

# ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА КАЧАРЕВО

Регулационо - нивелациони план  
са урбанистичким решењем  
саобраћајних и јавних површина



## Л Е Г Е Н Д А

- граница грађевинског рејона
- регулациона линија
- грађевинска линија
- постојећи примарни водовод
- КАЧАРЕВО - БАНАТСКО НОВО СЕЛО
- План детаљне регулације за магистрални водовод Качарево - Банатско Ново Село (Сл.лист града Панчева бр.55/2020)

01 - 77 бројеви блокова 1-17 тачке обухвата ПГР-а

### Грађевинско земљиште јавне намене

- 1 Дом здравља
- 2 школа
- 3 хала спортова
- 4 вртић
- 5 Дом културе
- 6 зелена пијаца
- 7 Месна заједница
- 8 спортски терен
- 9 Ватрогасни дом
- 10 јавна чесма
- 11 трг
- 12 парковске површине

Максимално дозвољена висина:

legenda	Maksimalno dozvoljena visina (m)		Orientacioni broj eta'a
	venac	steme	
	11.5	15.5	P+2+Pk/Ps/M
	8.5	12.5	P+1+Pk/Ps/M
	8.5	12.5	P+1+Pk/Ps/M
	8.5	11.0	P+Pk/Ps/M
	6.0	11.0	P+Pk/Ps/M

Напомена 1:  
Број етa'a ва'i само као оријентациони параметар.

- парковске површине
- водозворнице
- зона специјалне намене
- зона заштитног зеленила

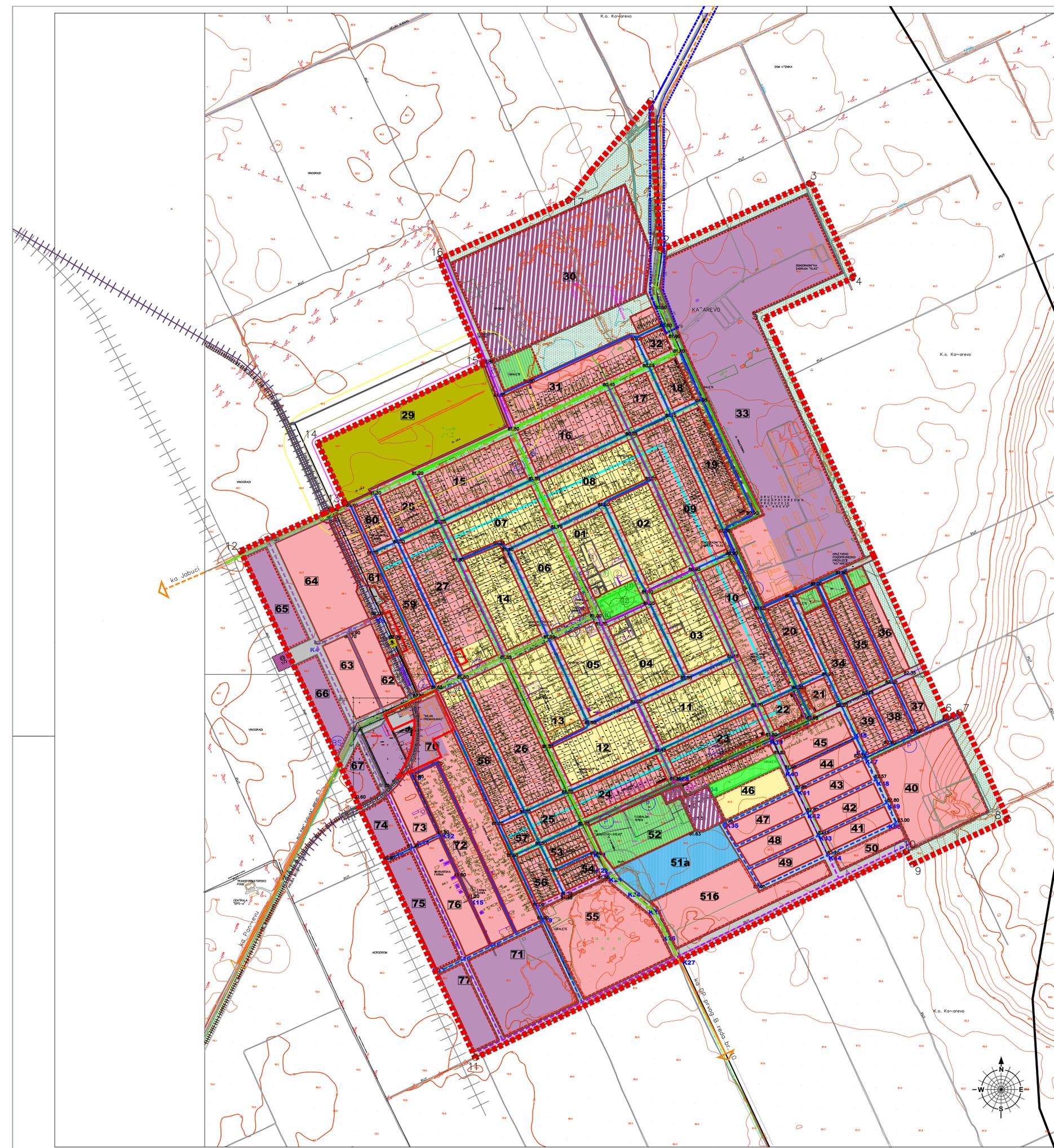
### Грађевинско земљиште остале намене

Објекти за јавно коришћење на осталом земљишту

- 13 пошта
- 14 Дом омладине
- 15 туристичко друштво
- 16 удружење пензионера
- 17 ловачко друштво
- 18 удружење риболоваца
- 19 удружење голубара

### Саобраћајне површине

- саобраћајнице
- железница
- општински пут - постојећи
- општински пут - планирани
- главне насељске саобраћајнице
- главне насељске саобраћајнице - планиране
- сабирне саобраћајнице
- сабирне саобраћајнице - планиране
- стамбене саобраћајнице
- стамбене саобраћајнице - планиране
- постојећа регионална железничка пруга
- планирана железничка пруга
- постојећа железничка станица
- планирана железничка станица
- аутобуска стајалишта
- паркинг
- бензинска станица (ССГ)



	Назив плана: ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА КАЧАРЕВО	Број: 56-330205
Општински урбанизам: Драгица Милошевић Грађевинско-инженеринг Татјана Вуковић Милош Церић м.арх.	Назив цртежа: Регулационо - нивелациони план са урбанистичким решењем саобраћајних и јавних површина	
Техничка обрада: Милош Церић, м.арх.	Размера: 1 : 5 000	Број цртежа: 5