



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
Секретаријат за урбанизам, грађевинске,
стамбено-комуналне послове и саобраћај

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ЗА ИЗГРАДЊУ ИНФРАСТРУКТУРНИХ ОБЈЕКТА- ЕНЕРГЕТСКИХ И
ОПТИЧКИХ ВОДОВА У К.О. СТАРЧЕВО, К.О. ВОЈЛОВИЦА И К.О.
ПАНЧЕВО ЗА ПОВЕЗИВАЊЕ КОМПЛЕКСА «ВЕТРОЕЛЕКТРАНА»
СА ОБЈЕКТИМА ДИСТРИБУТИВНОГ И ПРЕНОСНОГ СИСТЕМА
-елаборат за рани јавни увид-**

Број:

Дана: октобар 2021.год.



ЈП "УРБАНИЗАМ" Панчево

Одговорни урбаниста:

Директор

Оливера Радуловић, дипл.инж. ел.
број лиценце: 203 1251 10

Славе Бојаџиевски, дипл. инж.арх.

Панчево, октобар 2021.год.

Карађорђева 4, 26000 Панчево ПИБ 101051390, Матични број: 08404015,

Телефони: централа: (+381 (0) 13) 2190 300, директор: 2190 313, телефакс: 343 754, урбанизам: 2190 320

www.urbanizam.pancevo.rs e-mail: e-posta@urbanizam.pancevo.rs

Назив планског документа

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ЗА ИЗГРАДЊУ ИНФРАСТРУКТУРНИХ
ОБЈЕКТА- ЕНЕРГЕТСКИХ И ОПТИЧКИХ
ВОДОВА У К.О. СТАРЧЕВО, К.О. ВОЈЛОВИЦА И
К.О. ПАНЧЕВО ЗА ПОВЕЗИВАЊЕ КОМПЛЕКСА
«ВЕТРОЕЛЕКТРАНА» СА ОБЈЕКТИМА
ДИСТРИБУТИВНОГ И ПРЕНОСНОГ СИСТЕМА**

Наручилац



ГРАД ПАНЧЕВО

Градоначелник

Александар Стевановић

Носилац израде плана

**Секретаријат за урбанизам, грађевинске,
стамбено-комуналне послове и саобраћај**

Обрађивач Плана



ЈП "УРБАНИЗАМ" Панчево

Директор

Славе Бојациевски, дипл.инж.арх.

Број предмета

05-77/2021

Одговорни урбаниста

**Оливера Радуловић, дипл.инж.ел.
број лиценце: 203 1251 10**

Стручни тим

архитектура

Душица Черницин, дипл.инж.арх.

геодезија

Марко Марић, дипл.инж.геод.

водовод и канализација

Петар Петровић, дипл.инж.грађ.

саобраћај

Татјана Вуксан, дипл.инж.саоб.

термоенергетика

Срђан Воденичар, дипл.инж.маш.

електроенергетика

Оливера Радуловић, дипл.инж.ел.

зеленило

Весна Суботић, дипл.инж.пејс.арх.

услови и сагласности

Вера Марковић, дипл.пр.планер

животна средина

Иван Зафировић, дипл.социолог
(специјалиста еко менаџмента)

служба за правне послове

Милан Балчин, дипл.правник

Техничка подршка

Гордана Пешић, техн.геод.
Гордана Коцић, техн.арх.
Весна Ромчев, техн.арх.

**Руководилац Службе за урбанистичко
планирање, пројектовање,
енергетску ефикасност, планирање
и пројектовање инфраструктуре**

Оливера Драгаш, дипл.инж.арх.

**Помоћник директора за
послове урбанизма и
управљање путевима**

Татјана Вуксан, дипл.инж.саоб.

Извршни директор

Милан Балчин, дипл.правник

Директор

Славе Бојаџиевски, дипл. инж.арх.

САДРЖАЈ

ОПШТИ ДЕО

- Решење о регистрацији фирме
- Лиценца одговорног урбанисте

I ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

УВОД	стр.12
1. ОПИС ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА	стр.12
2. КРАЋИ ИЗВОД ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА ВИШЕГ РЕДА	стр.13
3. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА, НАЧИН КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА И ОСНОВНИХ ОГРАНИЧЕЊА	стр.13
3.1. Постојећа претежна намена површина	стр.13
3.1.1. Површине јавне намене	стр.13
Објекти и површине за јавне потребе	стр.13
Комунална инфраструктурна мрежа са објектима и зеленило	стр.14
Саобраћајна инфраструктура	стр.14
Водопривредна инфраструктура	стр.14
Електроенергетска инфраструктура	стр.14
Електронска комуникациона инфраструктура	стр.14
Термоенергетска инфраструктура	стр.14
Јавно и друго зеленило	стр.14
3.1.2. Површине остале намене	стр.14
3.2. Заштита културних и природних добара	стр.14
3.2.1. Евидентирана и заштићена културна добра	стр.14
3.2.2. Евидентирана и заштићена природна добра	стр.15
3.3. Животна средина	стр.15
4.ОПШТИ ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА	стр.18
5.ПРЕДЛОГ ПЛАНСКОГ РЕШЕЊА	стр.18
5.1. Планирана претежна намена површина са предлогом основних урбанистичких параметара	стр.19
5.1.1. Површине јавне намене	стр.20
Објекти и површине за јавне потребе	стр.20
Комунална инфраструктурна мрежа	стр.20
Саобраћајна инфраструктура	стр.20
Водопривредна инфраструктура	стр.20
Електроенергетска инфраструктура	стр.20
Електронска комуникациона инфраструктура	стр.20
Термоенергетска инфраструктура	стр.20

- Зеленило на површинама јавне намене	стр. 20
5.1.2. Површине остале намене	стр. 21
Инфраструктурна мрежа	стр. 21
- Саобраћајна инфраструктура	стр. 21
- Водопривредна инфраструктура	стр. 21
- Електроенергетска инфраструктура	стр. 21
- Електронска комуникациона инфраструктура	стр. 22
- Термоенергетска инфраструктура	стр. 22
- Зеленило	стр. 22
- Технолошки процес	стр. 22
5.2. Заштита непокретних културних добара	стр. 23
5.3. Заштита природних добара	стр. 23
5.4. Заштита животне средине	стр. 23
6. ОЧЕКИВАНИ ЕФЕКТИ ПЛАНИРАЊА У ПОГЛЕДУ УНАПРЕЂЕЊА НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА	стр. 23

II ГРАФИЧКИ ДЕО

1. Граница планског документа са постојећом намена површина – извод из Плана вишег реда ПП града Панчева
2. Планирана претежна намена површина са инфраструктуром

