



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

## ОПШТИНЕ ПАНЧЕВО

БРОЈ 4 ГОДИНА XI

ПАНЧЕВО, 2. АПРИЛ 2004. ГОДИНЕ

Аконтација претплате 7.144,20 дин.

Цена овог примерка 555,66 дин.

17

На основу члана 39. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 47/03), члана 33. Статута општине Панчево — пречишћен текст („Службени лист општине Панчево број 2/2001) и Одлуке о изради Плана детаљне регулације дела насеља Стрелиште за парцеле број 4974/1, 4974/2 и 4974/3 к.о. Панчево („Службени лист општине Панчево” број 12/2003), Скупштина општине Панчево, на седници одржаној 2. априла 2004. године, донела је

### ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА НАСЕЉА СТРЕЛИШТЕ ЗА ПАРЦЕЛЕ БР. 4974/1, 4974/2 И 4974/3 К.О. ПАНЧЕВО У ПАНЧЕВУ

#### А. ОПШТИ ДЕО

Израда Плана детаљне регулације врши се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације дела насеља Стрелиште на катастарској парцели број 4974/1, 4974/2 и 4974/3 к.о. Панчево која је донета на седници 23. септембра 2003. године и објављена у „Службеном листу општине Панчево” број 12/2003).

За носиоца израде Урбанистичког пројекта одређено је Јавно предузеће „Дирекција за изградњу и уређење Панчева” из Панчева.

#### А.1. ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА

Циљ израде плана детаљне регулације је изградња и уређење простора радно-пословно стамбеног комплекса на парцелама 4974/1, 4974/2 и 4974/3 к.о. Панчево.

Парцела се налази у обухват ДУП-а „Месних заједница А и Б Стрелиште” („Службени лист општина Панчево, Ковин и Опово” бр. 29/80 и 31/82) који је и даље на снази.

Простор се планира за изградњу стамбено-раднo-пословног објекта, производног објекта и објеката пратећих садржаја.

План детаљне регулације урадити у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 47/03).

#### Б. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

##### Б.1. ГРАНИЦА ПОДРУЧЈА

Граница обухвата плана обухвата катастарске парцеле бр. 4974/1, 4974/2 и 4974/3 и делове катастарских парцела бр. 4974/11 (улица) и 4976/3 к.о. Панчево.

Парцеле обухваћене планом детаљне регулације припадају катастарској општини Панчево, грађевинском реону Панчево и делу насеља Стрелиште.

Граница обухвата плана дефинисана је граничним тачкама 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7. и 8.

Граница плана детаљне регулације поклапа се са границом комплекса. Дефинисана је у графичком прилогу број 2 граничним тачкама Г1, Г2, Г3, Г4, Г5 и Г6, чије су координате дате у Гаус—Кригеровој пројекцији меридијанских зона у метарском систему. Укупна површина комплекса износи  $P=17$  ари 95м<sup>2</sup>.

Подручје обухваћено комплексом се са северозападне стране граничи улицом Студеничком, са североисточне стране парцелом број 8059 (пољски пут), са југоисточне стране парцелом број 4974/4 планираној за ин-

дивидуално становање и са југозападне стране саобраћајницом катастарска парцела 4976/3 и катастарском парцелом број 4975/1 планираној за индивидуално становање.

#### КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ГРАНИЦЕ КОМПЛЕКСА

Број тачке	Y (м)	X (м)
G1	74 74 511.84	49 69 131.31
G2	74 74 554.02	49 69 081.07
G3	74 74 530.46	49 69 061.49
G4	74 74 512.32	49 69 083.32
G5	74 74 523.24	49 69 093.77
G6	74 74 500.68	49 69 120.63
G7	74 74 521.39	49 69 072.41
G8	74 74 544.90	49 69 091.94

#### КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ОБУХВАТА ПЛАНА

Број тачке	Y (м)	X (м)
1	74 74 504.33	49 69 140.25
2	74 74 554.02	49 69 081.07
3	74 74 521.23	49 69 053.82
4	74 74 503.55	49 69 074.92
5	74 74 523.24	49 69 093.77
6	74 74 500.68	49 69 120.63
7	74 74 498.52	49 69 118.56
8	74 74 490.59	49 69 128.84

##### Б.1.1. Грађевинско земљиште

Предметне парцеле власништво су Републике Србије. Корисник предметних парцела бр. 4974/1 и 4974/2 к.о. Панчево је „АБЦ Инжењеринг“, а корисник парцеле бр. 4974/3 к.о. Панчево је Петар Панајотовић (власник „Фимилк“-а у Панчеву).

Предметне катастарске парцеле налазе се у граници ГУП-а града Панчева.

Део катастарских парцела број 4974/11 и 4976/3 које представљају јавну површину

(улице) обрађене су ДУП-ом „Месних заједница А и Б Стрелиште“ („Службени лист општина Панчево, Ковин и Опово бр. 29/80 и 31/82).

Грађевинско земљиште користиће се према намени која је дата планом детаљне регулације и планом начина коришћења земљишта. План обезбеђује рационално коришћење земљишта и у складу је са Законом о планирању и изградњи.

У плану детаљне регулације одређено је јавно грађевинско земљиште и остало грађевинско земљиште. Јавно грађевинско земљиште у обухвату плана је земљиште које је планом намењено за изградњу јавних објеката од општег интереса, а то су саобраћајнице. Земљиште на коме су планиране и изведене саобраћајнице је у државној својини, а то су делови катастарских парцела број 4974/11, 4976/3 к.о. Панчево. Остало грађевинско земљиште у обухвату овог плана је земљиште које је планом намене планирано за изградњу радно-стамбено-пословних објеката и површина, и налази се на катастарским парцелама број 4974/1, 4974/2 и 4974/3 к.о. Панчево. Врсте грађевинског земљишта дате су на графичком прилогу: План грађевинског земљишта у размери 1:500, у Гаус—Кригеровој пројекцији меридијанских зона у метарском систему.

#### Б.2. НАМЕНА ПРОСТОРА

Основна намена је радно-пословна.

Простор садржи објекте у којима ће се одвијати следеће радно-пословне активности:

- Пословање
- Становање
- Складиштење
- Производња
- Пратеће активности (пријемно-контролни простор, гаражни и паркинг простор).

Подручје обухваћено планом према основној намени издељено је на две зоне.

Зона 1 и Зона 2.

У Зони 1 се налазе објекти:

- А Стамбено-пословни простор
- Б Радно-магацински простор

В Гаража

Г Портирница

У Зони 2 се налази објекат:

Д Млекара.

Простор комплекса садржи и саобраћајне и манипулативне површине, као и површине под зеленилом.

Обзиром да се предметни објекти планирају гасификовати, неопходно их је у архитектонском смислу прилагодити сигурносним мерама које су строго прописане за објекте у које се уводи гас за широку потрошњу.

### Б.3. НАМЕНА ГРАБЕВИНА

#### Б.3.1. Пословно-стамбени простор -- објекат А

У стамбено-пословном објекту административне и стамбене просторије сместити на приземну етажу и спрат. Помоћне просторије (котларница, остава, санитарни чвор) сместити у подрумску етажу.

#### Б.3.2. Радо-магацински простор -- објекат Б

Радо-магацински простор садржи простор за складиштење материјала и монтажу машинских полупроизвода, мањи простор за складиштење резервних делова и помоћне просторије (санитарни чвор).

#### Б.3.3. Објекти пратећих садржаја Гаража — објекат В и Портирница — објекат Г

Гаража садржи простор за паркирање — гаражирање до четири возила. Портирница поред просторије са контролним пунктом, садржи и стамбене просторије за портира.

#### Б.3.4. Млекара — објекат Д

Млекара садржи простор за производњу, пријем, паковање и складиштење производа у приземној етажи, а на спрату пословне просторије и просторије пратећих садржаја.

### Б.3.5. Биланс површина

Назив објекта	Намена	Површина м <sup>2</sup>
А	Стамбено-пословни простор	99,06
Б	Радо магацински простор	288,40
В	Гаража	72,10
Г	Портирница	49,97
Д	Млекара	140,00
Укупно:		649,53

### Б.3.6. Урбанистички показатељи

#### Урбанистички показатељи за парцелу 1

Површина парцеле — 1006,36 м<sup>2</sup>  
 Површина под објектима — 509,45 м<sup>2</sup>  
 Бруто површина објеката — 600,22 м<sup>2</sup>  
 Покривеност парцеле — 50,62%  
 Индекс изграђености парцеле — и=0,59

#### Урбанистички показатељи за парцелу 2

Површина комплекса — 434,27 м<sup>2</sup>  
 Површина под објектима — 140,00 м<sup>2</sup>  
 Бруто површина објеката — 280,00 м<sup>2</sup>  
 Покривеност парцеле — 32,24%  
 Индекс изграђености парцеле — и=0,64

#### Урбанистички показатељи за комплекс

Површина комплекса — 1440,63 м<sup>2</sup>  
 Површина под зеленилом — 183,09 м<sup>2</sup>  
 Површина коловоза и манипулативних површина — 608,09 м<sup>2</sup>  
 Површина под објектима — 649,45 м<sup>2</sup>  
 Бруто површина објеката — 880,22 м<sup>2</sup>  
 Покривеност комплекса — 45,08%  
 Индекс изграђености комплекса — и=0,61

### Б.3.7. Саобраћај

#### ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

На предметним катастарским парцелама топ. број: 4974/1, 2 и 3 к.о. Панчево за које се врши израда плана детаљне регулације, нема изграђених саобраћајних површина.

