитне организације плаћају у висини 50% од прописаног износа.

14. Када се као подносиоци захтева за постављање мањих монтажних покретних и других објеката привременог карактера на јавним површинама,

појављују правна лица, предузетници и физичка лица чије су делатности: регистрована пољопривредна газдинства, спортске организације, политичке странке, синдикати, цркве, верске заједнице, недобитна удружења а за потребе организовања манифестација од интереса за град Панчево, које се финансирају делом из буџета града Панчева као и за хуманитарне акције накнада се умањује за 99%.

Правно лице, односно предузетник који по окончању улагања у Старом градском језгру ради обављања делатности "Хотели и сличан смештај", а које је од значаја за град Панчево, односно којим доприноси бржем привредном развоју града, тако што први пут запосли 30 радника, не плаћа накнаду двадесет и четири месеца од дана заснивања радног односа са радником.

Члан 28.

Накнада за коришћење јавне површине за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица, као и за коришћење површине и објекта за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица којим се врши непосредни утицај на расположивост, квалитет или неку другу особину јавне површине, за које дозволу издаје надлежни орган Града Панчева

1. Критеријуми за утврђивање висине накнада су: површина коришћеног простора сразмерно времену коришћења тог простора или техничко-употребне карактеристике објекта, уколико се јавна површина користи за постављање објекта, локација у којој се налази простор који се користи: насељено место Панчева или подручје насељених места у граду (Омољца, Старчево, Б. Н. Село, Б. Брестовац, Глогоњ, Јабука, Качарево, Иваново и Долово).

2. Обвезник накнаде за коришћење јавне површине за оглашавање је корисник јавне површине.

3. Основица накнаде је површина коришћеног простора изражена у метрима квадратним (m²).

4. Износ накнаде за коришћење јавне површине дневно по m².

ЛОКАЦИЈА	Цена дин/ m ² /дневно
У насељеном месту Панчево	60,00
У насељеним местима на територији града Панчева	50,00

Обвезнике и локације на територији града Панчева утврђује надлежна организациона јединица Градске управе града Панчево односно субјекти према којима град Панчево врши права оснивача и акт доставља Секретаријату за пореску администрацију.

Акт за коришћење простора на јавним површинама који се доставља Секретаријату за пореску администрацију мора да садржи следеће податке пореског обвезника:

- за правна лица: порески идентификациони број, матични број правног лица, седиште правног лица из АПР-а, временски период коришћења јавне површине као и доказ о уручењу акта;

- за предузетнике и физичка лица: порески идентификациони број, ЈМБГ, матични број радње, адреса пребивалишта из личне карте, назив радње са седиштем из АПР-а, број пасоша и евиденциони број за стране држављане и број одговарајуће исправе за избегла, прогнана и расељена лица, временски период коришћења јавне површине као и доказ о уручењу акта.

Накнаду из става 1. овог члана, утврђује Секретаријат за пореску администрацију Градске управе града Панчево решењем.

Обвезник накнаде дужан је да утврђену обавезу по решењу Секретаријата за пореску администрацију, а на основу достављеног акта надлежног Секретаријата, односно субјекта према којима град Панчево врши права оснивача плати до 15. у месецу за претходни месец, а за месеце за које је обавеза доспела у моменту уручења решења у року од 15 дана од дана достављања решења

Члан 29.

Накнада за коришћење јавне површине по основу заузећа грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова и изградњу у 2019 години.

1. За заузеће јавне површине грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова, дневно по метру квадратном накнада износи:

ЗОНА	Цена дин/ m ²
прва	15,00
друга	13,00
трећа	11,00
четврта	9,00
пета	7,00

2. При извођењу радова на објектима који изискују раскопавање коловоза и тротоара уколико се раскопавање врши у времену од 15. марта до 15. новембра накнада се плаћа дневно по квадратном метру у следећим износима:

ЗОНА	Цена дин/ m ²
прва	29,00
друга	25,00

трећа	21,00
четврта	17,00
пета	13,00

3.Обвезнике и локације на територији града Панчева утврђује надлежна организациона јединица Градске управе града Панчево односно субјекти према којима град Панчево врши права оснивача и акт доставља Секретаријату за пореску администрацију.

Акт за коришћење простора на јавним површинама који се доставља Секретаријату за пореску администрацију мора да садржи следеће податке пореског обвезника:

- за правна лица: порески идентификациони број, матични број правног лица, седиште правног лица из АПР-а, временски период коришћења јавне површине као и доказ о уручењу акта;

- за предузетнике и физичка лица: порески идентификациони број, ЈМБГ, матични број радње, адреса пребивалишта из личне карте, назив радње са седиштем из АПР-а, број пасоша и евиденциони број за стране држављане и број одговарајуће исправе за избегла, прогнана и расељена лица, временски период коришћења јавне површине као и доказ о уручењу акта.

4. При заузимању јавних површина које захтева забрану кретања возила и пешака и паркирања возила, а на основу елабората израђеног по претходној сагласности управљача пута и прибављању решења о затварању саобраћаја Секретаријата за урбанизам, грађевинске стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева, накнада се плаћа дневно по квадратном метру дела површине заузете извођењем радова, и то:

- уколико се затварање саобраћаја односи на коловоз у улицама у којима саобраћају возила градског превоза у износу од 44,60 динара,

- уколико се затварање саобраћаја односи на коловоз у осталим улицама у износу од 26,52 динара,

- уколико се врши затварање пешачког саобраћаја на тротоарима у износу од 18,08 динара.

5. Накнада из става 1. овог члана по основу заузећа јавне површине грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова увећава се за 100% ако инвеститор продужи дозвољени рок за заузимање јавне површине. Под продужењем рока подразумева се прекорачење рока завршетка изградње евидентног у писменој изјави инвеститора о почетку грађења односно извођења радова и року завршетка грађења, односно извођења радова према закону о планирању и изградњи.

6. Накнада из тачке 1. овог члана плаћа инвеститор објекта, на основу скице заузећа са исказаном површином заузећа и одлуке о коришћењу јавне

површине издате од стране надлежне организационе јединице Градске управе града Панчево.

7. Накнада из тачке 2. и 3. овог члана плаћа инвеститор, који је уз захтев обавезан да достави скицу заузећа са исказаном површином заузећа овереном од стране одговорног пројектанта, одлуке о коришћењу јавне површине издате од стране надлежне организационе јединице Градске управе града Панчево и грађевинске дозволе или одобрења за извођење радова у складу са Законом о планирању и изградњи.

8. Накнада из тачке 2. и 3. овог члана не плаћа се ако се раскопавање, односно заузимање јавне површине врши због реконструкције коловоза, тротоара или друге јавне саобраћајне површине, као и приликом извођења радова јавних и јавно комуналних предузећа на изградњи или реконструкцији објекта комуналне инфраструктуре.

9. Накнаду из овог члана, утврђује решењем Секретаријат за пореску администрацију Градске управе града Панчево решењем на основу документације наведене у тачки 3,4, 5. и 6. овог члана односно захтева странке.

10. Накнада из овог члана утврђује се сразмерно времену коришћења. Обавезник накнаде дужан је да утврђену обавезу по основу накнаде плати до 15. у месецу за претходни месец, а за месеце за које је обавеза доспела у моменту уручења решења у року од 15 дана од дана достављања решења.

ПОСЕБНЕ ОДРЕДБЕ

Уплата прихода од накнада и извештавање

Члан 30.

Накнаде за коришћење јавних добара утврђене овом одлуком уплаћују се на рачуне прописане за уплату јавних прихода.

Опомена за плаћање накнаде

Члан 31.

Обвезнику накнаде, који у целости или делимично, није платио накнаду у року прописаном овом одлуком, надлежна организациона јединица Градске управе Града Панчева којем је овом одлуком дато овлашћење за утврђивање и наплату одређене накнаде (у даљем тексту: лице надлежно за утврђивање и наплату накнаде) шаље опомену.

Опомена из става 1. овог члана садржи врсту накнаде, износ накнаде који је доспео за наплату, друге трошкове, налог да доспели износ са обрачунатом каматом плати одмах, а најкасније у року од пет дана од дана пријема опомене, са обрачунатом каматом од дана издавања опомене до дана уплате доспеле накнаде.

Опомена из става 1. овог члана садржи и поуку обвезнику накнаде да у року од пет дана може са лицем надлежним за утврђивање и наплату да расправи спорна питања у вези доспелог износа накнаде за наплату.

Одлагање плаћања и плаћање на рате**Члан 32.**

Лице надлежно за утврђивање и наплату накнаде може, на образложени захтев обвезника накнаде, у целости или делимично, одложити плаћање дуговане накнаде, односно одобрити плаћање доспеле а неизмирене обавезе на рате, под условом да плаћање дуговане накнаде за обвезника представља непримерено велико оптерећење, односно обвезнику наноси битну економску штету.

О одлагању плаћања дуговане накнаде, по испуњењу услова из става 1. овог члана, одлучује овлашћено лице у лицу које је надлежно за утврђивање и наплату конкретне накнаде.

Актом из става 2. овог члана може се одобрити одлагање плаћања дуговане накнаде на рате, најдуже до 24 месеца.

Одлагање плаћања дуговане накнаде врши се потписивањем споразума са обвезником накнаде, односно доношењем решења лица надлежног за утврђивање и наплату накнаде.

Ако се обвезник накнаде не придржава рокова из споразума, односно решења о одлагању плаћања дуговане накнаде, или уколико у периоду за који је одложено плаћање дуговане накнаде не измири текућу обавезу, лице надлежно за утврђивање и плаћање накнаде ће по службеној дужности поништити споразум, односно укинути решење и доспели, а неплаћени дуг наплатити у поступку принудне наплате.

