

VI МОДЕЛ УГОВОРА
УГОВОР О ВРШЕЊУ УСЛУГЕ ТЕХНИЧКОГ ПРЕГЛЕДА ИЗВЕДЕНИХ РАДОВА НА ИЗГРАДЊИ
САОБРАЋАЈНИХ ПОВРШИНА И ПАРТЕРНОМ УРЕЂЕЊУ ОКО КАПЕЛЕ У ГЛОГОЊУ

Закључен између:

1. Града Панчева

са седиштем у Панчеву, Трг краља Петра I бр. 2-4,
ПИБ:101049012, Матични број: 08331537,
Број рачуна: 840-104640-03, Управа за трезор,
кога заступа
(у даљем тексту: **Наручилац**)

и

2.
са седиштем у, улица,
ПИБ:....., Матични број:,
Број рачуна:, Назив банке:.....,
Телефон:.....Телефакс:
кога заступа.....
(у даљем тексту: **Извршилац**),

Остали (подизвођачи или чланови групе понуђача)

Основ уговора: Спроведен поступакбр. XI-13-404-59/2018
Датум одлуке о додели уговора: _____ године
Понуда изабраног понуђача број _____ од _____ године

ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 1.

Предмет овог уговора је набавка услуге технички преглед објекта - Техничког прегледа изведених радова на изградњи саобраћајних површина и партерном уређењу око капеле у Глогоњу у свему у складу са Техничком спецификацијом конкурсне документације Наручиоца и прихваћеном понудом Извршиоца број _____ од _____ године.

(**Напомена:** Члан 2. овог Уговора брише се у зависности од понуде Извршиоца)

Члан 2.

Наручилац се обавезује да Извршиоцу достави сву техничку документацију неопходну за вршење техничког прегледа а у складу са Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“ бр. 27/2015 и 29/2016);

УГОВОРЕНА ЦЕНА

Члан 3.

Уговорне стране су сагласне да укупна уговорена цена за технички преглед из члана 1 овог Уговора износи _____ динара, и словима (_____) без урачунатог пореза на додату вредност, односно _____ динара, и словима (_____) са урачунатим порезом на додату вредност, (попуњава Понуђач).

Члан 4.

Плаћање ће се извршити након достављања Извештаја о техничком прегледу од стране Извршиоца и потврде Комисије за технички преглед да је објекат подобан за употребу, потписан од стране свих чланова Комисије најкасније у року до 45 дана, у складу са Законом о роковима измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама („Сл.гласник РС“ бр. 119/2012 и 68/2015), на рачун Извршиоца услуге, број _____ код _____ банке.

РОК ЗА ИЗВРШЕЊЕ

Члан 5.

Уговорне стране су сагласне да ће Извршилац технички преглед извршити и доставити Извештај о извршеном техничком прегледу са предлогом комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе, у року од _____ календарских дана (рок не може бити дужи од _____ календарских дана) од дана достављања неопходне техничке документације за технички преглед, што ће се записнички констатовати од стране Комисије.

Уколико су на објекту утврђени недостаци и неправилности, рок за достављање Извештаја о извршеном техничком прегледу са предлогом комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе, почиње даном отклањања недостатака и неправилности на објекту.

Члан 6.

У случају да се на објекту утврде недостаци и неправилности, Комисија може да да мишљење, да се може одобрити употреба објекта који је предмет техничког прегледа, тек после отклањања тих недостатака и неправилности, или с обзиром на врсту и природу недостатака и неправилности и пре њиховог отклањања, уз предузимање потребних мера обезбеђења при извођењу накнадних радова на отклањању уочених недостатака и неправилности.

У случају да се недостаци и неправилности на објекту не могу отклонити, или да постоји неотклоњива опасност по стабилност објекта, односно по живот или здравље људи, саобраћај или суседне објекте, Комисија може предложити да се објекат поруши или уклони.

