

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКА УПРАВА  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИМОВИНУ  
Број: XIII-51-413-414/2024  
Панчево, 04.03.2026. године

Овлашћено службено лице Секретаријата за имовину Градске управе града Панчева Татјана Весковић, у поступку по предлогу предлагача КОРИДОРИ СРБИЈЕ д.о.о. Београд број 03-465-2647/2024 од 19.12.2024. године за привремено заузимање земљишта – припремни радови ради изградње моста, у циљу изградње аутопута Београд –Зрењанин – Нови Сад, на основу члана 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС“ број 9/2020) а у вези члана 2. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС“ број 62/2023) и члана 48. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС РС) и Правилника о унутрашњем уређењу и систематизацији радних места у Градској управи, Служби интерне ревизије града Панчева, Градском правобранилаштву и Стручној служби локалног омбудсмана града Панчева („Службени лист града Панчева", број 25/22, 33/22, 11/23, 15/23, 34/23, 3/24, 9/24, 11/24, 25/24, 29/24, 30/24, 30/24-исправак, 4/25 и 5/25 -исправак) донело је

**Р Е Ш Е Њ Е**

- I. **ПОСТАВЉА СЕ Душан Дивац, адвокат из Панчева за привременог заступника** противницама предлагача Биризило Роза из Јабуре и Хитербенгер Јелисавети из Јабуре, у поступку по предлогу за привремено заузимање земљишта – припремни радови ради изградње моста предлагача – корисника експропријације КОРИДОРИ СРБИЈЕ д.о.о. Београд број 03-465-2647/2024 од 19.12.2024. године у циљу изградње аутопута Београд – Зрењанин – Нови Сад, као и у поступку споразумног одређивања накнаде за привремено заузимање земљишта.
- II. Привремени заступник из става I. овог решења у име противница предлагача предузима радње и учествује у поступку привременог заузимања земљишта из става I. овог решења са свим правима странке, до појаве странака, односно њихових пуномоћника.
- III. Неопходни и оправдани трошкови за привремено заступање падају на терет Коридори Србије д.о.о. из Београда, као корисника експропријације.
- IV. Решење објавити на огласној табли Градске управе града Панчева и званичној веб презентацији града Панчева.
- V. Жалба не одлаже извршење решења.

**Образложење**

Пред Секретаријатом за имовину Градске управе града Панчева води се поступак по предлогу предлагача КОРИДОРИ СРБИЈЕ д.о.о. Београд број 03-465-2647/2024 од 19.12.2024. године за привремено заузимање земљишта – припремни радови ради изградње моста, у циљу изградње аутопута Београд –Зрењанин – Нови Сад број 03-465-2647/2024 од 19.12.2024. године, и то на делу катастарске парцеле број 2379/1 у површини од 00 а 21 м2 К.О. Јабурка, уписана у листу непокретности број 2813 К.О. Јабурка, као приватна Биризило Розе из Јабуре са 1/5 удела, Глигоровић

Благоја из Београда са 3/5 удела и Хитербенгер Јелисавете са 1/5 удела, противника предлагача.

Чланом 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС“ број 9/2020) прописано је: „Када је предмет експропријације непокретност на којој је као власник уписано лице чије је пребивалиште, односно боравиште непознато, ..., орган који води поступак експропријације поставиће том лицу привременог заступника који има права и обавезе утврђене законом којим се уређује општи управни поступак“.

Дописом Полицијске управе у Панчеву број ОУП: 205-141/2025 од 21.03.2025. године поступајући орган је обавештен да је за лица Биризило Розу и Хитербенгер Јелисавету провером кроз евиденције пребивалишта и боравишта грађана који се воде у ПУ Панчево установљено да не пролазе лица са наведеним подацима.

У изводу из листа непокретности број 2813 КО Јабука уписано је само име и презиме сувласница – противница предлагача Биризило Розе и Хитербенгер Јелисавете и место пребивалишта Јабука, али без адресе пребивалишта.

На основу напред изнетог, а с обзиром да се ради о хитном поступку експропријације на основу утврђеног јавног интереса, ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, који мора да се спроведе, при томе водећи рачуна и о начелу заштите права и правних интереса странака; да је орган који води поступак на несумњив начин утврдио да је непознато пребивалиште односно боравиште власница земљишта за које је поднет предлог за привремено заузимање, те је именованима лицима постављен привремени заступник, да са свим правима странке исте заступа, док се поступајућем органу не јаве саме странке или њихови пуномоћници, па је на основу члана 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС“ број 9/2020) и члана 48. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС РС) донето решење као у диспозитиву.

Одлука о трошковима из става III. овог решења донета је на основу члана 88. Закона о општем управном поступку, а у вези члана 33. Закона о експропријацији.

Одлука из става IV. овог решења донета је на основу члана 48. став 8. Закона о општем управном поступку.

Одлука из става V. овог решења донета је на основу члана 48. став 8. Закона о општем управном поступку.

#### УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије. Жалба се подноси преко овог органа или путем поште препоручено у року од 15 дана од дана пријема решења без таксе, сагласно члану 68. Закона о експропријацији.



ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ

Татјана Весковић

#### ДОСТАВИТИ:

1. Душан Дивац, адвокат, Панчево, улица Војводе Радомира Путника број 1
2. Коридори Србије д.о.о. Београд, улица Краља Петра број 21
3. Глигоровић Благоје, Београд, улица Дантеова број 12
4. Портал Градске управе града Панчева
5. Огласна табла Градске управе града Панчева
6. а/а