Примена других прописа**Члан 33.**

У погледу поступка утврђивања, контроле, наплате, повраћаја, камате, принудне наплате, застарелости и осталог што није прописано овом одлуком лица надлежна за утврђивање накнаде сходно примењују одредбе закона којим се уређују порески поступак и пореска администрација.

Поступак утврђивања, контроле и наплате накнаде који спроводи Секретаријат за пореску администрацију Градске управе Града Панчева, врши се у складу са одредбама закона којим се уређују порески поступак и пореска администрација.

Евиденција**Члан 34.**

Лице надлежно за утврђивање накнаде у складу са овом одлуком, води евиденцију обвезника накнаде, задужење по основу обавезе плаћања накнаде, уплате накнаде по обвезницима накнаде, као и о другим подацима који се односе на плаћање накнаде у складу са Законом о општем управном поступку.

Начин усклађивања**Члан 35.**

Висине динарских износа накнада датих у прилозима који су саставни део Закона о накнадама за коришћење јавних добара усклађују се годишње, са годишњим индексом потрошачких цена за период од 1. октобра претходне године до 30. септембра текуће године, који објављује републички орган у чијој су надлежности послови статистике.

Приликом усклађивања висине накнада из става 1. овог члана, основица за усклађивање су последњи објављени усклађени износи.

Прво усклађивање висине накнада извршиће се у 2019. години, применом индекса потрошачких цена према подацима републичког органа у чијој су надлежности послови статистике, за период од првог дана наредног месеца од дана ступања на снагу овог закона до 30. септембра 2019. године.

Влада, на предлог министарства у чијој су надлежности послови финансија, утврђује и објављује усклађене висине накнада из става 1. овог члана у "Службеном гласнику Републике Србије".

Усклађени износи накнада из става 4. овог члана примењиваће се од првог јануара наредне године у односу на годину у којој се врши усклађивање.

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**Члан. 36.**

Правно лице и предузетник који обавља активности које утичу на животну средину у складу са Уредбом о одређивању активности чије обављање утиче на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 109/09 и 8/10) плаћа накнаду за заштиту и унапређивање животне средине по основу обављања одређених активности које утичу на животну средину у периоду од 1. јануара 2019. године до 1. марта 2019. године, на основу укупног износа који је утврђен за 2018. годину сразмерно наведеном периоду по основу члана 87. став 3. тач. 1) и 2) Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 36/09, 36/09-др. закон, 72/09-др. закон, 43/11-УС, 14/16, 76/18 и 95/18-други закон), у једнаким месечним ратама, у року од 15 дана по истеку месеца за претходни месец.

Решење о утврђивању накнаде из става 1. овог члана за период од 1. јануара 2019. године до 1. марта 2019. године доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе.

Обвезнику који престане обављање делатности у периоду од 1. јануара 2019. године до 1. марта 2019. године, накнада из става 1. овог члана за наведени период утврђује се од почетка године до дана престанка обављања делатности.

Обвезник који започне обављање одређених активности које утичу на животну средину у периоду од 1. јануара 2019. године до 1. марта 2019. године не плаћа накнаду из става 1. овог члана за наведени период.

Члан 37.

До доношења подзаконских аката на основу овлашћења из Закона о накнадама за коришћење јавних добара, примењиваће се подзаконски акти донета на основу закона који даном примене овог закона престају да важе, ако нису у супротности са овим законом.

Члан 38.

Акта Града Панчева донета на основу члана 87. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник РС", бр. 135/04, 36/09, 36/09 - др. закон, 72/09 - др. закон, 43/11 - УС, 14/16, 76/18 и 95/18-други закон) престају да важе 1. марта 2019. године.

Члан 39.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Панчева“, а примењиваће се од 1. јануара 2019. године, осим одредаба чл. 10-15. ове одлуке које ће се примењивати од 1. марта 2019. године.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА ПАНЧЕВА
БРОЈ: П-04-06-3/2018-11
Панчево, 29.12.2018.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

На основу члана 20. и члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број 129/07, 83/2014 – др. закон, 101/16 - др. закон и 47/18), члана 6. тачка 10 и члана 7. Закона о финансирању локалне самоуправе ("Службени гласник РС" број 62/06, 47/11, 93/12, 99/13-усклађени дин.изн., 125/14-усклађени дин.изн., 95/15-усклађени дин.изн., 83/16, 91/16 – усклађени дин. изн., 104/16 – др. закон, 96/17 – усклађени дин. изн. и 89/18 – усклађени дин. изн.), Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС", број 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 - исправка, 108/13, 142/14, 68/15 – др закон, 103/15, 99/16 и 113/17), Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС" број 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 – др. закон, 108/16 и 113/17), Закона о облигационим односима ("Сл. лист СФРЈ" број 29/78, 39/85, 45/89- одлука УСЈ и 57/89, "Сл. лист СРЈ" број 31/93 и "Сл. лист СЦГ" број 1/03 – Уставна повеља) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева ("Сл. лист града Панчева" број 25/15 – пречишћен текст и 12/16), Скупштина града Панчева, на седници одржаној дана 29.12.2018. године, донела је

ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О ПОСЛОВНОМ, МАГАЦИНСКОМ ПРОСТОРУ И ГАРАЖАМА ГРАДА ПАНЧЕВА

Члан 1.

У Одлуци о пословном, магацинском простору и гаражама града Панчева ("Сл. лист града Панчева" број 21/17, 29/17, 1/18 и 18/18 - исправка) у члану 26. став 2. мења се и гласи:

"Почетна висина закупнине за пословни простор по зонама износи:

Зона	Динара по m2 (без ПДВ)
Прва	324,16
Друга	215,83
Трећа	108,33"

У члану 26. став 3. мења се и гласи:

"Почетна висина закупнине за магацински простор по зонама износи:

Зона	Динара по m2 (без ПДВ)
Прва	161,66
Друга	108,33
Трећа	54,01"

Члан 2.

У члану 27. став 4. мења се и гласи:

"Почетна висина закупнине по категоријама за зидане гараже износи:

Категорија	Динара по m2 (без ПДВ)
Прва	87,50
Друга	54,16"

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Панчева", а примењиваће се од 01. јануара 2019. године.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
Број:П-04-06-3/2018-11
Панчево, 29.12.2018.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

На основу члана 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18), члана 90. став 3. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18), чланова 6. и 7. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС“ бр. 62/06, 47/11, 93/12, 99/13-усклађени дин.изн., 125/14-усклађени дин.изн., 95/15-усклађени

дин.изн., 83/16,91/16-усклађени дин.изн.,104/16-др. Закон, 96/17-усклађени дин.изн., и 89/18-усклађени дин.изн.), члана 26.став 1 тачка 1. Закона о јавној својини („Сл.гласник РС” бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др.закон, 108/16,113/17 и 95/18) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15-пречишћен текст и 12/16), Скупштина града Панчева на седници одржаној дана 29.12. 2018. године, донела је ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ НА КОРИШЋЕЊЕ ЗЕМЉИШТА ЗА ПРИВРЕМЕНО ПОСТАВЉАЊЕ МОНТАЖНИХ ГАРАЖА

Члан 1.

У Одлуци о давању на коришћење земљишта за привремено постављање монтажних гаража („Службени лист града Панчева“ број 19/17, 1/18 и 4/18) члан 1. мења се и гласи:

„Члан 1.

Овом одлуком прописују се услови и поступак давања на коришћење неизграђеног, грађевинског земљишта (у даљем тексту: земљиште) које је у јавној својини града Панчева, за привремено постављање монтажних гаража, до привођења земљишта планираној намени, висина прихода од коришћења, као и права и обавезе корисника неизграђеног, грађевинског земљишта.“

Члан 2.

Члан 12. мења се и гласи:

„Члан 12.

Месечни приход од коришћења земљишта за постављање монтажне гараже по гаражном месту, по зонама износи:

Зона	Цена/динара
прва	1.034,68
Друга	827,30
Трећа	619,95

Члан 3.

У члану 20. став 1. тачка 2. мења се и гласи:

„2. Законским наследницима корисника, односно закупца, на основу правоснажних решења о наслеђивању услед смрти корисника, односно закупца, даваоцима издржавања, на основу закљученог уговора о доживотном издржавању, поклонопримцима на основу закљученог уговора о поклону и купцима на основу купопродајног уговора, и то само на преостало време коришћења, односно закупа земљишта утврђеног уговором који је закључио ранији корисник, односно купац под условом да су редовно измириване уговорне обавезе.

Ставови 2. и 3. мењају се и гласе:

„Корисници из претходног става доставиће захтев Комисији и уз захтев достављају:

- Уговор о закупу гаражног места, Уговор о давању на коришћење земљишта за привремено постављање монтажне гараже, или Решење о давању на коришћење неизграђеног грађевинског земљишта за постављање монтажне гараже,

- Правни основ стицања монтажне гараже (уговор о поклону, уговор о доживотном издржавању, Решење о наслеђивању итд.)

-Фотокопија личне карте или прочитана лична карта за физичко лице,

-Решење о упису у регистар делатности са ПИБ-ом и матичним бројем за правно лице, у оригиналу или овереној фотокопији не старије од шест месеци,

-Оверено пуномоћје за лице које заступа подносиоца захтева,

-Скица монтажне гараже, са израженим димензијама у опису и конструктивним елементима, израђену од овлашћеног лица са одговарајућом лиценцом,

-Доказ о уплати свих фактурисаних обавеза корисника,

-Доказ о уплати депозита у износу од 5.000,00 динара,

-Оверену изјаву да ће по истеку времена одређеног решењем, гаражу уклонити са неизграђеног грађевинског земљишта и земљиште довести у првобитно стање,

-Доказ о уплати градске административне таксе.

