

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ У ЈАВНОЈ РАСПРАВИ О НАЦРТУ

Одлуке о димничарским услугама

ЈАВНА РАСПРАВА

Градска управа града Панчева огласила је Јавну расправу Нацрта одлуке о димничарским услугама.

Јавна расправа спроводи се у периоду од 25. до 31. јула 2018. године.

Нацртом одлуке прописују се услови и начин обављања димничарске услуге као комуналне делатности на територији града Панчева.

Позивају се представници заинтересовани грађани, пословна удружења, привредни субјекти, као и друга заинтересована лица да примедбе, предлоге и сугестије за време трајања расправе достављају на адресу Град Панчево, Градска управа, Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај, Трг Краља Петра I 2-4, непосредно на писарници Градске управе или електронским путем на адресу rasprava@pancevo.rs.

На основу чланова 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Сл.гл.РС” бр. 129/07,83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18), члана 2. тачка 13. и члана 3. тачка 13. Закона о комуналним делатностима („Сл.гл.РС” бр. 88/11 и 104/16), и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Сл. лист града Панчева” бр. 25/15-пречишћен текст и 12/16), Скупштина града Панчева на седници одржаној дана _____ 2018. године, донела је

ОДЛУКУ О ДИМНИЧАРСКИМ УСЛУГАМА

Члан 1.

Овом одлуком прописују се услови и начин обављања димничарске услуге као комуналне делатности на територији града Панчева.

Пружање димничарских услуга је комунална делатност индивидулане комуналне потрошње.

Члан 2.

Димничарска услуга се обавља у циљу обезбеђивања исправног функционисања димоводних и ложишних објеката и уређаја, вентилационих канала и уређаја, превентивне заштите живота и имовине од пожара, заштите животне средине, као и енергетске ефикасности.

Члан 3.

Димничарске услуге обухватају:

1. чишћење и контролу димоводних и ложних објеката и уређаја
2. чишћење вентилационих канала и уређаја
3. спаљивање чађи у димоводним и ложишним објектима и уређајима
4. димничарски преглед новоизграђених и дограђених димоводних и ложишних објеката и уређаја.

Под димоводним и ложишним објектима и уређајима сматрају се димњаци, димоводне цеви, димњаци и ложишта у стамбеним, односно пословним објектима, односно пословним просторима и индустријским и другим постројењима, као и њима сличних објекта и уређаја.

Члан 4.

Димничарске услуге из члана 3. ове одлуке обавља јавно комунално предузеће „Грејање“ за сопствене потребе.

Димничарске услуге из става 3. ове одлуке за потребе корисника димничарских услуга обавља предузеће, привредно друштво, предузетник или други привредни субјект који је регистрован за обављање ових услуга (у даљем тексту:предузеће).

Предузеће је дужно да обезбеди трајно и несметано обављање димничарских услуга, прописани обим и квалитет димничарских услуга и развој и унапређење квалитета и врста димничарских услуга.

Члан 5.

Корисник димничарске услуге је физичко или правно лице које је власник, односно корисник индивидуалног стамбеног објекта, власник, односно корисник стана у стамбеној згради, власник, односно корисник пословног простора и пословних објеката у којима се налазе димоводни објекти, ложишни објект, ложишни уређаји, вентилациони канали и уређаји (у даљем тексту: корисник).

Предузеће доноси годишњи програм обављања димничарских услуга (у даљем тексту: Програм) који садржи обим послова и динамику извршавања димничарских услуга и износ потребних средстава за реализацију програма.

Члан 6.

Димоводни и ложишни објекти и уређаји се обавезно чисте у следећим временским размацама:

1. два пута годишње у индивидуалним стамбеним објектима, стамбеним зградама, пословним објектима, односно просторима;

2. једном у три месеца у објектима где се врши масовно спремање хране (хотели, ресторани, кафане, пекаре, болнице, домови, индустрији прехрамбених производа и сл.).

Резервни димњаци и димњаци који се не користе стално, односно који нису прикључени на ложишни систем, контролишу се и чисте једном у три године.

Члан 7.

Чишћење вентилационих канала и уређаја врши се:

- у просторијама где се масовно припрема храна два пута годишње;

- у просторијама где се врши масовно окупљање људи (тржни центри и сл.) једном годишње;

- у свим осталим објектима једном годишње.

Члан 8.

Спаљивање чађи у димоводним објектима и уређајима, као и димничарска контрола исправности димоводних објеката и уређаја, врши се два пута годишње у објектима из члана 6. тачка 2. ове одлуке где се врши масовно спремање хране (хотели, ресторани, кафане, пекаре, болнице, домови, индустрији прехрамбених производа и сл.), а у свим осталим објектима из члана 6. тачке 1. ове одлуке, једном годишње.

