

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
Панчево, Трг краља Петра I бр. 2-4
Бр. XI-13-404-276/2017
Датум: 18.01.2018. године

На основу члана 63. став 1. Закона о јавним набавкама („Сл. Гласник РС“, бр. 124/12, 14/15 и 68/15),
Комисија Наручиоца сачињава

**Измену конкурсне документације број 1
за отворени поступак јавне набавке - Израда техничке документације за потребе озакоњења
комплекса „Градски Стадион“, бр. XI-13-404-276/2017**

Комисија Наручиоца за спровођење отвореног поступка јавне набавке - Израда техничке документације за потребе озакоњења комплекса „Градски Стадион“, бр. XI-13-404-276/2017, због причињене техничке грешке врши измену Конкурсне документације.
Овим обавештавамо понуђаче да ће се измењене стране Конкурсне документације објавити на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца.

Комисија за јавну набавку бр. XI-13-404-276/2017

**НАПОМЕНА КОМИСИЈЕ:
ИЗМЕЊЕНЕ СТРАНЕ ЧИНЕ САСТАВНИ ДЕО КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ**

III ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ПЛАНОВИ

Пројектни задатак за израду техничке документације за озакоњење објеката на делу комплекса градског стадиона на к.п.бр. 4484/1 и 4485 обе к.о. Панчево.

ИНВЕСТИТОР:	Градска управа града Панчева, Трг краља Петра I бр. 2-4, Панчево
ЛОКАЦИЈА:	Део комплекса градског стадиона, на к.п.бр. 4484/1 и 4485 обе к.о. Панчево. НАПОМЕНА: У току је поступак обједињавања ове две катастарске парцеле. Пројектант је дужан да техничку документацију изради за новоформирану катастарску парцелу. Све податке добиће од ЈП „Урбанизам“.
ПРЕДМЕТ:	Израда пројектно-техничке документације за озакоњење објеката јавне намене на делу комплекса градског стадиона у складу са Законом о озакоњењу објеката ("Сл. гласник РС", број 96/2015), Законом о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/2009 и 20/2015), Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014, Правилником о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015 и 77/2015), Правилником о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", број 22/2015) и важећем Закону и подзаконским актима који регулишу област геодетских радова. Потребно је израдити техничку документацију за озакоњење објеката јавне намене на катастарским парцелама 4484/1 и 4485 обе КО Панчево за сваки објекат са припадајућом инфраструктуром понаособ: 1. Комплекс главног терена на к.п.бр. 4484/1, оквирне површине 17000 m², (трибина са надстрешницом, фудбалским тереном бр:1 и атлетском стазом); 2. Објекат за спорт и физичку културу – терен за мале спортове, на к.п.бр. 4484/1, оквирне површине 1200 m²; и трибине површине око 88 m² 3. Објекат за спорт и физичку културу – фудбалски терен бр:2, на к.п.бр. 4485, оквирне површине 6500 m²; 4. Помоћни објекат – зидана ограда комплекса око к.п.бр. 4484/1 и 4485 приближне дужине 740 m; 5. Помоћни објекат - тоалета на к.п.бр. 4484/1, оквирне површине 20 m²; 6. Помоћни објекат - тоалета на к.п.бр. 4485, оквирне површине 47 m². 7. Помоћни објекат – заливни бунар са системом заливања 8. Помоћни објекат за оставу и медија центар, конструкција прилаза терену (П+1) 9. Помоћни објекат – меморијална чесма (воде за пиће) Техничку документацију за озакоњење објеката јавне намене у складу са чл. 15 Закона о озакоњењу објеката подразумева израду: Елаборат геодетских радова, 1. Извештај о затеченом стању 2. Пројекат за извођење, 3. Главни пројекат заштите од пожара, Потребно је сачинити Извештај о затеченом стању у складу са чл. 18 и чл. 19 Закона о озакоњењу објеката тако да садржи: 1. Елаборат геодетских радова; 2. Потребне изјаве одговорних пројектаната и пројектанта са одговарајућом лиценцом да објекат испуњава услове у погледу заштите од пожара да објекат испуњава основне захтеве за објекат, 3. Предлог мера односно попис и опис радова; 4. Изјаву власника незаконито изграђеног објекта да прихвата евентуални ризик коришћења објекта, односно који треба да садржи све потребне делове како би се добила сагласност МУПа Сектора за ванредне ситуације Панчево и исходovalo Решења о озакоњењу. Потребно је извршити геодетско снимање објеката који су у склопу градског стадиона у Панчеву, катастарске парцеле 4484/1 и 4485 КО Панчево. Предмет геодетског снимања представљају следећи објекти: 1. Стадион са фудбалским тереном, атлетском стазом, трибином и медија центром (главни објекат) 2. Помоћни фудбалски терен (главни објекат) 3. Терен за мале спортове (главни објекат) 4. Објекат на катастарској парцели 4484/1 (помоћни објекат) 5. Објекат на катастарској парцели 4485 (помоћни објекат) 6. Зидана ограда око катастарских парцела 4484/1 и 4485 (помоћни објекат) НАПОМЕНА: Измерити дебљину зида око комплекса стадиона ради рачунања површине целокупног зида и исту приказати. На основу геодетског снимања израдити елаборат геодетских радова у поступку озакоњења. Од РГЗ - Службе за катастар непокретности у Панчеву преузети неопходне податке. За потребе идентификације инсталација неопходно је снимити и постојеће инсталације водовода (са градске мреже и развод на парцелама са градске мреже), електро-инсталације које нису у катастру водова
Извештај о затеченом стању	
Геодетско снимање објеката са израдом елаборат геодетских радова у поступку озакоњења	
Пројекат за извођење радова	Потребно је да Пројекат за извођење радова сачинити у складу са чл. 123 Закона о планирању и изградњи односно тако да садржи све потребне делове како би се добила сагласност МУПа Сектора за ванредне ситуације Панчево и исходovalo Решења о озакоњењу. НАПОМЕНА: Пројектант је у обавези да на техничку документацију – Пројекат за извођење у име града Панчева прибави сагласност МУП Сектора за ванредне ситуације Панчево у складу са чл. 33 Закона о заштити од пожара.

