



Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане

Биљана Ђордан

Енергетски менаџер града Панчева

Руководилац Програма енергетске санације породичних кућа и станова града Панчева

ЦИЉ ПРОЈЕКТА „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане“

Пројекат „**Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане**“ је петогодишњи пројекат **Министарства рударства и енергетике** и **Светске банке** којим се обезбеђују субвенције домаћинствима за спровођење мера енергетске ефикасности.

Овим програмом се остварују значајне уштеде енергије, смањење емисије угљен диоксида, здравији ваздух и повећање комфора за све грађане Републике Србије.

Субвенције се реализују кроз доделу бесповратних средстава домаћинствима на територији јединица локалне самоуправе и градских општина са којима је Министарство закључило уговор о суфинансирању Програма енергетске санације.

Кроз Програм енергетске санације обезбеђују се финансијска средства за субвенције грађанима, и то за појединачне мере енергетске ефикасности које се субвенционирају са максимално **50%** вредности инвестиције, или за пакете мера у ком случају субвенција може учествовати у укупној инвестицији и до **65%**.

Од 2024. године издвајају се значајно већа средства за социјално најугроженије грађане, којима су омогућене субвенције у износу до **90%** вредности инвестиције за енергетску санацију објеката домаћинства.

Град Панчево од 2021.године издваја средства и спроводи овакве врсте јавних позива у сарадњи са Министарством рударства и енергетике за побољшање енергетске ефикасности породичних кућа и станова, а од 2023.год учествује у пројекту „**Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане**“.

**ДОДЕЛА СРЕДСТАВА СЕ СПРОВОДИ ПУТЕМ ЈАВНИХ ПОЗИВА КОЈЕ РАСПИСУЈУ
ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ:**

*ЈАВНИ ПОЗИВ за учешће директних корисника (привредних субјеката) у спровођењу
мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији града Панчева*

*ЈАВНИ ПОЗИВ за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и
станова на територији града Панчева за 2025.год (за грађане)*

ПРЕДМЕТ СУФИНАНСИРАЊА МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ

Предмет Јавног позива је спровођење следећих мера енергетске ефикасности:

1. замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача
2. постављања термичке изолације спољних зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору
3. постављања термичке изолације испод кровног покривача или таванице
4. замене постојећег грејача простора на чврсто гориво, течено гориво, природни гас* или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на гас
5. замене постојећег грејача простора на чврсто гориво, течено гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на биомасу
6. уградња топлотних пумпи
7. замене постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела и пратећег прибора
8. уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде;
9. уградња соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије
10. израда техничке документације у складу са Законом о планирању и изградњи

КОРИСНИЦИ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА ИЗ КАТЕГОРИЈЕ ОСТАЛИХ ГРАЂАНА

Крајњи корисници бесповратних средстава су грађани који испуњавају следеће услове:

- да су власници објекта, или;
- корисници објекта са пријавом пребивалишта на адреси објекта и приложеном писаном сагласности власника објекта;
- да је породична кућа или стан који пријављују за енергетску санацију (у даљем тексту објекат) легално изграђен;

КОРИСНИЦИ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА ИЗ КАТЕГОРИЈЕ СОЦИЈАЛНО РАЊИВИХ

Крајњи корисници бесповратних средстава су социјално рањиве категорије грађана који станују у породичним кућама и становима и испуњавају следеће услове:

1. Услови у погледу статуса (неопходно је да испуњава један од следећих услова):

- да члан домаћинства има статус енергетски угроженог купца на основу Уредбе о енергетски угроженом купцу("Службени гласник РС", бр. 137 од 9. децембра 2022, 93 од 27. октобра 2023, 116 од 26. децембра 2023 и 83 од 26. септембра 2025.)
- да члан домаћинства има остварено право на новчану социјалну помоћ или увећану новчану социјалну помоћ или дечији додатак или увећани додатак за помоћ и негу другог лица (на основу службеног акта којим се утврђује право на новчану социјалну помоћ или увећану новчану социјалну помоћ или дечији додатак или увећани додатак за помоћ и негу другог лица);
- да члан домаћинства има остварено право на најнижу пензију у складу са Законом о пензијском и инвалидском осигурању и закључен уговор о снабдевању електричном енергијом на име тог члана домаћинства, односно евидентираност тог члана домаћинства код снабдевача као крајњег купца електричне енергије;

- да је члан домаћинства корисник привремене накнаде – инвалид рада друге и треће категорије инвалидности, односно преостале радне способности (у складу са законом којим се уређују пензијско и инвалидско осигурање);
 - да је члан домаћинства инвалидно дете – корисник привремене накнаде код Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање, а који имају пребивалиште на територији Републике Србије;
2. да је објекат легално изграђен;
 3. да је подносилац пријаве:
 - а) власник објекта, или
 - б) корисник објекта односно члан уже породице, тј. брачни друг, дете, брат, сестра, родитељ, деда, баба, усвојилац, усвојеник или старатељ власника објекта и да има пријаву пребивалишта на адреси објекта и приложену сагласност власника објекта;
 4. да станују у објекту.

ВИСИНА БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА

Укупна бесповратна средства за категорију осталих грађана које град Панчево заједно са средствима Министарства додељује путем овог позива износе 31.250.000,00 динара

Све уредне пријаве из категорије социјално рањивих грађана које буду поднете у року биће суфинансиране додатним бесповратним средствима Министарства.

Максимални удео бесповратних средстава за појединачне мере износи до 50% од укупне вредности исказане предрачуном/профактуром.

Поред могућности пријаве за појединачну меру/мере грађани имају могућност пријаве за један од пакета мера са вишим уделом бесповратних средстава.

Предвиђена су три пакета мера: Основни, Стандардни и Напредни.

