Situacija - Prizemlje - parkiranje - priključci

SEVER

Priključak: Gas
Priključak: Optički kabal
Priključak: Struje
Priključak: Kišna kanalizacija
Priključak: Fekalna kanalizacija
Priključak: Voda
Granica parcele

PRIKLJUČAK OPTIČKOG KABLA
PRIKLJUČAK STRUJE
PRIKLJUČAK GASA
PRIKLJUČAK KIŠNE KANALIZACIJE Ø200
PRIKLJUČAK KANALIZACIJE Ø200
PRIKLJUČAK VODE Ø110
PRISTUPNI PUT
Ul. Braće Jovanovića
Ul. Karađorđeva
Po+P+6+Ps
Po+P+6
PRIKLJUČAK KANALIZACIJE Ø200
Šaht Kanalizacije
Šaht vodovoda
PEŠAČKI PROLAZ
KOLSKI PROLAZ
ULAZ 1
ULAZ 2
Zelena površina u žardinjeri h=60cm
POSTOJEĆI Šaht KIŠNE KANALIZACIJE
PRILJKUČAK KIŠNE KANALIZACIJE Ø200
POSTOJEĆI Šaht Kanalizacije
PRISTUP TRAFOSTANICI
POSTOJEĆI PRISTUPNI PUT
POSTOJEĆI Šaht KIŠNE KANALIZACIJE
PRILJKUČAK KIŠNE KANALIZACIJE Ø200
POSTOJEĆI Šaht KIŠNE KANALIZACIJE
POSTOJEĆI Šaht Kanalizacije
PRISTUP TRAFOSTANICI
PRILJKUČAK KANALIZACIJE Ø200
Zelena površina u žardinjeri h=60cm
TS trafostanica
AGREGAT
Agregat 3m2
Agregat se postavlja u okviru zelene površine i ograđuje zicom radi bezbednosti i ograničenog pristupa sa sooststvenim rezervoarom za gorivo
8047
8050
4252/1
4248/1
4251/1
linija erkera
regulaciona linija
građevinska linija
granica parcele
saobraćajna površina
gradevinski deo objekta
Kamenjari 18 kom.
Kamenjari 19 kom.
R 300
R 500
R 1.000
R 1.050
-0,20(76,82)
±0,00(77,02)

- Stepen pokrivenosti 1584,15 (51.66%)
- Zelena površina 613.00 m² (20.00 %)
- Površina pod pešačkim površinama dvorišta i pešačka komunikacija, saobraćajnice i parkinzi 868,85m2 (28,34%)

UKUPNO: 3066,00 m²
POVRŠINA PARCELE: 3066,00 m²

- 123 mesta za automobile od kojih je:

STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT Po+P+6+Ps
* 71 GARAŽA u podzemnoj garaži
* 18 GARAŽA u prizemlju objekta - ulaz 2
* 34 parking mesta u dvorištu

- Ukupno ima 112 stanova - svaki stan 1 parking mesto
- Predviđeno je ukupno 11 parking mesta za poslovni prostor
- ukupno mesta za automobile 123
- predviđeno je ukupnp 7 parking mesta za invalide (5%)

- predviđeno je 19 (osamnaest) mesta za kontejner za smeće

Priključak na elektro mrežu
STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT Po+P+6+Ps

RB	Namena	Kom.	Zahtevana snaga (kW)
	Ulaz 1		
1	POSLOVNI PROSTOR	3	43,5
2	STANOVI (VEĆI)	54	17,25
3	STANOVI (MANJI)	25	11,04
4	LIFT	1	34,5
5	ZAJEDNIČKA POTROŠNJA	1	17,25
6	HIDROCIL ZA HIDRANTSKU MREŽU	1	34,5
7	GARAŽE – PODRUM	5	17,25
8	CENTRALNA KLIMA - KLIMATIZACIJA	1	150
	Ulaz 2		
1	STANOVI (VEĆI)	12	17,25
2	STANOVI (MANJI)	18	11,04
3	LIFT	1	17,25
4	ZAJEDNIČKA POTROŠNJA	1	17,25
5	HIDROCIL ZA HIDRANTSKU MREŽU	1	17,25
6	GARAŽE – PRIZEMLJE	10	17,25
7	CENTRALNA KLIMA - KLIMATIZACIJA	1	100
	UKUPNO PRIKLJUČAKA	135	

NAPOMENA:
ŠAHTE ZA VODOVOD I KANALIZACIJU SE NALAZE U ANJFORU-KOLSKI PROLAZ KA PODZEMNOJ GARAŽI ISKOD KOJE SE NALAZI PROSTOR GARAŽE, U OKVIRU PODDZEMNE GARAŽE SE FORMIRA PROSTOR ZA ŠAHTE . POSTOJI MOGUĆNOST DA SE OZIDAJU DVE ŠAHTE NA MAX. 1,5m OD REGULACIJE

Inženjerska komora Srbije — Vladimir Đ. Đorđević — broj lic. ark. 300 E032 06 — odgovorni projektant

Legenda materijala

Br.	Šrafura	Naziv materijala
1		Termo Blok
2		Termoizolacija
3		Pregradni blok
4		Termo Blok-Akustik
5		Armirani beton
6		Nearmirani beton
7		Šljunak
8		Tlo
9		Termoizolacija-Vuna

Situacija R 1:250

ARCHI HOUSE ul. Vojvode R. Putnika 27 Pančevo		INVESTITOR: **"VIT INVEST" D.O.O.** Ul. Petra Preradovića br.29 Pančevo
Radio	Ime i prezime	Potpis
Odgovorni projektant	Vladimir Đorđević d.i.a	
Broj licence IKS	300 E032 06	
	Format papira	
DATUM	ZNAK	FAZA
01.2020		A

OBJEKAT: **STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT**
Ulaz 1: Po+P+6+Ps i Ulaz 2 Po+P+6

PROJEKAT: IDEJNO REŠENJE - IDR -

CRTEŽ: Situacija-prizemlje

Br.objekta:	Br.teh.dnevnika:	Razmera:	List:
165	01/01-20 IDR	1:250	1.7.1-a

Situacija - Podrum - parkiranje

SEVER

- Stepen pokrivenosti 1584,15 (51.66%)
- Zelena površina 613.00 m² (20.00 %)
- Površina pod pešačkim površinama dvorišta i pešačka komunikacija, saobraćajnice i parkinzi 868,85m2 (28,34%)

UKUPNO: 3066,00 m²
POVRŠINA PARCELE: 3066,00 m²

- 123 mesta za automobile od kojih je:

STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT Po+P+6+Ps
* 71 GARAŽA u podzemnoj garaži
* 18 GARAŽA u prizemlju objekta - ulaz 2
* 34 parking mesta u dvorištu

- Ukupno ima 112 stanova - svaki stan 1 parking mesto
- Predviđeno je ukupno 11 parking mesta za poslovni prostor
- ukupno mesta za automobile 123
- predviđeno je ukupnp 7 parking mesta za invalide (5%)

- predviđeno je 19 (osamnaest) mesta za kontejner za smeće

Priključak na elektro mrežu
STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT Po+P+6+Ps

RB	Namena	Kom.	Zahtevana snaga (kW)
	Ulaz 1		
1	POSLOVNI PROSTOR	3	43,5
2	STANOVI (VEĆI)	54	17,25
3	STANOVI (MANJI)	25	11,04
4	LIFT	1	34,5
5	ZAJEDNIČKA POTROŠNJA	1	17,25
6	HIDROCIL ZA HIDRANTSKU MREŽU	1	34,5
7	GARAŽE – PODRUM	5	17,25
8	CENTRALNA KLIMA - KLIMATIZACIJA	1	150
	Ulaz 2		
1	STANOVI (VEĆI)	12	17,25
2	STANOVI (MANJI)	18	11,04
3	LIFT	1	17,25
4	ZAJEDNIČKA POTROŠNJA	1	17,25
5	HIDROCIL ZA HIDRANTSKU MREŽU	1	17,25
6	GARAŽE – PRIZEMLJE	10	17,25
7	CENTRALNA KLIMA - KLIMATIZACIJA	1	100
	UKUPNO PRIKLJUČAKA		135

Situacija R 1:250

Legenda materijala

Br.	Šrafura	Naziv materijala
1		Termo Blok
2		Termoizolacija
3		Pregradni blok
4		Termo Blok-Akustik
5		Armirani beton
6		Nearmirani beton
7		Šljunak
8		Tlo
9		Termoizolacija-Vuna

Stambeno-poslovni objekat Po + P + 6 + Ps

		UL.AZ.1	UL.AZ.2	UL.AZ.1	UL.AZ.2	UL.AZ.1	UL.AZ.2	UL.AZ.1	UL.AZ.2	
		Stambeni prostor (SB)		Poslovni prostor (SB)		Stražara stanara		Zajednički prostor (ZP)	Pomoćni prostor (NB)	Ukupno površina
Podrum								286,58	33,19 / 33,19 / 41,47 / 4,39	2.117,52
			4 / 2	109,92				286,58	99,58	2.564,16
1. Sprat								87,43	46,45	1.653,86
2. Sprat								91,59	43,04	1.656,27
3. Sprat								91,59	43,04	1.656,27
4. Sprat								91,59	43,04	1.677,99
5. Sprat								91,59	43,04	1.656,27
6. Sprat								91,59	43,04	1.656,27
Prizemlje								91,60	3,48	2.560,39
		UL.AZ.1	UL.AZ.2	UL.AZ.1	UL.AZ.2	UL.AZ.1	UL.AZ.2	UL.AZ.1	UL.AZ.2	UL.AZ.1+2
		6.333,94	1.886,63	765,23		832,26	550,44	134,96	1.964,24	13.237,20
		UKUPNO	UKUPNO	UKUPNO		UKUPNO	UKUPNO	UKUPNO	UKUPNO	UKUPNO
		8.220,57		765,23		1.382,74		2.835,95		13.237,20

Površina NETO poslovnog STAMBENOG PROSTORA = 8.220,57 m²
Površina NETO poslovnog POSLOVNOG PROSTORA = 765,23 m²
Površina NETO poslovnog ZAJEDNIČKOG PROSTORA = 2.835,95 m²
Površina NETO poslovnog POMOĆNOG PROSTORA = 1.382,74 m²
Površina BRUTO poslovnog stambenog objekta = 13.237,20 m²
Visina parcele za obračun koeficijenta 1/20(1,0/ha) = 0,00 m
Visina parcele za obračun koeficijenta 1/20(1,2/ha) = 0,00 m

PG - Podzemna garaža
P - Nivo
PR - Stararije zgrade

NGO - Garaža van Podzemne garaže
PPG - Garaža u prizemlju objekta
* - Kod 2x stambenih

INVESTITOR:	
	"VIT INVEST" D.O.O. Ul. Petra Preradovića br.29 Pančevo
OBJEKAT:	**STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT** Ulaz 1: Po+P+6+Ps i Ulaz 2 Po+P+6
PROJEKAT:	IDEJNO REŠENJE - IDR -
CRTEŽ:	Situacija-podrum

Radio	Ime i prezime	Potpis
Odgovorni projektant	Vladimir Đorđević d.i.a	
Broj licence IKS	300 E032 06	
	Format papira	

DATUM	ZNAK	FAZA
01.2020		A

Br.objekta:	Br.teh.dnevnika:	Razmera:	List:
165	01/01-20 IDR	1:250	1.7.1-b

ARCHI HOUSE
ul. Vojvode R. Putnika 27 Pančevo

INŽENJERSKA KOMORA SRBIJE
Vladimir Đ. Đorđević
dipl. inž. arh. 300 E032 06
ODGOVORNI PROJEKTANT

Situacija - Krovne ravni

SEVER

- Stepen pokrivenosti 1584,15 (51.66%)
- Zelena površina 613.00 m² (20.00 %)
- Površina pod pešačkim površinama dvorišta i pešačka komunikacija, saobraćajnice i parkinzi 868,85m2 (28,34%)

UKUPNO: 3066,00 m²
POVRŠINA PARCELE: 3066,00 m²

- 123 mesta za automobile od kojih je:

STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT Po+P+6+Ps
***** 71 GARAŽA u podzemnoj garaži
***** 18 GARAŽA u prizemlju objekta - ulaz 2
***** 34 parking mesta u dvorištu

- Ukupno ima 112 stanova - svaki stan 1 parking mesto
- Predviđeno je ukupno 11 parking mesta za poslovni prostor
- ukupno mesta za automobile 123
- predviđeno je ukupnp 7 parking mesta za invalide (5%)

- predviđeno je 19 (osamnaest) mesta za kontejner za smeće

Priključak na elektro mrežu
STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT Po+P+6+Ps

RB	Namena	Kom.	Zahtevana snaga (kW)
	Ulaz 1		
1	POSLOVNI PROSTOR	3	43,5
2	STANOVI (VEĆI)	54	17,25
3	STANOVI (MANJI)	25	11,04
4	LIFT	1	34,5
5	ZAJEDNIČKA POTROŠNJA	1	17,25
6	HIDROCIL ZA HIDRANTSKU MREŽU	1	34,5
7	GARAŽE – PODRUM	5	17,25
8	CENTRALNA KLIMA - KLIMATIZACIJA	1	150
	Ulaz 2		
1	STANOVI (VEĆI)	12	17,25
2	STANOVI (MANJI)	18	11,04
3	LIFT	1	17,25
4	ZAJEDNIČKA POTROŠNJA	1	17,25
5	HIDROCIL ZA HIDRANTSKU MREŽU	1	17,25
6	GARAŽE – PRIZEMLJE	10	17,25
7	CENTRALNA KLIMA - KLIMATIZACIJA	1	100
	UKUPNO PRIKLJUČAKA		135

Situacija R 1:250

Ul. Braće Jovanovića

Ul. Karađorđeva

8047

8050

4252/1

4248/1

4251/1

Po+P+6+Ps

Po+P+6

ULAZ 1

ULAZ 2

KOLSKI PROLAZ

RAVAN KROVNI PANEL

TERASA POVUČENOG SPRATA

granica parcele

građevinska linija

Silvnik za odvod kišnice

pasarela

Inženjerska komora Srbije
Vladimir Đ. Đorđević
imenovani odgovorni projektant
300 E032 06

ARCHI HOUSE ul. Vojvode R. Putnika 27 Pančevo			INVESTITOR: **"VIT INVEST" D.O.O.** Ul. Petra Preradovića br.29 Pančevo
Radio	Ime i prezime	Potpis	OBJEKAT: **STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT** **Ulaz 1: Po+P+6+Ps i Ulaz 2 Po+P+6**
Odgovorni projektant	Vladimir Đorđević d.i.a		PROJEKAT: IDEJNO REŠENJE **- IDR -**
Broj licence IKS	300 E032 06		CRTEŽ: Situacija-krovne ravni
	Format papira		
DATUM	ZNAK	FAZA	Br.objekta: 165 / Br.teh.dnevnika: 01/01-20 IDR / Razmera: 1:250 / List: 1.7.1-c
01.2020	A		

