

На основу члана 6, ст. 5, 6. и 7, и члана 7а став 1. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/01, 42/02-СУС, 80/02, 80/02-др.закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13 и 68/14-др. закон) и члана 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Сл. лист града Панчева“ 25/15-пречишћен текст и 12/16), Скупштина града Панчева, на седници одржаној дана _____ године, донела је

ОДЛУКУ
О ПРОСЕЧНИМ ЦЕНАМА МЕТРА КВАДРАТНОГ ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ПО
ЗОНАМА У ПЕРИОДУ ЈАНУАР-СЕПТЕМБАР 2018. ГОДИНЕ

Члан 1.

Просечна цена метра квадратног на основу цена остварених у три и више промета одговарајућих непокретности у ПРВОЈ ЗОНИ у периоду од 01. јануара до 30. септембра 2018. године износи:

Непокретност	Износ
грађевинско земљиште	-
пољопривредно земљиште	-
шумско земљиште	-
станови	81.359,25
куће за становање	59.143,22
пословне зграде и др.(надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	61.972,25
гараже и гаражна места	33.175,54

Члан 2.

Просечна цена метра квадратног на основу цена остварених у три и више промета одговарајућих непокретности у ДРУГОЈ ЗОНИ у периоду од 01. јануара до 30. септембра 2018. године износи:

Непокретност	Износ
грађевинско земљиште	4.818,49
пољопривредно земљиште	-
шумско земљиште	-
станови	76.681,94
куће за становање	54.191,19
пословне зграде и др.(надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	54.773,31
гараже и гаражна места	24.820,00

Члан 3.

Просечна цена метра квадратног на основу цена остварених у три и више промета одговарајућих непокретности у ТРЕЋОЈ ЗОНИ у периоду од 01. јануара до 30. септембра 2018. године износи:

Непокретност	Износ
грађевинско земљиште	1.423,47
пољопривредно земљиште	-
шумско земљиште	-
станови	63.412,35
куће за становање	48.230,61
пословне зграде и др.(надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	44.373,44
гараже и гаражна места	-

Члан 4.

Просечна цена метра квадратног на основу цена остварених у три и више промета одговарајућих непокретности у ЧЕТВРТОЈ ЗОНИ у периоду од 01. јануара до 30. септембра 2018. године износи:

Непокретност	Износ
грађевинско земљиште	427,40
пољопривредно земљиште	100,51
шумско земљиште	-
станови	-
куће за становање	36.110,99
пословне зграде и др.(надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	30.225,19
гараже и гаражна места	-

Члан 5.

Просечна цена метра квадратног на основу цена остварених у три и више промета одговарајућих непокретности у ПЕТОЈ ЗОНИ у периоду од 01. јануара до 30. септембра 2018. године износи:

Непокретност	Износ
грађевинско земљиште	402,08
пољопривредно земљиште	88,37
шумско земљиште	-
станови	17.882,00
куће за становање	26.650,56
пословне зграде и др.(надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	19.804,92
гараже и гаражна места	-

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“, а примењиваће се од 1. јануара 2019. године.

Ову одлуку објавити на интернет страни www.pancevo.rs.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ:
Панчево,

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш