

ГРАД ПАНЧЕВО

КОМИСИЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ДАВАЊА НА КОРИШЋЕЊЕ ДЕЛА ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ КИОСКА И МОНТАЖНИХ ГАРАЖА

РАСПИСУЈЕ ЈАВНИ ОГЛАС

ЗА ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ

за избор корисника земљишта за привремено постављање монтажне гараже

I

ОБАВЕШТЕЊЕ О ПОДНОШЕЊУ ПРИЈАВЕ

Пријава за учешће у јавном надметању са приложеном документацијом доставља се поштом или лично на адресу Град Панчево, Трг Краља Петра I 2-4 са назнаком Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај – „ЗА КОМИСИЈУ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ДАВАЊА НА КОРИШЋЕЊЕ ДЕЛА ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ КИОСКА И МОНТАЖНИХ ГАРАЖА, ОГЛАС ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА ЗА ИЗБОР КОРИСНИКА ЗЕМЉИШТА ЗА ПРИВРЕМЕННО ПОСТАВЉАЊЕ МОНТАЖНЕ ГАРАЖЕ, СА НАЗНАКОМ ЛОКАЦИЈЕ, БРОЈА ЛОКАЦИЈЕ И РЕДНОГ БРОЈА ГАРАЖНОГ МЕСТА - НЕ ОТВАРАЈ“

БЛАГОВРЕМЕНИМ ПРИЈАВАМА СЕ СМАТРАЈУ ОНЕ ПРИЈАВЕ КОЈЕ ПРИСТИГНУ НА АДРЕСУ **Град Панчево, Трг Краља Петра I 2-4, У року од 23.10.2020.год. до 04.11.2020.год. до 10 часова.**

Непотпуне, неблаговремене и неуредне пријаве неће се узимати у разматрање.

Пријаве подносилаца, који имају неизмирене обавезе по основу изворних локалних прихода, неће се разматрати. .

II

Подаци о земљишту које се даје на коришћење и површини гаражног места према Плану

РЕД. БР.	ЛОКАЦИЈА	БР. ЛОК.	ЗОНА	ПОВР. МЕСТА	ДИМЕН. ГАР. МЕСТА	БР. ГАР. МЕСТА	РЕДНИ БРОЈ ГАРЖНОГ МЕСТА
1	Дринска	11	2	13.00	2,60/ 5,00	8	21, 25, 57, 74, 79, 81, 115, 118
2	Краљевића Марка колонија тип „Станко“	15	2	13.00	2,60/ 5,00	2	3.18
3	Максима Горког 58а-ц војне зграде	16	2	13.00	2,60/ 5,00	3	30, 36, 56
4	Моше Пијаде код моста	18	2	14.50	2,90/ 5,00	18	4, 18, 25, 26, 28, 29, 30, 35, 40, 47, 64, 65, 67, 68, 69, 70, 71, 72
5	Пепељара, Максима Горког	27	2	13.00	2,60/ 5,00	4	19, 20, 35, 39
				13.00	2,60/ 5,00	2	54, 71
6	Савска	28	2	14.50	2,90/ 5,00	10	107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116,
7	насеље „Зеленгора“ Жарка Зрењанина	39	2	14.50	2,90/ 5,00	33	1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 16, 17, 18, 19, 40, 41, 42, 44, 45, 46, 47, 48, 50, 51, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 63, 69
8	Котеж 1 код православног гробља	43	2	14.50	2,90/ 5,00	14	15, 16, 18, 19, 20, 54, 55, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63
	укупно:					94	

III

ПЕРИОД НА КОЈИ СЕ ЗЕМЉИШТЕ ДАЈЕ НА КОРИШЋЕЊЕ

Земљиште за постављање монтажне гараже даје се на период који не може бити дужи од 5 година.

IV

МЕСЕЧНИ ИЗНОС ПРИХОДА ОД КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА ЗА ПРИВРЕМЕННО ПОСТАВЉАЊЕ МОНТАЖНЕ ГАРАЖЕ, ПО ГАРАЖНОМ МЕСТУ, ПО ЗОНАМА ИЗНОСИ:

Зона	Цена /динара (без ПДВ-а)
прва	1.055,37
друга	843,85
трећа	632,35

Висина месечне обавезе која се односи на приход од коришћења земљишта, усклађује се према одредбама ове одлуке.

V

ЈЕДНОКРАТНИ ИЗНОС

Почетни једнократни износ у циљу стицања права за закључење Уговора о коришћењу земљишта износи 5.000,00 динара.

