



ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ У ПАНЧЕВУ

INSTITUTE FOR THE PROTECTION OF CULTURAL MONUMENTS PANCEVO

ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 17, 26000 ПАНЧЕВО, ТЕЛ.: 013/ 351-472, 348-487, ТЕЛ/ФАКС: 013/351-851

Број: 56/2

Дана: 27.01.2022.

П а н ч е в о

МЖ/НБ

Завод за заштиту споменика културе у Панчеву, на основу члана 27. става 1. тачке 1. члана 36 става 1. тачке 4. члана 99. и члана 107. става 4. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ бр. 71/94, 52/2011 – др. Закони и 99/2011 – др. закони), на захтев бр. 56 од 19.01.2022. године, подносиоца захтева „MEGA MODULOR“ д.о.о. Панчево, Светог Саве бр. 29, у име инвеститора „КУТКО“ ДОО Панчево, Војводе Радомира Путника бр. 27/1, доставља

МИШЉЕЊЕ

на

Нацрт Урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко – архитектонске разраде локације, вишепородичног стамбено-пословног објекта По+Пр+4+Пс, објекта самоуслугне аутоперионице П+0 и објекта трансформаторске станице П+0 у Панчеву, улица Новосељански пут, на катастарској парцели бр. 551/4 КО Панчево

I Са становишта заштите непокретних културних добара, у складу са чланом 107. ставом 1. Закона о културним добрима, Завод за заштиту споменика културе у Панчеву констатује да:

Нацрт Урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко – архитектонске разраде локације, вишепородичног стамбено-пословног објекта По+Пр+4+Пс, објекта самоуслугне аутоперионице П+0 и објекта трансформаторске станице П+0 у Панчеву, улица Новосељански пут, на катастарској парцели бр. 551/4 КО Панчево, који је израдило предузеће „MEGA MODULOR“ д.о.о. Панчево, Светог Саве бр. 29, **може добити позитивно мишљење.**

II Након прегледа Нацрта Урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко – архитектонске разраде локације, вишепородичног стамбено-пословног објекта По+Пр+4+Пс, објекта самоуслугне аутоперионице П+0 и објекта трансформаторске станице П+0 у Панчеву, улица Новосељански пут, на катастарској парцели бр. 551/4 КО Панчево, утврђено је да је обрађивач у нацрт плана уградио Услове чувања, одржавања и коришћења непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту бр. 1175/2 од 17.11.2021. године.

III У складу са чланом 107. став 4. Закона о културним добрима, ово мишљење се обавезно прилаже приликом разматрања и усвајања Урбанистичког пројектаза потребе урбанистичко – архитектонске разраде локације, вишепородичног стамбено-пословног објекта По+Пр+4+Пс, објекта самоуслугне аутоперионице П+0 и објекта трансформаторске станице П+0 у Панчеву, улица Новосељански пут, на катастарској парцели бр. 551/4 КО Панчево.

Вршилац дужности директора

Гроздана Миленков

