



MEGA MODULOR DOO

PROJEKTOVANJE I INŽENJERING

Pančevo, Ul. Svetog Save br. 29	Tel: 013/316-784
www.modulor.rs	Fax: 013/314-725
e-mail: office@modulor.rs	
T.r.br. 165-9472-50	PIB: 104709294
Hypo Group Alpe Adria	MB: 20220678

ZNAK: IDR	ŠIFRA: 7112	SVESKA: IDR
	BROJ.TEH.DNEV.: 02/07-17	BR. OBJEKTA: 210
INVESTITOR:	“GRAD PANČEVO”	
FINANSIJER:	“MILENKOVIĆ INVEST MDM” DOO Pančevo, Veljka Petrovića broj 11a	
OBJEKAT:	IZGRADNJA BLOKOVSKJE INFRASTRUKTURE SA SAOBRAĆAJNIM POVRŠINAMA NA POVRŠINI JAVNE NAMENE NA DELU KAT. PARCELE BR. 16097/7, I NA KAT. PARCELAMA BR. 16097/8 I 16097/10 K.O. PANČEVO	
VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:	IDR – IDEJNO REŠENJE	
GLAVNI PROJEKTANT:	Snežana Varga, dipl. arh. inž.	
VRSTA GRADNJE:	NOVA GRADNJA	
MESTO GRADNJE:	Pančevo, Deo kat.parcele 16097/7 i kat.parcela 16097/8 i kat.parcela 16097/10 K.O. Pančevo	
PRIMERAK:	1 2	Nov. 2017 g.



0 GLAVNA SVESKA



0.1. NASLOVNA STRANA GLAVNE SVESKE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

0 – GLAVNA SVESKA

Investitor: "GRAD PANČEVO"

Finansijer: "MILENKOVIĆ INVEST MDM" DOO PANČEVO
Pančevo, Veljka Petrovića 11a

Objekat: IZGRADNJA BLOKOVSKJE INFRASTRUKTURE SA SAOBRAĆAJNIM
POVRŠINAMA NA POVRŠINI JAVNE NAMENE
na delu kat. parcele br. 16097/7,
i na kat. parcelama br. 16097/8 i 16097/10 k.o. Pančevo

Vrsta tehničke dokumentacije: **IDR- IDEJNO REŠENJE**

Za građenje/izvođenje radova NOVA GRADNJA

Projektant: MEGA MODULOR DOO Pančevo, Svetog Save broj 29

Odgovorno lice projektanta: Varga Mirosljub

Pečat: Potpis:



Glavni projektant: Varga Snežana dipl.ing.arh.

Broj licence: 300 3312 03

Lični pečat: Potpis:



Broj tehničke dokumentacije: Broj tehničkog dnevnika: 02/07-17
Broj objekta: 210

Mesto i datum: Pančevo, Novembar 2017 god

0.2. SADRŽAJ GLAVNE SVESKE

0.1.	Naslovna strana glavne sveske
0.2.	Sadržaj glavne sveske
0.3.	Sadržaj tehničke dokumentacije
0.4.	Podaci o projektantima
0.5.	Opšti podaci o objektu

0.3. SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

0	GLAVNA SVESKA	br. 02/07-17
2	PROJEKAT SAOBRAĆAJA SA KOLSKIM PRIKLJUČKOM	br. 02/07-17
3	PROJEKAT HIDROTEHNIČKIH INSTALACIJA	br. 02/07-17
4	PROJEKAT ELEKTROENERGETSKIH INSTALACIJA	br. 02/07-17
9	PROJEKAT SPOLJNOG UREĐENJA SA SINHRON PLANOM INSTALACIJA	br. 02/07-17

0.4. PODACI O PROJEKTANTIMA

0. GLAVNA SVESKA:

Projektant: MEGA MODULOR DOO, Pančevo, Svetog Save 29,

Glavni projektant : Varga Snežana dipl.ing.arh

Broj licence: 300 3312 03

Lični pečat: Potpis:



2 PROJEKAT SAOBRAĆAJNICA SA KOLSKIM PRIKLJUČKOM:

Projektant: MEGA MODULOR DOO - Pančevo, Svetog Save broj 29,

Odgovorni projektant : Mladen Popović, dipl. inž.građ

Broj licence: 315 7506 04

Lični pečat: Potpis



3 PROJEKAT HIDROTEHNIČKIH INSTALACIJA:

Projektant: MEGA MODULOR DOO, Pančevo, Svetog Save 29,

Odgovorni projektant : Jovan Marjanski dipl.ing.građ.

Broj licence: 314 7383 04

Lični pečat: Potpis:



4 PROJEKAT ELEKTROENERGETSKIH INSTALACIJA:

Projektant: MEGA MODULOR DOO, Pančevo, Svetog Save 29,

Odgovorni projektant : Marija Cincović dipl.ing.el.

Broj licence: 350 E425 07

Lični pečat: Potpis:



9 PROJEKAT SPOLJNOG UREĐENJA SA SINHRON PLANOM INSTALACIJA

Projektant: MEGA MODULOR DOO, Pančevo, Svetog Save 29,

Odgovorni projektant : Varga Snežana dipl.ing.arh

Broj licence: 300 3312 03

Lični pečat: Potpis:



0.7. OPŠTI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

tip objekta:	Slobodnostojeći	
Vrsta radova:	Nova gradnja	
kategorija objekta:	G	
klasifikacija pojedinih delova objekta:	učešće u ukupnoj površini objekta (%):	klasifikaciona oznaka:
	64,01	211201 – ostali putevi i ulice
	35,99	241222 -Javni vrtovi i parkovi
	nema	222210 – lokalni vodovodi- lokalni cevovodi za distribuciju vode(mreža zgrada)
	nema	222311 -javna kanalizaciona mreža-spoljna kanalizaciona mreža
	nema	222410 – lokalni električni nadzemni ili podzemni vodovi
naziv prostornog odnosno urbanističkog plana:	PLAN GENERALNE REGULACIJE CELINA 2 STRELIŠTE SA HIPODROMOM I VOJLOVICA SA TOPOLOM u naseljenom mestu Pančevo sl. List grada Pančeva 20/2012, sl. List 1/2013 ispravka i 3/2013 ispravka, izmena i dopuna 16/2016	
mesto:	Pančevo	
Broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština:	deo16097/7 16097/8 16097/10 K.O. Pančevo	
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština preko kojih prelaze priključci za infrastrukturu:	16097/7 K.O. Pančevo 16097/8 K.O. Pančevo 16097/10 K.O. Pančevo 16102 K.O. Pančevo	
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojoj se nalazi priključak na javnu saobraćajnicu:	16102 K.O. Pančevo	

ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ: /

прикључак на мрежу Електродистрибуције

Укрштање и паралелно вођење са електроенергетским кабловима се планира у свему према условима Електродистрибуције Панчево бр: 8Ц.1.1.0.-Д.07.15 – 280801/17, од 03.11.2017.год

На датој локацији постоје подземни нисконапонски водови који се укрштају или паралелно воде са будућом изградњом горе поменутог објекта, а власништво су огранак Електродистрибуција Панчево, Панчево. Укрштање и паралелно вођење са електроенергетским кабловима извести у складу са техничким прописима уз потребне мере сигурности приликом извођења радова пошто су каблови под напоном.

Напајање извода јавне расвете предвиђено је са блока јавне расвете у ТС СТРЕЛИШТЕ 29.

У постојећи разводни орман јавне расвете, потребно је уградити два одговарајућа осигурача 25А са постољем НВО 00 за заштиту новопроектваног кабла јавног осветљења. Задржати постојеће решење за утврђивање преузете електричне енергије.



прикључак на водоводну и канализациону мрежу	Прикључење по условима ЈКП Водовод и канализација број Д-7512/1 од 31.10. 2017.год У улици Вељка Влаховића постоје инсталације водовода(ВАС 150), канализације отпадних вода(ФАС 250) и атмосферске канализације (пречника Ø1000). Предвиђено је да се будуће инсталације (водовод, канализација и кишна канализација) прикључе на градске инсталације преко улице Вељка Влаховића.
прикључак на мрежу ЈКП Грејање	ЈКП Грејање издало техничке услове број TR/S-1527 од 31.10.2017.. На к.п. бр. 16097/7 и 16097/8 постоји изграђена топловодна инфраструктура. За потребе снабдевања топлотном енергијом објекта на к.п. бр 16097/9 изведен је и топловодни прикључак према решењу за извођење бр. ROP-PAN-6531-ISAW-1/2017 од 22.03.2017. г. и даљу изградњу ЈКП Грејање не планира.
прикључак на гасну мрежу	Према подацима из услова бр:06-02-4-1804/1 датум: 26.10.2017 год., у оквиру ужег обухвата урбанистичког пројекта не постоје гасни објекти (на делу катастарске парцеле бр. 16097/7 и на катастарским парцелама бр. 16097/8 и бр.16097/10 К.О. Панчево) . Вишепородични стамбено-пословног објекат По+П+4+Пс на кат. парцели топ. број 16097/9 КО Панчево прикључује се на изграђени топловод и не планира се прикључење на гасну инсталацију.
ЈКП Хигијена	Контејнери за смеће на парцели у оквиру обухвата урбанистичког пројекта и према ситуацији из идејног решења а у складу техничким условима за пројектовање и прикључење за одлагање комуналног и чврстог отпада издатим од стране ЈКП Хигијена, Панчево бр:4783/2 датум:30.10.2017 год.
ЈП "Урбанизам" Панчево	Колски прикључак у свему према саобраћајно техничким условима за изградњу саобраћајног прикључка бр:03-681/2017-1/1 од :06.11.2017 год
Телеком Србија	ТТ прикључак . На основу услова Телекома Србија бр:6995/MM/406372/2-2017 датум:27.10.2017 год. изградити канализацију- две ПЕ цеви фи 40 мм. Испред сваког улаза поставити приводна ТК окна, која ће бити спојена наведеним цевима од постојећег ТК окна S2-1
Министарство унутрашњих послова, сектор за ванредне ситуације, одељење за ванредне ситуације у Панчеву	Наведени радови који су обухваћени приложеном документацијом Одељење за ванредне ситуације не издаје сагласност на пројектну документацију у делу који се односи на заштиту од пожара, па не постоји обавеза прибављања услова



ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ:

Локацијски услови:	Информација о локацији,	бр:V-15-350-380/2017 датум:19.10.2017 год.
	ЕПС Дистрибуција,	бр:8Ц.1.1.0.-Д.07.15.-280801-17 датум:03.11.2017 год.
	ЈКП Водовод и канализација	бр: Д-7512/1 од 31.10. 2017.год
	ЈП Србијас	бр:06-02-4-1804/1 датум:26.10.2017 год.
	ЈКП Хигијена Панчево	бр:4783/2 датум:30.10.2017 год.
	ЈКП Грејање	бр:TR/S-1527 датум:31.10.2017 год.
	ЈП "Урбанизам" Панчево Решење о условима са саобраћајно техничким условима за изградњу саобраћајног прикључка	бр:03-681/2017-1/1 датум:06.11.2017 год.
	Телеком Србија	бр:6995/MM/406372/2-2017 датум:27.10.2017 год.
	Република Србија, АП Војводина, Град Панчево, Градска управа, Секретаријат за заштиту животне средине	бр:XV-07-501-311/2017 датум:30.10.2017 год.
	Министарство унутрашњих послова, сектор за ванредне ситуације, одељење за ванредне ситуације у Панчеву	09/23 број: 217/14795/17-1 датум:30.10.2017 год.
	ЈКП Зеленило	бр: 92-2333/1 датум:27.10.2017 год.