Приступ третираним парцелама остварује се преко планираних стамбених насељених саобраћајница, чије су трасе дефинисане

осовински, координатама осовинских тачака С184-С185, С180-С181, С182 и С183. Од наведених насељских — стамбених саобраћајница, изведен је асфалтни коловоз ширине око 4,50 м у саобраћајници С184-С185. Овај коловоз није изведен по пројектованој траси и привременог је карактера.

#### Саобраћај и нивелационо решење

Да би се остварили саобраћајни приступи парцелама топ. број: 4974/1, 2 и 3 к.о. Панчево потребно је извршити реализацију — изградњу насељских саобраћајница које су дефинисан осовински, координатама осовинских тачака С184-С185 и С180-С181 - С182 и С183. Наведене стамбене саобраћајнице реализовати у складу са важећом просторно-планском документацијом из ДУП-а Месних заједница „Стрелиште А и Б” у Панчеву („Службени лист општина Панчево, Ковин и Опово” бр. 29/89 и 31/82). Реализација наведених саобраћајница није обавеза инвеститора и власника наведених парцела. Третиране парцеле остварују непосредне прикључке са наведеним стамбеним и насељским саобраћајницама.

На основу планираних садржаја и намене објеката на наведеним катастарским парцелама урађено је саобраћајно решење истих. Планиране саобраћајне површине прилагођене су технолошким процесима на парцелама и омогућују непосредан приступ свим садржајима и објектима на парцелама ради допреме и отпреме производа и сировина.

За парцелу топ. број 4974/3 обзиром на просторне могућности, колски прикључак је ширине 2,60 м (за доставна возила) који се у задњем делу парцеле завршава паркингом (3 места) и платоом тј. окретницом. За парцеле 4974/1 и 2 планиран је колски приступ из правца саобраћајнице С184 и С185 (Студеничке) за путничке аутомобиле ширине 2,0 м (уз стамбени објекат).

За производни део на овим парцелама приступ је обезбеђен као и за претходну парцелу преко саобраћајнице С180-С181 и С182 и С183. Ширина овог колског прикључка је 5,00 м. Унутар парцела ширине коловоза су променљиве, у зависности од потреба и просторних могућности, како је то приказано

на ситуационом решењу. За дато саобраћајно решење урађено је нивелационо решење дела мреже стамбених саобраћајница и самих парцела. На предложеном решењу дате су карактеристичне коте нивелета планираних саобраћајних површина. Предложено нивелационо решење усклађено је са постојећом конфигурацијом терена и објеката при чему је вођено рачуна о планираним објектима и решењу атмосферске канализације водени рачуна о архитектонском обликовању терена. Највиша кота на парцелама износи 77,40 м/нв, а најнижа 77,20 м/нв, док је за насељске саобраћајнице највиша кота 77,15 м/нв, а најнижа 77,00 м/нв.

#### Б.3.8. Инфраструктура

##### Б.3.8.1. Снабдевање водом

Снабдевање комплекса санитарном водом обезбедиће се прикључењем на градску водоводну мрежу (пластика  $\varnothing 100$ ) у улици Студеничкој и просеку из улице Стевана Сремца на основу техничке информације ЈКП „Водовод и канализација” Панчево (бр. Д-829 од 26. јуна 2003.). Поред стандардних потрошача као и што су мокри чворови, планирана је и одређена врста производње (прехрамбене и индустријске). Обавезно предвидети и спољну хидрантску мрежу. Распоживи притисак у уличној водоводној мрежи је око 2,5—3,0 бара.

##### Б.3.8.2. Одвођење фекалних вода

Проблем употребљених вода решити прикључењем на градску фекалну канализацију (ПВЦ  $\varnothing 250$ ) у улицама Студеничкој и у просеку из улице Стевана Сремца на основу техничке информације ЈКП „Водовод и канализација” Панчево (бр. Д-829 од 26. јуна 2003.). Дуж комплекса поставити фекалну канализацију која ће покупити све употребљене (фекалне) воде из мокрих чворова. Употребљене воде од прања подова у радионицама и прања платоа, прикључити на систем атмосферске канализације да би и ове воде прошле кроз третман таложника и сепаратора уља. Систем канализације је сепаратан, то јест мешања фекалних и кишних вода.

### Б.3.8.3. Канализација атмосферских вода

Пошто на датој локацији још увек није изграђена атмосферска канализација проблем кишних вода решити у првој фази упуштањем чистих вода (са кровова) у зелену површину док потенцијалне зауљене атмосферске воде са манипулативних површина и саобраћајница се преко сливничких решетки, каналета, таложника и сепаратора масти и уља упуштају у упојни бунар. У другој фази када планирана градска атмосферска канализација буде изграђена, мрежу из комплекса прикључити на исту.

### Б.3.8.4. Електроенергетика

Напајање пословног објекта електричном енергијом вршиће се из сопствене трафо станице МБТС 630 KVA, на основу техничке информације „Електродистрибуције Панчево“ Панчево број ПД/ЗД 5.30.2. — 3159/03 од 3. фебруара 2003. године.

Трафо станица би се изградила у комплексу пословног објекта. Трафо станица на високи напон прикључиће се на високонапонски кабл 20 KV, на основу електроенергетске сагласности „Електродистрибуције Панчево“. Пословни објекат повезаће се кабловским нисконапонским изводом на помештуту трафо станицу.

У комплексу ће се урадити адекватна јавна расвета са живиним или натријумовим светилкама.

### Б.3.8.5. Телекомуникациона инфраструктура

За прикључење пословног објекта на јавну ТТ мрежу треба сачекати њено проширење на овом делу, (тех. Информација „Телеком — Србија“ број Т-07/04/3-6771, од 14. октобра 2002 год.).

Пројектом обрадити ТТ инсталације у оквиру објекта и прикључење објекта на јавну ТТ мрежу. Прикључак објекта на јавну ТТ мрежу предвидети каблом одговарајућег капацитета који ће се завршити испред објекта у зеленој површини.

### Б.3.8.6. Термоенергетика

Садашњи корисници предметних парцела нису организовано снабдевени топлотном

енергијом нити енергентима, а загревање простора се врши локално.

У планираним објектима на предметним парцелама предвидети загревање просторија и посебну вентилацију у пословним-радним просторијама према намени истих и у складу са законским прописима.

### КОТЛАРНИЦА И ТОПЛОВОД

Котларница ће бити лоцирана:

„АБЦ ИНЖЕЊЕРИНГ“ у подрумју стамбено пословног објекта.

„ФИМИЛК“ — на суседној парцели која није предмет овог плана, а власништво је инвеститора према габаритима датим у пројекту. Капацитет новопланираних котларница треба да задовољи све постојеће и новопланиране потрошаче топлотне енергије. Режим рада новопланираних котларница прилагодити за температурне режиме потрошача топлотне енергије. Регулацију температуре носиоца топлоте вршити у котларници у зависности од спољне температуре. Котларницу пројектовати и извести у складу са позитивним законским прописима који дефинишу услове за котларнице на течна и гасовита горива. До гасификације предметних парцела као прелазно решење користити лако лож уље.

Даје се могућност вођења термоенергетских водова и надземно на цевним носачима, углавном унутар планираних хала, а све у зависности од намене.

### ГАСОВИДИ

Кад се створе могућности за коришћење гаса из дистрибутивног гасоводног система града, пројектовати и извести гасифицирање објеката на предметним парцелама који су обухваћени овим планом. Капацитет прикључног гасовода димензионисати према максимално очекиваној потрошњи гаса појединих објеката. Прикључке извести на планираним дистрибутивним гасоводима (P=3 бара) а све према Идејном пројекту гасификације Панчева — насеља Стрелиште.

Потребни кућни мерно-регулациони сетови КМРС се могу постављати као самостојећи или као делимично укопани, на спољним фасадним зидовима. КМРС морају бити на

таквом месту да из безбедносних разлога не угрожавају околину, да не ометају пролаз и да естетски не нарушавају фасаду објекта. При избору локације КМРС на фасади објекта мора се водити рачуна о минималним безбедносним растојањима од отвора на фасади објекта (прозори, врата, вентилациони отвори и сл.), других могућих инсталација и електро ормарића, као и да на фасади изнад — испод КМРС не буду отвори, а све уз сагласност надлежне службе противпожарне заштите и дистрибутера гаса.

Због различитости у намени, власништва и динамике изградње објеката могу се планирати посебне, аутохтоне целине — системе гасних „комбибојлера“ (грејање и припрема санитарне топле воде) са могућношћу коришћења гаса и за припрему хране. Такође се даје могућност и уградње локалних гасних пећи по просторијама за загревање простора или изградње заједничке гасне котларнице са инсталацијом централног радијаторског грејања.

Гасни „комби бојлери“ из сигурносних разлога се препоручују да буду са затвореним ложиштима са директним доводом спољњег ваздуха за сагоревање у ложиште. За одвод продуката сагоревања у објектима

морају постојати одговарајући димњаци. Просторије морају бити вентилисане. Унутрашња гасна инсталација мора бити у складу са важећим прописима.

До обезбеђивања могућности коришћења гаса као основног енергента даје се могућност коришћења и лаког лож уља као алтернативног енергента за централно грејање или осталих видова локалног загревања просторија који из еколошких, економских и хигијенских разлога највише одговарају. У случају коришћења електричне енергије за загревање објеката обезбедити сагласност „Електродистрибуције Панчево“ — Панчево.

У објекту Млекаре предвидети сву термотехничку инсталацију као и опрему процесне технике која је предвиђена техничким прописима за ову врсту објеката. Топлу воду из процеса производње у млекури евентуално користити за загревање просторија у комплексу млекаре. У случају гасификације објеката даје се могућност коришћења гаса и у технолошке сврхе.

