



ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ У ПАНЧЕВУ

INSTITUTE FOR THE PROTECTION OF CULTURAL MONUMENTS PANCEVO

ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 17, 26000 ПАНЧЕВО, ТЕЛ.: 013/ 351-472, 348-487, ТЕЛ/ФАКС: 013/351-851

Број: 133/4

Дана: 22.4.2026.

Панчево

ЈЈ/НБ

Завод за заштиту споменика културе у Панчеву, на основу члана 29. и 137. Закона о културном наслеђу („Службени гласник РС“ бр. 129/2021), у вези члана 107. става 4. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ бр. 71/94, 52/2011 – др. Закони и 99/2011 - др. закон 6/2020 – др. закон и 35/2021 - др. закон) на захтев бр. 67/2 од 16.4..2026 године, подносиоца Срђана Кирића ПР Атеље за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „ArchiТес“ Панчево, Вељка Петровића бр. 5А/7, у име инвеститора „МАЈДАН РАН“ ДОО Београд, ул. Радничка бр. 37а, доставља

Мишљење на Нацрт Урбанистичког пројекта за урбанистичко - архитектонску разраду локације кат. парц. 5437 КО Панчево за изградњу вишепородичног стамбеног објекта П+3+Пс, у ул. Жарка Фогораша бр. 28а, Панчево

I Са становишта заштите непокретних културних добара, у складу са чланом 107. ставом 1. Закона о културним добрима, Завод за заштиту споменика културе у Панчеву констатује да:

Нацрт Урбанистичког пројекта за урбанистичко - архитектонску разраду локације кат. парц. 5437 КО Панчево за изградњу вишепородичног стамбеног објекта П+3+Пс, у ул. Жарка Фого раша бр. 28а, Панчево, који је израдио Александар Бркић ПР „ENTERIJER MASSIVE“ Панчево, Ритска б2а, одговорни урбаниста Александар М. Бркић, дипл.инж.арх, број лиценце 200 1482 14 ,

може добити позитивно мишљење.

II Након прегледа Нацрта Урбанистичког пројекта за урбанистичко - архитектонску разраду локације кат. парц. 5437 КО Панчево за изградњу вишепородичног стамбеног објекта П+3+Пс, у ул. Жарка Фого раша бр. 28а, Панчево, потврђено је да су у поглављу „5. Мере заштите непокретних културних добара “ уграђени услови Завода бр. 133/2 од 09.3.2026. године, из ког разлога може добити позитивно мишљење на нацрт урбанистичког пројекта.

III У складу са чланом 107. став 4. Закона о културним добрима, ово мишљење се обавезно прилаже приликом потврђивања Урбанистичког пројекта за урбанистичко - архитектонску разраду локације кат. парц. 5437 КО Панчево за изградњу вишепородичног стамбеног објекта П+3+Пс, у ул. Жарка Фого раша бр. 28а, Панчево.

Вршилац дужности директора

Милица Минић