Записник о техничком прегледу потписују чланови Комисије и председник Комисије.

ОБАВЕЗЕ ИЗВРШИОЦА

Члан 7.

Извршилац ће послове техничког прегледа вршити у складу са прописима и правилима струке као и у складу са примљеном техничком и другом документацијом за објекат за који се врши технички преглед. Обавезе Извршиоца је да:

- технички преглед изврши у складу са Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“ бр. 27/2015 и 29/2016) и Правилником о поступку обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/15, 96/16);
-
- технички преглед изврши у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“

бр.72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/14);

- на позив Наручиоца започне извршење технички преглед објекта;
- технички преглед заврши у року од _____ календарских дана;
- решењем именује Комисију која ће извршити технички преглед објекта;
- води Записник о техничком прегледу и даје мишљење о евентуалним недостацима и неправилностима;
- по отклањању свих примедби сачини Извештај о извршеном техничком прегледу са констатацијом да је објекат подобан за употребу, односно Извештај Комисије и исти достави Наручиоцу;

ОБАВЕЗЕ НАРУЧИОЦА

Члан 8.

Наручилац се обавезује да:

- Извршиоцу стави на располагање комплетну техничку, уговорну, градилишну и другу документацију која је потребна за вршење техничког прегледа;
- Извршиоцу омогући да прегледа објекат на лицу места (на терену);
- по извршеном техничком прегледу, Извршиоцу исплати уговорену цену из члана 5. овог Уговора.

УГОВОРНА КАЗНА

Члан 9.

У случају неиспуњења или несавесног или делимичног испуњења обавеза или кашњења у испуњењу уговорних обавеза, Наручилац има право да захтева уговорну казну.

У случају неиспуњења или несавесног или делимичног испуњења обавеза, уговорна казна износи 5% укупне уговорене вредности без пореза на додату вредност

Уколико Извршилац не изврши услуге у уговореном року, Наручилац има право да за сваки дан закашњења, захтева уговорну казну од 2‰ (два промила) укупне вредности извршених услуга без пореза на додату вредност, а највише до 5% укупне вредности извршених услуга без пореза на додату вредност.

Наручилац задржава право на наплату уговорне казне, без упућивања посебног обавештења Извршиоцу, односно, сматра се да је Извршилац обавештен да ће се иста наплатити у наведеним случајевима.

Захтеви за плаћање уговорне казне не искључују право на накнаду штете, уколико је обрачуната уговорена казна мања од претрпљене штете.

РАСКИД УГОВОРА

Члан 10.

Уговорне стране сагласне су да се овај уговор може раскинути једностраном изјавом воље, вансудским путем, уколико Извршилац;

- неблаговремено извршава уговорене обавезе,
- неквалитетно извршава уговорне обавезе,
- на било који други начин, грубо крши одредбе овог Уговора,
- у свим другим случајевима када Извршилац не испуњава своје обавезе у складу са овим Уговором,
- у случају недостатка средстава за његову реализацију

Уговорне стране су сагласне да у случају из става 1. алинеја 1-4, Извршилац нема право на накнаду штете.

ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 11.

На сва питања, која нису регулисана овим Уговором, примењиваће се одредбе Закона о облигационим односима Републике Србије.

Евентуалне спорове, који проистекну приликом реализације овог Уговора, уговорне стране ће покушати да реше споразумно и у духу добрих пословних обичаја, а ако то не буде могуће, пристају на месну надлежност стварно надлежног суда у Панчеву.

Члан 12.

За праћење и реализацију овог уговора од стране Наручиоца одређује се Секретаријат за инвестиције Градске управе града Панчева.

Члан 13.

Уговор је сачињен у 8 (осам) истоветних примерака, од којих Наручилац задржава 5 (пет) примерака, а Извршилац 3 (три) примерка, за своје потребе.

ЗА ИЗВРШИОЦА

ЗА НАРУЧИОЦА