OSNOVNI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

dimenzije objekta:	ukupna površina parcele/parcels:	ukupno: 8758 m ² (deo parcele16097/7= 8533m ² po RGZ-u parcela16097/8= 63m ² po RGZ-u parc.a16097/10=162m ²) (Cela parcela16097/7= 26136m ² po RGZ)
	BRGP dela objekta (član 145):	nema
	ukupna BRGP nadzemno:	nema
	ukupna BRUTO izgrađena površina:	nema
	ukupna NETO površina:	nema
	površina prizemlja:	nema-
	površina zemljišta pod objektom/zauzetost:	
	spratnost (nadzemnih i podzemnih etaža):	nema
	visina objekta (venac, sleme, povučeni sprat i dr.) prema lokacijskim uslovima:	nema visinu
	apsolutna visinska kota (venac, sleme, povučeni sprat i dr.):	nema visinu
	spratna visina:	nema spratove
	broj funkcionalnih jedinica/broj stanova:	nema stanove
	broj parking mesta:	u okviru Bloka 210 planirano je parkiranje za nove objekte – Za predmetni objekat:79 parking mesta za stanove i 29 za lokale-ukupno108 od čega 6 za invalide
materijalizacija objekta:	materijalizacija fasade:	nema
	orijentacija slemena:	nema
	nagib krova:	nema
	materijalizacija krova:	nema
procenat zelenih površina:		35,99 %
indeks zauzetosti:		nema
indeks izgrađenosti:		nema
druge karakteristike objekta:		/
predračunska vrednost objekta:		Oko 19 000 000,00 dinara



2 PROJEKAT SAOBRAĆAJNICA SA KOLSKIM PRIKLJUČKOM

2.1 NASLOVNA STRANA

2 PROJEKAT SAOBRAĆAJNICA SA KOLSKIM PRIKLJUČKOM

Investitor: "GRAD PANČEVO"

Finansijer: "MILENKOVIĆ INVEST MDM" DOO PANČEVO
Pančevo, Veljka Petrovića 11a

Objekat: IZGRADNJA BLOKOVSKJE INFRASTRUKTURE SA SAOBRAĆAJNIM
POVRŠINAMA NA POVRŠINI JAVNE NAMENE
na delu kat. parcele br. 16097/7,
i na kat. parcelama br. 16097/8 i 16097/10 k.o. Pančevo

Vrsta tehničke dokumentacije: **IDR –IDEJNO REŠENJE**

Naziv i oznaka dela projekta: 2 PROJEKAT SAOBRAĆAJNICA SA KOLSKIM PRIKLJUČKOM

Za građenje/izvođenje radova NOVA GRADNJA

Pečat i potpis: Projektant:
MEGA MODULOR DOO, Pančevo, Svetog Save 29



Pečat i potpis: Odgovorni projektant:
Mladen Popović dipl.ing.grad
315 7506 04



Broj dela projekta: 02/07-17
Mesto i datum: Pančevo, Novembar 2017 god.

2.2 SADRŽAJ PROJEKTA SAOBRAĆAJNICA SA KOLSKIM PRIKLJUČKOM

2.1.	Naslovna strana
2.2.	Sadržaj
2.3.	Rešenje o određivanju odgovornog projektanta projekta saobraćajnica sa kolskim priključkom
2.4.	Izjava odgovornog projektanta projekta saobraćajnica sa kolskim priključkom
2.5.	Tekstualna dokumentacija
2.7.	Grafička dokumentacija

DETALJNI SADRŽAJ
PROJEKAT SAOBRAĆAJNICA SA KOLSKIM PRIKLJUČKOM**1. NASLOVNA STRANA**

NASLOVNA STRANA PROJEKTA SAOBRAĆAJNICA SA KOLSKIM PRIKLJUČKOM

2.1.1

2. SADRŽAJ

SADRŽAJ PROJEKTA SAOBRAĆAJNICA SA KOLSKIM PRIKLJUČKOM

2.2.1

3. REŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA

REŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA SAOBRAĆAJNICA SA KOLSKIM PRIKLJUČKOM

2.3.1

4. IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA

IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA SAOBRAĆAJNICA SA KOLSKIM PRIKLJUČKOM

2.4.1

5. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

TEHNIČKI OPIS

2.5.1

6. NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

TABELARNI PRIKAZ POVRŠINA

2.6.1

7. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

SITUACIONI PLAN

2.7.1

NORMALNI I POPREČNI PROFILI

2.7.2

DETALJI

2.7.3

2.3. Rešenje o određivanju odgovornog projektanta

REŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 128. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 81/09-ispravka, 64/10 odluka US, 24/11 i 121/12, 42/13–odluka US, 50/2013–odluka US, 98/2013–odluka US, 132/14 i 145/14) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Službeni glasnik RS", br. br. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 i 67/2017) kao:

ODGOVORNI PROJEKTANT

za izradu projekta za 2. PROJEKTA SAOBRAĆAJNICA SA KOLSKIM PRIKLJUČKOM koji je deo IDR – Idejnog rešenja projekta za novu gradnju - IZGRADNJA BLOKOVSKJE INFRASTRUKTURE SA SAOBRAĆAJNIM POVRŠINAMA NA POVRŠINI JAVNE NAMENE NA DELU KAT. PARCELE BR. 16097/7, I NA KAT. PARCELAMA BR. 16097/8 I 16097/10 K.O. PANČEVO određuje se:

Mladen Popović dipl.ing.građ.

315 7506 04

Projektant:

MEGA MODULOR DOO Pančevo, Svetog Save broj 29

Odgovorno lice projektanta:

Varga Miroljub

Pečat:

Potpis:



Broj tehničke dokumentacije:

02/07-17

Mesto i datum:

Pančevo, Novembar 2017 god

2.4. Izjava odgovornog projektanta

IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA PROJEKTA SAOBRAĆAJNICA SA KOLSKIM PRIKLJUČKOM

Odgovorni projektant 2. PROJEKTA SAOBRAĆAJNICA SA KOLSKIM PRIKLJUČKOM koji je deo IDR – Idejnog rešenja projekta za novu gradnju - IZGRADNJA BLOKOVSKJE INFRASTRUKTURE SA SAOBRAĆAJNIM POVRŠINAMA NA POVRŠINI JAVNE NAMENE NA DELU KAT. PARCELE BR. 16097/7, I NA KAT. PARCELAMA BR. 16097/8 I 16097/10 K.O. PANČEVO SPOLJNOG UREĐENJA - NEDOSTAJUĆA INFRASTRUKTURA u Pančevu, na kat.parcell.top.br. 16097/7, 16097/8 I 16097/10 K.O. Pančevo određuje se:

Mladen Popović , **diplomirani inženjer građevine**

IZJAVLJUJEM

1. da je projekat izrađen u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji, propisima, standardima i normativima iz oblasti izgradnje objekata i pravilima struke;
2. da su pri izradi projekta poštovane sve propisane i utvrđene mere i preporuke za ispunjenje osnovnih zahteva za objekat i da je projekat izrađen u skladu sa merama i preporukama kojima se dokazuje ispunjenost osnovnih zahteva.

Odgovorni projektant : Mladen Popović dipl.ing.građ.

Broj licence: 315 7506 04

Pečat: Potpis:



Broj tehničke dokumentacije:

Broj tehničkog dnevnika: 02/07-17
Broj objekta: 210

Mesto i datum:

Pančevo, Novembar 2017 god.

2.5. Tekstualna dokumentacija

2.5.1. TEHNIČKI OPIS PROJEKTA SAOBRAĆAJNICA SA KOLSKIM PRIKLJUČKOM

Projekat saobraćajnica sa kolskim priključkom kao deo IDR idejnog rešenja za IZGRADNJU BLOKOVSKJE INFRASTRUKTURE SA SAOBRAĆAJNIM POVRŠINAMA NA POVRŠINI JAVNE NAMENE NA DELU KAT. PARCELE BR. 16097/7, I NA KAT. PARCELAMA BR. 16097/8 I 16097/10 K.O. PANČEVO. Idejno rešenje je urađeno u funkciji izgradnje stambeno-poslovnog objekta Po+P+4+Pk u ul. Veljka Vlahovića na kat top broj 16097/9.k.o. Pančevo. Projekat je urađen u svemu po rešenju o uslovima za projektovanje i izgradnju saobraćajnog priključka na javni put broj 03-681/2017-1/1 u Pančevu, 06.11.2017 godine.

Situaciono je prostor određen postojećim okolnim i budućim objektima, odnosno granicama parcele prema susedima.

Planirana širina saobraćajnica je 6,00 m. Priključaki se izvodi upravno na postojeći kolovoz ulice Veljka Vlahovića u Pančevu. Na kat. Parceli broj 16102 K.O.Pančevo.

Trase planiranih saobraćajnih površina prikazane su u grafičkom prilogu i definisane su osovinski, koordinatama osovinskih tačaka i temena.

Za sve kolovoze predviđeno je da se izvedu sa asfaltnim kolovoznim zastorima. Ostale saobraćajne površine: parking prostori, pešačke staze, platoi, trgovi i za završnu obradu imaju asfaltna ili betonske zastore (prefabrizovane betonske ploče).

Dimenzionisanje nosivosti kolovoznih konstrukcija vrši se prema rangi i nameni površine, planiranim saobraćajnim opterećenjima i u skladu sa Zakonom o javnim putevima („Sl. glasnik RS“ broj 101/05, 123/07, 101/11 i 93/12).

U poprečnom profilu saobraćajnica predviđene su površine za stacionarni saobraćaj putničkih automobila sa upravnim sistemom parkiranja gde to prostorne mogućnosti dozvoljavaju.

Gabaritne ivice saobraćajnih površina obrađuju se standardnim betonskim ivičnjacima.

Nivelaciono rešenje projektovanog kolovoza je uslovljeno kotama postojećeg kolovoza ulice Veljka Vlahovića u Pančevu. Na kat. Parceli broj 16102 K.O.Pančevo. Niveleta osovine prilagođena je topografiji terena i postojećim objektima.

Odvodnjavanje kolovoznih površina se vrši preko poprečnog i podužnog pada do slivnika od kišne kanalizacije.

Kolovozna konstrukcija na saobraćajnici:

Kolovozna konstrukcija sastoji se iz dole navedenih slojeva :

- asfalt beton AB 11 debljine 4cm
- bitonoseći sloj BNS 22, debljine 7 cm
- tampon rizle 0/31,5mm, debljine d=10cm
- tampon šljunak sa dodatkom 30% rizle 0/31,5mm, debljine d=30cm

Kolovozna konstrukcija na parkinzima:

Kolovozna konstrukcija sastoji se iz dole navedenih slojeva :

- bitonoseći habajući sloj BNHS 16, debljine 7 cm
- tampon šljunak sa dodatkom 30% rizle 0/31,5mm, debljine d=30cm

Konstrukcija na pešačkim stazama:

- asfalt beton AB 4 debljine 3cm
- bitonoseći sloj BNS 22, debljine 6 cm
- tampon šljunak sa dodatkom 30% rizle 0/31,5mm, debljine d=20cm

Konstrukcija na platoima:

- behaton ploče debljine 6cm
- pesak sejanac d=4cm
- tampon šljunak sa dodatkom 30% rizle 0/31,5mm, debljine d=30cm

Postojeći teren se mora očistiti od rastinja i korova, a zatim u sloju debljine humusa skinuti humusni sloj i izvršiti iskop do kote posteljice.

Obradu posteljice izvesti na projektovane kote sa poprečnim padom uz sabijanje podloge odgovarajućim vibrosredstvima.

Tampon od šljunka i rizle izvesti sa tačnošću od ± 1 cm uz sabijanje podloge odgovarajućim vibrosredstvima. Asfaltni kolovoz izvesti u skladu sa tehničkim uslovima predviđenim za ovu vrstu radova. Poprečni pad kolovoza je jednostran i iznosi od 1,0% do 2% , čime se obezbeđuje efikasno poprečno odvodnjavanje kolovoza.

U funkciji izgradnje stambeno-poslovnog objekta Po+P+4+Pk u ul. Veljka Vlahovića na kat top broj 16097/9.k.o. Pančevo planirana su ukupno 108 parking mesta, od toga 6 za osobe sa posebnim potrebama. Parking mesta. se izvode upravno na planirane saobraćajnice sa potrebnim lukom za skretanje. Dimenzije parking mesta su 2,5x5,0m i 2,5x4,8m. Završni sloj parkinga je asfalt.

Pančevo: Novembar 2017.god

Odgovorni projektant: Popović Mladen dipl.ing.građ.