III ПРИЛОГ – ДОКУМЕНТАЦИЈА

1. Одлука о изради Плана детаљне регулације за изградњу инфраструктурних објеката- енергетских и оптичких водова у К.О. Старчево, К.О. Војловица и К.О. Панчево за повезивање комплекса «Ветроелектрана» са објектима дистрибутивног и преносног система („Сл. лист града Панчева“ бр.24/2021)

	 8000062673640	ИЗВОД О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА	 Република Србија Агенција за природне регистре
---	--	---	--

ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК

Матични / Регистарски број 08484015

СТАТУС

Статус привредног субјекта Активан

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма Јавно предузеће

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ УРБАНИЗАМ ПАНЧЕВО

Скраћено пословно име ЈП УРБАНИЗАМ ПАНЧЕВО

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта

Општина Панчево

Место Панчево

Улица Карађорђева

Број и слово 4

Спрат, број стана и слово / /

Адреса за пријем електронске поште

Е- пошта e-posta@urbanizam.pancevo.rs

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ

Подаци оснивања

Датум оснивања 18. март 1993

Време трајања

Време трајања привредног субјекта Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности 7111

Назив делатности

Архитектонска делатност

Остали идентификациони подаци

Порески Идентификациони Број (ПИБ) 101051396

Дана 10.02.2020. године у 13:27:03 часова

Страна 1 од 3

Подаци од значаја за правни промет
Текући рачуни

160-0000000461690-69
160-0058500000250-52
840-0000000954743-18

Контакт подаци

Телефон 1

013/219-0-300

Телефон 2

013/219-0-320

Интернет адреса

www.urbanizam.pancevo.rs

Подаци о статусу / оснивачком акту

Датум важећег статута

22. мај 2013

Датум важећег оснивачког акта

29. новембар 2016

Законски (статутарни) заступници

Физичка лица

1. Име

Славе

Презиме

Бојациевски

ЈМБГ

0103981710170

Функција

Директор

Ограничење
супотписом

не постоји ограничење супотписом

Надзорни одбор

Председник надзорног одбора

Име

Милан

Презиме

Стојановић

ЈМБГ

0712987860006

Чланови надзорног одбора

1. Име

Верица

Презиме

Јовановић

ЈМБГ

1709961767019

2. Име

Татјана

Презиме

Вуксан

ЈМБГ

2804975865028

Чланови / Сувласници

Подаци о члану

Пословно име

Град Панчево

Дана 10.02.2020. године у 13:27:03 часова

Страна 2 од 3

Регистарски / Матични број	08006911		
Подаци о капиталу			
Новчани			
износ	датум		
Уписан: 1.000,00 RSD			
износ	датум		
Уплаћен: 1.000,00 RSD	23. мај 2013		
Неновчани			
вредност	датум	опис	
Уписан: 0,10 RSD		Сва средства ЈП Урбанизам Панчево са стањем на дан 31.03.1993 године. Сва средства Друштвеног фонда грађевинског земљишта и путева општине Панчево са стањем на дан 31.03.1993 године. Сва средства ЈП Стан Панчево са стањем на дан 31.03.1993 године.	
Сувласништво удела од		износ(%)	
		100,000000000000	

Основни капитал друштва			
Новчани			
износ	датум		
Уписан: 1.000,00 RSD			
износ	датум		
Уплаћен: 1.000,00 RSD	23. мај 2013		

Регистратор: Милорад Маглов



Дана 10.02.2020. године у 13:27:03 часова

Страна 3 од 3



На основу члана 27. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр. 32/2019) саставни део Планског документа је и :

ИЗЈАВА

одговорног урбанисте

Оливере Радуловић, дипл.инж.ел. (лиценца бр. 203 1251 10)

да је **Елаборат за рани јавни увид** Плана детаљне регулације за изградњу инфраструктурних објеката- енергетских и оптичких водова у К.О. Старчево, К.О. Војловица и К.О. Панчево за повезивање комплекса «Ветроелектрана» са објектима дистрибутивног и преносног система, урађен у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 –Одлуке УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлуке УС, 50/13-Одлуке УС, 98/13-Одлуке УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. Гласник РС“, бр. 32/2019) и прописима донетим на основу Закона.

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА :

Оливера Радуловић, дипл.инж.ел.

лиценца бр. 203 1251 10

(МП)

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ИНФРАСТРУКТУРНИХ ОБЈЕКТА- ЕНЕРГЕТСКИХ И ОПТИЧКИХ ВОДОВА У К.О. СТАРЧЕВО, К.О. ВОЈЛОВИЦА И К.О. ПАНЧЕВО ЗА ПОВЕЗИВАЊЕ КОМПЛЕКСА «ВЕТРОЕЛЕКТРАНА» СА ОБЈЕКТИМА ДИСТРИБУТИВНОГ И ПРЕНОСНОГ СИСТЕМА

-елаборат за рани јавни увид-

На основу чланова 32 и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС број 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон и 47/2018), члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/2014, 83/2018 и 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21), Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“ број 32/2019), чланова 39. став 1. тачка 5. и 98. став 1. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15-пречишћен текст и 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21) и Одлуке о изради Плана детаљне регулације за изградњу инфраструктурних објеката- енергетских и оптичких водова у К.О. Старчево, К.О. Војловица и К.О. Панчево за повезивање комплекса «Ветроелектрана» са објектима дистрибутивног и преносног система, („Сл. лист града Панчева“ бр.24/2021) , приступа се изради

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ИНФРАСТРУКТУРНИХ ОБЈЕКТА- ЕНЕРГЕТСКИХ И ОПТИЧКИХ ВОДОВА У К.О. СТАРЧЕВО, К.О. ВОЈЛОВИЦА И К.О. ПАНЧЕВО ЗА ПОВЕЗИВАЊЕ КОМПЛЕКСА «ВЕТРОЕЛЕКТРАНА» СА ОБЈЕКТИМА ДИСТРИБУТИВНОГ И ПРЕНОСНОГ СИСТЕМА

- ЕЛАБОРАТ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД -

Т Е К С Т У А Л Н И Д Е О

1. УВОД

На основу Одлуке Скупштине Града Панчева о изради Плана детаљне регулације за изградњу инфраструктурних објеката- енергетских и оптичких водова у К.О. Старчево, К.О. Војловица и К.О. Панчево за повезивање комплекса «Ветроелектрана» са објектима дистрибутивног и преносног система („Сл. лист града Панчева“ бр. 24/2021) потребно је израдити елаборат за рани јавни увид Плана детаљне регулације за изградњу инфраструктурних објеката- енергетских и оптичких водова у К.О. Старчево, К.О. Војловица и К.О. Панчево за повезивање комплекса «Ветроелектрана» са објектима дистрибутивног и преносног система (у даљем тексту: План).

