



Pančevo, ulica Vojvode Radomira Putnika www.amber-pro.co.rs e-mail: amberprodoo@gmail.com T.R.br.220-120994-84 Procredit banka		tel.013 355 493 fax 013 355 493 PIB :105185343 mat.br. 20336196
ЗНАК A	ШИФРА 7111	
	БР.ПРОЈЕКТА 13/2019	
ИНВЕСТИТОР	Доо Амбер про Панчево, В. Р.Путника1	
НАЗИВ ОБЈЕКТА:	ИЗГРАДЊА ВИШЕПОРОДИЧНИХ СТАМБЕНИХ ОБЈЕКТА Објекат 1-П+2+Пк и Објекат 2- П+1+Пк	
ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ	ИДР ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	
НАЗИВ И ОЗНАКА ДЕЛА ПРОЈЕКТА	1-ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
ПРОЈЕКАНТ	Доо Амбер про Панчево, В. Р.Путника1	
ГЛАВНИ ПРОЈЕКАНТ	МАЈА БЕГОВИЋ РАДЕЧ, дипл.инг.арх. Лиценца бр: 300 3536 03	
ВРСТА ГРАДЊЕ:	Нова градња	
МЕСТО ГРАДЊЕ:	Улица Светозара Милетића 22 Панчево Кат.парцела 4010 К.О.Панчево	

Пројекат архитектуре

1.1 САДРЖАЈ

САДРЖАЈ ДЕЛА АРХИТЕКТУРЕ

1.1. САДРЖАЈ ДЕЛА АРХИТЕКТУРЕ

1.2. ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ТЕХНИЧКИ ОПИС 1.2.1

1.3. НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ПРИКАЗ ПОВРШИНА ОБЈЕКТА 1.3.1

1.4. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1.1. – НАСЛОВНА СТРАНА

1-АРХИТЕКТОНСКИ ПРОЈЕКАТ

Инвеститор: доо АМБЕР про, В.Р.Путника 1, Панчево
Објект: Вишепородични стамбени објекти објекат 1 и 2
Светозара Милетића 22 Панчево, К.П. 4010
КО Панчево
Врста техничке документације: ИДР идејно решење
Назив и ознака дела пројекта: 1-Архитектонски пројекат
За грађење / извођење радова: Нова градња
Пројектант: доо АМБеР про, В.Р.Путника 1, Панчево
Одговорно лице пројектанта: Маја Беговић Радеч
Печат: Потпис: ср



Главни пројектант: Маја Беговић Радеч дипломирани инжењер
архитектуре

Број лиценце: 300 3536 03

Лични печат:

Потпис: ср



Број техничке документације 13/2019

Место датум: Панчево, Децембар 2019

1.2. САДРЖАЈ /1- АРХИТЕКТОНСКИ ПРОЈЕКАТ/

1.1.	Насловна страна
1.2.	Садржај
1.3.	Одлука о одређивању одговорног пројектанта
1.4.	Изјава одговорног пројектанта
1.5.	Текстуална документација
1.6.	Нумеричка документација
1.7.	Графичка документација

1.3 ОДЛУКА О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 -исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/2019 и 37/2019) и одредби правилника о садржини, начину и поступку садржини: начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 73/2019.) као:

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

За израду ИДР-идејно решење

За израду пројекта архитектуре који је део идејног решења за израду

Вишепородичних стамбених објеката фаза 1 и фаза 2, Светозара Милетића 22, Панчево, КП. 4010 КО Панчево
одређује се:

Маја Беговић Радеч дипломирани инжењер архитектуре 300 3536 03

Инвеститор: доо АМБеР про, В.Р.Путника 1, Панчево

Одговорно лице / заступник : Маја Беговић Радеч дипломирани инжењер архитектуре

Печат: Потпис: ср



Број техничке документације 13/2019

Место датум: Панчево, Децембар 2019

1.4. ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

Одговорни пројектант 1 пројекта Архитектуре за ИДР идејно решење

за Нову градњу Вишепородичних стамбених објекте 1 и 2 ,Светозара Милетића
22, Панчево, КП. 4010 КО Панчево

Маја Беговић Радеч дипломирани инжењер архитектуре

ИЗЈАВЉУЈЕМ

- 1, Да је пројекат у свему у складу са информацијом о локацији
- 2, Да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објекта и правилима струке
- 3, Да су при изради пројекта поштоване све прописане и утврђене мере и препоруке за испуњење основних захтева за објекат и да је пројекат израђен у складу са мерама и препорукама којима се доказује испуњеност основних захтева

Одговорни пројектант : Маја Беговић Радеч дипломирани инжењер архитектуре
Нови Вишепородични стамбени објекти фаза 1 и фаза 2 ,Светозара Милетића
22, Панчево, КП. 4010 КО Панчево

Број лиценце: 300 3536 03

Лични печат: : Потпис: ср



Број техничке документације 13/2019

Место датум: Панчево, Децембар 2019

ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ОБЈЕКАТ: ВИШЕПОРОДИЧНИ СТАМБЕНИ ОБЈЕКТИ објекат 1 и објекат 2

објекат 1: П+2+Пк објекат 2: П+1+Пк

Ул-Светозара Милетића 22 ПАНЧЕВО

Бр.кат.парц. 4010

ИНВЕСТИТОР доо АМБеР про

бр.пројекта ИДР 13/2019

ТЕХНИЧКИ ОПИС

за ИДР

вишепородичног стамбеног објекта

УВОД -УРБАНИСТИЧКА ДИСПОЗИЦИЈА

Пројектом су обухваћени ВИШЕПОРОДИЧНИ СТАМБЕНИ ОБЈЕКТИ објекат 1 и објекат 2. Објекат 1 је П+2+Пк а објекат 2 је П+1+Пк у улици Светозара Милетића 22 ПАНЧЕВО Бр.кат.парц. 4010. ИНВЕСТИТОР је доо АМБеР про бр.пројекта ИДР 13/2019 . Пројекат је урађен на основу информације о локацији. Предметна парцела налази се у оквиру Плана генералне регулације Целина 1 ужи центар (круг обилазнице) у насељеном месту Панчево („Сл.лист града Панчева,, бр19/2012, 27/2012-исправка, 1/13-исправка, 24/13-исправка, 20/14-исправка, 19/2018- измене и допуне, 25/2018-исправка техничке грешке, 6/19-исправка техничке грешке где је предвиђено СТАНОВАЊЕ СА КОМПАКТИБИЛНИМ ДЕЛАТНОСТИМА-у овом случају вишепородично становање.На парцели се ради изградња вишепородичних стамбених објеката објекат 1 и објекат 2. објекат 1 је постављена на регулационој линији . Бочне грађевинске линије се поклапају са бочним границама парцеле.Размак између објеката 1 и 2 је већи од планом дефинисаних 2/3 висине вишег објекта. Размак објекта 2 од задње линије парцеле је већи од 1/3 висине објекта 2.

Објекат 1 има приземље 2 спрата и поткровље.

Пбруто= 1032,80m².

Пнето= 898,40m²

Објекат 2 има приземље 1 спрат и поткровље

Пбруто=745,46m².

Пнето= 648.81m²

Укупно објекат 1 објекат и фаза 2

Пбруто=1778,26m².

Пнето= 1547.21m²

Пројектован је габарит скоро правилне основе. Кота приземља објекта је подигнута 0,20м у односу на коту приступне улице. објекат 1 има 12 станова, објекат 2 има 8 станова.

Вишепородични стамбени објекат 1 , постављен је северозападно 0- 0,77м од регулационе линије парцеле 4010, а са бочних страна се наслања на суседне парцеле,у непрекинутом низу је ,као што је дато графичким прилогом.

Димензије планираног Објекта 1 су 13,69м-12,19 м x 20,08м- 19,75м

Вишепородични стамбени објекат 2 , постављен је северозападно 29,59м- 31,70м од регулационе линије парцеле 4010, а са бочних страна се наслања на суседне парцеле,у непрекинутом низу је ,као што је дато графичким прилогом.

Димензије планираног Објекта 2 су 12,30м-13,16м x 19,77м- 19,79м

Објекти су усаглашени габаритом, заправо својом висином са преовлађујућим-реперним објектом у блоку. Ово се односи и на улични објекат , објекат 1 на регулацији и на дворишни објекат према мишљењу завода за заштиту објеката , које смо већ имали током израде УП-а. Дворишни је могуће градити за етажу више од уличног. Ка улици нису пројектоване препуштене терасе да се не ремети усклађеност са изгледом постојећих објеката. Кров на реперном објекту има висок венац што је у пројекту објекта 1 и објекта 2 предвиђено у поткровљу. Нагиб крова реперног објекта је око 45° , што је изведено у поткровљу објекта 1 и 2, мада је условима завода омогућен и повучен спрат. Пресликавање фасаде реперног објекта није примењено, док је материјализација савремена. Објекти не „штрче“, кубусом, већ су уклопљени и човекомерни.

Саобраћајни приступ локацији (парцели 4010 К.О.Панчево) се врши са улице Светозара Милетића 22 К.О.Панчево). Ширина коловоза саоб. прикључка је 5,0м и прикључак се изводи управно на постојећи коловоз улице Светозара Милетића.. Прикључак се изводи од асфалта или бетона.). Кроз ајнфорт ширине 3,5м пролази се до дворишног дела . Манипулативна површина је ширине 5,4м а систем паркирања је управан. На парцели, предвиђена је интерна пешачко колска саобраћајница . Паркирање се предвиђа на сопственој парцели и у оквиру објекта. Укупно постоји 20 паркинг места, (5 гаражних места,од тога једно инвалидно) је у објекту 1 (бр.1-5), 7 је ван објекта у оквиру парцеле и ТТСа-1 (бр.6-12) а у објекту 2 налази се ТТС-2 са 3 паркинг места (бр.13-15) од тога једно инвалидно и ТТС-3 са 5 паркинг места (бр.16-20).

Контејнери за смеће су предвиђени на парцели бр.4010 у објекту 1 на удаљености мањој од 15м.

Планирани испади – еркери, предвиђени су на северозападној и југоисточној фасади.

Укупна површина заузећа испада на северозападној фасади објекта 1 износи 21,77м², што је 25,17% заузећа а дозвољено је 40%.

А на фасади објекта 2 износи 18,64м², што је 19,63% заузећа а дозвољено је 50%.

Укупна површина заузећа испада на југоисточној фасади објекта 1 износи 13,16м², што је 23,38% заузећа а дозвољено је 50%.

А на фасади објекта 2 износи 12,67м², што је 19,70% заузећа а дозвољено је 30%.

Прикључак на електродистрибуцију.

Укупно за објекте 1 и 2 предвиђају се места прикључака КПК на фасадама зграде,тип EV-2P. Неопходно 20 бројила од 25А за станове, 2 бројила за лифтове од 16А и 2 бројила за заједничку потрошњу.од 16А

Прикључак на водовод и канализацију

За објекте 1 и 2 предвиђа се прикључна цев

Ø50, водомер Ø40, потребно је укупно 22 водомера (20 за станове и 2 за спремачицу), прикључак на водовод у ул СветозараМилетића22 ПВЦ Ø 160.