Analiza površina Stambeno-poslovnog objekta Po+P+6+Ps

Stambeno-poslovni objekat Po + P + 6 + Ps

	ULAZ 1	ULAZ 2	ULAZ 1	ULAZ 1	ULAZ 2	ULAZ 1	ULAZ 2	ULAZ 1	ULAZ 2	
	Stambeni prostor neto		Poslovni prostor neto	Struktura stanova		Zajednički prostor neto		Pomoćni prostor neto		BRUTO građevinska POVRŠINA
Podrum						196,55		Os 38,68 PG 1.499,02 PG1 41,47		2.117,52
Priz.			L 1 139,61 L 2 625,60			186,34	58,09	90,08	Os 4,99 PG2 298,57	1.584,15
I Sprat	S 1 58,15 S 2 90,38 S 3 84,04 S 4 74,90 S 5 119,80 S 6 77,03 S 7 57,06 S 8 30,39 S 9 119,64 S 10 90,61 S 11 40,37 S 12 56,96	S 1 66,69 S 2 58,71 S 3 43,59 S 4 76,10 S 5 74,40		Jednoiposoban Trosoban Četvorosoban Trosoban Petosoban Trosoban Dvosoban Jednosoban Četvorosoban Četvorosoban Jednoiposoban Dvosoban	Dvosoban Dvosoban Dvosoban Trosoban Trosoban	97,21	46,65	6,89	3,57	1.693,06
II Sprat	S 13 55,51 S 14 84,93 S 15 84,04 S 16 75,31 S 17 120,66 S 18 77,34 S 19 57,39 S 20 30,66 S 21 121,32 S 22 90,91 S 23 40,37 S 24 56,96	S 6 59,66 S 7 58,71 S 8 43,59 S 9 76,10 S 10 71,12		Jednoiposoban Trosoban Četvorosoban Trosoban Petosoban Trosoban Dvosoban Jednosoban Četvorosoban Četvorosoban Jednoiposoban Dvosoban	Trosoban Dvosoban Dvosoban Trosoban Trosoban	91,39	59,04	6,89	3,57	1.656,27
III Sprat	S 25 58,15 S 26 90,29 S 27 84,04 S 28 75,31 S 29 120,66 S 30 77,34 S 31 57,39 S 32 30,66 S 33 121,32 S 34 90,91 S 35 40,37 S 36 56,96	S 11 66,74 S 12 58,71 S 13 43,59 S 14 76,10 S 15 71,12		Jednoiposoban Trosoban Četvorosoban Trosoban Petosoban Trosoban Dvosoban Jednosoban Četvorosoban Četvorosoban Jednoiposoban Dvosoban	Trosoban Dvosoban Dvosoban Trosoban Trosoban	91,39	43,69	6,89	3,57	1.656,27
IV Sprat	S 37 58,15 S 38 90,29 S 39 84,04 S 40 75,31 S 41 120,66 S 42 77,34 S 43 57,39 S 44 30,66 S 45 121,32 S 46 90,91 S 47 40,37 S 48 56,96	S 16 66,74 S 17 58,71 S 18 43,59 S 19 76,10 S 20 71,12		Jednoiposoban Trosoban Četvorosoban Trosoban Petosoban Trosoban Dvosoban Petosoban Četvorosoban Jednoiposoban Dvosoban	Dvosoban Dvosoban Dvosoban Trosoban Trosoban	91,39	43,69	6,89	3,57	1.677,09
V Sprat	S 49 55,51 S 50 84,93 S 51 84,04 S 52 75,31 S 53 120,66 S 54 77,34 S 55 57,39 S 56 30,66 S 57 121,32 S 58 90,91 S 59 40,37 S 60 56,96	S 21 59,66 S 22 58,71 S 23 43,59 S 24 76,10 S 25 71,12		Jednoiposoban Trosoban Četvorosoban Trosoban Petosoban Trosoban Dvosoban Petosoban Četvorosoban Jednoiposoban Dvosoban	Trosoban Dvosoban Dvosoban Trosoban Trosoban	91,39	59,04	6,89	3,57	1.656,27
VI Sprat	S 61 58,15 S 62 90,29 S 63 84,04 S 64 75,31 S 65 120,66 S 66 77,34 S 67 57,39 S 68 30,66 S 69 121,32 S 70 90,91 S 71 40,37 S 72 56,96	S 26 66,74 S 27 58,71 S 28 43,59 S 29 76,10 S 30 71,12		Jednoiposoban Trosoban Četvorosoban Trosoban Petosoban Trosoban Dvosoban Petosoban Četvorosoban Jednoiposoban Dvosoban	Trosoban Dvosoban Dvosoban Trosoban Trosoban	91,39	43,69	6,89	3,57	1.656,27
Povučeni Sprat	S 73 58,15 S 74 90,29 S 75 84,04 S 76 78,70 S 77 123,38 S 78 143,78 S 79 166,60 S 80 91,34 S 81 40,37 S 82 56,96			Petosoban Petosoban Šestosoban Četvorosoban Šestosoban Četvorosoban Četvorosoban Petosoban Šestosoban Petosoban	Šestosoban Šestosoban Šestosoban	91,80		3,48		1.560,30
	ULAZ 1	ULAZ 2	ULAZ 1	ULAZ 1	ULAZ 2	ULAZ 1	ULAZ 2	ULAZ 1	ULAZ 2	ULAZ 1 i 2
	6.333,94	1.886,63	765,21			832,30	550,44	134,90	1.904,15	15.257,20
	UKUPNO		UKUPNO			UKUPNO		UKUPNO		UKUPNO
	8.220,57		765,21			1.382,74		2.039,05		15.257,20

Ukupno **NETO** površina **STAMBENOG PROSTORA** u stambeno-poslovnom objektu Po+P+6+Ps iznosi : **8220,57 m²**

Ukupno **NETO** površina **POSLOVNOG PROSTORA** u stambeno-poslovnom objektu Po+P+6+Ps : **765,21m2**

Ukupno **NETO** površina **ZAJEDNIČKOG PROSTORA** u stambeno-poslovnom objektu Po+P+6+Ps: **1382,74m2**

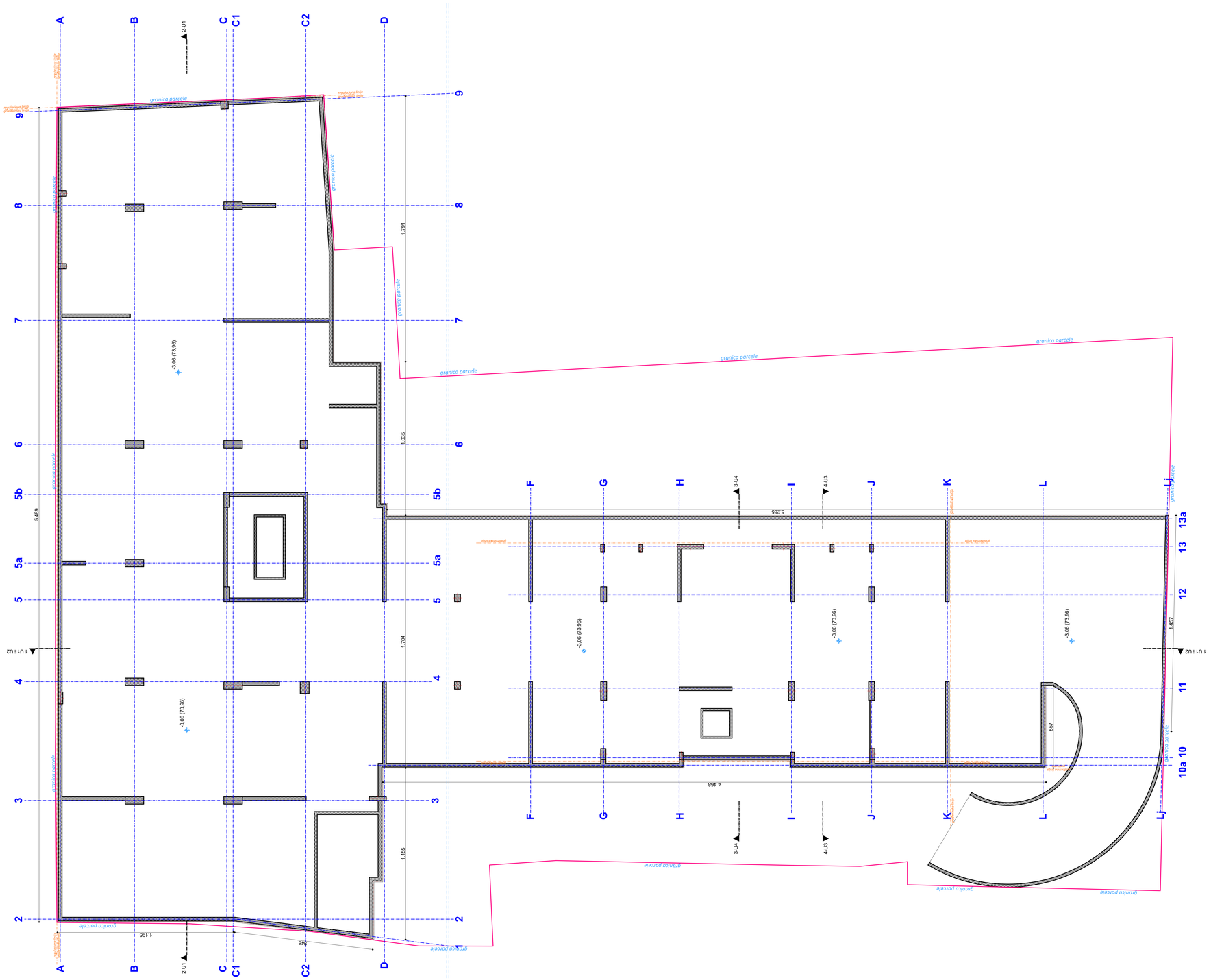
Ukupno **NETO** površina **POMOĆNOG PROSTORA** u stambeno-poslovnom objektu Po+P+6+Ps : **2039,05m2**

Ukupna **BRUTO** površina stambenog objekta u stambeno-poslovnom objektu Po+P+6+Ps iznosi : **15257,20m2**
(bruto površina za obračun koeficienata 15257,20m2)

NAPOMENA			
	PG - Podzemna garaža S - Stan Os - Stanarske ostave	PG1 - Garaža van Podzomene garaže PG2 - Garaža u prizemlju objekta C - Prost. za čistaćicu	L - Lokal

1.7.1-d

SEVER



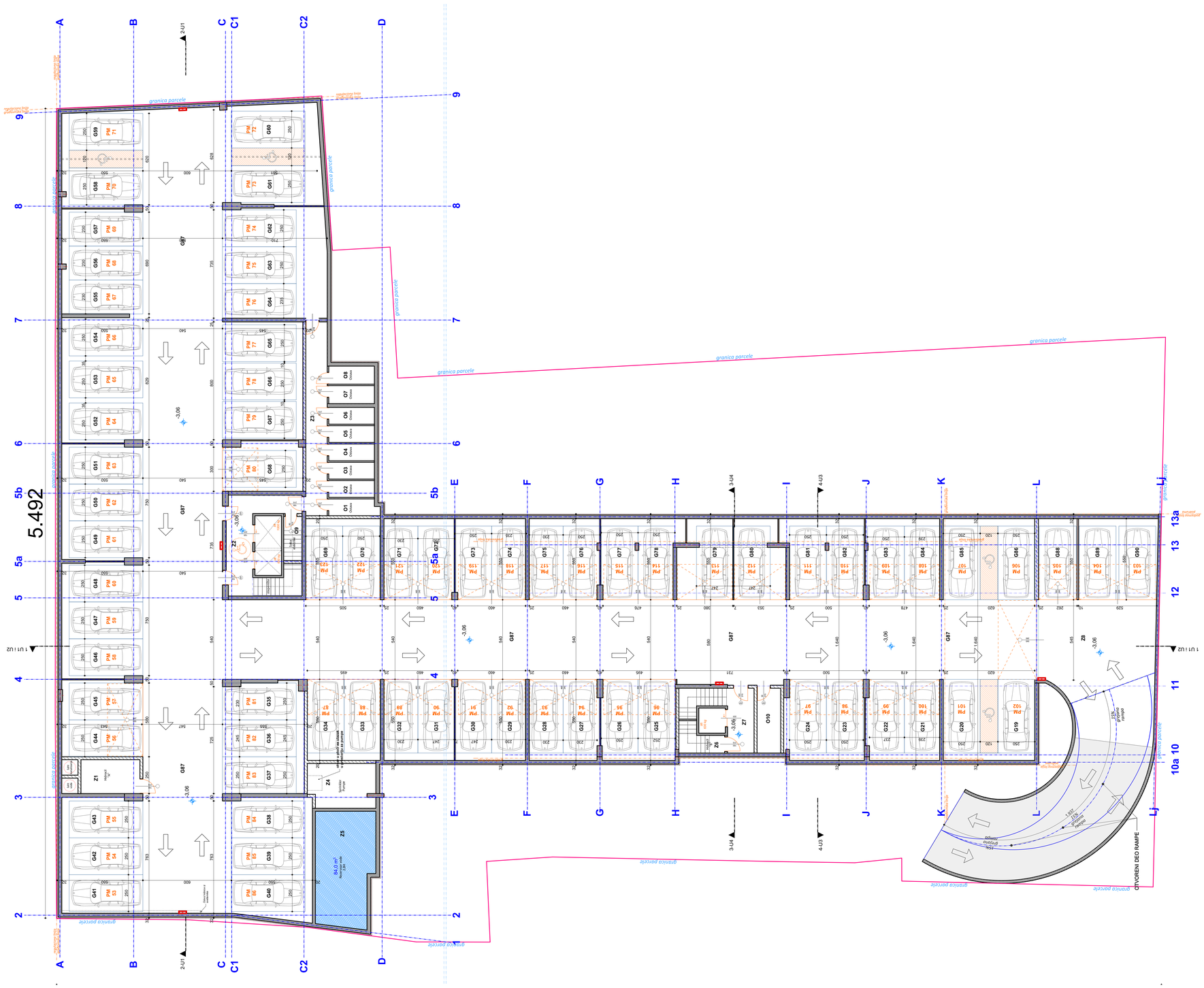
Legenda materijala

Br.	Šrafura	Naziv materijala
1		Termo Blok
2		Termoizolacija
3		Pregradni blok
4		Termo Blok-Akustik
5		Armirani beton
6		Nearmirani beton
7		Šljunak
8		Tlo
9		Termoizolacija-Vuna

Osnova Temelja R 1:100

ARCHI HOUSE ul. Vojvode R. Putnika 27 Pančevo		INVESTITOR: **"VIT INVEST" D.O.O.** ul. Petra Petrovića br. 19 Pančevo	
Radio	Ime i prezime	Potpis	OBJEKAT: **STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT Ulaz 1: Po+P+6+Pr i Ulaz 2 Po+P+6**
Odgovorni projektant	Vladimir Đorđević d.i.a		
Broj licence IKS	300 E032 06		PROJEKAT: IDEJNO REŠENJE - IDR -
Format papira			DEO: Osnova Temelja
DATUM: 01.2020	ZNAK: A	FAZA:	Br. objekta: 165 / Br. iz sheme/Revizija: EL01.00 / 03 / Razmera: 1:100 / List: 1.7.2