У складу са одредбама Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“ број 32/2019), израђен је овај елаборат за потребе спровођења процедуре Раног јавног увида у плански документ.

Разлог за израду Плана је иницијатива „Elicio Wind“ доо Београд од 04.06.2021. године која је покренута ради планирања изградње прикључних електроенергетских и фиброоптичких водова који би служили за повезивање комплекса „Ветроелектрана“ на преносни и дистрибутивни систем електричне енергије, као и прикључење на телекомуникациону мрежу.

Одлуком је наведено да се не приступа изради Стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације за изградњу инфраструктурног комплекса «Ветроелектрана» на подручју катастарских општина Старчево и Панчево на територији града Панчева , („Сл. лист града Панчева“ бр. 24/2021).

2. ОПИС ГРАНИЦА ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Планом детаљне регулације обухваћен је делови катастарских општина Панчево, Војловица и Старчево. Предметна локација се већим делом налази у југо-источном делу катастарске општине Панчево.

Оквирна граница плана се са северне протеже од електроенергетских постројења које се налази у улици Стевана Сремца у насељу Стрелиште до трафо станице у улици Баваништанском пут, дефинисана је и координатама граничних тачака Г1, Г2, Г3 и Г4. Са северо-источне стране граница се протеже од трафо станице у улици Баваништански пут кроз атар катастарских општина Панчево, Војловица и Стрелиште од граничне тачке Г3 до Г7. Са југо-источне стране граница је дефинисана координатама граничних тачака Г7 и Г8 кроз КО Старчево, док се са југо-западне стране граница протеже између граничних тачака Г8 и Г12 кроз катастарске општине Старчево, Војловица и Панчево.

Оквирна површина обухвата је око 655ha.

Коначна граница обухвата Плана ће бити дефинисана приликом припреме нацрта планског документа.

3. КРАЋИ ИЗВОД ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА ВИШЕГ РЕДА

Плански основ за израду Плана је Просторни план града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 22/12 и 25/12-исправка).

Извод из Просторног плана града Панчева:

„Израда Плана детаљне регулације обавезна за: грађевинско земљиште ван грађевинског подручја насеља (спомен обележје, археолошки парку), ветропаркове, производне енергетске објекте који користе обновљиву енергију (биомаса, биогаз, соларна енергија, енергија ветра, хидроенергија и др. за производњу других видова енергије већих капацитета, који произведене енергију конетују у јавни енергетски систем) електроенергетске и телекомуникационе објекте.“

У поступку израде Просторног плана града Панчева консултована је и важећа планска документација националног и регионалног нивоа, у домену развоја енергетике, коришћења обновљивих извора енергије и производње електричне енергије из обновљивих извора (Просторни план Републике Србије ("Службени гласник РС" бр. 48/19); Регионални просторни план Аутономне Покрајине Војводине ("Службени лист АПВ" бр. 22/11)

Просторни план подручја посебне намене Специјалног резервата природе Делиблатка Пешчара („Сл. лист АП Војводине" број 8/06) представља плански документ вишег реда чија се решења на територији града Панчева утврђују у Просторни план града Панчева.

Коришћењем алтернативних извора енергије у планском периоду потребно је стимулисати развој и коришћење алтернативних облика енергије (енергија ветра, биомаса, соларна енергија итд.) чиме би се знатно утицало на побољшање животног стандарда и очување животне средине на овом подручју.

За израду Плана, неопходно је обезбедити оригиналне ажурне геодетске подлоге, катастарско-топографски план, копије плана подземних водова, копије плана парцела и изводе из листа непокретности.

3. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА, НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА И ОСНОВНИХ ОГРАНИЧЕЊА

3.1. Постојећа претежна намена површина

Постојећа намена простора у обухвату Плана је :

- грађевинско земљиште у делу обухвата важећег ГУП-а Панчева (Сл. Града Панчева, број 23/2012 и 10/2020)
- земљиште ванграђевинског реона, претежно пољопривредно земљиште, испресецано мрежом постојећих атарских путева. Земљиште је готово у потпуности у приватном власништву и са изразито високим степеном коришћења за личну употребу (Просторни план града Панчева ("Службени лист града Панчева" број 22/12 и 25/12-исправка)).

Биланс претежне намене површина

3.1.1. Површине јавне намене

Објекти и површине за јавне потребе

Осим објеката комуналне инфраструктурне мреже атарских путева, у обухваћеном простору нема других јавних садржаја.

Бр.	Грађевинско земљиште	Површина	%
I	Јавна намена	45 56 35	6.96%
1	саобраћајнице (атарски путеви)	7 17 16	1.09%
2	железница (планирана и постојећа)	10 86 00	1.66%
3	канални	17 50 04	2.67%
4	комуналне зоне	10 03 15	1.53%
II	Остала намена	609 51 03	93.04%
	Укупна површина грађевинског земљишта	655 07 38	100.00%

Комунална инфраструктурна мрежа са објектима и зеленило

Саобраћајна инфраструктура

У обухвату овога Плана детаљне регулације (подручје већим делом третирано Просторним планом града Панчева, а мањим делом ПГР целина 6 и ПГР целина 2) од саобраћајних површина налази се само мрежа некатегорисаних-атарских путева различитог ранга. Коридор планираног 20kV вода једним делом прелазиће преко постојеће индустријске пруге до Рафинерије нафте Панчево. Траса планираног далековода 110 kV до трансформаторске станице Панчево 2 на Баваништанском путу (ПГР целина 6) као и коридор планираног 20 kV до ТС Панчево 4 (ПГР ц2) полази из трафо станице ветропоља „Ветроелектране“.

Водопривредна инфраструктура

Водовод

У оквиру обухвата плана постоји изграђена јавна водоводна мрежа дуж Баваништанског пута (ДП бр.24).

Канализација

У оквиру обухвата плана постоји изграђена јавна канализациона мрежа дуж Баваништанског пута (ДП бр.24).

Водопривредни објекти

У оквиру обухвата плана постоји изграђена примарна и секундарна мрежа мелиорационих канала. Од водотокова и главних канала у обухвату су водоток Надел и главни канал Мали Надел. Одвођење површинских и подземних вода се регулише природним оцеђивањем кроз земљиште или примарном и секундарном каналском мрежом до изграђених водопривредних објеката (главних канала и водотокова

Електроенергетска инфраструктура

У обухвату Плана налази се постојећа електроенергетска инфраструктура.

Електронска комуникациона инфраструктура

У обухвату Плана у грађевинском реону налази се постојећа телекомуникациона инфраструктура. Потребно планирати нова кабловска подручја за будуће претплатнике, чиме ће се обезбедити потребан број телефонских прикључака за нове претплатнике у границама комплекса грађевинског подручја Плана(изграђена мрежа- оптички кабл).