Broj licence:

315 7506 04





2.7. Grafička dokumentacija



Legenda

Linija obuhvata urbanističkog projekta

Tabelarni prikaz

šifra	naziv	P(m2)
1	zelenilo u okviru obuhvata urbanističkog projekta	3152m2
2	Ukupno 108 parking mesta-asfalt (102 standardna parking mesta 6 Parking mesta za osobe sa posebnim potrebama)	1357m2
3	saobraćajnica-asfalt,	1522m2
4	pešački prilaz i plato - Beton,	171m2
5	trotuari i platoi-Beton,	267m2
6	pešačka staza i trotuar prilaza - asfalt,	816m2
7	plato - asfalt,	19m2
8	pešački prelaz,	25m2
9	kolski priključak,	57m2
10	Kontejneri za smeće-14 komada(7stanova +3 lokala)	
11	postojeća saobraćajnica sa parking prostorom	

UKUPNA PLOŠTINA ZA UZETU SAOBRAĆAJNICU, PARKING MESTA, PLATO, PEŠAČKIH STAZA, RAMPI, TROTOAR, PRILAZA, PEŠAČKOG PRILAZA I KOLSKOG PRIKLJUČKA JE = 4234m2

77.21 planirane kote saobraćajnih površina



KOORDINATE TEMENA OSNOVNE PUTA

	X	Y
1	7474046.15	4969060.04
2	7474038.10	4969060.41
3	7474003.26	4969036.05
4	7474046.47	4968974.19
5	7474014.42	4968942.03
6	7474005.97	4968936.15
7	7473988.33	4968923.86
8	7474000.42	4968944.35
9	7473955.93	4969007.79

KOORDINATE OBUHVATA URBANISTIČKOG PROJEKTA

1	7474105.91	4968993.14
2	7474103.89	4968996.02
3	7474082.06	4969023.94
4	7474060.24	4969025.186
5	7474044.13	4969075.09
6	7474033.17	4969067.44
7	7474035.80	4969063.65
8	7474009.02	4969044.93
9	7473994.41	4969034.72
10	7473948.52	4969002.63
11	7473993.95	4968937.59
12	7473983.69	4968930.45
13	7473994.29	4968915.28

SITUACIONI PLAN - SAOBRAĆAJ

MEGA MODULOR DOO
PROJEKTOVANJE I INŽENJERING
office@mulator.rs, tel: +381 13 314 725, Ul. Svetog Save br. 29, Pančevo

Radio	Ime i prezime	Broj licence
Projekat	Mladen Popović dipl.ing.grad.	315 7506 04
Saradnik		
Ulagaj projekat		

Datum	Rev	Znak	Vrsta	Broj objekta	Br.bih.dokumenta	Razmera	Broj crtača
11/2017	0	S	IDR	210	02/07-17	1:250	2.7.1

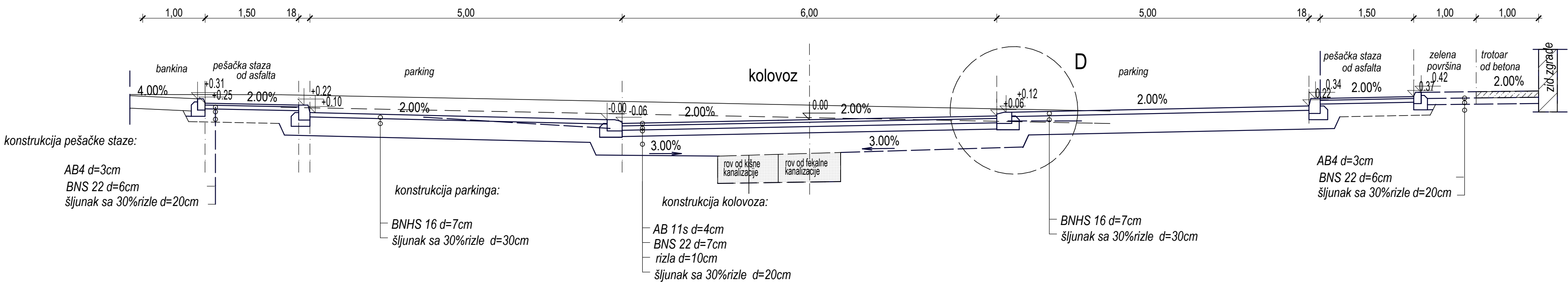
INVESTITOR
"GRAD PANČEVO"

OBJEKAT
Izgradnja blokove infrastrukture sa saobraćajnim površinama na površini javne namene na delu kat. parcelne br. 16097/7, 16097/8 i 16097/10, s.o. Pančevo

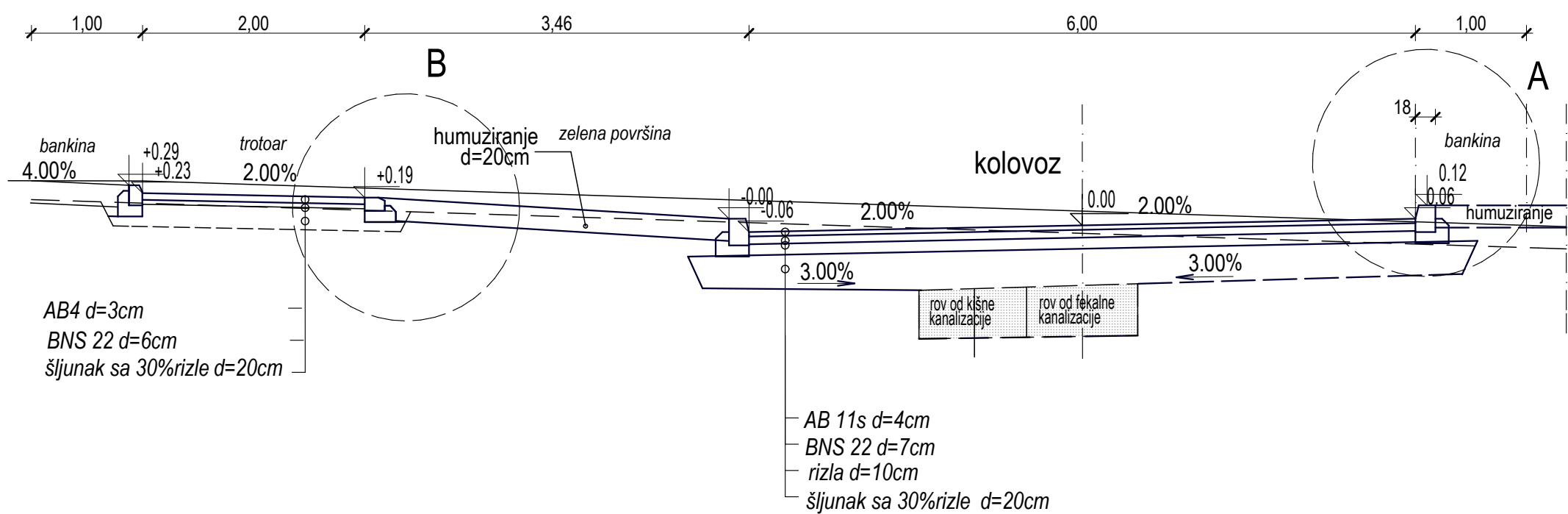
OSNOVNA NAZIV DELA PROJEKTA
2-Projektat saobraćajnica i kolskog priključka

GRITIZ
SITUACIONI PLAN - SAOBRAĆAJ

NORMALNI POPREČNI PROFIL PRILAZNE SAOBRAĆAJNICE R=1:50
FAZE I NA DELU OBOSTANIH PARKINGA



NORMALNI POPREČNI PROFIL PRILAZNE SAOBRAĆAJNICE R=1:50
FAZE I OD KM 0+006.37 DO KM 0+040.38



MEGA MODULOR DOO PROJEKTOVANJE I INŽENJERING				INVESTITOR "GRAD PANČEVO"			
office@modulor.rs, tel: +381 13 314 725, Ul. Svetog Save br. 29, Pančevo				OBJEKT Izgradnja blokove infrastrukture sa saobraćajnim površinama na površini javne namene na delu kat. parcele br. 16097/7, i na kat. parcelama br. 16097/8 i 16097/10 k.o. Pančevo			
Radio				Broj licence			
Odgovorni projektant				315 7506 04			
Projektant				2-Projektat saobraćajnica i kolskog priključka			
Saradnik				CRTEŽ			
Idejni projekat				NORMALNI I POPREČNI PROFILI			
Datum		Rev		Znak		Vrsta	
11/2017		0		S		IDR	
Broj objekta		Br.teh.dnevnika		Razmera		Broj crteža	
210		02/07-17		1:50		2.7.2	

[illegible][illegible]

AB 11
BNS 22
rizla

šljunak sa
30% rize
0-31.0mm

30

10

7

4

2%

24

5.8

Parking

Kolovoz

3%

37

2:1

30

3%

10

5

2%

BNHS 16

šljunak sa
30% rize
0-31.0mm

30

7

18/24

18/24-PRELAZNI

18/24

18/24

12x12

18/24

IZGLED

1:12

1:12

1:12

0.75

ИНЖЕНЕРСКА КОМПОРА СИСТЕМ
Младен
Поповић
Држав. инжењер. арх.
315 7506 04
СРП-ИНЖ. АРХ. ПРОЕКТАНТ

 MEGA MODULOR DOO PROJEKTOVANJE I INŽENJERING				INVESTITOR			
office@modulor.rs, tel: +381 13 314 725, Ul. Svetog Save br. 29, Pančevo				"GRAD PANČEVO"			
Radio	Ime i prezime		Broj licence	OBJEKAT Izgradnja blokovske infrastrukture sa saobraćajnim površinama na površini javne namene na delu kat. parcele br. 16097/7, i na kat. parcelama br. 16097/8 i 16097/10 k.o. Pančevo OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA 2-Projekat saobraćajnica i kolskog priključka CRTEŽ DETALJI			
Odgovorni projektant	Mladen Popović dipl.ing.grad.		315 7506 04				
Projektant							
Saradnik							
Idejni projekat							
Datum	Rev	Znak	Vrsta	Broj objekta	Br.teh.dnevnik	Razmera	Broj crteža
11/2017	0	S	IDR	210	02/07-17	1:20	2.7.3

3 PROJEKAT HIDROTEHNIČKIH INSTALACIJA

3.1 NASLOVNA STRANA

3 PROJEKAT HIDROTEHNIČKIH INSTALACIJA

Investitor: "GRAD PANČEVO"

Finansijer: "MILENKOVIĆ INVEST MDM" DOO PANČEVO
Pančevo, Veljka Petrovića 11a

Objekat: IZGRADNJA BLOKOVSKJE INFRASTRUKTURE SA SAOBRAĆAJNIM
POVRŠINAMA NA POVRŠINI JAVNE NAMENE
na delu kat. parcele br. 16097/7,
i na kat. parcelama br. 16097/8 i 16097/10 k.o. Pančevo

Vrsta tehničke dokumentacije: **IDR – IDEJNO REŠENJE**

Naziv i oznaka dela projekta: 3 PROJEKAT HIDROTEHNIČKIH INSTALACIJA

Za građenje/izvođenje radova NOVA GRADNJA

Pečat i potpis:



Projektant:
MEGA MODULOR DOO, Pančevo, Svetog Save 29

Pečat i potpis:



Odgovorni projektant:
Jovan Marjanski dipl.ing.građ..
314 7383 04

Broj dela projekta:
Mesto i datum:

02/07-17
Pančevo, Novembar 2017 god.