Очекивано максимално топлотно оптерећење за објекат „АБЦ ИНЖЕЊЕРИНГ“ је 57 KW, максимална еквивалентна часовна потрошња је 7 Nm<sup>3</sup>/h и очекивана годишња потрошња гаса ће бити 8880 Nm<sup>3</sup>/год.

Објекат	Брут.повр. m <sup>2</sup> бр.	Макс. топ. опт. KW	Макс. час. пот. Nm <sup>3</sup> /h	Макс.год. пот.Nm <sup>3</sup> /год.
Стамбено — пословни „А“	99	11	1	1726
Радно — магаџински простор „Б“	288	32	4	5026
Гаража „В“	72	8	1	1257
Портирница — Стамбено „Г“	50	6	1	871
Укупно:	510	57	7	8880

Очекивано максимално топлотно оптерећење за објекат „ФИМИЛК“ је 16 KW, максимална еквивалентна часовна потрошња је

2 Nm<sup>3</sup>/h и очекивана годишња потрошња гаса ће бити 2440 Nm<sup>3</sup>/год.

Објекат	Брут.повр. m <sup>2</sup> бр.	Макс. топ. опт. KW	Макс. час. пот. Nm <sup>3</sup> /h	Макс.год. пот.Nm <sup>3</sup> /год.
Млекара „Д“	140	16	2	2440
Укупно:	140	16	2	2440

### Б.3.9. Уређење слободних површина

План уређења слободних површина се заснива на чињеници да зелене површине у

овом комплексу треба да имају првенствено санитарну функцију. Просторне могућности су јако мале па се висока вегетација мора испунити гушћим насадом жбунасте вегета-

ције и полеглих четинара. Све слободне површине прекрити квалитетним травњаком. Дрворедне саднице се могу јавити само у профилу нове саобраћајнице.

На површини испред стамбено пословног објекта, а до регулационе линије, постоји могућност за формирање мање зелене површине која би требало да се озелени у пејсажном стилу. Овој површини требало би ставити акценат на естетске вредности садног материјала.

### Б.3.10. Регулационо и нивелационо решење

Регулационо и нивелационо решење су међусобно усклађени и чине јединствену целину.

У оквиру комплекса плана детаљне регулације урађено је нивелационо решење које је приказано у графичком прилогу број 5. План саобраћаја са нивелацијом и уличним профилима 1:500.

Графички прилог бр. 4 приказује регулационо решење комплекса. На граници суседних парцела дозвољава се поклапање грађевне и регулационе линије ако је објекат пројектован тако да не угрожава суседа (конструкцијом крова пројектованом на једну воду ка предметној парцели, без отвора ка суседној парцели). Објекат радно-пословног простора млекаре је пројектован као двоводан објекат и према пројекту позициониран на минималном, али довољном растојању од суседне парцеле.

## В. ПРАВИЛА ГРАБЕЊА

### В.1. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА

#### В.1.1. Објекат А (Пословно-стамбени објекат Администрација и становање)

Максимална спратност објекта — Под+П+1 (подрум+приземље+спрат)

#### Регулационо и нивелационо решење

Регулација објекта дефинисана је графичким прилогом где су дате грађевинске линије објекта, котиране од регулационе линије — границе парцеле.

Нивелација терена је постојећа.

#### Грађевинска линија

Грађевинска линија објекта дефинисана је графичким прилогом.

Урбанистички и технички стандарди и нормативи за пројектовање и изградњу објекта

Пројектом изградње радно-пословног објекта формирати стамбено-пословни простор за обављање наведених делатности са свим пратећим садржајима.

Објекат извести у свему према Решењу бр. 428/2 од 26. јуна 2003. године издатом од стране Завода за заштиту споменика културе у Панчеву.

Главни прилаз објекту остварити из улице Студеничке, а помоћних из новопланиране улице преко предметне парцеле.

Габаритне димензије објекта дефинисане су у графичком прилогу.

Укупна габаритна површина објекта износи 99,06 м<sup>2</sup>.

Пројектом задовољити све функционалне и санитарно-техничке услове за изградњу објекта ове намене.

Објекат извести од чврстог грађевинског материјала по свим важећим прописима.

Коту приземља дефинисати на максималној висини од 120 см од релативне коте терена.

Минимална чиста висина просторија износи:

- пословне просторије — 280 см
- стамбено просторије — 260 см
- помоћне просторије — 240 см.

Кров је сложен, са нагибом од 30° до 55°. Као кровни покривач дозвољава се цреп и алуминијумски лим, сходно нагибу и Правилнику о коришћењу примењених покривача.

Обрада фасаде може бити од фуговане опеке, малтера, ломљеног камена и других природних материјала.

#### В.1.2. Објекат Б (Радно магацински објекат) Монтажа и складиштење машинских полупроизвода

Максимална спратност објекта — П (приземље).

**Регулационо и нивелационо решење**

Регулација објекта дефинисана је графичким прилогом где су дате грађевинске линије објекта, котиране од регулационе линије — границе парцеле.

Нивелација терена је постојећа.

**Грађевинска линија**

Грађевинска линија објекта дефинисана је графичким прилогом.

**Урбанистички и технички стандарди и нормативи за пројектовање и изградњу објекта**

Пројектом изградње пословног објекта формирати простор за обављање радних делатности са свим пратећим садржајима.

Објекат извести у свему према Решењу бр. 428/2 од 26. јуна 2003. године издатом од стране Завода за заштиту споменика културе у Панчеву.

Прилаз објекту остварити посредно, преко предметне парцеле из новопланиране саобраћајнице.

Габаритне димензије објекта дефинисане су у графичком прилогу.

Укупна габаритна површина објекта износи 288,40 м<sup>2</sup>.

Пројектом задовољити све функционалне и санитарно-техничке услове за изградњу објекта ове намене.

Објекат извести од чврстог грађевинског материјала по свим важећим прописима.

Коту приземља дефинисати на максималној висини од 30 см од релативне коте терена.

Минимална чиста висина просторија износи:

- радне просторије — 400 см
- помоћне просторије — 240 см.

Кров је двоводни са нагибом од 10° до 35°. Кровни покривач је алуминијумски лим. Обрада фасаде може бити од фуговане опеке или малтера.

**V.1.3. Објекат В (Гаража)**

Гаражни—паркинг простор

Максимална спратност објекта — II (приземље)

**Регулационо и нивелационо решење**

Регулација објекта дефинисана је графичким прилогом где су дате грађевинске линије објекта, котиране од регулационе линије — границе парцеле.

Нивелација терена је постојећа.

**Грађевинска линија**

Грађевинска линија објекта дефинисана је графичким прилогом.

**Урбанистички и технички стандарди и нормативи за пројектовање и изградњу објекта**

Пројектом изградње услужно-радног објекта формирати гаражни простор за парковање до четири возила.

Објекат извести у свему према Решењу бр. 428/2 од 26. јуна 2003. године издатом од стране Завода за заштиту споменика културе у Панчеву.

Прилаз објекту остварити посредно, преко манипулативног простора предметне парцеле.

Габаритне димензије објекта дефинисане су у графичком прилогу.

Укупна габаритна површина објекта износи 72,10 м<sup>2</sup>.

Пројектом задовољити све функционалне из санитарно-техничке услове за изградњу објекта ове намене.

Објекат извести од чврстог грађевинског материјала по свим важећим прописима.

Коту приземља дефинисати на максималној висини од 10 см од релативне коте терена.

Максимална чиста висина просторија износи:

- гаражни простор — 400 см.

Кров је једноводан, са нагибом од 10° до 30° ка предметној парцели. Кровни покривач је бибер цреп, салонит или лим, сходно примењеном нагибу.

Обрада фасаде може бити он малтера.

**V.1.4. Објекат Г (Портирница)**

Пријемно-контролни објекат

Максимална спратност објекта — II (приземље)

### Регулационо и нивелационо решење

Регулација објекта дефинисана графичким прилогом где су дате грађевинске линије објекта, котиране од регулационе линије — границе парцеле.

Нивелација терена је постојећа.

### Грађевинска линија

Грађевинска линија објекта дефинисана је графичким прилогом.

Урбанистички и технички стандарди и нормативи за пројектовање и изградњу објекта

Пројектом изградње објекта формирати просторију за обављање услужних, сервисних и радних делатности са свим пратећим садржајима.

Објекат извести у свему према Решењу бр. 428/2 од 26. јуна 2003. године издатом од стране Завода за заштиту споменика културе у Панчеву.

Прилаз објекту остварити са приступне колско-пешачке саобраћајнице.

Габаритне димензије објекта дефинисане су у графичком прилогу.

Укупна габаритна површина објекта износи 49,97 м<sup>2</sup>.

Пројектом задовољити све функционалне и санитарно-техничке услове за изградњу објекта ове намене.

Објекат извести од чврстог грађевинског материјала по свим важећим прописима.

Коту приземља дефинисати на максималној висини од 30 см од релативне коте терена.

Минимална чиста висина просторије износи:

- пословне просторије — 280 см
- стамбене просторије — 260 см
- помоћне просторије — 240 см.

Кров је једноводан са нагибом од 10° до 35°. Кровни покривач је бибер цреп тегола, салонит или лим, сходно примењеном нагибу.

Обрада фасаде може бити фугована опека, малтер и други природни материјали.

### Б.1.5. Објекат Д (Млекара) Производња и прерада млека

Максимална спратност објекта — П+1  
(приземље + спрат)

### Регулационо и нивелационо решење

Регулација објекта дефинисана је графичким прилогом где су дате грађевинске линије објекта, котиране од регулационе линије — границе парцеле.

Нивелација терена је постојећа.

### Грађевинска линија

Грађевинска линија објекта дефинисана је графичким прилогом.