Термоенергетска инфраструктура

На простору обухваћеним планом постоји изграђена подземна гасоводна, продуктоводна и нафтоводна инфраструктура.

Јавно и друго зеленило

На површини обухваћеној овим планом превладава пољопривредно земљиште са стандардном пољопривредном производњом.

3.1.2. Површине остале намене

Намена простора у обухвату Плана је :

- грађевинско у делу обухвата важећег ГУП-а Панчева (Сл. Града Панчева, број 23/2012.и 10/2020)
- претежно пољопривредно земљиште у осталом делу обухвата, испресецано мрежом постојећих атарских путева. Земљиште је готово у потпуности у приватном власништву и са изразито високим степеном коришћења за личну употребу.

3.2. Заштита културних и природних добара

3.2.1. Евидентирана и заштићена културна добра

За потребе израде Плана прибавиће се услови Завода за заштиту споменика културеу Панчеву. Ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошконалазишта или

археолошке предмете Извођач је дужан да без одлагања прекине радове и о томе бавести Завод за заштиту споменика културе у Панчеву као и да предузме мере да се налаз не унушти и не оштети и да сачува на месту и положају на коме је откривен.

3.2.2. Евидентирана и заштићена природна добра

За потребе израде Плана прибавиће се услови надлежних институција за заштиту природе и природних добара.

Ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на евидентирано и заштићено природно добро, Извођач је дужан да без одлагања прекине радове и о томе бавести надлежне институције, као и да предузме мере према условима, да се налаз не унушти и не оштети и да се сачува на месту и положају на коме је откривен.

3.3. Животна средина

Што се тиче локалне реке Надела, њен еколошки статус и квалитет воде систематски прати Агенције за заштиту животне средине Србије. У свом годишњем извештају из 2019. године *Резултати испитивања квалитета површинских и подземних вода за 2018. годину*, она је за водно тело NADL, тип 5, водоток Надела, истакла да се квалитет, у погледу општих параметара киселости (pH) и суспендованих материја кретао у распону од II до IV класе, односно III и V класе.

Кисеонични режим 2108. године						
водоток, профил	растворени кисеоник	засићеност кисеоником	БПК ₅	ХПК бихроматна метода	ХПК перманганатна метода	укупни органски угљеник (ТОС)
Надела при Старчеву	V	IV	IV	IV	IV	IV

Нутријенти 2018.							
водоток, профил	укупни азот	нитрати	нитрити	амонијум јон	не-јонизовани амонијак	укупни фосфор	ортофосфати
Надела при Старчеву	V	I	III	V		V	V

Салинитет 2018.					
водоток, профил	хлориди	укупни заостали хлор	сулфати	укупна минерализација	укупна роводљивост на 200С
Надела при Старчеву	II		II	I	III

Метали 2018. године							
водоток, профил	арсен	бор	бакар	цинк	хром (укупни)	гвожђе (укупно)	манган (укупни)
Надела при Старчеву	II	I	I-II	I	I	I	III

Органске супстанце 2018.				
водоток, профил	фенолна једињења (као C ₂ H ₅ ОН)	нафтни угљоводоници	површински активне материје (као лаурилсулфат)	АОХ (адсорбујући органски халоген)
Надела при Старчеву	II		I	

Микробиолошки параметри 2018. године				
водоток,	фекални	укупни	цревне	број аеробних

профил	колиформи	колиформи	ентерококе	хетеротрофа (метода Kohl)
Надела при Старчеву	I	I	I	II

У свом најновијем извештају, из 2021. године, *Статус површинских вода Србије у периоду 2017-2019* Агенција наводи да Надела спада у значајно измењена водна тела са неповољним еколошким статусом код Старчева.

Оцена еколошког статуса/потенцијала водотока на основу физичко-хемијских елемената квалитета у периоду 2017-2019

Шифра водног тела NADL, Водоток Надела, Станица Старчево											
Растворени кисеони к (mg l-1) (C 10)	pH вредност (C 80)	Амониј ум-јон (NH4-N) (mg l-1) (C 80)	Нитрити (NO2-N) (mg l-1) (C 80)	Нитрати (NO3-N) (mg l-1) (C 80)	Укупан азот (mg l-1) (C 80)	Ортофосфати (mg l-1) (C 80)	Укупан фосфор (mg l-1) (C 80)	Хлориди (mg l-1) (C 80)	БПК5 (mg l-1) (C 80)	Укупни органски угљеник (TOC) (mg l-1) (C 80)	Оцена еколошког статуса/ потенцијала
1.9	7.97	14.36	0.092	0.42	19.3	4.96	5.8	72.7	16.4	22.8	*

*Тамноцрвена боја значи лош еколошки статус за ЗИВТ (значајно измењена водна тела).

Испитивањима је Агенције за заштиту животне средине Србије открила повећану концентрацију мангана Mn-укупни (262.5 ug/l) што је главни узрок непостизања доброг еколошког статуса/потенцијала у односу на садржај специфичних загађујућих материја у периоду 2017-2019. Стога је Агенција оценила да је Наделин еколошки статус ЗИВТ умерен.

Паралелно са трасом далековода и каблова простира се насеље Војловица и нафтно-петрохемијски комплекс, а недалеко од рпикључења свих траса је насеље Стрелиште.

Завод за јавно здравље Панчево је на Стрелишту систематски пратио концентрације чађи (свакодневно, 24-часовна мерења и аутоматско континуално мерење) и суспендоване честице PM₁₀ (24-часовна мерења сваког трећег дана са накнадном анализом 40 узорак PM₁₀ у вези са присуством токсичног метала живе (Hg) и полицикличких ароматичних угљоводоника (ПАН), бензо(а)пирена).

На ММ Стрелиште је била нужна санација и смањење присуства чађи у ваздуху 11%. Тамо је 2019. године било 17 дана са ризичним концентрацијама за људско здравље. Кад се гледа индекс квалитета ваздуха на Стрелишту је 13 дана загађен, а 4 дана јако загађен. Оцењено је да број дана у овом насељу са концентрацијама чађи које угрожавају само сензитивне групе становништва био 21.

Приказ концентрације чађи 2020. године на Стрелишту

Мерно место Параметар	Број извршених мерења чађ	Број узорак са конц. изнад ГВ (50 µg/m³)	C _{sr} µg/m³	МДВ C _{sr} µg/m³
Стрелиште	366	19	17,6	50

У 2020. години суспендоване честице (PM₁₀) је Завод мерио на Стрелишту сваког трећег дана и у укупно 122 узорак открио је да је 23 (18,8%) надмашивало дневну ГВ и ТВ (50 µg/m³). Средња годишња концентрација износила је C_ф=38,4 µg/m³ и 1,6 µg/m³ је била нижа од ГВ (40 µg/m³).