Osnova Podruma



Legenda prostorija Podruma (podzemna garaža) Pomoć prostor

Evd. Br.	Naziv prostorije		Površina m2	Obim m	Pod
G 19	*Garažno mesto*	19	16,64	16,99	cem.košuljica
G 20	*Garažno mesto*	20	16,64	16,99	cem.košuljica
G 21	*Garažno mesto*	21	12,98	15,64	cem.košuljica
G 22	*Garažno mesto*	22	13,78	16,15	cem.košuljica
G 23	*Garažno mesto*	23	13,69	15,93	cem.košuljica
G 24	*Garažno mesto*	24	14,81	17,08	cem.košuljica
G 25	*Garažno mesto*	25	13,91	16,00	cem.košuljica
G 26	*Garažno mesto*	26	13,45	15,92	cem.košuljica
G 27	*Garažno mesto*	27	13,07	15,82	cem.košuljica
G 28	*Garažno mesto*	28	12,49	15,46	cem.košuljica
G 29	*Garažno mesto*	29	12,49	15,46	cem.košuljica
G 30	*Garažno mesto*	30	13,31	15,79	cem.košuljica
G 31	*Garažno mesto*	31	13,31	15,79	cem.košuljica
G 32	*Garažno mesto*	32	12,49	15,79	cem.košuljica
G 33	*Garažno mesto*	33	13,30	15,79	cem.košuljica
G 34	*Garažno mesto*	34	13,58	15,86	cem.košuljica
G 35	*Garažno mesto*	35	13,44	16,22	cem.košuljica
G 36	*Garažno mesto*	36	13,70	15,86	cem.košuljica
G 37	*Garažno mesto*	37	14,70	16,29	cem.košuljica
G 38	*Garažno mesto*	38	16,29	17,99	cem.košuljica
G 39	*Garažno mesto*	39	15,07	17,06	cem.košuljica
G 40	*Garažno mesto*	40	17,63	18,02	cem.košuljica
G 41	*Garažno mesto*	41	14,25	16,11	cem.košuljica
G 42	*Garažno mesto*	42	13,58	15,86	cem.košuljica
G 43	*Garažno mesto*	43	14,64	16,46	cem.košuljica
G 44	*Garažno mesto*	44	13,57	15,86	cem.košuljica
G 45	*Garažno mesto*	45	14,49	16,29	cem.košuljica
G 46	*Garažno mesto*	46	14,49	16,29	cem.košuljica
G 47	*Garažno mesto*	47	13,50	15,86	cem.košuljica
G 48	*Garažno mesto*	48	14,34	16,29	cem.košuljica
G 49	*Garažno mesto*	49	14,34	16,29	cem.košuljica
G 50	*Garažno mesto*	50	13,58	15,86	cem.košuljica
G 51	*Garažno mesto*	51	14,49	16,29	cem.košuljica
G 52	*Garažno mesto*	52	15,58	16,43	cem.košuljica
G 53	*Garažno mesto*	53	15,45	16,35	cem.košuljica
G 54	*Garažno mesto*	54	15,16	16,21	cem.košuljica
G 55	*Garažno mesto*	55	12,59	15,46	cem.košuljica
G 56	*Garažno mesto*	56	12,38	15,46	cem.košuljica
G 57	*Garažno mesto*	57	13,40	15,89	cem.košuljica
G 58	*Garažno mesto*	58	17,45	17,42	cem.košuljica
G 59	*Garažno mesto*	59	17,28	17,03	cem.košuljica
G 60	*Garažno mesto*	60	22,75	20,00	cem.košuljica
G 61	*Garažno mesto*	61	21,45	19,98	cem.košuljica
G 62	*Garažno mesto*	62	18,32	19,27	cem.košuljica
G 63	*Garažno mesto*	63	17,58	19,04	cem.košuljica
G 64	*Garažno mesto*	64	16,49	18,76	cem.košuljica
G 65	*Garažno mesto*	65	14,77	16,05	cem.košuljica
G 66	*Garažno mesto*	66	13,99	15,96	cem.košuljica
G 67	*Garažno mesto*	67	14,28	16,07	cem.košuljica
G 68	*Garažno mesto*	68	17,28	17,62	cem.košuljica
G 69	*Garažno mesto*	69	13,58	15,86	cem.košuljica
G 70	*Garažno mesto*	70	13,85	15,86	cem.košuljica
G 71	*Garažno mesto*	71	12,49	15,92	cem.košuljica
G 72	*Garažno mesto*	72	13,31	15,79	cem.košuljica
G 73	*Garažno mesto*	73	13,31	15,79	cem.košuljica
G 74	*Garažno mesto*	74	12,49	15,46	cem.košuljica
G 75	*Garažno mesto*	75	12,49	15,46	cem.košuljica
G 76	*Garažno mesto*	76	13,21	16,18	cem.košuljica
G 77	*Garažno mesto*	77	13,49	16,31	cem.košuljica
G 78	*Garažno mesto*	78	14,30	17,43	cem.košuljica
G 79	*Garažno mesto*	79	19,06	20,17	cem.košuljica
G 80	*Garažno mesto*	80	17,90	19,36	cem.košuljica
G 81	*Garažno mesto*	81	14,53	17,33	cem.košuljica
G 82	*Garažno mesto*	82	13,65	16,19	cem.košuljica
G 83	*Garažno mesto*	83	14,04	16,51	cem.košuljica
G 84	*Garažno mesto*	84	12,98	15,64	cem.košuljica
G 85	*Garažno mesto*	85	16,64	16,99	cem.košuljica
G 86	*Garažno mesto*	86	16,64	16,99	cem.košuljica
G 87	*Komunikacija automobila*		545,18	231,61	cem.košuljica
Podrum			1545,38		
			-3%		
	Ukupna **NETO** površina **Podrum (podzemne garaže)**		**1499,02**		

Legenda prostorija Podruma (garaže) Pomoćni prostor

Evd. Br.	Naziv prostorije		Površina m2	Obim m	Pod
G 88	*Garažno mesto*	88	14,23	16,10	cem.košuljica
G 89	*Garažno mesto*	89	13,96	16,00	cem.košuljica
G 90	*Garažno mesto*	90	14,56	16,22	cem.košuljica
Podrum			42,75		
			-3%		
	Ukupna **NETO** površina **Podrum (garaže)**		**41,47**		

Legenda prostorija Podruma Zajednički prostor

Evd. Br.	Naziv prostorije		Površina m2	Obim m	Pod
Z 1	*Hidrocil "A"*		9,20	12,60	ker. pločice
Z 2	*Hodnik sa stepeništem i liftom*		35,32	24,54	ker. pločice
Z 3	*Hodnik*		19,24	29,48	cem.košuljica
Z 4	*Pumpe*		13,51	16,60	ker. pločice
Z 5	*Rezervoar za vodu*		29,98	24,90	cem.košuljica
Z 6	*Hidrocil "B"*		4,91	10,60	ker. pločice
Z 7	*Hodnik sa stepeništem i liftom*		22,43	19,00	ker. pločice
Z 8	*Ulaz u garažu-rampa*		68,04	34,19	cem.košuljica
Podrum			202,63		
			-3%		
	Ukupna **NETO** površina **Podrum (Zajednički prostor)**		**196,55**		

Legenda prostorija Podruma (ostave) Pomoćni prostor

Evd. Br.	Naziv prostorije		Površina m2	Obim m	Pod
O 1	*Ostava*	1	3,79	9,28	cem.košuljica
O 2	*Ostava*	2	3,54	8,36	cem.košuljica
O 3	*Ostava*	3	3,54	8,36	cem.košuljica
O 4	*Ostava*	4	3,54	8,36	cem.košuljica
O 5	*Ostava*	5	3,54	8,36	cem.košuljica
O 6	*Ostava*	6	3,54	8,36	cem.košuljica
O 7	*Ostava*	7	3,79	8,56	cem.košuljica
O 8	*Ostava*	8	3,79	8,56	cem.košuljica
O 9	*Ostava*	9	3,74	8,48	cem.košuljica
O 10	*Ostava*	10	7,07	12,01	cem.košuljica
Podrum			39,88		
			-3%		
	Ukupna **NETO** površina **Podrum (OSTAVE)**		**38,68**		

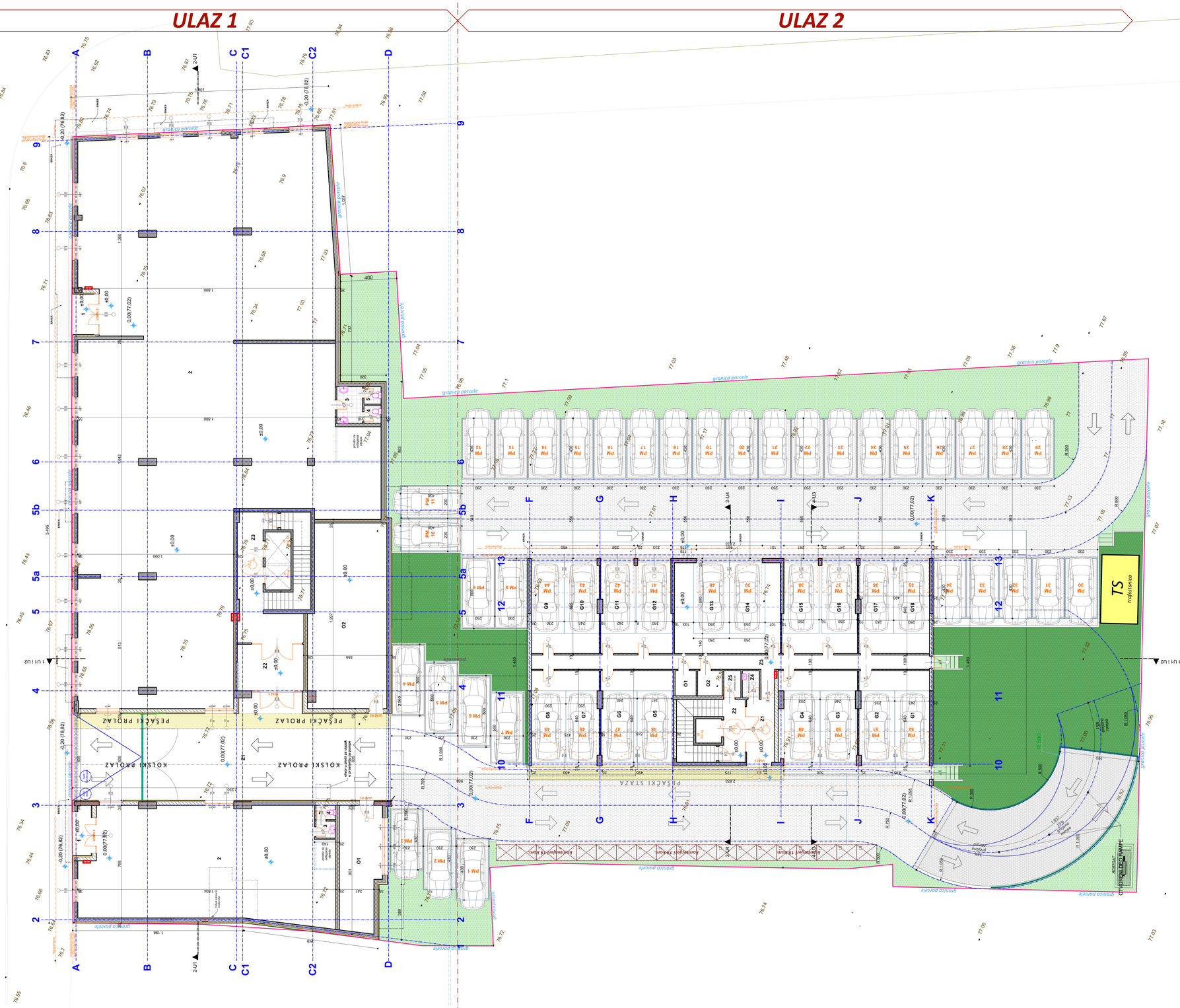
Legenda materijala

Br.	Šrafura	Naziv materijala
1		Termo Blok
2		Termoizolacija
3		Pregradni blok
4		Termo Blok-Akustik
5		Armirani beton
6		Nearmirani beton
7		Šljunak
8		Tlo
9		Termoizolacija-Vuna

Osnova Podruma R 1:100

ARCHI HOUSE ul. Vojvode R. Putnika 27 Pančevo		INVESTITOR: **"VIT INVEST" D.O.O.** Ul. Petra Preradovića br 29 Pančevo	
Radio	Ime i prezime	Potpis	OBJEKAT: **STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT Ulaz 1: Po+P+6+Pk, i Ulaz 2 Po+P+6**
Odgovorno projektovanje	Vladimir Đorđević d.i.a		
Broj licence	300 E032 06		PROJEKAT: IDEJNO REŠENJE - IDR -
			LAYOUT: Osnova Podruma
	Format papira		
DATUM: 01.2020	ZNAK: A	FAZA:	R. broj/list: 165 / Br. list./Broj listova: 01 / 08
			Razmera: 1:100
			Svi: 1.7.3

Osnova Prizemlja



ULAZ 1

Legenda prostorija Lokal 1

	Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
Prizemlje	1	*Predprostor*	5,23	10,41	ker.pločice
	2	*Poslovni prostor*	135,65	5,42	ker.pločice
	3	*Predprostor*	1,39	4,77	ker.pločice
	4	*WC*	1,66	5,17	ker.pločice
			143,93		
			-3%		
Ukupna **NETO** površina **Lokol 1**			**139,61**		

Legenda prostorija Lokal 2

	Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
Prizemlje	1	*Predprostor*	5,30	9,63	ker.pločice
	2	*Poslovni prostor*	632,13	181,44	ker.pločice
	3	*Predprostor*	4,58	8,69	ker.pločice
	4	*WC*	1,47	4,85	ker.pločice
	5	*WC*	1,47	4,85	ker.pločice
			644,95		
			-3%		
Ukupna **NETO** površina **Lokol 2**			**625,60**		

Legenda prostorija Prizemlje (ostave)
Pomoćni prostor

	Evd. Br.		Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
Priz.	O	1	*Ostava*	24,50	23,75	cem.košuljica
	O	2	*Ostava*	68,37	38,25	cem.košuljica
				92,87		
				-3%		
Ukupna **NETO** površina **Prizemlje (OSTAVE)**				**90,08**		

Legenda prostorija Prizemlja
Zajednički prostor

	Evd. Br.		Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
Prizemlje	Z	1	*Kolski prolaz*	141,28	60,84	asvalt
	Z	2	*Vetrobran*	15,21	14,50	ker. pločice
	Z	3	*Hodnik sa stepeništem i liftom*	35,61	48,00	ker. pločice
				192,10		
				-3%		
Ukupna **NETO** površina **Prizemlje (zajednički prostor)**				**186,34**		

ULAZ 2

Legenda prostorija Prizemlja (garaža)
Pomoćni prostor

	Evd. Br.		Naziv prostorije		Površina m2	Obim m	Pod
Prizemlje	G	1	*Garažno mesto*	1	15,90	17,96	cem.košuljica
	G	2	*Garažno mesto*	2	16,09	18,40	cem.košuljica
	G	3	*Garažno mesto*	3	16,88	18,63	cem.košuljica
	G	4	*Garažno mesto*	4	18,58	19,28	cem.košuljica
	G	5	*Garažno mesto*	5	16,67	18,60	cem.košuljica
	G	6	*Garažno mesto*	6	16,45	18,51	cem.košuljica
	G	7	*Garažno mesto*	7	15,00	18,07	cem.košuljica
	G	8	*Garažno mesto*	8	15,83	17,94	cem.košuljica
	G	9	*Garažno mesto*	9	15,05	17,69	cem.košuljica
	G	10	*Garažno mesto*	10	15,84	18,29	cem.košuljica
	G	11	*Garažno mesto*	11	15,59	18,21	cem.košuljica
	G	12	*Garažno mesto*	12	16,13	18,20	cem.košuljica
	G	13	*Garažno mesto*	13	25,24	25,36	cem.košuljica
	G	14	*Garažno mesto*	14	23,17	20,23	cem.košuljica
	G	15	*Garažno mesto*	15	16,67	18,37	cem.košuljica
	G	16	*Garažno mesto*	16	16,57	18,52	cem.košuljica
	G	17	*Garažno mesto*	17	15,76	18,27	cem.košuljica
	G	18	*Garažno mesto*	18	16,38	18,10	cem.košuljica
					307,80		
					-3%		
Ukupna **NETO** površina **Prizemlje (garaže)**					**298,57**		

Legenda prostorija Prizemlje (ostave)
Pomoćni prostor

	Evd. Br.		Naziv prostorije		Površina m2	Obim m	Pod
Priz.	O	1	*Ostava*	1	2,58	6,55	cem.košuljica
	O	2	*Ostava*	2	2,56	6,52	cem.košuljica
					5,14		
					-3%		
Ukupna **NETO** površina **Prizemlje (OSTAVE)**					**4,99**		