Предвиђа се прикључак на канализациону мрежу, потребна прикључна цев Ø160.

Грејање норвешким радијаторима

Предвиђа се грејање за објекте 1 и 2 укупно 20 станова укупне грејне површине 941,84м²

Прикључак на телекомуникациону мрежу

Предвиђа се да се објекти прикључују на постојећу ТТ мрежу инсталација у улици Светозара Милетића према условима и пројектној документацији за 20 станова .

Прикључак на саобраћајницу

Прикључак на јавну саобраћајницу За потребе прикључења парцеле 4010 К.О. Панчево на јавну саобраћајницу, планиран је нови саобраћајни прикључак, ширине 5,0м у свему према графичкој документацији. Прикључак се остварује на постојећу саобраћајницу на к.п. 8043 КО Панчево.

На парцели 4010 постоји

- породична стамбена зграда бр 1 спратности П, бруто површине 255,0 м², Овај објекат је предвиђен за рушење.

Постојећи објекат „1”, Породична стамбена зграда део који се руши је у јако лошем стању, са видним пукотинама на фасади, крову и унутрашњим зидовима

Објекат је постављен на регулационој линији, и скоро правилног је облика.

Објекат је неуслован за становање састоји се од приземља.

Приземље се састоји од ајнфорта и два стана .

Објекат је зидан од опеке старог формата у малтеру.

Међуспратна конструкција је каратаван.Кровна конструкција је двоводна, од дрвене грађе.Кровни покривач је од бибер црепа.

Са спољне стране објекат је омалтерисан.

Прозори су столарски, двоструки застакљени су. Сва уграђена врата су дрвена двострука. Објекат је фундиран на темељу од опеке.

Прикључен је на нисконапонску мрежу ваздушним путем, и на уличну мрежу водовода, и канализације.

БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА ОБЈЕКТА 1 ИЗНОСИ 255,00 м²

НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА ОБЈЕКТА 1 ИЗНОСИ 171,49м²

Фазност изградње није предвиђена

.

Пројектант дипл.инг.арх.Маја Беговић Радеч



Нумеричка документација

ИНВЕСТИТОР: доо АМБеР про
ОБЈЕКАТ: ВИШЕПОРОДИЧНИ СТАМБЕНИ ОБЈЕКТИ објекат 1 (П+2+Пк) и
објекат 2 (П+1+Пк)
МЕСТО: ПАНЧЕВО , ул. Светозара Милетића 22, кат.парц. 4010 К.О Панчево
објекат 1
Приземље бруто : 251,00м²
I Спрат бруто: 260,60 м²
II Спрат бруто: 260,60 м²
Поткровље: 260,60м²

објекат 2
Приземље бруто : 242,16м²
I Спрат бруто: 251,65 м²
Поткровље: 251,65м²

УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА објекат 1 и објекат 2 1778,26ам²
Објекти укупно садрже двадесет стамбених јединица

Објекат 1

Приземље

- 1..Ајнфорт
2. Степ простор
- 3,Проср за чишћење
4. Лифт
5. Гаража
6. Гаража
7. Гаража
8. Гаража
9. Гаража

I спрат:

- 1.Четири стамбене јединице

II спрат:

1. Четири стамбене јединице

Поткровље :

- 1 Четири стамбене јединице

Објекат 2

Приземље

Заједнички простор:

1. Улаз и степенишни простор
2. лифт
5. простор за контејнере
6. гаражни простор
9. Ајнфорт

I спрат:

1. Четири стамбене јединице

Поткровље :

1. Четири стамбене јединице

Паркирање се предвиђа на сопственој парцели и у оквиру објекта. Укупно постоји 20 паркинг места, (5 гаражних места, од тога једно инвалидно) је у објекту 1 (бр.1-5), 7 је ван објекта у оквиру парцеле и ТТСа-1 (бр.6-12) а у објекту 2 налази се ТТС-2 са 3 паркинг места (бр.13-15) од тога једно инвалидно и ТТС-3 са 5 паркинг места (бр.16-20). На парцели, предвиђена је интерна саобраћајница. Контејнери за смеће су предвиђени на парцели бр.4010.

ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

Прикључак на водовод у ул Светозара Милетића 22, ПВЦ Ø 160. Прикључак на канализацију азб.цем.цеви 250 .

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА

Прикључак на мрежу Електродистрибуције. Место прикључка КПК на фасади, тип EV-2P.

ТТ ИНСТАЛАЦИЈЕ

Објекат се прикључује на постојећу ТТ мрежу инсталација у улици Цветозара Милетића 22 према условима и пројектној документацији за 20 станова.

САОБРАЋАЈНИ ПРИКЉУЧАК

Према условима ЈП Урбанизма

ГРЕЈАЊЕ У ОБЈЕКТУ ЈЕ НОРВЕШКИМ РАДИЈАТОРИМА-

ПРОЈЕКТАНТ:

Маја Беговић Радеч дипл.инг.арх.



Површине просторија:

OSNOVA PRIZEMLJA OBJEKAT 1

ZAJEDNICKE PROSTORIJE

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PROLAZ	130.13	58.65	beton
2	VETROBRAN	3.80	7.88	ker.pl
3	STEP.PROSTOR	18.75	32.00	ker.pl
4	PR.ZA CISCENJE	7.77	14.42	ker.pl
5	LIFT	2.23	6.10	

UKUPNO 162.68m2

GP1	GARAŽA 1	20.55	18.89	beton
GP2	GARAŽA 2	14.70	16.41	beton
GP3	GARAŽA 3	14.70	16.41	beton
GP4	GARAŽA 4	14.70	16.41	beton
GP5	GARAŽA 5	14.70	16.41	beton

UKUPNO 79.35m2

NETO POVRŠINA STANOVA 566.12m2
NETO POVRŠINA PRIZEMLJA 242.03m2
BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA 251.00m2

NETO POVRŠINA OBJEKTA 898.40m2
BRUTO POVRŠINA OBJEKTA 1032.80m2

OSNOVA I SPRATA OBJEKTAT 1

STAN 1 JEDNOSOBAN

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	6.33	11.86	parket
2	DN.S+TR+KUH	24.74	28.00	k.pl.+par.
3	KUPATILO	3.76	7.82	ker.pl.
4	TERASA	3.06	7.51	ker.pl.
UKUPNO		37.89m2		

STAN 2 DVOSOBAN

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	5.95	12.85	parket
2	DN.S+TR+KUH	23.62	21.15	k.pl.+par.
3	SOBA	11.00	13.52	parket
4	KUPATILO	4.42	8.45	ker.pl.
5	OSTAVA	1.28	4.66	ker.pl.
6	TERASA	3.06	5.71	ker.pl.
UKUPNO		49.33m2		

STAN 3 JEDNOIPOSOBAN

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	8.84	15.07	ker.pl.
2	DN.S+TR+KUH	28.55	24.12	k.pl.+par.
3	SOBA	9.22	12.89	parket
4	KUPATILO	4.92	8.99	ker.pl.
5	OSTAVA	0.77	3.80	ker.pl.
6	TERASA	3.78	8.37	ker.pl.
UKUPNO		56.08m2		

STAN 4 JEDNOIPOSOBAN

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	5.79	11.11	ker.pl.
2	DN.S+TR+KUH	21.20	20.69	parket
3	SOBA	11.25	14.89	parket
4	KUPATILO	3.87	7.92	ker.pl.
5	TERASA	3.78	8.37	ker.pl.
UKUPNO		45.89m2		

ZAJEDNIČKE PROSTORIJE

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	STEP.PROST.	31.24	36.94	ker.pl.
2	LIFT	2.23	6.10	
UKUPNO		33.47m2		

NETO POVRŠINA STANOVA 189.19m2

NETO POVRŠINA I SPRATA 222.66m2

BRUTO POVRŠINA I SPRATA 260.60m2

OSNOVA II SPRATA OBJEKAT 1

STAN 5 JEDNOSOBAN

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	6.33	11.86	parket
2	DN.S+TR+KUH	24.74	28.00	k.pl.+par.
3	KUPATILO	3.76	7.82	ker.pl.
4	TERASA	4.53	9.11	ker.pl.
UKUPNO		39.36m2		

STAN 6 DVOSOBAN

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	5.95	12.85	parket
2	DN.S+TR+KUH	23.62	21.15	k.pl.+par.
3	SOBA	11.00	13.52	parket
4	KUPATILO	4.42	8.45	ker.pl.
5	OSTAVA	1.28	4.66	ker.pl.
6	TERASA	4.53	9.11	ker.pl.
UKUPNO		50.80m2		

STAN 7 JEDNOIPOSOBAN

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	8.84	15.07	ker.pl.
2	DN.S+TR+KUH	28.55	24.12	k.pl.+par.
3	SOBA	9.22	12.89	parket
4	KUPATILO	4.92	8.99	ker.pl.
5	OSTAVA	0.77	3.80	ker.pl.
6	TERASA	3.78	8.37	ker.pl.
UKUPNO		56.08m2		

STAN 8 JEDNOIPOSOBAN

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	7.83	12.90	ker.pl.
2	DN.S+TR+KUH	21.20	20.70	parket
3	SOBA	9.22	12.88	parket
4	KUPATILO	3.87	7.92	ker.pl.
5	TERASA	3.78	8.37	ker.pl.
UKUPNO		45.90m2		

ZAJEDNIČKE PROSTORIJE

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	STEP.PROST.	31.24	36.94	ker.pl.
2	LIFT	2.23	6.10	
UKUPNO		33.47m2		

NETO POVRŠINA STANOVA 192.14m2

NETO POVRŠINA II SPRATA 225.61m2

BRUTO POVRŠINA II SPRATA 260.60m2

OSN. POTKROVLJA OBJEKAT 1

STAN 9 JEDNOSOBAN

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	5.64	11.10	ker.pl.
2	DN.S+TR+KUH	23.13	28.00	k.pl.+par.
3	KUPATILO	3.76	7.82	ker.pl.
4	OSTAVA	0.62	3.50	ker.pl.
5	TERASA	4.20	8.80	ker.pl.
UKUPNO		37.35m2		

STAN 10 JEDNOSOBAN

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	5.95	12.85	parket
2	DN.S+TR+KUH	32.12	34.00	k.pl.+par.
3	KUPATILO	4.42	8.45	ker.pl.
4	OSTAVA	1.28	4.66	ker.pl.
5	TERASA	5.02	10.00	ker.pl.
UKUPNO		48.79m2		

