

## ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ У ЈАВНОЈ РАСПРАВИ О НАЦРТУ

Одлуке о изменама и допуни Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

### ЈАВНА РАСПРАВА

Градска управа града Панчева огласила је Јавну расправу Нацрта одлуке о изменама и допуни Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

**Јавна расправа спроводи се у периоду од од 11.децембра до 19.децембра 2017. године.**

Нацртом измена и допуне Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта, прецизира се начин обрачуна доприноса за уређивање грађевинског земљишта, у делу који се односи на уклањање постојећег објекта и признања права на умањење доприноса и у случају раскида уговора када није започето са изградњом објекта и правом на повраћај уплаћених средстава.

Позивају се представници заинтересовани грађани, пословна удружења, привредни субјекти, као и друга заинтересована лица да примедбе, предлоге и сугестије за време трајања расправе достављају на адресу Град Панчево, Градска управа, Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај, Трг Краља Петра I 2-4, непосредно на писарници Градске управе или електронским путем на адресу [rasprava@pancevo.rs](mailto:rasprava@pancevo.rs).

На основу чланова 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14-др.закон и 101/16-др.закон),члана 97.став.8. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15-пречишћен текст и 12/16), Скупштина града Панчева на седници одржаној дана \_\_\_\_\_ 2017. године, донела је

**ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНИ ОДЛУКЕ  
О УТВРЂИВАЊУ ДОПРИНОСА ЗА УРЕЂИВАЊЕ  
ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА**

**I ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ**

**Члан 1.**

У Одлуци о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист града Панчева“ бр.19/17) у члану 15. додаје се нови став 6. који гласи:

„Инвеститор који уклања постојећи објекат, изграђен у складу са законом, из члана 11. став 1. ове одлуке за који се не плаћа допринос, у циљу изградње новог објекта друге намене за који се плаћа допринос, допринос ће се обрачунати у пуном износу доприноса, у складу са овом одлуком.“

**Члан 2.**

Члан 25. мења се и гласи:

**«Члан 25.**

Инвеститор који је уговорио накнаду за уређивање грађевинског земљишта по раније важећим законима и општим актима града, има право на раскид уговора и повраћај уплаћених средстава у номиналном износу.

Инвеститор ће поднети захтев ЈП „Урбанизам“ Панчево за раскид уговора који је закључио са ЈП „Дирекција за изградњу и уређење Панчева“ Панчево, а које је променило пословно име у ЈП „Урбанизам“ Панчево.

Уз захтев ЈП „Урбанизам“ Панчево инвеститор прилаже: потврду од надлежног органа да није издата потврда о пријему документације, односно грађевинска дозвола, као и потврду од надлежне организационе јединице Градске управе града Панчева за инспекцијске послове да није започета изградња објекта.

По раскиду уговора инвеститор подноси захтев Секретаријату за финансије за повраћај средстава, уз који доставља доказ у оригиналу о раскиду уговора.

Повраћај средстава из буџета инвеститору у року од **30** дана од дана испуњења услова за раскид уговора. извршиће основна организациона јединица Градске управе града Панчева надлежна за утврђивање и контролу изворних прихода а на основу налога Секретаријата за финансије Градске управе града Панчева.

**Члан 3.**

У члану 26. став 2. реч „уговора“ брише се.

**Члан 4.**

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
СКУПШТИНА ГРАДА  
Број:  
Панчево**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**

**Тигран Киш**