3 SADRŽAJ PROJEKTA ZA SPOLJNO UREĐENJE – PROJEKAT HIDROTEHNIČKIH INSTALACIJA

3.1.	Naslovna strana
3.2.	Sadržaj
3.3.	Rešenje o određivanju odgovornog projektanta - projekat hidrotehničkih instalacija
3.4.	Izjava odgovornog projektanta hidrotehničkih instalacija
3.5.	Tekstualna dokumentacija
3.7.	Grafička dokumentacija

DETALJNI SADRŽAJ
PROJEKAT HIDROTEHNIČKIH INSTALACIJA**1. NASLOVNA STRANA**

NASLOVNA STRANA PROJEKTA HIDROTEHNIČKIH INSTALACIJA

3.1.1

2. SADRŽAJ

SADRŽAJ PROJEKTA HIDROTEHNIČKIH INSTALACIJA

3.2.1

3. REŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA

REŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA HIDROTEHNIČKIH INSTALACIJA

3.3.1

4. IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA

IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA HIDROTEHNIČKIH INSTALACIJA

3.4.1

5. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

TEHNIČKI OPIS

3.5.1

7. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

SITUACIONI PLAN

3.7.1

3. Rešenje o određivanju odgovornog projektanta

REŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 128. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 81/09-ispravka, 64/10 odluka US, 24/11 i 121/12, 42/13--odluka US, 50/2013--odluka US, 98/2013--odluka US, 132/14 i 145/14) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Službeni glasnik RS", br. br. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 i 67/2017) kao:

ODGOVORNI PROJEKTANT

za izradu projekta za 3 PROJEKAT HIDROTEHNIČKIH INSTALACIJA koji je deo IDR – Idejnog rešenja projekta za novu gradnju - IZGRADNJA BLOKOVSKJE INFRASTRUKTURE SA SAOBRAĆAJNIM POVRŠINAMA NA POVRŠINI JAVNE NAMENE NA DELU KAT. PARCELE BR. 16097/7, I NA KAT. PARCELAMA BR. 16097/8 I 16097/10 K.O. PANČEVO određuje se:se:

Marijanski Jovan dipl.ing.grad

314 7383 04

Projektant:

MEGA MODULOR DOO Pančevo, Svetog Save broj 29

Odgovorno lice projektanta:

Varga Mirosljub

Pečat:

Potpis:



Broj tehničke dokumentacije:

02/07-17

Mesto i datum:

Pančevo, Novembar 2017 god

3.4. Izjava odgovornog projektanta

IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA PROJEKTA HIDROTEHNIČKIH INSTALACIJA

Odgovorni projektant projekta za 3 PROJEKAT HIDROTEHNIČKIH INSTALACIJA koji je deo IDR – Idejnog rešenja projekta za novu gradnju - IZGRADNJA BLOKOVSKJE INFRASTRUKTURE SA SAOBRAĆAJNIM POVRŠINAMA NA POVRŠINI JAVNE NAMENE NA DELU KAT. PARCELE BR. 16097/7, I NA KAT. PARCELAMA BR. 16097/8 I 16097/10 K.O. PANČEVO određuje se:se:

JOVAN MARJANSKI, diplomirani inženjer građevine

IZJAVLJUJEM

1. da je projekat izrađen u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji, propisima, standardima i normativima iz oblasti izgradnje objekata i pravilima struke;
2. da su pri izradi projekta poštovane sve propisane i utvrđene mere i preporuke za ispunjenje osnovnih zahteva za objekat i da je projekat izrađen u skladu sa merama i preporukama kojima se dokazuje ispunjenost osnovnih zahteva.

Odgovorni projektant :

Jovan Marjanski, dipl. inž. građ.

Broj licence:

314 7383 04

Pečat:

Potpis:



Broj tehničke dokumentacije:

Broj tehničkog dnevnika: 02/07-17
Broj objekta: 210

Mesto i datum:

Pančevo, Novembar 2017 god.



3.5. Tekstualna dokumentacija

3.5.2. TEHNIČKI OPIS PROJEKTA HIDROTEHNIČKIH INSTALACIJA:

Projekat hidrotehničkih instalacija kao deo IDR idejnog rešenja za IZGRADNJU BLOKOVSKJE INFRASTRUKTURE SA SAOBRAĆAJNIM POVRŠINAMA NA POVRŠINI JAVNE NAMENE NA DELU KAT. PARCELE BR. 16097/7, I NA KAT. PARCELAMA BR. 16097/8 I 16097/10 K.O. PANČEVO. Idejno rešenje spoljnih hidrotehničkih instalacija (vodovoda i kanalizacije) je urađeno u funkciji izgradnje stambeno-poslovnog objekta Po+P+4+Pk u ul. Veljka Vlahovića. Hidrotehničke instalacije su planirane na katastarskim parcelama br. 16097/7, 16097/8 I 16097/10 K.O. Pančevo, u Pančevu.

U ulici Veljka Vlahovića postoje instalacije vodovoda, kanalizacije otpadnih voda i atmosfenske kanalizacije

Radi izgradnje stambeno poslovnih objekata planira se vodovodna mreža, kanalizacija otpadnih voda i kišna kanalizacija.

VODOVOD

Snabdevanje vodom predviđa se iz gradske vodovodne mreže iz ulice Veljka Vlahovića

Od spoljnih instalacija vodovoda predviđa se vodovodna mreža za sanitarne potrebe i hidrantske mreže.

Na planiranu vodovodnu mrežu priključiti unutrašnje instalacije vodovoda za sve objekte.

Trase u okviru parcele prikazane su na grafičkom prilogu.

Način priključenja kao i posebne uslove za projektovanje i građenje vodovoda propisuje nadležno javno komunalno preduzeće "Vodovod i kanalizacija" Pančevo.

KANALIZACIJA OTPADNIH VODA

Upotrebljene sanitarne vode se prihvataju od potrošača u objektima.

Odvodenje upotrebljenih voda predviđa se prema ulici Veljka Vlahovića.

Na kanalizaciju otpadnih voda dozvoljeno je priključenje samo sanitarnih otpadnih voda.

Trase u okviru parcele prikazane su na grafičkom prilogu.

Način priključenja kao i posebne uslove za projektovanje i građenje fekalne kanalizacije propisuje nadležno javno komunalno preduzeće "Vodovod i kanalizacija" Pančevo.

ATMOSFERSKA KANALIZACIJA

Atmoferske vode sa saobraćajnica i parkinga će se prihvatiti sistemom slivničkih rešetki, a zatim zatvorenom kišnom kanalizacijom odvesti do kolektora u ulici V. Vlahovića.

Trase atmosfenske kanalizacije prikazane su na grafičkom prilogu.

Način priključenja kao i posebne uslove za projektovanje i građenje atmosfenske kanalizacije propisuje nadležno javno komunalno preduzeće "Vodovod i kanalizacija" Pančevo.

Pančevo, Novembar 2017 g.

Odgovorni projektant : **Jovan Marjanski, dipl. inž. građ.**
Broj licence: **314 7383 04**





3.7. Grafička dokumentacija



KOORDINATE OBUHVATA
URBANISTIČKOG PROJEKTA

- | | | |
|----|------------|------------|
| 1 | 7474105.91 | 4968993.14 |
| 2 | 7474103.89 | 4968996.02 |
| 3 | 7474082.06 | 4969023.94 |
| 4 | 7474060.24 | 4969051.86 |
| 5 | 7474044.13 | 4969075.09 |
| 6 | 7474033.17 | 4969067.44 |
| 7 | 7474035.80 | 4969063.65 |
| 8 | 7474009.02 | 4969044.93 |
| 9 | 7473994.41 | 4969034.72 |
| 10 | 7473948.52 | 4969002.63 |
| 11 | 7473993.95 | 4968937.59 |
| 12 | 7473983.69 | 4968930.45 |
| 13 | 7473994.29 | 4968915.28 |

Legenda

- Linija obuhvata urbanističkog projekta
- vodovod
- fekalna kanalizacija
- kišna kanalizacija



Hidrant

Napomena: razvod instalacija od objekta do
priključka na spolnu mrežu nisu predmet
projekta



SITUACIONI PLAN - HIDROTEHNIČKE INSTALACIJE



MEGA MODULOR DOO

PROJEKTOVANJE I INŽENJERING

office@modulor.rs, tel: +381 13 314 725, Ulica Svetog Save br. 29, Pančevo

INVESTITOR

"GRAD PANČEVO"

Radno ime i prezime	Broj licence	OBJEKAT Izgradnja blokove infrastrukture sa saobraćajnim površinama na površini javne namene na delu kat. parcelne br. 16097/7, 16097/8, 16097/9 i o. Pančevo OSNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA 3-Projektat hidrotehničkih instalacija CRTEŽ SITUACIONI PLAN - HIDROTEHNIČKE INSTALACIJE					
Odgovorni projektant	314 7383 04						
Projekatant	Jovan Marjanski dipl.ing. grad.						
Sadržnik							
Ime projekat							
Datum	Rev	Znak	Vrsta	Broj objekta	Br. teh. snimaka	Razmera	Broj crteža
11/2017	0	HIT	IDR	210	02/07-17	1:250	3.7.1

4 PROJEKAT ELEKTROENERGETSKIH INSTALACIJA

4.1 NASLOVNA STRANA**4 PROJEKAT ELEKTROENERGETSKIH INSTALACIJA**

Investitor: "GRAD PANČEVO"

Finansijer: "MILENKOVIĆ INVEST MDM" DOO PANČEVO
Pančevo, Veljka Petrovića 11a

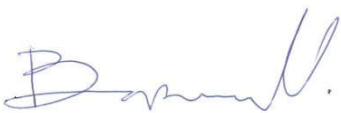
Objekat: IZGRADNJA BLOKOVSKJE INFRASTRUKTURE SA SAOBRAĆAJNIM
POVRŠINAMA NA POVRŠINI JAVNE NAMENE
na delu kat. parcele br. 16097/7,
i na kat. parcelama br. 16097/8 i 16097/10 k.o. Pančevo

Vrsta tehničke dokumentacije: **IDR – IDEJNO REŠENJE**

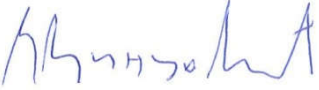
Naziv i oznaka dela projekta: 4 PROJEKAT ELEKTROENERGETSKIH INSTALACIJA

Za građenje/izvođenje radova NOVA GRADNJA

Pečat i potpis: Projektant:
MEGA MODULOR DOO, Pančevo, Svetog Save 29



Pečat i potpis: Odgovorni projektant:
Marija Cincović dipl.ing.el.
350 E425 07



Broj dela projekta: 02/07-17
Mesto i datum: Pančevo, Novembar 2017 god.

4.2 SADRŽAJ PROJEKTA ELEKTROENERGETSKIH INSTALACIJA

4.1.	Naslovna strana
4.2.	Sadržaj
4.3.	Rešenje o određivanju odgovornog projektanta elektroenergetskih instalacija
4.4.	Izjava odgovornog projektanta elektroenergetskih instalacija
4.5.	Tekstualna dokumentacija
4.7.	Grafička dokumentacija

DETALJNI SADRŽAJ**PROJEKAT ELEKTROENERGETSKIH INSTALACIJA****1. NASLOVNA STRANA**

NASLOVNA STRANA - PROJEKAT ELEKTROENERGETSKIH INSTALACIJA

4.1.1

2. SADRŽAJ

SADRŽAJ PROJEKTA ELEKTROENERGETSKIH INSTALACIJA

4.2.1

3. REŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTAREŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA ELEKTROENERGETSKIH
INSTALACIJA

4.3.1

4. IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTAIZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA - PROJEKAT ELEKTROENERGETSKIH
INSTALACIJA

4.4.1

5. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

TEHNIČKI OPIS

4.5.1

7. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

SITUACIONI PLAN

4.7.1

4.3. Rešenje o određivanju odgovornog projektanta

REŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 128. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 81/09-ispravka, 64/10 odluka US, 24/11 i 121/12, 42/13–odluka US, 50/2013–odluka US, 98/2013–odluka US, 132/14 i 145/14) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Službeni glasnik RS", br. br. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 i 67/2017) kao:

ODGOVORNI PROJEKTANT

za izradu projekta za 4 PROJEKAT ELEKTROENERGETSKIH INSTALACIJA koji je deo IDR – Idejnog rešenja projekta za novu gradnju - IZGRADNJA BLOKOVSE INFRASTRUKTURE SA SAOBRAĆAJNIM POVRŠINAMA NA POVRŠINI JAVNE NAMENE NA DELU KAT. PARCELE BR. 16097/7, I NA KAT. PARCELAMA BR. 16097/8 I 16097/10 K.O. PANČEVO određuje se:

Marija Cincović, dipl.ing.el.

350 E425 07

Projektant:

MEGA MODULOR DOO Pančevo, Svetog Save broj 29

Odgovorno lice projektanta:

Varga Miroljub

Pečat:

Potpis:



Broj tehničke dokumentacije:

02/07-17

Mesto i datum:

Pančevo, Novembar 2017 god.

