



- ЛЕГЕНДА**
- граница блока
 - граница зона
 - ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ**
 - саобраћајне површине са зеленим површинама у појасу саобраћајница
 - ППОБ - пост. пречишћ. вода Старчево
 - ПСЖК - путна станица локалне канализације
 - ПСАК - путна станица атмосферске канализације
 - ДТС - дистрибутивна транс. станица
 - ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ**
 - ПРИВРЕДНЕ ДЕЛАТНОСТИ**
 - производне :**
 - зона логистичко - технолошког парка
 - постојећа - стамбено пословна планирана - зона мале привреде и производно занатство
 - зона мултифункционалних садржаја
 - мултифункционална зона за будући развој (друга фаза)
 - услугне :**
 - зона управног сервисног центра са пословним инкубатром
 - зона робно - транспортног центра ("Нике - рак" терминал и пратећи садржаји)
 - зона за паркинг и снабдевање горивом камиона
 - зона за комуналне потребе (ТС, МРС, ЦС...) са могућношћу јавног коришћења
 - остало :**
 - зона намене осталих делатности (В1) у инфраструктурном коридору далековод (зона ограничене градње - складишта, стакленици...)
 - зона намене осталих делатности из околности (С, Д, Е, Ф, Н) у инфраструктурном коридору новог далековода 220кВ (ограничена градња до П1 - по посебним условима)
 - зона намене основне делатности суседног подручја (Г) у инфраструктурном коридору новог далековода 220кВ (ограничена градња до П1 - по посебним условима)
 - ЗАШТИТА**
 - заштитни зелени појас

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "GREEN FIELD 1" ЕКО-ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА јужно од Петрохемије У ПАНЧЕВУ

**Извод из важећег плана
Планирана намена простора
јавних објеката, поделом на зоне/целине
и смернице за спровођење плана**

- ЛЕГЕНДА**
- граница обухвата измене плана-интервенције
 - граница обухвата основног плана
 - граница ГП-а Панчево
 - Г1-Г8 и Г10-Г14 тачке границе обухвата измене плана - интервенције
 - постојећи далековод 220кV са којег се врши увођење у ТС НИС
 - оса новог далековода 220кV бр.253/2 - увођење у ТС НИС
 - ознака стубова далековода 220кV и површина од 1,0 ара коју заузима стуб
 - део постојећег далековода 220кV који се укида
 - зона заштите DV220кV од 30 м за сваку градњу у зони од 50 м од осе далековода потребна је сагласност Електро Мреже Србије (ЕМС)

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА СТУБОВА ДАЛЕКОВОДА 220кV бр.253/2 ТС ХИП 2 - ТС Панчево 2 увођење у ТС НИС					
Правац ТС ХИП 2		Правац ТС ПАНЧЕВО 2			
бр.тачке	Y (m)	X (m)	бр.тачке	X (m)	
2/1у	7 475 507.36	4 964 781.44	4/1у	7 475 517.46	4 964 766.52
2/2у	7 475 394.54	4 964 691.49	4/2у	7 475 404.41	4 964 671.63
2/3у	7 475 243.97	4 964 589.38	4/3у	7 475 256.34	4 964 571.16
2/4у	7 475 103.29	4 964 496.92	4/4у	7 475 113.02	4 964 473.91
2/5у	7 474 954.38	4 964 392.85	4/5у	7 474 964.10	4 964 372.86
2/6у	7 474 744.80	4 964 326.00	4/6у	7 474 750.87	4 964 304.84
2/7у	7 474 532.18	4 964 258.15	4/7у	7 474 537.55	4 964 236.77
2/8у	7 474 396.89	4 964 308.37	4/8у	7 474 437.84	4 964 137.97

КООРДИНАТЕ ОСОВИНСКИХ ТАЧАКА САОБРАЋАЈНИЦА					
бр.тачке	Y (m)	X (m)	бр.тачке	X (m)	
ГФ43=ПКК	7 475 109.43	4 965 078.75	ГФ61	7 474 089.23	4 964 135.03
ГФ44	7 475 116.50	4 965 044.21	ГФ70	7 474 055.92	4 964 591.95
ГФ45	7 475 118.75	4 965 033.19	ГФ71	7 474 850.32	4 965 016.66
ГФ46	7 475 132.15	4 965 042.26	ГФ72	7 474 852.15	4 964 931.46
ГФ47	7 475 229.49	4 964 941.59	ГФ73	7 474 857.84	4 964 965.08
ГФ48	7 475 480.47	4 964 882.03	ГФ74	7 475 993.42	4 964 314.08
ГФ49	7 475 509.48	4 964 899.42	ГФ75	7 474 972.20	4 964 934.02
ГФ50	7 475 510.60	4 964 698.21	ГФ76	7 475 079.30	4 965 006.50
ГФ51	7 475 573.75	4 964 629.92	ГФ77	7 475 065.43	4 965 036.04
ГФ52	7 475 756.54	4 964 434.22			
ГФ53	7 475 789.10	4 964 394.87			
ГФ54	7 475 341.56	4 964 598.77			
ГФ55	7 475 244.63	4 964 533.06			
ГФ56	7 474 975.88	4 964 350.90			
ГФ57	7 474 965.32	4 964 315.62			
ГФ58=ПКК	7 474 477.98	4 964 192.05			
ГФ59=Т	7 474 452.93	4 964 184.05			
ГФ60=ПКК	7 474 426.87	4 964 180.54			

КООРДИНАТЕ ГРАНИЧНИХ ТАЧАКА ОБУХВАТА ИЗМЕНЕ ПЛАНА - ИНТЕРВЕНЦИЈЕ					
бр.тачке	Y (m)	X (m)	бр.тачке	X (m)	
Г1	7 474 911.697	4 965 230.429	Г11	7 475 016.14	4 965 230.91
Г2	7 474 981.984	4 965 143.798	Г12	7 475 065.28	4 965 258.07
Г3	7 474 955.810	4 964 944.838	Г13	7 475 725.90	4 964 480.46
Г4	7 474 999.635	4 964 745.878	Г14	7 475 483.97	4 964 324.59
Г5	7 475 004.732	4 964 507.572			
Г6	7 475 002.383	4 964 393.395			
Г7	7 475 155.878	4 964 285.099			
Г8	7 474 970.41	4 964 231.70			
ГФ10	7 474 945.08	4 965 233.54			



	Назив плана: ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЕКО-ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА У ПАНЧЕВУ	Број: 05-12/2019
	Одговорни урбаниста: Оливера Радуловић	Назив цртежа: ИЗВОД ИЗ ВАЖЕЋЕГ ПЛАНА ПЛАНИРАНА ДЕТАЉНА НАМЕНА СА ЛОКАЦИЈАМА ПОДЕЛОМ НА ЗОНЕ / ЦЕЛИНЕ И СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА
Техничка обрада: Гордана Коцић	Назив цртежа: ИЗВОД ИЗ ВАЖЕЋЕГ ПЛАНА ПЛАНИРАНА ДЕТАЉНА НАМЕНА СА ЛОКАЦИЈАМА ПОДЕЛОМ НА ЗОНЕ / ЦЕЛИНЕ И СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА	Број цртежа: 4
Техничка обрада: Гордана Коцић	Назив цртежа: ИЗВОД ИЗ ВАЖЕЋЕГ ПЛАНА ПЛАНИРАНА ДЕТАЉНА НАМЕНА СА ЛОКАЦИЈАМА ПОДЕЛОМ НА ЗОНЕ / ЦЕЛИНЕ И СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА	Број цртежа: 4