



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

## ОПШТИНЕ ПАНЧЕВО

БРОЈ 10 ГОДИНА XI

ПАНЧЕВО, 21. ЈУЛ 2004. ГОДИНЕ

Акопација претплате 8.123,00 дин.  
Цена овог примерка 348,15 дин.

99

На основу члана 98. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 47/2003), члана 29. став 2. и члана 33. Закона о прекршајима („Службени гласник СРС” број 44/89 и „Службени гласник РС” бр. 21/90, 11/92, 6/93, 20/93, 53/93, 67/93, 28/94, 16/97, 37/97, 36/98, 44/98, 65/01 и 55/04) и члана 33. Статута општине Панчево — пречишћен текст („Службени лист општине Панчево” број 2/2001), Скупштина општине Панчево, на седници одржаној 21. јула 2004. године, донела је

### О Д Л У К У

#### О ПРИВРЕМЕНОМ ПОСТАВЉАЊУ МОНТАЖНИХ И ПОКРЕТНИХ ОБЈЕКТА НА ЈАВНИМ ПОВРШИНАМА

##### I. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

###### Члан 1.

Овом одлуком прописује се услови, начин постављања, коришћења и уклањања привремених монтажних и покретних објеката на јавним површинама на територији општине Панчево.

Јавном површином у смислу ове одлуке, сматра се изграђено грађевинско земљиште на којем је корисник општина Панчево, односно јавно комунално предузеће, односно јавно предузеће чији је оснивач Скупштина општине Панчево, а које као добро у општој употреби намењено за јавно коришћење.

###### Члан 2.

Привремени монтажни објекти и покретни објекти и уређаји који се могу поставити на јавним површинама, у смислу ове одлуке су:

— Привремени монтажни објекти:

1. киосци,
2. јавне телефонске говорнице и надстрешнице за аутобуска стајалишта и
3. летње баште.

— Покретни објекти и уређаји:

1. аутомати и фрижидери за продају сладоледа и покретне рекламне витрине,
2. уређаји за печење и продају кокица, кукурузних класова, кестења и шећерне пене,
3. покретне тезге,
4. објекти за извођење забавних програма,
5. аутомати и уређаји у возилу и приколици.

##### II. УСЛОВИ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ ОБЈЕКТА И УРЕЂАЈА

###### Члан 3.

На јавним површинама, у складу са условима утврђеним овом одлуком могу се привремено поставити киосци, телефонске говорнице, надстрешнице за аутобуска стајалишта и летње баште (у даљем тексту: привремени монтажни објекти).

Извршни одбор Скупштине општине Панчево (у даљем тексту: Извршни одбор) на иницијативу Јавног предузећа „Дирекција за изградњу и уређење Панчева” Панчево (у даљем тексту: ЈП „Дирекција”) и предлог Општинске управе — Одељења за комуналне, стамбене, грађевинске послове и урбанизам



(у даљем тексту: надлежно одељење Општинске управе) доноси Правилник о условима за постављање привремених монтажних објеката на јавним површинама (у даљем тексту: Правилник) којим се ближе утврђује локација, димензија, изглед конструкција и други услови за постављање привременог монтажних објекта.

Правилником се утврђују посебни услови за постављање привремених монтажних објеката као што су одређивање делатности која се може обављати у објекту, одређени тип, облик, димензије, врсте материјала и сл. као и обавеза прибављања сагласности Завода за заштиту споменика за постављање привременог монтажних објекта у деловима насељених места: зонама које представљају амбијенталну целину, простор од културно-историјског значаја, односно урбанистички заокружену целину (центар насељеног места, трг, и сл.).

Измене и допуне Правилника врше се по потреби и по поступку прописаном за његово доношење.

#### Члан 4.

На јавним површинама, у складу са условима утврђеним овом одлуком, могу се привремено поставити аутомати и фрижидери за продају сладоледа, уређаји за печење и продају кокица, кукурузних класова, кестења и шећерне пене, покретне тезге, објекти за извођење забавних програма, аутомати и уређаји у возилу и приколици и покретне рекламне витрине (у тајем тексту: покретни објекти и уређаји).

Извршни одбор, на иницијативу ЈП „Дирекције” и предлог надлежног одељења Општинске управе доноси План о техничким условима за привремено постављање покретних објеката и уређаја на јавним површинама (у даљем тексту: План) којим се ближе утврђују услови за постављање покретних објеката и уређаја.

Измене и допуне Плана врше се по потреби и по поступку прописаном за његово доношење.

### III. ПРИВРЕМЕНИ МОНТАЖНИ ОБЈЕКТИ

#### 1. КИОСЦИ

##### Члан 5.

За постављање или монтирање (у даљем тексту: постављање) киоска може се дати у закуп део јавне површине чија површина не прелази 7,00 м<sup>2</sup> и то на период који не може бити дужи од 7 година.

Изузетно од става 1. овог члана, уколико се укаже потреба за постављање привремених монтажних објеката који ће заузимати већу површину од прописане, надлежно Одељење Општинске управе образоваће Комисију која ће одлучивати, уз сагласност Извршног одбора, о оправданости овакве потребе, односно захтева тј. усклађености са овом одлуком, планским актима и Правилником.

Комисија има председника, заменика председника и три члана од којих се заменик и један члан бирају од представника запослених у ЈП „Дирекција”.

##### Члан 6.

Киоском, у смислу ове одлуке, сматра се типски монтажно-демонтажни објекат који се не може зидати већ само постављати као готов производ у складу са Правилником.

Уколико се киоск не поставља на постојећи тротоар или другу уређену јавну површину, исти се може поставити само на претходно урађену бетонску плочу која је изнад терена максимум 10 см у габаритима киоска.

##### Члан 7.

Давање у закуп на одређено време јавне површине ради постављања киоска врши се путем јавног надметања, а у случајевима утврђеним овом одлуком и непосредном погодбом.

Управни одбор ЈП „Дирекције” доноси Одлуку о расписивању јавног огласа за давање у закуп дела јавне површине путем јавног надметања (у даљем тексту: јавни оглас).

##### Члан 8.

Јавни оглас обавезно садржи:

1. податке о месту и површини дела јавне површине (према Правилнику),



2. тип и површину киска који може да се постави на делу јавне површине,

3. делатност која може да се обавља у киоску,

4. период на који се део јавне површине даје у закуп,

5. месечни износ накнаде за закуп дела јавне површине (у даљем тексту: месечна закупнина) утврђене овом одлуком,

6. почетни једнократни износ у циљу стицања права за закључење уговора о закупу дела јавне површине ради постављања киоска (у даљем тексту: почетни једнократни износ),

7. висину гарантног износа за учешће у поступку јавног надметања (у даљем тексту: гарантни износ),

8. висину депозита на име трошкова за уклањање киоска са дела јавне површине након истека уговора (у даљем тексту: депозит),

9. податке о документацији коју су дужни да поднесу учесници непосредно пре започињања поступка јавног надметања,

10. место и време одржавања јавног надметања,

11. назнаку да ће део јавне површине добити у закуп учесник у поступку јавног надметања који понуди највиши једнократни износ,

12. назнаку да уплатом гарантног износа учесник у поступку прихвата услове из јавног огласа,

13. назнаку да учесник у поступку јавног надметања коме је дат део јавне површине ради постављања киоска, у случају одустајка губи право на повраћај гарантног износа и ивентуалног уплаћеног једнократног износа, и

14. друге услове којима се утврђују права и обавезе учесника у погледу давања дела јавне површине за постављање киоска.

Оглас из става 1. овог члана објављује се на огласној табли ЈП „Дирекције” и у локалном листу.

#### Члан 9.

Месечна закупнина се утврђује по метру квадратном дела јавне површине за постављање киоска, у зависности од зоне у којој се јавна површина налази, и то:

ПРВА ЗОНА обухвата улични фронт улица: Трг слободе, Војводе Радомира Путника, Д. Туцовића од М. Пијаде до П. Драпшина, П. Драпшина и Војводе Петра Бојовића, улице Његошеву, Сокаче, Војводе Живојина Мишића, Трг краља Петра I, Масарикову и простор око „Зелене пијаце”.

ДРУГА ЗОНА обухвата дворишни простор прве зоне и улични фронт улица: З. Јове Јовановића, Ж. Зрењанина до Г. Димитрова, Др Жарка Фогораша, Д. Обрадовића до Г. Димитрова, Николе Тесле, Караборбеве до М. Пијаде, Немањине, Светог Саве до Браће Јовановића, Ослобођења до Ружине, Лава Толстоја до Пере Сегединца, Милоша Требињца до Војводе Радомира Путника и Кочина улица.

ТРЕБА ЗОНА обухвата дворишни простор друге зоне и улице: М. Пијаде до Ружине, Ружину, Трг мученика, Мученичку, Кеј Радоја Дакића, Св. Милетића до Ружине, Браће Јовановића до Ружине, Бранка Радичевића до М. Пијаде, Светог Саве од Б. Јовановића до М. Пијаде, Синђелићева до М. Пијаде, Игњата Барајевца, Косовска, Буре Јакшића, Николе Бурковића, Вука Караџића, Штросмајерова, Др Светислава Касалиновића, Мите Топаловића, Максима Горког до Таковске, Цара Лазара до Филипа Вишњића, Цара Душана до П. Прерадовића, 6. Октобра, Филипа Вишњића од Цара Душана до Милоша Требињца, П. Прерадовића од Цара Душана до М. Требињца, М. Требињца од Војводе Радомира Путника до Пастерове, Паје Маргановића до Стеријине.

