

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКО ВЕЋЕ
БРОЈ: II-05-06-2/2012-5
Панчево, 26.01.2012.

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 26.01. 2012. године, разматрало је Нацрт одлуке о допунама Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник РС» бр. 129/07) и чланова 59. и 99. став 3. Статута града Панчева («Службени лист града Панчева» бр. 8/08 и 4/09), донело следећи

ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева утврђује Предлог одлуке о допунама Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта и упућује Скупштини града Панчева на разматрање и доношење.

Поводом овог предлога, известиоци на седници Скупштине града Панчева ће бити: Срђан Јосимов, члан Градског већа за подручје комуналних делатности, Владимир Деља, члан Градског већа за подручје заштите животне средине, урбанизма и просторног планирања, Зоран Јовановић, члан Градског већа за подручје финансија, представници Секретаријата за заштиту животне средине, урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове, Секретаријата за финансије и Агенције за имовину Градске управе града Панчева и представник Јавног предузећа „Дирекција за изградњу и уређење Панчева“ Панчево.

Закључак са материјалом поднетим Градском већу доставити Скупштини града Панчева, а закључак доставити: Јавном предузећу „Дирекција за изградњу и уређење Панчева“ Панчево, Секретаријату за заштиту животне средине, урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове, Секретаријату за финансије и Агенцији за имовину Градске управе града Панчева.



ГРАДОНАЧЕЛНИЦА
ПРЕДСЕДНИЦА ГРАДСКОГ ВЕЋА
Весна Мартиновић, дипл. правник

На основу члана 80. Закона о јавној својини („Сл.гласник РС“ 72/11), чланова, 20. тачка 8., 32. и 66. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник РС» бр.129/07), члана 6. тачка 10. и 16. Закона о финансирању локалне самоуправе («Службени гласник РС» бр. 62/06 и 47/11), чланова 90., 91., 96., 97. и 98. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС» бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС и 24/11), члана 39. Статута града Панчева («Службени лист града Панчева» бр.08/08 и 04/09), Скупштина града Панчева на седници одржаној _____ 2012.године донела је

**ОДЛУКУ
О ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ОТУЂЕЊУ И ДАВАЊУ У ЗАКУП
ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА**

Члан 1.

У Одлуци о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта («Службени лист града Панчева број 10/10, 04/11 и 33/11) после члана 43.а додају се нови чланови 44. и 45. који гласе:

« Члан 44.

У поступку издавања локацијске дозволе, за линијске инфраструктурне објекте и објекте за производњу електричне енергије из обновљивих извора, ЈП «Дирекција» може закључити уговор о установљавању права службености на грађевинском земљишту на којем је уписано право јавне својине града Панчева.

Накнада за установљавање права службености утврђује се у висини закупнине за површину дела парцеле у погледу које је установљено право службености, чија је вредност трајно умањена, за период од 40 година, са могућношћу даљег продужења, при чему ће се предметна накнада плаћати на начин предвиђен чланом 37. Одлуке.

Члан 45.

Изузетно, у поступцима легализације објеката изграђених на зеленој површини (осим објеката изграђених на постојећим односно, планираним парковским површинама) и другим Законом и Правилником о критеријумима за умањење накнаде за уређивање грађевинског земљишта у поступку легализације и о условима и начину легализације објеката предвиђеним површинама, Скупштина, на образложени предлог Управног одбора, може дати сагласност за легализацију објеката, уз испуњеност свих Законом предвиђених услова.

Управни одбор доставља Скупштини предлог са предлогом Уговора о закупу земљишта које се налази испод објекта који је предмет легализације, а у складу са Одлуком »

Досадашњи чланови 44. и 45. постају чланови 46. и 47.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ:
Панчево,**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Тигран Киш**

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКО ВЕЋЕ
БРОЈ: II-05-06-2/2012-5
Панчево, 26.01.2012.

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 26.01. 2012. године, разматрало је Нацрт одлуке о покретању поступка за отуђење непокретности, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи («Сл. гласник РС» бр. 129/07) и чланова 59. и 99. став 3. Статута града Панчева («Сл. лист града Панчева» бр. 8/08 и 4/09), донело

ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева утврђује Предлог одлуке о покретању поступка за отуђење непокретности и упућује Скупштини града Панчева на разматрање и доношење.

Поводом овог предлога, известиоци на седници Скупштине града Панчева ће бити представници Агенције за имовину, Секретаријата за финансије и Секретаријата за заштиту животне средине, урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове Градске управе града Панчева.

Закључак са материјалом поднетим Градском већу доставити Скупштини града Панчева, а закључак доставити: ЈП "Дирекција за изградњу и уређење Панчева" Панчево, Агенцији за имовину, Секретаријату за финансије и Секретаријату за заштиту животне средине, урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове Градске управе града Панчева.



