

ДАТУМ:

БРОЈ:

ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ПАНЧЕВО
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ФИНАНСИЈЕ
Трг Краља Петра I бр. 2-4, Панчево



ПРЕДМЕТ: Промена цена за услуге паркирања на посебним паркиралиштима на територији Града Панчева

Достављам Одлуку о промени цена за услуге паркирања на посебним паркиралиштима на територији Града Панчева бр. 4460/125-4 од 25.08.2022. године у 2 (два) оригинална примерка ради прибављања сагласности Скупштине града Панчева.



Goran Marković
Горан Марковић, шеф службе план и анализа

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„ХИГИЈЕНА“ ПАНЧЕВО
НАДЗОРНИ ОДБОР
БРОЈ: 4460/125-4
Панчево, 25.08.2022. године

На основу члана 44. став 1 тачка 5 Статута Јавног комуналног предузећа „Хигијена“ Панчево („Службени лист града Панчева“, број 11/22- пречишћен текст) Надзорни одбор доноси следећу:

ОДЛУКУ
О
ПРОМЕНИ ЦЕНА ЗА УСЛУГЕ ПАРКИРАЊА НА ПОСЕБНИМ
ПАРКИРАЛИШТИМА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ПАНЧЕВА

I Утврђују се НЕТО цене услуга паркирања на посебним паркиралиштима на територији Града Панчева и то:

Паркирне и СМС карте

- I зона 1 сат 32,50 динара
- I зона 2 сата 64,17 динара
- II зона 1 сат 27,50 динара
- II зона 2 сата 55,00 динара
- II зона 3 сата 82,50 динара
- II зона 4 сата 110,00 динара
- III зона 1 сат 18,33 динара
- III зона 2 сата 36,67 динара
- Дневна карта (ДНКЗ) 73,33 динара

Месечне карте

- Повлашћена паркинг карта за све зоне – станари 320,83 динара
- Повлашћена паркинг карта I зона – правна лица 1.925,00 динара
- Повлашћена паркинг карта II зона – правна лица 1.650,00 динара
- Повлашћена паркинг карта III зона – правна лица 1.466,67 динара
- Претплатна паркинг карта II зона – физичка лица 1.191,67 динара
- Претплатна паркинг карта III зона – физичка лица 825 динара
- Комбинована претплатна паркинг карта II и III зона – физичка лица 1.741,67 динара
- Претплатна паркинг карта II зона – правна лица 2.887,50 динара
- Претплатна паркинг карта III зона – правна лица 2.337,50 динара
- Комбинована претплатна паркинг карта II и III зона – правна лица 4.033,33 динара

Дневне карте

- За корисника паркиралишта који не плати услугу коришћења посебног паркиралишта на један од понуђених начина, у складу са одредбама члана 52. став 1. Одлуке о уређењу саобраћаја на територији Града Панчева („Службени лист Града Панчева“, бр. 08/2019) 916,67 динара.
- За корисника паркиралишта који видно не истакне паркинг карту са унутрашње стране предњег ветробранског стакла возила, или не користи паркинг карту која одговара зони паркирања, или не поштује дозвољено време паркирања, или у паркинг

карту унесе нетачне податке о времену коришћења паркирања или на други начин доведе у заблуду контролора 641,67 динара.

Дневни закуп по паркинг месту – Баште кафића, извођење грађевинских радова, културних манифестација, снимање филмова итд.

- I зона 449,17 динара
- II зона 385,00 динара
- III зона 73,33 динара

Месечни закуп по паркинг месту – Баште кафића, извођење грађевинских радова, културних манифестација, снимање филмова итд.

- I зона 9.881,67 динара
- II зона 8.470,00 динара
- III зона 1.613,33 динара

Месечни закуп по паркинг месту за хотеле и сличан смештај са преноћиштем 18.333,33 динара

Месечни закуп по паркинг месту за резервисана паркинг места на посебним паркиралиштима у 3. зони 9.166,67 динара.

Цене на затвореном паркиралишту

- Путничка возила 83,33 динара
- Комби возила 100,00 динара
- Аутобуси 708,33 динара

II Ступањем на снагу ове одлуке стављају се ван снаге:

- Одлука Надзорног одбора ЈКП „Хигијена“ Панчево о усвајању ценовника за услуге паркирања на посебним паркиралиштима на територији града Панчева бр. 5180/121-1 од 13.09.2017. године објављена у „Службеном листу града Панчева“ бр. 24 од 29. септембра 2017. године;
- Одлука Надзорног одбора ЈКП „Хигијена“ Панчево о допуни ценовника за услуге паркирања на посебним паркиралиштима на територији града Панчева бр. 4460-18-4 од 24.04.2018. године објављена у „Службеном листу града Панчева“ бр. 18 од 29. јуна 2018. године
- Одлука Надзорног одбора ЈКП „Хигијена“ Панчево о допуни ценовника за услуге паркирања на посебним паркиралиштима на територији града Панчева бр. 4460/49-1 од 09.05.2019. године објављена у „Службеном листу града Панчева“ бр. 17 од 12. јула 2019. године