Legenda prostorija Prizemlja
Zajednički prostor

	Evd. Br.		Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
Prizemlje	Z	1	*Vetrobran*	10,83	17,34	ker. pločice
	Z	2	*Hodnik sa stepeništem i liftom*	16,67	28,60	ker. pločice
	Z	3	*Hodnik*	27,83	57,66	ker. pločice
	Z	4	*Prostorija za čistaciu*	2,28	6,20	ker. pločice
	Z	5	*Prostorija za PPZ opremu*	2,28	6,20	ker. pločice
				59,89		
				-3%		
Ukupna **NETO** površina **Prizemlje (zajednički prostor)**				**58,09**		

Legenda materijala

Br.	Šrafura	Naziv materijala
1		Termo Blok
2		Termoizolacija
3		Pregradni blok
4		Termo Blok-Akustik
5		Armirani beton
6		Nearmirani beton
7		Šljunak
8		Tlo
9		Termoizolacija-Vuna

Osnova Prizemlja R 1:100
Parterno rešenje

ARCHI HOUSE ul. Vojvode R. Putnika 17 Pančevo		INVESTITOR: **"VIT INVEST" D.O.O.** ul. Petra Prvulovića bb 26 Pančevo	
Radio: Inoj i prezime	Potpis:	OBJEKAT: **STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT Ulaz 1: Po+P+6+Pk i Ulaz 2 Po+P+6**	
Odgovorno projektant: Broj licence: Vladimir Đorđević d.i.a 300 E032 06		PROJEKAT: IDEJNO REŠENJE - IDR -	
Format papira		SADRŽAJ: Osnova Prizemlja	
DATUM: 01.2020	ZNAK: A / FAZA:	Br.objekta: 165 / Br.teh.dokumenta/Revizija: 01.01.19 / Datum: 01.01.19	Razmera: 1:100 / List: 1.7.4

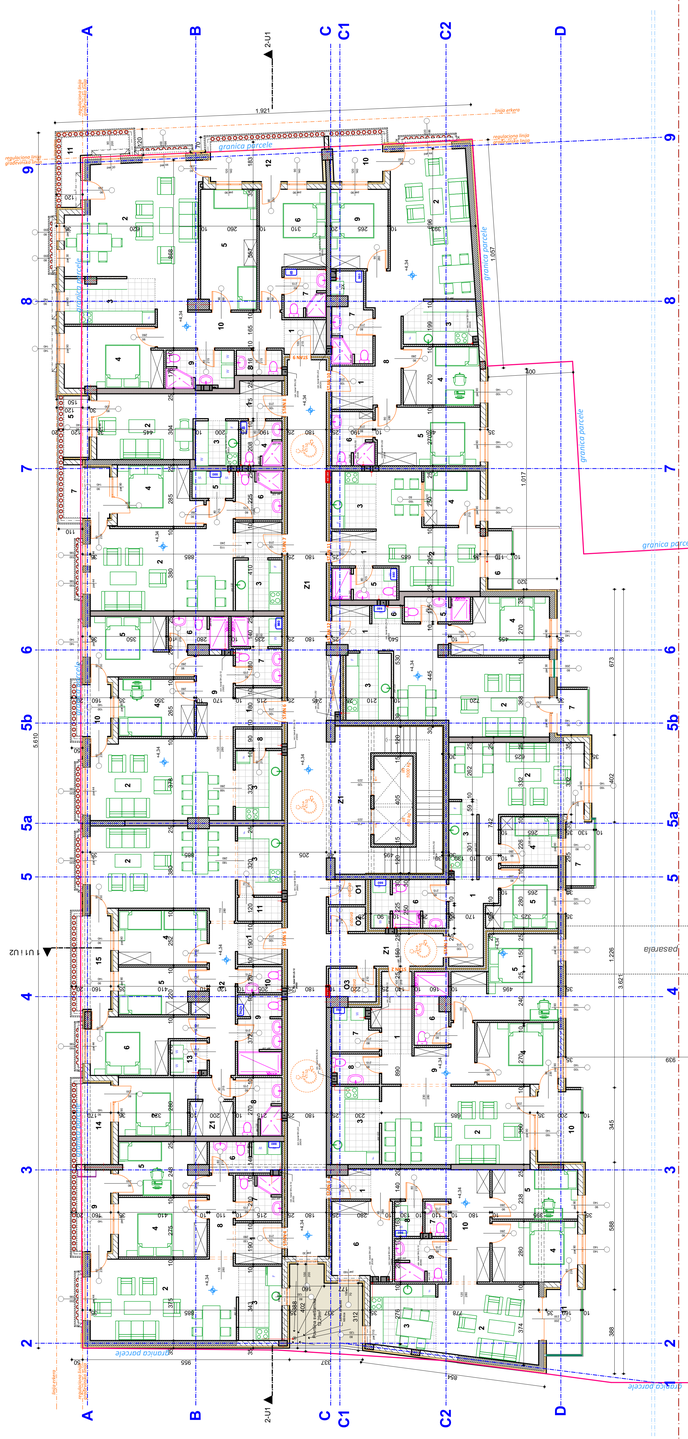
ПЕТРОВАРАДИНСКА КОМОРА
Владимир Ђорђевић
дипл. инж. арх.
300 E032 06

Osnova I Sprata

SEVER

ULAZ 1

ULAZ 2



Legenda prostorija Stan 1 Jednosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	6.87	18.61	liser pločice
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	19.84	19.14	parket
3	Kuhinja	4.76	10.00	liser pločice
4	Soba	5.75	9.61	parket
5	Soba	7.96	12.10	parket
6	Kupatilo	7.80	12.90	liser pločice
7	Terasa	4.11	8.17	liser pločice
		56.08		

Ukupna **NETO** površina **Stan 1** **58,15**

Legenda prostorija Stan 2 Trosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	5.94	11.60	liser pločice
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	24.79	21.19	parket
3	Kuhinja	8.03	10.59	liser pločice
4	Soba	10.05	12.80	parket
5	Soba	16.64	19.93	parket
6	Kupatilo	5.13	10.80	liser pločice
7	Veš kamp	3.98	8.50	liser pločice
8	WC	3.06	7.21	liser pločice
9	Hodnik	8.20	14.20	parket
10	Terasa	11.32	19.17	liser pločice
		97.34		

Ukupna **NETO** površina **Stan 2** **90,38**

Legenda prostorija Stan 3 Jednosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	7.81	7.25	liser pločice
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	19.53	18.66	parket
3	Kuhinja	9.93	11.98	liser pločice
4	Soba	11.06	13.50	parket
5	Soba	8.99	12.45	parket
6	Soba	9.96	13.35	parket
7	WC	1.79	5.45	liser pločice
8	Veš kamp	1.79	5.45	liser pločice
9	Kupatilo	5.01	9.00	liser pločice
10	Hodnik	14.85	23.60	parket
11	Terasa	5.56	9.54	liser pločice
		96.64		

Ukupna **NETO** površina **Stan 3** **84,04**

Legenda prostorija Stan 4 Trosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	4.78	9.02	liser pločice
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	35.55	21.48	parket
3	Kuhinja	7.00	11.06	liser pločice
4	Soba	11.28	13.70	parket
5	Soba	9.79	13.63	parket
6	Kupatilo	4.97	9.01	liser pločice
7	Veš kamp	1.79	5.45	liser pločice
8	Hodnik	8.01	9.70	liser pločice
9	Terasa	6.56	10.75	liser pločice
		77.72		

Ukupna **NETO** površina **Stan 4** **74,90**

Legenda prostorija Stan 5 Trosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	4.01	8.37	liser pločice
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	25.16	23.71	parket
3	Kuhinja	6.56	10.00	liser pločice
4	Soba	10.33	13.24	parket
5	Soba	8.06	12.70	parket
6	Soba	11.85	15.47	parket
7	Soba	14.13	22.07	parket
8	Veš kamp	1.79	5.45	liser pločice
9	Kupatilo	5.01	9.00	liser pločice
10	WC	2.46	8.00	liser pločice
11	Ostava	2.25	6.30	liser pločice
12	Hodnik	6.61	19.14	parket
13	Veš kamp	3.72	8.60	liser pločice
14	Terasa	6.01	10.71	liser pločice
15	Terasa	6.04	12.00	liser pločice
		123.50		

Ukupna **NETO** površina **Stan 5** **119,80**

Legenda prostorija Stan 6 Trosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	3.87	7.90	liser pločice
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	24.12	21.27	parket
3	Kuhinja	8.03	11.98	liser pločice
4	Soba	9.29	12.50	parket
5	Soba	11.40	17.68	parket
6	Kupatilo	4.00	8.20	liser pločice
7	Veš kamp	7.03	13.80	liser pločice
8	Ostava	1.04	5.40	liser pločice
9	Hodnik	6.57	11.30	parket
10	Terasa	3.44	8.30	liser pločice
		79.41		

Ukupna **NETO** površina **Stan 6** **77,03**

Legenda prostorija Stan 7 Dvosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	3.55	7.60	liser pločice
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	27.01	24.12	parket
3	Kuhinja	5.45	9.40	liser pločice
4	Soba	10.42	13.06	parket
5	Kupatilo	3.80	8.00	liser pločice
6	Ostava	0.84	3.80	liser pločice
7	Terasa	5.77	9.73	liser pločice
		56.82		

Ukupna **NETO** površina **Stan 7** **57,06**

Legenda prostorija Stan 8 Jednosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	3.41	7.40	liser pločice
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	16.09	19.54	parket
3	Kuhinja	6.46	9.33	liser pločice
4	Kupatilo	3.80	7.90	liser pločice
5	Terasa	1.63	5.47	liser pločice
		31.39		

Ukupna **NETO** površina **Stan 8** **30,39**

Legenda prostorija Stan 9 Dvosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	3.13	7.10	liser pločice
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	33.54	27.07	parket
3	Kuhinja	8.47	13.00	liser pločice
4	Soba	10.00	18.02	parket
5	Soba	14.29	16.34	parket
6	Soba	10.92	17.81	parket
7	Kupatilo	4.96	8.37	liser pločice
8	Veš kamp	3.05	7.10	liser pločice
9	Kupatilo	5.55	9.60	liser pločice
10	Hodnik	9.78	15.21	parket
11	Terasa	9.17	15.33	liser pločice
12	Terasa	10.92	14.57	liser pločice
		123.34		

Ukupna **NETO** površina **Stan 9** **119,64**

Legenda prostorija Stan 10 Četvorosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	3.80	7.80	liser pločice
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	29.53	24.54	parket
3	Kuhinja	6.71	10.54	liser pločice
4	Soba	10.48	13.50	parket
5	Soba	9.08	13.51	parket
6	Kupatilo	4.86	9.00	liser pločice
7	Veš kamp	7.05	13.08	liser pločice
8	Hodnik	5.11	10.80	parket
9	Soba	9.73	12.64	parket
10	Terasa	5.07	9.24	liser pločice
		99.45		

Ukupna **NETO** površina **Stan 10** **90,61**

Legenda prostorija Stan 11 Jednosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	3.26	7.30	liser pločice
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	19.78	20.11	parket
3	Kuhinja	5.48	9.40	liser pločice
4	Soba	9.50	10.05	parket
5	Kupatilo	4.42	8.80	liser pločice
6	Terasa	3.32	7.40	liser pločice
		45.82		

Ukupna **NETO** površina **Stan 11** **40,37**

Legenda prostorija Stan 12 Dvosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	3.26	6.50	liser pločice
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	29.03	27.25	parket
3	Kuhinja	6.97	10.80	liser pločice
4	Soba	11.04	15.49	parket
5	Kupatilo	3.46	8.60	liser pločice
6	Veš kamp	1.85	4.90	liser pločice
7	Terasa	3.10	7.40	liser pločice
		58.72		

Ukupna **NETO** površina **Stan 12** **56,96**

Legenda prostorija I Sprata (ostave) Ulaz 1
Pomoćni prostor

Etaž Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
0	1 Ostava	1.97	5.70	beton kvrbljuša
0	2 Ostava	1.34	5.00	beton kvrbljuša
0	3 Ostava	3.19	7.50	beton kvrbljuša
		7.10		

Ukupna **NETO** površina **I Sprata (OSTAVE)** **6,89**

Legenda prostorija I Sprat Ulaz 1
Zajednički prostor

Etaž Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
0	1 Hodnik sa Stepeništem i liftom	100.22	135.80	liser pločice
		100.22		

Ukupna **NETO** površina **I Sprat zajednički prostor** **97,21**

Legenda prostorija Stan 1 Trosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	6.59	15.36	liser pločice
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	20.02	21.40	parket
3	Kuhinja	6.90	10.76	liser pločice
4	Soba	10.76	13.24	parket
5	Kupatilo	6.07	10.00	liser pločice
6	WC	1.69	5.26	liser pločice
7	Soba	9.51	12.40	parket
8	Terasa	4.15	7.90	liser pločice
		66.79		

Ukupna **NETO** površina **Stan 1** **66,69**

Legenda prostorija Stan 2 Dvosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	7.26	12.96	liser pločice
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	27.16	23.76	parket
3	Kuhinja	5.80	10.00	liser pločice
4	Soba	10.93	13.45	parket
5	Kupatilo	5.76	11.70	liser pločice
6	Terasa	3.63	7.90	liser pločice
		60.54		

Ukupna **NETO** površina **Stan 2** **58,71**

Legenda prostorija Stan 3 Jednosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	3.65	8.11	liser pločice
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	18.51	19.24	parket
3	Kuhinja	5.51	10.46	liser pločice
4	Soba	10.40	12.98	parket
5	Kupatilo	4.20	9.20	liser pločice
6	Terasa	2.53	6.28	liser pločice
		44.94		

Ukupna **NETO** površina **Stan 3** **43,59**

Legenda prostorija Stan 4 Trosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	6.52	12.64	liser pločice
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	29.23	25.85	parket
3	Kuhinja	7.65	13.25	liser pločice
4	Soba	11.24	14.50	parket
5	Soba	8.86	13.80	parket
6	Kupatilo	3.74	8.73	liser pločice
7	Kupatilo	5.79	11.75	liser pločice
8	Terasa	1.39	4.98	liser pločice
		78.49		

Ukupna **NETO** površina **Stan 4** **76,10**

Legenda prostorija Stan 5 Trosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	3.23	7.65	liser pločice
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	24.57	20.71	parket
3	Kuhinja	6.54	10.00	liser pločice
4	Soba	8.56	12.76	parket
5	Soba	10.74	13.90	parket
6	Kupatilo	3.85	7.91	liser pločice
7	Kupatilo	3.45	7.70	liser pločice
8	Veš kamp	1.80	5.60	liser pločice
9	Hodnik	5.43	11.50	parket
10	Terasa	6.55	12.83	liser pločice
		76.79		

Ukupna **NETO** površina **Stan 5** **74,40**

Legenda prostorija I Sprata (ostave) Ulaz 2
Pomoćni prostor

Etaž Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
0	1 Ostava	1.98	5.60	beton kvrbljuša
0	2 Ostava	1.00	5.00	beton kvrbljuša
		3.68		

Ukupna **NETO** površina **I Sprata (OSTAVE)** **3,57**

Legenda prostorija I Sprat Ulaz 2
Zajednički prostor

Etaž Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
0	1 Hodnik sa Stepeništem i liftom	49.09	97.34	liser pločice
		49.09		

Ukupna **NETO** površina **I Sprat zajednički prostor** **45,65**

Legenda materijala

Br.	Šrafura	Naziv materijala
1		Termo Blok
2		Termoizolacija
3		Pregradni blok
4		Termo Blok-Akustik
5		Armirani beton
6		Nearmirani beton
7		Šljunak
8		Tlo
9		Termoizolacija-Vuna

