



Република Србија
Град Панчево
Трг краља Петра I 2-4
Панчево(Панчево)



ПОТВРДА О ПРИЈЕМУ

Јединствена идентификациона ознака поднеска	003437072 2025
Назив органа	Секретаријат за финансије
Седиште органа	Трг краља Петра I 2-4, Панчево
Датум и време пријема поднеска	08.08.2025 12:01:43
Број докумената	1
Странка/Заступник	ЈКП СТАРЧЕВАЦ СТАРЧЕВО, , , ,
Начин увида у ток поступања	Електронским путем на Порталу еУправа https://euprava.gov.rs и на други прописан начин

ЖКП „СТАРЧЕВАЦ“
СТАРЧЕВО
ТРГ НЕОЛИТА1
ПИБ: 101861791
МБ. 08587078
Ш. Д. 8130
ДАТУМ: 08.08.2025.год.
БРОЈ: 150/2025

08 AUG 2025

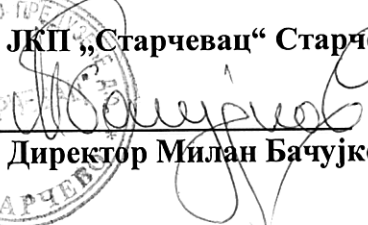
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна покрајина Војводина
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
Секретаријат за финансије

ПРЕДМЕТ: Промена цена комуналних услуга ЖКП „Старчевац“ Старчево

Достављамо вам предложени ценовник о промени цена за вршење комуналних услуга број 10/2025 од 08.08.2025 године у 2 примерка .

Прилог: Одлука Надзорног Одбора о усвајању предложеног ценовника
Предложени ценовник нових услуга ЖКП „Старчевац“ Старчево
Са образложењем предложеног ценовника

С`поштовањем

ЖКП „Старчевац“ Старчево

Директор Милан Бачујков



**НАДЗОРНИ ОДБОР
ЈКП „СТАРЧЕВАЦ“ Старчево
Трг Неолита 1
26232 Старчево
МБ 08587078
ПИБ 101861791
Број: 10/2025
Датум: 08.08.2025.год.**

На основу члана 41 Статута ЈКП „Старчевац“ Старчево (Сл.лист града Панчева, бр. 30/14), и члана 22 Закона о Јавним предузећима (Сл.Гласник РС, бр. 15/2016) Надзорни Одбор ЈКП „Старчевац“ Старчево на седници одржаној 08.08.2025 године. донео је следећу

О Д Л У К У

Да се усваја Ценовник комуналних услуга ЈКП „Старчевац“ Старчево и упућује се оснивачу граду Панчево на давање сагласности.

Надзорни одбор ЈКП „Старчевац“



Председник Н. О. Мића Јаковљевић

НАДЗОРНИ ОДБОР
 ЈКП „СТАРЧЕВАЦ“ СТАРЧЕВО
 Трг неолита 1
 26232 Старчево
 МБ. 08587078
 ПИБ: 101861791
 БРОЈ: 10/2025
 ДАТУМ: 08.08.2025.год.

На основу члана 22. став 1. тачка 11. Закона о јавним предузећима („Сл. Гласник РС“, број 15/16 и 88/19, и 62/2023), члана 41 Статута Јавно комуналног предузећа „ Старчевац“ Старчево („ Службени лист града Панчева“, број 30/14) Надзорни одбор Предузећа на редовној седници одржаној 08.08.2025. године доноси одлуку за Ценовник комуналних услуга и упућује оснивачу граду Панчево на давање сагласности

ЦЕНОВНИК КОМУНАЛНИХ УСЛУГА

Ред бр.	Назив услуге	Стар цена без ПДВ у динарима	Стар цена са ПДВ у динарима	Нова цена без ПДВ у динарима	Нова цена са ПДВ у динарима	Проценат повећања
	Услуга сакупљање и прерада отпадне воде	Стар цена без пдв	Стара цена са пдв20%	Нова цена без пдв	Нова цена са пдв 20%	
1.	Увођење новог прикључка на мрежу	53.530,00	64.236,00	64.250,00	77.100,00	20 %
	Услуга сакупљање и прерада отпадне воде	Стар цена без пдв	стара цена са ПДВ 10%	Нова цена без ПДВ	Нова цена са ПДВ 10%	
1.	Цена отпадне воде за правна лица	85,80	94,38			0 %
2.	Цена отпадне воде за физичка лица	43,34	47,67	58,93	64,82	36 %

Цене су формиране на основу испитивања тржишта у окружењу и усклађене су са ценама ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево од 2023 године:

Врста услуге :

ЈКП „Водовод и канализација Панчево

1. Цена отпадне воде за физичка лица са ПДВ 64,82

Врста услуге:

ЈКП „Водовод и канализација“ Нови Сад

2. Увођење новог прикључка на мрежу са ПДВ 113.643,00

		Управљање гробљима и погребне услуге	Стар цена без пдв у динарима	Стар цена са пдв 10% у динарима	Нова цена без пдв у динарима	Нова цена са пдв у динарима	Проценат повећања
1		Накнада коришћења 1 гр. Места за 1 годину	267,91	294,70	412,58	453,84	54 %
2.		Накн. За 1 гр. За 10 година	2.158,24	2.374,06	3.323,68	3.656,05	54 %

3		Одржавање гр. Места за 1 год.	200,90	221,00	309,40	340,34	54 %
4		Одржавање гробног места за 10 год.	1.339,60	1.473,55	2.062,97	2.269,27	54 %
5.		Копане раке са сахрањивањем	3.349,00	3.683,90	13.363,64	14.700,00	399 %
6.		Уклањање надгр. споменика	446,81	491,49	4.363,64	4.800,00	976 %
7.		есхумација	6.623,63	7.286,00	19.545,45	21.500,00	295 %
8.		Уклањање и депоновање цвећа и венаца	148,79	163,66	1.136,36	1.260,00	763 %
9.		Коришћење капеле	1.107,68	1.218,44	1.550,00	1.705,00	40 %
10.		Коришћење хладњаче по дану	1.049,73	1.154,70	1.163,64	1.280,00	11 %
11.		Коришћење колица	684,60	753,06	954,55	1.050,00	40 %

КАЛКУЛАЦИЈА

5. Копане раке са сахрањивањем

3 радника x Бруто 2 цена рада по дану 4.600,00 = 13.800,00
Ост.адм. трошкови = 900,00
Укупно: 14.700,00

6. Уклањање надгробних споменика:

4 сата рада 2 радника = 8 сати x 600,00 дин. по сату = 4.800,00

7. Есхумација:

4 радника x Бруто 2 цена рада по дану 4.600,00 = 18.400,00
Ост.адм. трошкови = 3.100,00
Укупно: 21.500,00

8. Уклањање и депоновање цвећа и венаца:

Рад 1 радника 2,10 сата x 600,00 дин. по сату = 1.260,00

Остали радови у оквиру погребних услуга		Стара цена без ПДВ у динарима	Стар цена са ПДВ у динарима	Нова цена без пдв у динарима	Нова цена са пдв 20% у динарима	Проценат повећања
1.	Одобравање радова на изради гробница у старом делу гробља	5.833,33	7.000,00	5.833,33	7.000,00	0 %
2	Одобрење за постављање споменика	1.667,00	2.000,00	2.083,33	2.500,00	25 %
3	Бетонирање опсега за 1 гр, место	11.000,00	13.200,00	16.500,00	19.800,00	50 %
4.	Бетонирање опсега за 2 гр. места	16.137,00	19.365,00	24.208,33	29.050,00	50 %
5.	Бетонирање опсега за 3 гр. места	21.797,00	26.156,00	32.700,00	39.240,00	50 %
6.	Готове гробнице	207.166,00	248.600,00	320.833,33	385.000,00	55 %

Цене су формиране на основу испитивања тржишта у окружењу а првенствено смо покушали бар делимично да ускладимо цене са ценама ЈКП „Зеленило“ Панчево од 2023.годин

Врста услуге:

ЈКП „Зеленило „ Панчево

1. Накнада коришћења 1 гр. Места места за 1 годину	са ПДВ	458,84
2. Накнада за 1 гр. Место за 10 год.	Са ПДВ	3.643,46
3. Одржавање гробног места за 1 год.	Са ПДВ	362,65
4. Одржавање гр. Места за 10 год.	Са ПДВ	2.732,28
5. Копање раке са сахрањивањем	са ПДВ	25.300,00
6. Уклањање надгробних споменика	са ПДВ	7.000,00
7. Есхумација	са ПДВ	24.506,79
8. Уклањање и депоновање цвећа и венаца	са ПДВ	2.500,00
9. Коришћење капеле	са ПДВ	2.500,00
10. Коришћење хладњаче по дану	са ПДВ	1.100,00
11. Коришћење колица	са ПДВ	1.458,73
12. Одобравање за постављање споменика	са ПДВ	5.484,86
13. Бетонирање опсега за 1 гробно место	са ПДВ	17.854,95