У овом насељу је 2019. број дана са угрожавајућим присуством суспендованих честица био 34 (28,1%). Индекс квалитета ваздуха спадао је у класу загађен 21 дан, а 13 дана у категорију јако загађен. 27 узорак (22,3%) са PM₁₀ је угрожавало само сензитивне групе.

Накнадна анализа 40 узорак суспендованих честица на присуство тешких метала 2020. године је показала да је просечна годишња концентрација олова мања од ГВ за годишњи ниво, а просечне годишње концентрације кадмијума, никла и арсена ниже од циљних вредности (ЦВ) дефинисаних Уредбом.

Кадмијум (ЦВ=5 ng/m³) C_{sr} =0,151 ng/m³
 Олово (ЦВ=0,5 µg/m³) C_{sr} =0,0427 µg/m³
 Жива (Уредбом није одређена ЦВ) C_{sr} =0,001 µg/m³
 Никл (ЦВ=20 ng/m³) C_{sr} =4,447 ng/m³

Арсен (ЦВ=6 ng/m³) C_{sr} =0,778 ng/m³
 Бензо(а)пирен (ЦВ=1 ng/m³) C_{sr} =0,59 ng/m³

Осим тога је, такође, урађено накнадно истраживање садржаја бензо(а)пирена у узорцима РМ₁₀. Њиме је откривено да је просечна годишња концентрација бензо(а)пирена од 0,59 ng/m³ била нижа од циљне вредности (ЦВ=1 ng/m³). Највеће присуство бензо(а)пирена у узорцима РМ₁₀ износило је 4,5 ng/m³.

Најближе мерно место градског система за праћење квалитета ваздуха се налази у Војловици, а нешто даље је Старчево. На војловачком мерном месту градска управа уређајима мери присуство сумпордиоксида SO₂, ВТХ бензен, толуен, ксилен и суспендованих честица РМ₁₀. У Старчеву Град Панчево систематски прати концентрације сумпор-диоксида SO₂, азотних оксида NO/NO₂ /NO_x, угљен-моноксида СО, приземног озона О₃ и суспендованих честица РМ₁₀.

Дугогодишњег праћење квалитета ваздуха у вези са присуством сумпор-диоксида (SO₂) у ваздуху Завода за јавно здравље, градског аутоматског мониторинга, показује да је тренд просечних годишњих концентрација сумпор-диоксида у последњих 15-ак година сличан, релативно стабилан и испод је норматива утврђеног Уредбом, као и испод критичне концентрације за вегетацију, што значи да није било потребе предузимати мере санације животне средине за ову загађујућу материју. Слично се може рећи и за тренд просечне годишње концентрације азот-диоксида (NO₂).

Присуство РМ₁₀ на мерном месту Војловица је, 2020. године, праћено 355 дана од којих је 75 дана (21,1%) било са прекорачењем ГВ (50 µg/m³) тако да је прекорачен дозвољен број дана (35). Средња годишња вредност је била РМ₁₀ C_{sr}=33,61 µg/m³ и није прекорачивала ГВ (40 µg/m³). Концентрација РМ_{2,5} је у Војловици од C_{sr}=28,75 µg/m³ је била већа од ГВ (25 µg/m³).

У 2020. години је садржај бензена, посредством градског мониторинг система, праћен у Војловици 248 дана. Концентрација овог загада је у Војловици износила чак C_{cp}=5,2 µg/m³ и прекорачивала је ГВ и ТВ од 5 µg/m³.

Градска управа је прошле 2020. године присуство толуена у ваздуху мерила на ММ у Војловици 248 дана. Није било нарушавања МКД за седам дана 0,26 mg/m³. У Војловици је утврђена средња годишња концентрација C_{cp}= 5,01 µg/m³.

У Старчеву је СО праћен 346 дана а средња годишња концентрација је износила C_{cp}= 0,65 mg/m³.

Присуство РМ₁₀ у Старчеву је 2020. године мерено 362 дана при чему је у 72 дана дошло до прекорачења ГВ и ТВ (50 µg/m³) што значи да је надмашен допуштен број дана (35). Средња годишња концентрација РМ₁₀ није била изнад ГВ (40 µg/m³), C_{sr}=32,32 µg/m³.

Ваздух на територији града Панчева је деценијама константно најоптерећенији суспендованим честицама РМ₁₀. Треба додати да стање није боље ни у погледу присуства још ситнијих честица јер су прекорачене ГВ и ТВ за РМ_{2,5} у 2015, 2017, 2018, 2019. и 2020. години у Војловици. Иако у 2019. и 2020. години ни на једној мерној станици Града Панчева није било прекорачења годишње ГВ РМ₁₀, број дана, када је прекорачена дневна ГВ, је свуда био преко допуштене границе.

Агенција за заштиту животне средине Србије у *Годишњем извештају о стању квалитета ваздуха у Републици Србији 2020. године*, наводи да је ваздух у Панчеву био III категорије (прекомерно загађен ваздух), због прекорачивања ГВ суспендованих честица РМ₁₀ и РМ_{2,5}

Градски завод за јавно здравље Београд за потребе Града Панчева врши систематско праћење квалитета земљишта на територији града Панчева. Добијене резултате ова установа додатно анализира и упоређује са нормативима Уредбе о граничним вредностима загађујућих, штетних и опасних материја у земљишту (Службени гласник РС, број 30/2018) и другим законским одредбама.

Вишегодишњи мониторинг земљишта показује да на већем броју места постоје одступања у погледу садржаја праћених параметара, у првом реду тешких метала, у површинском слоју земљишта (дубина h=20 cm - 30 cm) од норматива.

Што се тиче концентрација тешких метала одступања су се, углавном, односила на повећани садржај никла.

Приказ одступања параметара на појединим местима која су у обухвату Плана или око њега 2019.

Број	Локација	ИД број	Параметар који одступа*
1	ПА-1 Војловица, ТЕТО код пијезометра	19-10-0451	Ni
		19-10-0711	Ni, Ba
2	ПА-9 Старчево	19-10-0449	Ni
		19-10-0707	Cu, Ni Ba
3	ПА-10 Старчево РНП	19-10-0448	Ni
		19-10-0706	Ni, Ba
4	ПА-11 Војловица РНП	19-10-0447	Ni

		19-10-0705	
5	ПА-28 Старчево	19-10-0450	
		19-10-0708	Pb, Ni Ba
16	ПА-30 Североисточни крај РНП	19-10-0446	Ni
		19-10-0704	Ni

*Приказани параметри су прекорачили ГВ из Уредбе (Службени гласник РС, број 30/2018)

Сви метали приказани у табели су прекорачили граничну, али не и ремедијациону вредност Уредбе (Службени гласник РС број 30/2018) и Завод сматра да нема значајно контаминираних локација. Он резултате испитивања у вези са тешким металима тумачи специфичном текстуром и геохемијским саставом тла, али и антропогеним утицајем.