III На ову Одлуку сагласност даје надлежни орган јединице локалне самоуправе - Скупштина града Панчева. Уз захтев за давање сагласности из овог става ЈКП „Хигијена“ Панчево доставља Скупштини града Панчева образложење које садржи разлоге промене цене и детаљну структуру промене цене.

IV Ова Одлука ступа на снагу по добијеној сагласности Скупштине града Панчева, примењиваће се почев од 01. у наредном месецу од дана добијања предметне сагласности и објавиће се у Службеном листу града Панчева.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

ЈКП „Хигијена“ Панчево врши промену цена за услуге паркирања на посебним паркиралиштима на територији Града Панчева у складу са чл. 28 Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018), где се наводи да одлуку о промени цена комуналних услуга доноси вршилац комуналне делатности уз сагласност надлежног органа јединице локалне самоуправе.

Промена цена подразумева повећање постојећих цена услуга паркирања на посебним паркиралиштима на територији града Панчева за 10%, док се цене на затвореном паркиралишту не мењају. Напомињемо да само код услуге паркирања на посебним паркиралиштима на територији града Панчева код цене паркирне и СМС карте за 1 сат – I зона повећање износи 11% што је последица заокруживања у циљу лакше наплате.

Промена цена је планирана је Трећом изменом Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Хигијена“ Панчево за 2022. годину.

Табела бр. 1- Упоредни преглед важећих и предложених цена

Упоредни преглед важећих и предложених цена						
Р.бр.	Опис цене	Цена у дин без ПДВ-а		Цена у дин са ПДВ-ом		Индекс 4/3 и 6/5
		Важећа цена	Предложена цена	Важећа цена	Предложена цена	
1	2	3	4	5	6	7
A	Паркирне и СМС карте:					
1	I зона 1 сат	29,17	32,50	35,00	39,00	111
2	I зона 2 сата	58,33	64,17	70,00	77,00	110
3	II зона 1 сат	25,00	27,50	30,00	33,00	110
4	II зона 2 сата	50,00	55,00	60,00	66,00	110
5	II зона 3 сата	75,00	82,50	90,00	99,00	110
6	II зона 4 сата	100,00	110,00	120,00	132,00	110
7	III зона 1 сат	16,67	18,33	20,00	22,00	110
8	III зона 2 сата	33,33	36,67	40,00	44,00	110
9	Дневна карта	66,67	73,33	80,00	88,00	110
B	Месечне карте					
1	Повлашћена паркинг карта за све зоне – станари	291,67	320,83	350,00	385,00	110
2	Преплатна паркинг карта I зона – правна лица	1.750,00	1.925,00	2.100,00	2.310,00	110
3	Преплатна паркинг карта II зона – правна лица	1.500,00	1.650,00	1.800,00	1.980,00	110
4	Преплатна паркинг карта III зона – правна лица	1.333,33	1.466,67	1.600,00	1.760,00	110
5	Преплатна паркинг карта II зона – физичка лица	1.083,33	1.191,67	1.300,00	1.430,00	110
6	Преплатна паркинг карта III зона – физичка лица	750,00	825,00	900,00	990,00	110
7	Комбинована преплатна паркинг карта II и III зона – физичка лица	1.583,33	1.741,67	1.900,00	2.090,00	110
8	Преплатна паркинг карта II зона – правна лица	2.625,00	2.887,50	3.150,00	3.465,00	110
9	Преплатна паркинг карта III зона – правна лица	2.125,00	2.337,50	2.550,00	2.805,00	110
10	Комбинована преплатна паркинг карта II и III зона – правна лица	3.666,67	4.033,33	4.400,00	4.840,00	110
B	Дневне карте					
1	За корисника паркиралишта који не плати услугу коришћења посебног паркиралишта на један од понуђених начина, у складу са одредбама члана 52. став 1. Одлуке о уређењу саобраћаја на територији Града Панчева („Службени лист Града Панчева“, бр. 08/2019)	833,33	916,67	1.000,00	1.100,00	110
2	За корисника паркиралишта који видно не истакне паркинг карту са унутрашње стране предњег ветробранског стакла возила, или не користи паркинг карту која одговара зони паркирања, или не поштује дозвољено време паркирања, или у паркинг карту унесе нетачне податке о времену коришћења паркирања или на други начин доведе у заблуду контролора	583,33	641,67	700,00	770,00	100
Г	Дневни закуп по паркинг месту – Башге кафића, извођење грађевинских радова, културних манифестација, снимање филмова итд.					
1	I зона	408,33	449,17	490,00	539,00	110
2	II зона	350,00	385,00	420,00	462,00	110
3	III зона	66,67	73,33	80,00	88,00	110

