

Примљено:	31-12-2020	
Број:	Датум:	Страна:
1622/3		

- Јурић  
- Ковачић  
- Милер  
- Миловић



**ВОЈВОДИНАШУМЕ**

ЈП „ВОЈВОДИНАШУМЕ“

21131 Петроварадин, Прерадовићева 2

тел/факс: +381 21/431-144;

текући рачуни: 205-601-31; 160-923461-13;

265-2010310003850-51; 355-1099947-33

ПИБ: 101636567; МАТ.БР.: 08762198;

ЕППДВ:132716493

Деловодни број: 4046/2

Датум: 07.12.2020.

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре  
Сектор за просторно планирање и урбанизам  
Немањина 22-26  
11000 Београд

**ПРЕДМЕТ: Услови за израду Просторног плана подручја посебне намене коридора аутопута Београд-Зрењанин-Нови Сад**

Поштовани,

Поступајући по допису Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Сектора за просторно планирање и урбанизам број 350-01-1091/2020-11 од 27.10.2020. године, број Дирекције ЈП „Војводинашуме“: 4046 од 03.11.2020. године, који се односи на издавање Услови за израду Просторног плана подручја посебне намене коридора аутопута Београд-Зрењанин-Нови Сад, у даљем тексту План, обавештавамо Вас да на подручју обухвата Плана постоје површине чији је корисник ЈП „Војводинашуме“. Сходно томе, ЈП „Војводинашуме“ на основу овлашћења која проистичу из члана 46. Закона о планирању и изградњи, утврђује следеће:

**УСЛОВЕ И ПОДАТКЕ О ШУМАМА И ШУМСКОМ ЗЕМЉИШТУ ЗА ПОТРЕБЕ  
ИЗРАДЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ КОРИДОРА  
АУТОПУТА БЕОГРАД – ЗРЕЊАНИН - НОВИ САД**

План мора да буде израђен у складу са следећим прописима који могу имати утицаја на газдовање шумама и заштиту природе:

- Законом о шумама ("Сл. гласник РС", бр. 30/2010, 93/2012, 89/2015 и 95/2018 - др. закон);

- Законом о заштити животне средине ("Сл. гласник РС", бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 95/2018 - др. закон);
- Законом о заштити природе ("Сл. гласник РС", бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 - испр., 14/2016 и 95/2018 - др. закон);
- Законом дивљачи и ловству ("Сл. гласник РС", бр. 18/2010 и 95/2018 - др. закон);
- Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020);

Након анализе достављених материјала, ЈП «Војводинашуме» је утврдило да у обухват Плана улазе катастарске парцеле чији је ималац права и/или корисник ЈП „Војводинашуме“. Ради се о катастарским парцелама број 10289 и 10537 КО Жабалъ.

**Парцела 10537 КО Жабалъ** је обухваћена Основом газдовања шумама за ГЈ „Шајкашка“ за период важења од 2013-2022. године. Према наведеној основи део парцеле који је обухваћен Планом води се као шумско земљиште (чистина 19/1). Чистина је обухваћена планом гајења. Према том плану на чистини је планирано пошумљавање хибридном тополом, што је и учињено 2015. године. Данас се на овом делу налази млада састојина еуроамеричке тополе која је стара 5 година.

**Парцела 10289 КО Жабалъ** је 2016. године додељена на коришћење ЈП „Војводинашуме“ и то Закључком Владе Републике Србије број 464-8749/2016 од 29.09.2016. године (у даљем тексту: Закључак), чији је саставни део акт под називом: „Предлог доделе ЈП „Војводинашуме“. Влада РС је сагласна да се Јавно предузеће „Војводинашуме“ на основу претходно поменутог закључка на свим катастарским парцелама које су предмет истог, може уписати у одговарајуће јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима, као носилац права коришћења без даљег присуства надлежног Министарства и посебне сагласности (clausula intabulandi), што је у овом случају урађено. Наведена парцела није обухваћена Основом газдовања шумама за ГЈ „Шајкашка“ за период важења од 2013-2022. године.