ГРАДОНАЧЕЛНИЦА
ПРЕДСЕДНИЦА ГРАДСКОГ ВЕЋА
Весна Мартиновић, дипл. правник

На основу чланова 91, 96, 97. и 98. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС и 24/11), члана 27. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС бр.72/11),члана 20. тачка 8. члана 32. и 66. Закона о локалној самоуправи («Сл. гласник РС» бр. 129/2007) и чланова 39. и 99. Статута града Панчева («Сл. лист града Панчева» бр. 8/08 и 4/09), Скупштина града Панчева на седници одржаној _____ 2012. године, донела је

ОДЛУКУ

О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЗА ОТУЂЕЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ

I

Скупштина града Панчева прихвата Информацију ЈП „Дирекција за изградњу и уређење Панчева“ Панчево бр.11-18-1/1/2012 од 26. 01. 2012.године о статусу парцеле бр.1179/8 к.о. Панчево и степену изграђености спортске хале „Багремар“ у Панчеву и овом одлуком Скупштина града покреће поступак отуђења непокретности и то :

неизграђеног грађевинског земљишта – остало вештачки створено неплодно земљиште парцеле бр. 1179/8 к.о. Панчево, уписане у лист непокретности бр. 14655 к.о. Панчево-део 9, површине 3ха 92а 48м2, као земљиште у јавној својини града Панчева са објектом у изградњи вишенаменске спортске хале „Багремар“.

II

Скупштина града Панчева обавезује ЈП“Дирекција за изградњу и уређење Панчева“ Панчево и надлежне организационе јединице Градске управе града Панчева,да на основу ове одлуке предузимају све неопходне радње у складу са важећим законским прописима и општим актима града Панчева како би се створили услови да Скупштина града донесе Решење о отуђењу непокретности из тачке I ове одлуке.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ:
Панчево,

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКО ВЕЋЕ
БРОЈ: II-05-06-2/2012-5
Панчево, 26.01.2012.

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 26.01. 2012. године, разматрало је Предлог закључка у вези са одређивањем вршиоца стручног надзора за радове по Уговору о извођењу радова на чишћењу и измуљењу канала "Панчевачки 33" и "К-1" изворишта пијаће воде "Градска Шума" у насељеном месту Панчево, бр. II-06-20-1/2011-1037 од 04.01.2012. године, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр. 129/07) и чланова 59. и 99. став 3. Статута Града Панчева ("Сл.лист града Панчева" бр.8/08 и 4/09), донело следећи

ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева је сагласно, да стручни надзор за радове по Уговору о извођењу радова на чишћењу и измуљењу канала "Панчевачки 33" и "К-1" изворишта пијаће воде "Градска Шума" у насељеном месту Панчево, бр. II-06-20-1/2011-1037 од 04.01.2012. године, без накнаде врши Драшко Стојић, дипл. инж. грађ, бр. лиценце 414 1285 03 стално запослен у ЈКП "Водовод и канализација" Панчево.

Закључак доставити: Секретаријату за финансије, Секретаријату за привреду и економски развој, Агенцији за јавне набавке Градске управе града Панчева, Драшку Стојићу ЈКП "Водовод и канализација" Панчево и ЈКП "Водовод и канализација" Панчево.



ГРАДОНАЧЕЛНИЦА
ПРЕДСЕДНИЦА ГРАДСКОГ ВЕЋА
Весна Мартиновић, дипл. правник

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКО ВЕЋЕ
БРОЈ: II-05-06-2/2012-5
Панчево, 26.01.2012.

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 26.01. 2012. године, разматрало је Предлог за доношење закључка за обезбеђење недостајућих средстава ЈП “Дирекција за изградњу и уређење Панчева“ Панчево за финансирање реконструкције улице са инфраструктуром - наставак радова у улици Иве Курјачког (од улице Светог Саве до улице Димитрија Туцовића), па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07) и чланова 59. и 99. став 3. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 8/08 и 4/09), донело следећи

ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева ће приликом утврђивања прве измене и допуне Одлуке о буџету града Панчева за 2012. годину планирати недостајућа средства за финансирање реконструкције улице са инфраструктуром - наставак радова у улици Иве Курјачког (од улице Светог Саве до улице Димитрија Туцовића) у износу од 64.000.000,00 динара.

Закључак доставити: ЈП “Дирекција за изградњу и уређење Панчева“ Панчево, Секретаријату за финансије и Секретаријату за заштиту животне средине, урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове Градске управе града Панчева.



ГРАДОНАЧЕЛНИЦА
ПРЕДСЕДНИЦА ГРАДСКОГ ВЕЋА
Весна Мартиновић, дипл. правник

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКО ВЕЋЕ

БРОЈ: II-05-06-2/2012-5

ВЕЗА: XIII-14-361-1/2012.