Урбанистички и технички стандарди и нормативи за пројектовање и изградњу објекта

Пројектом изградње објекта формирати производно-пословни простор са свим пратећим садржајима.

Објекат извести у свему према Решењу бр. 428/2 од 26. јуна 2003. године издатом од стране Завода за заштиту споменика културе у Панчеву.

Прилаз објекту остварити са приступне ново планиране, колско-пешачке саобраћајнице.

Габаритне димензије објекта дефинисане су у графичком прилогу.

Укупна габаритна површина објекта износи 140,00 м<sup>2</sup>.

Пројектом задовољити све функционалне и санитарно-техничке услове за изградњу објекта ове намене.

Објекат извести од чврстог грађевинског материјала по свим важећим прописима.

Коту приземља дефинисати на максималној висини од 90 см од релативне коте терена.

- Минимална чиста висина просторија:
- производне просторије — 300 см,
  - пословне просторије — 280 см,
  - помоћне просторије — 240 см.

Кров је двоводни са нагибом од 10° до 35°. Кровни покривач је бибер цреп.

Обрада фасаде може бити од фуговане опеке, малтера, ломљеног камена и других природних материјала.

## В.2 УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ И УРЕБЕЊЕ САОБРАЋАЈНИЦА И НИВЕЛАЦИЈА

Услови за изградњу и уређење планираних саобраћајних површина односе се само на изградњу колских прикључака и планираних саобраћајних површина на парцелама катастарски бр. 4974/1, 2 и 3 к.о. Панчево. Изградња насељских саобраћајница преко којих се остварује приступ парцелама обзиром на статус и власништво земљишта је у надлежности ЈП „Дирекција за изградњу и уређење Панчева“ Панчево, те се за исте не дају услови за изградњу и уређење.

Планиране саобраћајне површине за предметне парцеле извести у свему како је то приказано на приложеном саобраћајном решењу.

Коловозни застори могу бити асфалтни или бетонски (ливен бетон, префабриковани бетонски елементи и сл.).

Носивости коловозних конструкција извршити према намени коловоза и планираним саобраћајним оптерећењима. Подужне и попречне нагибе ускладити са датим нивелационим решењем и решењем атмосферске канализације на парцелама. Ивице и ободне датих саобраћајних површина по потреби заштити стандардним колским ивичњацима. За дато ситуационо решење унутар третираних парцела урадити по потреби решење саобраћајне вертикалне и хоризонталне саобраћајне сигнализације у складу са важећим Законом о безбедности саобраћаја и Правилником о саобраћајној сигнализацији.

Пројектант и инвеститор су дужни да се придржавају важећих закона, стандарда, правилника, норматива и правила струке који се односе на ову врсту објеката.

## В.3. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ И УРЕБЕЊЕ КОМУНАЛНИХ ИНСТАЛАЦИЈА

### В.3.1. Снабдевање водом

Прикључак довољног пречника извести према условима ЈКП „Водовод и канализација“. Дубину укопавања цевовода у комплексу ускладити са укрштањима осталих инсталација али да не буде плући од 0,8 м од коте терена. Трасе пројектовати како је дато на графичком прилогу. Противпожарне

хидранте по могућству сместити у зелене површине. Пројекат извести у складу са важећим прописима и нормативима за ову врсту радова.

### В.3.2. Одвођење употребљених вода

Прикључак извести према условима ЈКП „Водовод и канализација“. Дубину укопавања ускладити са укрштањима осталих инсталација али тако да канализација буде најдубља. Трасе пројектовати како је дато на графичком прилогу. Пројекат извести у складу са важећим прописима и нормативима за ову врсту радова.

### В.3.3. Каналисање атмосферских вода

Атмосферске воде са платоа комплекса и саобраћајница покупити сливницима и каналетама. Дубину укопавања ускладити са укрштањима осталих инсталација. Трасу пројектовати како је дато на графичком прилогу. Таложници и сепаратори морају бити непропусни и грађевински израђени од материјала који су отпорни на нафтне деривате. Пројекат извести у складу са важећим прописима и нормативима за ову врсту радова.

### В.3.4. Електроенергетика

Напајање пословног објекта електричном енергијом вршити кабловски, из сопствене трафо станице, по траси како је то дато на графичком прилогу.

Изградити монтажну бетонску трафо станицу (МБТС) 630 KVA, како је то дато на графичком прилогу, а на основу тех. информације „Електродистрибуције Панчево“, Панчево (број ЗД/ЗД 5.30.2—3159/03 од 3. фебруара 2003. године).

Трафо станицу прикључити на високонапонски кабл 20 KV по траси како је то дато на графичком прилогу, а на основу услова „Електродистрибуције Панчево“ Панчево.

У комплексу урадити адекватну јавну расвету.

Као извор светлости употребити живине или натријумове светиљке.

### В.3.5. Телекомуникациона инфраструктура

Пројектом обрадити унутрашње ТТ инсталације и прикључење објекта на јавну ТТ мрежу.

Прикључак објекта на јавну ТТ мрежу предвидети кабловски, који ће се завршити испред објекта у зеленој површини.

За прикључење објекта на јавну ТТ мрежу сачекати проширење јавне ТТ мреже (на основу техничке информације „Телеком—Србија”, Филијала Панчево број Т-07/04/3-6771 од 14. октобра 2002. године).

### В.3.6. Термоенергетика

Планиране спољне гасоводе и топловоде водити подземно на минималној дубини 0,8 м од горње ивице цеви до околног терена, углавном у зеленој површини или испод тротоара или надземно на цевним носачима — углавном унутар планираних хала. При укрштању и паралелном вођењу гасовода и топловода са другим подземним и надземним објектима и инсталацијама поштовати минимална одстојања. На местима проласка гасовода и топловода испод саобраћајница и паркинга вршити заштиту истих од механичких оптерећења.

За посебне технолошке поступке у процесу производње, а који посредно или непосредно угрожавају човекову околину, неопходно ће бити предузимање одређених мера тј. пројектовања посебних вентилационих система и система за причишћавања отпадног ваздуха, воде и др., а који су прописани законским прописима.

При пројектовању и извођењу гасних инсталација придржавати се, осим ових услова, и посебних енергетских и техничких услова, које садржи Енергетска сагласност надлежног предузећа на чији се гасовод прикључују предметни објекти, као и позитивних законских прописа и стандарда који дефинишу ову област.

### В.4. УСЛОВИ ЗА УРЕБЕЊЕ СЛОБОДНИХ И НЕИЗГРАБЕНИХ ПОВРШИНА

Све слободне површине морају бити озелењене. У оквиру нове саобраћајнице подићи дрворед од садница високе листопадне дрве-

насте вегетације, а тло прекрити квалитетним травњаком користећи бусен или у јесењем или пролећном периоду засејати квалитетну смешу трава отпорну на гажење.

На местима где је терен оптерећен инфраструктурним инсталацијама користити жбунасте врсте и полегле четинаре. Такође, оформити квалитетан травњак.

На слободној површини испред стамбено пословног објекта, а до регулационе линије оформити зелену површину у пејсажном стилу користећи врсте изузетних естетских вредности.

Избор врста мора бити у складу са условима средине. Све саднице морају бити расаднички однеговане, правилно формираног хабитуса, без ентомолошких, фитопатолошких или физичких оштећења. Саднице коришћење за дрвореде морају имати стабло без грана до мин. 2,0 м од коте терена.

Због важности зелених површина за овакве комплексе неопходно је да се спроведу правилне мере садње и да се у току прве године након усадње спроводе интензивне мере неге, а све у циљу што бољег формирања зелене површине.

### В.5. УСЛОВИ ЗА ОГРАБИВАЊЕ КОМПЛЕКСА

Грађевинске парцеле могу се оградити зиданом оградом до висине од 90 цм, или транспарентном оградом до висине од 140 см. Зидана непрозирна ограда између парцела може се подићи до висине од 140 см уз сагласност суседа. Суседне грађевинске парцеле могу се ограђивати њивом зеленом оградом или транспарентном оградом до висине од 140 см.

### В.6. УСЛОВИ ЗА ОБРАЗОВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА

Од катастарских парцела број 4974/1 и 4974/2 к.о. Панчево формирати једну грађевинску парцелу.

Формирана грађевинска парцела излази на две саобраћајнице, на улици Студеничку са северозападне стране и новоформирану саобраћајницу са југозападне стране.

Површина новоформиране грађевинске парцеле износи 10 ари 06 м<sup>2</sup>.

Катасатарска парцела број 4974/3 излази на новоформирану саобраћајницу са југозападне стране. Површина ове грађевинске парцеле износи 4 ара 33 м<sup>2</sup> и не планира се њена препарцелација, нити измена постојећих граница.

Грађевинске парцеле су у простору и на плану дефинисане су граничним тачкама Г1, Г2, Г3, Г4, Г5, Г6, Г7, Г8, чије су координате дате у Гаус—Кригеровој пројекцији меридијанских зона у метарском систему.

#### КООРДИНАТЕ ГРАНИЧНИХ ТАЧАКА ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ БРОЈ 1 И 2

Број тачке	Y (м)	X (м)
Г1	74 74 511.84	49 69 131.31
Г2	74 74 554.02	49 69 081.07
Г3	74 74 530.46	49 69 061.49
Г4	74 74 512.32	49 69 083.32
Г5	74 74 523.24	49 69 093.77
Г6	74 74 500.68	49 69 120.63
Г7	74 74 521.39	49 69 072.41
Г8	74 74 544.90	49 69 091.94

Сходно намени површина која је дата планом детаљне регулације уградити урбанистички пројекат препарцелације катастарских парцела број 4974/1 и 4974/2 к.о. Панчево, тј. извршити укрупњавање парцеле.