ЧЕТВРТА ЗОНА обухвата територију оивичену улицама: од М. Пијаде код моста на Тамишу, обалом Тамиша до пруге, Првомајском улицом и трасом пруге до надвожњака у Улици ослобођења, Новоселанским путем до ул. Шарпланинске, улицама Шарпланинском, Златиборском и Козарачком, ул. Паје Маргановића до Милешевске улице, улицама Милешевском и Раваничком до ул. Стевана Сремца, улицама Стевана Сремца, Јоакима Вујића, 7. јула и Тозе Марковића до пруге, пругом до пута за Београд, обалом Тамиша до ул. Г. Димитрова, ул. Г. Димитрова, Таковском и Филипа Вишњића до ул. Цара Ду-



шана и надаље граничним улицама треће зоне као и насеља „Кудељарски насип“ и „Краула“ и грађевинско подручје насељених места у општини (Омољница, Старчево, Бан. Ново Село, Бан. Брестовац, Глогоњ, Јабуга, Качарево, Иваново и Долово).

ПЕТА ЗОНА обухвата остали део насељеног места Панчево.

#### Члан 10.

Гарантни износ за учешће у поступку јавног надметања за закуп дела јавне површине за постављање киоска износи за:

|           |                   |
|-----------|-------------------|
| I зону:   | 80.000,00 динара, |
| II зону:  | 65.000,00 динара, |
| III зону: | 50.000,00 динара, |
| IV зону:  | 45.000,00 динара, |
| V зону:   | 35.000,00 динара. |

Гарантни износ је аконтација за закуп дела јавне површине сходно утврђеној висини месечне закупнине у складу са овом одлуком.

У случају да по расписаном јавном огласу нема пријављених учесника, расписаће се нови јавни оглас у којем је гарантни износ из првог става умањен за 20%.

Депозит за уклањање киоска летње баште и објеката за извођење забавних програма износи 10.000,00 динара и уплаћује се на жиро рачун буџета општине Панчево.

Почетни једнократни износ у циљу стицања права за закључивање уговора о закупу дела јавне површине ради постављања киоска износи 30.000,00 динара.

#### Члан 11.

Месечна закупнина за киоск у власништву ЈП „Дирекције“ износи по метру квадратном:

| Зона    | Цена дин/м <sup>2</sup> |
|---------|-------------------------|
| прва    | 1.200,00                |
| друга   | 880,00                  |
| трећа   | 680,00                  |
| четврта | 500,00                  |
| пета    | 410,00                  |

#### Члан 12.

Месечна закупнина за киоск износи по метру квадратном:

| Зона    | Јавна површина         | Цена дин/м <sup>2</sup> |
|---------|------------------------|-------------------------|
| прва    | до 7 м <sup>2</sup>    | 1.100,00                |
|         | преко 7 м <sup>2</sup> | 1.300,00                |
| друга   | до 7 м <sup>2</sup>    | 930,00                  |
|         | преко 7 м <sup>2</sup> | 1.125,00                |
| трећа   | до 7 м <sup>2</sup>    | 715,00                  |
|         | преко 7 м <sup>2</sup> | 990,00                  |
| четврта | до 7 м <sup>2</sup>    | 645,00                  |
|         | преко 7 м <sup>2</sup> | 870,00                  |
| пета    | до 7 м <sup>2</sup>    | 500,00                  |
|         | преко 7 м <sup>2</sup> | 655,00                  |

#### Члан 13.

Месечна закупнина за постављање летњих башти по метру квадратном износи:

| Зона    | Цена дин/м <sup>2</sup> |
|---------|-------------------------|
| прва    | 110,00 дин.             |
| друга   | 80,00 дин.              |
| трећа   | 70,00 дин.              |
| четврта | 55,00 дин.              |
| пета    | 45,00 дин.              |

За постављање летњих башта на уређеном простору (тротоари, тргови и сл.) наплаћује се троструки износ, а за зелене површине и део паркинг простора који заузима летња башта наплаћује се петоструки износ закупнине из става 1. овог члана.

Месечна закупнина дела јавне површине за постављање тенди и надстрешница за летње баште и уз остале објекте на јавним површинама износи по метру квадратном:

| Зона    | Цена дин/м <sup>2</sup> |
|---------|-------------------------|
| прва    | 71,00 дин.              |
| друга   | 58,00 дин.              |
| трећа   | 47,00 дин.              |
| четврта | 34,00 дин.              |
| пета    | 26,00 дин.              |



Остали објекти из претходног става не односе се на киоске и друге монтажно-де-монтажне објекте на јавној површини.

#### Члан 14.

Месечна закупнина за закуп дела јавне површине за период дужи од 30 дана на делу уличног тротоара или платоа ради постављања покретних тезги, фрижидера за продају сладоледа, уређаје за печење и продају кокица, кукурузних класова, кестења и шећерне пене, аутомата и уређаја у возилу и приколици за површину до 2 м<sup>2</sup> износи по метру квадратном:

| Зона    | Цена дин/м <sup>2</sup> |
|---------|-------------------------|
| прва    | 1.100,00 дин.           |
| друга   | 800,00 дин.             |
| трећа   | 600,00 дин.             |
| четврта | 460,00 дин.             |
| пета    | 380,00 дин.             |

Дневна закупнина за закуп јавне површине за период краћи од 30 дана по метру квадратном износи:

| Зона    | Цена дин/м <sup>2</sup> |
|---------|-------------------------|
| прва    | 132,00 дин.             |
| друга   | 98,00 дин.              |
| трећа   | 74,00 дин.              |
| четврта | 55,00 дин.              |
| пета    | 40,00 дин.              |

Дневна закупнина за закуп јавне површине за постављање грађевинског материјала по метру квадратном износи:

| Зона    | Цена дин/м <sup>2</sup> |
|---------|-------------------------|
| прва    | 23,00 дин.              |
| друга   | 18,00 дин.              |
| трећа   | 14,00 дин.              |
| четврта | 10,00 дин.              |
| пета    | 8,00 дин.               |

#### Члан 15.

Месечна закупнина за закуп дела јавне површине за постављање монтажно-демон-тажне јавне говорнице износи по јавној говорници:

| Зона    | Цена по говорници |
|---------|-------------------|
| прва    | 1.320,00 дин.     |
| друга   | 1.056,00 дин.     |
| трећа   | 792,00 дин.       |
| четврта | 528,00 дин.       |
| пета    | 268,00 дин.       |

#### Члан 16.

Дневна закупнина за закуп јавне површине за постављање луна парка, циркуских и других шатри по метру квадратном износи:

| Зона    | Цена дин/м <sup>2</sup> |
|---------|-------------------------|
| прва    | 7,00 дин.               |
| друга   | 6,00 дин.               |
| трећа   | 5,00 дин.               |
| четврта | 4,00 дин.               |
| пета    | 3,00 дин.               |

#### Члан 17.

Месечна закупнина за закуп дела јавне површине за возићу дечијих аутића и сл. износи по возилу:

| Зона    | Цена дин/возило |
|---------|-----------------|
| прва    | 810,00 дин.     |
| друга   | 600,00 дин.     |
| трећа   | 450,00 дин.     |
| четврта | 350,00 дин.     |
| пета    | 300,00 дин.     |

#### Члан 18.

Месечна закупнина за закуп дела јавне површине за постављање покретних рекламних витрина по метру квадратном износи:



| Зона    | Цена дин/м <sup>2</sup> |
|---------|-------------------------|
| прва    | 430,00 дин.             |
| друга   | 350,00 дин.             |
| трећа   | 280,00 дин.             |
| четврта | 220,00 дин.             |
| пета    | 175,00 дин.             |

Закупнина из претходног става овог члана примењује се и за постављање рекламних витрина, рекламних panoа, рекламних табли по метру квадратном а према условима прописаним посебном општинском одлуком.

Месечна накнада за осветљавање рекламних табли, билборда прикљчених на мрежу јавног осветљења по комаду, пред дефинисане закупнине из става 1. овог члана, износи за једнострану таблу 4.860,00 динара, за двострану таблу 6.319,00 динара, а за прво и поновно укључење 3.240,00 динара.

Фактурисање закупнине из става 1, 2. и 3. овог члана врши се унапред до краја календарске године.

#### Члан 19.

Закупнина прописана члановима од 11. до 18. ове одлуке усклађује се решењем о усклађивању закупнине за закуп дела јавне површине.

Решење из претходног става овог члана доноси Скупштина општине Панчево на предлог општинске управе — Одељење за финансије, када раст цена на мало у Републици Србији пређе 5% према званично објављеним подацима Републичког Завода за статистику.

#### Члан 20.

Поступак за давање у закуп дела јавне површине за постављање киоска путем јавног надметања спроводи Комисија за спровођење поступка давања у закуп дела јавне површине за постављање киоска (у даљем тексту: Комисија).

