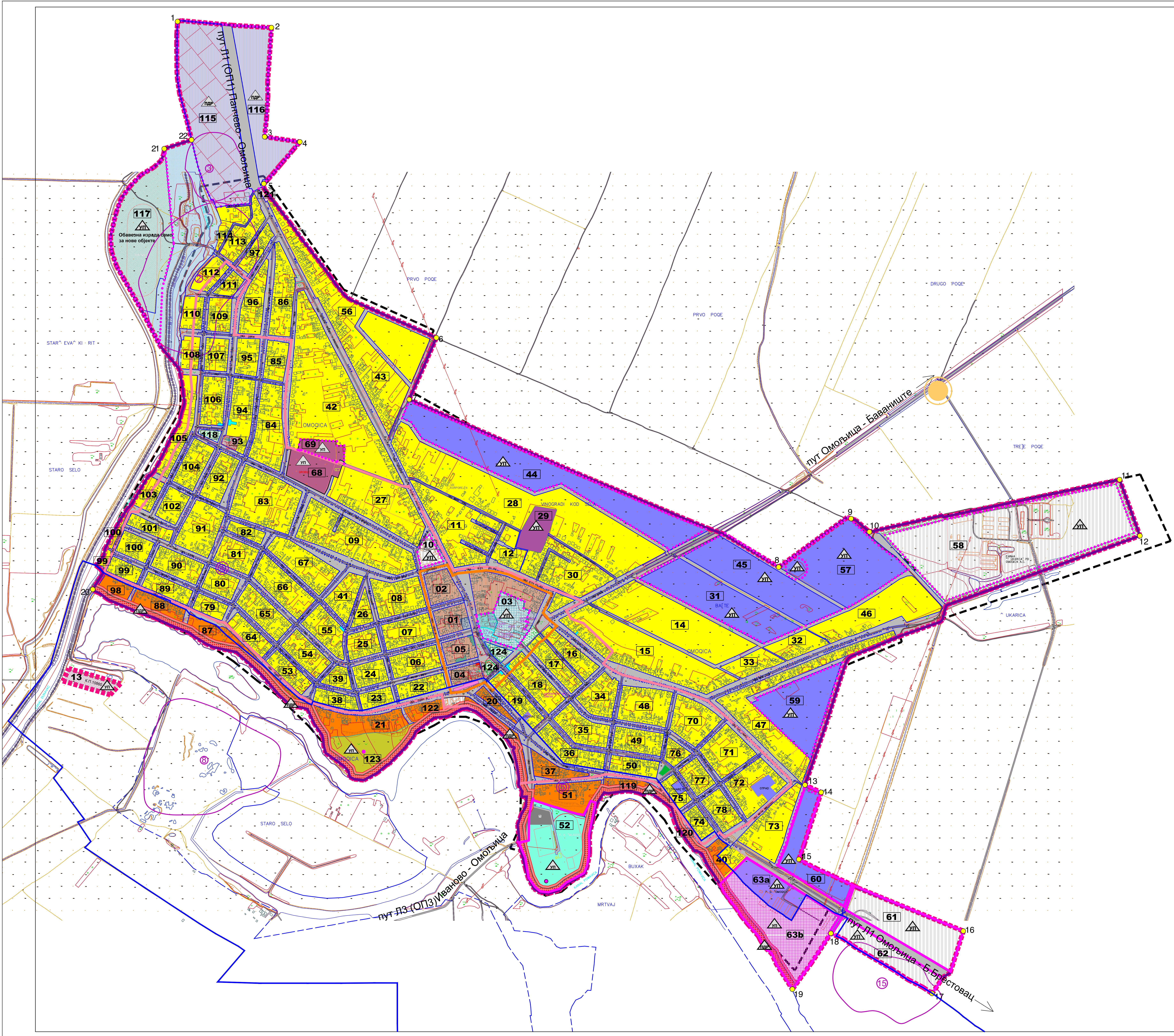




ЛЕГЕНДА

планирана граница грађевинског реона

граница постојећег грађевинског реона

● 1 - 22

тачке границе планираног грађевинског реона

граница блока

01-124

бројеви блокова

туристички пункт - осматрачница

ПРЕГЛЕДНО

РЕГИОНАЛНО

ОСТАЛО

канали

водене површине

саобраћајне површине

образовање

култура

јавне функције и службе

комуналне зоне и пијача

здравство

спортско - рекреативна зона

спортско - рекреативна и туристичка зона

спортско - рекреативна зона и визиторски центар са паркингом простором

зона зелених површина

мултифункционални појас

спомен гробље

ПРЕГЛЕДНО

РЕГИОНАЛНО

ОСТАЛО

БАН

ПРЕГЛЕДНО

РЕГИОНАЛНО

комунална зона

прећумна станица

постојеће становање у заштитеној зони и зона кућа за одмор

ПРЕГЛЕДНО

РЕГИОНАЛНО

ОСТАЛО

централна зона

стамбена зона са компатибилним наменама

пословна зона са компатибилним наменама

привредна зона са компатибилним наменама

зона туризма и рекреације

постојећа привредна зона са ограничењем

Урађен ПДР (Сплит Град Панчева 40/2016)

привредна зона

зона осталих намена - верски објекти

зона забрањене градње

постојеће становање у заштитеној зони и зона кућа за одмор

Смернице за спровођење плана

локације за даљу разраду

локација за коју ће се радити Урбанистички пројекат

локација за коју ће се радити План детаљне регулације

Просторни план подручја посебне намене "Парк природе Поњавица" (зона заштите)

ПДР

Завод за заштиту споменика културе Панчево

1. Зона - простор наслеђене урбане структуре са тротманом ревитализације

2. Зона - простор наслеђене урбане структуре са тротманом ревитализације и реконструкције

3. Зона - простор слободне градње (поклапа се са границом грађевинског реона)

споменик културе

објекти евидентирани по чл.27 Закона о културним добрима

Локалитети са археолошким садржајем - обавезан стручни надзор

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ОМОЉИЦА

Стечене обавезе, објекти и зоне заштите и зоне/целине за даљу разраду

100m 50 0 100 200 300 400 500

Завод за заштиту природе
Парк природе Поњавица

Граница заштите Поњавице

Граница заштитне зоне

Лансирна противградна станица

УРБАНИСТИКА

ПАНЧЕВО

Одговорни урбаниста

Урбаниста

Датум издавања

Датум издавања

Датум издавања

Датум издавања

Издао: 2024

Издао: 2024

Издао: 2024

Издао: 2024

Стечене обавезе, објекти и зоне заштите и зоне/целине за даљу разраду

Техничка издања: Милош Ђорђевић

Рачунар: 1 : 5 000

Број картице: 8