

У складу са члана 7. став 2. Закона о финансирању локалне самоуправе („Сл. гласник РС“ бр. 62/06, 47/11, 93/12, 99/13-усклађени динарски износи, 125/14 - усклађени динарски износи, 95/15 - усклађени динарски износи, 83/16, 91/16 -усклађени динарски износи, 104/16 – др. закон, 96/17- усклађени динарски износи, 89/18- усклађени динарски износи, 95/18 - др. закон и 86/19 - усклађени динарски износи)

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА**  
**ГРАД ПАНЧЕВО**  
**ГРАДСКА УПРАВА**  
Панчево, 09.10.2020. године

## **ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ У ЈАВНОЈ РАСПРАВИ О НАЦРТУ**

**Одлуке о просечним ценама метра квадратног непокретности на основу којих је за 2020. годину утврђена основица за порез на имовину у најопремљенијој зони за непокретности обвезника који не воде пословне књиге и о коефицијентима за зоне**

Јавна расправа о Нацрту одлуке о просечним ценама метра квадратног непокретности на основу којих је за 2020. годину утврђена основица за порез на имовину у најопремљенијој зони за непокретности обвезника који не воде пословне књиге и о коефицијентима за зоне спроводи се у периоду од 09.10.2020. године до 16.10.2020. године.

Позивају се представници пословних удружења, привредних субјеката, као и друга заинтересована лица да примедбе, предлоге и сугестије за време трајања расправе достављају на адресу Трг Краља Петра I 2-4, непосредно на писарници Градске управе или електронским путем на адресу [rasprava@pancevo.rs](mailto:rasprava@pancevo.rs).

Нацрт Одлуке о просечним ценама метра квадратног непокретности на основу којих је за 2020. годину утврђена основица за порез на имовину у најопремљенијој зони за непокретности обвезника који не воде пословне књиге и о коефицијентима за зоне сачинили су : Секретаријат за пореску администрацију и Секретаријат за финансије.

Законом о финансирању локалне самоуправе („Сл. гласник РС“ бр. 62/06, 47/11, 93/12, 99/13-усклађени динарски износи, 125/14 - усклађени динарски износи, 95/15 - усклађени динарски износи, 83/16, 91/16 -усклађени динарски износи, 104/16 – др. закон, 96/17- усклађени динарски износи, 89/18- усклађени динарски износи, 95/18 - др. закон и 86/19 - усклађени динарски износи) чланом 6. дефинисани су изворни приходи који припадају јединици локалне самоуправе остварени на њеној територији (порез на имовину, осим пореза на пренос апсолутних права и пореза на наслеђе и поклон, таксе, накнаде у складу са законом, приходи од давања у закуп, односно на коришћење непокретности итд).

Чланом 7. наведеног Закона прописано је да стопе изворних прихода, као и начин и мерила за одређивање висине локалних комуналних такси и накнада утврђује јединица локалне самоуправе својом одлуком, у складу са законом.

Ставом 2. истог члана регулисано је да се одлука доноси након одржавања јавне расправе.

Одредбама члана 6, ст. 5, 6. и 7, и члана 7а став 1. и став 7. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/01, 42/02-СУС, 80/02, 80/02-др.закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13, 68/14-др. Закон, 95/18, 99/18 – Одлука УС и 86/19), предвиђена је обавеза јединица локалне самоуправе да до 30. новембра сваке текуће године, утврди и на начин на који се објављују њени општи акти и на својој интернет страни објави Одлуке а за потребе утврђивања порезима на имовину за наредну годину.

Сходно напред наведеном, текст Нацрта одлуке упућује се на јавну расправу која траје седам дана.

**НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ**  
*Марија Петровић*