Комисија има председника и два члана.

Председника и једног члана именује Управни одбор ЈП „Дирекције“, а једног члана именује Извршни одбор.

Комисија, након спроведеног поступка јавног надметања за давање у закуп дела јавне површине, доноси Одлуку о давању у закуп дела јавне површине за постављање киоска.

#### Члан 21.

Пре започињања јавног надметања Комисија:

- утврђује да ли је оглашавање јавног надметања обављено у складу са овом одлуком,
- констатује колико је заинтересованих лица присутно на јавном надметању, односно да ли је присутно најмање два лица и проверава да ли су иста уплатила гарантни износ чија је висина наведена у огласу,
- проверава да ли заинтересована лица поседују доказ о праву учешћа на јавном надметању (личну карту, овлашћење).

#### Члан 22.

Ако су спуњени услови из претходног члана, председник Комисије објављује да се може започети са јавним надметањем.

Председник Комисије објављује почетни једнократни износ и позива учеснике јавног надметања да узму учешће у јавном надметању.

Учесник јавног надметања дужан је да јасно и гласно каже који једнократни износ нуди.

Претходни купац који је своје право стекао на претходној јавној лицитацији може да потврди излицитирани једнократни износ и да по праву пречег закупа добије део јавне површине.

Председник Комисија пита три пута да ли неко даје више од највећег понуђеног једнократног износа и констатује после трећег позива, који је највећи понуђени једнократни износ, као и име лица које је тај износ понудио.

#### Члан 23.

Комисија води записник о јавном надметању. Учесник јавног надметања који је понудио највећи једнократни износ дужан



је да одмах, на позив председника Комисије, потпише изјаву да је понудио највећи једнократни износ, са назнаком висине тог износа.

Председник Комисије, затим објављује да је јавно надметање завршено.

#### Члан 24.

Одлука о давању дела јавне површине за постављање киоска објављује се непосредно након лицитације усмено учесницима на лицитацији и писмено на огласној табли ЈП „Дирекције” у року од 3 дана од дана одржавања лицитације.

На одлуку Комисије учесник у поступку јавног надметања може уложити приговор Управном одбору ЈП „Дирекције” у року од 3 дана од дана њеног објављивања на огласној табли ЈП „Дирекција”.

Управни одбор ЈП „Дирекције” решава по приговору у року од 15 дана од истека рока из става 2. овог члана.

Одлука донета по приговору је коначна и објављује се на огласној табли ЈП „Дирекција” у року од 3 дана од дана доношења.

#### Члан 25.

Учеснику који није стекао право на део јавне површине за постављање киоска враћа се уплаћени гарантни износ у року од 8 дана од коначности одлуке о давању дела јавне површине, у уплаћеном износу без камате.

Учесник у поступку јавног надметања који је одустао од стеченог права на део јавне површине за постављање киоска непотписивањем уговора у предвиђеном року по члану 26. ове одлуке нема право на повраћај гарантног износа, евентуално уплаћеног једнократног износа и депозита.

Учесник у поступку јавног надметања, који је стекао право на део јавне површине за постављање киоска дужан је да пре потписивања Уговора, а у року предвиђеном у члану 26. ове одлуке, уплати излицитирани једнократни износ и утврђени депозит и ЈП „Дирекцији” достави доказ о извршеним уплатама.

Уколико учесник не поступи у складу са претходним ставом, сматра се да је одустао од стеченог права.

#### Члан 26.

Правна и физичка лица (у даљем тексту: Закупац) којима је у поступку јавног надметања дат у закуп део јавне површине за киоск дужна су да у року од 8 дана од дана коначности одлуке закључе са ЈП „Дирекцијом” уговор о закупу дела јавне површине.

Пре закључивања уговора из претходног става закупца је дужан да уплати депозит на жиро рачун буџета општине Панчево, да уплати излицитирани једнократни износ и доказ о извршеним уплатама достави ЈП „Дирекција”.

По истеку уговора, а након укљанања киоска од стране закупца у року одређеном у члану 27. став 1. алинеја 8. средства депозита биће враћена закупцу дела јавне површине валоризована индексом раста цена на мало у Републици Србији, а од средстава из буџета СО Панчево.

Уколико закупца не поступи у складу са ставовима 1. и 2. овог члана губи право на део јавне површине за постављање киоска у ком случају се поступак јавног надметања ради давања у закуп дела јавне површине за постављање киоска понавља.

#### Члан 27.

Уговор о закупу дела јавне површине закључен са ЈП „Дирекцијом” обавезно садржи:

- податке о одлуци којом је део јавне површине за постављање киоска дат у закуп
- податке о закупцу дела јавне површине,
- податке о делу јавне површине, површини, типу и намени киоска,
- време закупа дела јавне површине која не може бити дужа од 7 година,
- врсту делатности која се може обављати у киоску,
- висину закупнине дела јавне површине, начину плаћања и усклађивања исте,
- обавезу закупца да прибави одобрење за постављање киоска и отпочне са обављањем делатности у киоску најкасније у



року од 90 дана од дана закључења уговора јер ће то бити основ за раскид уговора,

— обавезу закупца да киоск уклони, без права на накнаду, најкасније у року од 8 дана по истеку времена у којем је део јавне површине дат у закуп, да по уклањању киоска уреди јавну површину и доведе је у првобитно стање, у ком случају има право на повраћај уплаћеног депозита,

— одредбу да ће се у случају, да киоск не буде уклоњен од стране закупца и јавна површина не буде доведена у првобитно стање, то учинити принудним путем, на терет закупца из средстава уплаћеног депозита

— забрану закупцу да правним пословима пренесе на друго лице право закупа на делу јавне површине, што је основ за раскид уговора,

— забрану промене делатности у току трајања уговора,

— обавезу закупца да редовно плаћа закупнину, а уколико ову обавезу не изврши најмање 3 месеца узастопно, или 3 месеца током трајања закупа то ће бити основ за раскид уговора,

— друге услове за раскид уговора у случају неиспуњења преузетих обавеза по уговору.

#### Члан 28.

Изузетно, без јавног огласа део јавне површине за постављање киоска се може дати у закуп непосредном погодбом:

1. органима Републике Србије, АП Војводине и општине Панчево, као и другим правним лицима чији је оснивач Република Србија, АП Војводина, општина Панчево, ако киоск треба да поставе у циљу остваривања своје делатности,

2. члановима уже породице закупца када исти престане да обавља делатност у киоску и то само на преостало време закупа дела јавне површине утврђено уговором који је закључио ранији купац са ЈП „Дирекцијом“.

Одлуку о давању у закуп дела јавне површине за постављање киоска непосредном погодбом у случајевима из претходног става доноси Управни одбор ЈП „Дирекције“

Одлука из претходног става садржи нарочито: податке о закупцу, месту и површини дела јавне површине, типу, површини и намени киоска, времену на који се даје део јавне површине у закуп, висини закупнине, начину плаћања и усклађивања закупнине.

На основу одлуке из става 2. овог члана правна и физичка лица којима је дат у закуп део јавне површине за постављање киоска дужне су да закључе са ЈП „Дирекцијом“ уговор о закупу дела јавне површине у роковима и на начин прописан овом одлуком за закупце којима је део јавне површине за постављање киоска дат у закуп у поступку јавног надметања.

#### Члан 29.

Закупац је дужан да плаћа уговорену закупнину почев од дана закључења уговора из члана 27. ове одлуке.

#### Члан 30.

Закупац коме је дат део јавне површине за постављање киоска подноси надлежном одељењу Општинске управе захтев за издавање одобрења за постављање киоска у року од 60 дана од дана закључења уговора о закупу дела јавне површине.

Захтев за издавање обавезно садржи податке о врсти и намени објекта, податке о закупцу и податке о закупљеном делу јавне површине на који ће се поставити киоск.

Уз захтев за издавање одобрења купац је дужан да приложи уговор о закупу дела јавне површине, скицу са техничким описом, потребне сагласности прописане посебним прописима, услове за прикључење на комуналну инфраструктуру и доказ о уплаћеној административној такси.

Уколико предузећа надлежна за издавање услова за прикључење на комуналну инфраструктуру одбију да издају услове, учесник у поступку јавног надметања који је успео на јавном огласу има право на повраћај уплаћених средстава на име излочица једнократног износа, депозита и гарантног износа све са припадајућом каматом, у року од 15 дана од дана када ЈП „Дирекција“ поднесе доказ да је одбијен његов захтев



за издавање услова за прикључење на комуналну инфраструктуру без права на друга потраживања по било ком другом основу.

Надлежно одељење Општинске управе дужно је да у року од 8 дана од дана подношења захтева изда одобрење за постављање киоска.

Закупац је обавезан да, након прибављања одобрења, а пре постављања киоска на закупљеном делу јавне површине пријави радове Одељењу за инспекцијске послове Општинске управе, најкасније 3 дана пре започињања извођења радова.

Закупац поставља киоск на закупљену јавну површину на основу одобрења, а у складу са уговором о закупу.

#### Члан 31.

Одобрење за постављање киоска на јавној површини садржи:

- податке о закупцу дела јавне површине,
- податке о врсти киоска, делатности која се обавља у киоску на делу јавне површине на који се киоск поставља,
- податке о закупљеном делу јавне површине.