Комисија ће Секретаријату за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај, доставити Предлог решења о одобрењу за привремено постављање монтажне гараже.“

Члан 4.

У члану 21. став 6. мења се и гласи:

„Висина депозита за принудно уклањање монтажне гараже износи 5.000,00 динара.

Уколико корисник, не уклони монтажну гаражу са неизграђеног грађевинског земљишта, и земљиште не доведе у првобитно стање, уклањање ће се извршити преко другог лица, из средстава депонованих од стране корисника неизграђеног грађевинског земљишта, и по окончању уклањања монтажне гараже, сачињава се коначни обрачун утрошених средстава. Уколико се радови из претходног става изводе преко другог лица, након завршених радова, кориснику неизграђеног грађевинског земљишта биће испостављен рачун, у висини стварно утрошених средстава. Уколико је износ стварно утрошених средстава мањи од уплаћеног депозита, разлика до висине депозита враћа се кориснику, без валоризације претходно уплаћеног износа, а уколико

је износ стварно утрошених средстава већи од депонованих, корисник је у обавези да уплати разлику.“

Члан 5.

Члан 24. мења се и гласи:

„Члан 24.

Надлежни секретаријат је дужан да води евиденцију о уговорима о закупу гаражног места, уговорима о давању на коришћење земљишта за привремено постављање монтажне гараже, односно о решењима о давању на коришћење неизграђеног грађевинског земљишта за постављање монтажне гараже и благовремено обавештава кориснике о истеку уговора односно решења. Секретаријат за финансије прати реализацију наплате, опомињање корисника у случајевима да су у доцњи са наплатом и сл.“

Члан 6.

Члан 25. мења се и гласи:

„Члан 25.

Обавезу по основу Решења о давању на коришћење неизграђеног грађевинског земљишта за постављање монтажне гараже, корисник плаћа од дана пријема Решења.“

Члан 7.

Члан 26. мења се и гласи:

„Члан 26.

Уколико корисник неизграђеног грађевинског земљишта не постави монтажну гаражу, на неизграђеном грађевинском земљишту, које је предвиђено Планом, у року од 90 дана од дана пријема Решења, надлежни секретаријат ће Решење ставити ван снаге.“

Члан 8.

Члан 28. мења се и гласи:

„Члан 28.

Надзор над применом одредаба ове одлуке врши Секретаријат за инспекцијске послове и Комунална полиција Градске управе града Панчева.

У вршењу инспекцијског надзора комунални инспектор овлашћен је да решењем наложи кориснику неизграђеног грађевинског земљишта, односно власнику гараже, уклањање гараже, у року од 30 дана од дана достављања решења и то:

1. Када је гаража постављена без решења о давању на коришћење земљишта за постављање монтажних гаража,

2. Када је гаража постављена или се користи супротно условима из решења о давању на коришћење неизграђеног грађевинског земљишта за постављање монтажне гараже,

3. Када је гаража постављена на неизграђеном грађевинском земљишту које није одређено Планом за привремено постављање монтажних гаража,

4. Када постављену гаражу користи неовлашћено лице,

5. Када је то неопходно због измене режима саобраћаја,

6. Када је то неопходно ради реализације радова на реконструкцији, одржавању или постављању објеката комуналне инфраструктуре,

7. Ако се дато неизграђено грађевинско земљиште приводи намени у складу са планском документацијом,

8. Ако корисник неизграђеног грађевинског земљишта не плати месечну обавезу, најмање 3 месеца узастопно или 3 месеца током трајања решења и у другим оправданим случајевима.

Решењем инспектора наређује се уклањање гараже у року из става 2. овог члана.

Уколико у року одређеном у решењу из става 2. овог члана, корисник земљишта, односно власник гараже, не уклони гаражу, уклањање ће се извршити принудним путем о трошку корисника, односно, о трошку власника привремено постављене монтажне гараже.“

Члан 9.

Члан 30. мења се и гласи:

„Члан 30.

План постављања монтажних гаража, Скупштина града Панчева, на предлог ЈП “Урбанизам” Панчево и надлежног секретаријата Градске управе, донеће у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Корисницима, чије монтажне гараже нису постављене у складу са Планом, а не налазе се на неизграђеном грађевинском земљишту у својини града Панчева, Секретаријат за финансије обуставиће испостављање рачуна, од дана ступања на снагу ове одлуке.“

Члан 10.

Члан 31. мења се и гласи:

„Члан 31.

Лица која су на основу Уговора, који је у међувремену истекао, привремено поставила монтажну гаражу на неизграђеном грађевинском земљишту, а плаћају коришћење неизграђеног грађевинског земљишта, на основу фактура које им испоставља Град Панчево - Градска управа града Панчева, дужна су да поднесу надлежном секретаријату, захтев за доношење Решења о одобрењу за постављање монтажне гараже, уколико је неизграђено грађевинско земљиште за постављање монтажне гараже предвиђено Планом.

Лица која су привремено поставила монтажну гаражу на неизграђеном грађевинском земљишту, без правног основа, а плаћају коришћење неизграђеног грађевинског земљишта, на основу фактура које им испоставља Град Панчево - Градска управа града Панчева, дужна су да поднесу Комисији, захтев за доношење Решења о давању на коришћење неизграђеног грађевинског земљишта за привремено постављање монтажних гаража, под условом да је корисник, редовно измиривао обавезе на основу фактура и да је земљиште за постављање монтажне гараже предвиђено Планом. Комисија ће Градоначелнику града Панчева, односно лицу које он овласти, доставити Предлог решења о давању на коришћење неизграђеног грађевинског земљишта за привремено постављање монтажне гараже.

Лица која су закључила уговор о купопродаји монтажне гараже са корисником, односно закупцем, коме је по раније важећим одлукама додељено на коришћење неизграђеног грађевинског земљиште за привремено постављање монтажне гараже, а коме је правни основ за коришћење неизграђеног грађевинског земљишта престао да постоји, дужна су да поднесу надлежном секретаријату, захтев за доношење решења о одобрењу за привремено постављање монтажне гараже, под условом да је корисник, односно купац, редовно измиривао обавезе на основу фактура и да је неизграђено грађевинско земљиште за постављање монтажне гараже предвиђено Планом.

Лица која су закључила уговор о купопродаји монтажне гараже са корисником неизграђеног грађевинског земљишта без правног основа, а коме Град Панчево - Градска управа града Панчева испоставља фактуре за коришћење неизграђеног грађевинског земљишта, дужна су да поднесу Комисији, захтев за доношење решења о давању на коришћење неизграђеног грађевинског земљишта за привремено постављање монтажних гаража, под условом да је корисник, редовно измиривао обавезе на основу фактура уколико је неизграђено грађевинско земљиште за постављање монтажне гараже предвиђено Планом. Комисија ће Градоначелнику града Панчева, односно лицу које он овласти, доставити Предлог решења о давању на коришћење неизграђеног грађевинског земљишта за привремено постављање монтажне гараже под условом да је корисник, редовно измиривао обавезе на основу фактура и да је неизграђено грађевинско земљиште за постављање монтажне гараже предвиђено Планом.

Лица која користе неизграђено грађевинско земљиште, без правног основа и без фактуре, дужна су да поднесу Комисији, захтев за доношење Решења о давању на коришћење неизграђеног грађевинског земљишта за привремено постављање монтажне гараже, уз доказ о праву својине на монтажној гаражи, уколико је

земљиште за постављање монтажне гараже предвиђено Планом. Комисија ће Градоначелнику града Панчева, односно лицу које он овласти, доставити Предлог решења о давању на коришћење неизграђеног грађевинског земљишта за привремено постављање монтажне гараже.

Лица из става 1. 2. 3. 4. и 5. овог члана, дужна су да поднесу захтев у року од 120 дана од дана ступања на снагу ове одлуке. Уз захтев се доставља следећа документација:

- Уговор о закупу гаражног места, Уговор о давању на коришћење земљишта за привремено постављање монтажне гараже, или Решење о давању на коришћење неизграђеног грађевинског земљишта за постављање монтажне гараже,

- Купопродајни уговор у оригиналу или овереној фотокопији,

- Фотокопија личне карте или прочитана лична карта за физичко лице,

- Решење о упису у регистар делатности са ПИБ-ом и матичним бројем за правно лице, у оригиналу или овереној фотокопији не старије од шест месеци,

- Оверено пуномоћје за лице које заступа подносиоца захтева,

- Скица монтажне гараже, са израженим димензијама у опису и конструктивним елементима, израђену од овлашћеног лица са одговарајућом лиценцом,

- Доказ о уплати свих фактурисаних обавеза корисника,

- Доказ о уплати депозита у износу од 5.000,00 динара,

- Доказ о уплати градске административне таксе,

- Оверену изјаву да ће по истеку времена одређеног решењем, гаражу уклонити са земљишта и земљиште довести у првобитно стање.

Лица из става 1. 2. 3. и 4. дужна су да доставе доказ о уплати једнократног износа у зависности од зоне у којој је монтажна гаража постављена и то:

- за I зону 10.000,00 динара

- за II зону 7.500,00 динара

- за III зону 5.000,00 динара.

Лица из става 5. дужна су да доставе доказ о уплати једнократног износа у висини троструког износа наведеног у претходном ставу овог члана.