Оне катастарских парцела број 4974/1 и 4974/2 к.о. Панчево формирати и грађевинску парцелу површине 10 ара 06 м<sup>2</sup>, на основу задатих координата граничних тачака: Г1, Г8, Г7, Г4, Г5 и Г6.

Грађевинска парцела која се по положају, облику и величини у простору и на плану поклапа се са границом катастарске парцеле број 4974/3 к.о. Панчево, површина је 4 ара 33 м<sup>2</sup> и дефинисана је граничним тачкама: Г2, Г3, Г7 и Г8.

Координате граничних тачака дате су у Гаус—Кригеровој пројекцији меридијанских зона у метарском систему.

Број тачке	Y (м)	X (м)
Г1	74 74 511.84	49 69 131.31
Г2	74 74 554.02	49 69 081.07
Г3	74 74 530.46	49 69 061.49
Г4	74 74 512.32	49 69 083.32
Г5	74 74 523.24	49 69 093.77
Г6	74 74 500.68	49 69 120.63
Г7	74 74 521.39	49 69 072.41
Г8	74 74 544.90	49 69 091.94

#### В.7. УСЛОВИ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ И ПРИРОДНИХ ДОБАРА И ЊИХОВЕ ЗАШТИБЕНЕ ОКОЛИНЕ

У простору обухваћеном УП-ом нису евидентирани објекти културе ни делови које би требало заштити. Уколико се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошко налазиште или на археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе у Панчеву, као и да предузме све мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

#### В.8. УСЛОВИ ЗА ЗАШТИТУ И УНАПРЕБЕЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

##### В.8.1. Заштита животне средине

Утицај на животну средину се може разматрати са три аспекта и то током изградње објеката, током редовног процеса производње и у ванредним — акцидентним ситуацијама. Обзиром да се ради о релативно малим објектима за чију изградњу се не очекује ангажовање већег броја грађевинских машина у изузетно дугом периоду, процењује се да неће доћи до битног угрожавања животне средине.

Отпадне воде које настају у току редовног рада радионице за производњу и прераду млека тј. технолошке отпадне воде се морају скупљати преко посебне инсталације и сепаратора и у водонепропусној септичкој јамы морају се третирати и довести до рН=7 и

након тога биолошки третман и да се испуштају у градску канализацију. У радионици за склапање машинских полупроизвода не стварају се отпадне воде осим фекалних отпадних вода што неће битно оптерећивати градску канализацију.

Решења одвођења отпадних вода за оба случаја мора да искључи било какво загађивање земљишта, подземних или површинских вода, а све у складу са Уговором који се мора склопити са надлежном комуналном установом.

Атмосферске воде се падовима и сливницима морају одвести у градску кишну канализацију. Технолошка вода се мора хемијски контролисати најмање 2—4 пута годишње, а биолошки 6—12 пута у току године и благовремено реаговати у случајевима када се јаве неповољни резултати испитивања.

Загађење земљишта оваквим третманом отпадних вода се искључује.

Загађење ваздуха се не би требало да појави у значајнијем обиму. Једино се може очекивати појава полутаната који настају у процесу заваривања али се то може јавити само у радном простору. Према суседним објектима не смеју се постављати никакви отвори или се морају блокирати да се не могу отворити. За процес фарбања морају се уградити вентилатори који не смеју бити усмерени ка суседним парцелама. У окружењу радионице за производњу и прераду млека могу се емитовати испарљиве органске материје.

За одношење комуналног отпада користити металне контејнере који ће се третирати од надлежног комуналног предузећа.

Ниво буке у непосредном окружењу радионице за производњу и прераду млека неће бити нарушен осим приликом припреме за транспорт и сам транспорт. У радионици за склапање машинских полупроизвода очекује се повећање нивоа буке од рада појединих машина које се користе у процесу, а то је само у току дана. Приликом израде пројекта мора се испројектовати звучна изолација у складу са важећим прописима из те области (Правилник о дозвољеном нивоу буке у животној средини „Службени гласник

РС” број 54/92) и ниво буке не сме прећи дозвољене нивое.

Правилним спровођењем важећих прописа (Закон о заштити животне средине „Службени гласник РС” број 66/91) и сви прописи и правилници који проистичу из овог закона не нарушава се еко-равнотежа, а нема утицаја на микроклиму и здравље становника. Такође је мала могућност за ванредне ситуације јер се не манипулише запаљивим или опасним материјама.

Обавезно је редовно спровођење мера дезинфекције, дезинсекције и дератизације објеката и производног круга да би се избегла било каква зараза.

Све видове заштите употпунити квалитетним зеленим засадама који ће у многоме допринети заштити од прашине, гасова и буке.

#### V.8.2. Мере заштите од елементарних непогода и услови

У циљу заштите грађевинских објеката и осталих садржаја у простору обухваћеном Планом детаљне регулације потребно при њиховом пројектовању и извођењу узети у обзир меродавне параметре који се односе на заштиту од елементарних непогода (врста и количина атмосферских падавина, дебљина снежног покривача, јачина ветра, носивост терена, висина подземних вода и сл.) све у складу са позитивним законским прописима.

Објекте пројектовати и градити у складу са чланом 4. Правилника о техничким нормативима за изградњу објекта у сеизмичким подручјима („Службени лист СФРЈ” бр. 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90).

Заштита од пожара треба да буде обезбеђена коришћењем незапаљивих материјала за изградњу и одговарајућег материјала са противпожарном хидрантском мрежом, проходношћу терена, односно обезбеђењу приступа објектима у случају потребе, а све у складу са Законом о пожару („Службени гласник СРС” број 37/83) и Правилником о техничким нормативима за спољну и унутрашњу хидрантску мрежу за гашење пожара („Службени лист СФРЈ” број 39/91)

Заштита од удара грома треба да се обезбеди изградњом громобранске инсталације, која ће бити правилно распоређена и правилно уземљена.

#### **В.9. УСЛОВИ ЗА ЕТАПНУ РЕАЛИЗАЦИЈУ**

Дозвољава се фазно издавање урбанистичко техничких услова након усвајања Плана детаљне регулације.

Фазним издавањем урбанистичко техничким условима омогућити независну изградњу Зоне 1 и Зоне 2 ( дефинисано графичким прилогом број 3), чиме би се омогућила етапна изградња комплекса.

#### **В.10. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПЛАНА**

Након доношења Плана детаљне регулације од стране Скупштине општине Панчево, а на начин и по поступку предвиђеним Законом, предузимају се следећи поступци:

- израда Урбанистичког пројекта за катастарске парцеле бр. 4974/1, 4974/2 к.о. Панчево;
- обележавање грађевинских парцела на терену;
- прибављање акта о урбанистичким условима за објекта планираних Планом детаљне регулације;
- израда идејног пројекта;
- прибављање одобрења за изградњу објекта планираних Планом детаљне регулације;
- израда пројекта припремних радова;
- израда главног пројекта;
- уређење и комунално опремање комплекса, што подразумева:
  - изградњу водовода;
  - изградњу канализације;
  - изградњу електроенергетске мреже;
  - изградњу ТТ мреже;
  - изградњу коловоза, тротоара и паркинга;
  - озелењавање;
- прибављање употребних дозвола;
- укњижење изграђених објеката у катастру и земљишној књизи.

#### **Г. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

Један примерак донетог, потписаног и овереног плана у аналогном и један примерак плана у дигиталном облику, достављају се архиви органа надлежног за његово доношење; два примерка донетог, потписаног и овереног плана у аналогном и два примерка плана у дигиталном облику, достављају се служби надлежној за његово спровођење.

Један примерак донетог, потписаног и овереног плана у аналогном и један примерак плана у дигиталном облику, доставља се ЈП „Дирекција за изградњу и уређење Панчева“ Панчево, као носиоцу израде плана.

Оригинали графичког прилога плана чувају се у документацији ЈП „Дирекција за изградњу и уређење Панчева“ Панчево.

Текстуални део пројекта објављује се у „Службеном листу општине Панчево“.

#### **СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАНЧЕВО БРОЈ: 1-01-06-20/2004**

Панчево, 2 април 2004. године

**ПРЕДСЕДНИК  
Борислава Крушка, с. р.**

18

На основу члана 4. Закона о јавним службама („Службени гласник РС“ бр. 42/91 и 71/94) и члана 33. Статута општине Панчево — пречишћен текст („Службени лист општине Панчево“ број 2/2001), Скупштина општине Панчево, на седници одржаној 2. априла 2004. године, донела је

#### **О Д Л У К У**

#### **О ПРОМЕНИ ОСНИВАЧА УСТАНОВЕ „ЦЕНТАР ЗА КУЛТУРУ ПАНЧЕВА“ ПАНЧЕВО**

##### **Члан 1.**

Одлуком о промени оснивача Установе „Центар за културу Панчева“ Панчево уређује се промена оснивача, као и питања од значаја за рад и обављање делатности Установе „Центар за културу Панчева“ Панчево (у даљем тексту: Установа), као што су:

- фирма и седиште
- овлашћења у правном промету
- делатност
- средства
- органи
- општи акти
- и друга питања.

#### Члан 2.

Установа је основана Решењем Скупштинe општине Панчево о спајању Дома културе Панчево, Културно-пропагандног центра Панчево и Предузећа за приказивање филмова Панчево, број 01-7719/1-1963 од 25. септембра 1963. године.

#### Члан 3.

Оснивач Установе је општина Панчево (у даљем тексту: оснивач).

#### Члан 4.

Установа „Центар за културу Панчева” Панчево је установа у области културе, са својством правног лица, организована у складу са Законом о јавним службама.