Д	Месечни закуп по паркинг месту – Башге кафића, извођење грађевинских радова, културних манифестација, снимање филмова итд.					
1	I зона	8.983,33	9.881,67	10.780,00	11.858,00	110
2	II зона	7.700,00	8.470,00	9.240,00	10.164,00	110
3	III зона	1.466,67	1.613,33	1.760,00	1.936,00	110
Ђ	Месечни закуп по паркинг месту за хотеле и сличан смештај са преноћиштем	16.666,67	18.333,33	20.000,00	22.000,00	110
Е	Месечни закуп по паркинг месту за резервисана паркинг места на посебним паркиралиштима у 3. зони	8.333,33	9.166,67	10.000,00	11.000,00	110
Ж	Цене на затвореном паркиралишту					
1	Путничка возила	83,33	83,33	100,00	100,00	100
2	Комби возила	100,00	100,00	120,00	120,00	100
3	Аутобуси	708,33	708,33	850,00	850,00	100

Извршена је усаглашеност цена комуналних услуга са начелом приступачности из члана 25. став 1. тачка 4 Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018). Дајемо упоредни преглед цена паркирне и СМС карте за I зону 1 сат и повлашћених паркинг карти за све зоне за станаре у градовима који имају исти модел наплате паркирања као Град Панчево.

Табела бр. 2 - Упоредни преглед цена паркирне и СМС карте за I зону 1 сат и повлашћене паркинг карте за све зоне за станаре.

Р.бр.	Град	Цена паркирне и СМС карте за I зону у динарима са ПДВ-ом	Цена повлашћене паркинг карте за све зоне за станаре у динарима са ПДВ-ом
1	Панчево (предложена цена)	39,00	385,00
2	Суботица	38,94	638,62
3	Сомбор	45,00	927,00
4	Киkinда	34,50	460,00
5	Зрењанин	55,00	790,00
6	Вршац*	35,00	300,00
7	Аранђеловац**	42,00	1.000,00
8	Ужице	35,00	500,00
9	Пирот	45,00	500,00
10	Врање***	40,00	500,00
11	Чачак	65,00	1.140,00
12	Параћин	40,00	400,00
13	Нови Пазар	60,00	500,00
14	Ваљево	48,00	396,00
15	Лазаревац	36,00	418,00
16	Краљево	39,00	800,00
17	Просек	43,59	603,41

* У Вршцу повлашћена паркинг карта се односи на улицу у којој корисник живи

** У Аранђеловцу цена паркирне и СМС карте за I зону је прогресивна за сваки наредни сат "42,00" / "54,00" / "78,00"

*** У Врању цена паркирне и СМС карте за I зону је прогресивна за сваки наредни сат "40,00" / "50,00"

Нпр. Град Београд нема исти модел наплате пошто са повлашћеном паркинг картом станари могу паркирати само у улици у којој станују, док у Граду Панчеву повлашћена карта важи за целу зону.

Разлог промене цена је неопходно усклађивање ценовника комуналних услуга у складу са начелом довољности цене да покрије пословне расходе из члана 25. став 1. тачка 3 Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018). Раст пословних расхода у 2022. години је последица следећих околности:

1. Постојеће цене нису повећаване у претходних 10 (десет) година. Последња промена цена је извршена 1. октобра 2017. године када су цене без обрачунаог ПДВ-а умањене. До тренутка промене цене услуга се наплаћивала као такса (јавни приход), те је променом прописа приход од услуге поново постао сопствени приход јавног предузећа. Како се на износ таксе није обрачунавао ПДВ, преласком на нов начин наплате цена услуга није увећана за износ обрачунаог ПДВ, већ само делимично. Тако да су сада важеће цене услуга без обрачунаог ПДВ-а умањене у односу на претходно коришћене износе такси.

2. Цене утрошака материјала, производних и непроизводних услуга су у периоду претходних 10 (десет) година увећане најмање за износ инфлације наведен у званичним статистичким публикацијама. Сведоци смо да последњих месеци као последица утицаја пандемије новог корона вируса на привреду и почетка сукоба у Украјини цене бележе и бржи раст од планираних макроекономских индикатора.

3. Према званичним статистичким подацима инфлација у периоду од 01. октобра 2017. године (почетак примене важећих цена) до 31. јула 2022. године износи 22,75%.

