ПИСАРНИЦА ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА ПАНЧЕВА

31 JAN 2020				
Орг. јединица	Број	Прилог	Вредност	
IV-12				

ЈКП „ СТАРЧЕВАЦ“
СТЗАРЧЕВО
ТРГ НЕОЛИТА1
ПИБ: 101861791
МБ. 08587078
Ш. Д. 8130
ДАТУМ: 31.01.2020
БРОЈ: 12/2020

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна покрајина Војводина
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
Секретаријат за финансије

ПРЕДМЕТ: Ценовник комуналних услуга ЈКП „Старчевац“ Старчево

Надзорни Одбор предузећа приликом доношења Ценовника комуналних услуга ,руководио се тиме да се указала потреба за увођењем цена за неке услуге за које до сада nисмо имали усвојен ценовник од стране оснивача града Панчева, а то су пре свега цене за Одржавање јавних и зелених површина , затим пијачне услуге и неке додатне услуге у оквиру погребних услуга.

Прилог: Одлука Надзорног Одбора о усвајању предложеног ценовника
Предложени ценовник нових услуга ЈКП „ Старчевац“ Старчево
Са образложењем предложеног ценовника

С`поштовањем

ЈКП „Старчевац“ Старчево

Директор Милан Бачујков

НАДЗОРНИ ОДБОР
ЈКП „ Старчевац“ Старчево
Трг Неолита 1
Старчево 26232
МБ 08587078
ПИБ 101861791
Број : 04/2020
Датум: 30.01.2020

На основу чл. 41 Статута Јавно комуналног предузећа „ Старчевац“ Старчево (Сл.лист града Панчева , бр. 30/14), и члана 22 Закона о Јавним предузећима (Сл. Гласник РС, бр. 15/2016) Надзорни Одбор ЈКП „Старчевац“ Старчево на седници одржаној 30.01.2020 донео је следећу

О Д Л У К А

Да се усваја Ценовник комуналних услуга ЈКП „Старчевац“ Старчево и Упућује се оснивачу граду Панчево на давање сагласности.

Надзорни Одбор ЈКП „Старчевац“ Старчево

Председник Н. О. Мића Јаковљевић

НАДЗОРНИ ОДБОР
ЈКП „ СТАРЧЕВАЦ“ СТАРЧЕВО
Трг Неолита 1
Старчево 26232
МБ. 08587078
ПИБ 101861791
Број: 12/2020
Датум : 30.01.2020

На основу члана 41 Статута Јавно комуналног предузећа „ Старчевац“ Старчево (Службени лист града Панчева“ , број 30/14) , чл. 22 Закона о Јавним предузећима (Сл. ГласникРС бр. 15/2016)

Надзорни Одбор ЈКП „ Старчевац“ Старчево на редовној седници одржаној 30.01.2020 године доноси Ценовник комуналних услуга и упућује оснивачу граду Панчево на давање сагласности.

ЦЕНОВНИК КОМУНАЛНИХ УСЛУГА

Ред бр.	Назив услуге	Стар цена без ПДВ у динарима	Стар цена са ПДВ у динарима	Нова цена без ПДВ у динарима	Нова цена са ПДВ у динарима	Проценат повећ у динарима
	Услуга сакупљање и прерада отпадне воде	**Стар цена без пдв**	**Стара цена са пдв20%**	**Нова цена без пдв**	**Нова цена са пдв 20%**	
1	Увођење новог прикључка на мрежу	53.530,00	64.236,00			
	Услуга сакупљање и прерада отпадне воде	**Стар цена без пдв**	**стара цена са ПДВ 10%**	**Нова цена без ПДВ**	**Нова цена са ПДВ 10%**	
2.	Цена отпадне воде за правна лица	85,80	94,38			
3.	Цена отпадне воде за физичка лица	43,34	47,67			