4.4. Izjava odgovornog projektanta

IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA PROJEKTA ELEKTROENERGETSKIH INSTALACIJA

Odgovorni projektant projekta za 4 PROJEKAT ELEKTROENERGETSKIH INSTALACIJA koji je deo IDR – Idejnog rešenja projekta za novu gradnju - IZGRADNJA BLOKOVSKJE INFRASTRUKTURE SA SAOBRAĆAJNIM POVRŠINAMA NA POVRŠINI JAVNE NAMENE NA DELU KAT. PARCELE BR. 16097/7, I NA KAT. PARCELAMA BR. 16097/8 I 16097/10 K.O. PANČEVO određuje se:

MARIJA CINCOVIĆ, diplomirani inženjer elektrotehnike

IZJAVLJUJEM

1. da je projekat izrađen u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji, propisima, standardima i normativima iz oblasti izgradnje objekata i pravilima struke;
2. da su pri izradi projekta poštovane sve propisane i utvrđene mere i preporuke za ispunjenje osnovnih zahteva za objekat i da je projekat izrađen u skladu sa merama i preporukama kojima se dokazuje ispunjenost osnovnih zahteva.

Odgovorni projektant :

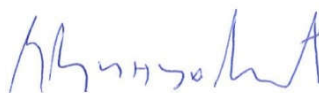
Marija Cincović, dipl. inž. el.

Broj licence:

350 E425 07

Pečat:

Potpis:



Broj tehničke dokumentacije:

Broj tehničkog dnevnika: 02/07-17
Broj objekta: 210

Mesto i datum:

Pančevo, Novembar 2017 god.



4.5. Tekstualna dokumentacija

4.5. TEHNIČKI OPIS PROJEKTA ELEKTROENERGETSKIH INSTALACIJA:

Idejnim rešenjem izgradnje uličnog osvetljenja, u okviru izgradnje objekta u Veljka Vlahovića predviđena je izgradnja javnog osvetljenja svetiljkama tipa AXIA 2.1 i HAPILED. Rasveta pešačkih staza i zelenih površina je predviđena svetiljkama tipa HAPILED, a rasveta parkinga i saobraćajnica je predviđena svetiljkama tipa AXIA 2.1. Svetiljke HAPILED se montiraju na uzemljene cilindrično-konusne stubove od pocinkovanog čelika visine 4m, a svetiljke AXIA 2.1 se montiraju na uzemljene cilindrično-konusne stubove od pocinkovanog čelika visine 8m. Svaka svetiljka ima sopstveni osigurač u stubu, a od osigurača do svetiljke kroz stub se vodi kabl tipa PP00-Y 3x2,5mm². Stubovi se postavljaju na rastojanju 1m od ivice parkinga. Položaj svetiljki je određen u skladu sa novoprojektovanim stanjem ulice, dispozicijom postojećih objekata i zahtevima za potrebni intenzitet osvetljaja. U grafičkom prilogu je data dispozicija svetiljki.

Temelji stubova, dimenzija 0,4x0,4x1,2m za svetiljke AXIA 2.1 i 0,35x0,35x1,2m izrađuju se monolitno izlivanjem na licu mesta, sa dodatkom visine 0,2m iznad kote terena, ako se stub nalazi u zelenoj površini. Temelje stubova uraditi prema projektu proizvođača stubova. U temeljima se polažu PVC cevi Ø80mm za provlačenje kablova i traka FeZn 25x4mm za uzemljenje stuba.

Napajanje svetiljki je dvofazno, kablovma tipa PP00-A 4 x 35 mm². Stubovi se povezuju po sistemu "ulaz - izlaz" vršeći naizmenično raspored napajanja po fazama.

Napajanje izvoda javne rasvete predviđeno je sa bloka javne rasvete u TS STRELIŠTE 29.

U postojeći razvodni orman javne rasvete, potrebno je ugraditi dva odgovarajuća osigurača 25A sa postoljem NVO 00 za zaštitu novoprojektovanog kabla javnog osvetljenja. Zadržati postojeće rešenje za utvrđivanje preuzete električne energije.

Trasa kablova javnog osvetljenja izvesti paralelno sa trasom postojećih kablova i novim napojnim kablom objekta.. Prosečno odstojanje trase kablova od parkinga je 1m.

Na datoj lokaciji postoje podzemni niskonaponski vodovi koji se ukrštaju ili paralelno vode sa budućom izgradnjom objekta. Ukrštanje i paralelno vođenje sa elektroenergetskim kablovima izvesti u skladu sa tehničkim propisima uz potrebne mere sigurnosti prilikom izvođenja radova pošto su kablovi pod naponom.

- Zabranjuju se sva raskopavanja u blizini nadzemne električne mreže na rastojanjima manjim od 2m, kako se ne bi ugrozila njena stabilnost.

- Prilikom izvođenja radova obratiti pažnju na kablovske priključke sa nadzemne mreže kako ne bi došlo do njenog oštećenja.

U delu trase neophodno je postavljanje kablova u PVC cevi iz više razloga:

- prelaz ispod saobraćajnica,
- prelaz ispod parkinga i kolskih prilaza.

Provode treba izvesti pre izgradnje kolovoza saobraćajnica. Slobodne krajeve PVC cevi zaštititi od prodora zemlje i vlage gumenim zaptivkama. Iznad kablova se postavljaju plastični štitnici i trake za upozorenje.

Zaštita od opasnog napona dodira izvodi se sistemom zaštinog uzemljenja. U zajedničkom rovu postavlja se uzemljivač, traka FeZn 4x25mm. Povezivanje stubova sa zajedničkim uzemljivačem se vrši čeličnom pocinkovanom trakom FeZn 4x25mm pomoću odgovarajućeg ukrasnog komada.

Priključak objekta na elektrodistributivnu mrežu je predviđen dvostrukim kablom PP00-A 4x150mm² položenim u rov u zemlji od trafostanice TS STRELIŠTE 29 do KPOEV-2P na objektu u skladu sa crtežom u grafičkoj dokumentaciji. Polaganje kabla vrši se u iskopani rov dubine 0,8m i širine 0,6m.

 MEGA MODULOR DOO PROJEKTOVANJE I INŽENJERING	BR.TEH.DNEVNIKA: 02/07-17	4.5.
---	---------------------------	------

Priključak objekta na telekomunikacionu mrežu je predviđen polaganjem optičkih kablova u TK kanalizaciju od postojećeg TK okna KO S2-1 do novoplaniranih montažnih kablovskih okana MO1, MO2 i MO3 predviđenih ispred ulaza u objekat. Od postojećeg okna do novih okana položiti po dve cevi PE Ø40mm. Od okana MO1, MO2 i MO3 uvesti po jednu cev u objekat. Na trasi planiranih TK cevi ispod trotoara, kolovoza i betonskih površina cevi postaviti kroz PVC cev Ø110mm.

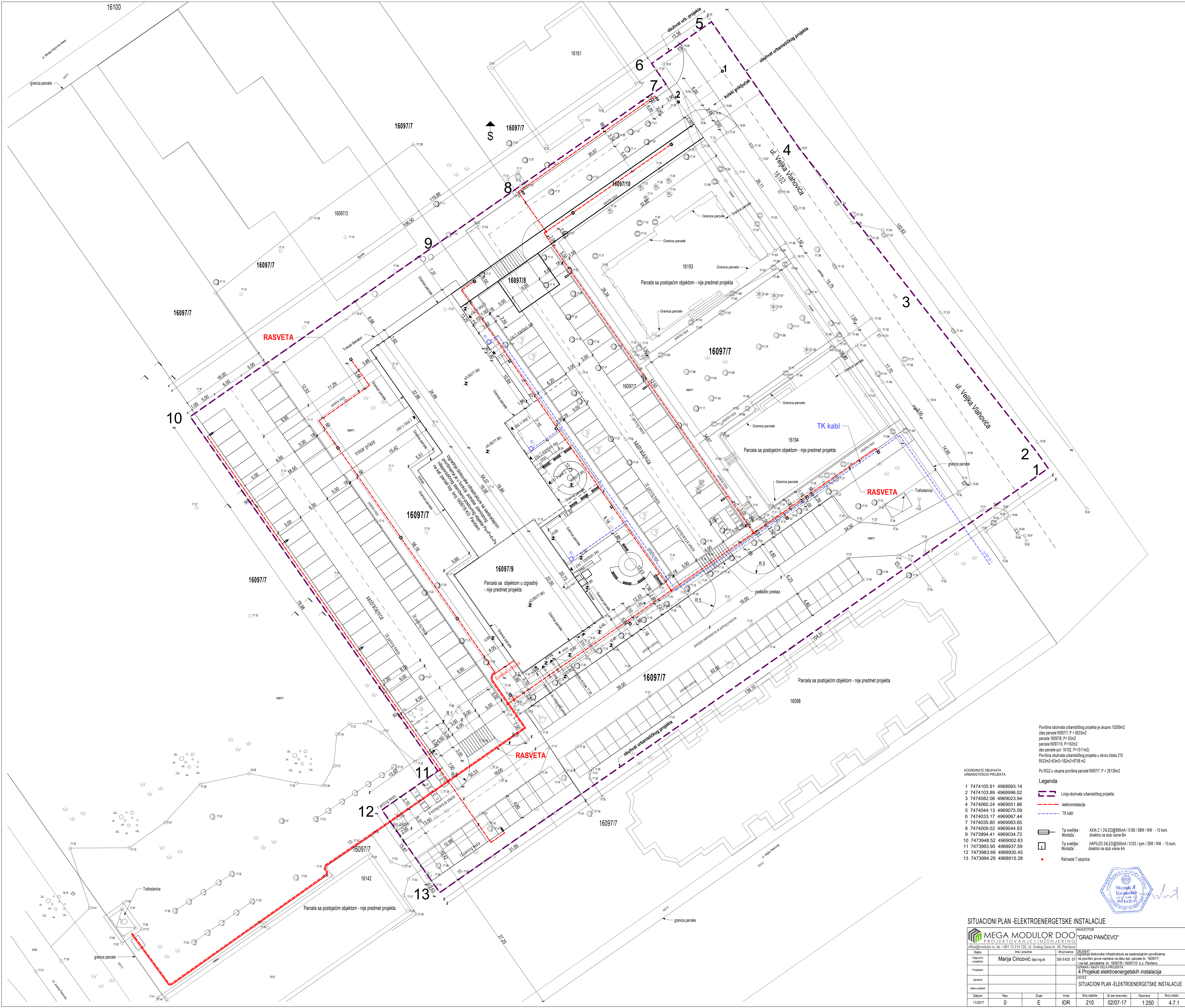
Pančevo, Novembar 2017g

Odgovorni projektant : Marija Cincović dipl.ing.el.
 Broj licence: 350 E425 07






4.7. Grafička dokumentacija



Površina obuhvata urbanističkog projekta je ukupno 10269m²
(deo parcele 16097/7, P = 8533m²
parcele 16097/8, P = 63m²
parcele 16097/10, P = 162m²
deo parcele-pul. 16102, P=1511m²)
Površina obuhvata urbanističkog projekta u okviru bloka 210
8533m²+63m²+162m²=8758 m²

Po RGZ-u ukupna površina parcele 16097/7, P = 26136m²

KOORDINATE OBUHVATA
URBANISTIČKOG PROJEKTA

Legenda

- Linija obuhvata urbanističkog projekta
- elektronstacije
- TK kabl
- Tip svetiljke : AXIA Z 1 24LED@800mA / 5166 / 68W / NW - 10 kom.
Montaža : direktno na stolu visine 6m
- Tip svetiljke : HAPLED 24LED@500mA / 5103 / 39W / NW - 15 kom.
Montaža : direktno na stolu visine 4m
- Rasveta T spojnice