STAN 11 DVOIPSOBAN

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	10.74	22.30	ker.pl.
2	DN.S+TR+KUH	23.10	21.24	k.pl.+par.
3	SOBA	12.10	15.50	parket
3a	GARDEROB.	1.47	4.90	parket
4	SOBA	12.24	15.50	parket
4a	GARDEROB.	0.77	3.60	parket
5	KUPATILO	4.92	8.99	ker.pl.
6	OSTAVA	0.77	3.80	ker.pl.
7	TERASA	4.34	9.00	ker.pl.
UKUPNO		70.45m2		

STAN 12 JEDNOSOBAN

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	3.88	8.93	ker.pl.
2	DN.S+TR+KUH	16.25	17.68	k.pl.+par.
3	KUPATILO	3.87	7.92	ker.pl.
4	TERASA	4.20	8.80	ker.pl.
UKUPNO		28.20m2		

ZAJEDNIČKE PROSTORIJE

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	STEP.PROST.	21.08	18.54	ker.pl.
2	LIFT	2.23	6.10	
UKUPNO		23.31m2		

NETO POVRŠINA STANOVA 184.79m2

NETO POVRŠINA POV. SPRATA 208.10m2

BRUTO POVRŠINA POV. SPRATA 260.60m2

OSNOVA PRIZEMLJA OBJEKAT 2

ZAJEDNICKE PROSTORIJE

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PROLAZ	117.89	56.34	beton
2	VETROBRAN	3.80	7.88	ker.pl
3	STEP.PROSTOR	18.60	31.58	ker.pl
4	PR.ZA CISCENJE	8.32	14.69	ker.pl
5	LIFT	2.23	6.10	
6	PP 13,14	20.26	18.47	beton
6	PP 15	14.92	16.57	beton
6	PP 16,18	15.11	16.73	beton
6	PP 17,19	15.70	17.27	beton
6	PP 20	16.33	17.62	beton

UKUPNO 233.16m2

NETO POVRŠINA STANOVA 361.22m2
NETO POVRŠINA PRIZEMLJA 233.16m2
BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA 242.16m2

NETO POVRŠINA OBJEKTA 648.81m2
BRUTO POVRŠINA OBJEKTA 745.46m2

OSNOVA I SPRATA OBJEKAT 2

STAN 1 JEDNOSOBAN

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	5.92	11.27	parket
2	DN.S+TR+KUH	22.87	28.00	k.pl.+par.
3	KUPATILO	4.02	8.09	ker.pl.
4	TERASA	3.92	8.53	ker.pl.
UKUPNO		36.73m2		

STAN 2 JEDNOIPOSOBAN

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	5.24	11.51	parket
2	DN.S+TR+KUH	20.25	19.80	k.pl.+par.
3	SOBA	8.72	12.35	parket
4	KUPATILO	4.20	8.22	ker.pl.
5	OSTAVA	0.99	4.00	ker.pl.
6	TERASA	3.92	8.53	ker.pl.
UKUPNO		43.32m2		

STAN 3 JEDNOSOBAN

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	3.54	9.31	ker.pl.
2	DN.S+TR+KUH	25.77	23.38	k.pl.+par.
3	KUPATILO	4.20	8.22	ker.pl.
4	TERASA	1.77	5.95	ker.pl.
UKUPNO		35.28m2		

STAN 4 DVOIPOSOBAN

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	8.03	13.06	ker.pl.
2	DN.S+TR+KUH	24.89	21.85	k.pl.+par.
3	SOBA	9.53	13.04	parket
4	SOBA	12.09	15.44	parket
5	GARDEROBER	3.67	7.84	parket
6	KUPATILO	4.28	8.40	ker.pl.
7	TERASA	6.09	10.89	ker.pl.
UKUPNO		68.58m2		

ZAJEDNIČKE PROSTORIJE

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	STEP.PROST.	30.34	36.48	ker.pl.
2	LIFT	2.23	6.10	
UKUPNO		32.57m2		

NETO POVRŠINA STANOVA 183.91m2
 NETO POVRŠINA I SPRATA 216.48m2
 BRUTO POVRŠINA I SPRATA 251.65m2

OSNOVA POTKROVLJA OBJEKAT 2

STAN 5 JEDNOSOBAN

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	5.92	11.27	parket
2	DN.S+TR+KUH	20.97	27.00	k.pl.+par.
3	KUPATILO	4.02	8.09	ker.pl.
4	TERASA	4.23	8.80	ker.pl.
UKUPNO		35.14m2		

STAN 6 DVOSOBAN

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	5.24	11.51	parket
2	DN.S+TR+KUH	27.02	33.80	k.pl.+par.
3	KUPATILO	4.20	8.22	ker.pl.
4	OSTAVA	0.99	3.40	ker.pl.
5	TERASA	4.20	8.80	ker.pl.
		41.65m2		

STAN 7 DVOIPOSOBAN

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	9.86	16.80	ker.pl.
2	DN.S+TR+KUH	21.21	20.38	k.pl.+par.
3	SOBA	12.59	15.75	parket
4	SOBA	12.95	15.70	parket
4a	GARDEROBER	1.16	4.30	parket
5	KUPATILO	4.20	8.22	ker.pl.
6	OSTAVA	0.87	4.00	ker.pl.
7	TERASA	4.20	8.80	ker.pl.
UKUPNO		67.04m2		

STAN 8 JEDNOSOBAN

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	5.17	11.27	ker.pl.
2	DN.S+TR+KUH	18.78	18.72	k.pl.+par.
3	KUPATILO	4.28	8.40	ker.pl.
4	TERASA	5.25	8.80	ker.pl.
UKUPNO		33.48m2		

ZAJEDNIČKE PROSTORIJE

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	STEP.PROST.	19.63	17.81	ker.pl.
2	LIFT	2.23	6.10	
UKUPNO		21.86m2		

NETO POVRŠINA STANOVA 177.31m2

NETO POVRŠINA POV. SPRATA 199.17m2

BRUTO POVRŠINA POV. SPRATA 251.65m2

Прикључење на инфраструктуру:

ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

Прикључак на водовод у ул Светозара Милетића 22,ПВЦ Ø 160.Прикључак на канализацију азб.цем.цеви 250 према условима бр. Д-9636/1 од 13.11.2019год.

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА

Прикључак на мрежу Електродистрибуције. Место прикључка КПК на фасади,тип EV-2P према условима. бр. 8Ц.1.1.0.-Д.07.15.-357757-19/3 од 18,11,2019год

ТТ ИНСТАЛАЦИЈЕ

Из ул. Светозара Милетића према условима бр.А332/500795/2-2019 од 28.11.2019

САОБРАЋАЈНИ ПРИКЉУЧАК

Према условима бр..03-606/2019 од 09.12.2019

ГРЕЈАЊЕ У ОБЈЕКТУ ЈЕ ПРЕДВИЂЕНО НОРВЕШКИМ РАДИЈАТОРИМА,ЗНАЧИ НА СТРУЈУ ПРОЈЕКТАНТ:

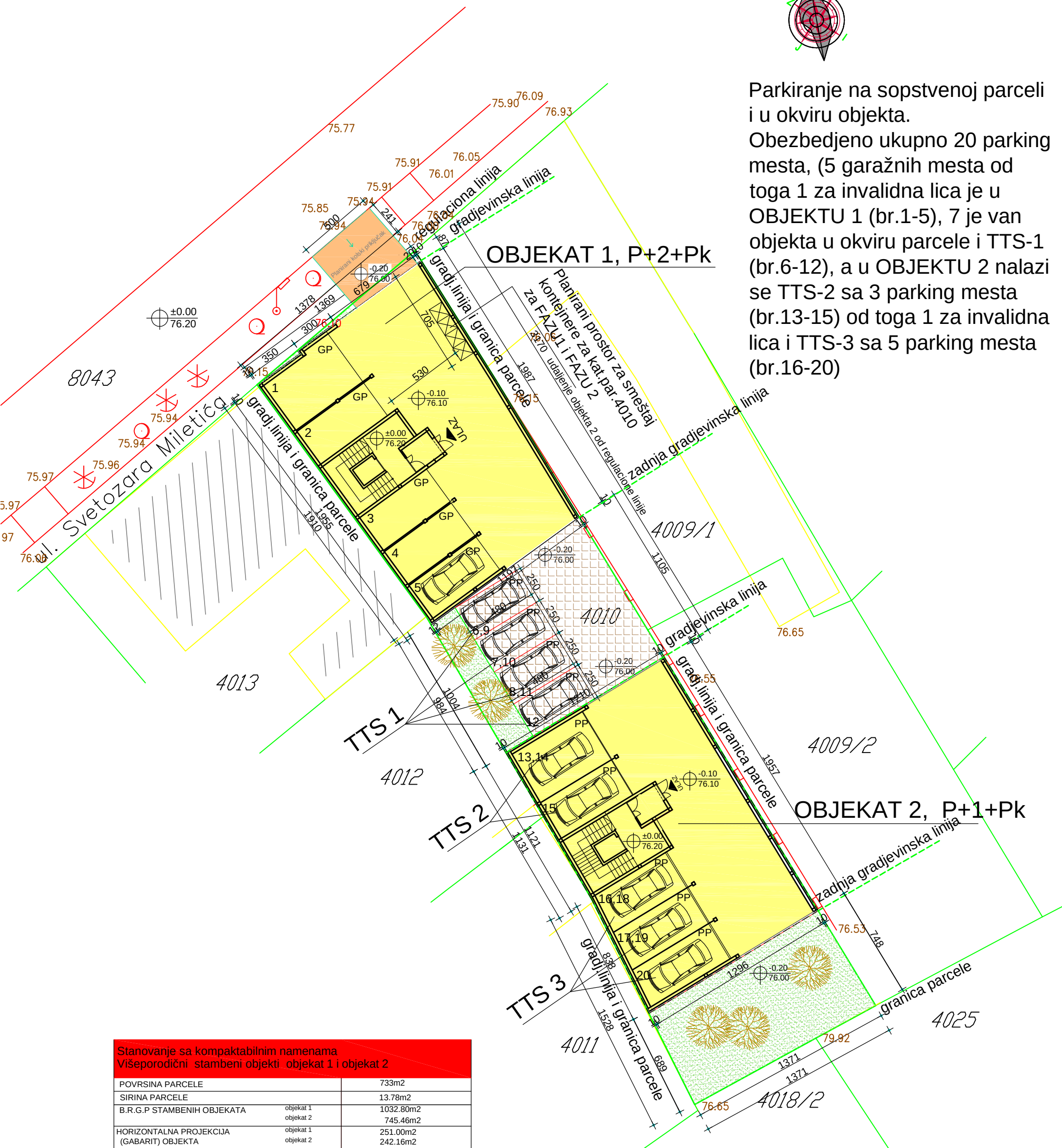
Маја Беговић Радеч дипл.инг.арх.