	Управљање гробљима и погребне услуге	**Стар цена без пдв у динарима**	**Стар цена са пдв 10% у динарима**	**Нова цена без пдв у динарима**	**Нова цена са пдв у динарима**	**Проценат повећања у динарима**
1	Накнада коришћења 1 гр. Места за 1 годину	267,91	294,70			
2.	Накн. За 1 гр. За 10 година	2.158,24	2.374,06			

3	Одржавање гр. Места за 1 год.	200,90	221,00			
4	Одржавање гробног места за 10 год.	1.339,60	1.473,55			
5.	Копање раке са сахрањивањем	3.349,00	3.683,90			
6.	Уклањање надгр. споменика	446,81	491,49			
7.	есхумација	6.623,63	7.286,00			
8.	Уклањање и депоновање цвећа и венаца	148,79	163,66			
9	Коришћење капеле	1.107,68	1.218,44			
10.	Коришћење хладњаче по дану	1.049,73	1.154,70			
11-	Коришћење колица	684,60	753,06			

Остали радови у оквиру погребних услуга		Стара цена без ПДВ у динарима	Стар цена са ПДВ у динарима	Нова цена без пдв у динарима	Нова цена са пдв 20% у динарима	Проценат повећања у динарима
1.	Одобравање радова на изради гробница у старом делу гробља			5.833,33	7.000,00	
2	Одобрење за постављање споменика			1.667,00	2.000,00	
3	Бетонирање опсега за 1 гр, место			11.000,00	13.200,00	
4.	Бетонирање опсега за 2 гр. места			16.137,00	19.365,00	
5.	Бетонирање опсега за 3 гр. места			21.797,00	26.156,00	
6.	Готове гробнице			207.166,00	248.600,00	

Остали радови у оквиру погребне делатности су нова услуга
Цене су формиране на основу испитивања тржишта у окружењу:

Врста услуге	**БНС**	**ОМОЉИЦА**	**БАН: БРЕСТОВАЦ**
1.Одоравање радова на изради гробнице	**7.000,00**		
2. одобрење за постављање споменика	**2.500,00**	**1.200,00**	**305,68**
3. Бетонирање опсега за			

1 гр. Место	**15.000,00**	**12.000,00**	**12.000,00**
4. Бетонирање опсега за 2 гр. Места	**25.000,00**	**17.000,00**	**17.000,00**
5. Бетонирање опсега за 3 гр. Места		**23.000,00**	**23.000,00**

	БНС	ЈКП „Зеленило“ Пво	Комунално БГД
Готове гробнице	**110.000,00**	**403.000,00**	**800.000,00**

Пијачне услуге		Стара цена без пдв у динарима	Стар ацена са пдв у динарима	Нова цена без ПДВ у динарима	Нова цена са ПДВ 20% у динарима	Проценат повећања
1	Дневна пијачарина за продају више робе			83,33	100,00	
2	Дневна пијачарина за продају мање робе			41,67	50,00	
3	Дневна пијачарина за продају из ауто приколице			125,00	150,00	
4	Дневна пијачарина за продају из тракторске приколице			208,33	250,00	
5	Дневна пијачарина за продају из камиона			250,00	300,00	
6	Месечни закуп тезге			416,67	500,00	
7.	Годишњи закуп тезге			3.000,00	3.600,00	

Цене пијачних услуга су нова услуга и њихова цена је формирана на основу испитивања тржишта у окружењу:

Пијачне услуге	**БНС**	**ОМОЉИЦА**	**БАН. БРЕСТОВАЦ**
1. Закуп тезге за више Робе	**100,00**	**80,00**	**80,00**
2. закуп тезге за мање робе	**50,00**	**80,00**	**80,00**
3. продаја из ауто Приколице	**70,00**	**150,00**	**61,01**
4. Продаја из тракторске Приколице	**100,00**	**250,00**	**250,00**
5. Продаја из камиона	**270,00**	**350,00**	**350,00**
6. Месечни закуп тезге	**500,00**	**500,00**	**500,00**
7. Годишњи закуп тезге	**5.000,00**	**-**	**-**