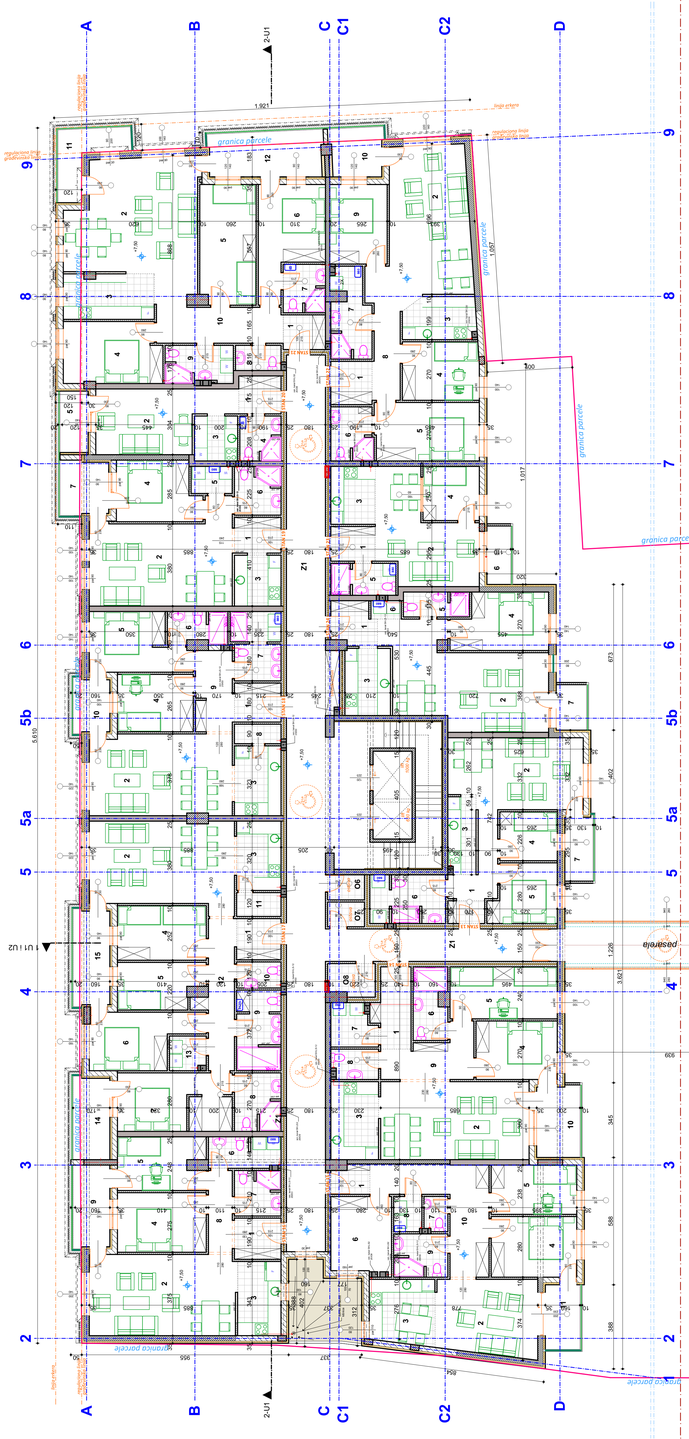
Osnova **I** Sprata R 1:100

ARCHI HOUSE ul. Vojvode R. Putnika 27 Pančevo			**"VIT INVEST" D.O.O.** Ul. Petra Preradovića br 29 Pančevo
Radio	Ime i prezime	Potpis	OBJEKAT: **STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT Ulaz 1: Po+P+6+Pr. i Ulaz 2 Po+P+6**
Odgovorni projektant	Vladimir Đorđević dl.l.a		
Broj licence /IKS	300 E032 06		PROJEKAT: IDEJNO REŠENJE - IDR -
			LAYOUT: Osnova I Sprata
Format papira			
DATUM: 01.2020	ZNAK:	FAZA: A	Br.dok.plana/Revizija: 165 / 01/01.20 IDR	SKR: 1:100	LIST: 1.7.5

Osnova II Sprata

ULAZ 1

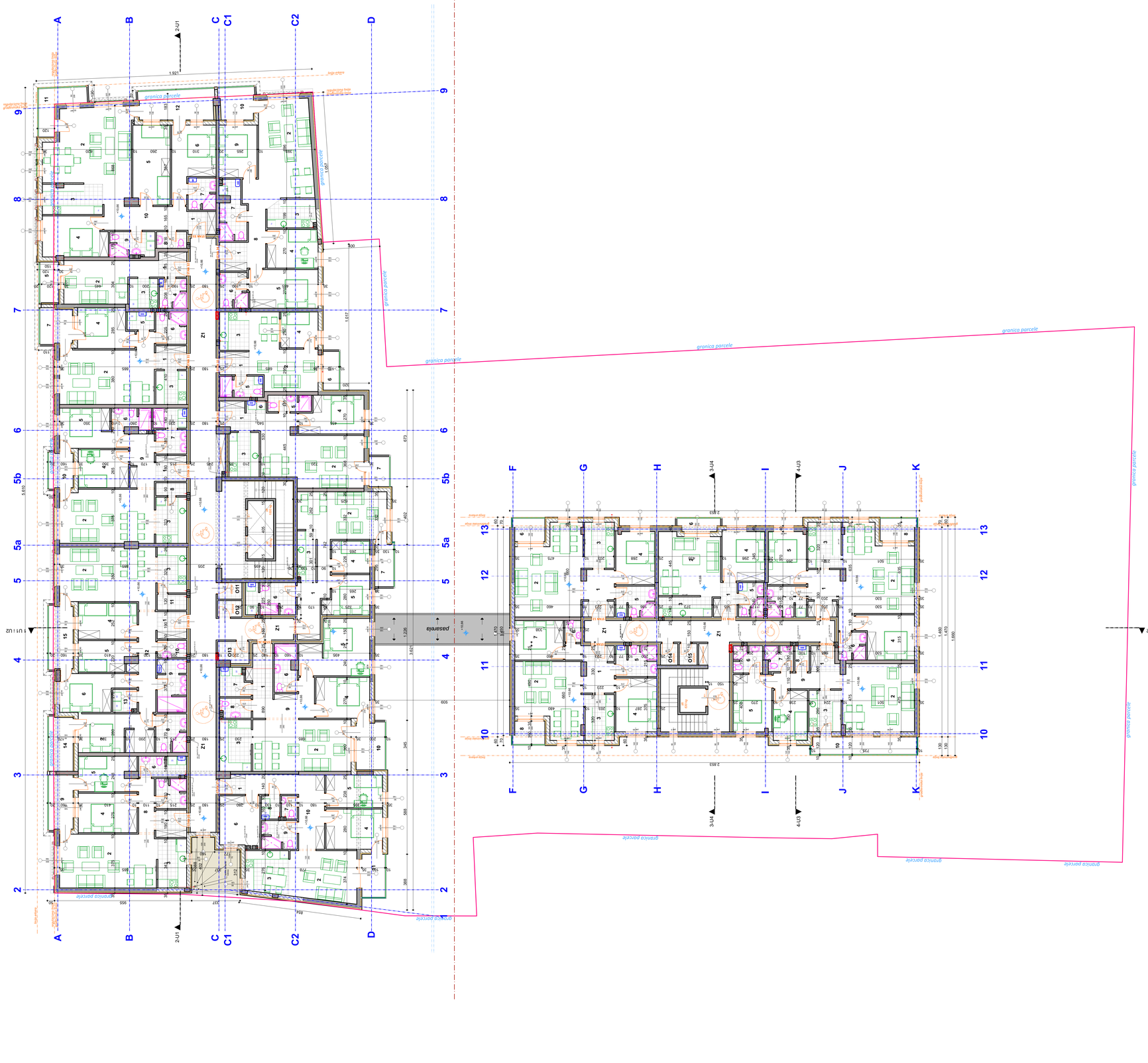
ULAZ 2


granica parcele
granica parcele
granica parcele

Osnova III Sprata

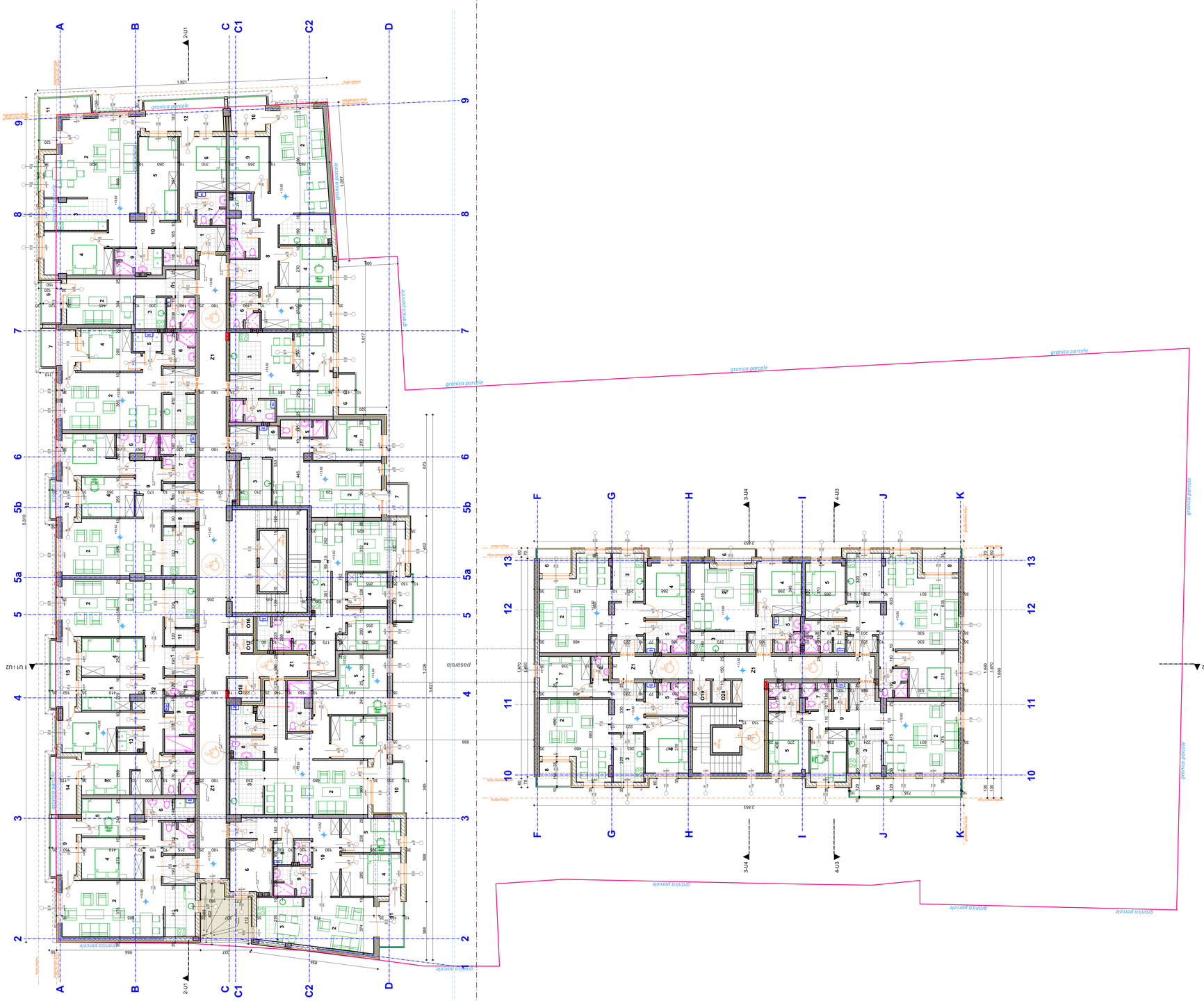
ULAZ 1

ULAZ 2


granica parcele
regulaciona linija prema ulici
ivica ulice
granica parcele
granica parcele
granica parcele

ULAZ 1

ULAZ 2



Legenda materijala

Br.	Šrafura	Naziv materijala
1		Termo Blok
2		Termoizolacija
3		Pregradni blok
4		Termo Blok-Akustik
5		Armirani beton
6		Nearmirani beton
7		Šljunak
8		Tlo
9		Termoizolacija-Vuna

ULAZ 1

Legenda prostorija Stan 37 - Jednoiposoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	9,07	13,61	bez pločica
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	19,84	19,14	parket
3	Kuhinja	4,71	10,05	bez pločica
4	Kupatilo	3,78	8,11	bez pločica
5	Soba	9,09	13,01	parket
6	Kupatilo	7,80	11,80	bez pločica
7	Terasa	3,95	8,97	bez pločica
		99,95		

Ukupna **NETO** površina **Stan 37** **58,15**

Legenda prostorija Stan 38 - Trosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	7,05	11,98	bez pločica
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	24,78	21,18	parket
3	Kuhinja	8,03	10,59	bez pločica
4	Soba	10,88	12,90	parket
5	Soba	10,53	14,70	parket
6	Kupatilo	5,13	10,90	bez pločica
7	Veš	1,96	5,91	bez pločica
8	Hodnik	3,06	6,31	bez pločica
9	Hodnik	8,21	14,20	parket
10	Terasa	8,93	10,57	bez pločica
		93,06		

Ukupna **NETO** površina **Stan 38** **90,29**

Legenda prostorija Stan 39 - Četvorosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	4,71	8,91	bez pločica
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	30,53	16,68	parket
3	Kuhinja	9,03	11,98	bez pločica
4	Soba	11,08	13,50	parket
5	Soba	8,99	12,45	parket
6	Ostava	9,80	13,05	parket
7	Veš	1,74	5,45	bez pločica
8	Veranda	3,11	8,85	bez pločica
9	Kupatilo	4,63	10,00	bez pločica
10	Hodnik	14,85	15,60	parket
11	Terasa	8,98	9,44	bez pločica
		99,44		

Ukupna **NETO** površina **Stan 39** **86,64**

Legenda prostorija Stan 40 - Trosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	4,09	8,33	bez pločica
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	25,50	21,46	parket
3	Kuhinja	7,00	11,06	bez pločica
4	Soba	11,06	13,70	parket
5	Soba	9,79	15,03	parket
6	Kupatilo	4,87	9,61	bez pločica
7	Kupatilo	4,01	8,50	bez pločica
8	Veš	1,81	5,45	bez pločica
9	Terasa	8,46	11,15	bez pločica
		77,64		

Ukupna **NETO** površina **Stan 40** **75,31**

Legenda prostorija Stan 41 - Petosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	4,09	8,33	bez pločica
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	30,16	23,21	parket
3	Kuhinja	9,06	10,59	bez pločica
4	Soba	10,33	13,24	parket
5	Soba	8,06	12,70	parket
6	Soba	11,60	14,47	parket
7	Soba	10,51	14,07	parket
8	Kupatilo	5,60	9,73	bez pločica
9	Kupatilo	3,83	8,50	bez pločica
10	WC	2,46	6,50	bez pločica
11	Ostava	2,26	6,50	bez pločica
12	Hodnik	6,51	15,14	parket
13	Veranda	2,72	6,60	bez pločica
14	Terasa	6,42	11,11	bez pločica
15	Terasa	7,47	12,44	bez pločica
		124,36		

Ukupna **NETO** površina **Stan 41** **120,66**

Legenda prostorija Stan 42 - Trosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	3,67	7,99	bez pločica
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	28,97	21,27	parket
3	Kuhinja	9,93	10,75	bez pločica
4	Soba	8,36	13,30	parket
5	Soba	11,30	17,06	parket
6	Kupatilo	4,28	8,53	bez pločica
7	Kupatilo	4,88	9,00	bez pločica
8	Ostava	1,84	5,46	bez pločica
9	Hodnik	8,57	12,50	parket
10	Terasa	4,10	9,60	bez pločica
		79,73		