Графичка документација



Parkiranje na sopstvenoj parceli i u okviru objekta.
Obezbedjeno ukupno 20 parking mesta, (5 garažnih mesta od toga 1 za invalidna lica je u OBJEKTU 1 (br.1-5), 7 je van objekta u okviru parcele i TTS-1 (br.6-12), a u OBJEKTU 2 nalazi se TTS-2 sa 3 parking mesta (br.13-15) od toga 1 za invalidna lica i TTS-3 sa 5 parking mesta (br.16-20)

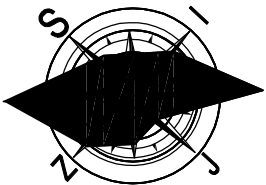
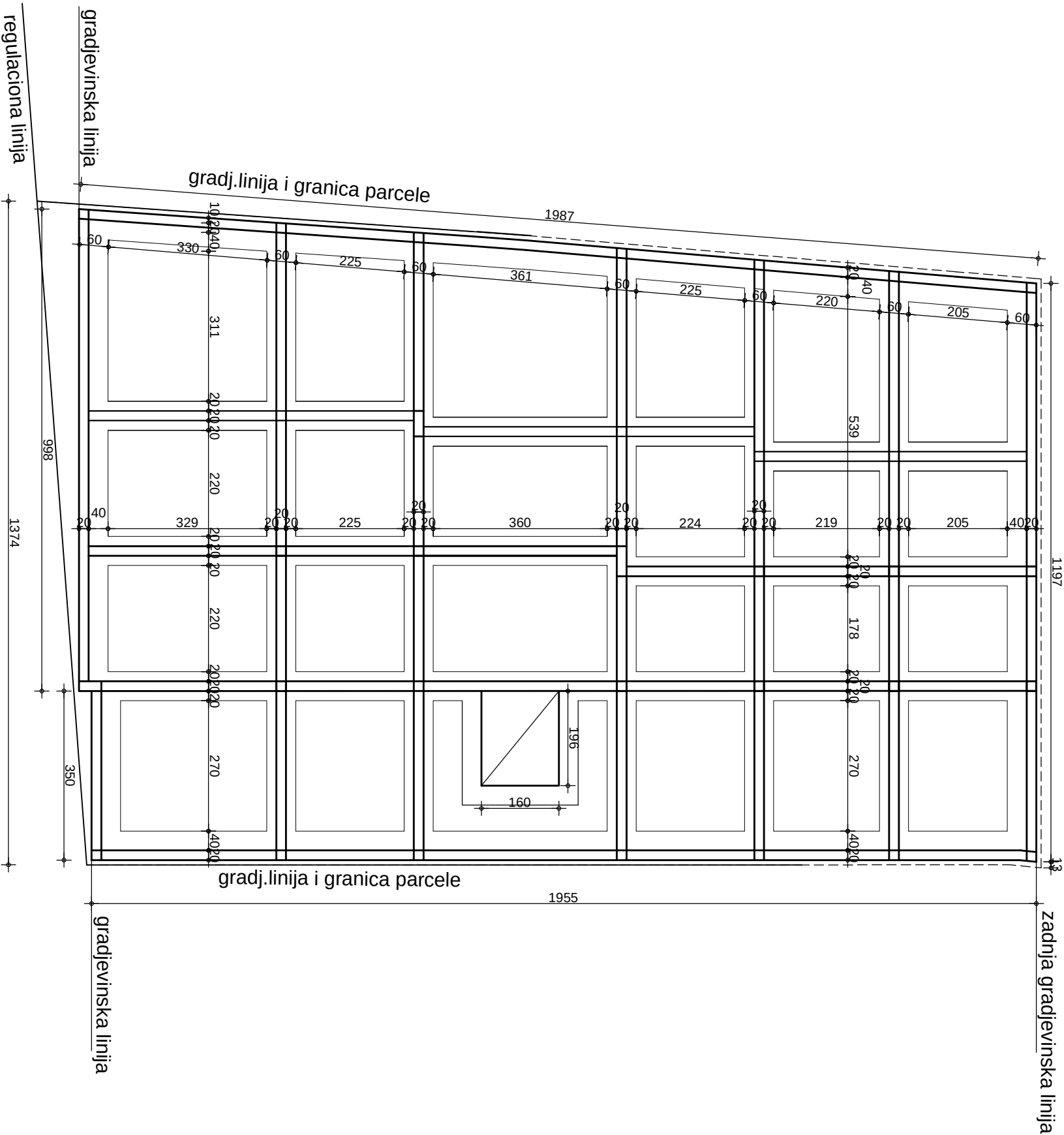


Stanovanje sa kompaktabilnim namenama Višeporodični stambeni objekti objekat 1 i objekat 2		
POVRSINA PARCELE		733m ²
SIRINA PARCELE		13.78m ²
B.R.G.P STAMBENIH OBJEKATA	objekat 1	1032.80m ²
	objekat 2	745.46m ²
HORIZONTALNA PROJEKCIJA (GABARIT) OBJEKTA	objekat 1	251.00m ²
	objekat 2	242.16m ²
INDEKS ZAUZETOSTI	po planu 90%	79.90%
INDEKS IZGRADJENOSTI		2.4
UKUPNO FORMIRARANIH STAMBENIH JEDINICA	objekat 1	12
	objekat 2	8
UKUPNO FORMIRARANIH POSLOVNIH JEDINICA		/
UKUPNA POVRSINA ZELENILA NA PARCELI	po planu 10%	zelenilo 134.81 raster kocke 11.89 ukupno 146.7m ²
PARKING PROSTOR		OSTVARENO 20.02% 20pm
MAKSIMALNA SPRATNOST	objekat 1	P+2+Pk
	objekat 2	P+1+Pk
VISINA SLEMENA	objekat 1	11.45 od 0.00
	objekat 2	10.29 od 0.00
VISINA VENCA	objekat 1	9.55 od 0.00
	objekat 2	8.39 od 0.00

- Višeporodično stanovanje
- PLANIRANI TRAVNJAK I NISKO RASTINJE
- PLANIRANE RASTER KOCKE
- PLANIRANO VISOKO RASTINJE
- PLANIRANI KOLSKI PRIKLJUČAK

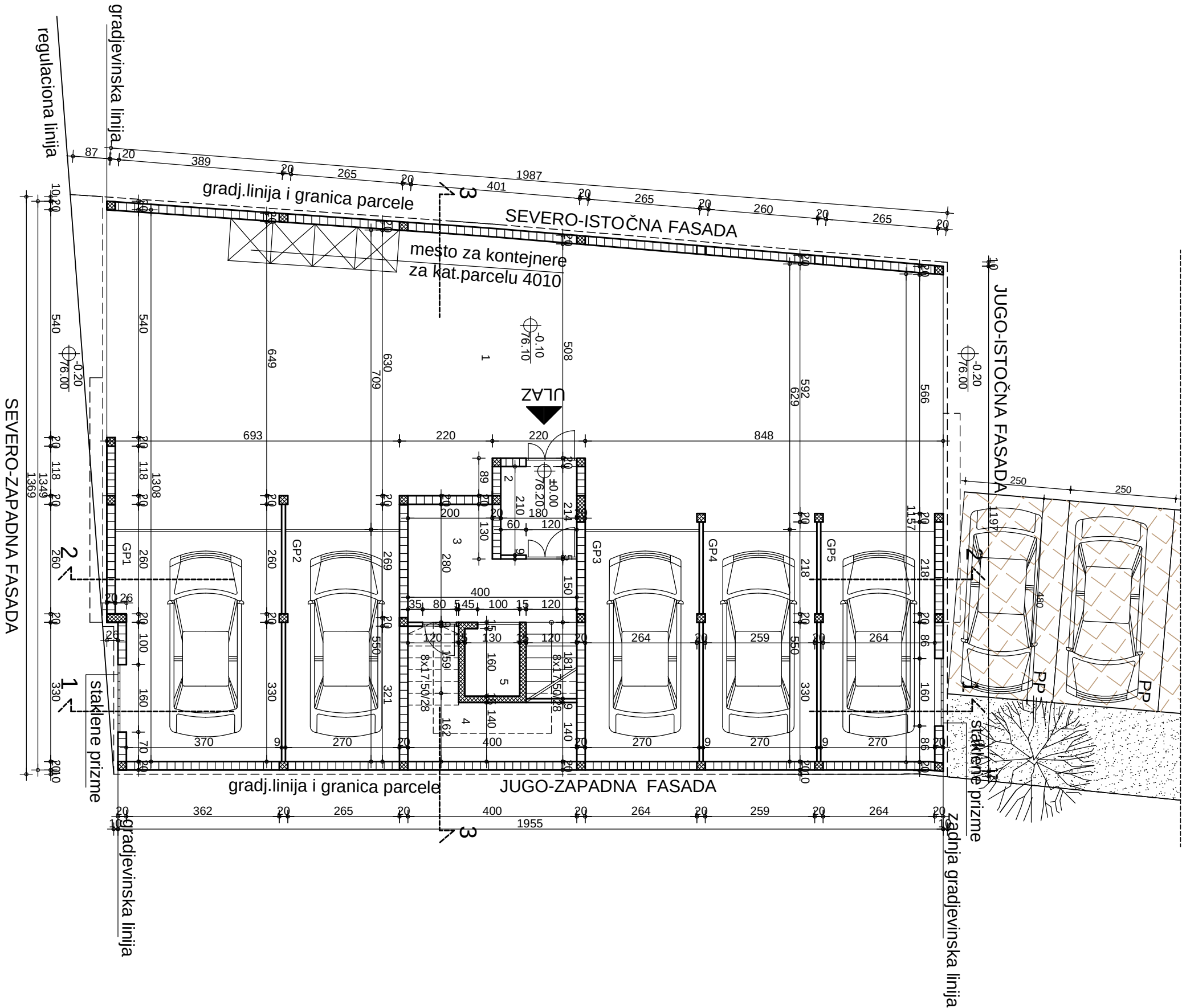
SITUACIJA OBJEKAT 1 i OBJEKAT2

	Oznaka teh.dok.	Onaka projekta	Broj projekta
	IDR	1	13/2019
	Investitor	„Amber PRO“ DOO	
	Naziv objekta	V. Radomira Putnika br.1 Pančevo	
	Projekatant	arh.Maja Begović Radeč	
	Br.licence	300 3536 03	
	Projekatant, sar.	teh.Ljiljana Matović	
	Crtez (naziv)	Faza	Razmera
	Situacija	A	1:200
			Br.lista
			1



OSNOVA TEMELJA OBJEKTAT 1

DOO AMBER PRO Investitor Naziv objekta Ovi,projektant Br.licence Projektant, sar. „Amber PRO“ DOO V. Radomirna Puntika br.1 Pančevo Višeporodici stambeni objekat, OBJEKTAT 1, Pančevo arh. Maja Begović Radeč 300 3536 03 teh. Ljiljana Matović		Oznaka teh.dok.	Onaka projekta	Broj projekta 13/2019
IDR		1	Datum 12.2019	
Crtz (naziv)		Faza	Razmera	
Osnova temelja		A	1:100	
		Br.lista 2		

