



Наш број: 8С.1.1.0.-D07.15.84430-21

ЈП УРБАНИЗАМ

Ваш број: 05-79/2021-1

КАРАЂОРЂЕВА бр. 4

Панчево, 23.06.2021

26000 ПАНЧЕВО

ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу бр. 16072/1, 16072/2, 16072/3 , 16072/4, К.О.Панчево

Поводом Вашег захтева, наш број 8С.1.1.0.-D07.15.84430-21, у којем тражите претходне услове за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу број бр. 16072/1, 16072/2, 16072/3 , 16072/4, К.О.Панчево, обавештавамо Вас следеће:

Увидом у приложеној документацији, достављамо Вам следеће услове:

1. Предвидети коридоре за средњенапонску 20kV мрежу . Средњенапонску мрежу извести кабловски. Кабловску мрежу предвидети (на парцелама бр. 16101/1, 16072/1, 16072/2, 16072/3, 16072/4 К.О.Панчево) . У зонама раскрсница предвидети спајање коридора у свим правцима.
2. На једној од предметних парцела (бр. 16101/1, 16072/1, 16072/2, 16072/3, 16072/4 К.О.Панчево) предвидети изградњу трафостанице 20/0,4kV/kV (у власништву Странке) са одговарајућим 20kV коридором (у власништву Електродистрибуције) и коридоре за нисконапонске кабловске водове 0,4kV (у власништву Странке). Напајање трафостанице предвидети кабловски са најповољнијег места прикључења.
3. У трафостаници се уграђује блок средњег напона који се састоји од две водне , једне мерне и једне трафо ћелије.
4. Напајање трафостанице се предвиђа 20kV кабловским водовима између ТС "Стрелиште 10" и ТС "Стрелиште 24".
5. Забрањено је водити каблове испод саобраћајница, изузев на местима укрштања. За ту сврху потребно је предвидети у свим раскрсницама (у свим правцима) полагање потребног броја цеви \varnothing 110 (најмање по 4 цеви) за пролаз каблова испод коловоза. Крајеве цеви обележити стандардним ознакама, а резервне цеви на крајевим затворити одговарајућим прибором.
6. Постојеће каблове, који на местима укрштања нису у кабловицима поставити у дводелне кабловице које се полажу на бетонској кошуљици дебљине 10cm.
7. **Забрањено је градити објекте изнад и испод водова.**

Општи услови извођења трансформаторских станица, средњенапонске и нисконапонске мреже:

1. Кабловска средњенапонска мрежа изводи се 20kV каблом типа ХНЕ 49А 3х(1х150)mm².
2. Кабловска нисконапонска мрежа изводи се каблом РР00 - А 4х150mm².
3. За трансформаторске станице типа 2х1000kVA предвидети простор правоугаоног облика минималних димензија 6,30mх 5,06m, са колским приступом са једне дуже и једне краће стране. До будућих ТС за енергетске каблове обезбедити кабловску канализацију за полагање шеснаест 0.4kV кабловска вода и два 20kV кабловска вода, или осамнаест уводних кабловских цеви Ф 110mm.
4. За трансформаторске станице типа 1х1000kVA предвидети простор правоугаоног облика минималних димензија 4,30mх3,55m, са колским приступом са једне дуже и једне краће стране. До будућих ТС за енергетске каблове обезбедити кабловску канализацију за полагање осам 0.4kV кабловска вода и два 20kV кабловска вода, или десет уводних кабловских цеви Ф 110mm.

Приликом израде урбанистичког пројекта неопходно је уважити све законе и прописе а посебно прописе везане за паралелно вођење и укрштање електроенергетских водова са осталом инфраструктуром и прописе везане за међусобна растојања објеката.

Ови услови не садрже све потребне елементе за пројектовање и прикључење појединачних објеката. У складу са наведеним, локацијски услови за појединачне објекте се не могу издати само на основу овог документа већ је неопходно од „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево, исходovati посебне услове за пројектовање и прикључење на начин предвиђен важећим Законом о планирању и изградњи.

Према Закону о енергетици, енергетски субјекат за дистрибуцију електричне енергије одређује место прикључења, начин и техничке услове прикључења, место и начин мерења електричне енергије, рок прикључења и трошкове прикључења.

С поштовањем,

Доставити:

1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Писарници



Директор огранка

мр. Новак Савановић, дипл. ецц.