SITUACIONI PLAN -ELEKTROENERGETSKE INSTALACIJE

MEGA MODULOR DOO		INVESTITOR	
PROJEKTOVANJE I INŽENJERING		GRAD PANČEVO	
office@modulor.rs, tel. +381 13 314 725, Ul. Svetog Save br. 29, Pančevo		POSREDOVANJE	
Radio	Ime i prezime	Broj licence	POSREDOVANJE
Projekat	Marija Cincović dipl.ing.el.	350 E425 07	POSREDOVANJE
Sadržaj	POSREDOVANJE		
Ime projekta	POSREDOVANJE		
Datum	Rev	Znak	Vrsta
11/2017	0	E	IDR
Broj objekta		Broj objekta	Broj objekta
210		02/07-17	1:250
Broj objekta		Broj objekta	Broj objekta
210		02/07-17	1:250
Broj objekta		Broj objekta	Broj objekta
210		02/07-17	1:250

9 SPOLJNO UREĐENJE SA SINHRON PLANOM INSTALACIJA

9.1 NASLOVNA STRANA

9 SPOLJNO UREĐENJE SA SINHRON PLANOM INSTALACIJA

Investitor: "GRAD PANČEVO"

Finansijer: "MILENKOVIĆ INVEST MDM" DOO PANČEVO
Pančevo, Veljka Petrovića 11a

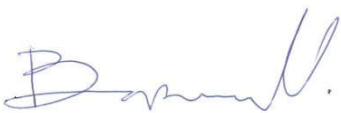
Objekat: IZGRADNJA BLOKOVSKJE INFRASTRUKTURE SA SAOBRAĆAJNIM
POVRŠINAMA NA POVRŠINI JAVNE NAMENE
na delu kat. parcele br. 16097/7,
i na kat. parcelama br. 16097/8 i 16097/10 k.o. Pančevo

Vrsta tehničke dokumentacije: **IDR –IDEJNO REŠENJE**

Naziv i oznaka dela projekta: 9 SPOLJNO UREĐENJE SA SINHRON PLANOM INSTALACIJA

Za građenje/izvođenje radova NOVA GRADNJA

Pečat i potpis: Projektant:
MEGA MODULOR DOO, Pančevo, Svetog Save 29



Pečat i potpis: Odgovorni projektant:
Varga Snežana dipl.ing.arh.
300 3312 03



Broj dela projekta: 02/07-17

Mesto i datum: Pančevo, Novembar 2017 god.

9.2 SADRŽAJ PROJEKTA ZA SPOLJNO UREĐENJE SA SINHRON PLANOM INSTALACIJA

9.1.	Naslovna strana
9.2.	Sadržaj
9.3.	Rešenje o određivanju odgovornog projektanta projekta spoljnog uređenja sa sinhron planom instalacija
9.4.	Izjava odgovornog projektanta projekta spoljnog uređenja sa sinhron planom instalacija
9.5.	Tekstualna dokumentacija
9.6.	Numerička dokumentacija
9.7.	Grafička dokumentacija

DETALJNI SADRŽAJ ZA IZGRADNJU BLOKOVSKJE INFRASTRUKTURE SA SAOBRAĆAJNIM POVRŠINAMA PROJEKAT SPOLJNOG UREĐENJA SA SINHRON PLANOM INSTALACIJA

1. NASLOVNA STRANA	
NASLOVNA STRANA PROJEKTA SPOLJNOG UREĐENJA SA SINHRON PLANOM INSTALACIJA	9.1.1
2. SADRŽAJ	
SADRŽAJ PROJEKTA SPOLJNOG UREĐENJA SA SINHRON PLANOM INSTALACIJA	9.2.1
3. REŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA	
REŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA SPOLJNOG UREĐENJA SA SINHRON PLANOM INSTALACIJA	9.3.1
4. IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA	
IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA SPOLJNOG UREĐENJA SA SINHRON PLANOM INSTALACIJA	9.4.1
5. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA	
TEHNIČKI OPIS SPOLJNOG UREĐENJA SA SINHRON PLANOM INSTALACIJA	9.5.1
6. NUMERIČKA DOKUMENTACIJA	
TABELARNI PRIKAZ POVRŠINA	9.6.1
7. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA	
SINHRON PLAN 1:500	9.7.1
SINHRON PLAN 1:250	9.7.2

9.3. Rešenje o određivanju odgovornog projektanta

REŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 128. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 81/09-ispravka, 64/10 odluka US, 24/11 i 121/12, 42/13–odluka US, 50/2013–odluka US, 98/2013–odluka US, 132/14 i 145/14) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Službeni glasnik RS", br. br. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 i 67/2017) kao:

ODGOVORNI PROJEKTANT

za izradu projekta za 9 SPOLJNO UREĐENJE SA SINHRON PLANOM INSTALACIJA koji je deo IDR – Idejnog rešenja projekta za novu gradnju - IZGRADNJA BLOKOVSKJE INFRASTRUKTURE SA SAOBRAĆAJNIM POVRŠINAMA NA POVRŠINI JAVNE NAMENE NA DELU KAT. PARCELE BR. 16097/7, I NA KAT. PARCELAMA BR. 16097/8 I 16097/10 K.O. PANČEVO određuje se:

Snežana Varga dipl.ing.arh

300 3312 03

Projektant:

MEGA MODULOR DOO Pančevo, Svetog Save broj 29

Odgovorno lice projektanta:

Varga Miroljub

Pečat:

Potpis:



Broj tehničke dokumentacije:

02/07-17

Mesto i datum:

Pančevo, Novembar 2017 god

9.4. Izjava odgovornog projektanta

**IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA PROJEKTA ZA SPOLJNO UREĐENJE SA SINHRON PLANOM
INSTALACIJA**

Odgovorni projektant projekta za 9 SPOLJNO UREĐENJE SA SINHRON PLANOM INSTALACIJA koji je deo IDR – Idejnog rešenja projekta za novu gradnju - IZGRADNJA BLOKOVSKJE INFRASTRUKTURE SA SAOBRAĆAJNIM POVRŠINAMA NA POVRŠINI JAVNE NAMENE NA DELU KAT. PARCELE BR. 16097/7, I NA KAT. PARCELAMA BR. 16097/8 I 16097/10 K.O. PANČEVO određuje se:

SNEŽANA VARGA, diplomirani inženjer arhitekture

IZJAVLJUJEM

1. da je projekat izrađen u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji, propisima, standardima i normativima iz oblasti izgradnje objekata i pravilima struke;
2. da su pri izradi projekta poštovane sve propisane i utvrđene mere i preporuke za ispunjenje osnovnih zahteva za objekat i da je projekat izrađen u skladu sa merama i preporukama kojima se dokazuje ispunjenost osnovnih zahteva.

Odgovorni projektant : **Snežana Varga, dipl. inž. arh.**

Broj licence: **300 3312 03**

Pečat: Potpis:



Broj tehničke dokumentacije:

Broj tehničkog dnevnika: 02/07-17
Broj objekta: 210

Mesto i datum:

Pančevo, Novembar 2017 god.



9.5. Tekstualna dokumentacija

9.5.1. TEHNIČKI OPIS PROJEKTA ZA SPOLJNO UREĐENJE I SINHRON PLANOM INSTALACIJA

Investitor: "GRAD PANČEVO"

Finansijer: "MILENKOVIĆ INVEST MDM" DOO PANČEVO
Pančevo, Veljka Petrovića 11a

Objekat: IZGRADNJA BLOKOVSKJE INFRASTRUKTURE SA SAOBRAĆAJNIM POVRŠINAMA NA POVRŠINI JAVNE NAMENE na delu kat. parcele br. 16097/7, i na kat. parcelama br. 16097/8 i 16097/10 k.o. Pančevo

Projekat spoljnog uređenja sa sinhron planom instalacija kao deo IDR idejnog rešenja za IZGRADNJU BLOKOVSKJE INFRASTRUKTURE SA SAOBRAĆAJNIM POVRŠINAMA NA POVRŠINI JAVNE NAMENE NA DELU KAT. PARCELE BR. 16097/7, I NA KAT. PARCELAMA BR. 16097/8 i 16097/10 K.O. PANČEVO.

Idejno rešenje je urađeno na osnovu Plana generalne regulacije - celina 2 - Strelšte sa hipodromom i Vojlovica sa Topolom u naseljenom mestu Pančevo (sl. list grada Pančeva 20/2012, sl. list 1/2013 ispravka i 3/2013 ispravka, izmena i dopuna 16/2016).

Spoljnim uređenjem je obuhvaćen deo Bloka 210. Površina predmetnih parcela iznosi 8758m² (deo parcele 16097/7-8533m²+16097/8-63m²+16097/10-162m²) Ukupna Površina parcele 16097/7 iznosi 26361m²

Idejno rešenje sadrži:

- spoljno uređenje sa sinhron planom instalacija
- prikaz planiranih hidrotehničkih instalacija
- prikaz planiranih elektroenergetskih instalacija
- prikaz planiranih saobraćajnica

Razvod instalacija od objekta do priključka na spoljnu mrežu nisu predmet projekta (obuhvaćeni su tehničkom dokumentacijom za izgradnju objekta na k.p. br. 16097/9 KO Pančevo.

Na kat. parceli top. broj 16097/9 KO Pančevo., planiran je višeporodični stambeno – poslovni objekat, koji nije predmet ovog projekta. Planom generalne regulacije - celina 2 - Strelšte sa hipodromom i Vojlovica sa Topolom u naseljenom mestu Pančevo, predviđeno je sledeće:

"Kod izgradnje novih objekata (stambenih i poslovnih) investitor je dužan da potrebe stacionarnog saobraćaja reši u okviru svoje parcele.

Izuzetno kod izgradnje novih objekata (stambenih i poslovnih) u otvorenom bloku (objekat jednako parcela) investitor je u mogućnosti da potrebe stacionarnog saobraćaja reši u okviru površina javnih namena u skladu sa važećim gradskim Odlukama.

Napomena:

Za potrebe bloka 210 parkiranje će se rešiti na sledeći način:

- **obodno parkiranje** bloka 210 (postojeće i planirano), u ulicama Veljka Petrovića, Veljka Vlahovića, Mihaila Petrovića Alasa i Jovana Pavlovića kao i postojeći parking prostor u okviru bloka 210 kapaciteta oko 55 parking mesta zadovoljava potrebe postojećih objekata dok je,
- **parkiranje** (planirano) u okviru bloka 210 predviđeno je za nove objekte.

Naime, u okviru bloka 210 predviđeno je oko 210 novih parking mesta za potrebe planiranih objekata (poštujući procenat blokovskog zelenila), što uslovljava i izgradnju tolikog broja novih stambenih jedinica. Ukoliko investitor planira objekte sa većim brojem stambenih jedinica, razliku parking mesta mora da obezbedi na sopstvenoj parceli."

Idejnim rešenjem spoljnog uređenja u delu bloka 210 je planirano parkiranje za potrebe budućeg objekta na kat. parceli top. broj 16097/9 KO Pančevo. Za predmetni objekat predviđeno je: 79 parking mesta za stanove i 29 za lokale – odnosno ukupno 108, od čega je 6 parking mesta prilagođeno za osobe sa posebnim potrebama. Ukupno ima 108 parking mesta 1357,00m² (102 standardna parking mesta zauzimaju 1268,00m², a 6 parking mesta za osobe sa posebnim potrebama zauzimaju 89m²). Sva parking mesta se završno obrađuju asfaltom i po obodima se izrađuju betonski tipski ivičnjaci.

Takođe su predviđene pešačke staze, popločani platoi i zelene površine. Javne, saobraćajne i pešačke površine projektovane su na način koji omogućava nesmetano kretanje lica sa posebnim potrebama u prostoru, odnosno, u skladu sa Pravilnikom o tehničkim standardima planiranja, projektovanja i izgradnje objekata, kojima se osigurava nesmetano kretanje i pristup osobama sa invaliditetom, deci i starim osobama ("Sl. glasnik RS", br. 22/2015). Pešačke staze i trotoari su ravni ili u manjem nagibu. Za pristup planiranom objektu predviđene su stepenice prilagođene uslovima pristupačnosti i rampe.

Sve planirane saobraćajnice se asfaltiraju i po obodima se izrađuju betonski tipski ivičnjaci. Ukupna površina planiranih saobraćajnica u okviru bloka 210 iznosi 1522m².