#### Члан 5.

Установа послује под фирмом: Установа „Центар за културу Панчева” Панчево.

Седиште Установе је у Панчеву, Улица војводе Живојина Мишића број 4.

#### Члан 6.

Установа има сва овлашћења у правном промету.

У правном промету са трећим лицима Установа за своје обавезе одговара целокупном имовином.

Оснивач за своје обавезе одговара у складу са законом.

#### Члан 7.

У складу са прописима о класификацији делатности Установа обавља следеће делатности:

СЕКТОР Г	Прерађивачка индустрија
20510	Производња осталих производа од дрвета
22250	Остале активности у вези са штампањем
СЕКТОР Е	Трговина на велико и трговина на мало, оправка моторних возила, мотоцикала и предмета за личну употребу и домаћинство
52470	Трговина на мало књигама, новинама и писаћим материјалом
52500	Трговина на мало половном робом, у продавницама
СЕКТОР Ж	Хотели и ресторани
55400	Барови
СЕКТОР З	Саобраћај, складиштење и везе
63600	Делатност путничких агенција и туроператера, помоћ туриста, на другом месту непоменуто
64200	Телекомуникације
СЕКТОР Ј	Активности у вези са некретностима, изнајмљивање и пословне активности
72300	Обрада података
72400	Изградња база података
73201	Истраживање и експериментални развој у друштвеним наукама
73202	Истраживање и експериментални развој у хуманистичким наукама
74401	Приређивање сајмова
74402	Остале услуге, рекламе и пропаганде
74840	Остале пословне активности, на другом месту непоменуто
СЕКТОР М	Остале комуналне, друштвене и личне услужне активности
92110	Кинематографска и видео производња
92120	Кинематографска и видео дистрибуција
92130	Приказивање филмова
92210	Уметничко и књижевно стваралаштво и сценска уметност

- 92320 Рад уметничких установа  
 92340 Остале забаве активности, на другом месту непоменуће.

#### Члан 8.

Средства за обављање делатности Установе обезбеђују се из буџела оснивача, непосредно од корисника, продајом производа и услуга на тржишту, од поклона и легата и из других извора у складу са законом.

Установа у обављању делатности користи средства у државној својини и њима управља под условима и на начин утврђен законом.

Средства која користи Установа и који ма управља јесу непокретне и покретне ствари, новчана средства, хартије од вредности и друга имовинска права.

#### Члан 9.

Скупштина општине Панчево даје сагласност на:

1. Статут Установе,
2. Статусне промене,
3. Промену делатности, фирме и седишта,
4. Годишњи програм рада и финансијски план
5. Друга општа акта у складу са законом, овом одлуком и Статутом Установе.

#### Члан 10.

У вршењу основачких права Скупштина општине Панчево разматра годишњи извештај о раду и пословању Установе.

#### Члан 11.

Органи Установе су:

- Директор,
- Управни одбор, и
- Надзорни одбор.

#### Члан 12.

Директор руководи радом Установе.

Директора именује и разрешава Скупштина општине Панчево.

Директор се именује на време од четири године, уз могућност поновног именовања.

#### Члан 13.

Директор Установе у складу са законом обавља следеће послове:

1. Заступа и представља Установу,
  2. Организује и води пословање Установе,
  3. Стара се о законитости и одговара за законитост рада Установе,
  4. Предлаже годишњи програм рада и пословања и основе пословне политике,
  5. Предлаже годишњи извештај о раду и пословању,
  6. Доноси општи акт о систематизацији радних места у складу са законом,
  7. Извршава одлуке Управног одбора,
  8. Одлучује о појединачним правима, обавезама и одговорностима запослених, у складу са законом, колективним уговором или другим општим актима,
  9. Образује комисију и друга радна тела за обављање одређених послова из надлежности Установе,
  10. Врши и друге послове утврђене законом, овом одлуком и Статутом Установе.
- За свој рад директор је одговоран Управном одбору и оснивачу.

#### Члан 14.

Ако директор Установе није благовремено именован, Скупштина општине Панчево ће именовати вршиоца дужности директора.

Вршилац дужности директора мора испуњавати услове прописане Статутом Установе за именовање директора.

Вршилац дужности директора има сва права и дужности директора.

Вршилац дужности директора може обављати ову функцију до именовања директора, а најдуже годину дана од дана именовања.

#### Члан 15.

Управни одбор је орган управљања Установе.

Управни одбор има председника и шест чланова, од којих се три именују из реда запослених.

Председника и чланове Управног одбора именује и разрешава Скупштина општине Панчево.

Председник и чланови Управног одбора именује се на време од четири године.

#### Члан 16.

Управни одбор:

1. Одлучује о пословању Установе,
2. Доноси Статут, уз сагласност Скупштине општине Панчево,
3. Одлучује о статусним променама и промени делатности, фирме и седишта,
4. Усваја годишњи извештај о раду и пословању и годишњи рачун,
5. Доноси годишњи програм рада и финансијски план,
6. Одлучује о коришћењу средстава у складу са законом,
7. Врши и друге послове утврђене законом, овом одлуком и Статутом Установе.

За свој рад Управни одбор одговоран је оснивачу.

#### Члан 17.

Надзорни одбор је орган надзора Установе.

Надзорни одбор има председника и два члана, од којих се један именује из реда запослених.

Председника и чланове Надзорног одбора именује и разрешава Скупштина општине Панчево.

Председник и чланови Надзорног одбора именују се на време од четири године.

#### Члан 18.

Надзорни одбор:

1. Врши надзор над законитошћу рада Управног одбора и директора Установе,
2. Прегледа периодичне и годишње обрачуне и утврђује да ли су сачињени у складу са прописима.

3. Утврђује да ли се пословне књиге и друга документа Установе воде уредно и у складу са прописима, а може их дати и на вештачење.

4. Извештава о годишњим рачуноводственим исказима и извештајима о пословању Установе, који се подносе оснивачу,

5. Врши и друге послове утврђене законом, овом одлуком и Статутом Установе.

За свој рад Надзорни одбор одговоран је оснивачу.

#### Члан 19.

Општи акти Установе су Статут и други општи акти.

Статут је основни општи акт Установе.

Други општи акти Установе морају бити у сагласности са Статутом Установе.

#### ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 20.

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе тачке од 2. до 12. Решења Скупштине општине Панчево о спајању Дома културе Панчево, Културно-пропагандног центра Панчево и Предузећа за приказивање филмова Панчево, број 01-7719/1963 од 25. септембра 1963. године.

#### Члан 21.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Панчево“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАНЧЕВО

БРОЈ: I-01-06-20/2004

Панчево, 2. април 2004. године

ПРЕДСЕДНИК

Борислава Крушка, с. р.

19

На основу члана 12. Закона о делатностима од општег интереса у области културе („Службени гласник РС” број 49/92) и члана 33. Статута општине Панчево — пречишћен

текст („Службени лист општине Панчево” број 2/2001), Скупштина општине Панчево, на седници одржаној 2. априла 2004. године, донела је

## РЕШЕЊЕ

### О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА СТАТУТА УСТАНОВЕ „ЦЕНТАР ЗА КУЛТУРУ ПАНЧЕВА” ПАНЧЕВО

#### I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Одлуку о изменама и допунама Статута Установе „Центар за културу Панчево” Панчево, број 314, коју је донео Управни одбор Установе „Центар за културу Панчево” Панчево, на седници одржаној 25. фебруара 2004. године.

#### II

Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Панчево”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАНЧЕВО

БРОЈ: I-01-06-20/2004

Панчево, 2. април 2004. године

ПРЕДСЕДНИК

Борислава Крушка, с. р.

20

На основу члана 6. Одлуке о посебној накнади за заштиту и унапређење животне средине („Службени лист општине Панчево” бр. 5/2001, 2/2003 и 9/2003) и члана 33. Статута општине Панчево — пречишћен текст („Службени лист општине Панчево” број 2/2001), Скупштина општине Панчево, на седници одржаној 2. априла 2004. године, донела је

## РЕШЕЊЕ

### О УСКЛАБИВАЊУ ВИСИНЕ ПОСЕБНЕ НАКНАДЕ ЗА ЗАШТИТУ И УНАПРЕЂЕЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

#### I

Висина посебне накнаде из члана 3. став 1. тачка 2, 3, 4. и 5. утврђује се у следећим износима:

2. Приватни власници теретних возила, као и правна лица која обављају послове шпедиције — транспорта нафте и нафтних деривата, хемијских и петрохемијских сировина, прозвода и нуспроизвода, као и сировина и готових производа волфрама, молибдена и живе, по транспортном средству, приликом сваког појединачног транспорта, зависно од количине робе коју утоваре, и то:

	Дин.
— за носивост до 5 тона, износ од	426,00
— за носивост од 5 до 10 тона, износ од	639,00
— за носивост од 10 до 15 тона, износ од	959,00
— за носивост од 15 до 20 тона, износ од	1.279,00
— за носивост преко 20 тона, износ од	1.599,00

3. Власници возила плаћају, годишњу накнаду:

	Дин.
— за мотоцикле, износ од	23,00
— за путничка возила на бензин, гас, износ од	32,00
— за путничка возила на моторни бензин, износ од	96,00
— за путничка возила са дизел или двотактним мотором, износ од	128,00
— за аутобусе и теретна возила, износ	480,00

4. Корисници железничког превоза, који цистернама превозе опасне материје у течном стању, нафту, нафтне деривате, хемијске и петрохемијске производе, нуспроизводе и сировине, као и комприноване, под притиском растворене и утечне гасове, појединачно по цистерни, износ од 746,00 динара.

