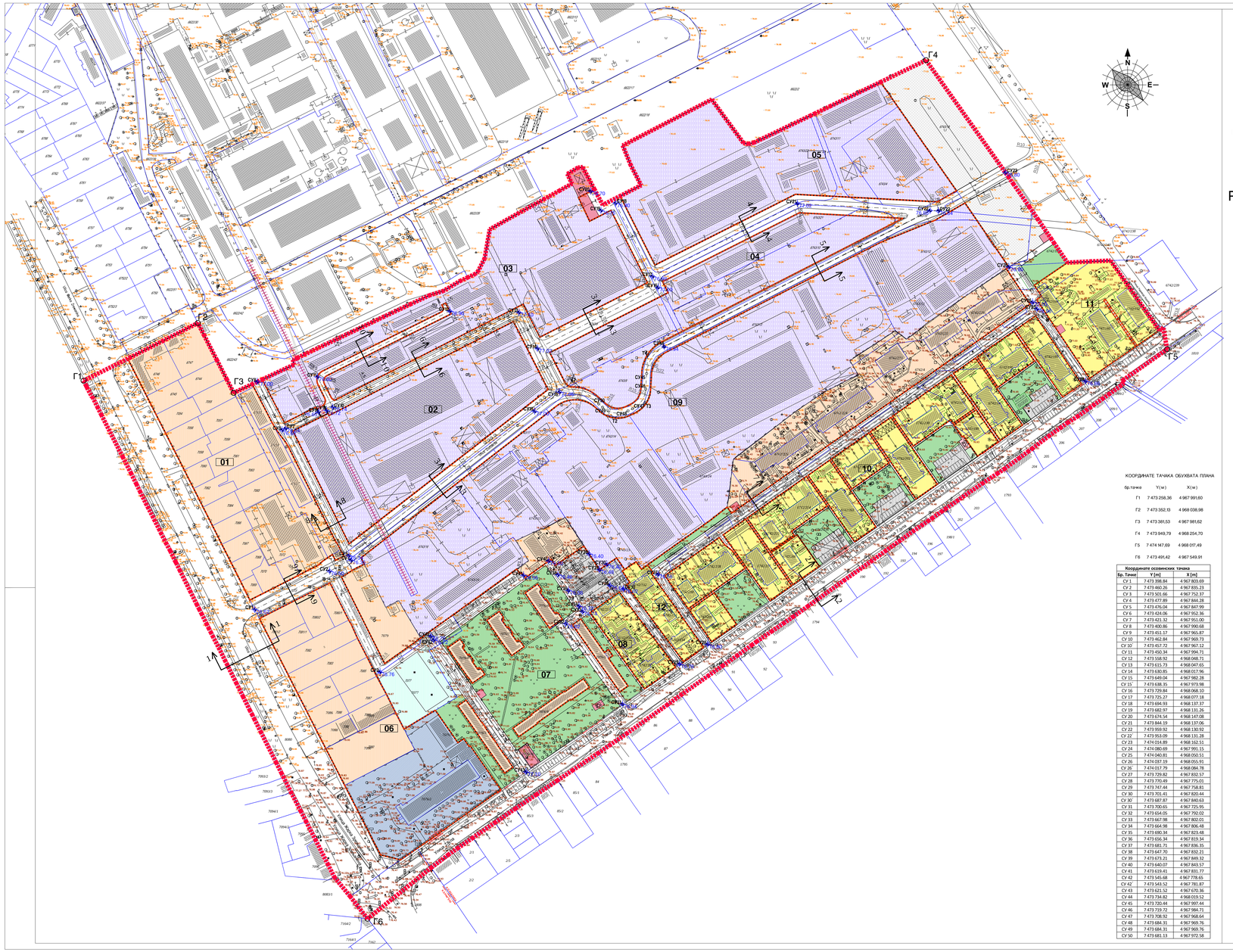

НАЦРТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОДРУЧЈЕ "СТАРА УТВА" У ПАЧЕВУ

Регулационо- нивелациони план са урбанистичким решењем саобраћајних и јавних површина

ЛЕГЕНДА

- граница обухвата плана П=30ха01а08м2
- граница катастарске општине
- Г1 - Г6 тачке обухвата плана
- СУ1- СУ50 осовинске тачке
- осовина саобраћајнице
- регулациона линија
- грађевинска линија
- 01 - 12 бројеви блокова
- 76.86 коте нивелације

ЗОНА ЈАВНИХ НАМЕНА

- Образовни комплекс
- Спортски терен
- Јавне блоковске површине
- Саобраћајне површине и паркинзи
- Паркинг
- Комунална зона

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ОБУХВАТА ПЛАНА

бр.тачке	Y(м)	X(м)
Г1	7 473 258,36	4 967 991,60
Г2	7 473 352,13	4 968 038,98
Г3	7 473 381,53	4 967 981,62
Г4	7 473 949,79	4 968 254,70
Г5	7 474 167,69	4 968 057,49
Г6	7 473 491,42	4 967 549,91

Координате осовинских тачака

Бр. Тачке	Y [m]	X [m]
СУ 1	7 473 398,84	4 967 803,69
СУ 2	7 473 460,26	4 967 835,23
СУ 3	7 473 501,66	4 967 752,37
СУ 4	7 473 477,89	4 967 844,28
СУ 5	7 473 476,04	4 967 847,99
СУ 6	7 473 424,06	4 967 952,36
СУ 7	7 473 421,32	4 967 951,00
СУ 8	7 473 400,86	4 967 990,68
СУ 9	7 473 451,17	4 967 965,87
СУ 10	7 473 462,84	4 967 969,73
СУ 10'	7 473 457,72	4 967 967,12
СУ 11	7 473 450,34	4 967 994,71
СУ 12	7 473 558,92	4 968 048,71
СУ 13	7 473 615,73	4 968 047,65
СУ 14	7 473 630,85	4 968 017,96
СУ 15	7 473 649,04	4 967 982,28
СУ 15'	7 473 638,35	4 967 973,98
СУ 16	7 473 729,84	4 968 068,10
СУ 17	7 473 725,27	4 968 077,18
СУ 18	7 473 694,93	4 968 137,37
СУ 19	7 473 682,97	4 968 131,26
СУ 20	7 473 674,54	4 968 147,08
СУ 21	7 473 844,19	4 968 137,06
СУ 22	7 473 959,92	4 968 130,92
СУ 22'	7 473 953,09	4 968 131,28
СУ 23	7 474 014,89	4 968 162,51
СУ 24	7 474 080,69	4 967 991,15
СУ 25	7 474 040,81	4 968 050,51
СУ 26	7 474 037,19	4 968 055,91
СУ 26'	7 474 017,79	4 968 084,78
СУ 27	7 473 729,82	4 967 832,57
СУ 28	7 473 770,49	4 967 775,01
СУ 29	7 473 747,44	4 967 758,81
СУ 30	7 473 701,41	4 967 820,44
СУ 30'	7 473 687,87	4 967 840,63
СУ 31	7 473 700,65	4 967 725,95
СУ 32	7 473 654,05	4 967 792,02
СУ 33	7 473 667,98	4 967 802,01
СУ 34	7 473 664,98	4 967 806,48
СУ 35	7 473 690,34	4 967 823,48
СУ 36	7 473 656,34	4 967 819,34
СУ 37	7 473 683,71	4 967 836,35
СУ 38	7 473 647,70	4 967 832,21
СУ 39	7 473 673,21	4 967 849,32
СУ 40	7 473 640,07	4 967 843,57
СУ 41	7 473 619,41	4 967 831,77
СУ 42	7 473 545,68	4 967 778,65
СУ 42'	7 473 543,52	4 967 781,87
СУ 43	7 473 621,52	4 967 670,36
СУ 44	7 473 734,82	4 968 019,52
СУ 45	7 473 720,46	4 967 997,44
СУ 46	7 473 719,72	4 967 984,71
СУ 47	7 473 708,52	4 967 968,64
СУ 48	7 473 684,31	4 967 969,76
СУ 49	7 473 684,31	4 967 969,76
СУ 50	7 473 683,13	4 967 972,58

Максимално дозвољена висина:

легенда	Максимално дозвољена висина (м) венац	Максимално дозвољена висина (м) слеме	орјентациони број етажа
	према технолошким потребама		П
	8.5	12.5	П+1+ПкПпМ
	11.5	15.5	П+2+ПкПпМ
	14.5	18.5	П+3+ПкПпМ
	максимална висина зависи од врсте технолошких захтева и од начина испуњења захтева у погледу технолошких захтевима и смерницама		
	постојећа спратност		П+1+ПкПпМ

Напомена 1:
Број етажа важи само као орјентациони параметар.

ПРИВРЕДНА ЗОНА

- Паркинг

	Врста плана: Детаљни регулациони план	Број: 5-1-0-2/20	
	Назив: "СТАРА УТВА"	Фаза:	
	Врста елабората:	Број:	
Одговорни урбанисти: Душанка Чорнијев	Потпис:	Назив: Цртеж:	
Носилац израде: Татјана Вукосављевић		Регулационо- нивелациони план са урбанистичким решењем саобраћајних и јавних површина	
Техничка обрада: Весна Пекић		Размера: 1 : 1 000	Број цртежа: 5