У случају да лица из става 1., 2., 3., 4. и 5. овог члана не поднесу захтев, на начин и у року који је прописан овим чланом, спровешће се поступак за уклањање монтажне гараже, у складу са законом.“

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
Број:II-04-06-3/2018-11
Панчево, 29.12.2018.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

На основу чланова 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18), чланова 8., 86 и 63. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18), чланова 6. и 7. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС“ бр. 62/06, 47/11, 93/12, 99/13-усклађени дин.изн., 125/14 -усклађени дин.изн., 95/15-усклађени дин.изн., 83/16, 91/16-усклађени дин.изн., 104/16-др.закон, 96/17-усклађени дин.изн. и 89/18-усклађени дин.изн.), Правилника о начину и поступку регистрација фактура, односно других захтева за исплату, као и начину вођења и садржају централног регистра фактура („Сл.гласник РС“ бр. 7/18 и 59/18), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“ бр. 113/15, 96/16 и 120/17) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15-пречишћен текст и 12/16) Скупштина града Панчева на седници одржаној дана 29.12. 2018. године, донела је

**ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О ТРОШКОВИМА
НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА У ВЕЗИ
УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНИРАЊА И
СПРОВОЂЕЊА ПОСТУПКА ОБЈЕДИЊЕНЕ
ПРОЦЕДУРЕ**

Члан 1.

У Одлуци о трошковима надлежног органа у вези урбанистичког планирања и спровођења поступка обједињене процедуре („Службени лист града Панчева“ број 14/15) у члану 3. став 1 мења се и гласи:

„Висина накнаде трошкова за обавештавање о јавној презентацији урбанистичког пројекта одређује се у зависности од стварних трошкова за објављивање огласа о јавној презентацији урбанистичког пројекта у локалном листу.“

Члан 2.

Члан 4. мења се и гласи:

“Члан 4.

Локални лист у коме се објављује оглас о јавној презентацији урбанистичког пројекта доставља фактуру о

плаћању стварних трошкова за објављивање огласа подносиоцу захтева за потврђивање урбанистичког пројекта.”

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ:II-04-06-3/2018-11
Панчево, 29.12.2018.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

На основу чланова 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18), члана 97. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15-пречишћен текст и 12/16), Скупштина града Панчева на седници одржаној дана 29.12. 2018. године, донела је

**ОДЛУКУ О ДОПУНИ ОДЛУКЕ О
УТВРЂИВАЊУ ДОПРИНОСА ЗА
УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА**

Члан 1.

У Одлуци о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист града Панчева“ бр.19/17, 1/18, 18/18 и 29/18) у члану 8. после става 3. додаје се став 4. који гласи:

„Уколико се гради објекат или изводе радови на објекту који је на основу акта надлежног органа Републике Србије, аутономне покрајине или јединице локалне самоуправе проглашен за пројекат, односно инвестицију од посебног значаја, приликом обрачуна доприноса за изградњу објекта, односно извођење радова, износ обрачунатог доприноса умањује се за 80%.“

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО

СКУПШТИНА ГРАДА
Број: П-04-06-3/2018-11
Панчево, 29.12.2018.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

На основу чланова 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Сл. Гласник РС“ бр. 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18), члана 146. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС и 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18), члана 39. и 98. став 1. Статута („Сл. лист града Панчева“ бр. 25/15-пречишћен текст и 12/16), Скупштина града Панчева на седници одржаној 29.12.2018. године, донела је

**ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА
ОДЛУКЕ О ПОСТАВЉАЊУ МАЊИХ
МОНТАЖНИХ, ПОКРЕТНИХ И ДРУГИХ
ОБЈЕКТА ПРИВРЕМЕНОГ КАРАКТЕРА НА
ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ**

Члан 1.

У Одлуци о постављању мањих монтажних, покретних и других објеката привременог карактера на површинама јавне намене („Службени лист града Панчева“ бр. 4/18, 7/18, 14/18-исправка и 18/18), у члану 6. речи „комуналне таксе се не плаћају“ замењују се речима: „накнада се не плаћа“.

Члан 2.

У члановима 6., 12., 21., 23., 25., 46., 51., 58., 61., 64., 66., 68., 70., 72., 74., 76., 78., 81., 82., 82а., 85., 92. и 95. речи: „локална комунална такса“ у одређеном падежу, замењују се речју: „накнада“, у одговарајућем падежу.

Члан 3.

Члан 8. мења се и гласи:
„Члан 8.

Киоском, у смислу ове одлуке, сматра се типски монтажано-демонтажни објекат, површине до 10,5м², који се не може зидати већ само поставити као готов производ у складу са Правилником.

За постављање или монтирање (у даљем тексту: постављање) киоска може се дати на коришћење део површине јавне намене која је дефинисана Правилником и Планом и то на период који не може бити дужи од 5 година.

Планом постављања киоска, за сваки киоск понаособ, ближе се дефинише микролокација, намена, тип, површина и услови за прикључење на комуналну инфраструктуру.

Уколико се киоск не поставља на постојећи тротоар или другу уређену јавну површину, исти се може поставити само на претходно урађену бетонску плочу која је изнад терена максимум 10 цм у габаритима киоска.“

Члан 4.

Члан 15. мења се и гласи:
„Члан 15.

О раду Комисије води се записник у који се уноси нарочито:

1. место, дан и час почетка јавног надметања,
2. имена чланова Комисије,
3. имена присутних учесника, односно њихових законских заступника или овлашћених представника са назначењем броја и датума њихових овлашћења,
4. резултат прегледа документације и назначење пријава које не испуњавају услове за даље учествовање у јавном надметању, односно име подносилаца пријаве који нису стекли право на учешће у јавном надметању и разлоге,
5. ток и резултат јавног надметања,
6. констатација да је поступак јавног надметања прописно спроведен и примедбе учесника односно њихових заступника које се односе на рад Комисије, ток поступка и садржину записника.

Записник о раду Комисије потписују сви учесници јавног надметања, записничар и сви чланови Комисије.

Учесник јавног надметања који је понудио највећи једнократни износ дужан је да одмах, након спроведеног поступка јавног надметања на позив председника Комисије, потпише изјаву да је понудио највећи једнократни износ, са назнаком висине тог износа, као и да прихвата све друге услове за коришћење дела површине јавне намене из ове одлуке.

Одлука о избору корисника површине јавне намене за привремено постављање киоска, саопштава се непосредно након лицитације усмено учесницима на лицитацији, и писмено на огласној табли Градске управе града Панчева.

Потом председник Комисије оглашава да је јавно надметање завршено.

Учесник јавног надметања има право приговора на Одлуку о избору корисника, у року од 3 дана, од дана саопштења односно објаве на огласној табли Градске управе града Панчева

Одлуку о приговору доноси Градско веће града Панчева, у року од 15 дана од дана пријема приговора. Одлука Градског већа је коначна.

Градоначелник града Панчева, односно лице које он овласти, у року од 30 дана доноси Решење о давању на коришћење површине јавне намене, за постављање киоска, на предлог Комисије, на период од 5 година.

Решење о давању на коришћење површине јавне намене, за постављање киоска садржи:

- податке о кориснику,
- податке о месту и површини јавне намене (микролокација према Правилнику),
- податке о типу, површини, зони, техничким карактеристикама и намени киоска,
- период на који се површина јавне намене даје на коришћење, а који не може бити дужи од 5 година,
- податке о врсти делатности или услуге која се може обављати у киоску,
- обавезу уплате изицираног једнократног износа, у року од 8 дана од дана коначности решења;
- обавезу корисника да редовно плаћа месечну накнаду за коришћење површине јавне намене, утврђену Решењем Секретаријата за пореску администрацију,
- обавезу корисника да киоск уклони, најкасније у року од 8 дана по истеку времена одређеног у решењу, и да површину јавне намене доведе у првобитно стање,
- одредбу да ће се у случају да киоск не буде уклоњен од стране корисника и површина јавне намене не буде доведена у првобитно стање, то учинити принудним путем, на терет корисника.

Надлежни секретаријат дужан је да води евиденцију о документацији и Одлукама о избору корисника површине јавне намене за привремено постављање киоска.

Члан 5.

Члан 22. мења се и гласи:

„Члан 22.

Корисник који је на основу Уговора, привремено поставио киоск на површину јавне намене, који је у међувремену истекао, дужан је да надлежном секретаријату, најкасније у року од 120 дана, од дана ступања на снагу ове одлуке, поднесе захтев за доношење Решења о одобрењу за постављање киоска.

Решење из претходног става доноси надлежни секретаријат, у року од седам дана од дана подношења уредног захтева, на период који не може бити дужи од пет година, уколико је део површине јавне намене у складу са Правилником.

Корисник из става 1. овог члана, дужан је да уз захтев достави:

- доказ о уплати свих фактурисаних обавеза,
- правни основ за постављање киоска (Уговор, Одлука),
- уверење Секретаријата за пореску администрацију, којим доказује да нема дуговања по основу изворних прихода града Панчева,
- фотокопију личне карте или читану личну карту за физичко лице,
- Решење о упису у регистар делатности са матичним бројем и ПИБ-ом за правно лице или

предузетника, у оригиналу или овереној фотокопији, не старије од шест месеци,

- идејни пројекат израђен од стране овлашћеног лица са одговарајућом лиценцом,
- доказ о уплати депозита у износу од 15.000,00 динара,
- оверено пуномоћје за лице које заступа подносиоца захтева,
- потребне сагласности прописане другим прописима,
- оверену изјаву да ће по истеку времена одређеног решењем, киоск уклонити са површине јавне намене, и исту довести у првобитно стање,
- доказ о уплати градске административне таксе и
- доказ о уплати једнократног износа, у зависности од површине киоска и зоне у којој је киоск постављен и то:

- | | |
|--------------------------------|--------------------------------|
| - за киоск до 7м2: | за киоск од 7м2 до 10,5м2: |
| - за I зону 15.000,00 динара | - за I зону 20.000,00 динара |
| - за II зону 12.500,00 динара | - за II зону 15.000,00 динара |
| - за III зону 10.000,00 динара | - за III зону 12.500,00 динара |
| - за IV зону 7.500,00 динара | - за IV зону 10.000,00 динара |
| - за V зону 5.000,00 динара | - за V зону 7.500,00 динара. |

У случају да корисник из става 1. овог члана не поднесе захтев за доношење Решења о одобрењу за постављање киоска, на начин прописан ставом 1. овог члана, спровешће се поступак за уклањање киоска, у складу са законом.“

Члан 6.