Осим наведених парцела за које је недвосмислено утврђено да улазе у обухват плана, на основу достављених материјала је утврђено да у обухват Плана улазе и површине према следећој табели:

	ГЈ“Доње Потисје“	ГЈ“Мужљански рит“	ГЈ“Горње Потамишје“	ГЈ“Доње Потамишје
	„ha“	„ha“	„ha“	„ha“
Примарна траса	<b>14,88</b>	<b>14,76</b>	<b>2,44</b>	<b>6,90</b>
Варијанта В1	(14,88-примарна траса)	<b>10,05</b> +(12,45ha-примарна траса)	<b>2,09</b>	<b>7,30</b>
Варијанта В2	(14,88-примарна траса)	<b>0,46</b> +(14,76ha-примарна траса)	(2,44-примарна траса)	(6,90-примарна траса)

Како је достављени графички приказ аутопута уствари слика и како постоји више варијантних решења, тренутно није могуће утврдити куда тачно траса аутопута пролази, па се подаци према табели достављају без навођења катастрских парцела, а након

дефинисања коначне трасе и потпуног картографског приказа биће могуће дати детаљније информације.

У складу са претходно наведеним стањем, као и наводима у План је неопходно уградити следеће посебне мере које се односе на аспект шумарства и које детаљније објашњавају претходне наводе:

1. Ради очувања шума, осим у случајевима када је Законом о шумама другачије прописано, забрањене су следеће радње:

- трајно смањивање површина под шумама;
- пустошење и крчење шума;
- чиста сеча шума која није планирана као редован вид обнављања шума;
- сеча која није у складу с плановима газдовања шумама;
- сеча стабала заштићених и строго заштићених врста дрвећа;
- подбељивање стабала;
- паша, брст стоке, као и жирење у шуми;
- сакупљање осталих шумских производа (гљива, плодова, лековитог биља, пужева и другог);
- сеча семенских састојина и семенских стабала која није предвиђена плановима газдовања шумама;
- коришћење камена, шљунка, песка, хумуса, земље и тресета, осим за изградњу инфраструктурних објеката за газдовање шумама;
- самовољно заузимање шума, уништавање или оштећивање шумских засада, ознака и граничних знакова, као и изградња објеката који нису у функцији газдовања шумама;
- одлагање смећа и штетних и опасних материја и отпадака, као и загађивање шума на било који начин;
- предузимање других радњи којима се слаби приносна снага шуме или угрожава функција шуме.

Под шумом, у смислу Закона о шумама, подразумева се простор обрастао шумским дрвећем, минималне површине 5 ари, са минималном покривеношћу крунама дрвећа од 30%. Под шумом се подразумевају и шумски расадници у комплексу шума и семенске плантаже, као и заштитни појасеви дрвећа површине веће од 5 ари. Под шумом се сматрају и младе природне и вештачке састојине, као и људским деловањем или из природних разлога привремено необрасле површине на којима се очекује да ће се природно или вештачки поново успоставити шума. Шумом се не сматрају паркови у насељеним местима, као и дрвеће које се налази испод далековода и у коридору изграђеног далековода, без обзира на површину.

2. Чиста сеча шума која није предвиђена плановима газдовања шумама као редован вид обнављања шума, изузетно може да се врши уз сагласност Министарства ради:

- просецања пролаза за извршење геодетских радова, геолошких истраживања научноистраживачких огледа, постављање цевовода, птт, електро и других водова и сличних радова, ако се тиме не угрожавају приоритетне функције шуме;
- отварања противпожарних линија при гашењу високог шумског пожара, сузбијања биљних болести и штеточина, спровођења активности у циљу спречавања појаве и отклањања последица еколошких акцидената, поновног коришћења копова и одлагалишта пепела на површинама које су пошумљене

по пројектима рекултивације, као и када је услед других природних појава угрожена већина шумског дрвећа, ако се тиме не угрожавају приоритетне функције шуме утврђене плановима газдовања шумама.