Надлежно одељење Општинске управе дужно је да води посебну евиденцију о издатим одобрењима за постављање киоска на делу јавне површине.

#### 2. Јавне телефонске говорнице и надстрешнице за аутобуска стајалишта.

#### Члан 32.

Јавне телефонске говорнице и надстрешнице за аутобуска стајалишта могу се поставити на јавној површини, под условом да се на раскрсницама и угловима улица не смањује видљивост, не угрожава безбедност пролаза, не ремети изглед амбијенталне целине и нормално коришћење суседних објеката сталног карактера, не чини сметња нормалног кретања пешака на тротоару, као и другим условима прописаним Правилником.

Јавна телефонска говорница, у смислу ове одлуке је објекат за смештај јавног телефонског апарата и заштиту његових кори-

сника, а надстрешница за аутобуско стајалиште је објекат на аутобуском стајалишту за заштиту корисника јавног превоза.

#### Члан 33.

Правно лице, након закључења уговора о закупу дела јавне површине са ЈП „Дирекција“, подноси надлежном одељењу Општинске управе захтев за одобрење за постављање телефонске говорнице, односно надстрешнице за аутобуска стајалишта.

Уз захтев подноси следеће:

- решење о упису у регистар делатности,
- урбанистичко-техничке услове,
- оверену скицу односно пројекат објекта уколико је сложенији објекат,
- сагласност ЈП „Дирекције“ за извођење радова на јавној површини и
- уговор о закупу дела јавне површине са ЈП „Дирекцијом“.

Уколико је подносилац захтева ЈП „Дирекција“ уз захтев се доставља документација одређена у ставу 2. алинеја 2. и 3. овог члана.

#### Члан 34.

Правно лице је дужно да након прибављања одобрења за постављање телефонске говорнице, односно надстрешнице за аутобуско стајалиште и постављања истих поднесе надлежном Одељењу Општинске управе захтев за издавање употребне дозволе уз који обавезно прилаже одобрење и скицу са техничким описом објекта.

#### Члан 35.

Употребну дозволу за постављање јавне телефонске говорнице и употребну дозволу за постављање надстрешнице за аутобуска стајалишта издаје надлежно одељење Општинске управе.

#### 3. Легње баште

#### Члан 36.

Власници, односно закупци пословних просторија (у даљем тексту: корисник) у циљу обављања угоститељске делатности мо-



гу привремено да поставе летњу башту на јавној површини непосредно уз објекат, на основу одобрења односно употребне дозволе надлежног одељења Општинске управе.

Летње баште отвореног типа се постављају на основу одобрења и у складу са уговором о закупу, а летње баште покривеног типа се постављају на основу употребне дозволе и у складу са уговором о закупу.

Летња башта може се поставити само у периоду од 1. априла до 31. октобра текуће године, и по истеку тог периода мора се уклонити са јавне површине, а зелена површина вратити у првобитно, природно стање.

#### Члан 37.

Летња башта може бити:

1. отвореног типа и
2. покривеног типа.

Летња башта отвореног типа може да садржи следеће елементе: столове и столице, сунцобране или тенде, жардињере до висине 0,5 м и монтажну-демонтакну платформу направљену од металних профила, дрвета и итисона у циљу изравнања подлоге — терена максималне висине до 40 цм.

Летња башта покривеног типа може да садржи све елементе као и летња башта отвореног типа, с тим што има и монтажну-демонтакну конструкцију надстрешнице.

Монтажно-демонтакна конструкција надстрешнице, може бити направљена искључиво од лаких металних профила и дрвета, а између стубова могу се поставити само жардињере у смислу оградивања летње баште.

Елементи летње баште не смеју бити трајно фиксирани за подлогу анкерима, те у том смислу забрањено разбијање, бушење и деградирање подлоге.

Најмањи размак између монтажну-демонтакних стубова на које се ослања надстрешница је 2 м.

За конструкцију надстрешнице корисник пословног простора — летње баште дужан је да прибави одобрење за градњу и употребну дозволу чија ће важност бити 3 године.

#### Члан 38.

Летња башта може се поставити на јавној површини тако да не нарушава површину на коју се поставља.

За постављање летње баште у делу насељеног места које представља амбијенталну целину, простор од културно-историјског значаја, центар насељеног места, трг и слично могу се прописати и посебни услови.

Ширина летње баште може бити у ширини пословног простора испред кога се поставља може и шире уз сагласност власника суседног објекта, односно сагласност Скупштине власника станова у стамбеној згради.

Код одређивање дубине летње баште треба да се омогући несметано кретање пешака тротоаром у ширини минимум 1,50 м односно у ширини постојећег тротоара ако је мањи. Уколико се летња башта поставља уз коловоз, удаљење од ивице коловоза мора бити најмање 0,5 м.

#### Члан 39.

Летња башта се не може постављати у парковима.

Летња башта се не може поставити на местима за паркирање и у зонама раскрснице тако да својом локацијом омета прегледност. Зона прегледности за сваку раскрсницу конкретно се утврђује у зависности од геометријске раскрснице.

Изузетно, уколико се постављање летње баште дозволи и на местима за паркирање, плаћа се петоструки износ закупнине овог дела јавне површине о чему одлучује Комисија из члана 5. ове одлуке уз сагласност Извршног одбора.

#### Члан 40.

Корисник пословног простора подноси надлежном одељењу Општинске управе захтев за постављање летње баште.

Уз захтев подноси:

- решење о упису у регистар делатности
- доказ о уплаћеном депозиту
- оверену скицу са техничким описом објекта,



- оверену изјаву да ће по истеку закупа објекат уклонити са јавне површине и
- да ће уредити јавну површину и довести је у првобитно стање.

Корисник из става 1. овог члана обавезан је да летњу башту уклони о свом трошку најкасније у року од 8 дана од дана истецања рока из чл. 36. став 3. ове одлуке.

Уколико корисник не поступи у складу са ставом 4. овог члана летња башта ће бити уклоњена принудним путем на терет корисника из средстава депозита уплаћеног на жиро рачун буџета општине Панчево.

#### Члан 41.

Корисник пословног простора ЈП „Дирекција“ закључиће уговор о закупу дела јавне површине, по добијању обавештења надлежног одељења Општинске управе да су се стекли услови за добијање одобрења за постављање летње баште.

Лица из става 1. могу да закључе уговор о закупу са ЈП „Дирекција“ у року од 7 дана од дана достављања обавештења, уколико у тренутку закључења уговора немају дуговања према ЈП „Дирекција“ по било ком основу.

Одобрење за постављање летње баште отвореног типа издаје надлежно одељење Општинске управе.

Употребну дозволу за постављање летње баште покривеног типа издаје надлежно одељење Општинске управе на основу претходно прибављеног одобрења за градњу.

Уговор о закупу дела јавне површине за постављање летње баште закључује се на период од 3 године, тј. за три сезоне коришћења летње баште, закључно са крајем треће сезоне.

#### Члан 42.

Корисник коме је у закуп дат део јавне површине за постављање летње баште дужан је да плаћа месечну закупнину утврђену овом одлуком.

### IV. ПОКРЕТНИ ОБЈЕКТИ И УРЕБАЈИ

1. Аутомати, фрижидери и покретне рекламне витрине

#### Члан 43.

Аутомати и фрижидери за продају слатко-леда, (у даљем тексту: аутомати) и покретне рекламне витрине могу се поставити на јавној површини под условом да заузимају збирно највише 2 м<sup>2</sup> јавне површине, односно под другим условима прописаним Планом.

Аутомати из става 1. овог члана могу се поставити само у периоду од 1. априла до 31. октобра текуће године и по истеку то периода морају се уклонити са јавне површине.

Приоритет за добијање одобрења за постављање уребаја из става 1. овог члана има подносилац захтева који је корисник, односно власник пословне просторије испред које се поставља аутомат.

Под пословном просторијом у смислу претходног става овог члана не подразумева се киоск.

#### Члан 44.

Покретне рекламне витрине се могу поставити на делу јавне површине само под условом да пословни објекат нема непосредно излаз на јавну површину.

Покретне рекламе витрине не могу имати већу површину од 2 м<sup>2</sup>, с тим да дубина витрине не може бити већа од 30 цм.

Покретне рекламне витрине се обавезно уклањају сваког радног дана по истеку радног времена.

#### Члан 45.

Одобрење за постављање аутомата и покретних рекламних витрина издаје надлежно одељење Општинске управе у року од 15 дана од дана подношења захтева за издавање одобрења.

Покретне рекламне витрине се постављају на основу одобрења и уговора о закупу дела јавне површине, који се закључује са ЈП „Дирекцијом“.

2. Уребаји за печење и продају кокица, кукурузних класова, кестена и шећерне пене



## Члан 46.

Уређаји за печење и продају кокица, кукурузних класова, кестења и шећерне пене (у даљем тексту: уређаји) могу се поставити непосредно испред пословне просторије на удаљености до 1 м од пословне просторије и под условом да заузимају збирно највише 2 м<sup>2</sup> јавне површине и другим условима прописаним Планом.