Учесник у јавном надметању дужан је да највећи излицитирани износ уплати на рачун јавних прихода број: **840-745141843-30**, Остали приходи у корист нивоа градова, по моделу **97**, са позивом на број **28-226-74514157**.

Земљиште за постављање монтажне гараже добиће на коришћење, учесник у јавном надметању који понуди највиши једнократни износ.

Учесник јавног надметања, који је понудио највиши једнократни износ, дужан је да одмах, након спроведеног поступка јавног надметања на позив Председника Комисије, потпише изјаву да је понудио највиши једнократни износ, са знаком висине тог износа.

Учесник који је на јавном надметању понудио највиши износ за стицање права на коришћење земљишта, дужан је да уплати понуђени износ, пре доношења Решења Градоначелника или лица које он овласти, и да надлежном секретаријату достави доказ о извршеној уплати.

Ако корисник који је на јавном надметању понудио највиши износ за стицање права коришћења земљишта за постављање монтажне гараже, не уплати излицитирани износ у року од 8 дана, од дана окончања поступка јавног надметања, сматраће се да је одустао од понуде и нема право на повраћај гарантног износа. У том случају, Комисија позива првог следећег најповољнијег понуђача, да у року од 8 дана, од дана уредног позива, уплати највиши једнократни износ.

Корисник коме је Решењем Градоначелника додељено на коришћење земљиште за постављање монтажне гараже, дужан је да у року од 30 дана, од дана коначности Решења, поднесе захтев надлежном секретаријату за прибављање одобрења за постављање монтажне гараже.

Учесник у поступку јавног надметања коме је дато на коришћење земљиште за постављање монтажне гараже, у случају одустанка, губи право на повраћај гарантног износа и евентуално уплаћеног једнократног износа.

Поступак јавног надметања ће се сматрати успешним уколико се на оглас пријави само један понуђач, уколико понуди једнократни износ, који није мањи од почетног износа.

VI

ГАРАНТНИ ИЗНОС

Обавеза учесника у јавном надметању је да уплати гарантни износ на рачун јавних прихода број: 840-3428741-76 Градска управа Панчево-гарантни износи за учешће на јавним надметањима и то:

II зона:	4.000,00 динара
----------	-----------------

Уплатом гарантног износа учесник у поступку јавног надметања прихвата услове из јавног огласа.

Учесницима у поступку јавног надметања, који нису успели у поступку јавног надметања, враћа се уплаћени гарантни износ без камате, у року од 8 дана од дана коначности Решења о давању на коришћење земљишта за постављање монтажне гараже.

Обавеза учесника који није стекао право коришћења земљишта у поступку јавног надметања, је да назначи број рачуна на који ће бити уплаћен гарантни износ.

VII

ОБАВЕШТЕЊЕ О ДОКУМЕНТАЦИЈИ КОЈА СЕ МОРА ПРИЛОЖИТИ ПРИЛИКОМ ПРИЈАВЉИВАЊА НА ОГЛАС

Пријава за учешће на јавном надметању подноси се у затвореној коверти, мора бити потписана од стране физичког лица, односно потписана од стране овлашћеног лица и оверена печатом од стране правног лица односно предузетника и обавезно садржи:

физичка лица: име и презиме, ЈМБГ, адресу становања и број личне карте,
предузетнике и правна лица: Решење о упису у регистар делатности, са Матичним бројем и ПИБ-ом, у оригиналу или овереној фотокопији, не старији од 6 месеци,

Уз пријаву се доставља и:

1. доказ о уплаћеном гарантном износу,
2. оверено пуномоћје за лице које заступа подносиоца пријаве,
3. фотокопија ЛК за физичка лица,
4. Податке о земљишту за коју се подноси пријава, из огласа (локација, број локације и број гаражног места),
5. Уверење основне организационе јединице Градске управе града Панчева за послове пореске администрације, којим доказују да немају дуговања по основу изворних прихода града Панчева,

За учеснике у поступку јавног надметања, обавезан је приказ личне карте, односно уредног пуномоћја, овереног код надлежног органа.

Приложена документација може бити у оригиналу или овереној фотокопији.

VIII

МЕСТО И ВРЕМЕ ОДРЖАВАЊА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА

Јавно надметање одржаће се у просторијама Градске управе града Панчева, Трг Краља Петра I 2-4, Панчево, у Малој сали на I спрату, дана 04.11. 2020. године, са почетком у 13.00 часова.

Ближа обавештења у вези са огласом, као и документацијом на основу које је сачињен и расписан овај оглас, могу се добити у просторијама Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај, Градске управе града Панчева, Трг Краља Петра I 2-4, Панчево, контакт особа: Душан Грбић, број телефона: 013-351-298.