У члану 67. став 1. мења се и гласи:

„Покретна тезга је монтажна конструкција постављена уз пословни објекат или киоск, са искључивом наменом за излагање воћа и поврћа, који се продају у пословном објекту или киоску.“

Члан 7.

После члана 73а додаје се члан 73б, који гласи:

„Члан 73б

Корисник је дужан да плаћа накнаду на основу Решења Секретаријата за пореску администрацију.“

Члан 8.

После Одељка „9.Покретни мобилијар (клубе, перде, украсне жардињере и уметничке инсталације)“ уписује се „Члан 82а“.

Члан 9.

Члан 104. мења се и гласи:

„Члан 104.

Правилник о условима за постављање привремених монтажних објеката на површинама јавне намене, Скупштина града Панчева, на иницијативу ЈП “Урбанизам“ Панчево и надлежног секретаријата Градске

управе, донеће у року од 60 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

План за постављање покретних објеката и уређаја и банкомата на површинама јавне намене остаје на снази до доношења новог.“

Члан 10.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
Број:П-04-06-3/2018-11
Панчево, 29.12.2018.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

На основу члана 32. и 66. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник РС» број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Сл. лист града Панчева” бр. 25/15-пречишћен текст и 12/16), Скупштина града Панчева на седници одржаној дана 29.12. 2018. године, донела је

ОДЛУКУ

о усвајању Предлога текста уговора о регулисању међусобних односа за пружање услуга за обављање делатности из области урбанизма и других послова за 2019.годину

I

Усваја се Предлог текста уговора о регулисању међусобних односа за пружање услуга за обављање делатности из области урбанизма и других послова за 2019.годину (у даљем тексту: Уговор).

II

Уговор ће бити закључен између града Панчева и Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево за период од 1.01.2019.године до 31.12.2019. године и њиме ће се регулисати међусобни односи за пружање услуга за обављање делатности из области урбанизма и других послова за 2019.годину

III

Уговор ће, у име Града, потписати Градоначелник града Панчева.

IV

Уговор је саставни део ове Одлуке.

V

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ:П-04-06-3/2018-11
Панчево, 29.12.2018.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

УГОВОР

о регулисању међусобних односа за пружање услуга за обављање делатности из области урбанизма и других послова за 2019.годину

Закључен између:

1. Града Панчева, Панчево, Трг Краља Петра I бр. 2-4, кога заступа Градоначелник Саша Павлов (у даљем тексту: Град)

2. Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево, Карађорђева бр.4, које заступа Славе Бојаџијевић, в.д. директора (у даљем тексту: Јавно предузеће)

Члан 1.

Уговорне стране сагласно констатују:

• Да је Скупштина града Панчева донела Одлуку о усклађивању Одлуке о задржавању права и обавеза оснивача над Јавним предузећем „Урбанизам“ Панчево које је настало спајањем ЈП „Урбанизам“ Панчево, друштвеног фонда грађевинског земљишта и путева општине Панчево и ЈП „Стан“ Панчево са Законом о јавним предузећима („Сл.гласник РС“ бр. 15/16)(„Сл.лист града Панчева“ бр.29/17-пречишћен текст)

• Да у складу са чланом 10. Одлуке из претходне алинеје овог члана Јавно предузеће има искључиво право обављања делатности из области архитектуре, као и друге послове, који ће бити утврђени Статутом Јавног предузећа, посебним одлукама и уговором закљученим са Градом Панчевом.

• Да је Одлуком о максималном броју запослених на неодређено време у систему локалне самоуправе града Панчева за 2017.годину („Сл.лист града Панчева“ број 17/17, 29/17, 4/18 и 11/18) утврђено да је максимални број запослених на неодређено време у Јавном предузећу 38.

• Да је Надзорни одбор Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево Одлуком број 01-116/2018-1/2 од 20.12.2018.године, донео Програм пословања Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево, са Финансијским планом за 2019. годину.

Члан 2.

Уговорне стране су се споразумеле да Јавно предузеће, у оквиру делатности за које има искључиво право, обавља следеће стручне послове:

1. израду просторног плана и урбанистичких планова, као и урбанистичке документације за спровођење урбанистичких планова;

2. Израду стратешких процена утицаја планова на животну средину и издавање енергетских пасоша;

3. Израду документације и давање мишљења у поступку одређивања земљишта за редовну употребу објеката и у поступку озакоњења објеката у складу са законом којим се уређује поступак озакоњења;

4. Учествовање у припреми Програма отуђења грађевинског земљишта и Програма уређења грађевинског земљишта

5. Делатност управљања општинским путевима и улицама на територији насељеног места Панчево и општинским путевима насељених места на територији града Панчева, у делу који се односи на:

- заштити јавног пута,
- одржавање јавних путева у делу који се односи на радове на редовном одржавању (преглед, контрола, издавање налога, надзор и сл., осим дела који се односи на спровођење поступака јавних набавки) и на ургентном одржавању путева,
- израда саобраћајних пројеката за постављање саобраћајне сигнализације у вези са спровођењем утврђеног режима саобраћаја у складу са законом којим се уређује безбедност саобраћаја на путевима,
- вођење евиденције о јавним путевима и о саобраћајно-техничим и другим подацима за те путеве,
- означавање јавних путева и
- одобрење за постављање рекламних табли, рекламних panoа, уређаја за сликовно или звучно обавештавање или оглашавање на јавном путу, односно, поред тог пута.

6. делатност управљања општинским путевима и улицама на територији града Панчева, у делу који се односи на:

- коришћење јавних путева које подразумева организовање и контролу наплате накнаде за употребу јавног пута која се уплаћује у складу са законом,
- вршење јавних овлашћења која се односе на издавање услова и сагласности за изградњу, односно реконструкцију прикључака на јавни пут, услова и сагласности за постављање водовода, канализације, топловода и других сличних објеката, као и телекомуникационих и електро-водова, инсталација и сл. на јавни пут,
- вршење јавних овлашћења која се односе на издавање услова и сагласности за постављање водовода, канализације, топловода и других сличних објеката, као и

телекомуникационих и електро-водова, инсталација и сл. у заштитном појасу јавног пута.

7. Управљање објектом дечијег одмаралишта на Дивчибарама и организација боравка деце.

Члан 3.

Јавно предузеће се обавезује да ће поверене стручне послове из члана 2. овог Уговора извршавати квалитетно, у свему према правилима струке, у складу са законима и подзаконским актима.

Члан 4.

Поверене стручне послове из члана 2. овог Уговора обављаће број запослених одређен у складу са одлуком којом се регулише максимални број запослених на неодређено време у систему локалне самоуправе за град Панчево.

До обезбеђивања стручног кадра за обављање послова из члана 2. тачка 5. алинеја 2. стручне послове обављаће Јавно предузеће у сарадњи са Секретаријатом за инвестиције Градске управе града Панчева.

Члан 5.

Цене услуга за обављање послова из члана 2. тачке 1. до 6. овог Уговора Јавног предузећа одређују се на основу ценовника, који се доставља на сагласност у складу са законом.

Услуге из члана 2. тачке 7. овог Уговора Јавно предузеће обавља у складу са Одлуком о финансијској подршци породици са децом на територији града Панчева („Сл.лист града Панчева“ број 24/14, 4/16, 9/17, 24/17 и 29/18).

Члан 6.

Ради стварања услова да Јавно предузеће може да обавља послове, у буџету града Панчева за 2019.годину, планираће се средства Јавном предузећу за обављање послова из из члана 2. овог Уговора.

Јавно предузеће се обавезује да по извршеним услугама, достави Граду на плаћање фактуре у складу са чланом 5.овог Уговора.

Члан 7.

Овај Уговор се закључује за период од 01.01.2019.године до 31.12.2019. године.

Члан 8.

За све што није регулисано овим Уговором примењују се одредбе Закона о облигационим односима, Закона о планирању и изградњи и других одговарајућих прописа.

Члан 9.

Овај уговор је сачињен у 6 (шест) истоветних примерака од којих по 3 (три) задржава свака уговорна страна.

Град Панчево
Градоначелник
Саша Павлов

ЈП „Урбанизам“ Панчево
в.д.директора
Славе Бојаџијевић, дипл.инж.арх.

На основу члана 32. и 66. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник РС» број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Сл. лист града Панчева” бр. 25/15-пречишћен текст и 12/16), Скупштина града Панчева на седници одржаној дана 29.12.2018. године, донела је

ОДЛУКУ

о усвајању Предлога текста уговора о регулисању међусобних односа за пружање услуга на пословима одржавања, изградње и давања у закуп станова у својини града Панчева за 2019.годину

I

Усваја се Предлог текста уговора о регулисању међусобних односа за пружање услуга на пословима одржавања, изградње и давања у закуп станова у својини града Панчева за 2019.годину (у даљем тексту: Уговор)..

II

Уговор ће бити закључен између града Панчева и Јавног предузећа „Градска стамбена агенција“ Панчево за период од 1.01.2019.године до 31.12.2019. године и њиме ће се регулисати међусобни односи за пружање услуга за обављање делатности на пословима одржавања, изградње и давања у закуп станова у својини града Панчева за 2019.годину

III

Уговор ће у име Града, потписати Градоначелник града Панчева.