Ukupna **NETO** površina **Stan 42** **77,34**

Legenda prostorija Stan 43 - Dvosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	3,56	7,81	bez pločica
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	27,91	24,12	parket
3	Kuhinja	5,45	9,40	bez pločica
4	Soba	10,42	13,98	parket
5	Veranda	2,39	6,31	bez pločica
6	Kupatilo	4,84	8,90	bez pločica
7	Terasa	5,17	9,63	bez pločica
		59,74		

Ukupna **NETO** površina **Stan 43** **57,39**

Legenda prostorija Stan 44 - Jednoiposoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	3,41	7,48	bez pločica
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	18,09	19,54	parket
3	Kuhinja	4,46	8,55	bez pločica
4	Kupatilo	3,96	8,46	bez pločica
5	Terasa	3,58	10,87	bez pločica
		33,61		

Ukupna **NETO** površina **Stan 44** **30,66**

Legenda prostorija Stan 45 - Četvorosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	3,12	7,20	bez pločica
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	33,54	27,07	parket
3	Kuhinja	8,47	13,00	bez pločica
4	Soba	11,28	14,14	parket
5	Soba	13,50	17,81	parket
6	Kupatilo	4,36	8,97	bez pločica
7	WC	2,44	6,32	bez pločica
8	Kupatilo	4,01	8,82	bez pločica
9	Hodnik	9,78	15,21	parket
10	Terasa	8,41	13,31	bez pločica
11	Terasa	4,95	14,57	bez pločica
		125,07		

Ukupna **NETO** površina **Stan 45** **121,32**

Legenda prostorija Stan 46 - Četvorosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	3,50	7,89	bez pločica
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	29,53	24,54	parket
3	Kuhinja	6,71	10,54	bez pločica
4	Soba	11,08	13,50	parket
5	Soba	9,58	12,51	parket
6	Kupatilo	4,90	9,09	bez pločica
7	Kupatilo	7,56	13,98	bez pločica
8	Hodnik	5,11	10,82	parket
9	Soba	9,73	17,04	parket
10	Terasa	5,78	9,43	bez pločica
		93,72		

Ukupna **NETO** površina **Stan 46** **90,91**

Legenda prostorija Stan 47 - Jednoiposoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	3,26	7,39	bez pločica
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	18,78	21,11	parket
3	Kuhinja	5,46	9,45	bez pločica
4	Kupatilo	4,40	8,70	bez pločica
5	Terasa	9,92	14,20	bez pločica
		41,82		

Ukupna **NETO** površina **Stan 47** **40,37**

Legenda prostorija Stan 48 - Dvosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	3,01	6,91	bez pločica
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	29,01	27,25	parket
3	Kuhinja	9,97	10,85	bez pločica
4	Soba	11,06	15,49	parket
5	Kupatilo	5,46	9,80	bez pločica
6	Veš	1,66	5,30	bez pločica
7	Veranda	3,15	8,30	bez pločica
8	Terasa	5,26	7,40	bez pločica
		68,72		

Ukupna **NETO** površina **Stan 48** **56,96**

Legenda prostorija IV Sprata (ostave) Ulaz 1
Pomoćni prostor

Grd.	Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
O	16	Ostava	1,97	5,72	parket keramika
O	17	Ostava	1,54	5,05	parket keramika
O	18	Ostava	1,19	4,60	parket keramika
O	19	Ostava	1,19	4,60	parket keramika
O	20	Ostava	1,19	4,60	parket keramika
			7,08		

Ukupna **NETO** površina **IV Sprata (OSTAVE)** **6,89**

Legenda prostorija IV Sprat Ulaz 1
Zajednički prostor

Grd.	Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
Z	1	Hodnik sa Stepeništem i liftom	94,22	170,38	beo pločica
			94,22		

Ukupna **NETO** površina **IV Sprat (zajednički prostor)** **81,39**

ULAZ 2

Legenda prostorija Stan 16 - Trosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	9,01	13,36	bez pločica
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	22,04	21,40	parket
3	Kuhinja	6,90	10,79	bez pločica
4	Soba	9,97	13,24	parket
5	Soba	8,07	13,04	parket
6	Kupatilo	1,69	5,26	bez pločica
7	Veš	0,51	2,97	bez pločica
8	Terasa	3,63	7,90	bez pločica
		66,00		

Ukupna **NETO** površina **Stan 16** **66,74**

Legenda prostorija Stan 17 - Dvosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	7,05	11,98	bez pločica
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	27,18	23,79	parket
3	Kuhinja	6,82	10,77	bez pločica
4	Soba	10,56	13,45	parket
5	Kupatilo	5,76	11,75	bez pločica
6	Terasa	2,03	7,50	bez pločica
		60,59		

Ukupna **NETO** površina **Stan 17** **58,71**

Legenda prostorija Stan 18 - Trosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	3,41	8,11	bez pločica
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	18,74	18,54	parket
3	Kuhinja	9,51	13,45	bez pločica
4	Soba	10,40	12,84	parket
5	Kupatilo	4,20	8,31	bez pločica
6	Terasa	2,66	6,88	bez pločica
		48,94		

Ukupna **NETO** površina **Stan 18** **43,59**

Legenda prostorija Stan 19 - Trosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	4,94	12,64	bez pločica
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	29,27	28,85	parket
3	Kuhinja	7,96	11,24	bez pločica
4	Soba	11,24	14,93	parket
5	Soba	9,74	14,00	parket
6	Kupatilo	3,74	7,74	bez pločica
7	Kupatilo	5,76	11,75	bez pločica
8	Terasa	3,96	8,39	bez pločica
		76,45		

Ukupna **NETO** površina **Stan 19** **76,10**

Legenda prostorija Stan 20 - Trosoban

Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
1	Predsoblje	3,07	7,99	bez pločica
2	Dnevna soba sa Trpezarijom	24,27	20,11	parket
3	Kuhinja	6,51	10,29	bez pločica
4	Soba	8,04	11,76	parket
5	Soba	10,74	13,58	parket
6	Kupatilo	3,91	7,91	bez pločica
7	Veš	1,65	5,30	bez pločica
8	Veranda	3,05	8,40	bez pločica
9	Hodnik	5,63	11,00	parket
10	Terasa	6,61	11,93	bez pločica
		73,56		

Ukupna **NETO** površina **Stan 20** **71,12**

Legenda prostorija IV Sprata (ostave) Ulaz 2
Pomoćni prostor

Grd.	Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
O	21	Ostava	1,09	4,50	parket keramika
O	22	Ostava	1,09	4,50	parket keramika
			3,68		

Ukupna **NETO** površina **IV Sprata (OSTAVE)** **3,57**

Legenda prostorija IV Sprat Ulaz 2
Zajednički prostor

Grd.	Br.	Naziv prostorije	Površina m2	Obim m	Pod
Z	1	Hodnik sa Stepeništem i liftom	45,54	91,16	beo pločica
			45,54		

Ukupna **NETO** površina **IV Sprat (zajednički prostor)** **43,69**

Osnova **IV** Sprata R 1:100

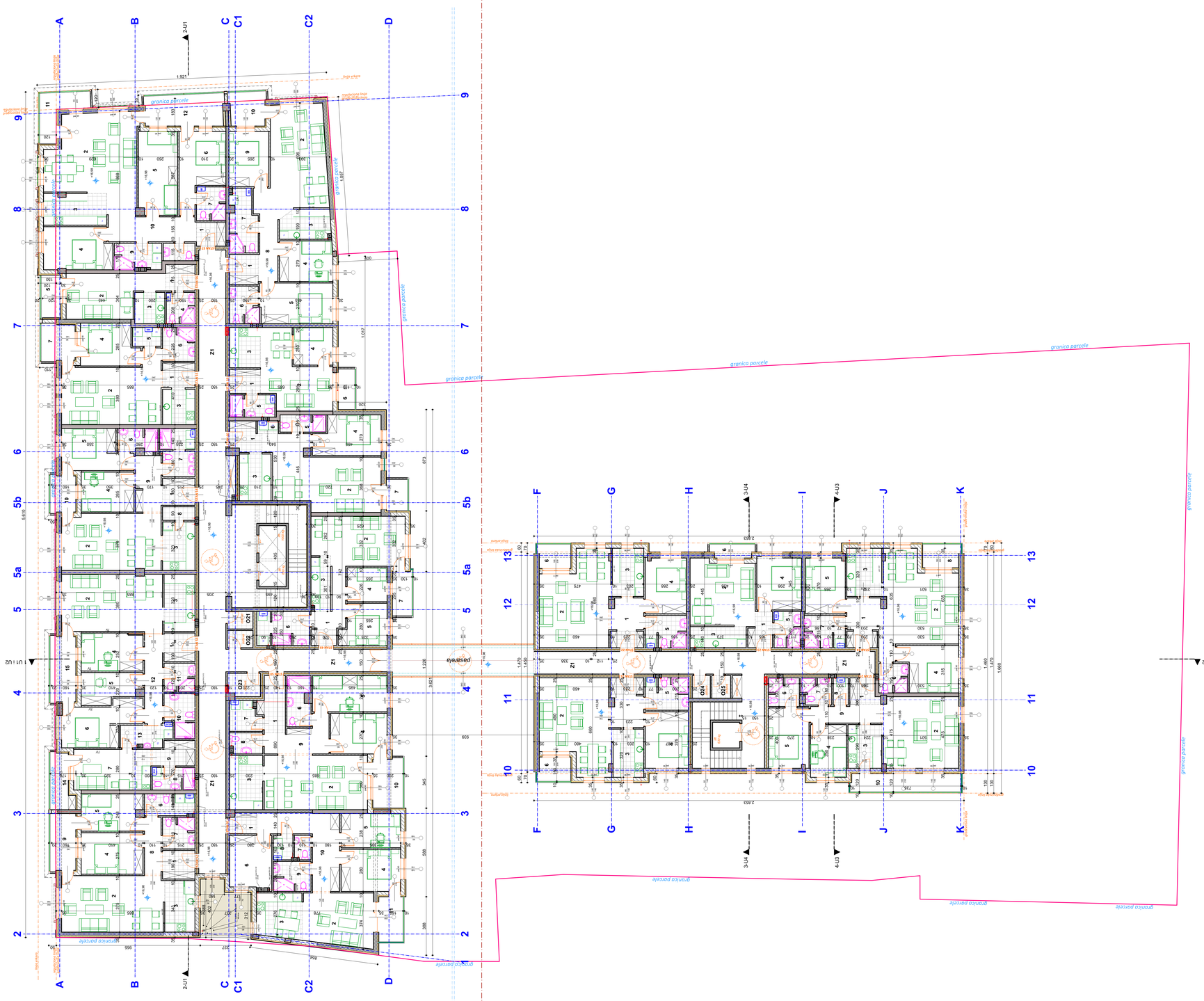
ARCHI HOUSE ul. Vojvode R. Putnika 27 Pančevo		INVESTITOR: **"VIT INVEST" D.O.O.** Ul. Petra Preradovića br 29 Pančevo	
Radio	Ime i prezime	Potpis	OBJEKAT: **STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT Ulaz 1: Po+P+6+Pk i Ulaz 2 Po+P+6**
Projektant	Vladimir Đorđević dl.i.a		
Broj licence IKS	300 E032 06		PROJEKAT: IDEJNO REŠENJE - IDR -
			LISTA: Osnova IV Sprata
Format papira			
DATUM: 01.2020	ZNAK: A	FAZA:	Br. objekta: 165 / Br. izm.list/Broj listova: 01/01-30 IDR	SKALA: 1:100	List: 1.7.8