Објекти из овог члана морају се уклонити са јавне површине у времену када не обављају делатност и у ту сврху обавезни су да поседују точкове ради лакше покретљивости.

Под пословном просторијом у смислу овог члана не подразумева се киоск.

## 3. Покретне тезге

## Члан 47.

тезга је монтажна конструкција постављена уз пословни објекат са наменом за излагање робе која се у пословном објекту продаје.

Тезга може да се постави на удаљености највише 1 м од пословног објекта и да заузима највише 2 м<sup>2</sup> јавне површине, а поставља се по потреби.

Тезга за продају цвећа, честитки и других украсних предмета може да се постави на јавној површини поводом обележавања државних, верских и других празника, као и приликом разних традиционалних манифестација, и то:

1. божићних и новогодишњих празника, у периоду од 1. децембра текуће године до 15. јануара наредне године,

2. осмог марта, у периоду од 1. до 10. марта текуће године,

3. ускршњих празника, у трајању од 15 дана, пре наступања и за време празника, и

4. разних традиционалних манифестација, у трајању од 10 дана, пре наступања и за време тих манифестација.

Покретне тезге из става 1. овог члана могу да заузму највише 2 м<sup>2</sup> јавне површине и морају испуњавати и друге услове прописане Планом.

## 4. Објекти за извођење забавних програма

## Члан 48.

Објекти за извођење забавних програма, као и што су циркуске шатре, луна паркови, рингишпили, дечји аутомати за изнајмљивање и други уређаји за дечју забаву и спорт, монтажне платое и сл., могу се поставити на јавним површинама у складу са Планом.

## 5. Аутомати и уређаји у возилу и приколици

## Члан 49.

Правна и физичка лица која имају регистровану одговарајућу делатност могу својим возилом и приколицом вршити продају робе на јавним површинама, односно паркицима где је дозвољено заустављање и паркирање возила.

## 6. Поступак за постављање покретних објеката и уређаја

## Члан 50.

Правна и физичка лица подносе надлежном одељењу Општинске управе захтев за постављање покретних објеката и уређаја на јавној површини за годишњу сезону у току године, празника или разних традиционалних манифестација.

Уз захтев се прилаже:

— решење о упису регистар делатности,

— скица или фотографија објекта, односно уређаја са израженим димензијама у опису,

— диспозициони цртеж који израђује ЈП „Дирекција“ а на основу захтева лица за закључење уговора о закупу дела јавне површине, уз накнаду одређену ценовником ЈП „Дирекције“,

— копија записника о извршеном увиду на лицу места, сачињеног од стране одговорног лица надлежног Одељења за инспекцијске послове које је извршило контролу да ли је објекат, односно уређај постављен у складу са скицом, односно фотографијом,

— изјава да ће исти уклонити по истеку времена одређеног уговором о закупу дела јавне површине, и



— изјава да ће се покренути објекат уклањати са јавне површине свакодневно по истеку радног времена и када не обавља делатност, и

— уговор о закупу дела јавне површине.

Правна и физичка лица из става 1. овог члана закључују Уговор о закупу дела јавне површине за постављање покретних објеката и уређаја са ЈП „Дирекцијом” Панчево, у року од 7 дана од дана извршене контроле из става 2. алинеја 4. овог члана.

Након закључења уговора о закупу из претходног става овог члана, надлежно одељење Општинске управе издаје одобрење за постављање покретних објеката и уређаја на делу јавне површине у року од 15 дана од дана подношења захтева.

Постављање покретних објеката и уређаја се врши на основу одобрења, а у складу са уговором о закупу.

#### Члан 51.

Закупац коме је у закуп дат део јавне површине ради постављања покретних објеката и уређаја, дужан је да плаћа закупнину утврђену овом одлуком.

#### V. ПРАВА И ОБАВЕЗЕ У ВЕЗИ ПОСТАВЉАЊА И УКЛАЊАЊА ПРИВРЕМЕНИХ МОНТАЖНИХ ОБЈЕКТА И ПОКРЕТНИХ ОБЈЕКТА И УРЕЂАЈА

#### Члан 52.

ЈП „Дирекција” је дужна да води евиденцију о закљученим уговорима о закупу дела јавне површине ради постављања привремених монтажних објеката, покретних објеката и уређаја и да се преко овлашћених радника стара о њиховом спровођењу.

ЈП „Дирекција” је у обавези да надлежном одељењу Општинске управе ради евиденције достави закључене уговоре о закупу дела јавне површине за постављање летње баште.

ЈП „Дирекција” је дужна да у року од 30 дана пре истека важности уговора о закупу дела јавне површине спроведе поступак за успостављање јавне површине на начин и по поступку како је ргулисано овом одлуком.

Уколико уговор о закупу дела јавне површине истекне, а закупца у прописаном року не уклони објекат из става 1. овог члана, ЈП „Дирекција” је дужна да о томе обавести Општинску управу Одељење за инспекцијске послове.

#### Члан 53.

Закупац дела јавне површине, односно корисник објекта или уређаја је дужан да објекат или уређај постави, односно отпочне са обављањем делатности у року који не може бити дужи од 90 дана од дана прибављања одобрења, односно употребне дозволе.

Лице из става 1. не може отпочети са обављањем делатности без одобрења надлежног одељења Општинске управе.

#### Члан 54.

Закупац дела јавне површине, односно корисник објекта или уређаја, дужан је да обавља делатност која је одобрена, односно да је објекте и уређаје користи на начин прописан овом одлуком, одобрењем или употребном дозволом надлежног одељења Општинске управе, као и да те објекте, уређаје и просторе који су у функцији њиховог коришћења одржава тако да буду уредни и у исправном стању.

Лице из става 1. овог члана је дужно да поред објекта или уређаја постави корпу за смеће, чији је изглед и габарит дефинисан Правилником и Планом.

Право закупа дела јавне површине закупца не може пренети на друго лице.

#### Члан 55.

Закупац, односно корисник објекта или уређаја је дужан да објекте и уређаје уклони са јавне површине у року од 8 дана по истеку времена одређеном уговором о закупу или одобрењем, као и у другим случајевима утврђеним овом одлуком.

#### VI. НАДЗОР

#### Члан 56.

Надзор над применом одредаба ове одлуке врши комунална и грађевинска инспекција.



У вршењу инспекцијског надзора комунални и грађевински инспектор овлашћен је да решењем нареди закупцу дела јавне површине, односно кориснику објекта или уређаја, уклањање истих:

- када је објекат или уређај постављен без одобрења, односно употребне дозволе,
- када је објекат или уређај постављен или се корист супротно условима одређеним, одобрењем, односно употребном дозволом,
- када је објекат или уређај постављен на место које није одређено Правилником, односно Планом,
- када се промени неки од услова утврђених Правилником, односно Планом а лице из става 1. овог члана се не прилагоди у складу са измењеним условима у остављеном року,
- када постављени објекат, односно уређај користи неовлашћено лице,
- када купац дела јавне површине не почне да користи објекат или уређај у року од 90 дана од дана издавања одобрења, односно употребне дозволе за постављање привременог објекта,
- када се привремени објекат не користи дуже од 30 дана без оправданих разлога,
- када је то неопходно због измене режима саобраћаја,
- када је то неопходно ради реализације радова на реконструкцији, одржавању или постављању комуналних објеката, као и из других оправданих разлога.

Решењем инспектора наређује се уклањање објекта или уређаја и у случају раскида уговора о закупу.

Уколико у року одређеном у решењу из става 1. овог члана, купац, односно корисник објекта или уређаја не уклони исти са јавне површине, уклањање ће се извршити принудним путем о трошку закупца из средстава депозита у року од 30 дана од дана добијања закључка којим се дозвољава извршење решења надлежне инспекције.

## VII. КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

### Члан 57.

Новчаном казном у износу од 5.000,00 динара до 500.000,00 динара казниће се за прекршај правно лице ако:

1. на делу јавне површине постави привремени монтажни објекат без уговора о закупу дела јавне површине (чл. 27, 33, 41, 50.),
2. користи монтажни објекат и уређај без одобрења и употребне дозволе (чл. 30, 34, 35, 41. и 50.),
3. не уклони монтажни објекат и уређај са јавне површине у времену кад не обавља делатност, истеком рока важности уговора о закупу дела јавне површине и не поступи по решењу надлежне инспекције (члан 27, 57, 55, и 56.),
4. уколико не отпочне да обавља делатност у остављеном року (чл. 53.),
5. уколико купац не обавља делатност која је одобрена, односно монтажни објекат и уређај не користи на начин прописан овом одлуком (чл. 54.).

Новчаном казном у износу од 250,00 до 25.000,00 динара казниће се одговорно лице у правном лицу за прекршај из става 1. овог члана.

### Члан 58.

Новчаном казном у износу од 250,00 до 25.000,00 динара казниће ће се физичко лице из члана 50. ако учини прекршај из члана 57. став 1. ове одлуке.

### Члан 59.

Новчаном казном у износу од 2.500,00 до 250.000,00 динара казниће се предузетник ако учини прекршај из члана 57. став 1. ове одлуке.