Пијачне услуге за ванредне манифестације - вашар		Стара цена без пдв у динарима	Стар цена са пдв у динарима	Нова цена без пдв у динарима	Нова цена са пдв 20% у динарима	
1.	Закуп тезге по м2			296,64	350,00	
2.	За приколице и сл. Објек. Брзе хране			4.237,29	5.000,00	
3.	За мини рингишпиле, вртешке и сл. објекте			5.932,20	7.000,00	

4.	За аутодроме и сл. Објекте			30.000,00	36.000,00	
5.	Закуп пијачног простора за велики рингишпил и сл објекте			10.000,00	12.000,00	
6.	Мини апарати (кокице, Стаклена вуна и сл.			833,33	1.000,00	
7.	За осталу продају простор по м дужном			83,33	100,00	

Ванредне пијачне услуге су нова услуга у нашем ценовнику и цене смо формирали на основу испитивања тржишта у окружењу:

Ванредне пијачне услуге за манифестације- вашар **ТЕМЕРИН**

1. закуп тезге по м 2 **700,00**
2. За приколицу и сл. Објекте брзе хране **10.000,00**
3. за мини рингишпил и сл. Објекте **10.000,00**
4. За Велике рингишпиле **17.000,00**
5. За аутодроме и сл. Објекте **50.000,00**
6. за миниапарате **1.500,00**
7. закуп простора по м дужном **1.000,00**

	Услуга коришћења механизације	Цена без ПДВ у динарима	Цена са ПДВ 10% у динарима	Цена без ПДВ у динарима	Цена са ПДВ 20% у динарима	
1.	Рад трактора са приколицом по сату	1.833,33	2.016,67	1.833,33	2.200,00	
2.	Рад камиона преко 3 т по сату	3.000,00	3.300,00	3.000,00	3.600,00	
3.	Рад радне машине УЛТ по сату	5.000,00	5.500,00	5.000,00	6.000,00	

Услуге коришћења механизације су нова услуга у нашем ценовнику и њихове цене смо формирали на основу испитивања тржишта у окружењу:

Назив услуге	**БНС**	**ЈКП „Зеленило Панчево**	
1. Рад трактора са приколицом	**3.500,00 ПДВ 20%**	**1.600,80 пдв 20%**	**1.467,40 ПДВ 10%**
2. Рад камиона преко 3т		**3.990,00 пдв 20%**	**3.657,50 пдв 10%**
3. Рад радне Машине	**5.000,00 пдв 20%**	**6.191,00 пдв 20%**	**5.681,50 пдв 10%**

Услуга одржавања јавних и зелених површина

	Назив услуге	Цена без ПДВ у динарима	Цена са ПДВ 10% у динарима	Цена без ПДВ у динарима	Цена са ПДВ 20% у динарима	проценат
1.	Ручно кошење траве по м2	5,10	5,60	5,10	6,12	
2.	Машинско кошење траве по м2	3,45	3,80	3,45	4,14	

3.	Сеча стабла по комаду	5.851,00	6.436,00	5.851,00	7.021,20	
4.	Сеча грања због ометања ел. инсталација по сату	2.884,54	3.173,00	2.884,54	3.461,45	
5.	Сеча сувог грања по сату	1.454,36	1.599,80	1.454,36	1.745,23	
6.	Чишћење и сакупљање отпада са јавних по површина по м2	0,50	0,55			

Одржавање и чишћење јавних и зелених површина је нова услуга и цене смо формирали на основу испитивања тржишта у окружењу:

Врста услуге:	**БНС**	**ЈКП „Зеленило ПВО**	**Београд**	**Инђија**
1. Ручно кошење по м2	**7,50 са пдв 20%**			**3,34**
2. Машинско кошење По м2	**4,50 са пдв 20%**	**4,07**		**2,64**
3. Сеча стабала по Ком	**1.000,00 по сату**		**6.436,00**	
4. Сеча грана због Ометања ел .инст			**3.172,99**	
5. Сеча сувог грања по сату		**1.684,00**	**1.599,80**	

	БНС	**Зеленило ПВо**	**Ковин**	**Инђија**	**Срем Митров.**
6, Чишћење и сакупљање смећа	**50,00 такса**	**2,10**	**1,34**	**0,55**	**0,54**

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ УЗ ДАТИ ЦЕНОВНИК

Надзорни одбор ЈКП „ Старчевца „ Старчево је донео Одлуку о увођењу нових услуга на основу Закона о комуналној делатности („Сл. Гласник РС“ , бр. 88/2011,104/2016 и 95/2018) , и указане потребе за пружањем наведених услуга нашим корисницима, како бисмо имали јасно одређене и прецизне ценовнике који су одобрени од стране оснивача, а врсте услуга смо прилагођавали нашим потребама. Ценовник смо формирали у складу са Законом о комуналним делатностима .
То су пре свега цене пијачних услуга које нисмо имали до сада из разлога што је код нас пијачна продаја јако слабо заступљена. А други разлог је што је пијачни простор био у фази реконструкције што је завршено, тако дасмо добили лепо уређен и опремљен пијац па сматрамо да ће се сада поправити стање што се тиче продаје и коришћења те врсте услуге.

-Што се тиче **осталих услуга у оквиру погребне делатности** сматрамо да се указала потреба да нашим корисницима пружимо и друге услуге осим оних везаних за сахрањивање и закупе . Планом и програмом пословања предузећа предвидели смо их у 2020 години и приходе по том основу ,а по Одлуци о сахрањивањуи гробљима („Сл. Лист града Панчево 23/18“, чланови 5 и 10) формирамо цене које су наведене у табели Остали радови у оквиру одржавања гробних места. Собзиром да сад имамо део који се проширује у могућности смо да градимо гробнице које ћемо понудити заинтересаваним грађанима, такође у оквиру већ поменуте делатности .

Механизацију до сад нисмо користили како бисмо пружали услуге те врсте већ нам је служила искључиво за обављање наше делатности за коју смо основани и нисмо посебно наплаћивали те услуге, што сад увођењем те нове услуге желимо да променимо .

- Одржавање зелених површина предвиђено је као делатност ЈКП „Старчевац“ Статутом , а јасније одређено Планом и програмом пословања предузећа. На основу Одлуке о зеленим површинама на територији града Панчева („Сл. Лист град Панчева број 23/18“ члан 4.) , неопходно је допунити ценовник услуга које пружа предузеће са горе у табели наведеним услугама **Одржавање јавних и зелених површина .**
- Цене поменуте услуге обрачунаваће се по м2 покошене површине .
- Што се тиче орезивања грања и сувог грања обрачунаваће се по сату рада радника на тим пословима, а сеча стабала по комаду. За сакупљање отпада и лишћа као и исеченог дрвеног материјала примениће се цена рада наше механизације по сату.
- **Одржавање јавних површина – чишћење и сакупљање отпада са јавних површина** такође је предвиђено као делатност ЈКП „Старчевца“ планом и програмом пословања предузећа а на основу Закона о комуналној делатности („Сл. Гласник РС“ 88/2011, 104/2016,и 95/2018) по члану 2. тачка 11 и члану3 тачка 11.
- Што се тиче основа за одређивање цена наших новоуведених услуга руководили смо се испитивањем тржишта у нашем ближем окружењу (остала сеоска комунална предузећа у оквиру града Панчево) а где то није било могуће , у ужем и ширем окружењу зависно од тога ко има најсличнију услугу која нам је потребна за упоређивање.

Надзорни Одбор ЈКП „Старчевац“ Старчево

Председник Н.О. Мића Јаковљевић