

На основу члана 20. и члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 - др. закон, 47/18 и 111/21- др. закон), члана 6. тачка 10 и члана 7. Закона о финансирању локалне самоуправе ("Службени гласник РС" број 62/06, 47/11, 93/12, 99/13-усклађени дин.изн., 125/14-усклађени дин.изн., 95/15-усклађени дин.изн., 83/16, 91/16 – усклађени дин. изн., 104/16 – др. закон, 96/17 – усклађени дин. изн., 89/18 – усклађени дин. изн., 95/18 - др. закон, 86/19 - усклађени дин. изн., 126/20 - усклађени дин. изн., 99/21 - усклађени дин. изн. и 111/21 - др. закон), Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС", број 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 - исправка, 108/13, 142/14, 68/15 – др закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19, 72/19, 33/19 - Одлука УС РС, 48/19 - Решење УС РС, 149/20 и 118/21), Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС" број 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 – др. закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20), Закона о облигационим односима ("Сл. лист СФРЈ" број 29/78, 39/85, 45/89- одлука УСЈ и 57/89, "Сл. лист СРЈ" број 31/93 и "Службени гласник РС" број 18/20) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева ("Сл. лист града Панчева" број 25/15 – пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21), Скупштина града Панчева, на седници одржаној дана .2022. године, донела је

**ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ  
О ПОСЛОВНОМ, МАГАЦИНСКОМ ПРОСТОРУ  
И ЗИДАНИМ ГАРАЖАМА ГРАДА ПАНЧЕВА**

**Члан 1.**

У Одлуци о пословном, магацинском простору и зиданим гаражама града Панчева ("Сл. лист града Панчева" број 19/21, 31/21 и 28/22) члан 26. мења се и гласи:

**"Члан 26.**

Почетна висина закупнине за пословни простор по зонама износи:

Зона	Динара по m <sup>2</sup> (без ПДВ)
Прва	390,00
Друга	258,00
Трећа	129,00

Почетна висина закупнине за магацински простор по зонама износи:

Зона	Динара по m <sup>2</sup> (без ПДВ)
Прва	193,00
Друга	129,00
Трећа	64,00

Корисна површина пословног и магацинског простора израчунава се по m<sup>2</sup> нето површине објекта обрачунато по СРПС У. Ц2. 100 који је утврђен Решењем о означавању стандарда и сродних докумената у Републици Србији ("Службени гласник РС", бр. 27/2007 и 79/2007 - тумачење), (у даљем тексту : СРПС У. Ц2. 100)".

**Члан 2.**

У члану 27. став 4. мења се и гласи:

"Почетна висина закупнине по категоријама за гараже износи:

Категорија	Динара по m <sup>2</sup> (без ПДВ)
Прва	104,00
Друга	64,00"

**Члан 3.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Панчева", а примењиваће се од 01. јануара 2023. године.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
СКУПШТИНА ГРАДА  
Број:**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**

**Тигран Киш**