## VIII. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

### Члан 60.

Правилник о општим условима за постављање привремених монтажних објеката на јавним површинама из члана 3. ове одлуке и План о привременом постављању покретних објеката и уређаја на јавним површинама из члана 4. ове одлуке на територији општине Панчево за I, II, III, IV и V зону донеће Извршни одбор на предлог надлежног одељења Општинске управе у року од 90 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.



**Члан 61.**

Решавање поднетих захтева за издавање одобрења који нису решени до дана ступања на снагу ове одлуке наставиће се по одредбама одлуке која је важила до дана ступања на снагу ове одлуке.

**Члан 62.**

Лица која су у закупу дела јавне површине за постављање киоска а на основу важећег уговора са ЈП „Дирекције“ наставила да фактурише накнаду за коришћење дела јавне површине закључиће нови уговор о закупу дела јавне површине у складу са одредбама ове одлуке и Правилника у року од 60 дана од дана ступања на снагу Правилника.

Нови уговор о закупу се закључује на рок до 5 година без обзира на одредбе важећег уговора.

Лица из става 1. овог члана дужна су да измире једнократно сва своја дуговања, главница и камата, по основу закупа дела јавне површине до износа од 300.000,00 динара.

Уколико лица из става 1. овог члана не изврше своју обавезу одређену претходним ставом, неће моћи да закључе нови уговор и сматра се да је уговор о закупу дела јавне површине, односно уговор о коришћењу дела јавне површине престао да производи правно дејство, односно киоск ће бити уклоњен.

Разлику потраживања која ЈП „Дирекција“ има по основу закупа дела јавне површине, главница и камата, преко 300.000,00 динара, закључно са даном ступања на снагу ове одлуке, отписује се овом одлуком.

Лица из става 1. овог члана, која не измире своје обавезе у складу са ставом 3. овог члана у року за закључивање новог уговора, у обавези су да уклоне киоск.

**Члан 63.**

Лица из члана 62. ове одлуке пре закључивања новог уговора, морају да уплате депозит у року од 8 дана у складу са овом одлуком, у противном неће се дозволити закуп дела јавне површине и сматраће се да су одустали од коришћења дела површине.

Лица из претходног става, дужна су да се одазову у остављеном року на позив ЈП „Дирекције“ ради усклађивања одредаба уговора о закупу, односно ради закључивања Анекса уговора о закупу, у противном отказаће им се уговор.

Уколико власник киоска не прими уредно позив ЈП „Дирекције“ упућен на адресу из уговора, исти ће му бити прибијен на киоск што ће се сматрати уредном доставом.

Закупци постојећих киоска када закључе нови уговор у складу са одредбама ове одлуке, обавезни су да уреде облик и величину киоска у складу са Правилником у року од 18 месеци од дана објављивања Правилника у „Службеном листу општине Панчево“ у противном, након истека наведеног рока постојећи објект ће се уклонити.

**Члан 64.**

Закупнина за коришћење јавне површине за постојеће монтажномонтажене гараже, утврђује се месечно у износу од 100 дин/м<sup>2</sup> и иста ће се усклађивати на начин из члана 19. ове одлуке.

**Члан 65.**

Даном ступања на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о привременом постављању монтажних и других покретних објеката на јавним површинама („Службени лист општина Панчево“ број 6/2001).

**Члан 66.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Панчево“, а примењиваће се од дана ступања на снагу Правилника о условима за постављање привремених монтажних објеката на јавним површинама и Плана о техничким условима за привремено постављање покретних објеката и уређаја на јавним површинама.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАНЧЕВО**  
**БРОЈ: I-01-06-52/2004**

Панчево, 21. јул 2004. године

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Борислава Крушка, с.р.**



100

На основу чланова 72. и 74. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 47/2003), чл. 18. тачка 7. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС” бр. 9/2002) и чл. 33. Статута општине Панчево — пречишћен текст („Службени лист општине Панчево” број 2/2001), Скупштина општине Панчево, на седници одржаној дана 21. јула 2004. године, донела је

### О Д Л У К У

#### О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О КРИТЕРИЈУМИМА И МЕРИЛИМА ЗА УТВРЂИВАЊЕ НАКНАДЕ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАБЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

##### Члан 1.

У Одлуци о критеријумима и мерилима за утврђивање накнаде за уређивање грабевинског земљишта („Службени лист општине Панчево” бр. 14/2003 и 16/2003) члана 10. став 1. алинеја 1. мења се и гласи:

„— за изградњу стамбеног објекта у висини из члана 9. за нето површину до 300 м<sup>2</sup> стамбеног простора са максимално четири електрична бројила, а за стамбени објекат са више од 300 м<sup>2</sup> стамбеног простора или са више од четири електрична бројила за сваких наредних 30 м<sup>2</sup> или за свако наредно бројило још по 30.000,00 дин.

У истом члану иза алинеје 1. додају се нове алинеје 2. и 3. које гласе:

— за подрумски и тавански простор у стамбеном објекту плаћа се 50% накнаде из члана 9.

— за изградњу поткровља на вишепородичним (колективним) стамбеним објектима у смислу санације и реконструкције (надградње) равног крова плаћа се накнада за нето површину у висини из члана 9

У истом члану постојеће алинеје од 2 до 19 постају алинеје од 4 до 21.

##### Члан 2.

Иза члана 22. додаје се нови члан 22-а који гласи:

##### „Члан 22-а

Власник објекта насталог градњом или реконструкцијом без грабевинске дозволе у насељеним местима општине Панчево: Бан. Брестовац, Бан. Ново Село, Долово, Глогоњ, Иваново, Јабuka, Качарево, Омолица и Старчево, који пријаву из члана 160. став 1. Закона о планирању и изградњи поднесе до рока утврђеног законом а за који објекат надлежна управа утврди да испуњава прописане услове за грабење и коришћење, накнада обрачуната по одредбама ове одлуке додатно се умањује за трошкове опремања секундарне инфраструктуре из члана 5 ове одлуке.

##### Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Панчево”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАНЧЕВО  
БРОЈ: I-01-06-52/2004

Панчево, 21. јул 2004. године

##### ПРЕДСЕДНИК

Борислава Крушка, с. р.

101

На основу члана 54. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” 47/2003) и члана 33. Статута општине Панчево — пречишћен текст („Службени лист општине Панчево” бр. 2/2001), Скупштина општине Панчево на седници одржаној 21. јула 2004. године, донела је

### О Д Л У К У

#### О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ПРИВРЕМЕНИМ ПРАВИЛИМА ГРАБЕЊА ЗА ПАНЧЕВО

##### Члан 1.

У Одлуци о привременим правилима грабења за Панчево („Службени лист општине Панчево” бр. 13/03 и 16/03) у члану 5. у ставу 1. иза речи „важећим прописима” уместо тачке ставља се „зарез” и додају се



речи: „као и ободна стамбена изградња у радној зони 'Утва—Стаклара' у којима она већ постоји и радној зони 'Кудељарски насељ'”.

Став 3. мења се и гласи:

„За изградњу, реконструкцију и доградњу објеката у радним зонама који не подлежу изради претходне, односно детаљне анализе утицаја објеката, односно радова на животну средину, уз услов да се не врши промена технолошког процеса ова одлука ће бити основ за издавање акта о урбанистичким условима. За изградњу, реконструкцију и доградњу пословних/радних објеката важе услови као за изградњу стамбених објеката.

#### Члан 2.

У члану 6. Одлуке став 2. се мења и гласи:

„За изградњу у зонама спорта и рекреације ова одлука представља основ за издавање акта о урбанистичким условима”.

#### Члан 3.

У члану 7. Одлуке у ставу 3. иза речи „изградња објеката” ставља се „зарез” и додају се речи: „који су дозвољени у зони становања и”

#### Члан 4.

У члану 8. Одлуке иза става 2. додаје се став 3. који гласи:

„Изузетно власнику објекта изграђеног, односно реконструисаног без грађевинске дозволе, као и власнику/кориснику парцеле који жели изградити објекат, за који надлежни орган општинске управе утврди да испуњава прописане услове за грађење и коришћење као у зони становања, ова одлука представља основ за издавање акта о урбанистичким условима. Пре издавања акта о урбанистичким условима инвеститор је дужан да претходно прибави сагласност надлежне војне институције”.

#### Члан 5.

У члану 10. Одлуке у ставу 1. иза речи „парковских површина” додају се речи:

„и тргова”. У истом ставу иза речи: „фонтана” ставља се „зарез” и додају се речи: „спомен обележја”.

Иза става 1. додаје се став 2. који гласи: „Изузетно дозвољава се легализација пословног објекта на парцели бр. 2041/2 К.О. Панчево у складу са претходно издатом документацијом привременог карактера”.

Досадашњи став 2. овог члана постаје став 3. који се мења и гласи:

„Ова одлука представља основ за издавање акта о урбанистичким условима за радове из претходних ставова”.

#### Члан 6.

У члану 12. Одлуке иза става 1. додаје се нови став који гласи:

„Изузетно на већ изграђеним грађевинским парцелама са два или више стамбених објеката, који егзистирају у јавним књигама, дозволиће се њихови реконструкција и доградња до максимално дозвољених урбанистичких параметара, односно капацитета парцеле, као и легализација других стамбених објеката саграђених без грађевинске дозволе на истој парцели. Уколико урбанистички параметри то дозвољавају и у овом случају потребно је претходно извршити парцелацију”.