Судећи по резултатима анализе ни у једном узорку близу предметног подручја нису откривени остаци разградних продуката пестицида DDT нити повећан садржај индекса угљоводоника ($C_{10}-C_{40}$) чиме би додатно било потврђено антропогено дејство на животну средину.

Градска управа Панчево у 2020. години није организовала систем праћења квалитета земљишта.

На подручју Плана није систематски праћен ниво буке. Моторизовани саобраћај у атару и рафинеријском железничком пругом у близини предметног простора може утицати на повишење нивоа буке у појединим деловима подручја обухваћеног Планом.

4. ОПШТИ ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА

Циљ израде Плана је стварање услова за изградњу прикључка ветрогенераторског поља „Ветроелектрана“ на дистрибутивни и преносни електроенергетски систем Србије и омогућавање производње обновљиве електричне енергије и предаје у електроенергетски систем Републике Србије, чиме ће се смањити „притисак“ на необновљиве и делимично обновљиве ресурсе.

5. ПРЕДЛОГ ПЛАНСКОГ РЕШЕЊА

У зависности од начина прикључења планираних ветроелектрана на посматраном подручју, на преносни/дистрибутивни систем систем електричне енергије, планирано је :

- прикључење на 110kV напонски ниво (за ветроелектране снаге преко 10MW) и
- прикључење на 20kV напонски ниво (за ветроелектране снаге мање од 10MW).

За прикључак на преносни систем електричне енергије на 110kV напонски ниво планирана је изградња трафостаницу ТС 110/33(35)kV као везу између ветрогенератора и преносне мреже, а када се прикључак предвиђа на 20kV напонски ниво имаћемо разводно постројење 20kV као везу између ветрогенератора и преносне мреже.

Парцела на којој су предвиђени објекти за управљање ветроелектранама, тачније ТС 110/33(35)kV и прикључна разводна постројења 20kV, је 5826/3 на К.О. Панчево.

Овим Планом се обухвата :

- изградња новог постројења
- измештање / укидање делова постојећих далековада
- повезивање на постојећу инфраструктуру и постројења
- изградњу нове пратеће инфраструктуре и пратећих постројења

Концепт уређења простора дуж далековада заснован је на техничким захтевима далековада, локационим условима, заштити непосредног окружења и заштити животне средине. Са гледишта животне средине, примарна заштита се обезбеђује успостављањем заштитног појаса, а на појединим деоницама условљавањем појачане електричне и механичке сигурности и/или минимално дозвољених сигурносних висина и удаљености.

Прикључни електроенергетски водови се предвиђају као подземни кабловски, као надземни или мешовити водови напонског нивоа 110kV и 20kV.

Претходни захтеви су обезбеђени избором трасе углавном ван насеља. Са гледишта живе средине, примарна заштита се обезбеђује успостављањем заштитног појаса, а на појединим деоницама условљавањем појачане електричне и механичке сигурности и/или минимално дозвољених сигурносних висина и удаљености.

Дуж трасе планираног далековада предвиђено је успостављање коридора, са следећим наменама и ограничењима:

1) Простор у коме се утврђују посебна правила коришћења и уређења у циљу, превентивног, техничког обезбеђења далековада и заштите окружења од могућих утицаја далековада дефинисан је као заштитни појас. Ширина заштитног појаса дуж појединачних далековада 110 kV је 25 m са обе стране појединачног далековада од крајњег фазног проводника.

2) У оквиру заштитног појаса, простор непосредно уз далековод у коме се утврђују

посебна правила коришћења и уређења за потребе изградње, одржавања и надзора далековода дефинисан је као извођачки појас. Ширина извођачког појаса дуж појединачних далековода 110 kV је 20 m (2 x 10m).

3) На обрадивом земљишту, у оквиру заштитног и извођачког појаса далековода, могу се мењати пољопривредне културе у структури која је уобичајена за плодород. Претходна сагласност електропривредног предузећа надлежног за далековод је потребна код деоница далековода где могу бити нарушене минималне сигурносне висине и удаљености проводника. Овај услов се односи на евентуално формирање нових пољопривредних засада (вегетационе висине у пуној зрелости преко 3,0 m), плантажа са жичаним мрежама (воћњаци и сл.) и сл. Дуж трасе планираних далековода предвиђено је успостављање коридора, са наменама и ограничењима наведеним у условима надлежних институција.

Фиброоптички водови се предвиђају као подземни, као део надземног вода у виду OPGW ужета или као комбинација ове две врсте.

5.1. Планирана претежна намена површина са предлогом основних урбанистичких параметара

1. Зона пољопривредног земљишта

Претежна намена земљишта је пољопривредно земљиште.

У овој зони, за постављање стубова далековода, није потребна пренамена пољопривредног у грађевинско земљиште односно, није предвиђено формирање грађевинских парцела, према важећем Закону (члан 69. Закона о планирању и изградњи "Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-9/20 и 52/21....др.закон)

У оквиру ове зоне планиране су целине :

а) трафостаницу ТС 110/33(35)kV, и разводно постројење 20kV као везу између ветрогенератора и преносне мреже, на парцели 5826/3 К.О. Панчево

б) Зона заштите инфраструктурних система (за њу ће се утврђивати посебна правила уређења и грађења, а односи се на заштиту линијских система);

в) Остало пољопривредно земљиште чији се услови коришћења (примарна пољопривредна производња) не мењају овим планом;

2. Зона грађевинског земљишта

У овој зони (обухват ГУП- а (Сл. Града Панчева, број 23/2012. И 10/2020)), за постављање стубова далековода, није предвиђено формирање грађевинских парцела, према важећем Закону (члан 69. Закона о планирању и изградњи "Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-9/20 и 52/21....др.закон) :

а) Комплекс трафостанице је постојећи комплекс трафостанице 400/220/110 kV "Панчево 2" у грађевинском подручју града Панчева;

б) Комплекс трафостанице је постојећи комплекс трафостанице 110/20 kV "Панчево 4" у грађевинском подручју града Панчева,;

в) Зона заштите инфраструктурних система (за њу ће се утврђивати посебна правила уређења и грађења, а односи се на заштиту линијских система).

Основна намена Зона утврђена важећим Планом се не мења у коридору далековода али је у оквиру тог простора лимитирана градња:

-Заштитни појас предметног далековода са два независна (једносистемска) далековода, је ширине 25m са обе стране далековода напонског нивоа 110kV од крајњег фазног проводника.