3. У јавном интересу је очување, заштита и унапређење стања шума, активирање свих потенцијала шума и њихових функција, и подизање нових шума у циљу постизања оптималне шумовитости, просторног распореда и структуре шумског фонда у АП Војводини. Шуме, као добра од општег интереса, морају да се одржавају, обнављају и користе. Шумско земљиште се користи за шумску производњу и не може да се користи у друге сврхе осим у случајевима и под условима утврђеним Законом о шумама.
4. Промена намене шума и шумског земљишта није дозвољена осим:
  - када је то утврђено планом развоја шумске области;
  - ако то захтева општи интерес утврђен посебним законом или актом Владе;
  - ради изградње објекта за заштиту људи и материјалних добара од елементарних непогода и одбране земље;
  - у поступку комасације и арондације пољопривредног земљишта и шума;
  - ради изградње економских или стамбених објекта сопственика шума на површини до 10 ари;
  - ради изградње објекта за коришћење осталих обновљивих извора енергије малих капацитета (мале електране и други слични објекти, у смислу прописа којим се уређује област енергетике) и експлоатације минералних сировина, ако је површина шума и шумског земљишта за ове намене мања од 15 ха;

Промена намене шума у односу на последње три наведене тачке (наводи из тачке 4) врши се уз сагласност Министарства. Уз захтев за давање сагласности за промену намене шума и шумског земљишта, подноси се:

- доказ о власништву, праву коришћења, односно закупу шума или шумског земљишта за које се тражи сагласност.
- записник шумарског инспектора о постојећем стању у погледу начина коришћења шума, односно шумског земљишта за које се тражи сагласност;
- доказ о плаћеној административној такси;
- пројекат рекултивације, у случајевима када се ради о изградњи објекта за коришћење осталих обновљивих извора енергије малих капацитета (мале електране и други слични објекти, у смислу прописа којим се уређује област енергетике) и експлоатације минералних сировина, ако је површина шума и шумског земљишта за ове намене мања од 15 ха;

Шумом и шумским земљиштем за коју је, у складу са претходним, извршена промена намене, до привођења планираној намени газдује сопственик, односно корисник шума, у складу са Законом о шумама.

За промену намене шума и шумског земљишта, осим за промену ради изградње објекта за заштиту људи и материјалних добара од елементарних непогода и

одбране земље; у поступку комасације и арондације пољопривредног земљишта и шума; ради изградње економских или стамбених објеката сопственика шума на површини до 10 ари, плаћа се накнада. Поменута накнада плаћа се једнократно пре крчења шуме и плаћа је правно лице на чији захтев се врши промена намене шума и шумског земљишта.

За промену намене у случајевима када је то утврђено планом развоја шумске области или ако то захтева општи интерес утврђен посебним законом или актом Владе, плаћа се накнада у висини десетоструке вредности шуме чија намена се мења утврђене у складу са овим законом. Док се, за промену намене ради изградње објеката за коришћење осталих обновљивих извора енергије малих капацитета (мале електране и други слични објекти, у смислу прописа којим се уређује област енергетике) и експлоатације минералних сировина, ако је површина шума и шумског земљишта за ове намене мања од 15 ха, плаћа накнада у висини петоструке вредности шуме и шумског земљишта.

Утврђивање основице и обрачун вредности шуме и шумског земљишта за промену намене врши стручна служба корисника, сопственика шума, односно овлашћени судски вештак за послове шумарства, у складу са прописом којим се уређује поступак експропријације. Решење о висини накнаде за промену намене у случајевима када она чини десетоструку вредност шума и шумског земљишта, доноси Министар.

Остварена средства приход су буџета Републике Србије, осим средстава остварених од накнаде за промену намене шума на територији аутономне покрајине која су приход буџета аутономне покрајине. Иста се наменски користе преко буџетских фондова из чл. 81. и 83. Закона о шумама приоритетно за подизање нових шума.