#### Члан 7.

У члану 13. Одлуке став 2. се мења и гласи:

„Изузетно за затечено стање када површина парцеле не испуњава услове из претходног става, као и за објекте изграђене, односно реконструисане без грађевинске дозволе, дозволиће се изградња, реконструкција, доградња и легализација објекта.

#### Члан 8.

У члану 14. Одлуке став 2. се мења и гласи:

„Изузетно, за затечено стање када ширина парцеле не испуњава услове из претходног става, као и за објекте изграђене, односно реконструисане без грађевинске дозволе, дозволиће се изградња, реконструкција, доградња и легализација објеката”.



## Члан 9.

У члану 16. Одлуке додаје се став 2. који гласи:

"Изузетно, за затечено стање када ширина парцеле не испуњава услове из претходног става, као и за објекте изграђене, односно реконструисане без грађевинске дозволе, дозволиће се изградња, реконструкција, доградња и легализација објеката".

## Члан 10.

У члану 17. Одлуке додаје се став 2. који гласи:

"Изузетно, за затечено стање када површина парцеле не испуњава услове из претходног става, као и за објекте изграђене, односно реконструисане без грађевинске дозволе, дозволиће се изградња, реконструкција, доградња и легализација објеката".

## Члан 11.

У члану 18. Одлуке став 3. мења се и гласи:

"Ако је површина парцеле по стамбеној јединици мања од прописане за вишепородичне стамбене објекте, неопходна је предходна израда урбанистичког пројекта".

## Члан 12.

У члану 21. Одлуке иза става 1. додаје се нови став 2. који гласи:

"Изузетно од става 1. у подручју обухваћеном ДУП-ом за део МЗ „Младост” — стамбено насеље „Миса виногради” у Панчеву, — Нова Миса породични стамбени објекти могу се постављати на удаљености од 5,00 м до 7,50 м од регулационе линије".

## Члан 13.

У члану 22. Одлуке иза става 5. додаје се став 6. који гласи:

"За објекте изграђене, односно реконструисане без грађевинске дозволе, отвори свих врста могу се дозволити и на мањем растојању од 1,00 м, само у приземљу, а уз услов да је објекат одмакнут од меџне линије

је и у колико већ постоји нетранспарентна ограда према суседној парцели или, уз обавезу да се таква ограда изгради".

## Члан 14.

У члану 23. Одлуке у ставу 1. иза речи: "растојање" додају се речи: "бочне и задње

## Члан 15.

У члану 24. Одлуке у ставу 2. алинеја 7. брише се "50%" и додаје "65%, или дужина објекта до 13.00 м".

У истом члану у ставу 3. иза речи "вишепородичним становању" ставља се "зарез" и додају се речи: "осим Нове Мисе".

## Члан 16.

У члану 27. Одлуке у става 2. уместо тачке ставља се "зарез" и додају се речи: "а изузетно може бити и 100%".

## Члан 17.

У члану 29. Одлуке иза става 2. додаје се став 3. који гласи:

"Спратност помоћних објеката може бити максимално П+1. Помоћни објекти могу имати сүтерен или подрум".

## Члан 18.

Члан 37. Одлуке се брише.

## Члан 19.

У члану 40. Одлуке став 1. алинеје 2. и 3. се бришу.

У истом члану у ставу 2. иза речи "ограде и сл." ставља се "зарез" и додају се речи:

"Летња кухиња, остава, млекара, магацин хране за сопствене потребе, шупе, гараже, пушнице, кош, амбар, надстрешница за машине и возила, магацин хране и објекти намењени исхрани стоке и сл. Изградња помоћних објеката је дозвољена и без предходно изграђеног главног објекта".



## Члан 20.

У члану 44. Одлуке иза става 8. додаје се став 9. који гласи:

"Изградња два или више пословних објеката на истој парцели условљена је предходном изработом урбанистичког пројекта."

## Члан 21.

У члану 45. Одлуке став 1. мења се и гласи:

"За паркирање возила за сопствене потребе власници породичних стамбених објеката свих врста обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели, изван површине јавног пута, и то по правилу једно паркинг или гаражно место на један стан."

Уколико се не могу испунити тражени услови, планирано је да се паркирање врши на јавним градским паркинзима. У оваквим случајевима Инвеститор је обавезан да одговарајућим партиципирањем предузећа које је надлежно за изградњу паркинг простора обезбеди потребан капацитет паркинг места дефинисаних у акту о урбанистичким условима, без могућности промене намене јавног паркиралишта."

У истом члану брише се став 2.

## Члан 22.

У члану 46. Одлуке став 1. мења се и гласи:

"За паркирање возила за сопствене потребе власници вишепородичних стамбених објеката, свих врста изградње, морају обезбедити на сопственој грађевинској парцели, изван површине јавног пута, и то по правилу једно паркинг или гаражно место на један стан."

Уколико се не могу испунити тражени услови, планирано је да се паркирање врши на јавним градским паркинзима. У оваквим случајевима Инвеститор је обавезан да одговарајућим партиципирањем предузећа које је надлежно за изградњу паркинг простора обезбеди потребан капацитет паркинг места дефинисаних у акту о урбанистичким условима, без могућности промене намене јавног паркиралишта."

У истом члану брише се став 4.

## Члан 23.

У члану 47. Одлуке у ставу 1. додаје се нова алинеја 1. која гласи:

"За пословни простор, чија је корисна површина мања од 70 м<sup>2</sup>, потребно је обезбедити паркинг простор на сопственој грађевинској парцели изван површине јавног пута, и то по правилу — једно паркинг или гаражно место на један пословни простор."

У истом члану алинеја 1. и 2. постају алинеје 2. и 3.

Алинеја 3. мења се и гласи:

"Уколико се не могу испунити тражени услови, планирано је да се паркирање врши на јавним градским паркинзима. У оваквим случајевима Инвеститор је обавезан да одговарајућим партиципирањем предузећа које је надлежно за изградњу паркинг простора обезбеди потребан капацитет паркинг места дефинисаних у акту о урбанистичким условима, без могућности промене намене јавног паркиралишта."

## Члан 24.

У члану 63. Одлуке додаје се став 5. који гласи:

"За постојеће вишепородичне стамбене објекте дозвољава се доградња поткровља — изузетно дуплекс, над постојећим равним или косим крововима и реконструкција таванског простора у стамбени простор без обзира на величину парцеле, спратност, број стамбених јединица и осталих параметара којим је дефинисана изградња вишепородичних стамбених објеката. Ова одлука представља основ за издавање акта о урбанистичким условима за радове дефинисане у овом члану."

## Члан 25.

Иза члана 66. додаје се нови члан "66а" који гласи:

## "Члан 66а.

Јавне саобраћајнице и пешачке површине у простору (коловози, пешачке стазе и паркинзи), као и улази у објекте морају се пројектовати и извести на начин који омо-



гућава несметано кретање лица са посебним потребама у простору, односно, у складу са важећим правилником о условима за планирање и пројектовање објеката у вези са несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица."

#### Члан 26.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Панчево”.

### СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАНЧЕВО

БРОЈ: I-01-06-52/2004

Панчево, 21. јул 2004. године

#### ПРЕДСЕДНИК

Борислава Крушка, с. р.

102

На основу члана 54. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 47/2003) и члана 33. Стаута општине Панчево — пречишћен текст („Службени лист општине Панчево” број 2/2001), Скупштина општине Панчево, на седници одржаној 21. јула 2004. године, донела је

### О Д Л У К У

#### О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ПРИВРЕМЕНИМ ПРАВИЛИМА ГРАБЕЊА ВАН НАСЕЉА НА ПОДРУЧЈУ ОПШТИНЕ ПАНЧЕВО

#### Члан 1.

У Одлуци о привременим правилима грабења ван насеља на подручју општине Панчево („Службени лист општине Панчево” број 13/03) у члану 4. став 1. иза речи „дословне” брише се „/” и ставља се „зарез”.

#### Члан 2.

У члану 5. Одлуке у ставу 2. бришу се речи: „и у границама путног појаса.”

У истом члану у ставу 3. брише се реч „Изузетно”.

#### Члан 3.

#### Члан 6. Одлуке мења се и гласи:

„У подручју ван насеља могу се градити пословни објекти чија је намена производно занатство, мала привреда или терцијална делатност.

У подручју ван насеља могу се градити и радни објекти чија је делатност комплементарна привреди.

Свака изградња, реконструкција и доградња пословних и радних објеката који подлежу изради претходне, односно детаљне анализе утицаја објеката, односно радова на животну средину, као и промена технолошког процеса у постојећим објектима у којима се мења намена, условљена је претходном изградом урбанистичког пројекта.

Свака изградња, реконструкција и доградња пословних и радних објеката који не подлежу изради претходне, односно детаљне анализе утицаја објеката, односно радова на животну средину, ова одлука представља основ за издавање акта о урбанистичким условима.

Изградња објеката из става 1. и 2. овог члана могућа је само на парцелама које имају директан приступ јавној саобраћјници.