-У оквиру заштитног појаса, простор непосредно уз далековод у коме се утврђују посебна правила коришћења и уређења за потребе изградње, одржавања и надзора далековода дефинисан је као извођачки појас. Ширина извођачког појаса дуж појединачних далековода 110 kV је 20 m (2 x 10m).

-У заштитним коридорима далековода није дозвољена изградња објеката за стални боравак људи, испади на објектима, постављање грађевинских скела и садња високог дрвећа (преко 5.0m). У зони испод далековода препоручена је изградња првенствено паркинг простора. Могуће је изградња и гаража, магацина, складишта и пословног простора максималне висине у складу са

вазећим прописима и условима надлежних институција

3. Зона водног земљишта

-водоток Надел

5.1.1. Површине јавне намене

Објекти и површине за јавне потребе

Ове површине чине некатегорисани (атарски) путеви са кабловском (надземном и/или подземном) мрежом у функцији комплекса обновљивих извора електричне енергије „Ветроелектране“ - комунална инфраструктура у функцији инфраструктурног комплекса обновљивих извора као и део индустријског колосека до РНП-а.

Комунална инфраструктурна мрежа

Саобраћајна инфраструктура

Планиране трасе водова (110 kV и 20 kV) од ТС „Ветроелектране“, преко земљишта које је ван грађевинског рејона и некатегорисаних путева води до трансформаторских станица Панчево 2 и Панчево 4.

Од саобраћајних површина јављају се само атарски-некатегорисани путеви са којима ће се траса далековода укрштати у складу са саобраћајно-техничким условима за овакву врсту објекта, док ће се укрштање са пругом одвијати по прибављеним условима „Железничка инфраструктура Србије“ад.

Транспорт опреме за планиране водове вршиће се трасама категорисаних и некатегорисаних путева који ће се по потреби привремено проширивати и реконструисати у смислу да ће се испитати носивост постељице и геомеханичка својства некатегорисаних путева. По потреби ће се коловозне конструкције истих, предвиђених за допрему опреме, насути дробљеним каменом, у циљу побољшања постељице и постизања саобраћајног оптерећења за тешка теретна возила којима ће се доставити опрема за будуће водове и ветрогенераторе.

Водопривредна инфраструктура

Нема планиране изградње водопривредне инфраструктуре (водовода и канализације).

Такође није планирана ни нова каналска мрежа, већ само њена ревитализација у оквиру редовног одржавања. Формирање електроенергетског коридора (далековод) не сме угрозити функционисање постојећих водотокова и каналске мреже. Постављање кабловског развода (надземни и подземни) мора бити у складу са правилима грађења то јест техничким условима који се односе на хидротехничке објекте (фундирање и растојање енергетских стубова од ивице водотокова и канала, као и пролазак кабловског развода изнад или испод истих.

Електроенергетска инфраструктура

У обухвату Плана су :

- Комплекс трафостанице је постојећи комплекс трафостанице 400/220/110 kV "Панчево 2" у грађевинском подручју града Панчева;
- Комплекс трафостанице је постојећи комплекс трафостанице 110/20 kV "Панчево 4" у грађевинском подручју града Панчева;
- постојећи далеководи

У постојећим коридорима далековода и постојећим трансформаторским станицама (разводним постројењима) могу изводити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потреба интервенција и ревитализација електроенергетског система буде неопходно.

Електронска комуникациона инфраструктура

Уколико се укаже потреба за изградњом приступне мреже, иста ће се изводити у коридорима постојећих путева у обухвату Плана (атарски), према правилима уређења и грађења.

Целокупна ТК мрежа градиће се на основу главних пројеката у складу са важећим законским прописима

Термоенергетска инфраструктура

При укрштању и паралелном вођењу новог далековода са гасоводима високог, средњег и ниског

притиска као и продуктоводима поштовати услове у складу са законским и подзаконским прописима, а сада важећим Правилницима о техничким условима за несметан и безбедан транспорт нафтоводима и продуктоводима као и интерним техничким правилима ЈП "Србијагас".

Зеленило на површинама јавне намене

Није планирано зеленило на површинама јавне намене. Постоје појединачна стабла дрвећа у коридору атарских путева.

5.1.2. Површине остале намене

Инфраструктурна мрежа

Саобраћајна инфраструктура

Површине остале намене су такође повезане на мрежу некатегорисаних путева. Уколико парцела нема директан излаз на атарски пут, преко права службености пролаза или решавањем имовинско-правних односа, оствариће се саобраћајна повезаност до јавних саобраћајних површина.

Водопривредна инфраструктура

Планским документом предвиђена је могућност уколико се укаже потреба за снабдевање водом за санитарне потребе као и потребе технолошког процеса, у виду израде бунара или резервоара. Могуће је прикључење на водоводну мрежу из најближег градског водовода уколико за то постоје техничке могућности и економска оправданост.

Проблем отпадних фекалних вода за објекте у којима бораве људи, решаваће се водонепропусним септичким јамама у оквиру самог комплекса.

Формирање електроенергетског коридора (далековод) не сме угрозити функционисање постојеће каналске мреже. Постављање кабловског развода (надземни и подземни) са изградњом трафо станице, мора бити у складу са правилима грађења то јест техничким условима који се односе на хидротехничке објекте.

Електроенергетска инфраструктура

Трафостаница и разводно постројење

Трафостаница 110/33(35)kV

За прикључак планираних ветроелектрана, за снаге веће од 10MW, на преносни ЕЕ систем Републике Србије на 110kV напонски ниво, планирана је изградња трафостанице ТС 110/33(35)kV као веза између ветрогенератора и преносне мреже.

Основни просторно - функционални делови трафостанице 110/33(35)kV ће бити:

- разводно постројење 33(35)kV,
- трансформација 110/33(35)kV,
- разводно постројење 110kV,
- управљање, заштита и надзор,
- сопствена потрошња.

У оквиру комплекса трафо станице биће предвиђена интерна електроенергетска мрежа за потребе резервног напајања објеката и уређаја, подземним водовима напонског нивоа 1 kV. Целокупна електроенергетска мрежа градиће се у складу са важећим законским прописима.

Трафостаница припада енергетској инфраструктури ветроелектране. Парцела на којој је планирано градити трафостанице је 5826/3 К.О. Панчево

Разводно постројење 20kV

За ветроелектране из обухвата Плана, за снаге мање од 10MW, прикључак ће бити на 20kV преносну дистрибутивну мрежу, која је у власништву Електродистрибуције Србије.