Osnova V Sprata

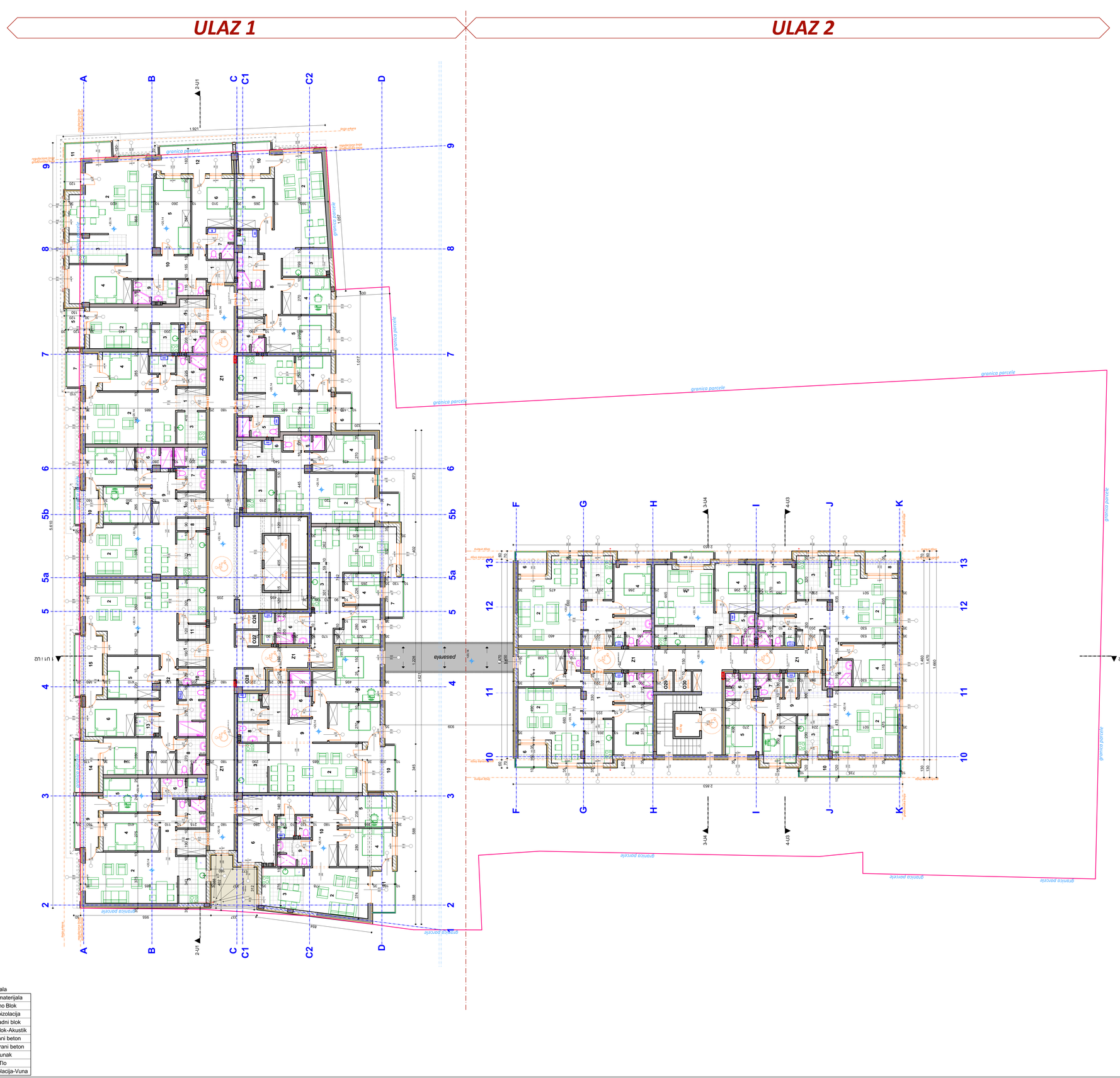
SEVER

ULAZ 1

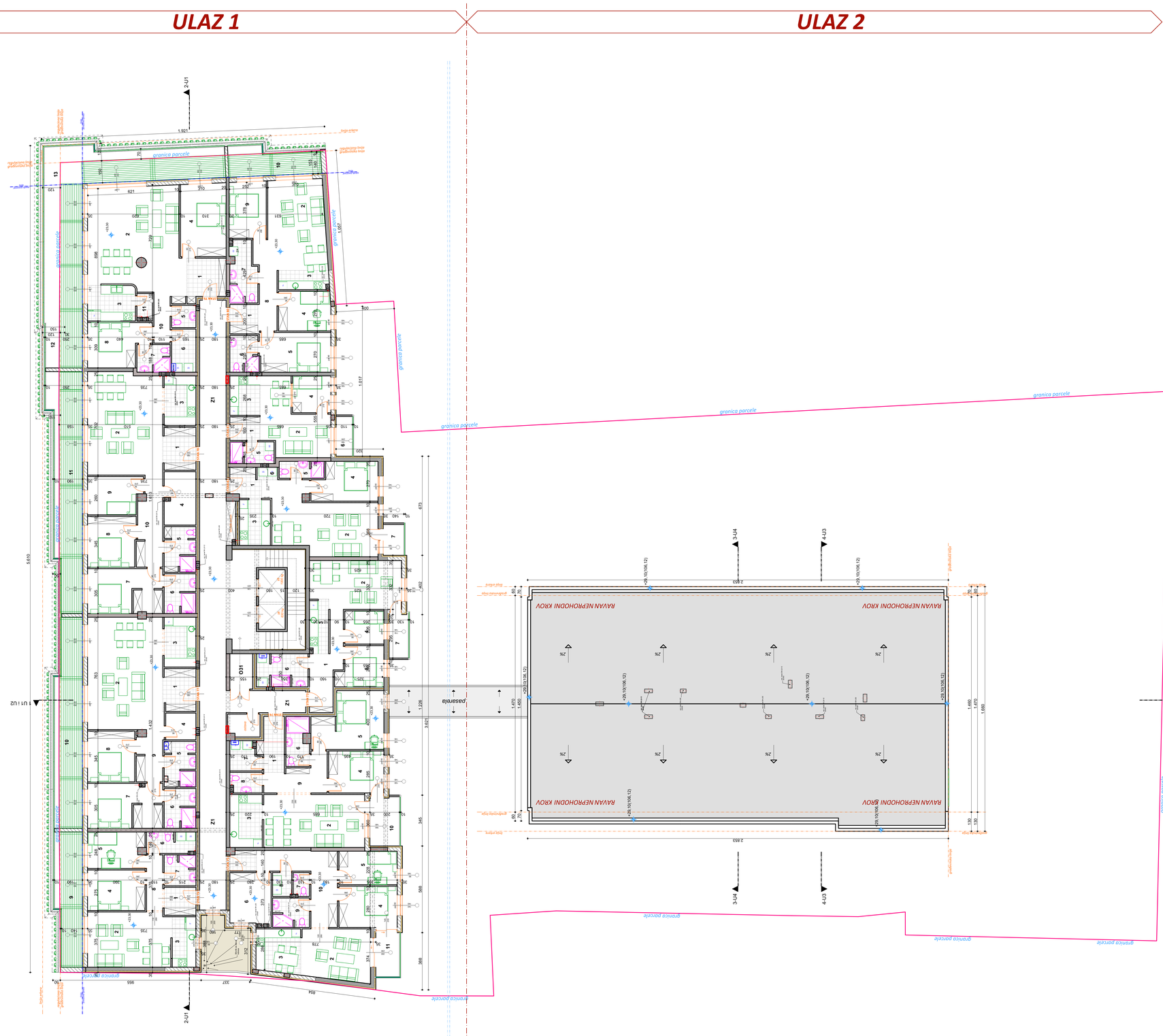
ULAZ 2


granica parcele
granica parcele
granica parcele
granica parcele
granica parcele
granica parcele
granica parcele
granica parcele
regulaciona linija prema ulici
regulaciona linija prema ulici
ivica ograde
ivica ograde
ivica ograde

Osnova VI Sprata


ULAZ 1
ULAZ 2
granica parcele
granica parcele
granica parcele

Osnova Povučenog Sprata


ULAZ 1
ULAZ 2
granica parcele
granica parcele
granica parcele

SEVER

ULAZ 1

ULAZ 2

Po+P+6+Ps

Po+P+6

TERASA POVUČENOG SPRATA

RAVAN KROVNI PANEL

granica parcele

regulaciona linija
građevinska linija

linija erkera

4252/1

4248/1

4251/1

8047

ULAZ 1

KOLSKI PROLAZ

ULAZ 2

pasarela

Slivnik za odvod kišnice

Ul. Braće Jovanovića

Ul. Zmaj Jovina

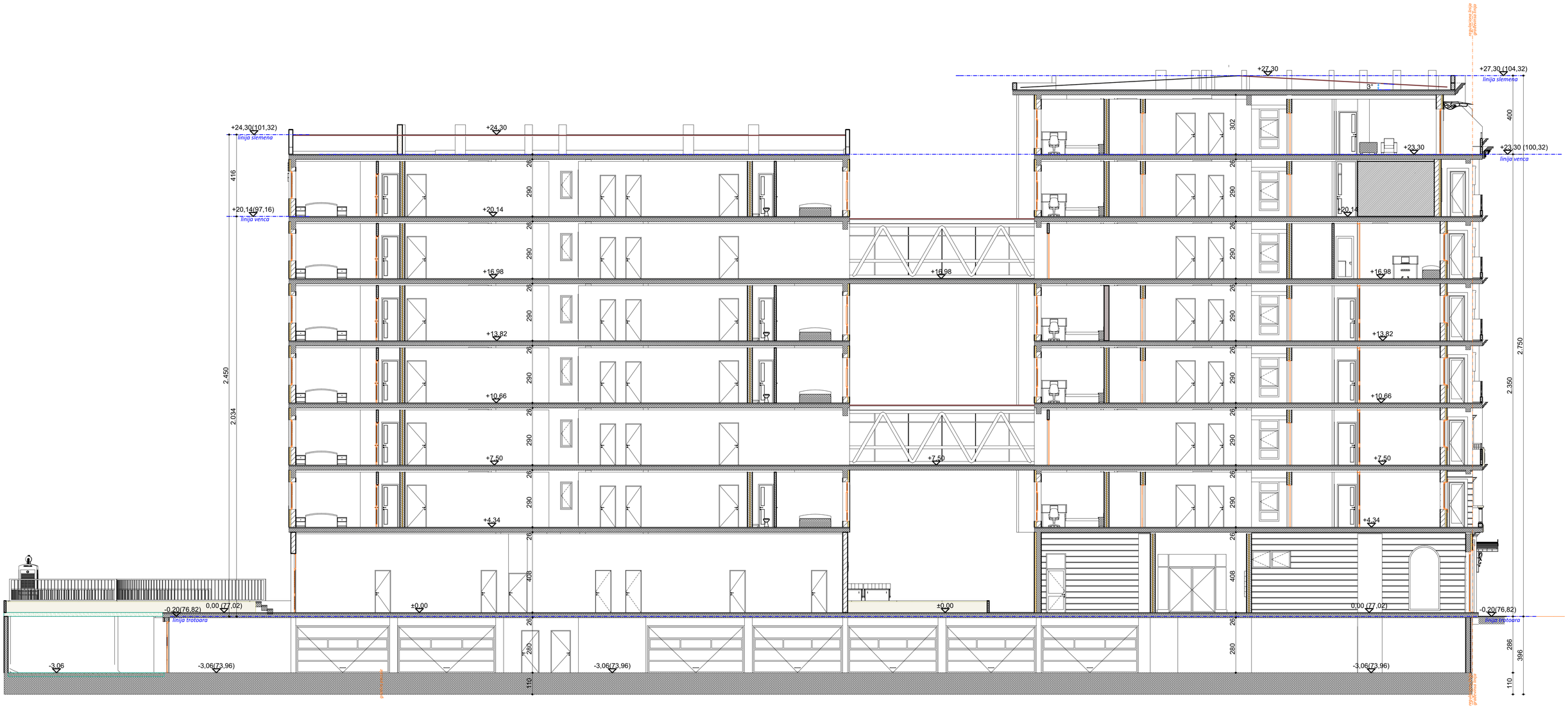
Legenda materijala

Br.	Šrafura	Naziv materijala
1		Termo Blok
2		Termoizolacija
3		Pregradni blok
4		Termo Blok-Akustik
5		Armirani beton
6		Nearmirani beton
7		Šljunak
8		Tlo
9		Termoizolacija-Vuna

Osnova Krovnih Ravni R 1:100

ARCHI HOUSE ul. Vojvode R. Putnika 27 Pančevo				INVESTITOR "VIT INVEST" D.O.O. Ul. Petra Prerađovića br 29 Pančevo	
Radio	Ime i prezime	Potpis		OBJEKAT STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT Ulaz 1: Po+P+6+Ps \ Ulaz 2:Po+P+6	
Odgovorni projektant Broj licence	Vladimir Đorđević d.i.a 300 E032 06			PROJEKAT IDEJNO REŠENJE - IDR -	
				LISTA Osnova Krovnih Ravni	
Format papira					
DATUM 01.2020		ZNAK A	FAZA	Br.objekta 165	Br.arh.dokaza/Razmera 01/20 10 1:100
					List 1.7.13

Presek 1-1
Ulaz 1 i Ulaz 2



Legenda materijala

Br.	Šrafura	Naziv materijala
1		Termo Blok
2		Termoizolacija
3		Pregradni blok
4		Termo Blok-Akustik
5		Armirani beton
6		Nearmirani beton
7		Šljunak
8		Tlo
9		Termoizolacija-Vuna

Presek 1-1 R 1:100
(Ulaz 1 i Ulaz 2)

INŽENJERSKA KOkomora Srbije
Владимир Д. Ђорђевић
дипл. инж. арх. 300 E032 06
ПРОФЕСИОНАЛНИ ПРОЈЕКТАНТ

ARCHI HOUSE
ul. Vojvode R. Putnika 27 Pančevo

INVESTITOR:
"VIT INVEST" D.O.O.
Ul. Petra Preradovića br 29 Pančevo

Radio	Ime i prezime	Potpis
Odgovorni projektant	Vladimir Đorđević d.i.a	
Broj licence IKS	300 E032 06	

OBJEKAT: **STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT**
Ulaz 1: Po+P+6+Pš i Ulaz 2 Po+P+6

PROJEKAT: IDEJNO REŠENJE
- IDR -

CRTEŽ: Presek 1-1 (ulaz 1 i ulaz 2)

Format papira

DATUM	ZNAK	FAZA	Br.objekta:	Br.teh.dnevnika	Razmera:	List:
01.2020	A		165	01/01-20 IDR	1:100	1.7.14

Presek 2-2
Ulaz 1



Legenda materijala

Br.	Šrafura	Naziv materijala
1		Termo Blok
2		Termoizolacija
3		Pregradni blok
4		Termo Blok-Akustik
5		Armirani beton
6		Nearmirani beton
7		Šljunak
8		Tlo
9		Termoizolacija-Vuna

Presek 2-2 R 1:100
(Ulaz 1)

INŽENJERSKA KOMORA SRBIJE
Vladimir D. Đorđević
broj lic. ikk. 300 E032 06
OVLAŠĆENI INŽENJER

ARCHI HOUSE
ul. Vojvode R. Putnika 27 Pančevo

INVESTITOR:
"VIT INVEST" D.O.O.
Ul. Petra Preradovića br.29 Pančevo

Radio	Ime i prezime	Potpis
Odgovorni projektant	Vladimir Đorđević d.i.a	
Broj licence IKS	300 E032 06	

OBJEKAT: **STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT**
Ulaz 1: Po+P+6+Ps i Ulaz 2 Po+P+6

PROJEKAT: IDEJNO REŠENJE
- IDR -

CRTEŽ: Presek 2-2 (ulaz 1)

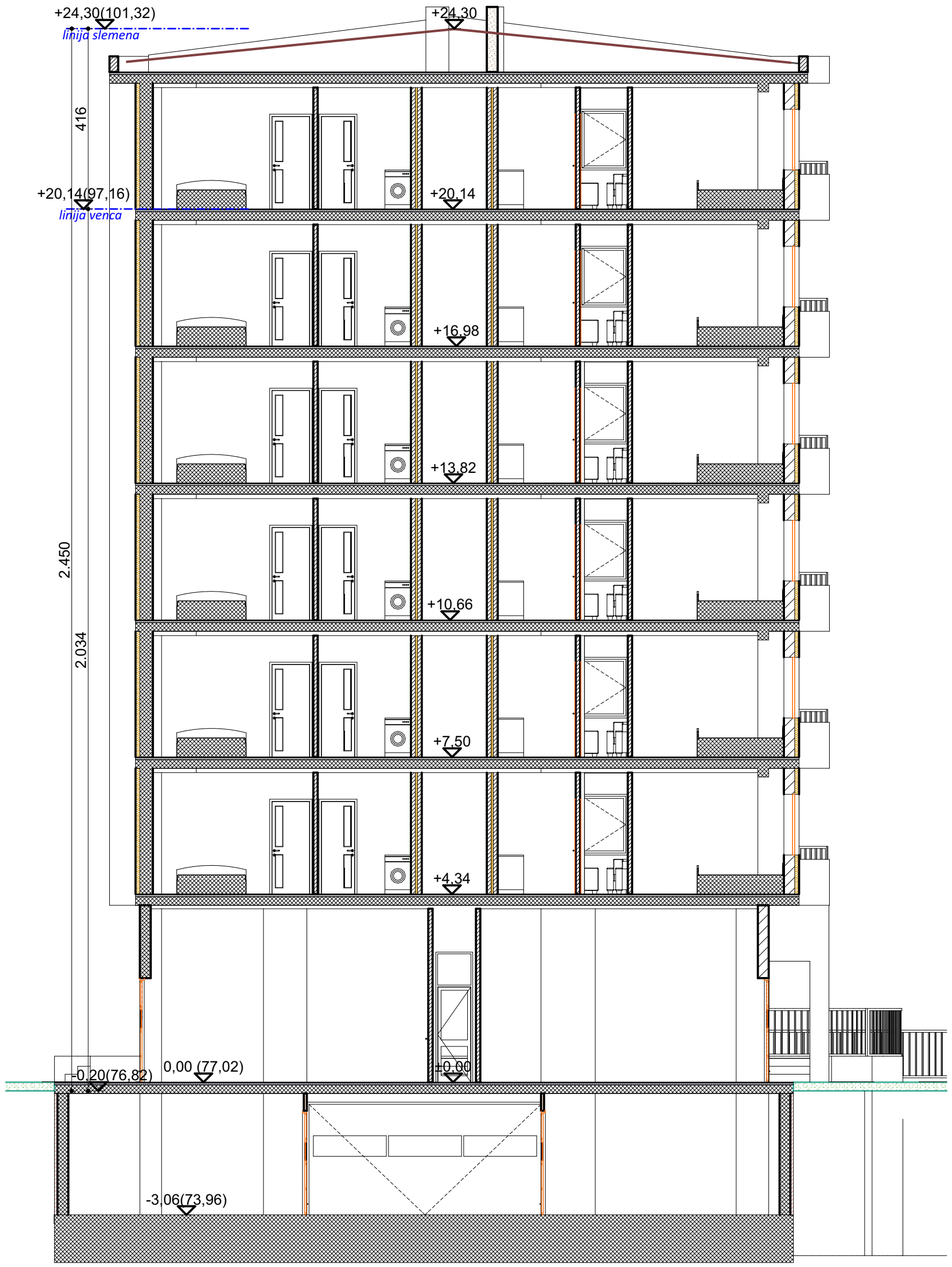
Format papira

DATUM		ZNAK	FAZA	Br.objekta:	Br.tah.dnevnika	Razmera:	List:
01.2020		A		165	01/01-20 IDR	1:100	1.7.15