Planiran je novi kolski pristup iz Ulice Veljka Vlahovića. Kolski pristup je asfaltiran, sa betonskim ivičnjacima, površine 57,0m²

Postojeća saobraćajnica sa parkinzima se zadržava i povezuje sa planiranim saobraćajnicama.

U okviru spoljnog uređenja bloka dat je predlog lokacije kontejnera za smeće – ukupno 14 komada zapremine 1,1 m³ (za 79 stanova +3 lokale). Kontejneri su postavljeni na čvrstoj podlozi – na asfaltiranoj površini sa minimalnom površinom 1,1mx1,4m po kontejneru. Planirani su na dve lokacije – na prvoj 6 kontejnera i na drugoj 8 kontejnera. Postavljanje kontejnera u okviru saobraćajnica vrši se na uređenim površinama tako da su isti udaljeni po min 1,0m od ivice kolovoza.

Pešačke površine su organizovane tako da su obrazovane glavne pešačke komunikacije, koje su po pravilu asfaltirane i sekundarne pešačke komunikacije, koje su popločane prefabrikovanim betonskim pločama.

Dve pešačke staze širine 200cm i dve širine 150cm nadovezuju se upravno na Ulicu Veljka Vlahovića. Uz parking prostor ispred i iza k.p. br. 16097/9 KO Pančevo formirane su poprečne staze širine 150cm kao i trotoar prilaza širine 3,50m. Sve ove glavne pešačke komunikacije su završno obrađene asfaltnim zastorima ukupne površine 841m²(816m²+25m²)

U pešačke površine spadaju i prilazi od poprečne asfaltirane pešačke staze duž parkinga do ulaza u objekat koji se planira na k.p. br. 16097/9 KO Pančevo, zatim trotoari oko objekta i platoi. Ove površine su završno popločane prefabrikovanim betonskim pločama – Behaton, i imaju ukupnu površinu 438 m² (171m²+267m²). Visinska razlika od trotoara do ulaza u objekat rešena je rampama (p=19m²). Rampe delimično ulaze u parcelu na kojoj se nalazi planirani objekat

UKUPNA POVRŠINA ZAUZEĆA SAOBRAĆAJNICA, PARKING MESTA, PLATOJA, PEŠAČKIH STAZA, RAMPI, KOLSKOG PRILAZA, PEŠAČKOG PRILAZA I KOLSKOG PRIKLJUČKA JE = 4234m² .

Ozelenjavanje javne površine planirano je u skladu sa odredbama PDR-a –Celina 2. Na prostoru obuhvata urbanističkog projekta već postoji izvestan broj stabala listopadnog drveća. Zadržava se drveće koje se nalazi na slobodnim zelenim površinama i ne ugrožava planiranu mrežu infrastrukture. Uz to se planiraju i nove sadnice u svemu prema zahtevima plana i važećim propisima. Sve slobodne površine van staza i puteva se ozelenjavaju izvođenjem travnjaka, niskog i visokog zelenila. Ukupno planirane površine pod zelenilom na predmetnim parcelama iznosi 3152m², što iznosi 35,99% ukupne površine predmetnih parcela.

JKP "Zelenilo" Pančevo izdalo tehničke uslove broj 92-2333/1 od 27.10.2017. Parternim rešenjem je tretirano hortikulturalno rešenje sa ozelenjavanjem.

Na predviđenim zelenim površinama na slobodnom delu planiran je travnjak otporan na gaženje . Travnjak zasnovati setvom semena i poštovati sledeće faze:

- pedološka analiza- izlazak na teren i uzimanje uzorka zemlje kako bi se utvrdile fizičko-hemijske karakteristike postojećeg zemljišta. Ukoliko

zemljište zadovoljava uslove po svojim karakteristikama, pristupa se sanitarno-higijenskim radovima.

- sanitarno-higijenski uslovi- čišćenje terena, gruba mehanička obrada zemljišta (do 20 cm dubine)
- fina mehanička obrada zemljišta (grabuljanje do sitnih frakcija) i nivelisanje terena
- đubrenje
- odabir odgovarajuće smeše semena i setva
- valjanje- nakon setve se površina pređe valjkom u cilju što boljeg obezbeđivanja kontakta semena sa zemljom
- zalivanje- OBAVEZNO vršiti finim raspršivačem kako jak mlaz vode ne bi izbacio seme iz zemljišta

Po nicanju semena zalivanje treba potencirati rano ujutru ili kasno uveče u toplim i sunčanim danima. Prvo košenje se vrši kada trava dostigne visinu od 10 do 15 cm. Obavezno je izvršiti meru nege uklanjanja korova mehaničkim putem.

Takođe je planirana i visoka i niska vegetacija, tamo gde je to bilo moguće i poštujući minimalna udaljenja od objekata, saobraćajnih površina i infrastrukturnih vodova. Postojeće drveće – lišćari u obuhvatu urbanističkog projekta, uklopljeni su u urbanističko rešenje, u skladu sa mogućnostima u odnosu na planirano rešenje blokovskih saobraćajnica i infrastrukture. Za postojeće zelenilo potrebno je uraditi manual valorizacije. Prilikom projektovanja ose stabala drveća i mesta usadnje žbunja su locirana na propisanim rastojanjima. Postojeće listopadno drveće preovlađuje, pa je predviđena sadnja četinara na slobodnim delovima zelenih površina.

Uslovi sadnje drvenastih i žbunastih vrsta su sledeći:

- sadnju obaviti u jesen ili proleće pre početka vegetacionog perioda,
- sadnice treba da su pravilno odnegovane i razvijene, karakterističnog habitusa, neoštećenog korenovog sistema i bez entomoloških i fitopatoloških oštećenja,
- sadnice iz rasadnika transportovati sa baliranim busenom i voditi računa da budu okrenute prema istoj strani sveta prema kojoj su bile u rasadniku i da budu posađene na istu dubinu,
- za drvoredne sadnice treba birati sve sadnice jednake starosti, visine i dobro formirane krošnje,
- sadnice obavezno učvrstiti- ankerisati da bi se sprečilo krivljenje i lomljenje usled udara vetra.

Planirane zelene površine prekrivaju 3152m² parcele, odnosno 35,99 %.

Pešačke komunikacije su popločane adekvatnim tipom čvrstog zastora – deo behaton pločama i deo završno asfaltiran. Širina pešačkih staza je 1,5 -2,0m.

Trotoari i platoi koji se izводе od behatona, rade se u kombinaciji sivog i crnog behatona dim.oko 20/20cm. Pozicija navedenih elemenata se nalazi u grafičkom prilogu.

Tehnički opisi projekta hidrotehničkih instalacija, projekta elektroenergetskih instalacija, projekta saobraćaja, dati su u okviru navedenih delova projekta - idejnog rešenja

Pančevo:

Novembar 2017.god

Odgovorni projektant :

Snežana Varga, dipl. inž. arh





9.6. Numerička dokumentacija

9.6.1. PRIKAZ POVRŠINA SA NAMENAMA

Ukupno 108 parking mesta - asfalt=1357,00m²
(102 standardna parking mesta -1268,00m²
6 Parking mesta za osobe sa posebnim potrebama – 89,00m²)

saobraćajnica-asfalt=1522m²

pešački prilaz i plato - Behaton=171m²

trotoari i platoi-Behaton=267m²

pešačka staza i trotoar prilaza - asfalt=816m²

rampe - cem. košuljica=19m²

plato - asfalt=25m²

kolski priključak 57m²

**UKUPNA POVRŠINA ZAUZEĆA SAOBRAĆAJNICA, PARKING MESTA, PLATOA,
PEŠAČKIH STAZA, RAMPI, TROTOAR PRILAZA, PEŠAČKOG PRILAZA
I KOLSKOG PRIKLJUČKA JE = 4234m²**

zelene površine - 3152m²

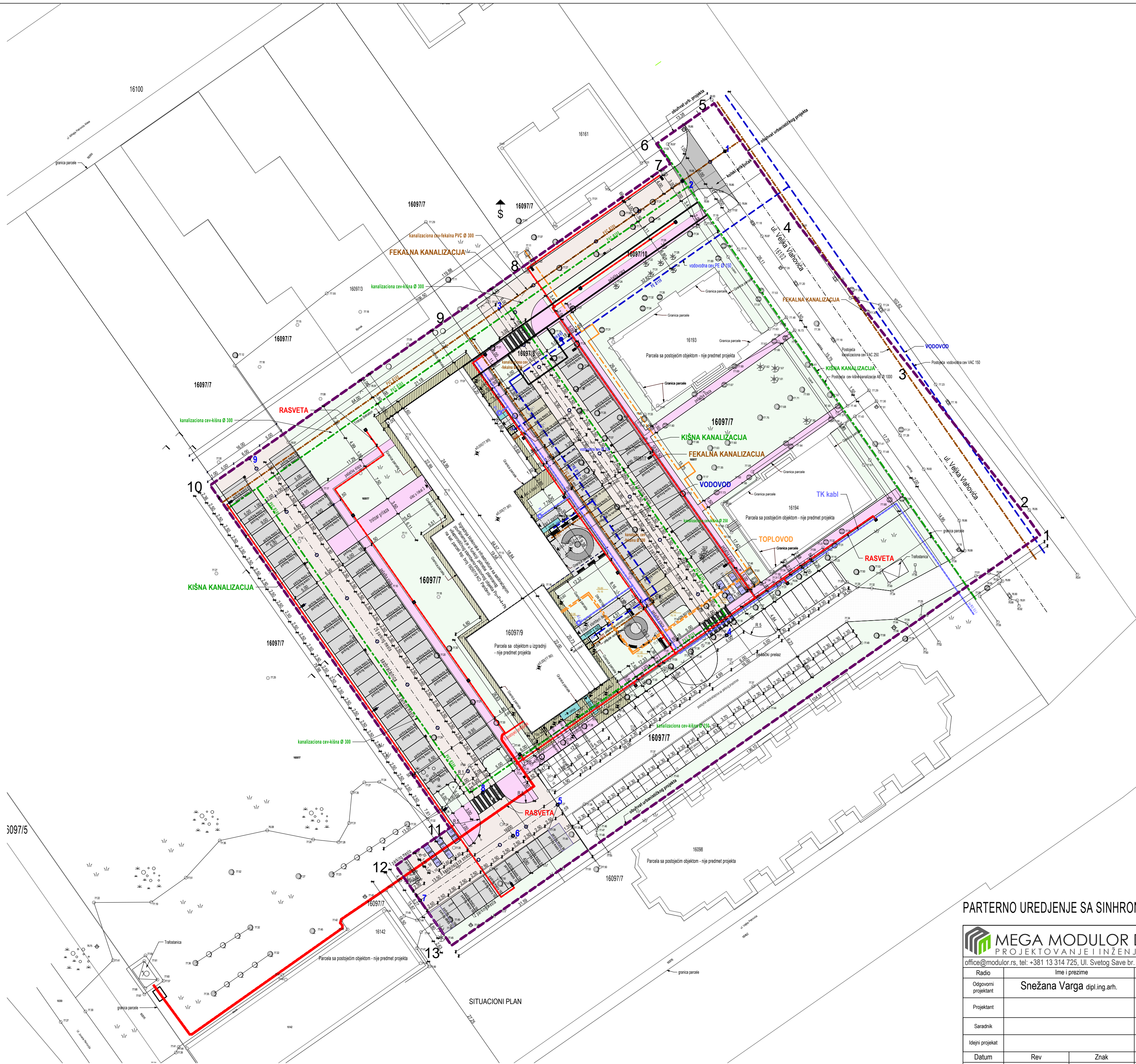
Površina postojeće saobraćajnice sa parking prostorom i trotoarima u okviru obuhvata urbanističkog projekta =1204m²







9.7. Grafička dokumentacija



KOORDINATE OBUHVATA
URBANISTIČKOG PROJEKTA

1	7474105.91	4968993.14
2	7474103.89	4968996.02
3	7474082.06	4969023.94
4	7474060.24	4969051.86
5	7474044.13	4969075.09
6	7474033.17	4969067.44
7	7474035.80	4969063.65
8	7474009.02	4969044.93
9	7473994.41	4969034.72
10	7473948.52	4969002.63
11	7473993.69	4968937.59
12	7473983.69	4968930.45
13	7473994.29	4968915.28