IV

Уговор чини саставни део Одлуке.

V

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ:П-04-06-3/2018-11
Панчево, 29.12.2018.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

УГОВОР

о регулисању међусобних односа за пружање услуга на пословима одржавања, изградње и давања у закуп станова у својини града Панчева за 2019.годину

Закључен између:

1. Града Панчева, Панчево, Трг Краља Петра I бр. 2-4, кога заступа Градоначелник Саша Павлов (у даљем тексту: Град)

и

2. Јавног предузећа „Градска стамбена агенција“ Панчево, Његошева бр.1а, које заступа Ненад Ракић, в.д.директора (у даљем тексту: Јавно предузеће)

Члан 1.

Уговорне стране сагласно констатују:

• Да је Скупштина града Панчева донела Одлуку о усклађивању одлуке о оснивању Јавног предузећа „Градска стамбена агенција“ Панчево са Законом о јавним предузећима („Сл.гласник РС“ бр. 15/16) („Сл.лист града Панчева“ бр. 39/16-пречишћен текст) (у даљем тексту: Одлука)

• Да у складу са чланом 10. Одлуке Јавно предузеће има искључиво право обављања делатности из области грађевинских пројеката, као и друге поверене делатности, које су утврђене Статутом јавног предузећа, посебним одлукама и уговором закљученим са Градом Панчевом.

• Да у складу са чланом 14. Одлуке о располагању становима у јавној својини града Панчева по условима непрофитног закупа („Сл. лист града Панчева“ бр. 29/18), Јавно предузеће има искључиво право и обавезу одржавања станова у јавној својини града.

• Да је Одлуком о максималним бројем запослених на неодређено време у систему локалне самоуправе града Панчева за 2017. годину („Сл. лист града Панчева“ број 17/17, 29/17, 4/18 и 11/18)утврђено да је максимални број запослених на неодређено време у Јавном предузећу 24.

Члан 2.

Уговорне стране су се споразумеле да Јавно предузеће, у оквиру делатности за које има искључиво право, обавља следеће стручне послове:

1. Послове давања у закуп станова у јавној својини града Панчева (обрачун трошкова и наплате закупнине и непрофитне закупнине; послове расписивања конкурса за доделу стамбене подршке и објављивање конкурса у јавним гласилима и др)

2. Предузимање стручно-техничких послова везаних за израду техничке документације за изградњу, реконструкцију, адаптацију и инвестиционо одржавање станова у својини Града;

Овом одлуком ближе се прописују критеријуми и услови, рок и поступак за стицање права на субвенционисање трошкова комуналних услуга социјално најугроженијим грађанима града Панчева, као и докази који се прилажу уз захтев, врсте комуналних услуга за које се социјално најугроженим грађанима субвенционису трошкови, начин издавања акта о стицању права, начин вођења евиденције и друга питања неопходна за утврђивање права.

Средства за реализацију ове одлуке планирају се у буџету града Панчева.

Члан 2.

Комуналне услуге за које се социјално најугроженијим грађанима субвенционисању трошкови су услуге снабдевања водом и одвођења отпадних вода, одношења смећа, грејања коју пружају територијално надлежна јавно комунална предузећа и услуга социјалног становања коју пружа Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" Панчево (у даљем тексту: комуналне услуге).

Члан 3.

Право на субвенционисање трошкова комуналних услуга, имају следеће категорије грађана:

1) Корисници новчане социјалне помоћи по Закону о социјалној заштити;

2) Остале категорије социјално угрожених грађана, односно породица: незапослена лица, запослени и пензионери са минималним примањима и друге категорије угрожених лица.

Корисници права из става 1. тачка 1) овог члана остварују право на субвенционисање трошкова комуналних услуга на основу решења Центра за социјални рад "Солидарност" Панчево (у даљем тексту: Центар) о признавању права на новчану социјалну помоћ.

Остале категорије грађана из става 1. тачка 2) овог члана остварују право на субвенционисање трошкова комуналних услуга под условом да приходи њиховог домаћинства (укључујући и катастарски приход) не прелазе износе који се утврђују Правилником о усклађеним износима оствареног укупног месечног прихода домаћинства, као услова за стицање статуса енергетски угроженог купца, који доноси министар рударства и енергетике.

Члан 4.

Критеријуми за стицање права на субвенционисање трошкова комуналних услуга из члана 2. ове одлуке су:

- 1) укупан месечни приход домаћинства;
- 2) број чланова домаћинства;
- 3) имовно стање.

Укупан месечни приход домаћинства из става 1. тачка 1) овог члана обухвата сва примања и приходе који су од утицаја на остваривање права на новчану социјалну помоћ, у смислу закона којим се уређује област социјалне заштите и прописа донетих на основу тог закона и разликује се у зависности од броја чланова домаћинства.

Члан 5.

Висина укупног месечног прихода домаћинства категорија грађана из члана 3. став 1. тачка 2) ове одлуке

утврђује се у складу са чланом 3. став 3. и прописима из члана 4. став 2. ове одлуке.

Поред прихода из става 1. овог члана, услов за стицање права на субвенционисање трошкова комуналних услуга је да не поседује другу стамбену јединицу, осим стамбене јединице у којој станује.

Члан 6.

Право на субвенционисање трошкова комуналних услуга категорији грађана из члана 3. став 1. тачка 1) ове одлуке утврђује се на основу одговарајуће евиденције Центра о корисницима новчане социјалне помоћи.

Право на субвенционисање трошкова комуналних услуга категорији грађана из члана 3. став 1. тачка 2) ове одлуке утврђује се у виду потврде, са периодом важења до краја календарске године, а која се издаје на основу захтева који се подноси Градској управи града Панчева, секретаријату надлежном за послове социјалне заштите (у даљем тексту: Секретаријат), који ће одредити садржину захтева и који ће се преузимати у Услужном центру Градске управе града Панчева и на званичној страници интернет презентације града Панчева.

Подносилац захтева при подношењу захтева даје слободан пристанак на обраду података сагласно закону којим се уређују питања заштите података о личности, у облику и на начин прописан тим законом.

Право на субвенционисање трошкова комуналних услуга стиче се са роком важења до краја календарске године.

Ако у року важења права на субвенционисање трошкова комуналних услуга настану промене у подацима на основу којих је право стечено, ималац права на субвенционисање трошкова комуналних услуга је дужан да, у року од 30 дана од дана настанка промене, Секретаријату поднесе изјаву на записник под кривичном и материјалном одговорношћу о промени података.

Уз захтев за наредну календарску годину, уколико није дошло до промене података на основу којих је издата потврда о стицању права на субвенционисање трошкова комуналних услуга, а што ће се констатовати узимањем изјаве на записник под кривичном и материјалном одговорношћу пред Секретаријатом, није потребно прилагати доказе који су већ раније приложени, изузев доказа о укупним месечним примањима и приходима домаћинства.

Ималац права на субвенционисање трошкова комуналних услуга губи то право уколико престане да испуњава услове из чл. 4. и 5. ове одлуке.

Члан 7.

Испуњеност услова за стицање права на субвенционисање трошкова комуналних услуга доказује се јавним исправама о:

1) пребивалишту за подносиоца захтева и чланове домаћинства;

2) укупним месечним примањима и приходима подносиоца захтева и чланова домаћинства, да су деца старија од 15 година на редовном школовању, а за незапослено лице, односно корисника новчане накнаде по прописима којима се уређује запошљавање и осигурање за случај незапослености, статусу незапослености;

3) непокретностима које имају у својини подносилац захтева и чланови домаћинства из места пребивалишта и места рођења;

4) последњем рачуну за пружену комуналну услугу.

У случају да подносилац захтева из члана 6. став 2. ове одлуке нема рачуне који гласе на његово име, уз захтев се прилаже уговор или други документ којим се доказује по ком правном основу домаћинство борави у стамбеној јединици у коме је корисник комуналних услуга друго лице (уговор о закупу стана, одлука суда и сл.).

Подаци о чињеницама из става 1. овог члана утврђују се за месец који претходи месецу подношења захтева, осим ако посебним прописом није другачије уређено.

Члан 8.

Категорије грађана из члана 3. став 1. тачка 1) и 2) ове одлуке стичу право на умањење месечних обавеза за плаћање комуналних услуга, у проценту од 10%, а умањење месечних обавеза исказује се умањењем месечних рачуна за наведени проценат за комуналне услуге, од стране територијално надлежних јавно комуналних предузећа и Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" Панчево (у даљем тексту: ЈКП-ови).

Субвенционисање трошкова комуналних услуга не примењује се на ранија дуговања ималаца права настала пре подношења захтева.

Секретаријат води евиденцију о имену и презимену, адреси пребивалишта, јединственом матичном броју грађана и броју чланова домаћинства имаоца права на субвенционисање трошкова комуналних услуга и доставља је са евиденцијом Центра надлежним ЈКП-овима, у електронској и штампаној форми, ради умањења месечних рачуна за комуналне услуге.

Члан 9.

Надлежни ЈКП-ови дужни су да воде своју евиденцију ималаца права на субвенционисање трошкова комуналних услуга на основу евиденције Секретаријата и евиденције Центра.

Евиденцију из става 1. овог члана воде надлежни ЈКП-ови у електронском облику, која нарочито садржи податке о:

1) имену и презимену, јединственом матичном броју и адреси пребивалишта ималаца права на субвенционисање трошкова комуналних услуга и броју чланова домаћинства;

2) износу месечног рачуна и износу месечног умањења рачуна за пружене комуналне услуге, броју и датуму издавања рачуна.