ИНСТАЛАЦИЈЕ У КОМПЛЕКСУ „Градски стадион“

Извршилац је у обавези да сними све инсталације у комплексу како би се стекао увид у комплетно стање инсталација.

• ГАСНЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ:

У извештају о затеченом стању дефинисати тренутни положај гасне инсталације које се налазе у комплексу а које пролазе испод терена за мале спортове.

У Пројекту за извођење предвидети измештање дела инсталације која се налази испод терена тако да задовољава услове које даје дистрибутер ЈП „СРБИЈАГАС“. Приликом пројектовања придржавати се свих важећих закона, правилника и прописа.

Пројектом за Извођење дефинисати трасу гасовода (планирано стање инсталације) ради задовољења против-пожарних мера у комплексу.

• ЕЛЕКТРОИНСТАЛАЦИЈЕ

За потребе озакоњења објекта потребно је урадити пројект за извођење електроенергетске и громобранске инсталације спортских терена градског стадиона у Панчеву.

Постојећа громобранска инсталација се састоји од једног стуба са радиоактивним елементом на врху истог. То решење није у складу са важећим прописима и само делимично покрива предметни простор.

Електроенергетска инсталација је у лошем стању. Спољно осветљење комплекса терена је потпуно или делимично ван функције, трасе каблова су непознате, стање уземљивача (ако постоје) је непознато.

С обзиром на наведено, урадити техничку документацију на нивоу пројекта за извођење:

1. која би обухватила реконструкцију громобранске инсталације, тако да буде у складу са важећим Законом о планирању и изградњи, као и релевантним техничким прописима и стандардима. Предвидети у фази пројектовања испитивање постојећих уземљења са одговарајућим извештајима о испитивању, израду нових уземљивача, за које би се максимално искористили ископани ровови за полагање напојних каблова објеката на терену и повезивања нових и старих уземљивача. Уземљиваче предвидети као комбинацију поцинкованих челичних трака пресека (30x4)мм и поцинкованих челичних цеви димензија Ø2,5"x3м радионички дорађених да имају функцију сонде. Предвидети и детаљно описати антикорозивну заштиту свих подземних спојева система уземљења. Предвидети уклањање постојећег радиоактивног громобрана, а постојећи стуб искористити за монтажу уређаја са раним стартовањем. Предвидети громобранску инсталацију која би се састојала од одговарајућег броја стубова са уређајима за рано стартовање тако да се зоном заштите покрију сви спортски терени. Предвиђени стубови морају да буду бар за 2м виши од постојећих стубова са рефлекторима. Места за стубове усагласити са ангажованим пројектантима других струка.

2. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА СПОЉНО ОСВЕТЉЕЊЕ

Распоред стубова:	Предвидети потребан број стубова, са по једном светилком на стубу. Распоред стубова утврдити у договору са надзором.
Тип светилке:	Погодна за осветљење спортских терена, са широко усмереним снопом светлости у договору са надзором.
Начин монтаже:	Директно на стубу
Врста извора:	Према типу светилке и светлотехничком прорачуну.
Напајање:	Из постојећих разводних ормана.
Развод:	Нови, Двофазно, каблом у рову у земљи.
Стубови:	Одговарајући намени, оптималне висине (преко 6м) према светлотехничком прорачуну, топлоцинковани.
Темељи стубова:	Бетонски, димензија темеља 1,1м x 1,1м x 1,4м са шаловањем, фиксирањем отвора за стуб и уводних ПВЦ цева. Трака FeZn 30x4мм пролси кроз бетонски темељ, а одцепни комад излази поред отвора за стуб на 20цм изнад површине додатка темеља. Предвидети пројектом додаток бетонског темеља изнад коте терена димензија 0,4м x 0,4м x 0,2м (или Ø0,4м x 0,2м) ако се налази у зеленој површини. Предвидети да се темељ и додаток темеља повежу анкерима и да додаток темеља има две узенгије.

Каблови:	Међусобно повезивање стубова за спољно осветљење предвидети кабловима ПП00-А-У одговарајућег пресека и броја проводника. Трасе каблова за нове светилке, које се постављају на новим позицијама утврдити у договору са надзором и ускладити са другим пројектима.
Уземљење:	У рововима, паралелно са кабловима поставити поцинковану челичну траку димензија пресека 30 x4мм, која је спојена са сваким стубом преко укрсног комада и одговарајућег извода уземљивача на месту стуба. Предвидети изводе уземљивача код стубова поцинкованом челичном траком (25 x 4)мм или поцинкованим челичним ужетом одговарајућег пресека, које је конфекционирано на одговарајући начин. Предвидети антикорозивну заштиту свих спојева у инсталацији уземљења.

3. Пројекат ускладити са осталом инфраструктуром терена.

4. Пројекат поред осталог мора да садржи и статички прорачун стубова спољног осветљења.

5. Заштиту од опасног напона додира решити применом ТТ система са заједничким уземљивачем

6. Напомене у вези предмера и предрачуна:

- Комплетан предмер и предрачун радова треба да је (у штампаној форми) са нумерисаним странама (тип нумерације 1 од __) од прве до последње, са јединственом рекапитулацијом (цео предмер и предрачун је јединствен документ) и треба да је потписан и оверен од стране одг. Пројектанта.
- Предмер и предрачун мора имати свој пуни назив и датум.
- Све јединичне цене исказати без ПДВ-а, а накнадно на крају рекапитулације додати и ПДВ.
- Јединичне цене не раздвајати на рад и материјал
- У позицијама где је наведен произвођач, такво навођење треба да буде праћено фразом „или одговарајуће“ , (а не „или слично“, „или еквивалентно“,...)
- Непредвиђени радови не могу бити предмет уговарања, па се самим тим не могу наћи у предмеру и предрачуну.
- Предмер радова и материјала написати што детаљније, тако да у једној ставки фигурише само једна врста материјала (или елемента опреме) и/или рада. Изузетак могу да чине једино разводни ормани, табле (у којима се наводе саставни елементи и њихове количине) и „ситан, неспецифициран материјал“ у који могу да уђу само елементи безначајне појединачне вредности за које не може прецизно да се утврди количина: проводници за шемирање, шрафовска роба, бужири, хилзне, канализације, итд) и који не може прекорачити 2% укупне вредности електричне инсталације. Неприхватљив је сваки предмер радова и материјала који ће одступати од стварних вредности за више од -0% и +5%.
- Овај пројектни задатак је саставни део пројекта
- Цртеже детаља, урадити по свим правилима машинског и грађевинског техничког цртања.

7. Пројектант је у обавези да уз пројект достави и фотокопије понуда добављача материјала и опреме које је користио приликом израде предрачуна материјала и радова, а које нису старије од датума конкурсне документације.