KOORDINATE TEMENA
OSOVINE

	Y	X
1	7474046.15	4969066.04
2	7474038.10	4969060.41
3	7474003.26	4969036.05
4	7474046.47	4968974.19
5	7474014.42	4968942.03
6	7474005.97	4968936.15
7	7473988.33	4968923.86
8	7474000.24	4968944.35
9	7473955.93	4969007.79

KOORDINATE
KOLSKOG PRIKLJUČKA

x	y
1	7474046.15
2	7474038.10

Površina obuhvata urbanističkog projekta je ukupno 10269m²
(deo parcele 16097/7, P = 8533m²
parcele 16097/8, P = 63m²
parcele 16097/10, P = 162m²
deo parcele-put 16102, P = 1511m²)
Površina obuhvata urbanističkog projekta u okviru bloka 210
8533m²+63m²+162m²=8758 m²

Po RGZ-u ukupna površina parcele 16097/7, P = 26136m²

Površina dela parcele 16097/7 koja nije predmet projekta=1204m²
(postojeće saobraćajnice sa parking prostorom i trotoarima)

Legenda

Linija obuhvata urbanističkog projekta

Tabelarni prikaz

šrafura	naziv	P(m ²)
	zelenilo u okviru obuhvata urbanističkog projekta	3152m ²
	Ukupno 108 parking mesta-asfalt (102 standardna parking mesta 6 Parking mesta za osobe sa posebnim potrebama)	1357m ²
	saobraćajnica-asfalt,	1522m ²
	pešački prilaz i plato - Beton,	171m ²
	trotuari i plati-Beton,	267m ²
	pešačka staza i trotuar prilaza - asfalt,	816m ²
	rampe - cem. košuljica,	19m ²
	plato - asfalt,	25m ²
	pešački prelaz	
	kolski priključak,	57m ²
	Koristi se za smeće-14 komada(7 stanova +3 lokala) postojeće saobraćajnice sa parking prostorom	

UKUPNA POVRŠINA ZAUZEĆA SAOBRAĆAJNICA, PARKING MESTA,
PLATOVA, PEŠAČKIH STAZA, RAMPI, TROTOAR PRILAZA,
PEŠAČKOG PRILAZA I KOLSKOG PRIKLJUČKA JE = 4234m²

elektroinstalacije
vodovod
fekalna kanalizacija
kišna kanalizacija
toplovod
TK kabl

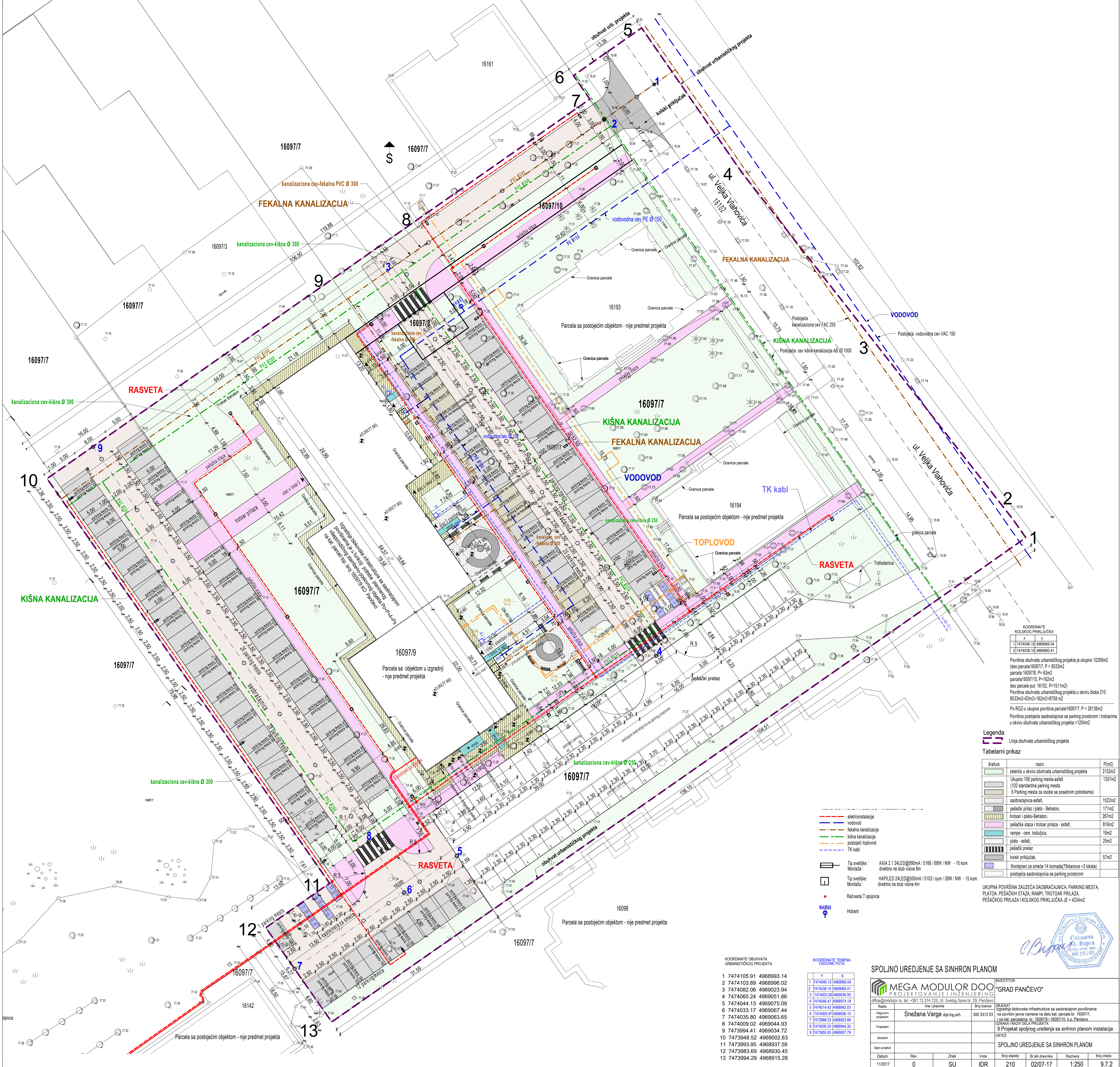
Tip svetiljke :AXIA 2.1 24LED@890mA / 5166 / 68W / NW - 10 kom.
Visina montaže : H=8m
Montaža : direktno na stub
Nagib : 0° i 5°

Tip svetiljke :HAPILED 24LED@500mA / 5103 / sym / 39W / NW - 15 kom.
Montaža : direktno na stub visine 4m
Račvasta T spojnica



PARTERNO UREDJENJE SA SINHRON PLANOM - ŠIRI PRIKAZ

MEGA MODULOR DOO PROJEKTOVANJE I INŽENJERING office@modulor.rs, tel: +381 13 314 725, Ul. Svetog Save br. 29, Pančevo				INVESTITOR "GRAD PANČEVO"			
Radio	Ime i prezime		Broj licence	OBJEKAT Izgradnja blokovske infrastrukture sa saobraćajnim površinama na površini javne namene na delu kat. parcele br. 16097/7, i na kat. parcelama br. 16097/8 i 16097/10 k.o. Pančevo OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA 9 Projekat spoljnog uređenja sa sinhron planom instalacija CRTEŽ SPOLJNO UREDJENJE SA SINHRON PLANOM - ŠIRI PRIKAZ			
Odgovorni projektant	Snežana Varga dipl.ing.arh.		300 3312 03				
Projektant							
Saradnik							
Idejni projekt							
Datum	Rev	Znak	Vrsta	Broj objekta	Br.teh.dnevnika	Razmera	Broj crteža
11/2017	0	SU	IDR	210	02/07-17	1:500	9.7.1



KOORDINATE KOLSKOG PRIKLJUČKA

	x	y
1	7474046.15	4969066.04
2	7474038.10	4969060.41

Površina obuhvata urbanističkog projekta je ukupno 10268m² (deo parcele 16097/7, P = 8533m² parcele 16097/8, P = 63m² parcele 16097/10, P = 162m² deo parcele-pul. 16102, P=1511m²) Površina obuhvata urbanističkog projekta u okviru bloka 210 8533m²+63m²+162m²=8758 m²

Po RGZ-u ukupna površina parcele 16097/7, P = 26136m² Površina postojeće saobraćajnice sa parking prostorom i trotoarima u okviru obuhvata urbanističkog projekta =1204m²

Legenda

Linija obuhvata urbanističkog projekta

Tabelarni prikaz

šrafura	naziv	P(m2)
	zelenilo u okviru obuhvata urbanističkog projekta	3152m ²
	Ukupno 108 parking mesta-asfalt (102 standardna parking mesta 6 Parking mesta za osobe sa posebnim potrebama)	1357m ²
	saobraćajnica-asfalt	1522m ²
	pešački prilaz i plato - Beton	171m ²
	trotoari i platoi-Beton	267m ²
	pešačka staza i trotoar prilaza - asfalt	816m ²
	rampe - cem. košuljica	19m ²
	plato - asfalt	25m ²
	pešački prelaz	
	kolski priključak	57m ²
	Kontejneri za smeće-14 komada(7Stanova +3 lokal)	
	postojeća saobraćajnica sa parking prostorom	

UKUPNA POVRŠINA ZAUZEĆA SAOBRAĆAJNICA, PARKING MESTA, PLATOVA, PEŠAČKIH STAZA, RAMPI, TROTOAR PRILAZA, PEŠAČKOG PRILAZA I KOLSKOG PRIKLJUČKA JE = 4234m²

- elektrinstalacije
 - vodovod
 - fekalna kanalizacija
 - kišna kanalizacija
 - postojeći toplovod
 - TK kabl
- Tip svetiljke :
Montaža :
Tip svetiljke :
Montaža :
- RAČVASTA T spojnica
- NH080
Hidrant
- AXIA 2.1 24LED@890mA / 5166 / 68W / NW - 10 kom.
direktno na stub visine 8m
- HAPILED 24LED@500mA / 5103 / sym / 39W / NW - 15 kom.
direktno na stub visine 4m

KOORDINATE OBHUVATA URBANISTIČKOG PROJEKTA

	Y	X
1	7474105.91	4968993.14
2	7474103.89	4968996.02
3	7474082.06	4969023.94
4	7474060.24	4969051.86
5	7474044.13	4969075.09
6	7474033.17	4969067.44
7	7474035.80	4969063.65
8	7474009.02	4969044.93
9	7473994.41	4969034.72
10	7473948.52	4969002.63
11	7473993.95	4968937.59
12	7473983.69	4968930.45
13	7473994.29	4968915.28

KOORDINATE TEMENA OSNOVNE PUTA

	Y	X
1	7474046.15	4969066.04
2	7474038.10	4969060.41
3	7474003.26	4969036.05
4	7474046.47	4969074.19
5	7474014.42	4968942.03
6	7474005.97	4969036.15
7	7473998.33	4968933.86
8	7474000.24	4969044.35
9	7473955.93	4969007.79

SPOLJNO UREDJENJE SA SINHRON PLANOM

 MEGA MODULOR DOO PROJEKTOVANJE I INŽENJERING		INVESTITOR "GRAD PANČEVO"					
office@modulor.rs, tel: +381 13 314 725, ul. Svetlog Save br. 28, Pančevo							
Radio	Ime i prezime	Broj licence	OBJEKAT				
	Snežana Varga dipl.ing.arh.	300 3312 03	Izgradnja blokovske infrastrukture sa saobraćajnim površinama na površini javne namene na delu kat. parcele br. 16097/7, i na kat. parcelama br. 16097/8 i 16097/10 k.o. Pančevo				
Odgovorni projektant	OSNOVNA NAZIV DELA PROJEKTA						
Projektant	9 Projekat spoljnog uređenja sa sinhron planom instalacija						
Saradnik	CRTEŽ						
Veći projekt	SPOLJNO UREDJENJE SA SINHRON PLANOM						
Datum	Rev	Znak	Vrsta	Broj objekta	Br. teh. dnevnika	Razmera	Broj crteža
11/2017	0	SU	IDR	210	02/07-17	1:250	9.7.2