Врста услуге

ЈКП „Погребно“ Суботица

4. Готове гробнице

са ПДВ 334.819,46

Пијачне услуге		Стара цена без пдв у динарима	Стар ацена са пдв у динарима	Нова цена без ПДВ у динарима	Нова цена са ПДВ 20% у динарима	Проценат повећања %
1	Дневна пијачарина за продају више робе	83,33	100,00			0
2	Дневна пијачарина за продају мање робе	41,67	50,00			0
3	Дневна пијачарина за продају из ауто приколице	125,00	150,00			0
4	Дневна пијачарина за продају из тракторске приколице	208,33	250,00			0
5	Дневна пијачарина за продају из камиона	250,00	300,00			0
6	Месечни закуп тезге	416,67	500,00			0
7.	Годишњи закуп тезге	3.000,00	3.600,00			0

Пијачне услуге за ванредне манифестације - вашар		Стара цена без пдв у динарима	Стар цена са пдв у динарима	Нова цена без пдв у динарима	Нова цена са пдв 20% у динарима	Проценат Повећања %
1.	Закуп тезге по м2	296,64	350,00			0

2.	За приколице и сл. Објек. Брзе хране	4.237,29	5.000,00			0
3.	За мини рингишпиле и сл. објекте	5.932,20	7.000,00			0
4.	За аутодроме и сл. Објекте	30.000,00	36.000,00			0
5.	Закуп пијачног простора за велики рингиш и сл објекте	10.000,00	12.000,00			0
6.	Мини апарати (кокице, Сталена вуна и сл.	833,00	1.000,00			0
7.	За осталу продају простор по м дужном	83,33	100,00			0

	Услуга коришћења механизације	Цена без ПДВ у динарима	Цена са ПДВ 10% у динарима	Цена без ПДВ у динарима	Цена са ПДВ 20% у динарима	Проценат Повећања %
1.	Рад трактора са приколицом по сату	1.833,33	2.200,00			0
2.	Рад камиона преко 3 т по сату	3.000,00	3.600,00			0
3.	Рад радне машине УЛТ по сату	5.000,00	6.000,00			0

Услуга одржавања јавних и зелених површина

	Назив услуге	Цена без ПДВ у динарима	Цена са ПДВ 10% у динарима	Цена без ПДВ у динарима	Цена са ПДВ 20% у динарима	Проценат Повећања %
1.	Ручно кошење траве по м2	5,10	6,12			0
2.	Машинско кошење траве по м2	3,45	4,14			0
3.	Сеча стабла по комаду	5.851,00	7.021,20			0
4.	Сеча грања због ометања ел. инсталација	2.884,54	3.461,45			0
5.	Сеча сувог грања по сату	1.454,36	1.745,23			0
6.	Чишћење и сакупљање отпада са јавних по површина по м2	0,50	0,55			0

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ УЗ ДАТИ ЦЕНОВНИК

Надзорни одбор ЈКП „Старчевац“ „Старчевоје донео Одлуку о усвајању ценовника на основу Закона о комуналној делатности („Сл. Гласник РС“ , бр. 88/2011,104/2016 и 95/2018) , и указане потребе за пружањем наведених услуга нашим корисницима, како бисмо имали јасно одређене и прецизне ценовнике који су одобрени од стране оснивача. Ценовником су промењене цене отпадних вода и цене везане за управљање гробљима и погребне услуге и остали радови у оквиру погребних услуга. Врсте услуга смо прилагодили нашим могућностима. Ценовник смо формирали у складу са Законом о комуналним делатностима, а у процесу испитивања околног тржишта и нивоа цена истим или сличним услугама а првенствено смо их усагласили са ценама ЈКП „Зеленило“ Панчево и ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево.

Ценовником нису мењане цене услугама пијачним услугама, пијачним услугама за ванредне манифестације-вашари. Такође, цене услугама одржавања јавних и зелених површина нису мењане.

Ценовником је обухваћено повећање цена услуга у складу са истим ценама на тржишту. Повећање цена је било неопходно због повећане инфлације последњих година. Треба напоменути да се цене тих услуга нису мењале од 2020. године, а напомињемо да и тадашње цене нису биле у складу са трошковима који прате услуге те врсте, као што су зараде радника, трошкови материјала и остали трошкови, а цене прикључка на канализациону мрежу и коришћење канализације нису мењане од 2014 године када нам је одлуком Скупштине града Панчева од 28.12. 2014 , Пречистач отпадних вода са канализационом мрежом уступљен на управљање.

Повећање цена је извршено у делу ценовника који се односи на управљање гробљима и погребне услуге. Такође, цене су измењене и у оквиру дела ценовника који се односи на остале радове и услуге у оквиру погребних услуга.

Цене су овим повећањем сведене на ниво реалног, упоређујући их са истим ценама у околини и ценама ЈКП у локалној самоуправи.

Увођење нових цена ће омогућити предузећу да ефикасније обавља своју делатност проширујући област свог деловања, а самим тим побољша свој финансијски положај.

**НАДЗОРНИ ОДБОР ЈКП „СТАРЧЕВАЦ“**
Председник Мићо Јаковљевић