



- ограничења
- зона забрањене градње - услови Железница
 - зона ограничене градње
У појасу ширине 30м од осе гасовода мерено са обе стране осе цевовода , забрањено је градити објекте за становање или боравак људи -услови ЈП "Србијагас" 0701-929 од 08.03.2019.
 - зона ограничене градње
Дозвољена изградња објеката чија максимална висина не препази 45 метара и која подразумева обавезну сагласност Министарства одбране приликом изградње и озакоњења нелегално изграђених објеката -услови Министарства одбране :Р број 4295-6 од 05.04.2019.
 - заштитни пружни појас

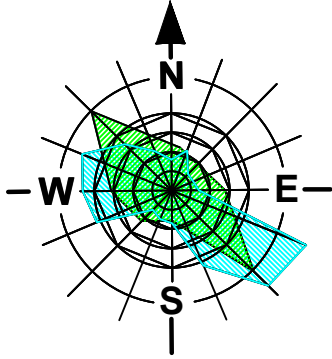
ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ЗА ПОДРУЧЈЕ СЕВЕРНЕ
ИНДУСТРИЈСКО -ПОСЛОВНО -
ПРОИЗВОДНЕ ЗОНЕ 2
У ПАНЧЕВУ

ГРАНИЦА ПЛАНА И ГРАНИЦА ПЛАНИРАНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА СА ДЕТАЉНОМ НАМЕНОМ И ПОДЕЛОМ НА ЗОНЕ И/ИЛИ ЦЕЛИНЕ И СМЕРНИЦАМА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ

- ЛЕГЕНДА
- граница обухвата ПДР-а
 - колосек

- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
- саобраћајне површине
 - комунална зона

- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ
- индустрijско-пословно-производна зона
 - зона заштитног зеленила



УРБАНИЗАМ 		Назив плана: ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОДРУЧЈЕ СЕВЕРНЕ ИНДУСТРИЈСКО -ПОСЛОВНО ПРОИЗВОДНЕ ЗОНЕ 2 У ПАНЧЕВУ		Број : 05-73/2020	
		Фаза израде плана: ПЛАН		Знак : Шифра :	
Одговорни урбаниста : Ђурица Доловачки дипл. просторни планер		Параф :	Граница плана и граница планираног грађевинског подручја са детаљном наменом и поделом на зоне и /или целине и смерницама за спровођење		
Планери сарадници : Татјана Вуксан дипл. инж. саоб. Марко Марић дипл. инж. геодр.					
Техничка обрада : Гордана Коцић арх. инж.		Размера : 1 : 2 500			број цртежа : 4