Евиденције из става 1. овог члана са обрачуном укупних средстава на основу којих се врши пренос средстава из буџета града Панчева, достављају надлежни ЈКП-ови месечно у електронској и штампаној форми Градској управи града Панчева, секретаријату надлежном за послове финансија и Секретаријату.

Члан 10.

Средства за остваривање права на субвенционисање трошкова комуналних услуга, која се на основу ове одлуке, обезбеђују у буџету Града Панчева, преносиће се sukcesивно и у складу са ликвидним могућностима буџета, надлежним ЈКП-овима, на основу уредно поднете документације.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“, а примењиваће се од 01. фебруара 2019. године.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: П-04-06-3/2018-11
Панчево, 29.12.2018.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

На основу члана 104. став 3. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл. Гласник РС" бр.88/2017 и 27/18 – др.закони), чл. 2. и 4. Уредбе о критеријумима за доношење акта о мрежи јавних предшколских установа и акта о мрежи јавних основних школа ("Сл. гласник РС" број 21/2018), чл. 39. и 98. став 1. Статута града Панчева ("Службени лист града Панчева" бр. 25/15-пречишћен текст и 12/16), као и претходно прибављених мишљења Националног савета мађарске националне мањине, Националног савета словачке националне мањине, Националног савета румунске националне мањине, Националног савета бугарске националне мањине и Националног савета македонске националне мањине, Скупштина града Панчева, на седници одржаној дана 29.12. 2018. године, донела је

**ОДЛУКУ
О МРЕЖИ ЈАВНИХ ПРЕДШКОЛСКИХ
УСТАНОВА, ОДНОСНО ЈАВНИХ УСТАНОВА
КОЈЕ ОБАВЉАЈУ ДЕЛАТНОСТ
ПРЕДШКОЛСКОГ ВАСПИТАЊА И
ОБРАЗОВАЊА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА
ПАНЧЕВА**

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се број, просторни распоред и седиште јавних предшколских установа, односно јавних установа које обављају делатност предшколског васпитања и образовања деце предшколског узраста на територији града Панчева, и то према врсти и структури уважавајући циљеве и принципе предшколског васпитања и образовања и потребу оптималног коришћења расположивих ресурса у установи и локалној заједници (у даљем тексту: Мрежа предшколских установа).

Члан 2.

Делатност васпитања и образовања деце предшколског узраста до поласка у основну школу на територији града Панчева обавља Предшколска установа "Дечја радост" Панчево.

Делатност васпитања и образовања деце предшколског узраста од три до шест и по година на територијама насељених места града Панчева обављају девет основних школа са територија насељених места града Панчева, које обављају и делатност основног образовања и васпитања.

Делатност васпитања и образовања деце са сметњама у развоју и инвалидитетом предшколског

узраста од пет и по до шест и по година у припремном предшколском програму на територији града Панчева обавља Школа за основно и средње образовање „Мара Мандић“ Панчево, која обавља и делатност основног и средњег образовања.

Члан 3.

Мрежу предшколских установа чине :

а) Предшколска установа "Дечја радост" Панчево са седиштем у Панчеву, Жарка Зрењанина 25, која обавља делатност васпитања и образовања деце предшколског узраста до поласка у основну школу на територији града Панчева, и то са следећим објектима вртића:

Ред бр.	Назив објекта вртића и адреса	Број деце и број група	Површина објекта (м²)	Језик националне мањине	Трајање предшколског програма
1.	"БУБАМАРА" Светог Саве бр. 89, Панчево	206 деце, 7 група	1000 м²		целодневни и полудневни
2.	"ЛЕПТИРИЋ" Браће Јовановића 53, Панчево	214 деце 9 група	1096 м²		целодневни
3.	"ЛАСТА" Змај Јовина 19, Панчево	50 деце 3 групе	150м²		Смена од 11 часова и 30 минута до 22 часа и 30 минута
4.	"ШВРЋА" Др Касапиновића 1а, Панчево	50 деце 3 групе	304 м²		целодневни

5.	"КЕКЕЦ" Др Касапиновића 21, Панчево	72 детета 3 групе	267м ²		целодневни
6.	"ВЕВЕРИЦА" Јована Бјелића бб, Панчево	169 деце 8 група	1150 м ²		целодневни
7.	"СУНЦЕ" Браце Петров 50, Панчево	20 деце 1 група	60 м ²		полудневни
8.	"ЛАНЕ" Жарка Зрењанина 57, Панчево	58 деце 3 групе	150 м ²		целодневни и полудневни
9.	"КОЛИБРИ" Краља Милана Обреновића 2, Панчево	45 деце 2 групе	192м ²		целодневни
10.	"ЗВОНЧИЦА" Ослобођења 23, Панчево	25 деце 1 група	85 м ²		целодневни
11.	"ЦВРЧАК" Кеј Радоја Дакића бб, Панчево	50 деце 2 групе	211 м ²		целодневни
12.	"СЛАВУЈ" Браће Јовановић бр.115, Панчево	271 деце 11 група	1480 м ²		целодневни и полудневни
13.	"НЕВЕН " Гробљанска 17, Панчево	85 деце 4 групе	230 м ²	(1 група на српско- мађарском и 1 група на српско словачком језику	целодневни и полудневни
14.	"БАМБИ" Краља Милана Обреновића бб, Панчево	330 деце 15 група	1833 м ²		целодневни и полудневни
15.	"ЉИЉАН" Милоша Требињца 2-4	107 деце 5 група	820м ²		целодневни
16.	"ПУПОЉАК" Дринска бб, Панчево	193 детета 8,5 група	1096 м ²		целодневни
17.	"ЧУПЕРАК" Вељка Влаховића бб, Панчево	207 деце 9 група	1000 м ²		целодневни и полудневни
18.	"ПЕТАР ПАН" Козарачка нова бб	268 деце 12 група	2200м ²		целодневни и полудневни

19.	"БАЈКА" Кикиндска 7а, Панчево	190 деце 9 група	1300 м ²		целодневни
20.	"ЦРВЕНКАПА" Димитрија Туцовића 74, Панчево	100 деце 5 група	374 м ²		целодневни

б) Девет основних школа са територија насељених места града Панчева које, поред основног образовања и васпитања, обављају и делатност предшколског васпитања и образовања деце предшколског узраста од три до шест и по година са територије насељених места, и то:

ред. бр	Назив основне школе/ насељено место/ адреса	Број група/ број деце	Површина објекта	Језик националне мањине	Трајање предшколског програма
1.	ОШ "Аксентије Максимовић" Долово, Аксентија Максимовића 1	3 групе 75 деце	146м ²		полудневни
2.	ОШ " Жарко Зрењанин" Банатско Ново Село, Маршала Тита 75	4 групе 80 деце	80м ²	румунски	полудневни
3.	ОШ "Олга Петров" Банатски Брестовац, Олге Петров 1	2 групе 50 деце	108м ²		полудневни
4.	ОШ "Моша Пијаде" Иваново, 29. новембра 56-58	1 група 15 деце	50м ²		полудневни
5.	ОШ "Доситеј Обрадовић" Омољица, Трг Светог Саве 3	3 групе 75 деце / 2 групе са 50 деце	1200м ²		полудневни целодневни
6.	ОШ "Вук Стефановић Караџић" Старчево, Иве Лоле Рибара 2	3 групе 75 деце/ 4 групе 100 деце	575м ²		полудневни целодневни
7.	ОШ "Гоце Делчев" Јабука, Трг Бориса Кидрича 10	2 групе 55 деце/ 2 групе 53 детета	719м ² забавиште и 257м ² вртић		полудневни целодневни
8.	ОШ "4.октобар" Глогоњ, Трг маршала	2 групе 40 деце/	400м ²		полудневни

	Тита 8	1 група 26 деце			целодневни
9.	ОШ "Жарко Зрењанин" Качарево, Херцеговачка 12	3 групе 64 детета / 3 групе 87 деце	444м²		полудневни целодневни

в) Школа за основно и средње образовање "Мара Мандић" Панчево која, поред основног и средњег образовања, обавља и делатност предшколског васпитања и образовања деце са територије града Панчева са сметњама у развоју и инвалидитетом предшколског узраста од пет и по до шест и по година у припремном предшколском програму:

ред. бр	Назив основне школе/ адреса	Број група/ број деце	Површина објекта	Језик националне мањине	Трајање предшколског програма
	ШОСО "Мара Мандић" - дневни боравак "Невен" Марије Прите 3-5, Панчево	1 група 10 деце	25м²		полудневни

Члан 4.

Васпитно образовни рад у Предшколској установи "Дечја радост" Панчево у објекту вртића "Невен" у улици Гробљанска 17 у Панчеву, остварује се у две васпитне групе деце на словачком и мађарском језику (1 група на српско-мађарском и 1 група на српско словачком језику), као језику националне мањине. Такође, васпитно образовни рад у Основној школи "Жарко Зрењанин" у Банатском Новом Селу, Маршала Тита 75, остварује се у једној васпитној групи деце на румунском језику, као језику националне мањине.

Члан 5.

Саставни део ове одлуке чини Елаборат о мрежи јавних предшколских установа, односно јавних установа које обављају делатност предшколског васпитања и образовања на територији града Панчева за период 2018 - 2023. године.

Члан 6.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о мрежи установа које обављају делатност предшколског васпитања и образовања на територији града Панчева ("Сл. лист града Панчева" број 24/13).