При спаљивању чађи врши се генерално чишћење димоводних објеката и уређаја изношењем чађи, као и димничарска контрола.

Члан 9.

Димничарске услуге могу да се врше и у краћим временским размацама од оних прописаних члановима 6., 7. и 8. ове одлуке, ако корисник то затражи.

Члан 10.

Димничарски преглед новоизграђених и дограђених димоводних објеката и уређаја предузеће врши после завршене изградње стамбеног или пословног објекта, индустријским и другим постројењима, односно после завршених накандно изведених радова на димоводним објектима и уређајима.

Члан 11.

Предузеће је дужно да води евиденцију димоводних и ложишних објеката и уређаја и вентилационих канала и уређаја који се обавезно контролишу и чисте, а која садржи:

- улицу и кућни број објекта

- податке о кориснику (име и презиме кад је у питању физичко лице, односно назив правног лица)

- основни подаци о димоводном објекту, ложишном објекту и вентилационом каналу

- датум увођења у евиденцију

- датум чишћења и контроле.

Члан 12.

При вршењу димничарских услуга димничар мора имати димничарску легитимацију коју издаје овлашћено лице предузећа и дужан је да димничарску легитимацију покаже кориснику при пружању услуга.

О извршеној комуналној услузи димничар издаје потврду као писани доказ о извршеној услузи и гаранцији за извршену услугу.

Корисник је дужан да димничару омогући вршење димничарске услуге.

Члан 13.

Средства за обављање димничарске услуге обезбеђују се из цене комуналне услуге. Димничарске услуге врше се према ценовнику предузећа који доноси надлежни орган предузећа, у складу са законом.

Члан 14.

Предузеће је дужно да једном годишње спроведе поступак изјашњавања корисника о квалитету пружања услуга (у даљем тексту: Изјашњавање) у трајању од најмање 30 дана. Јавни позив за изјашњавање из става 1. овог члана, предузеће објављује у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници предузећа.

Изјашњавање се може организовати и електронским путем. Предузеће је дужно да у року од 15 дана од дана завршетка изјашњавања достави надлежном органу предузећа извештај о резултатима изјашњавања корисника о квалитету пружања комуналних услуга.

Уколико су резултати изјашњавања корисника комуналних услуга такви да већина корисника није задовољна пруженом комуналном услугом, надлежни орган предузећа саставља Мере за отклањање недостатака наведених у изјашњавању корисника. Надлежни орган предузећа доноси мере за отклањање наведених недостатака, са роком за предузимање мера ради отклањања недостатака, који не може бити дужи од 90 дана.

Члан 15.

Послове инспекцијског надзора над применом ове одлуке и других аката донетих на основу ове одлуке, врши надлежна организациона јединица Градске управе града Панчева за послове комуналне инспекције, осим ако поједини послови тог надзора нису посебним прописима стављени у надлежност другог органа.

Контролу примене ове одлуке и комунално-полицијске послове, у складу са Законом о комуналној полицији и другим прописима врши комунална полиција.

Члан 16.

Новчаном казном од 60.000 динара казниће се за прекршај предузеће ако:
димоводне и ложишне објекте и уређаје, као и вентилационе канале и уређаје не чисти у прописаним временским размацима прописаним члановима 6. и 7. ове одлуке;
не врши спаљивање чађи димоводне и ложишне објекте и уређаје, и не чисти вентилационе канале и уређаје у п временским размацима прописаним чланом 8. ове одлуке;
на захтев корисника услуге не изврши димничарску услугу у краћем временском размаку (члан 9. ове одлуке)
не изврши преглед новоизграђених и дограђених димоводних објеката и уређаја (члан 10. ове одлуке)

ако не води евиденцију из члана 11 ове одлуке.

ако димничар не изда потврду из члана 12. став 2. ове одлуке.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и одговорно лице у Предузећу, односно привредни субјекат новчаном казном од 10.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се предузетник, новчаном казном у износу од 30.000 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и физичко лице, новчаном казном у износу од 10.000 динара.

Члан 17.

Новчаном казном од 60.000 динара казниће се за прекршај правно лице, ако не омогући димничару вршење димничарских услуга.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и одговорно лице у предузећу новчаном казном од 10.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се предузетник, новчаном казном у износу од 30.000 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и физичко лице, новчаном казном у износу од 10.000 динара.

Члан 18.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ:
Панчево

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Тигран Киш