

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКА УПРАВА  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ,  
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И САОБРАЋАЈ  
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ  
БРОЈ: V-15-06-8/2020  
БРОЈ: V-15-350- 397/19  
Панчево, 07.02.2020.године  
Трг краља Петра I, бр.2-4

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ  
ПАНЧЕВО“  
БРОЈ: 05-7/2020-1/1  
ДАТУМ: 11-02-2020

ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ Плана детаљне регулације за изградњу складишта за привремено одлагање опасног отпада на делу кат.парцеле бр.3576 КО Војловица у оквиру комплекса НИС“Рафинерија нафте Панчево“ у Панчеву

На основу чланова 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14-др.закон и 101/16-др.закон),члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), члана 1. Одлуке о овлашћењу помоћника Градоначелника града Панчева у области урбанизма и помоћника Градоначелника града Панчева за економски развој за покретање иницијатива за израду планских докумената и њихових измена и допуна за град Панчево („Службени лист града Панчева“ број 32/12) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15-пречишћен текст и 12/16), уз прибављено Мишљење Комисије за планове од 11.07.2015.године, Скупштина града Панчева на седници одржаној дана 28.07.2015. године, донела је

### ОДЛУКУ

о Изради Плана детаљне регулације за изградњу складишта за привремено одлагање опасног отпада на делу кат.парцеле бр.3576 КО Војловица у оквиру комплекса НИС“Рафинерија нафте Панчево“ у Панчеву

и

Изради Стратешке процене утицаја ПДР-а за изградњу складишта за привремено одлагање опасног отпада на делу кат.парцеле бр.3576 КО Војловица у оквиру комплекса НИС“Рафинерија нафте Панчево“ у Панчеву на животну средину

### V ВИЗИЈА И ЦИЉЕВИ ПЛАНИРАЊА, КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА

#### Члан 8.

Израдом Плана за изградњу комплекса складишта за привремено одлагање опасног отпада на делу катастарске парцеле број 3576 К.О. Војловица, у оквиру РНП-а, дефинисаће се правила изградње, а у складу са стеченим урбанистичким обавезама и природним карактеристикама локације.

План генералне регулације ће својим решењима омогућити да се у потпуности спроведу активности на уређењу простора комплекса:

1. Смањење загађивања и његово довођење у дозвољене оквири ради значајније снижавања или елиминације загађености која би могла угрозити здравље и околину;
2. Стварање могућности и услова за планско санирање, ремедијацију и деконтиминацију, девастираног земљишта;
3. Квалитетнија животна средина: чистији ваздух, површинске и подземне воде, земљиште, смањен ниво буке, очувано зеленило, заустављање процеса даље деградације животне средине комплекса и ближе и даље околине, очување околних екосистема;

4. Смањивање ризика од хемијског удеса односно повећање безбедности запослених и становништва из ближег и даљег окружења комплекса;
5. Повећање угодности боравка на радном месту и у ближој и даљој околини комплекса; стварање погоднијих еколошких услова за развој других привредних и непривредних делатности у нафтно-хемијском комплексу и његовој околини;
6. Смањење "притиска" на необновљиве и делимично обновљиве ресурсе, њихово рационално коришћење (вода, земљиште); боље искоришћавање сировина и енергије, спречавање настајања отпада, смањење настајања отпада и повећање степена рециклирања; безбедно депоновање комуналног, индустријског и опасног отпада; санација еколошких и "просторних" последица интензивне индустријске производње.

У складу са чланом 45а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/2013-УС, 50/2013-УС и 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), Градска управа града Панчева, путем Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај, огласила је дана 29.11.2019.године у листу Панчевац, на рани јавни увид План детаљне регулације за изградњу складишта за привремено одлагање опасног отпада на делу кат.парцеле бр.3576 КО Војловица у оквиру комплекса НИС“Рафинерија нафте Панчево“ у Панчеву ( у даљем тексту План), у трајању од 15 дана и то почев од 29.11.2019.године.

Наведени плански документ је изложен на рани јавни увид, у згради Градске управе града Панчева, ул.Трг краља Петра I бр.2-4, у холу на шестом спрату, као и у канцеларији 609, сваког радног дана од 9 до 15 часова.

План је био доступан јавности и у дигиталном облику, у трајању раног јавног увида, на званичној интернет страници града Панчева.

Заинтересована правна и физичка лица су могла поднети примедбе у току трајања раног јавног увида, у писаном облику, Градској управи града Панчева, Секретаријату за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове, путем писарнице Градске управе града Панчева, Трг краља Петра I, бр.2-4, Панчево.

У складу са чланом 49. Закона и чланом 49, 50, 51, 52 и 53. Правилника, Комисија за планове обавила је стручну контролу после раног јавног увида Плана детаљне регулације за изградњу складишта за привремено одлагање опасног отпада на делу кат.парцеле бр.3576 КО Војловица у оквиру комплекса НИС“Рафинерија нафте Панчево“ у Панчеву на 295. седници, одржаној 31.01.2020.године.

Јасмина Вујовић, председница Комисије, обавештава чланове Комисије и све присутне да након завршетка раног јавног увида, у трајању од 15 дана, почев од 29.11.2019. није пристигла ни једна примедба.

Известилац испред обрађивача плана је Ђурица Доловачки, дипл. прост.планер.

#### ПИТАЊА, ПРИМЕДБЕ И СУГЕСТИЈЕ ЧЛАНОВА КОМИСИЈЕ

Јасмина Вујовић, председница Комисије, пита чланове Комисије да ли неко има питања.

Душанка Антонијев Стајић, члан

- Да ли су послати захтеви за услове имаоцима јавних овлашћења и којима

Обрађивач:

- Послати су услови, нисмо добили још све одговоре. Прибављени су услови од следећих предузећа: „Електродистрибуција“ Панчево, Министарство одбране,

Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине, Нови Сад, ЈП"Србијагас", Секретаријат за заштиту животне средине, Панчево, Министарство одбране-Сектор за материјалне ресурсе и Завод за заштиту природе Србије, одељење у Новом Саду, "Транснафта" А.Д.Панчево, "Телеком-Србија", Панчево, Покрајински завод за заштиту природе Србије, Нови Сад, Завод за заштиту споменика културе, ЕМС ЈП"Електро mreжа Србије", Београд и ЈКП "Зеленило" Панчево.

После дискусије, у којој су учествовали сви чланови, Комисија је на 295 седници донела следећи:

### ЗАКЉУЧАК

Комисија се једногласно изјаснила да се План детаљне регулације за изградњу складишта за привремено одлагање опасног отпада на делу кат.парцеле бр.3576 КО Војловица у оквиру комплекса НИС"Рафинерија нафте Панчево" у Панчеву, може упутити у даљу процедуру израде Нацрта.



Председница Комисије

Јасмина Вујовић, дипл.инж.арх.

*Јасмина Вујовић*