4. Трошкови зарада су повећани у 2022. години, пошто је планирана увећана вредност најједноставнијег рада за обрачун плата услед повећања минималне цене рада за период јануар - децембар 2022. године.

Подсетимо да је вредност најједноставнијег рада је протеклих година била „замрзнута“ у износу 23.295,00 динара (брuto 1) у нивоу износа из октобра 2014. године. Влада Републике Србије је Одлуком о висини минималне цене рада за период јануар - децембар 2022. године („Сл. гласник РС“, бр. 87/2021) прописала висину минималне цене рада у 2022. години која износи 201,22 динара по радном часу у нето износу. Тиме је повећан минималац за 9,4% у односу на 2021. годину. Овим повећањем минималне цене рада у 2022. години, уз задржавање вредности најједноставнијег рада из октобра 2014. године, око 100 (сто) запослених не би примало законом прописану минималну зараду. Навели смо око 100 запослених, јер би број варирао из месеца у месец зависно од броја радних сати у месецу, односно законом прописаног минималца. Стога је у 2022. години планирана увећана вредност најједноставнијег рада која је променљива зависно од броја радних дана у месецу.

У поређењу исплаћене зараде (брuto 1) на нивоу предузећа за прву половину 2021. године која износи 145.512.384 динара и исплаћене зараде (брuto 1) за прву половину 2022. године у износу 161.569.254 динара, повећање расхода зарада износи 10%. Такође, до краја 2022. године очекујемо реализацију расхода зарада за 10% већу у односу на претходну годину.

Калкулација трошкова пружања услуге паркирања на посебним паркиралиштима на територији Града Панчева на годишњем нивоу сачињена је сагледавањем стварних трошкова за место трошка „Нови паркинг“ у периоду 01.01.2022. год. – 30.06.2022. год. Извршена је пројекција трошкова на годишњем нивоу. Расходи места трошка „Нови паркинг“ су укалкулисани у пуном износу. У расходе су укалкулисани расходи зарада 3 (три) лица радно ангажована путем агенције за уступање људских ресурса у износу 3.232.320,00 динара. Расходи МТ заједничких служби (економско финансијски сектор, сектор правних и општих послова, раднички ресторан и сл.) су укалкулисани у износу 12% вредности. С обзиром на то да је опрема којом ЈКП „Хигијена“ Панчево обавља комуналну делатност застарела, те већим делом књиговодствено отписана и да трошкови амортизације нису довољни за просту

репродукцију средстава за рад, неходно је укалкулисати износ инвестиционог одржавања и акумулације средстава у предложене цене у висини 1,46%. Такође, узет је у обзир проценат наплате који износи око 95%, тако да је у висини 4,97% предложених цена укалкулисан расход услед обезвређења имовине (отпис потраживања). Укупни трошкови паркирања на посебним паркиралиштима на територији Града Панчева на годишњем нивоу износе 68.472.862 динара без ПДВ-а.

Табела бр. 3 - Калкулација трошкова пружања услуге паркирања на посебним паркиралиштима на територији Града Панчева на годишњем нивоу

Р.бр.	Конто	Назив конта / Опис	Износ у динарима
1	51	Трошкови материјала	1.594.808
2	52	Трошкови зарада, накн.зарада и остали лични расходи	50.535.080
3	53	Трошкови производних услуга	7.819.110
4	54	Трошкови амортизације и резервисања	1.300.730
5	55	Нематеријални трошкови	2.692.292
6	56	Финансијски расходи	24.239
7	58	Расходи по основу обезвређења имовине	3.400.000
8	59	Исправке грешака ранијих година и пренос расхода	106.603
9	/	Акумулација	1.000.000
10		СВЕГА	68.472.862

Приходи од услуге паркирања на посебним паркиралиштима на територији Града Панчева се фактуришу у складу са Одлуком о уређењу саобраћаја на територији града Панчева („Сл. лист града Панчева“, бр. 08/2019) и важећем ценовнику.

Остварени Приход од услуге паркирања на посебним паркиралиштима на територији Града Панчева (без затвореног паркиралишта) према важећим ценама за период 01.01. – 30.06.2022. године износи 31.124.028 динара. Пројекција предметних прихода према важећим ценама за 2022. годину тако износи 62.248.056 динара. Повећањем цена укупна пројекција прихода од услуге паркирања на посебним паркиралиштима на територији Града Панчева (без затвореног паркиралишта) на годишњем нивоу износили би 68.472.862 динара без ПДВ-а.



Председник Надзорног одбора

Handwritten signature in blue ink.

Васо Кркобабић, дипл. правник