



- ЛЕГЕНДА**
- ознака и граница блока
 - ознака зона
- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ**
- саобраћајне површине са зеленим површинама у појасу саобраћајница
 - ПЛОВ - пост. преник.отпад. вода Старчево
 - ПССК - пумпна станица фекалне канализације
 - ПССА - пумпна станица атмосферске канализације
 - ДТС - дистрибутивна трансформаторска станица
- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ**
- ПРИВРЕДНЕ ДЕЛАТНОСТИ**
- производне :**
- зона логистичко - технолошког парка
 - зона мале привреде и производног занатства
 - зона мултифункционалних садржаја
 - мултифункционална зона за будући развој (друга фаза)
- услугне :**
- зона управног сервисног центра са пословним инкубатром
 - зона робно - транспортног центра ("Нике - рак" терминал и пратећи садржаји)
 - зона за паркинг и снабдевање горивом камиона
 - зона за комуналне потребе (ТС,МРС,ЦС...) са могућношћу јавног коришћења
- остало :**
- зона намене осталих делатности (В1) у инфраструктурном коридору далековода (зона ограничене градње - складишта, стакленици ...)
 - зона намене осталих делатности из окружења(С,Д,Е,Ф,Н) у инфраструктурном коридору новог далековода 220КВ (ограничена градња до П - по посебним условима)
 - зона намене основне делатности суседног подручја (G) у инфраструктурном коридору новог далековода 220КВ (ограничена градња до П - по посебним условима)
- ЗАШТИТА**
- заштитни зелени појас
- оса постојећег далековода 220kV бр.253/2 - увођење у ТС НИС
- ознака стубова постојећег далековода 220kV и површина од 1,0 ара коју заузима стуб
- део постојећег далековода 220kV који се укида
- зона заштите постојећег DV220kV од 30 м од осе далековода
- за сваку градњу у зони од 50 м од осе далековода потребно је прибавити услове власника далековода (EMC АД)
- планирани далековод 220kV - објекат јавне намене
- зона заштите планираног DV220kV је 30м са обе стране далековода од крајњег фазног проводника
- ознака стубова далековода 220kV и површина од 1,0 ара коју заузима стуб
- прикључак на командну зграду постројења
- Напомена: тачан положај стубова далековода биће дефинисан техничком документацијом и актима неопходним за изградњу

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "GREEN FIELD 1" ЕКО-ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА јужно од Петрохемије У ПАНЧЕВУ

Планирана намена простора јавних објеката,поделом на зоне/целине и смернице за спровођење плана

- ЛЕГЕНДА**
- граница обухвата измене плана-интервенције
 - граница обухвата основног плана
 - граница ГП-а Панчево
 - тачке границе обухвата измене плана -интервенције

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА СТУБОВА ДАЛЕКОВОДА 220kV бр.253/2 ТС ХИП 2 - ТС Панчево 2 увођење у ТС НИС

Правац ТС ХИП 2			Правац ТС ПАНЧЕВО 2		
бр. тачке	Y (m)	X (m)	бр. тачке	Y (m)	X (m)
2/1у	7 475 507.36	4 964 781.44	4/1у	7 475 517.46	4 964 766.52
2/2у	7 475 394.54	4 964 891.49	4/2у	7 475 404.41	4 964 671.63
2/3у	7 475 243.97	4 964 589.36	4/3у	7 475 256.34	4 964 571.16
2/4у	7 475 103.29	4 964 496.92	4/4у	7 475 113.02	4 964 473.91
2/5у	7 474 954.38	4 964 392.85	4/5у	7 474 964.10	4 964 372.86
2/6у	7 474 744.80	4 964 326.00	4/6у	7 474 750.87	4 964 304.84
2/7у	7 474 532.18	4 964 258.15	4/7у	7 474 537.55	4 964 236.77
2/8у	7 474 396.89	4 964 308.37	4/8у	7 474 437.84	4 964 137.97