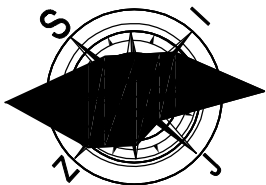


ZAJEDNICKE PROSTORIJE				
RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PROLAZ	130.13	58.65	beton
2	VETROBRAN	3.80	7.88	ker.pl
3	STEP.PROSTOR	18.75	32.00	ker.pl
4	PR.ZA.CISCENJE	7.77	14.42	ker.pl
5	LIFT	2.23	6.10	

GP1	GARAŽA 1	20.55	18.89	beton
GP2	GARAŽA 2	14.70	16.41	beton
GP3	GARAŽA 3	14.70	16.41	beton
GP4	GARAŽA 4	14.70	16.41	beton
GP5	GARAŽA 5	14.70	16.41	beton

NETO POVRŠINA STANOVA 566.12m2
NETO POVRŠINA PRIZEMLJA 242.03m2
BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA 251.00m2
NETO POVRŠINA OBJEKTA 898.40m2
BRUTO POVRŠINA OBJEKTA 1032.80m2

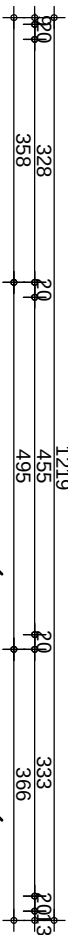
- LEGENDA MATERIJALA
- ARMIRANI BETON
 - GITER BLOK
 - ŠUPLJA OPEKA
 - TERMOIZOLACIJA



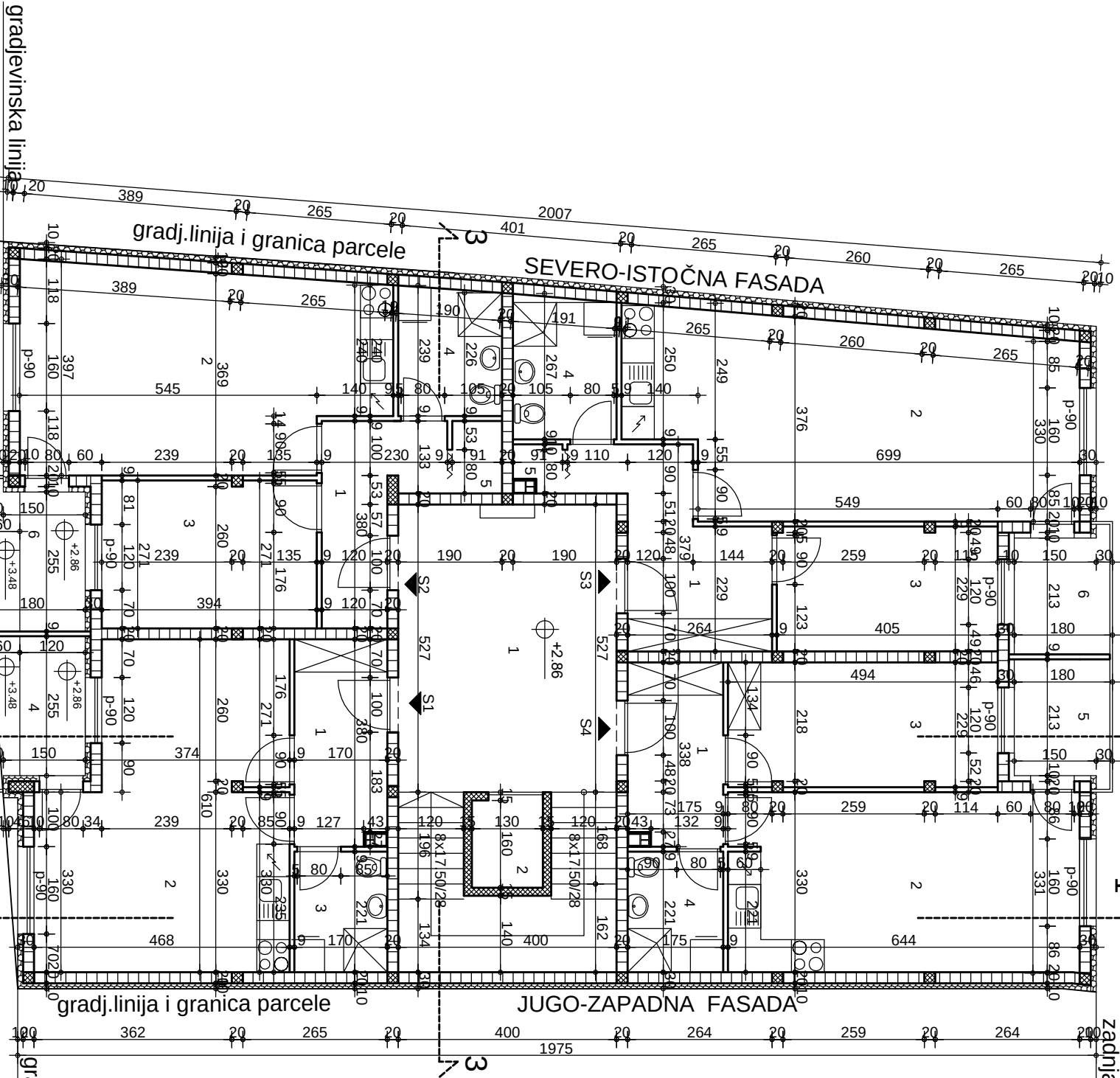
OSNOVA PRIZEMLJA OBJEKTAT 1

	Oznaka	Onaka	Broj projekta
	teh.dok.	projekta	13/2019
	IDR	1	Datum
			12.2019
Investitor		„Amber PRO“ DOO	
Naziv objekta		V. Radomira Pumića br. 1 Pančevo	
Ovl.projektant		objekat, OBJEKTAT 1, Pančevo	
Br.licence		arh.Maja Begović Radeč	
Projektant, sar.		300 3536 03	
Crtaz (naziv)		teh.Ljiljana Matović	
Osnova prizemlja		Faza	Razmera
		A	1:100
			Br.lista
			3

JUGO-ISTOČNA FASADA



zadnja građevinska linija



regulaciona linija

SEVERO-ZAPADNA FASADA

STAN 1 JEDNOSOBAN			
RB	NAZ.PROST.	P m2	Onl. POD
1	PREDSOBLJE	6.33	11.86 parket
2	DN.S+TR+KUH	24.74	28.00 k.pl.+par.
3	KUPATILLO	3.76	7.82 ker.pl.
4	TERASA	3.06	7.51 ker.pl.
UKUPNO		37.89m2	

STAN 2 DVOSOBAN			
RB	NAZ.PROST.	P m2	Onl. POD
1	PREDSOBLJE	5.95	12.85 parket
2	DN.S+TR+KUH	23.62	21.15 k.pl.+par.
3	SOBA	11.00	13.52 parket
4	KUPATILLO	4.42	8.45 ker.pl.
5	OSTAVA	1.28	4.66 ker.pl.
6	TERASA	3.06	5.71 ker.pl.
UKUPNO		49.33m2	

STAN 3 JEDNOPOSOBAN			
RB	NAZ.PROST.	P m2	Onl. POD
1	PREDSOBLJE	8.84	15.07 ker.pl.
2	DN.S+TR+KUH	28.55	24.12 k.pl.+par.
3	SOBA	9.22	12.89 parket
4	KUPATILLO	4.92	8.99 ker.pl.
5	OSTAVA	0.77	3.80 ker.pl.
6	TERASA	3.78	8.37 ker.pl.
UKUPNO		56.08m2	

STAN 4 JEDNOPOSOBAN			
RB	NAZ.PROST.	P m2	Onl. POD
1	PREDSOBLJE	5.79	11.11 ker.pl.
2	DN.S+TR+KUH	21.20	20.69 parket
3	SOBA	11.25	14.89 parket
4	KUPATILLO	3.87	7.92 ker.pl.
5	TERASA	3.78	8.37 ker.pl.
UKUPNO		45.89m2	

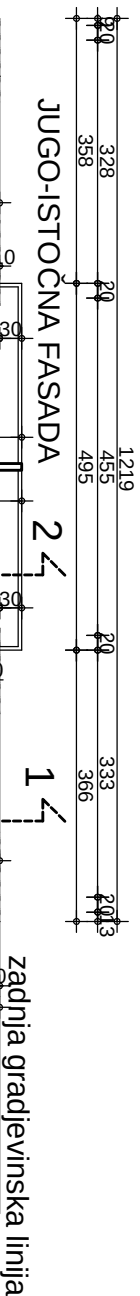
ZAJEDNIČKE PROSTORIJE			
RB	NAZ.PROST.	P m2	Onl. POD
1	STEP.PROST.	31.24	36.94 ker.pl.
2	LIFT	2.23	6.10
UKUPNO		33.47m2	