5. Корисници речног превоза, који пловним објектима превозе опасне материје (течне, гасовите, чврсте, корозивне, запаљиве, експлозивне, токсичне итд.), нафту, нафтне деривате, хемијске и петрохемијске производе, нуспроизводе, сировине, као и комприноване, под притиском растворене и утечне гасове и сл., појединачно, по пловном објекту износ од 10.427,00 динара.

Висина накнаде усклађена је са растом цена на мало до краја јануара 2004. године.

## II

Ово решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Панчево“.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАНЧЕВО**

БРОЈ: I-01-06-20/2004

Панчево, 2. април 2004. године

**ПРЕДСЕДНИК**

**Борислава Крушка, с. р.**

21

На основу члана 14. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС” бр. 25/2000 и 25/2002) и члана 33. Статута општине Панчево — пречишћен текст („Службени лист општине Панчево” број 2/2001), Скупштина општине Панчево, на седници одржаној 2. априла 2004. године, донела је

## О Д Л У К У

### О РАЗРЕШЕЊУ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ РАДИОДИФУЗНОГ ПРЕДУЗЕЋА РЕГИОНАЛНЕ РАДИО ТЕЛЕВИЗИЈСКЕ СТАНИЦЕ „РАДИО ТЕЛЕВИЗИЈА ПАНЧЕВО” ПАНЧЕВО

#### I

СВЕТИСЛАВ ПРЕЛИЋ, разрешава се дужности директора Јавног радиодифузног предузећа Регионалне радиотелевизијске станице „Радиотелевизија Панчево” Панчево.

#### II

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Панчево“.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАНЧЕВО**

БРОЈ: I-01-06-20/2004

Панчево, 2. април 2004. године

**ПРЕДСЕДНИК**

**Борислава Крушка, с. р.**

22

На основу члана 14. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС” бр. 25/2000 и 2002), члана 96. Закона о радиодифузији („Службени гласник РС” број 42/2002), члана 2а. Одлуке о подели Друштвеног предузећа на новинску и радиодифузну делатност „Панчевац” Панчево, са п.о., на два нова друштвена предузећа („Службени лист општине Панчево, Ковин и Опово” бр. 20/92, 24/92 и 1/94 и „Службени лист општине Панчево” бр. 8/97, 3/2001, 3/2003 и 11/2003), члана 26. Уговора о организовању Јавног радиодифузног предузећа „Радиотелевизија Панчево” Панчево као Регионалне радиотелевизијске станице „Радиотелевизија Панчево” Панчево и члана 33. Статута општине Панчево — пречишћен текст („Службени лист општине Панчево” број 2/2001), Скупштина општине Панчево, на седници одржаној 2. априла 2004. године, донела је

## О Д Л У К У

### О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ РАДИОДИФУЗНОГ ПРЕДУЗЕЋА РЕГИОНАЛНЕ РАДИО—ТЕЛЕВИЗИЈСКЕ СТАНИЦЕ „РАДИО—ТЕЛЕВИЗИЈА ПАНЧЕВО” ПАНЧЕВО

#### I

СНЕЖАНА БАРАЛИЋ — БОШЊАК, дипломирани политиколог из Панчева именује се за вршиоца дужности директора Јавног радиодифузног предузећа Регионалне радиотелевизијске станице „Радиотелевизија Панчево” Панчево до именовања директора, а најдуже годину дана.

#### II

Лице из тачке I овог решења ступа на дужност в.д. директора 5. априла 2004. године.

## III

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Панчево“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАНЧЕВО

БРОЈ: I-01-06-20/2004

Панчево, 2. април 2004. године

## ПРЕДСЕДНИК

Борислава Крушка, с. р.

23

На основу члана 33. Статута општине Панчево — пречишћен текст („Службени лист општине Панчево“ број 2/2001) и чл. 39. и 54. Пословника Скупштине општине Панчево — пречишћен текст („Службени лист општине Панчево“ број 2/2001), Скупштина општине Панчево, на седници одржаној 2. априла 2004. године, донела је

## РЕШЕЊЕ

**О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ  
ЗАМЕНИКА ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА  
САВЕТА ЗА ПРИВАТНО ПРЕДУЗЕТНИШТВО  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ПАНЧЕВО**

## I

Разрешавају се дужности заменик председника и чланови Савета за приватно предузетништво Скупштине општине Панчево, и то:

РАДЕ БОРКОВИЋ, досадашњи заменик председника,

НИКОЛА УТРИЧИЋ, досадашњи члан,

ГОРДАНА МИЛОЈКОВИЋ, досадашњи члан,

МИЛАН СИНАДИНОВИЋ, досадашњи члан,

ЗОРАН КОС, досадашњи члан, и

РАДОМИР ЛУКИЋ, досадашњи члан.

## II

За заменика председника и чланове Савета за приватно предузетништво Скупштине општине Панчево именују се:

за заменика председника:

ЖИВА ИЛИЋ,

за чланове:

НАИЛ РАМАДАНИ,

ВЛАДИМИР ПОПОВИЋ,  
ЛАЗАР МАКСИЋ,  
НИКОЛА КОВАЧЕВИЋ, и  
СЛОБОДАН ЈОКИЋ.

## III

Лица из претходне тачке овог решења именују се до истека мандата председника, заменика председника и чланова Савета за приватно предузетништво Скупштине општине Панчево утврђеног решењем Скупштине општине Панчево бр. I-01-06-71/2000 од 22. децембра 2000. године.

## IV

Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Панчево“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАНЧЕВО

БРОЈ: I-01-06-20/2004

Панчево, 2. април 2004. године

## ПРЕДСЕДНИК

Борислава Крушка, с. р.

24

На основу члана 49. Закона о здравственој заштити („Службени гласник РС“ бр. 17/92, 26/92, 50/92, 52/93, 53/93, 67/93, 48/94, 25/96 и 18/2002), члана 2. Одлуке о преузимању права и обавеза оснивача над Апотеком „Панчево“ Панчево („Службени лист општине Панчево“ број 12/2003), члана 17. став 2. и члана 23. Статута Апотеке „Панчево“ Панчево („Службени лист општине Панчево“ број 16/2003) и члана 33. Статута општине Панчево — пречишћен текст („Службени лист општине Панчево“ број 2/2001), Скупштина општине Панчево, на седници одржаној 2. априла 2004. године, донела је

## РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА И  
ЧЛАНОВА УПРАВНОГ ОДБОРА АПОТЕКЕ  
„ПАНЧЕВО“ ПАНЧЕВО**

## I

У Управни одбор Апотеке „Панчево“ Панчево, именују се:

за председника:

САВА СТАЈИЋ, лекар специјалиста радиолог,

за чланове:

ЛИДИЈА БИКАР, социјални радник,

ЗОРАН ВАРГА, стоматолог,

Мр рh ЗОРА ВИНЧИЋ, дипл. фармацеут,

Мр рh МИЛЕНА БОЖИЋ, дипл. фармацеут.

## II

Лица из тачке I овог решења именују се на време од четири године.

## III

Ово решење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у „Службеном листу општине Панчево“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАНЧЕВО

БРОЈ: I-01-06-20/2004

Панчево, 2. април 2004. године

ПРЕДСЕДНИК

Борислава Крушка, с. р.

25

На основу члана 49. Закона о здравственој заштити („Службени гласник РС“ бр. 17/92, 26/92, 50/92, 52/93, 53/93, 67/93, 48/94, 25/96 и 18/2002), члана 2. Одлуке о преузимању права и обавеза оснивача над Апотеком „Панчево“ Панчево („Службени лист општине Панчево“ број 12/2003), члана 17. став 2. и члана 29. Статута Апотеке „Панчево“ Панчево („Службени лист општине Панчево“ број 16/2003 и члана 33. Статута општине Панчево — пречишћен текст („Службени лист општине Панчево“ број 2/2001), Скупштина општине Панчево, на седници одржаној 2. априла 2004. године, донела је

## РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА НАДЗОРНОГ ОДБОРА АПОТЕКЕ „ПАНЧЕВО“ ПАНЧЕВО**

### I

У Надзорни одбор Апотеке „Панчево“ Панчево, именују се:

за председника:

ДРАГОЉУБ СТЕФАНОВИЋ, специјалиста ОРЛ,

за чланове:

МИРЈАНА БАЛОГ, дипл. инж. технологије,

НЕДЕЉКА АЛВАЗАН, дипл. фармацеут.

## II

Лица из тачке I овог решења именују се на време од четири године.

## III

Ово решење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у „Службеном листу општине Панчево“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАНЧЕВО

БРОЈ: I-01-06-20/2004

Панчево, 2. април 2004. године

ПРЕДСЕДНИК

Борислава Крушка, с. р.

26

На основу члана 118. Закона о основној школи („Службени гласник РС“ бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 66/94 и 22/2002) и члана 33. Статута општине Панчево — пречишћен текст („Службени лист општине Панчево“ број 2/2001), Скупштина општине Панчево, на седници одржаној 2. априла 2004. године, донела је

## РЕШЕЊЕ

**О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ДОСИТЕЈ ОБРАДОВИЋ“ ОМОЉИЦА**

### I

ЗОРАН АРСЕНОВИЋ, разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Доситеј Обрадовић“ Омољница, из реда оснивача.

## II

БУРА МИЛОШЕВ, дипл. инж. пољопривреде из Омољице именује се за члана Школског одбора Основне школе „Доситеј Обрадовић” Омољица, из реда оснивача.

## III

Лице из тачке II овог решења именује се на остатак времена утврђен решењем Скупштине општине Панчево о именовању чланова Школског одбора Основне школе „Доситеј Обрадовић” Омољица, број I-01-06-59/2002 од 5. јула 2002. године.