КООРДИНАТЕ ОСОВИНСКИХ ТАЧАКА САОБРАЋАЈНИЦА

бр. тачке	Y (m)	X (m)
ГФ43=ккк	7 475 109.43	4 965 078.75
ГФ44	7 475 116.50	4 965 044.21
ГФ45	7 475 118.75	4 965 033.19
ГФ46	7 475 132.15	4 965 042.26
ГФ47	7 475 229.49	4 964 941.59
ГФ48	7 475 480.47	4 964 682.03
ГФ49	7 475 509.48	4 964 699.42
ГФ50	7 475 510.60	4 964 698.21
ГФ51	7 475 573.75	4 964 629.92
ГФ52	7 475 756.54	4 964 434.22
ГФ53	7 475 789.10	4 964 394.87
ГФ54	7 475 341.56	4 964 598.77
ГФ55	7 475 244.63	4 964 533.06
ГФ56	7 474 975.98	4 964 350.90
ГФ57	7 474 865.32	4 964 315.62
ГФ58=пкк	7 474 477.98	4 964 192.05
ГФ59=Т	7 474 452.93	4 964 184.05
ГФ60=ккк	7 474 426.87	4 964 190.54
ГФ61	7 474 089.23	4 964 135.03
ГФ70	7 474 055.92	4 964 591.95
ГФ71	7 474 850.32	4 965 016.66
ГФ72	7 474 852.15	4 964 931.46
ГФ73	7 474 857.84	4 964 865.08
ГФ74	7 475 393.42	4 964 314.08
ГФ75	7 474 972.20	4 964 934.02
ГФ76	7 475 079.30	4 965 006.50
ГФ77	7 475 065.43	4 965 036.04

КООРДИНАТЕ ГРАНИЧНИХ ТАЧАКА ОБУХВАТА ИЗМЕНЕ ПЛАНА - ИНТЕРВЕНЦИЈЕ

бр. тачке	Y (m)	X (m)
Г1	7 474 911.697	4 965 230.420
Г2	7 474 911.984	4 965 143.798
Г3	7 474 955.810	4 964 944.838
Г4	7 474 999.635	4 964 745.878
Г5	7 475 004.732	4 964 507.572
Г6	7 475 082.393	4 964 393.395
Г7	7 475 155.878	4 964 285.099
Г8	7 474 970.41	4 964 231.70
ГФ10	7 474 945.08	4 965 233.54
ГФ11	7 475 016.14	4 965 230.91
ГФ12	7 475 065.28	4 965 258.07
ГФ13	7 475 725.90	4 964 480.46
ГФ14	7 475 483.97	4 964 324.59

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА СТУБОВА ДАЛЕКОВОДА од далековод 220kV ГРП ТЕ-10 Панчево - ТС НИС

ОЗНАКА УГАСНЕ ТАЧКЕ	Y (m)	X (m)
УСн1	7 475 385	4 964 710
УСн2	7 475 329	4 964 739
ЗН	7 475 218	4 964 861
УСн3	7 475 106	4 964 967
УСн4	7 475 083	4 965 069
Зграда ПРП	7 475 162	4 965 132

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА СТУБОВА ДАЛЕКОВОДА од далековод 220kV ГРП ТЕ-10 Панчево - ТС ХИП 2

ОЗНАКА УГАСНЕ ТАЧКЕ	Y (m)	X (m)
УСх1	7 475 336	4 964 653
УСх2	7 475 333	4 964 705
ЗХ	7 475 216	4 964 833
УСх3	7 475 081	4 964 980
УСх4	7 475 075	4 965 083
Зграда ПРП	7 475 156	4 965 140

	Назив плана: ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "GREEN FIELD 1" ЕКО-ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА У ПАНЧЕВУ	Број: 05-12/2019
	Фаза израде плана: ПЛАН	Знак:
Одговорни урбаниста: Оливера Радловић	Пројекат: Назив цртежа: ПЛАНИРАНА ДЕТАЉНА НАМЕНА СА ЛОКАЦИЈАМА ЈАВНИХ ОБЈЕКТАТА, ПОДЕЛОМ НА ЗОНЕ/ЦЕЛИНЕ И СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА СА ИЗМЕНАМА	Датум изrade: 05.12.2019
Техничка обрада: Гордана Коцић	Размер: 1 : 2 500	Број цртежа: 4а