NETO POUŠIŠNA STANOVA		189.19m2
NETO POUŠIŠNA I SPRATA		222.66m2
BRUTO POUŠIŠNA I SPRATA		260.60m2

LEGENDA MATERIJALA			
	ARMIRANI BETON		
	GITER BLOK		
	ŠUPLJA OPEKA		
	TERMOIZOLACIJA		

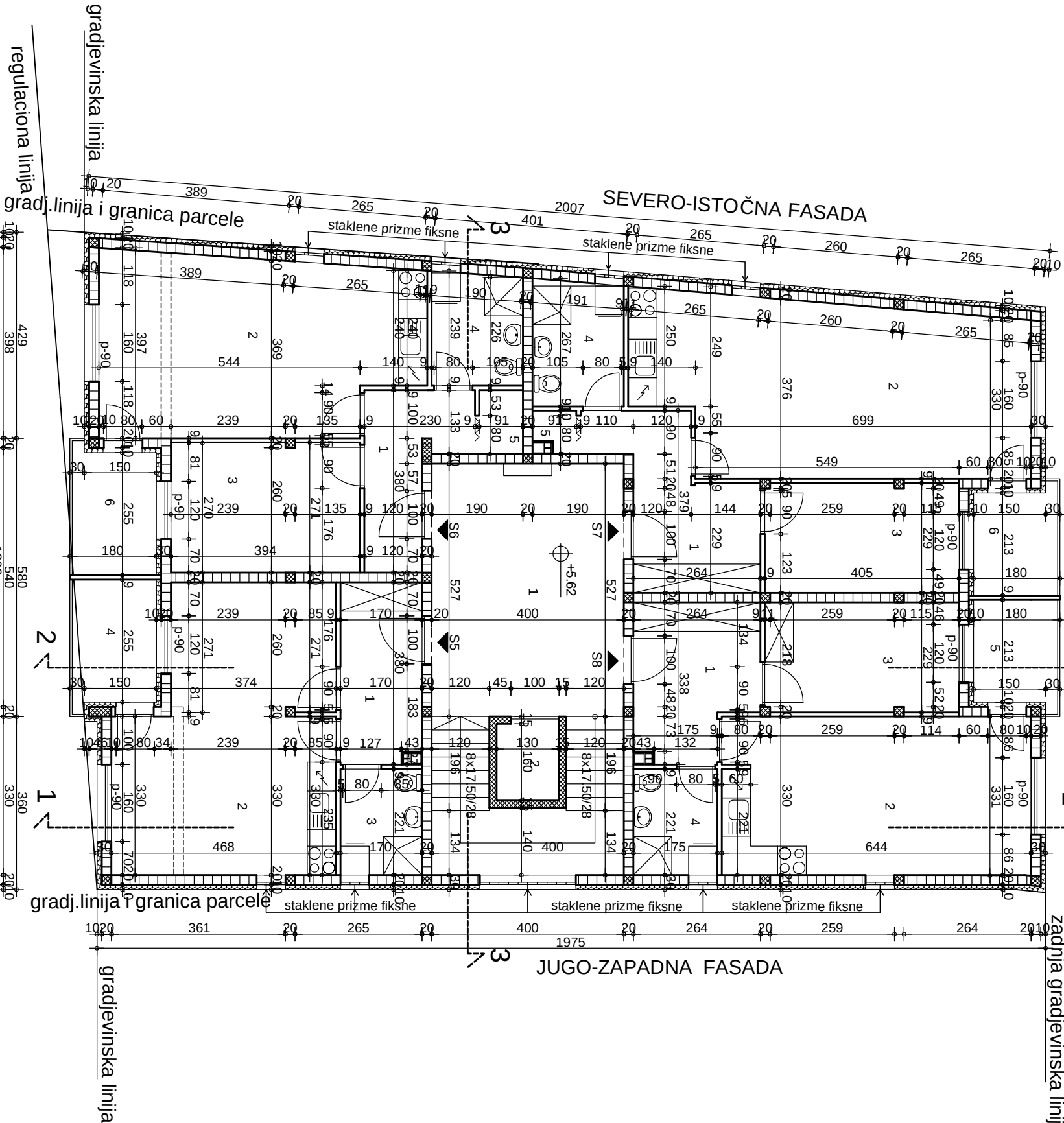
NETO POUŠIŠNA STANOVA		189.19m2
NETO POUŠIŠNA I SPRATA		222.66m2
BRUTO POUŠIŠNA I SPRATA		260.60m2

OSNOVA I SPRATA OBJEKTAT 1			
Investitor		„Amber PRO DOO	
Naziv objekta		V. Radomira Puntika br. 1 Pančevu	
Ovi,projektorant		arh.Maja Begović Radeč	
Br.licence		300 3536 03	
Projektorant, sar.		teh.Ljiljana Matović	
Crtaz (naziv)		Faza	
Osnova i sprata		A	
		Razmera	
		1:100	
		Br. lista	
		4	



zadnja građevinska linija

JUGO-ZAPADNA FASADA



građevinska linija

gradj.linija i granica parcele

regulaciona linija

građevinska linija

gradj.linija i granica parcele

SEVERO-ZAPADNA FASADA

STAN 5 JEDNOSOBAN

RBI	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	6.33	11.86	parket
2	DN.S+TR+KUH	24.74	28.00	k.pl.+par.
3	KUPATILLO	3.76	7.82	ker.pl.
4	TERASA	4.53	9.11	ker.pl.
UKUPNO		39.36m2		

STAN 6 DVOSOBAN

RBI	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	5.95	12.85	parket
2	DN.S+TR+KUH	23.62	21.15	k.pl.+par.
3	SOBA	11.00	13.52	parket
4	KUPATILLO	4.42	8.45	ker.pl.
5	OSTAVA	1.28	4.66	ker.pl.
6	TERASA	4.53	9.11	ker.pl.
UKUPNO		50.80m2		

STAN 7 JEDNOPOSOBAN

RBI	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	8.84	15.07	ker.pl.
2	DN.S+TR+KUH	28.55	24.12	k.pl.+par.
3	SOBA	9.22	12.89	parket
4	KUPATILLO	4.92	8.99	ker.pl.
5	OSTAVA	0.77	3.80	ker.pl.
6	TERASA	3.78	8.37	ker.pl.
UKUPNO		56.08m2		

STAN 8 JEDNOPOSOBAN

RBI	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	7.83	12.90	ker.pl.
2	DN.S+TR+KUH	21.20	20.70	parket
3	SOBA	9.22	12.88	parket
4	KUPATILLO	3.87	7.92	ker.pl.
5	TERASA	3.78	8.37	ker.pl.
UKUPNO		45.90m2		

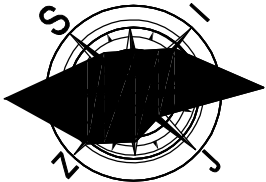
ZAJEDNIČKE PROSTORIJE

RBI	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	STEP.PROST.	31.24	36.94	ker.pl.
2	LIFT	2.23	6.10	
UKUPNO		33.47m2		

NETO POUVRŠINA STANOVA 192.14m2
NETO POUVRŠINA II SPRATA 225.61m2
BRUTO POUVRŠINA II SPRATA 260.60m2

LEGENDA MATERIJALA

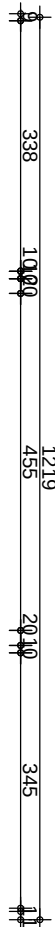
- ARMIRANI BETON
- GITER BLOK
- ŠUPLJA OPEKA
- TERMOIZOLACIJA



OSNOVA II SPRATA OBJEKAT 1

		Oznaka	Onaka	Broj projekta
		teh.dok.	projekta	13/2019
		IDR	1	Datum
				12.2019
Investitor		„Amber PRO” DOO		
Naziv objekta		V. Radomirna Puntika br.1 Pančevo		
Ovl.projektant		objekat, OBJEKAT 1, Pančevo		
Br.lcence		arh.Maja Begović Radeč		
Projekant, sar.		300 3536 03		
Crtaz (naziv)		teh.Lilijana Matović		
Osnova II sprata		Faza	Razmera	Br.lsta
		A	1:100	5

JUGO-ISTOČNA FASADA



zadnja građevinska linija

STAN 9 JEDNOSOBAN				
RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	5.64	11.10	ker.pl.
2	DN.S+TR+KUH	23.13	28.00	k.pl.+par.
3	KUPATILO	3.76	7.82	ker.pl.
4	OSTAVA	0.62	3.50	ker.pl.
5	TERASA	4.20	8.80	ker.pl.
UKUPNO		37.35m2		

STAN 10 JEDNOSOBAN

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	5.95	12.85	parket
2	DN.S+TR+KUH	32.12	34.00	k.pl.+par.
3	KUPATILO	4.42	8.45	ker.pl.
4	OSTAVA	1.28	4.66	ker.pl.
5	TERASA	5.02	10.00	ker.pl.
UKUPNO		48.79m2		

STAN 11 DVOIPSOBAN

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	10.74	22.30	ker.pl.
2	DN.S+TR+KUH	23.10	21.24	k.pl.+par.
3	SOBA	12.10	15.50	parket
3a	GARDEROB.	1.47	4.90	parket
4	SOBA	12.24	15.50	parket
4a	GARDEROB.	0.77	3.60	parket
5	KUPATILO	4.92	8.99	ker.pl.
6	OSTAVA	0.77	3.80	ker.pl.
7	TERASA	4.34	9.00	ker.pl.
UKUPNO		70.45m2		

STAN 12 JEDNOSOBAN

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	PREDSOBLJE	3.88	8.93	ker.pl.
2	DN.S+TR+KUH	16.25	17.68	k.pl.+par.
3	KUPATILO	3.87	7.92	ker.pl.
4	TERASA	4.20	8.80	ker.pl.
UKUPNO		28.20m2		

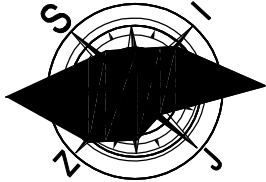
ZAJEDNIČKE PROSTORIJE

RB	NAZ.PROST.	P m2	Oml	POD
1	STEP.PROST.	21.08	18.54	ker.pl.
2	LIFT	2.23	6.10	
UKUPNO		23.31m2		