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Панчева".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: П-04-06-3/2018-11
Панчево, 29.12.2018.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Кили

На основу члана 11. став 4. Закона о финансијској подршци породици са децом ("Службени гласник РС" бр. 113/17 и 50/18), чл. 32. и 66. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 47/18) и чл. 39. и 98. став 1. Статута града Панчева ("Службени лист града Панчева" бр. 25/15-пречишћен текст и 12/16), Скупштина града Панчева, на седници одржаној дана 29.12.2018. године, донела је

ОДЛУКУ О ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ФИНАНСИЈСКОЈ ПОДРШЦИ ПОРОДИЦИ СА ДЕЦОМ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ПАНЧЕВА

Члан 1.

У Одлуци о финансијској подршци породици са децом на територији града Панчева ("Службени лист града Панчева" бр. 24/14, 4/16, 9/17, 24/17 и 29/18), у члану 3. став 1. после тачке 9. додаје се нова тачка која гласи:

"9а Право на регресирање трошкова превоза ученика који редовно похађају средње школе на територији другог града/општине Јужнобанатског управног округа, а према којима Јавно комунално предузеће за превоз путника „Аутотранспорт-Панчево“ Панчево нема редовне дневне линије,".

Члан 2.

После члана 36. додаје се нови поделјак који гласи:

"9а Право на регресирање трошкова превоза ученика који редовно похађају средње школе на територији другог града/општине Јужнобанатског управног округа, а према којима Јавно комунално предузеће за превоз путника „Аутотранспорт-Панчево“ Панчево нема редовне дневне линије".

После поделјка 9а додају се три члана која гласе:

„Члан 36а

Право на регресирање трошкова превоза ученика из члана 3. став 1. тачка 9а, остварују ученици који редовно похађају средње школе на територији другог града/општине Јужнобанатског управног округа, а према којима Јавно комунално предузеће за превоз путника „Аутотранспорт-Панчево“ Панчево нема редовне дневне линије.

Право из става 1. овог члана остварује се на основу захтева ученика или родитеља, односно другог законског заступника ученика и следећих доказа:

- извода из МКР за ученика,
- фотокопије личне карте ученика или родитеља, односно другог законског заступника ученика,
- потврде средње школе о упису и похађању наставе ученика и
- потврде аутобуског превозника о висини месечне ученичке карте.

Захтев за остваривање права из става 1. овог члана подноси се почетком нове школске године.

Потврде из става 2. овог члана подносе се два пута годишње и то на почетку нове школске године и на почетку другог полугодишта.

Члан 36б

Право на регресирање трошкова превоза ученика из члана 3. став 1. тачка 9а утврђује се у форми потврде и признаје се у висини од 50% од укупне цене месечне карте аутобуског превозника, чију услугу ученик користи, а исплаћује се два пута годишње, односно за свако полугодиште, на службени текући рачун родитеља, односно пунолетног ученика, отворен по налогу секретаријата Градске управе Града, надлежног за послове у области финансијске подршке породици са децом.

Члан 36в

Јавним позивом који ће се објавити у средствима јавног информисања и на званичној интернет страници града Панчева: www.pancevo.rs, биће позвани заинтересовани ученици/ родитељи да поднесу захтев."

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Панчева" а примењиваће се од 01. фебруара 2019. године.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
Број:П-04-06-3/2018-11
Панчево, 29.12.2018.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

На основу чланова 26 и 27, а у вези са чланом 19. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“

бр.72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др.закон, 108/16, 113/17 и 95/18), чланова 20, 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр.129/07, 83/14 др.закон, 101/16 – др.закон и 47/18) и чланова 39. и 98. став 1.Статута града Панчева („Сл.лист града Панчева“ бр.25/15 - пречишћен текст и 12/16), Скупштина града Панчева на седници одржаној 29.12.2018. године, донела је:

ОДЛУКУ

о давању на коришћење граду Панчеву, без накнаде, на неодређено време, дела објекта (I спрат) и две гараже, у Улици Жарка Зрењанина бр.17 у Панчеву, у државној својини Републике Србије, за потребе Завода за заштиту споменика културе у Панчеву

I

СКУПШТИНА ГРАДА Панчева предлаже да Влада Републике Србије донесе Одлуку о давању на коришћење граду Панчеву, без накнаде, на неодређено

време, дела објекта (I спрат) и две гараже, у Улици Жарка Зрењанина бр.17 у Панчеву, постојећи на катастарској парцели број 5740 КО Панчево, уписан у Изводу из ЛН број 317 КО Панчево као „породична стамбена зграда“ у државној својини Републике Србије и две гараже у објекту у дворишту, на истој парцели, уписан као „зграда за коју није позната намена“ за потребе Завода за заштиту споменика културе у Панчеву.

II

Одлуку доставити на одлучивање Влади Републике Србије путем Републичке Дирекције за имовину Републике Србије.

III

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу града Панчева.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА ПАНЧЕВА
БРОЈ: II-04-06-3/2018-11
Панчево, 29.12.2018.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

На основу члана 14.став 3. и чланова 26. и 27. став 10. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“ бр.72/11, 88/13, 105/14, 104/16- др.закон, 108/16 и 113/17), чланова 20. 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр.129/07, 83/14- др.закон, 101/16-др.закон и 47/18) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Сл.лист града Панчева“ бр.25/15-пречишћен текст и 12/16), Скупштина града Панчева на седници одржаној 29.12.2018 године, донела је:

ОДЛУКУ

о преносу права коришћења на згради културе у јавној својини града Панчева на парцели 1166/1 к.о. Омољица на Дом културе „Вук Караџић „ из Омољице

I

Скупштина града Панчева преноси право коришћења на непокретности у јавној својини града Панчева на Дом културе „Вук Караџић“ из Омољице и то: згради културе бр.1 – дом културе, површине у габариту 1109 мкв. изграђеној на парцели кат.бр.1166/1, уписаној у Изводу из листа непокретности бр.1038 к.о. Омољица, у улици Светог Саве бр.1 у Омољици.

II

Дом културе „Вук Караџић“ из Омољице има право да непокретност држи и користи у складу са природом и наменом исте, да њоме управља, и изузетно, уз претходно прибављену сагласност Градског већа града Панчева, даје у закуп, у складу са законом и уредбом.

III

Дом културе „Вук Караџић“ из Омољице је као корисник у обавези да води евиденцију о стању, вредности и кретању непокретности из тачке I ове одлуке у складу са одредбама Уредбе о евиденцији непокретности у јавној својини („Сл.гласник РС“ бр.70/14,19/15,83/15 и 13/17).

IV

Дом културе „Вук Караџић“ из Омољице може своје право коришћења на непокретности из тачке I ове одлуке уписати у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима у складу са законом.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ: II-04-06-3/2018-11
Панчево, 29.12.2018.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

Садржај

СКУПШТИНА ГРАДА ПАНЧЕВА

Одлука о измени Одлуке о задуживању града Панчева за финансирање капиталних инвестиционих расхода.....1	Одлука о изменама и допунама Одлуке о постављању мањих монтажних, покретних и других објеката привременог карактера на површинама јавне намене.....43
Одлука о изради Плана детаљне регулације дела блока 089 у насељеном месту Панчево....5	Одлука о усвајању Предлога текста уговора о регулисању међусобних односа за пружање услуга за обављање делатности из области урбанизма и других послова за 2019. годину45
Одлука о изради Плана детаљне регулације за подручје северне индустријско – пословно - производне зоне 2 у Панчеву.....8	Уговор о регулисању међусобних односа за пружање услуга за обављање делатности из области урбанизма и других послова за 2019. годину.....46
Одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације комплекса ХИП „Петрохемија“, ХИП „Азотара“ и НИС „Рафинерија нафте Панчево“ у насељеном месту Панчево.....11	Одлуку о усвајању Предлога текста Уговора о регулисању међусобних односа за пружање услуга на пословима одржавања, изградње и давања у закуп станова у својини града панчева за 2019.годину.....47
Одлука о изменама и допунама Плана детаљне регулације „Green field 1” еко-индустријске зоне – јужно од „Петрохемије” у Панчеву.....14	Уговор о регулисању међусобних односа за пружање услуга на пословима одржавања, изградње и давања у закуп станова у својини града панчева за 2019. годину.....47
Одлука о изменама Одлуке о локалним комуналним таксама.....16	Одлука о субвенционисању трошкова комуналних услуга социјално најугроженијим грађанима града Панчева.....49
Одлука о изменама Одлуке о градским административним таксама.....23	Одлука о мрежи јавних предшколских установа, односно јавних установа које обављају делатност предшколског васпитања и образовања на територији града Панчева.....51
Одлука о изменама одлуке о пословном, магацинском простору и гаражама града Панчева.....38	Одлука о допунама Одлуке о финансијској подршци породици са децом на територији града Панчева.....55
Одлука о изменама Одлуке о трошковима надлежног органа у вези урбанистичког планирања и спровођења поступка обједињене процедуре.....42	Одлука о давању на коришћење граду Панчеву, без накнаде, на неодређено време, дела објекта (I спрат) и две гараже, у Улици Жарка
Одлука о допуни Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта.....43	

Зрењанина бр. 17 у Панчеву, у државној својини Републике Србије, за потребе Завода за заштиту споменика културе у Панчеву.....56

Одлука о преносу права коришћења на згради културе у јавној својини града Панчева на парцели 1166/1 к.о. Омољица на Дом културе „Вук Караџић „ из Омољице.....56

ИЗДАВАЧ: Градска управа града Панчева, 26000 Панчево, Трг краља Петра I 2-4
Поштански фах 122 -- Telefони: Начелник 308-748 -- Рачуноводство 308-722
Уредник ИВАНА МАРКОВИЋ телефони: 353-362 и 308-730
Жиро рачун: 840-104-640-03 ---Извршење буџета града Панчева код Управе за трезор
филијала Панчево