

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИМОВИНУ
Телефон 013/351-228
Број: XIII-51-413-168/2024
Панчево, 10.03.2025. године

Овлашћено службено лице Секретаријата за имовину Градске управе града Панчева Татјана Весковић, у поступку експропријације непокретности по предлогу предлагача „Коридори Србије“ д.о.о. из Београда против противника предлагача Тодоровски Станоја бившег из Глогоња, на основу члана 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС“ број 9/2020), члана 2. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС“ број 62/2023) и члана 48. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС РС) донело је

Р Е Ш Е Њ Е

- I. ПОСТАВЉА СЕ Зоран Драгин, адвокат из Панчева за привременог заступника противника предлагача Тодоровски Станоја, бившег из Глогоња.**
- II.** Привремени заступник из тачке I. овог решења поставља се у поступку по предлогу за експропријацију непокретности предлагача – корисника експропријације Коридори Србије д.о.о. из Београда број 03-465-72/2024-1 од 23.07.2024. године у циљу изградње аутопута Београд – Зрењанин – Нови Сад, као и за поступак споразумног одређивања накнаде за експроприсану непокретност.
- III.** Привремени заступник учествује у поступку из става II. овог решења до његовог правоснажног окончања решењем, као и у поступку споразумног одређивања накнаде за експроприсану непокретност, и предузима само оне радње за које је постављен и док не престану разлози његовог постављења.
Привремени заступник престаје да обавља дужност уколико се у току поступка из става II. овог решења Секретаријату за имовину Градске управе града Панчева јаве правни следбеници противника предлагача или њихови пуномоћници.
- IV.** Неопходни и оправдани трошкови за привремено заступање падају на терет Коридори Србије д.о.о. из Београда, као корисника експропријације.
- V.** Жалба не одлаже извршење решења.

О б р а з л о ж е њ е

Пред Секретаријатом за имовину Градске управе града Панчева води се поступак експропријације непокретности по прецизираном предлогу који је поднет од стране „Коридори Србије“ д.о.о. из Београда број 03-465-72/2024-1 од 23.07.2024. године, и то кат. парцеле број 3725/7 у површини од 11 а 09 м2 К.О. Глогоњ, уписане у листу непокретности број 992 К.О. Глогоњ, са правом приватне својине у 1/1 Тодоровски Станоја из Глогоња,

улица Школска број 142, као противника предлагача.

Чланом 11. Закона о општем управном поступку прописано је да странци мора да се пружи могућност да се изјасни о чињеницама које су од значаја за одлучивање у управној ствари, док је чланом 12. став 5. Закона о експропријацији прописано да је власник непокретности дужан да се изјасни о предлогу за експропријацију најкасније у року од пет дана од дана добијања предлога за експропријацију писаним путем или на записник код надлежног органа.

Чланом 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС“ број 9/2020) прописано је: „Када је предмет експропријације непокретност на којој је као власник уписано, као и лице које је преминуло, а за које није спроведен оставински поступак, орган који води поступак експропријације поставиће том лицу привременог заступника који има права и обавезе утврђене законом којим се уређује општи управни поступак“.

У конкретној управној ствари противнику предлагача Тодоровски Станоју, сада бившем из Глогоња, достављено је обавештење о поднетом прецизираном предлогу за експропријацију на изјашњење у складу са чланом 12. став 5. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС“ број 9/2020), али се овом органу вратила доставница са назнаком „умро“.

Секретаријат за имовину Градске управе града Панчева је по службеној дужности прибавио извод из матичне књиге умрлих за лице Тодоровски Станоје под текућим бројем 5 за 2014 годину, а увидом у исти је утврђено да је именовано лице преминуло дана 01.03.2014. године.

Секретаријат за имовину Градске управе града Панчева је, на свој захтев, од стране Основног суда у Панчеву, дописом број У1. 100/2025 од 04.03.2025. године, обавештен да је провером кроз уписник оставинских поступака утврђено да пред Основним судом у Панчеву није покренут оставински поступак иза покојног Тодоровски Станоја из Глогоња, улица Школска број 140.

Чланом 48. Закона о општем управно поступку је прописано постављање привременог заступника решењем, који учествује у поступку у коме је постављен и предузима само радње за које је постављен и док не престану разлози због којих је постављен.

Одлука о трошковима из става IV. овог решења донета је на основу члана 88. Закона о општем управном поступку, а у вези члана 33. Закона о експропријацији.

Одлука из става V. овог решења донета је на основу члана 48. став 8. Закона о општем управном поступку.

Имајући у виду све напред наведено, те да се ради о поступку експропријације који је у јавном интересу, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења дозвољена је жалба Министарству финансија Републике Србије. Жалба се подноси преко овог органа у року од 15 дана од дана пријема решења без таксе, сагласно члану 68. Закона о експропријацији.



ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ

Татјана Весковић

ДОСТАВИТИ:

1. Зоран Драгин, адвокат из Панчева, улица Ослобођења број 6
2. Коридори Србије д.о.о. Београд, улица Краља Петра број 21
3. а/а