NETO POUVRŠINA STANOVA 184.79m2
NETO POUVRŠINA POU SPRATA 208.10m2
BRUTO POUVRŠINA POU SPRATA 260.60m2

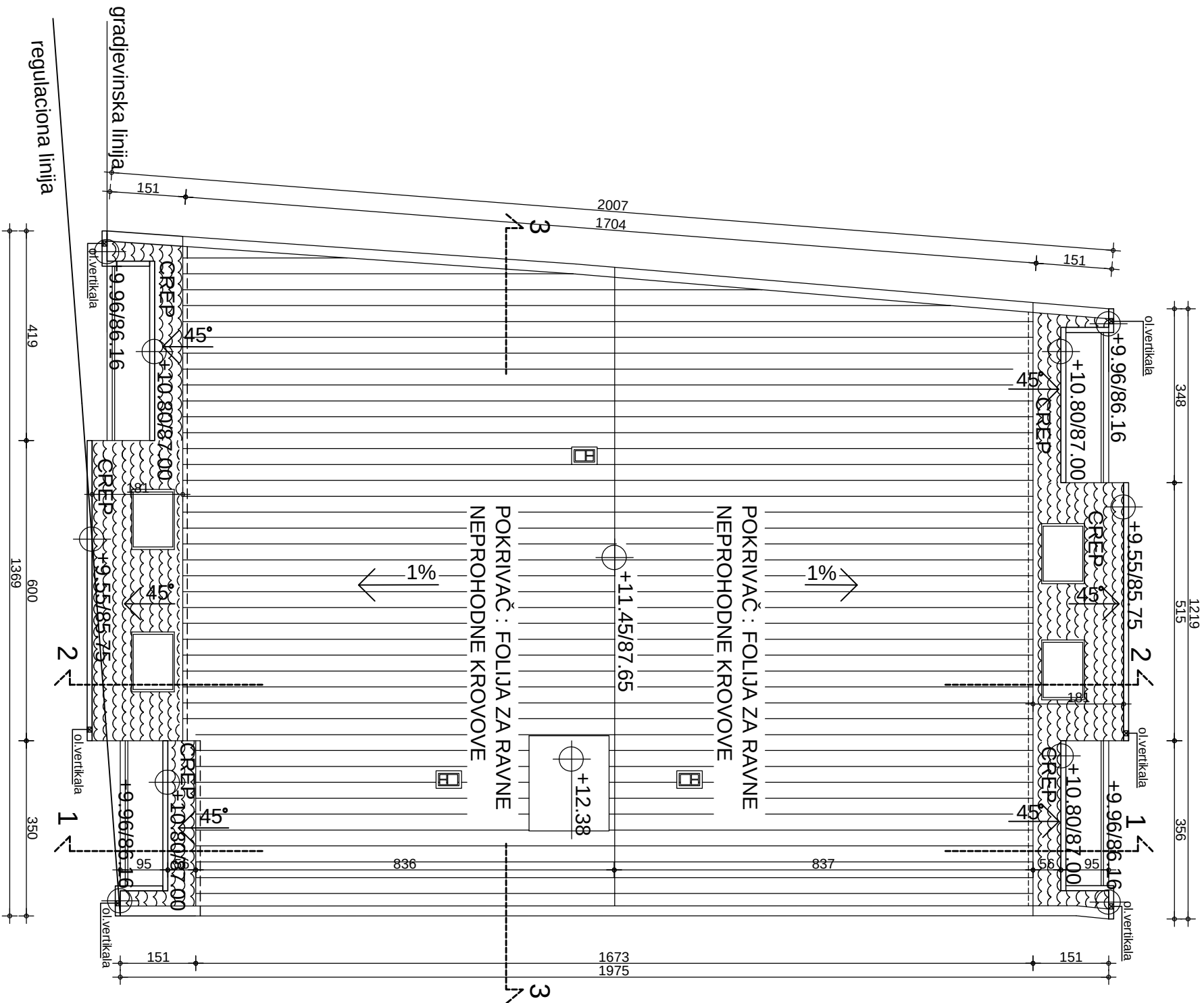
LEGENDA MATERIJALA

- ARMIRANI BETON
- GITER BLOK
- ŠUPLJA OPEKA
- TERMOIZOLACIJA



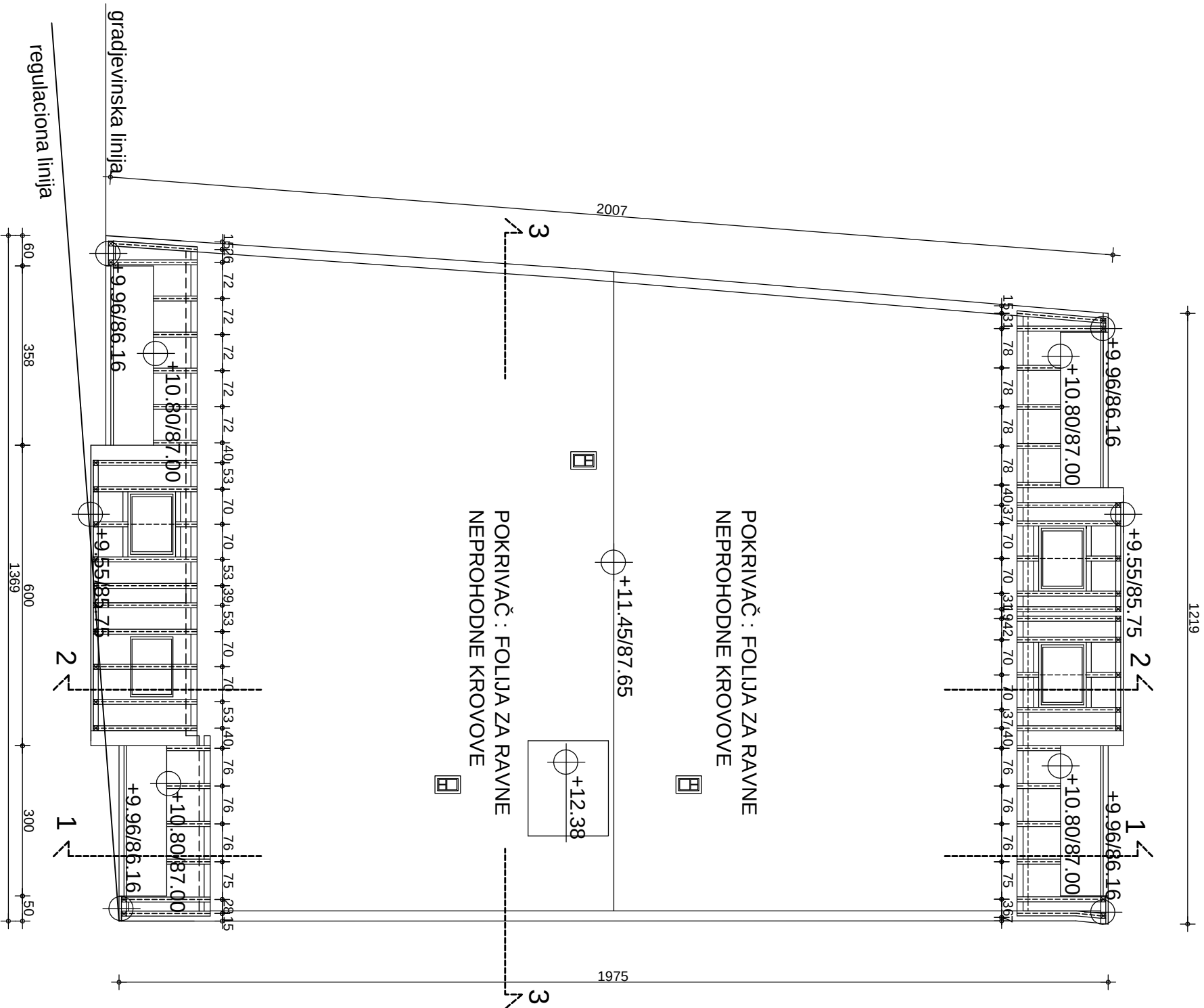
OSN. POTKROVLJA OBJEKAT 1

		Oznaka	Onaka	Broj projekta
		teh.dok.	projekta	13/2019
		IDR	1	Datum
				12.2019
Investitor		"Amber PRO" DOO		
Naziv objekta		V. Radomirna Putnika br.1 Pančevo		
Ovi:projekant		Viseprodicni stambeni		
Br.licence		objekat. OBJEKAT 1. Pančevo		
Projekant. sar.		arh. Maja Begović Radeč		
Crtaz (naziv)		teh. Ljiljana Matović		
Osnova pov.sprata		Faza		
		A		
		Razmera		
		1:100		
		Br. lista		
		6		



OSNOVA KR.RAVNI - OBJEKAT 1

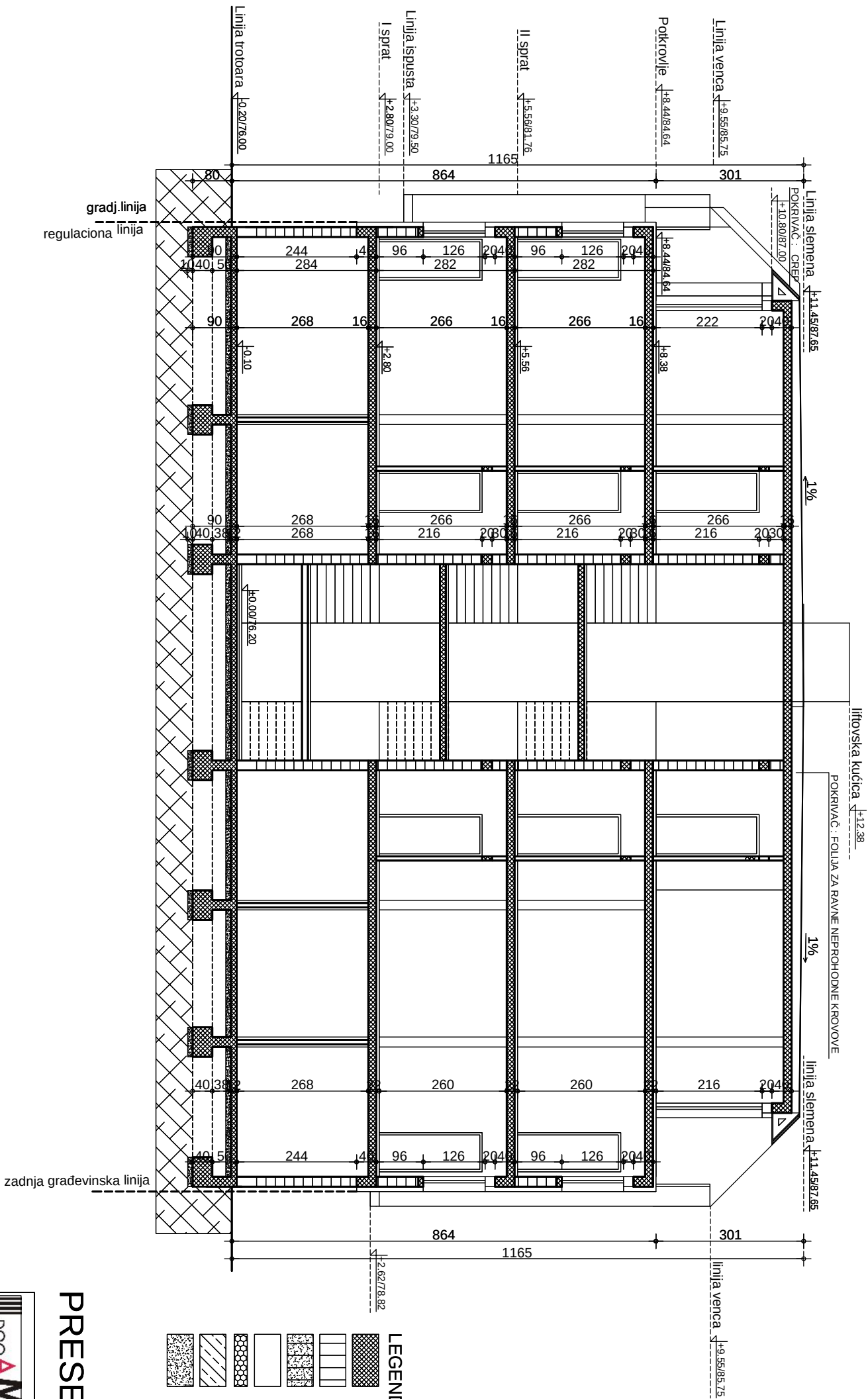
DOO AMBER PRO Maša M. Šestanović 300 3536 03 POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI				Oznaka teh.dok.	Onaka projekta	Broj projekta 13/2019 Datum 12.2019
Investitor				IDR	1	„Amber PRO“ DOO
Naziv objekta				V. Radomirca Putnika br.1, Pančevo		
Ovi.projektant				objekat OBJEKAT 1, Pančevo		
Br.licence				300 3536 03		
Projektant, sar.				teh. Ljiljana Matović		
Crtaz (naziv)				Faza	Razmera	Br.lista
Osnova krovnih ravni				A	1:100	7



OSNOVA KR.KONSTR. - OBJEKAT 1

DOO AMBER PRO				Oznaka teh.dok.	Onaka projekta	Broj projekta 13/2019 Datum 12.2019
				IDR	1	„Amber PRO“ DOO
Investitor				V. Radomira Putnika br.1. Pančevo		
Naziv objekta				Vseporodni stanbeni objekat OBJEKAT 1. Pančevo		
Ovi.projektant				arh.Maja Begović Radeč		
Br.licence				300 3536 03		
Projektant, sar.				teh.Ljiljana Matović		
Crtaz (naziv)				Faza	Razmera	Br.lista
Osnova kr. konstrukcije				A	1:100	8