8. Пројектом предвидети снимање трасе положених каблова, заштитних пвц цеви, положаја монтираних ормана и стубова јавног осветљења са израдом катастра изведеног стања. Инвеститору се снимак предаје на крају извођења радова - пре израде окончане ситуације, у папирној и дигиталној форми на ЦД у ACAD - "*.DWG" формату (са таблицом апсолутних координата свих стубова као и преломних тачака трасе каблова). Овај снимак треба да буде основа за коначни обрачун. Предвидети обавезу извођача да инвеститору преда потврду РГЗ да је снимак предат на картирање.

9. Предвидети обавезу извођача да инвеститору преда све атесте за уграђени материјал и опрему, као и одговарајуће извештаје о испитивањима завршене електричне и громобранске инсталације.

• ИНСТАЛАЦИЈЕ ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ

У предметном комплексу егзистира водоводна мрежа која се користи као вода за пиће и делом за потребе снабдевања комплекса за друге потребе.

У делу фудбалског терена бр:1 постоји бунар који се користи за заливање фудбалског терена бр:1 и бр:2. На фудбалском терену бр:1 постоји систем за заливање.

Постојеће инсталације приказати у извештају о затеченом стању.

За потребе реконструкције и доградње атлетске стазе неопходно је комплетан систем инсталација

ВиК и система дренаже испод фудбалског терена бр:1 усагласити са планираним стањем атлетске стазе.

Пројектом за Извођење дефинисати трасе водовода, хидрантске мреже, атмосферске канализације и планирано стање инсталација ради задовољења против-пожарних мера у комплексу.

• ОСТАЛИ ЗАХТЕВИ НАРУЧИОЦА

1. Пројекат за извођење треба да усклади све постојеће и планиране инсталације у комплексу као и објекте који се на те инсталације прикључују. Приликом израде ПЗИ неопходна је сарадња са пројектантом који израђује техничку документацију за реконструкцију и доградњу атлетске стазе.
2. Напомене у вези предмера и предрачуна:
 - Комплетан предмер и предрачун радова треба да је (у штампаној форми) са нумерисаним странама (тип нумерације 1 од __) од прве до последње, са јединственом рекапитулацијом (цео предмер и предрачун је јединствен документ) и треба да је потписан и оверен од стране одг. Пројектаната.
 - Предмер и предрачун мора имати свој пуни назив и датум.
 - Све јединичне цене исказати без ПДВ-а, а накнадно на крају рекапитулације додати и ПДВ.
 - Јединичне цене не раздвајати на рад и материјал
 - У позицијама где је наведен произвођач, такво навођење треба да буде праћено фразом „или одговарајуће“ , (а не „или слично“, „или еквивалентно“,....)
 - Непредвиђени радови не могу бити предмет уговарања, па се самим тим не могу наћи у предмеру и предрачуну.
 - Предмер радова и материјала написати што детаљније, тако да у једној ставки фигурише само једна врста материјала (или елемента опреме) и/или рада. Изузетак могу да чине једино разна опрема нпр. разводни ормани, табле (у којима се наводе саставни елементи и њихове количине) и „ситан, неспецифициран материјал“ у који могу да уђу само елементи безначајне појединачне вредности за које не може прецизно да се утврди количина: проводници за шемирање, шрафовска роба, буџири, хилзне, каналице, итд) и који не може прекорачити 2% укупне вредности електричне инсталације. Неприхватљив је сваки предмер радова и материјала који ће одступати од стварних вредности за више од -0% и +5%.
 - Овај пројектни задатак је саставни део пројекта
 - Цртеже детаља, урадити по свим правилима машинског и грађевинског техничког цртања.
3. Предмером предвидети снимање свих траса појединачно (гас, електо и ВиК) и постављене опреме са израдом катастра изведеног стања. Нагласити и следеће:
 - у ставки предмера се инвеститору снимак предаје на крају извођења радова по групи инсталација - пре израде окончане ситуације, у папирној и дигиталној форми на ЦД у ACAD - "*.DWG" формату.
 - овај снимак треба да буде основа за коначни обрачун.
 - Предвидети обавезу извођача да инвеститору преда потврду РГЗ да је снимак предат на картирање.
4. Предвидети обавезу извођача да инвеститору преда све атесте за уграђени материјал и опрему, као и одговарајуће извештаје о испитивањима.

Напомена: Пројектни задатак је саставни део Уговора који ће изабрани понуђач закључити са Наручиоцем.