



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Град Панчево
Градска управа
Секретаријат за инспекцијске послове
Одељење комуналне инспекције

**КОНТРОЛНА ЛИСТА ИЗ ОБЛАСТИ
КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ ПРОИЗВОДЊА И
ДИСТРИБУЦИЈА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ**

на основу ЗАКОНА О КОМУНАЛНИМ
ДЕЛАТНОСТИМА („Сл.гласник РС“ бр. 88/2011, 104/16,
95/18 и 94/24) и
ОДЛУКЕ О УСЛОВИМА И НАЧИНУ СНАБДЕВАЊА
ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ КУПАЦА НА ПОДРУЧЈУ
ГРАДА ПАНЧЕВА („Сл. лист града Панчева“, бр. 19/15,
26/15, 38/16 и 23/18)

Редни број	ЕЛЕМЕНТИ КОНТРОЛЕ У НАДЗОРУ	Број повреда		Бодови
1.	ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ВРШИЛАЦА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ И КОРИСНИКА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА ЗАКОН О КОМУНАЛНИМ ДЕЛАТНОСТИМА („Сл.гласник РС“ бр. 88/2011, 104/16, 95/18 и 94/24)			
1.1.	Чл. 14. ЗКД 1. Да ли вршилац комуналне делатности организује свој рад и пословање на начин којим обезбеђује трајно и несметано пружање комуналних услуга, као и прописан или уговорен обим и квалитет комуналних услуга и да ли предузима мере одржавања, развоја и заштите комуналних објеката и унапређења организације и ефикасности рада?	☐ да	☐ не	
1.2.	Чл. 18. ЗКД 1. Да ли корисник комуналне услуге користи комуналну услугу на начин којим не омета друге кориснике, не угрожава животну средину, објекте и опрему који су у функцији обављања одређене комуналне делатности?	☐ да	☐ не	
2.	ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ ПРОПИСУЈЕ И БЛИЖЕ ОДРЕЂУЈЕ УСЛОВЕ И НАЧИН СНАБДЕВАЊА ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ КУПАЦА НА ПОДРУЧЈУ ГРАДА ПАНЧЕВА („Сл. лист града Панчева“, бр. 19/15, 26/15, 38/16 и 23/18)			
2.1.	Чл. 41. Одлуке 1. Да ли комунално предузеће поштује рок о почетку и завршетку грејне сезоне?	☐ да	☐ не	
2.2.	Чл. 79. Одлуке 1. Да ли комунално предузеће води евиденцију о купцима?	☐ да	☐ не	
2.3.	Чл. 42. став 1. Одлуке 1. Да ли комунално предузеће испоручује топлотну енергију радним данима од 05.00 до 21.00 часова, а суботом, недељом и празником од 06.00 до 21.00 часова?	☐ да	☐ не	
2.4.	Чл. 42. став 2. Одлуке 1. Да ли комунално предузеће у грејаном простору корисника, при спољној температури од -15 °C до +12 °C, одржава од 20 °C са дозвољеним одступањем од +2 °C?	☐ да	☐ не	
2.5.	Чл. 42. став 6. и 7. Одлуке 1. Да ли комунално предузеће испоручује санитарну топлу воду од 45 °C у тачки испоруке односно испред запорних вентила на излазу из топлотне подстанице, која не може бити испод 40 °C и изнад 50 °C?	☐ да	☐ не	
2.6.	Чл. 13. став 3. и чл. 51. Одлуке 1. Да ли корисник омогућава комуналном предузећу приступ опреми?	☐ да	☐ не	

2.7.	Чл. 85. Одлуке 1. Да ли корисник омогућава инспекцијски надзор?	☐ да	☐ не	
2.8.	Чл. 16. и чл. 72. Одлуке 1. Да ли се корисник придржава одредаба те самовољно не прикључује објекте, уређаје или инсталације на систем даљинског грејања, без сагласности комуналног предузећа?	☐ да	☐ не	
2.9.	Чл. 81. Одлуке 1. Да ли се корисник придржава одредаба те не мења постављене параметре протока и температуре на опреми у топлотној подстаници?	☐ да	☐ не	
2.10.	Чл. 81. Одлуке 1. Да ли се корисник придржава одредаба те омогућава прикључење топлотне опреме трећег лица на прикључни цевовод, ако исти подноси додатно оптерећење, а на основу одобрења за прикључење, од стране комуналног предузећа?	☐ да	☐ не	
СВЕУКУПНИ БРОЈ ПОВРЕДА ПРОПИСА:				
НЕМА ЕВИДЕНТИРАНИХ ПОВРЕДА ПРОПИСА:				

Табела са дефинисаним распонима поена.

Ред. број.	СТЕПЕН РИЗИКА	БРОЈ БОДОВА У НАДЗОРУ
1.	НЕЗНАТАН	
2.	НИЗАК	
3.	СРЕДЊИ	
4.	ВИСОК	
5.	КРИТИЧАН	

НАДЗИРАНИ СУБЈЕКАТ

КОМУНАЛНИ ИНСПЕКТОР