KOTA SLEMENA NA OBJEKTU NA
PARCELI 3995 87.65

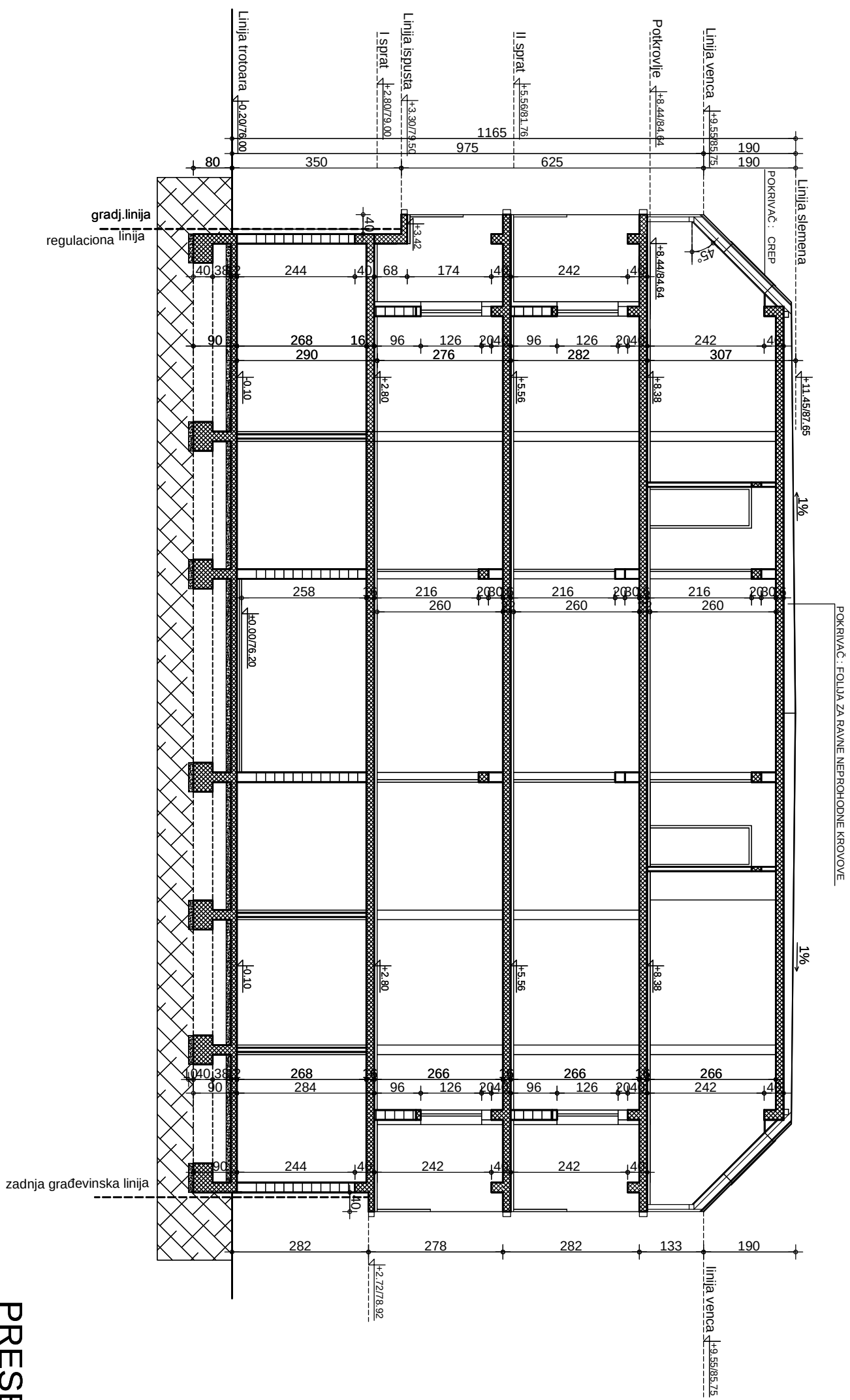


- LEGENDA MATERIJALA**
- ARMIRANI BETON
 - GITER BLOK
 - TERMO BLOK
 - ŠUPLJA OPEKA
 - TERMOIZOLACIJA
 - NEARMIRANI BETON
 - SLJUNAK

PRESEK 1-1 OBJEKT 1

		Oznaka teh.dok.	Onaka projekta	Broj projekta 13/2019
		IDR	1	Datum 12.2019
Investitor		„Amber PRO“ DOO		
Naziv objekta		V. Radomira Putnika br.1, Pančevo		
Ovi.projektant		objekat OBJEKT 1, Pančevo		
Br.licence		300 3536 03		
Projektant, sar.		teh. Ljiljana Matović		
Crtaz (naziv)		Faza	Razmera	Br.lista
Presek 1-1		A	1:100	9

KOTA SLEMENA NA OBJEKTU NA
PARCELI 3995 87.65



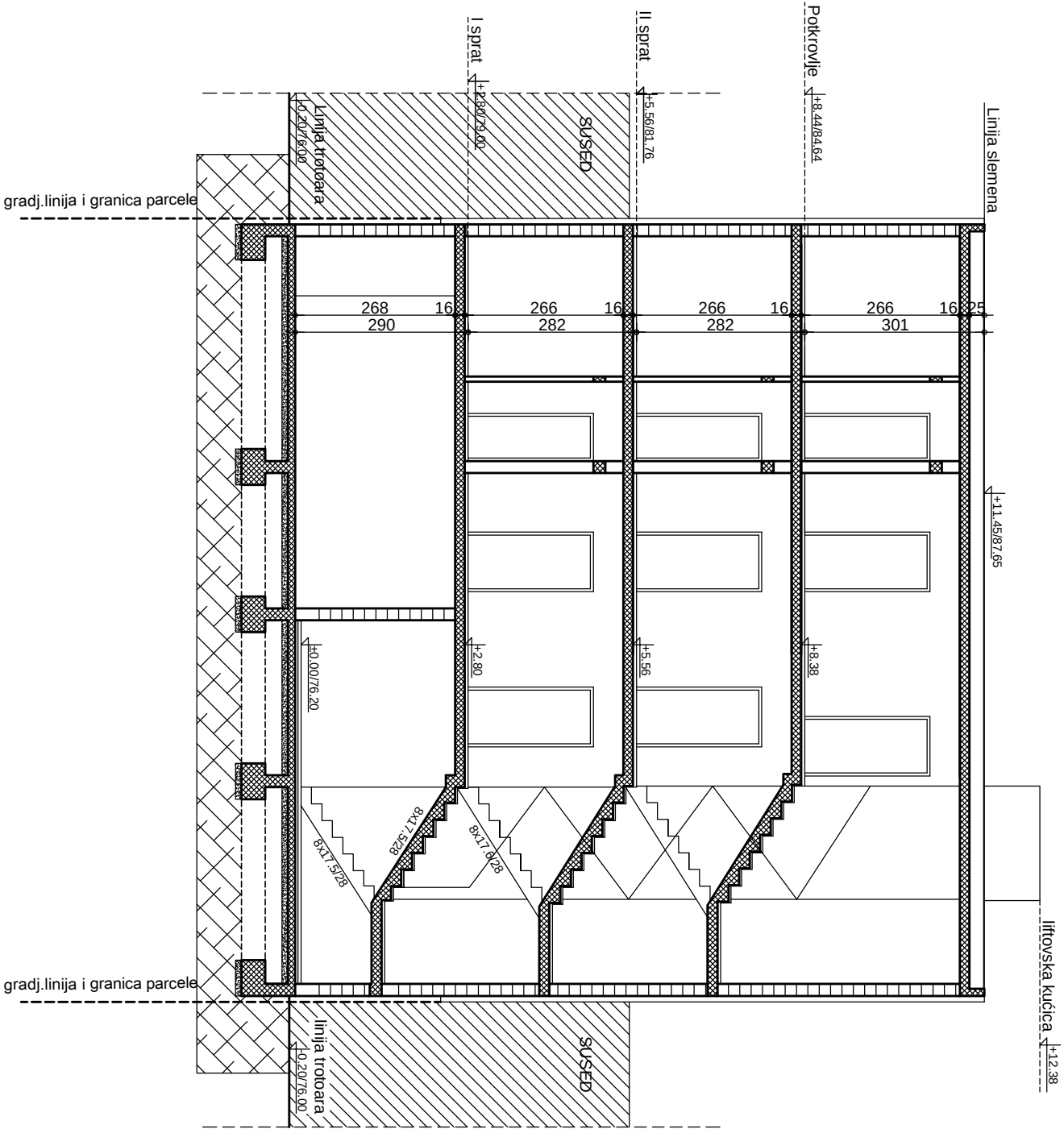
- LEGENDA MATERIJALA

 - ARMIRANI BETON
 - GITTER BLOK
 - TERMO BLOK
 - ŠUPLJA OPEKA
 - TERMOIZOLACIJA
 - NEARMIRANI BETON

PRESEK 2-2 OBJEKT 1

		Oznaka teh.dok.		Onaka projekta		Broj projekta 13/2019	
IDR		1		Datum 12.2019			
Investitor		V. Radomirna, Putnika br.1 Pančevo Vseporodično stambeni objekat OBJEKAT 1 Pančevo					
Naziv objekta		objekat OBJEKAT 1 Pančevo					
Ovi, projektant		arh.Maja Begović Rađač					
Br.licence		300 3536 03					
Projektant, sar.		teh.Lilijana Matović					
Crtez (naziv)		Faza		Razmera		Br.lista	
Presjek 2-2		A		1:100		10	

KOTA SLEMENA NA OBJEKTU NA
PARCELI 3995 87.65



- LEGENDA MATERIJALA**
- ARMIRANI BETON
 - GITER BLOK
 - TERMO BLOK
 - ŠUPLJA OPEKA
 - TERMOIZOLACIJA
 - NEARMIRANI BETON
 - SLJUNAK

PRESEK 3-3 OBJEKTAT 1

DOO AMBER PRO Maia M. Ezerović-Putnik 3536 03 Maia M. Ezerović-Putnik 3536 03 Maia M. Ezerović-Putnik 3536 03				Oznaka teh. dok.	Onaka projekta	Broj projekta 13/2019 Datum 12.2019
Investitor				IDR	1	
Naziv objekta				„Amber PRO“ DOO V. Radomirna Putnika br. 1. Pančevo		
Ovi.projektant				objekat OBJEKTAT 1 Pančevo		
Br. licence				300 3536 03		
Projektant, sar.				teh. Ljiljana Matović		
Crtaz (naziv)				Faza	Razmera	Br. lista
Presek 3-3				A	1:100	11