Панчево, 26.01.2012. године

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 26.01.2012. године, разматрало је захтев за давање у закуп пословног простора на одређено време Српској напредној странци – Окружни и Градски одбор Панчево, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи («Сл.гласник РС» бр. 129/07), чланова 59. и 99. став 3. Статута града Панчева («Сл.лист града Панчева» бр. 8/08 и 4/09) и члана 56а. Одлуке о пословном, магацинском простору и гаражама града Панчева («Сл.лист града Панчева» бр. 26/09, 6/10, 10/10, 25/10, 7/11, 20/11 и 33/11), донело следеће

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА

I

ДАЈЕ СЕ у закуп пословни простор на одређено време Српској напредној странци – Окружни и Градски одбор Панчево, који се налази у Панчеву у ул. Светозара Милетића бр. 11 површине 83,22 м² - I зона и то за период док политичка странка има одборничку групу у Скупштини града Панчева, односно посланике у Скупштини Републике Србије и Скупштини АП Војводине.

II

Уговор о закупу пословног простора на одређено време, закључује се са ЈП «Дирекција за изградњу и уређење Панчева» Панчево за период док политичка странка има одборничку групу у Скупштини града Панчева, односно посланике у Скупштини Републике Србије и Скупштини АП Војводине.

Српска напредна странка – Окружни и Градски одбор Панчево је у обавези да пословни простор преда закуподавцу у року од 30 дана од дана престанка постојања одборничке групе у Скупштини града Панчева, односно посланичке групе у Скупштини Републике Србије и Скупштини АП Војводине.

III

Висина месечне закупнине за наведени пословни простор је 121,00 динар по м².

IV

СТАВЉА СЕ ВАН СНАГЕ решење Градског већа града Панчева бр. II-05-06-2/2011-30 од 01.07.2011. године о давању у закуп пословног простора који се налази у Панчеву ул. Војводе Петра Бојовића бр. 10 површине 72,93 м2 Српској напредној странци – Окружни одбор Панчево.

V

Ово решење објавити на огласној табли Градске управе града Панчева и ЈП «Дирекција за изградњу и уређење Панчева» Панчево.

Образложење

Политичка странка Српска напредна странка - Градски одбор Панчево дана 05.01.2012. године доставила је Управном одбору ЈП «Дирекција за изградњу и уређење Панчева» Панчево захтев за издавање у закуп пословног простора у ул. Светозара Милетића бр.11 (угао ул. Светозара Милетића и Димитрија Туцовића – бивша „Гајићева апотека“). Истовремено обавештавају да пословни простор који им је додељен у ул. Војводе Петра Бојовића бр.10 није у функцији, односно да његово довођење у функцију захтева значајно улагање, те да стога враћају исти.

Разматрајући њихов захтев, Управни одбор ЈП «Дирекција за изградњу и уређење Панчева» Панчево је на седници одржаној дана 20.01.2012. год. донео одлуку бр. 12-5-6/2012 од 20.01.2012. године којим ставља ван снаге своју Одлуку бр.12-73-2/2011 од 30.06.2011.године, и предлаже Градском већу града Панчева да Решење о давању у закуп пословног простора бр.II-05-06-2/2011-30 од 01.07.2011. године стави ван снаге, а потом налаже ЈП «Дирекција» Панчево да раскине уговор о закупу пословног простора на одређено време бр. 16-147/2011 од 06.09.2011. године за пословни простор који се налази у Панчеву у ул.Војводе Петра Бојовића бр. 10 површине 72,93 м2.

Такође је донео и Одлуку којом прихвата захтев Српске напредне странке - Окружни и Градски одбор Панчево, и предлаже Градском већу града Панчева да донесе Одлуку о давању у закуп пословног простора који се налази у Панчеву у ул. Светозара Милетића бр.11 површине од 83,22 м2 I зона, без спровођења поступка јавног надметања, на период док политичка странка има одборничку групу у Скупштини града Панчева, односно посланике у Скупштини Републике Србије и Скупштини АП Војводине, а по месечној закупнини у износу од 121,00 дин. по м2.

Имајући у виду напред изнето а у складу са чланом 56а. Одлуке о пословном, магацинском простору и гаражама града Панчева («Сл.лист града

Панчева» бр. 26/09, 6/10, 10/10, 25/10, 7/11, 20/11 и 33/11), одлучено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења допуштен је приговор Скупштини града Панчева у року од 8 дана од дана достављања.

ДОСТАВИТИ:

1. Агенција за имовину Градске управе града Панчева
2. Српска напредна странка – Окружни и Градски одбор
3. ЈП «Дирекција за изградњу и уређење Панчева»
Панчево
4. Огласна табла
5. Архива.

**ГРАДОНАЧЕЛНИЦА ГРАДА
ПРЕДСЕДНИЦА ГРАДСКОГ ВЕЋА**
Весна Мартиновић, дипл. правник

