

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Градско веће ПАНЧЕВО
Комисија за утврђивање цена за давање у закуп
пољопривредног земљишта у државној својини
Број: 004045462 2026 08725
Датум: 08.09.2026. године

На основу члана 64а става 19, 22 и 23, а у вези са чланом 64а став 13 тачка 2 Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији града ПАНЧЕВО (у даљем тексту: Комисија), доноси:

ЗАКЉУЧАК

1. Утврђује се закупнина пољопривредног земљишта у државној својини по основу права пречег закупа на територији града ПАНЧЕВО, које је планирано Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града ПАНЧЕВО за 2026. годину за давање у закуп по основу права пречег закупа по основу сточарства, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР
ЊИВА	1	338,10
ЊИВА	2	307,67
ЊИВА	3	273,86

2. Комисија је на основу табеле из тачке 1. утврдила висину закупнине за сваку јединицу јавног надметања која је предмет давања у закуп по основу права пречег закупа по основу сточарства планираних Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града ПАНЧЕВО за 2026. годину.

Образложење

Одредбама члана 64а став 19, 20, 22 и 23 Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је закупнина пољопривредног земљишта у државној својини по праву пречег закупа просечно постигнута цена закупа по хектару. Закупнина пољопривредног земљишта у државној својини по праву пречег закупа по основу власништва на домаћим животињама је просечно постигнута цена закупа по хектару, с тим што закупнина по праву пречег закупа по том основу не може бити већа од просечне цене закупа по хектару на територији Републике Србије у последње три године. Просечно постигнута цена закупа по хектару је просечна постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена закупа пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе. Висину закупнине утврђује јединица локалне самоуправе.

Комисија, образована Решењем Градског већа број 002172781 2025 08725 003 000 060 107 од 13.05.2025. године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила висину закупнине за

пољопривредно земљиште у државној својини које се даје у закуп по основу права пречег закупа власницима домаћих животиња, а које је планирано Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града ПАНЧЕВО за 2026. годину, као у диспозитиву овог закључка.

Овај закључак објавити у Службеном листу града ПАНЧЕВО или на огласној табли Градске управе ПАНЧЕВО, као и на званичној интернет страници града ПАНЧЕВО.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Предраг Живковић