Максимални удео бесповратних средстава лица из социјално рањивих категорија за појединачне мере износи до 90% од укупне вредности исказане предрачуном/профактуром.

ОБАВЕЗНА ДОКУМЕНТАЦИЈА УЗ ПРИЈАВУ НА ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА КАТЕГОРИЈУ ОСТАЛИХ ГРАЂАНА

Пријава на јавни позив обавезно садржи:

- 1) потписан и попуњен Пријавни образац за суфинансирање мера енергетске ефикасности
- 2) доказ о власништву:
 - (1) Извод из листа непокретности/ уговор о купопродаји/ уговор о поклону/ правноснажно оставинско решење или други одговарајући документ из кога се несумњиво може утврдити власник објекта,
 - (2) Уколико више лица имају право сусвојине на објекту, потребно је доставити изјаве сагласности свих сувласника објекта, приликом пријаве оверену код јавног бележника.,
- 3) уколико пријаву подноси корисник објекта, неопходно је да достави пријаву пребивалишта на адреси објекта који пријављује и писану сагласност власника објекта оверену код јавног бележника.;
- 4) доказ о легалности објекта:
 - (1) Употребна дозвола, или
 - (2) Решење о озакоњењу, или
 - (3) Извод из листа непокретности из кога произилази да је објекат уписан у складу са прописима о изградњи или
 - (4) Извод из листа непокретности из ког произилази да је објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта

- 5) фотокопију личне карта подносиоца пријаве;
- 6) фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију у претходном месецу, ради доказа да се у пријављеном стамбеном објекту/објектима станује током целе године, (минимална потрошња не може бити мања од 80 kWh месечно по мерном месту, а уколико се читавање потрошње не врши на месечном нивоу, израчунава се просечна месечна потрошња, која мора износити преко 80 KWh).
- 7) За меру из поглавља I. тачка 4) Јавног позива Решење за грађење посебне врсте објекта за које се не издаје грађевинска дозвола - изградња унутрашње гасне инсталације издатог од надлежног органа (Секретаријат за урбанизам, стамбено-комуналне послове и послове саобраћаја) уколико је у питању нов гасни прикључак. За постојеће гасне прикључке доставити копију потписаног Уговора о снабдевању гасом на име подносиоца пријаве
- 8) За меру из поглавља I. тачка 4) Јавног позива уколико се врши замена постојећег котла, документ (гарантни лист, рачун, фотографија типске плочице на уређају или друго) који недвосмислено доказује на основу датума производње или уградње да је уграђен у периоду дужем од 15 година од објављивања овог Јавног позива;
- 9) предмер и предрачун/ профактура за материјал и опрему са уградњом издата од привредног субјекта са листе директних корисника (привредних субјеката) коју је објавио Град Панчево, издата након објављивања јавног позива, као и атесте/извештаје који доказују испуњеност минималних услова енергетске ефикасности из одељка I.;
- 10) Оверен и потписан важећи ценовник роба и услуга директног корисника на основу кога је дата профактура из тачке 9) овог одељка

ОБАВЕЗНА ДОКУМЕНТАЦИЈА УЗ ПРИЈАВУ НА ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА СОЦИЈАЛНО РАЊИВЕ КАТЕГОРИЈЕ

Пријава на јавни позив за социјално рањиве категорије осим наведене документације за остале грађане захтева и додатна документа:

- потписан и попуњен Пријавни образац за социјално рањиве категорије (разликује од Пријавног обрасца за остале грађане)
- Уверење/Пријава о пребивалишту којим се доказује да подносиоц пријаве станује у објекту;
- У случају да подносиоц пријаве није власник објекта осим писане сагласности власника оверене код јавног бележника, доказ да је члан уже породице;
- акт надлежног државног органа којим се потврђује статус социјално рањиве категорије. За кориснике најниже пензије у складу са законом о ПИО, фотокопија пензионог чека из претходног месеца и фотокопија закљученог уговора о снабдевању електричном енергијом на име тог члана домаћинства.

Пријаву на јавни позив за социјално рањиве категорије подноси носилац статуса социјално рањиве категорије осим у случају кад је члан домаћинства инвалидно дете када Пријаву подноси родитељ/старатељ/усвојитељ.

МЕСТО И РОК ДОСТАВЉАЊА ПРИЈАВА

- Крајњи рок за пријем пријава социјално рањивих грађана је 45. дана од дана објављивања позива
- Пријаве осталих грађана ће се примати 45. дана од дана објављивања позива, **или до утрошка средстава**

На коверти обавезно нагласити да ли се пријава подноси за категорију социјално рањиве категорије или за остале грађане.

ОДОБРАВАЊЕ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА ЗА ФИНАНСИРАЊЕ ПРОЈЕКТА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ

Комисија утврђује испуњеност услова за доделу средстава прегледом документације обиласком објекта на терену и обавештава подносиоце пријава.

Након што Комисија утврди испуњеност услова за доделу средстава потписују се тројни уговори између града Панчева, привредног субјекта и домаћинства о реализацији пројекта енергетске санације.

Град ће вршити пренос средстава искључиво привредним субјектима, а не домаћинствима, након што домаћинство уплати привредном субјекту целокупну своју обавезу и након завршетка реализације пројекта енергетске санације, односно након изведених радова на објекту.

Услов да се пренесу средства привредном субјекту из става 4. овог поглавља је извештај Комисије о обиласку објекта након завршених радова који треба да утврди да ли су радови изведени како је предвиђено предмером и предрачуном који је домаћинство предало приликом пријаве на овај јавни позив.

ХВАЛА НА ПАЖЊИ!

За све додатне информације и обавештења у вези Јавног
позива можете се обратити на контакт телефон:

013/308-826

и електронску адресу: energetska.efikasnost@pancevo.rs