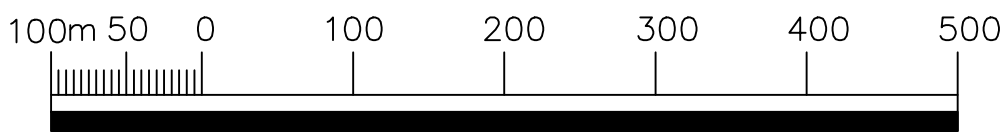


ПЛАН
ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉЕНОГ МЕСТА
КАЧАРЕВО

ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА
СА ПОДЕЛОМ НА ЗОНЕ/ЦЕЛИНЕ
И СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА



Л Е Г Е Н Д А

- граница грађевинског рејона
- регулациона линија
- постојећи примарни водовод
- КАЧАРЕВО - БАНАТСКО НОВО СЕЛО
- План детаљне регулације за магистрални водовод Качарево - Банатско Ново Село (Сл.лист града Панчева бр.55/2020)
- бројеви блокова

1-17 тачке обухвата ПГР-а

грађевинско земљиште јавне намене

- | | | | |
|---|---------------|----|--------------------|
| 1 | Дом здравља | 7 | Месна заједница |
| 2 | школа | 8 | спортски терен |
| 3 | хала спортова | 9 | Ватрогасни дом |
| 4 | вртић | 10 | јавна чесма |
| 5 | Дом културе | 11 | трг |
| 6 | зелена пијаца | 12 | парковске површине |

саобраћајне површине

- | | |
|---------------------------------------|---------------|
| саобраћајнице | стаза здравља |
| железница | |
| постојећа регионална железничка пруга | |
| планирана железничка пруга | |
| аутобуска стајалишта | |
| паркинг | |
| бензинска станица (ССГ) | |
| планирана железничка станица | |
| постојећа железничка станица | |

- | |
|-------------------------------------|
| зона заштитног зеленила |
| парковске површине |
| туристичко рекреативна зона језеро |
| зона спортско-рекреативних површина |

комунална зона

- | |
|----------------------------|
| гробље |
| водозвориште |
| пречишћавање отпадних вода |

грађевинско земљиште остале намене

- | | |
|---|--|
| централна зона | Објекти за јавно коришћење на осталој земљишту |
| стамбена зона 1 | 13 пошта |
| стамбена зона 2 | 14 Дом омладине |
| станове посебне намене | 15 туристичко друштво |
| пословна зона/ пословно-експлоатациона зона | 16 удружење пензионера |
| привредна зона - радно-пословни комплекси | 17 ловачко друштво |
| зона специјалне намене | 18 удружење риболоваца |
| | 19 удружење голубара |
| пољопривредна радна зона | |
| основна пољопривредна зона | |
| контролисана пољопривредна производња | |

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА
КУЛТУРЕ У ПАНЧЕВУ

- | |
|--|
| 1. Зона - Простор насељене урбане структуре са третманом ревитализације |
| 2. Зона - Простор насељене урбане структуре са третманом ревитализације и реконструкције |
| 3. Зона - Простор са посебним амбијенталним својствима |
| 4. Зона - Простор нове градње |
| Археологија - обавезно прегледање |

Смернице за спровођење плана дефинисане су у поглављу "Б.3. Смернице за спровођење плана" текстуалног дела Плана



Назив плана: ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА КАЧАРЕВО	Број: 06-33/2025
Фаза израде плана: Нацрт плана	
Назив цртача:	
Планирао/нацртао: Татјана Вуковић, Милош Церић, итд.	ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА СА ПОДЕЛОМ НА ЗОНЕ/ЦЕЛИНЕ И СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА
Техничка обрада: Милош Церић, итд.	Размера: 1 : 5 000
	Број цртача: 4