#### Члан 4.

У члану 7. Одлуке и за става 1. додаје се став 2. који гласи:

„Изузетно за објекте изграђене, односно реконструисане без грађевинске дозволе дозволиће се легализација и другог стамбеног објекта на парцели до максимално дозвољених параметара, односно капацитета парцеле.”

У истом члану став 7. се брише.

Став 2, 3, 4, 5. и 6. постаје став 3, 4, 5, 6. и 7.

#### Члан 5.

Члан 10. Одлуке се мења, и гласи:

„Исправка граница катастарских парцела извршиће се у складу са условима из ове одлуке.”



## Члан 6.

У члану 11. Одлуке у ставу 2. иза речи: „растојање” додају се речи: „од регулационе линије”.

У истом члану у ставу 4. иза речи „пословних” брише се „/” и ставља се „зарез”.

У истом члану додаје се став 5.

„Удаљеност од регулационе линије пословних и радних објеката који не подлежу изради претходне, односно детаљне анализе утицаја објеката, односно радова на животну средину као и објеката пољопривредног домаћинства, пољопривредних објеката и викенд кућа исти су као и за изградњу стамбених објеката.

## Члан 7.

Члан 12. Одлуке мења се и гласи:

„Бочно растојање основног габарита породичног стамбеног објекта од границе парцеле износи мин. 1,00 м.

На бочним фасадама које су удаљене 1,00 — 3,00 м од границе парцеле могу се поставити отвори мин. висине параметара 1,80 м.

На бочним фасадама које су удаљене мин. 3,00 м од границе парцеле могу се поставити стамбени отвори.”

## Члан 8.

У члану 13. Одлуке став 1. алинеја 2. иза речи „стамбеног” додају се речи: „и стамбено-пословног.”

У истом члану у ставу 1. алинеја 3. иза речи „пословних” брише се „/” и ставља се реч: „и”.

У истом члану став 2. алинеја 2. иза речи: „стамбеног” додају се речи: „и стамбено-пословног.”

У истом члану у ставу 2. алинеја 3. иза речи: „пословних” брише се „/” и ставља се реч: „и”.

## Члан 9.

У члану 14. у ставу 2. иза речи: пољопривредних објеката” додају се речи: „и викенд кућа”.

У истом члану 14. у ставу 2. изостављају се реченице „Пољопривредни објекат може

да има мах. две етаже (подрум + приземље или приземље + спрат). Површина друге етаже (подрума или спрата) не улази у одређену површину габарита.”

## Члан 10.

У члану 17. Одлуке у ставу 1. иза речи: „пословних” брише се „/” и ставља се реч: „и”.

У истом члану у ставу 1. уместо тачке ставља се „зарез” и додају се речи: „али се може мењати у зависности од врсте технолошког процеса и биће дефинисана урбанистичким пројектом.”

## Члан 11.

У члану 18. Одлуке став 1. иза речи: „мах.” додају се речи:

„спратност П+Пк.”

У истом ставу изоставити: „две етаже (подрум + приземље или приземље + спрат). Површина друге етаже (подрума или спрата) не улази у одређену површину габарита.”

У истом члану став 2. иза речи: „мах.” додати речи:

„спратност П+1+Пк”.

У истом ставу изоставити: „три етаже (подрум+приземље+спрат или приземље+спрат+поткровље). Површина друге и треће етаже не улази у дефинисани степен искоришћености парцеле.”

## Члан 12.

У члану 19. Одлуке додаје се став 2. који гласи:

„За пословни простор у оквиру стамбено-пословног објекта обезбедити једно паркинг место за сваки пословни простор корисне површине до 70 м<sup>2</sup>, односно за пословни простор веће површине, по једно паркинг место на сваких 70 м<sup>2</sup> корисног простора.

## Члан 13.

У члану 20. Одлуке став 1. иза речи: „посебне” брише се „/” и додаје се реч: „и”.



**Члан 14.**

У члану 27. Одлуке став 1. иза речи: „прелома” бришу се речи: „кровне косине” додају се речи: „вертикалне површине зида и косе плафона.”

**Члан 15.**

Иза члана 30. додаје се нови члан „30а.”, који гласи:

**„Члан 30а.**

Јавне саобраћајнице и пешачке површине у простору (коловози, пешачке стазе и паркинзи), као и улази у објекте морају се пројектовати и извести на начин који омогућава несметано кретање лица са посебним потребама у простору, односно у складу са важећим правилником о условима за планирање и пројектовање објеката у вези са несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица.”

**Члан 16.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Панчево”.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАНЧЕВО**

**БРОЈ: I-01-06-52/2004**

**Панчево, 21. јул 2004. године**

**ПРЕДСЕДНИК**

**Борислава Крушка, с.р.**

**103**

На основу члана 15. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС” бр. 25/2000 и 25/2002), члана 20. Одлуке о организовању ДП „Младост” Панчево у Јавно комунално предузеће за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост” Панчево („Службени лист општине Панчево” бр. 3/200 и 12/2000 и 3/2001) и члана 33. Статута општине Панчево — пречишћен текст („Службени лист општине Панчево” број 2/2001), Скупштина општине Панчево, на седници одржаној 21. јула 2004. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**

**О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА  
НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ  
КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА УРЕЂЕЊЕ  
И ОДРЖАВАЊЕ СПОРТСКИХ ТЕРЕНА И  
ОБЈЕКТА „МЛАДОСТ” ПАНЧЕВО**

**I**

ШПИРО ЧВОРО, разрешава се дужности члана Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост” Панчево.

**II**

СЛОБОДАН ЦВЕТИЋ, пољопривредни техничар из Панчева, именује се за члана Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост” Панчево.

**III**

Лице из тачке II овог решења именује се на остатак времена утврђен Решењем о именовању председника и чланова Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост” Панчево број I-01-06-25/2001 од 15. мјрта 201. године.

**IV**

Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Панчево”.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАНЧЕВО**

**БРОЈ: I-01-06-52/2004**

**Панчево, 21. јул 2004. године**

**ПРЕДСЕДНИК**

**Борислава Крушка, с.р.**

**104**

На основу члана 20в. Одлуке о располагању становима општине Панчево („Службени лист општине Панчево” бр. 8/2004) и члана 33. Статута општине Панчево — пречишћен текст („Службени лист општине Панчево” број 2/2001), Скупштина општине Пан-



чево, на седници одржаној 21. јула 2004. године, донела је

## РЕШЕЊЕ

### О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА, ЗАМЕНИКА ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА КОМИСИЈЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ДАВАЊА У ЗАКУП СТАНОВА ЗА РАСЕЉАВАЊЕ

#### I

У Комисију за спровођење поступка давања у закуп станова за расељавање именују се:

За председника  
СРБАН ЈОСИМОВ, одборник

За заменика председника  
ЖЕЉКО ТОЈЧИЋ, одборник

За чланове  
ДРАГАН ТРАЈАНОВСКИ, одборник  
ГОРДАНА ЈОВКОВИЋ, одборник

ИГОР КУРЕЉУШИЋ, одборник  
СЛОБОДАН МАРИНКОВИЋ, одборник, и  
СИНИША КОЈИЋ, одборник.

#### II

Лица из тачке I овог решења именују се на период од четири године, односно до истека мандата одборницима Скупштине општине Панчево.

#### III

Ово решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Панчево”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАНЧЕВО

БРОЈ: I-01-06-52/2004

Панчево, 21. јул 2004. године

ПРЕДСЕДНИК

Борислава Крушка, с.р.



## САДРЖАЈ

| Ред. бр.                         | ПРЕДМЕТ                                                                                                                     | Стр. | Ред. бр. | ПРЕДМЕТ                                                                                                                                                      | Стр.    |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| <b>СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАНЧЕВО</b> |                                                                                                                             |      |          |                                                                                                                                                              |         |
| 99.                              | Одлука о привременом постављању монтажних и покретних објеката на јавним површинама — — —                                   | 217  | 102.     | Одлука о изменама и допунама Одлуке о привременим правилима грађења ван насиља на подручју општине Панчево — — — — —                                         | 236     |
| 100.                             | Одлука о изменама и допунама Одлуке о критеријумима и мерилима за утврђивање накнаде за уређивање грађевинског земљишта — — | 232  | 103.     | Решење о разрешењу и именовању члана Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа за уређење и одржавање спортских терена и објеката „Младост“ Панчево — — — | 238     |
| 101.                             | Одлука о изменама и допунама Одлуке о привременим правилима грађења за Панчево — — — — —                                    | 232  | 104.     | Решење о именовању председника, заменика председника и чланова Комисије за спровођење поступка давања у закуп станова за расељавање — — — — —                | 238/239 |

**ИЗДАВАЧ:** Општинска управа Општине Панчево, 26000 Панчево, Трг краља Петра I 2—4  
 Поштански фах 122 — Телефони: Секретар 344-422/248, — Рачуноводство 344-422/202,  
 Уредник ДАНИЈЕЛА ЕРДЕЉАН МИЛОШЕВИЋ телефон: 341-321, 344-422/230  
 Жиро рачун 840-742351843-94 Приходи општинских органа управе

**СЛОГ И ШТАМПА:** Штампарија „6. октобар“ а.д. — Панчево, др Касапиновића 11