Узимајући у обзир услове и наводе дате у диспозитиву овог дописа, обавештавамо Вас да сте обавезни да се придржавате истих.

Контакт особа: Бојан Тубић -062/8005255

С поштовањем,



Доставити:

- Наслову
- Сектору за шумарство, екологију и развој
- Архиви

Примљено: 17-02-2021		
Број	Грло	Орг. јед.
2622/4-1	shp	

**Fwd: shp files**

1 порука

**Nataša Medić** <natasamedicbt@gmail.com>

Коме: "zavurbvo@gmail.com" <zavurbvo@gmail.com>

17. фебруар 2021. 14:53

- Jutic - d. g. n. l.

- Jutic  
- Kopic  
- Bihles  
- Medic

----- Forwarded message -----

From: **Bojan Tubic** <btubic@vojvodinasume.rs>

Date: Wed, 17 Feb 2021 at 14:37

Subject: shp files

To: <natasamedicbt@gmail.com>

Nataša,

Prema dogovoru šaljem shp fajlove. Ovo je jedan deo podataka, a u narednom delu šaljem ostalo.

Pozdrav,

Bojan



VOJVODINAŠUME

**Dr Bojan Tubić**, dipl. inž. šumarstva

*Samostalni stručni saradnik za planiranje gazdovanja šumama*

Mob: +381 (0)62 8005 255

☎ / 📠 : +381 (0)21 431 144

✉: [btubic@vojvodinasume.rs](mailto:btubic@vojvodinasume.rs)

JP "Vojvodinašume" Petrovaradin

Direkcija preduzeća

Preradovićeve 2, 21131, Petrovaradin, Srbija

Web: [www.vojvodinasume.rs](http://www.vojvodinasume.rs)



Štampanje e-mail-a je često nepotrebno. Sačuvajte prirodu!

Save a tree. Don't print this message unless it's necessary.

--  
Nataša Medić BSc Landscape Architecture,  
Urban and Spatial PLanning Institute of Vojvodina,  
Železnička6/IV, Novi Sad  
+381693021487

---



**Banat\_Odseci.zip**

6678K



JP "ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ"  
НОВИ САД

JP Zavod za urbanizam Vojvodine <zavurbvo@gmail.com>

Примљено:	17-02-2021	
Број	Прислог	Орг. јед.
2622/4-2	849	

## Fwd: други део

1 порука

Nataša Medić <natasamedicbt@gmail.com>

17. фебруар 2021. 14:53

Кому: "zavurbvo@gmail.com" <zavurbvo@gmail.com>

----- Forwarded message -----

From: **Bojan Tubić** <btubic@vojvodinasume.rs>

Date: Wed, 17 Feb 2021 at 14:40

Subject: други део

To: <natasamedicbt@gmail.com>

Nataša,

Šaljem i други део.

Pozdrav,

Bojan



VOJVODINAŠUME

Dr Bojan Tubić, dipl. inž. šumarstva

*Samostalni stručni saradnik za planiranje gazdovanja šumama*

Mob: +381 (0)62 8005 255

☎ / 📠 : +381 (0)21 431 144

✉: [btubic@vojvodinasume.rs](mailto:btubic@vojvodinasume.rs)

JP "Vojvodinašume" Petrovaradin

Direkcija preduzeća

Preradovićeve 2, 21131, Petrovaradin, Srbija

Web: [www.vojvodinasume.rs](http://www.vojvodinasume.rs)



Štampanje e-mail-a je često nepotrebno. Sačuvajte prirodu!

Save a tree. Don't print this message unless it's necessary.

--

Nataša Medić BSc Landscape Architecture,  
Urban and Spatial Planning Institute of Vojvodina,  
Železnička6/IV, Novi Sad  
+381693021487

---



**Dodeljene\_parcele.zip**

54K