## IV

Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Панчево”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАНЧЕВО

БРОЈ: I-01-06-20/2004

Панчево, 2. април 2004. године

ПРЕДСЕДНИК

Борислава Крушка, с. р.

27

На основу члана 118. Закона о основној школи („Службени гласник РС” бр. 50/92, 53/93, 67/93, 48/94, 66/94 и 22/2002) и члана 33. Статута општине Панчево — пречишћен текст („Службени лист општине Панчево” број 2/2001), Скупштина општине Панчево, на седници одржаној 2. априла 2004. године, донела је

## РЕШЕЊЕ

**О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „АКСЕНТИЈЕ МАКСИМОВИЋ” ДОЛОВО**

## I

МИРЧА БРЗОВАН, разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Аксентије Максимовић” Долово, из реда запослених.

## II

БОСА ЖИВОЈНОВИЋ, професор разредне наставе из Долова именује се за члана Школског одбора Основне школе „Аксентије Максимовић” Долово, из реда запослених.

## III

Лице из тачке II овог решења именује се на остатак времена утврђен решењем Скупштине општине Панчево о именовању чланова Школског одбора Основне школе „Аксентије Максимовић” Долово, број I-01-06-59/2002 од 5. јула 2002. године.

## IV

Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Панчево”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАНЧЕВО

БРОЈ: I-01-06-20/2004

Панчево, 2. април 2004. године

ПРЕДСЕДНИК

Борислава Крушка, с. р.

28

На основу члана 22. Закона о јавним службама („Службени гласник РС” бр. 42/91 и 71/94) и члана 33. Статута општине Панчево — пречишћен текст („Службени лист општине Панчево” број 2/2001), Скупштина општине Панчево, на седници одржаној 2. априла 2004. године, донела је

## РЕШЕЊЕ

**О РАЗРЕШЕЊУ ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА НАДЗОРНОГ ОДБОРА ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ „ДЕЧЈА РАДОСТ” ПАНЧЕВО**

## I

Разрешавају се дужности председник и чланови Надзорног одбора Предшколске установе „Дечја радост” Панчево, и то:

**ЉУБОМИР КОЛАРСКИ**, досадашњи председник,

**ЈЕЛЕНА КОМАНОВ**, досадашњи члан, и  
**ЗОРАН ПЕТРОВИЋ**, досадашњи члан.

## II

Ово решење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у „Службеном листу општине Панчево“.

Панчево, 2. април 2004. године

БРОЈ: I-01-06-20/2004

Панчево, 2. април 2004. године

## ПРЕДСЕДНИК

**Борислава Крушка**, с. р.

29

На основу члана 20. Закона о јавним службама („Службени гласник РС” бр. 42/91 и 71/94) и члана 33. Статута општине Панчево — пречишћен текст („Службени лист општине Панчево” број 2/2001), Скупштина општине Панчево, на седници одржаној 2. априла 2004. године, донела је

## РЕШЕЊЕ

### О РАЗРЕШЕЊУ ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА УПРАВНОГ ОДБОРА ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ „ДЕЧЈА РАДОСТ” ПАНЧЕВО

## I

Разрешавају се дужности председник и чланови Управног одбора Предшколске установе „Дечја радост” Панчево, и то:

**СТЕВАН МИШКОВИЋ**, досадашњи председник,

**ЈАСМИНА БЕРГИЊИЋ**, досадашњи члан,

**ДРАГИЦА ВЕЉКОВИЋ**, досадашњи члан,

**ЉИЉАНА ВОЈНОВ**, досадашњи члан, и

**ЗОРКА СУХОВСКИ**, досадашњи члан.

## II

Ово решење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у „Службеном листу општине Панчево“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАНЧЕВО

БРОЈ: I-01-06-20/2004

Панчево, 2. април 2004. године

## ПРЕДСЕДНИК

**Борислава Крушка**, с. р.

30

На основу члана 20. Закона о јавним службама („Службени гласник РС” бр. 42/91 и 71/94), чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС” бр. 62/2003 и 64/2003), члана 14. и 15. Одлуке о оснивању Предшколске установе „Дечја радост” Панчево („Службени лист општине Панчево, Ковин и Опово” број 1/93 и „Службени лист општине Панчево” број 16/2003) и члана 33. Статута општине Панчево — пречишћен текст („Службени лист општине Панчево број 2/2001), Скупштина општине Панчево, на седници одржаној 2. априла 2004. године, донела је

## РЕШЕЊЕ

### О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА УПРАВНОГ ОДБОРА ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ „ДЕЧЈА РАДОСТ” ПАНЧЕВО

## I

У Управни одбор Предшколске установе „Дечја радост” Панчево, именује се:

за председника:

**РАДИВОЈ АНОКИЋ**, службеник,

за чланове:

**СЛАВКО БАТУР**, економиста,

**ЕЛИЗАБЕТА ВЕРЕШ**, професор разредне наставе,

**Др ВЛАДИМИР КЕЦМАН**, специјалиста интерне медицине, Савет родитеља,

**ДРАГАНА МИЛОШЕВИЋ**, приватни предузетник, Савет родитеља,

ЈЕЛЕНА ТУЦАКОВ, приватни предузетник, Савет родитеља,

ЉИЉАНА ВОЈНОВ, васпитач, дечји вртић „Бамби”,

НАДА ЗЕЉКОВИЋ, васпитач, дечји вртић „Лептирић”

ДИВНА АНДРИЋ, медицинска сестра, дечји вртић „Славуј”.

## II

Лица из тачке I овог решења именује се на време од четири године.

## III

Ово решење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у „Службеном листу општине Панчево”.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАНЧЕВО**

БРОЈ: I-01-06-20/2004

Панчево, 2. април 2004. године

**ПРЕДСЕДНИК**

**Борислава Крушка, с. р.**

31

На основу чл. 33. и 48. Статута општине Панчево — пречишћен текст („Службени лист општине Панчево” број 2/2001), Скупштина општине Панчево, на седници одржаној 2. априла 2004. године, након разматрања аката које је донео Извршни одбор Скупштине општине Панчево, донела је следеће

## ЗАКЉУЧКЕ

### I

Потврђује се Решење о давању сагласности Јавном комуналном предузећу за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост” Панчево за увећање зараде за месец јануар 2004. године, које је Извршни одбор Скупштине општине Панчево донео на седници одржаној 15. јануара 2004. године под бројем I-01-06-3/2004.

## II

Потврђује се Решење о давању сагласности Јавном комуналном предузећу за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост” Панчево за увећање зараде за месец фебруар 2004. године, по основу рада на дане празника који су по закону нерадни дани које је Извршни одбор Скупштине општине Панчево донео на седници одржаној 5. марта 2004. године под бројем I-01-06-17/2004.

## III

Потврђује се Решење о давању сагласности Јавном комуналном предузећу „Грејање” Панчево за увећање зараде за месец јануар 2004. године, по основу рада на дане празника који су по закону нерадни дани, које је Извршни одбор Скупштине општине Панчево донео на седници одржаној 12. фебруара 2004. године под бројем I-01-06-10/2004.

## IV

Потврђује се Решење о давању сагласности Јавном комуналном предузећу „Хигијена” Панчево за увећање зараде за месец јануар 2004. године, по основу рада на дане празника који су по закону нерадни дани, које је Извршни одбор Скупштине општине Панчево донео на седници одржаној 12. фебруара 2004. године под бројем I-01-06-10/2004.

## V

Потврђује се Решење о давању сагласности Јавном комуналном предузећу за превоз путника „Аутотранспорт — Панчево” Панчево за увећање зараде за месец јануар 2004. године, по основу рада на дане празника који су по закону нерадни дани, које је Извршни одбор Скупштине општине Панчево донео на седници одржаној 5. марта 2004. године под бројем I-01-06-17/2004.



## САДРЖАЈ

Ред. бр.	ПРЕДМЕТ	Стр.	Ред. бр.	ПРЕДМЕТ	Стр.
17.	План детаљне регулације дела насеља Стрелиште за парцеле бр. 4974/1, 4974/2 и 4974/3 к.о. Панчево у Панчеву — — — — —	41	24.	Решење о именовану председника и чланова Управног одбора Апотеке „Панчево” Панчево — — — — —	60
18.	Одлука о промени оснивача Установе „Центар за културу Панчево” Панчево — — — — —	54	25.	Решење о именовану председника и чланова Надзорног одбора Апотеке „Панчево” Панчево — — — — —	61
19.	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама и допунама Статута Установе „Центар за културу Панчево” Панчево — — — — —	57/58	26.	Решење о разрешењу и именовану члана Школског одбора Основне школе „Доситеј Обрадовић” Омолница — — — — —	61
20.	Решење о усклађивању висине посебне накнаде за заштиту и унапређење животне средине — — —	58	27.	Решење о разрешењу и именовану члана Школског одбора Основне школе „Аксентије Максимовић” Долово — — — — —	62
21.	Одлука о разрешењу директора Јавног радиодифузног предузећа Регионалне радиотелевизијске станице „Радиотелевизија Панчево” Панчево	59	28.	Решење о разрешењу председника и чланова Надзорног одбора Предшколске установе „Дечја радост” Панчево — — — — —	62
22.	Одлука о именовану вршиоца дужности директора Јавног радиодифузног предузећа Регионалне радиотелевизијске станице „Радиотелевизија Панчево” Панчево — — — — —	59	29.	Решење о разрешењу председника и чланова Управног одбора Предшколске установе „Дечја радост” Панчево	63
23.	Решење о разрешењу и именовану заменика председника и чланова Савета за приватно предузетништво Скупштине општине Панчево — —	60	30.	Решење о именовану председника и чланова Управног одбора Предшколске установе „Дечја радост” Панчево	63
			31.	Закључке — — — — —	64