Presek 3-3 i 4-4
Ulaz 2



Preseck 3-3 R 1:100
(Ulaz 2)



Preseck 4-4 R 1:100
(Ulaz 2)

Legenda materijala

Br.	Šrafura	Naziv materijala
1		Termo Blok
2		Termoizolacija
3		Pregradni blok
4		Termo Blok-Akustik
5		Armirani beton
6		Nearmirani beton
7		Šljunak
8		Tlo
9		Termoizolacija-Vuna

Inženjerska komora Srbije
Vladimir Đ. Đorđević
dipl. inž. arh. 300 E032 06
Odgovorni projektant

Preseci R 1:100

ARCHI HOUSE
ul. Vojvode R. Putnika 27 Pančevo

Radio	Ime i prezime	Potpis
Odgovorni projektant	Vladimir Đorđević d.i.a	
Broj licence IKS	300 E032 06	
	Format papira	

DATUM		ZNAK	FAZA
01.2020		A	

INVESTITOR:
"VIT INVEST" D.O.O.
Ul. Petra Preradovića br.29 Pančevo

OBJEKAT: **STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT**
Ulaz 1: Po+P+6+Ps i Ulaz 2 Po+P+6

PROJEKAT: IDEJNO REŠENJE
- IDR -

CRTEŽ: Preseci 3-3 i 4-4 (ulaz 2)

Br.objekta:	Br.teh.dnevnika:	Razmera:	List:
165	01/01-20 IDR	1:100	1.7.16



NAPOMENA:
Površina gradevinskih elemenata koji prelaze gradevinsku liniju iznosi 39.97%

Ulična fasada R 1:150
ul. Braće Jovanovića

INŽENJERSKA KOMORA SRBIJE
Vladimir Đ. Đorđević
dipl. inž. arh.
300 E032 06
ODGOVORNI PROJEKTANT

ARCHI HOUSE
ul. Vojvode R. Putnika 27 Pančevo

Radio	Ime i prezime	Potpis
Odgovorni projektant	Vladimir Đorđević d.i.a	
Broj licence IKS	300 E032 06	
	Format papira	
DATUM		ZNAK / FAZA
01.2020		A

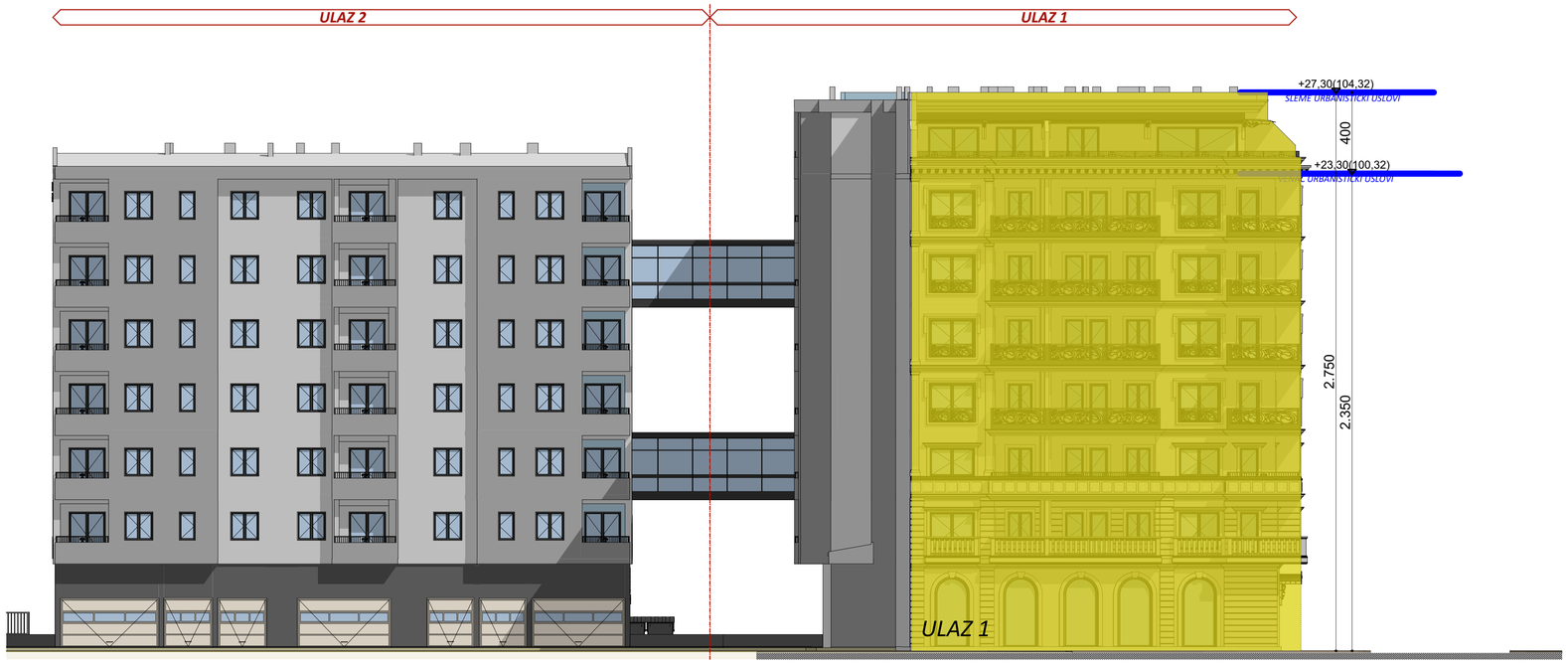
INVESTITOR:
"VIT INVEST" D.O.O.
Ul. Petra Preradovića br.29 Pančevo

OBJEKAT: **STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT**
Ulaz 1: Po+P+6+Ps i Ulaz 2 Po+P+6

PROJEKAT: IDEJNO REŠENJE
- IDR -

CRTEŽ: Ulična fasada-B.Jovanovića

Br.objekta:	Br.teh.dnevnika:	Razmera:	List:
165	01/01-20 IDR	1:150	1.7.17



NAPOMENA:
Površina gradevinskih
elemenata koji prelaze
gradevinsku liniju iznosi 29.80%



NAPOMENA:
Površina gradevinskih
elemenata koji prelaze
gradevinsku liniju iznosi 29.53%

Ulična fasada R 1:150
ul. Karađorđeva

INŽENJERSKA KOMORA SRBIJE
Vladimir D. Đorđević
broj lic. urb. 300 E032 06
ODGOVORNI PROJEKTANT

ARCHI HOUSE ul. Vojvode R. Putnika 27 Pančevo			INVESTITOR: "VIT INVEST" D.O.O. Ul. Petra Preradovića br.29 Pančevo			
Radio	Ime i prezime	Potpis	OBJEKAT: STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT Ulaz 1: Po+P+6+Ps i Ulaz 2 Po+P+6			
Odgovorni projektant	Vladimir Đorđević d.i.a		PROJEKAT: IDEJNO REŠENJE - IDR -			
Broj licence IKS	300 E032 06					
	Format papira		CRTEŽ: Ulična fasada-Karađorđeva			
DATUM		ZNAK / FAZA	Br.objekta:	Br.tehn.dnevnika/Razmera:		List:
01.2020		A	165	01/01-20 IDR	1:150	1.7.18



NAPOMENA:
Površina gradevinskih elemenata koji prelaze gradevinsku liniju iznosi 0.00%

Dvorišna fasada R 1:150

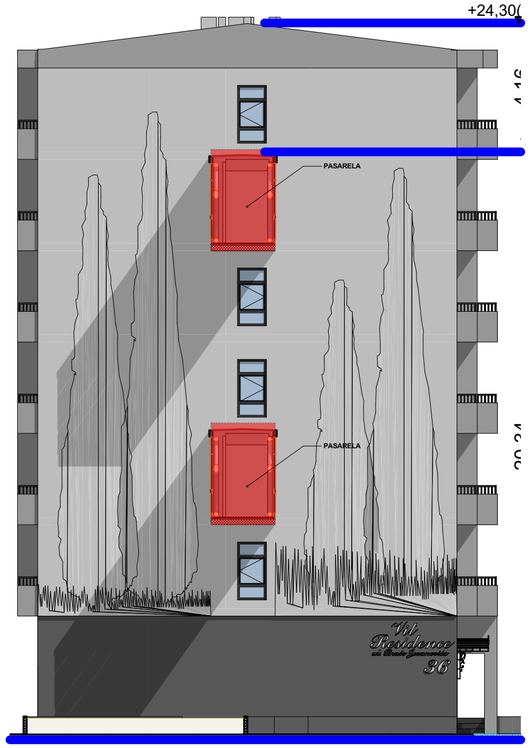
ARCHI HOUSE ul. Vojvode R. Putnika 27 Pančevo			INVESTITOR: **"VIT INVEST" D.O.O.** Ul. Petra Preradovića br.29 Pančevo
Radio	Ime i prezime	Potpis	OBJEKAT: **STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT** Ulaz 1: Po+P+6+Ps i Ulaz 2 Po+P+6
Odgovorni projektant	Vladimir Đorđević d.i.a		PROJEKAT: IDEJNO REŠENJE - IDR -
Broj licence IKS	300 E032 06		
	Format papira		CRTEŽ: Dvorišna fasada
DATUM	ZNAK	FAZA	Br.objekta: 165 / Br.teh.dnevnika: 01/01-20 IDR / Razmera: 1:150 / List: 1.7.19
01.2020	A		

INŽENJERSKA KOMORA SRBIJE
Владимир Д. Ђорђевић
дипл. инж. арх.
300 E032 06
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

Dvorišna fasada
Ulaz 2

Dvorišna fasada
Ulaz 1

ULAZ 2



ULAZ 1



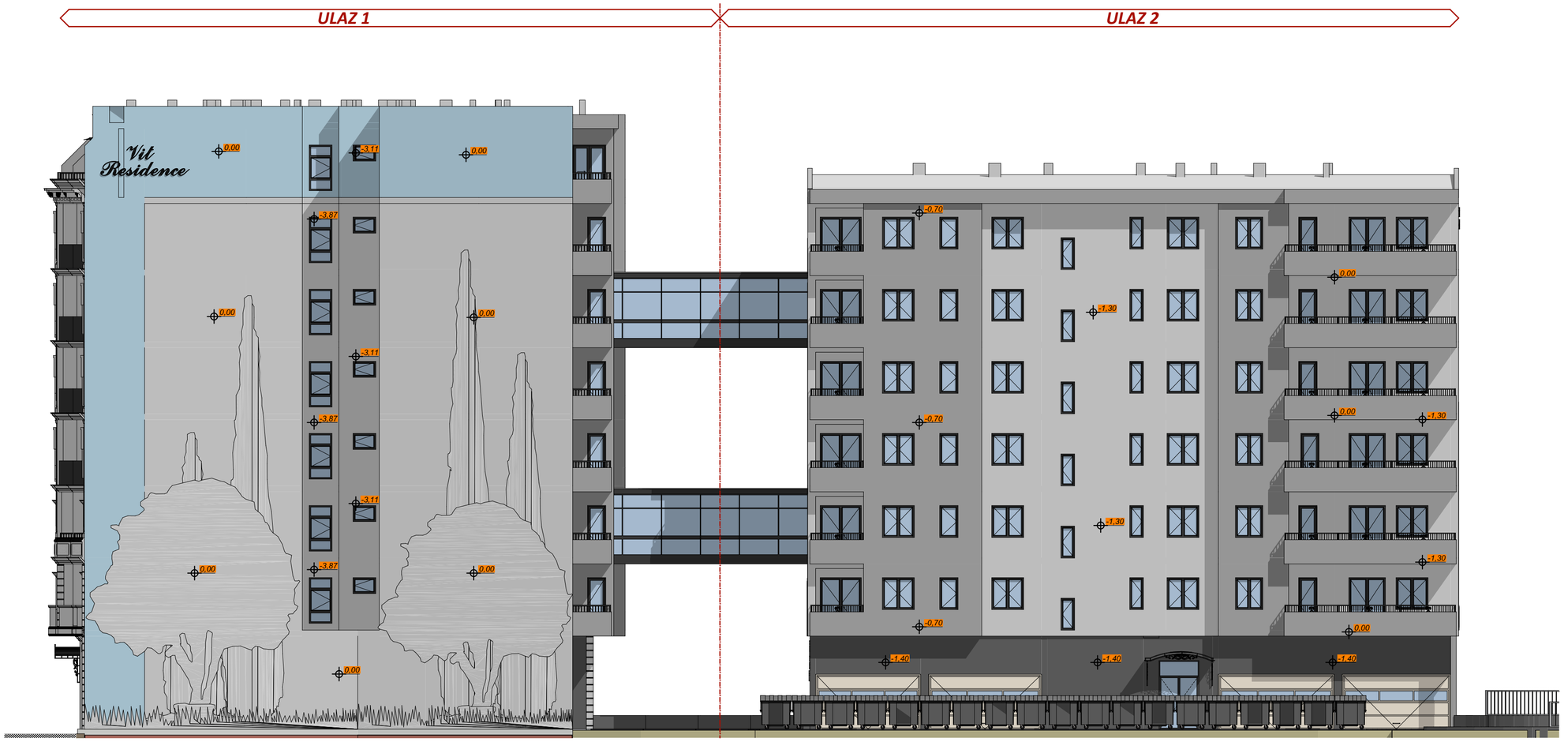
NAPOMENA:
Površina gradevinskih
elemenata koji prelaze
gradevinsku liniju iznosi 0.00%

NAPOMENA:
Površina gradevinskih
elemenata koji prelaze
gradevinsku liniju iznosi 0.00%

Dvorišna fasada R 1:150
Ulaz 1

ARCHI HOUSE ul. Vojvode R. Putnika 27 Pančevo			INVESTITOR: **"VIT INVEST" D.O.O.** Ul. Petra Preradovića br.29 Pančevo
Radio	Ime i prezime	Potpis	OBJEKAT: **STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT** **Ulaz 1: Po+P+6+Ps i Ulaz 2 Po+P+6**
Odgovorni projektant	Vladimir Đorđević d.i.a		PROJEKAT: IDEJNO REŠENJE **- IDR -**
Broj licence IKS	300 E032 06		CRTEŽ: Dvorišna fasada-Ulaz 1
	Format papira		
DATUM	ZNAK	FAZA	Br.objekta: 165 / Br.teh.dnevnika: 01/01-20 IDR / Razmera: 1:150 / List: 1.7.20
01.2020	**A**		

Inženjerska komora Srbije
Vladimir Đ. Đorđević
dipl. inž. arh.
300 E032 06
Odgovorni projektant



NAPOMENA:
Površina gradevinskih elemenata koji prelaze gradevinsku liniju iznosi 0.00%

NAPOMENA:
Površina gradevinskih elemenata koji prelaze gradevinsku liniju iznosi 0.00%

INŽENJERSKA KOMORA SRBIJE
Vladimir Đ. Đorđević
dipl. inž. arh. 300 E032 06
ODGOVORNI PROJEKTANT

Bočna fasada R 1:150

ARCHI HOUSE ul. Vojvode R. Putnika 27 Pančevo			INVESTITOR: **"VIT INVEST" D.O.O.** Ul. Petra Preradovića br.29 Pančevo
Radio	Ime i prezime	Potpis	OBJEKAT: **STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT Ulaz 1: Po+P+6+Ps i Ulaz 2 Po+P+6**
Odgovorni projektant	Vladimir Đorđević d.i.a		PROJEKAT: IDEJNO REŠENJE **- IDR -**
Broj licence IKS	300 E032 06		
			CRTEŽ: Bočna fasada
	Format papira		

DATUM		ZNAK	FAZA	Br.objekta:	Br.teh.dnevnika:	Razmera:	List:
01.2020		A		165	01/01-20 IDR	1:150	1.7.21