Струјни кругови (или један струјни круг) развијене енергетске средњенапонске мреже 20kV ће бити прикључени на разводно постројење 20kV у склопу објекта који ће служити за заштиту, надзор и управљање ветроелектраном.

Основни просторно - функционални делови објекта за заштиту, надзор и управљање ветроелектрана, за снаге до 10MW, су:

- разводно постројење 20kV,

- управљање, заштита и надзор,
- сопствена потрошња.

Разводно постројење 20kV ће бити у посебној просторији.

Разводна постројења 20kV са припадајућим објектима припадају енергетској инфраструктури ветроелектрана и планирано је градити на парцели број 5826/3 К.О. Панчево.

Електронска комуникациона инфраструктура

За систем управљања и комуникацију између софтверских система и управљивих генератора предвиђен је оптички кабл. Веза између појединих генератора обезбеђује се постављањем оптичких каблова у заједнички ров са енергетским кабловима;

Целокупна ТК мрежа градиће се у складу са важећим законским прописима

Као заштитна ужад у последње време по правилу се на новим далеководима користе ужад са оптичким влакнима (OPGW уже).

Термоенергетска инфраструктура

При укрштању и паралелном вођењу новог далековода са гасоводима високог, средњег и ниског притиска као и продуктоводима поштовати услове у складу са законским и подзаконским прописима, а сада важећим Правилницима о техничким условима за несметан и безбедан транспорт нафтоводима и продуктоводима као и интерним техничким правилима ЈП "Србијагас".

Зеленило

У предметном подручју нису планиране зелене површине. Доминантан начин коришћења земљишта је за потребе пољопривредне производње. Једино се могу подизати заштитни зелени појасеви. У зони далековода се не могу подизати засади за производњу дрвне масе, обзиром да је примећен тренд подизања засада, а нарочито засади пауловније (Paulovnja ŠanTong, нови хибрид адаптиран за наша подручја и климатске услове).

ТЕХНОЛОШКИ ПРОЦЕС

Прикључак 110kV

За прикључење ветроелектрана снага преко 10MW на преносни ЕЕ систем Републике Србије предвиђено је повезивање на планиране ТС 110/33(35)kV на ТС Панчево 2 путем једног једносистемског далековода 110 kV или мешовитог вода надземно-подземног.

За повезни ДВ 110 kV између ТС Панчево 2 и ТС 110/33(35) kV ветроелектране предвиђени су челично решеткасти стубови за напонски ниво 110 kV са врхом за једно заштитно уже- OPGW. Предвиђени су типски фазни проводници Ал/Че 240/40 мм²

Прикључак вода у ТС Панчево 2 извешће се подземно од последњег стуба до поља Е8 каблом 110 kV. Прелаз са надземног на подземни вод извршиће се на специјалном затезном стубу на коме ће бити монтиране суве кабловске завршнице. У истом рову ће се положити и оптички кабл који ће се спојити са OPGW ужетом на специјалном затезном стубу.

Тачна траса прикључног вода са карактеристикама биће дефинисана Нацртом планског документа.

Прикључак 20kV

За ветроелектране снаге мање од 10MW прикључак на дистрибутивну мрежу 20kV Електродистрибуције Србије ће се извести са 20kV кабловским водом, који ће спајати 20kV разводно постројење од ветроелектране са 20kV разводним постројењем у склопу трафостанице 110/20кВ "Панчево 4". Постоји могућност да због конфигурације тла и терена (водоток Надел) прикључни кабловски вод 20kV у једној краткој деоници (изнад водотока Надел) пређе у надземни далековод 20kV. Дубину полагања треба прилагодити стандардима и прописима, с тим да по њивама обрадивог земљишта дубина мора бити минимум 1,1м како би се обезбедило несметано и безбедно обављање пољопривредне делатности

Тачна траса прикључног вода са карактеристикама биће дефинисана Нацртом планског документа.

5.2. Заштита непокретних културних добара

Археолошки услови и мере заштите

Ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе у Панчеву као и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен, а све у складу са чланом 109. став 1. Закона о културним добрима.

5.3. Заштита природних добара

На предметном простору нема евидентираних заштићених делова природе, али ће се у складу са условима Покрајинског Завода за заштиту природе предузети одређене мере ради заштите станишта и миграторних праваца птица и животиња. То је и међународна обавеза на основу Закона о потврђивању Конвенције о очувању европске дивље флоре и фауне и природних станишта и Закона о потврђивању Конвенције о очувању миграторних врста животиња.

5.4. Заштита животне средине

Нема значајнијег утицаја преноса електричне енергије и далеководна на животну средину. Неопходно је поштовати прописана заштитна одстојања и не дозволити изградњу, пре свега, стамбених објеката у заштитном појасу. Улагач у изградњу далеководна и извођач радова су дужни да спрече, током грађевинских и монтерских радова, свако загађивање животне средине, односно да обезбеде санацију терена у случају било каквог угрожавања стања животне средине.

6. ОЧЕКИВАНИ ЕФЕКТИ ПЛАНИРАЊА У ПОГЛЕДУ УНАПРЕЂЕЊА НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

Основно начело планирања, коришћења, уређења и заштите простора је поштовање основне намене дефинисане планом вишег реда и да планирање нових електроенергетских капацитета мора бити у складу са поштовањем и очувањем радне и животне средине и коришћењем најбоље доступне технике и технологије.

При избору локације се водило рачуна о следећем:

- ☐ близина осталих инфраструктурних инсталација
- ☐ да не угрожава друге објекте са становништва екологије
- ☐ да не угрожава радну и животну средину

ГРАФИЧКИ ДЕО

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ИНФРАСТРУКТУРНИХ ОБЈЕКТА- ЕНЕРГЕТСКИХ И ОПТИЧКИХ ВОДОВА У К.О. СТАРЧЕВО, К.О. ВОЈЛОВИЦА И К.О. ПАНЧЕВО ЗА ПОВЕЗИВАЊЕ КОМПЛЕКСА «ВЕТРОЕЛЕКТРАНА» СА ОБЈЕКТИМА ДИСТРИБУТИВНОГ И ПРЕНОСНОГ СИСТЕМА

-елаборат за рани јавни увид-

ДОКУМЕНТАЦИЈА

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ИНФРАСТРУКТУРНИХ ОБЈЕКТА- ЕНЕРГЕТСКИХ И ОПТИЧКИХ ВОДОВА У К.О. СТАРЧЕВО, К.О. ВОЈЛОВИЦА И К.О. ПАНЧЕВО ЗА ПОВЕЗИВАЊЕ КОМПЛЕКСА «ВЕТРОЕЛЕКТРАНА» СА ОБЈЕКТИМА ДИСТРИБУТИВНОГ И ПРЕНОСНОГ СИСТЕМА

-елаборат за рани јавни увид-