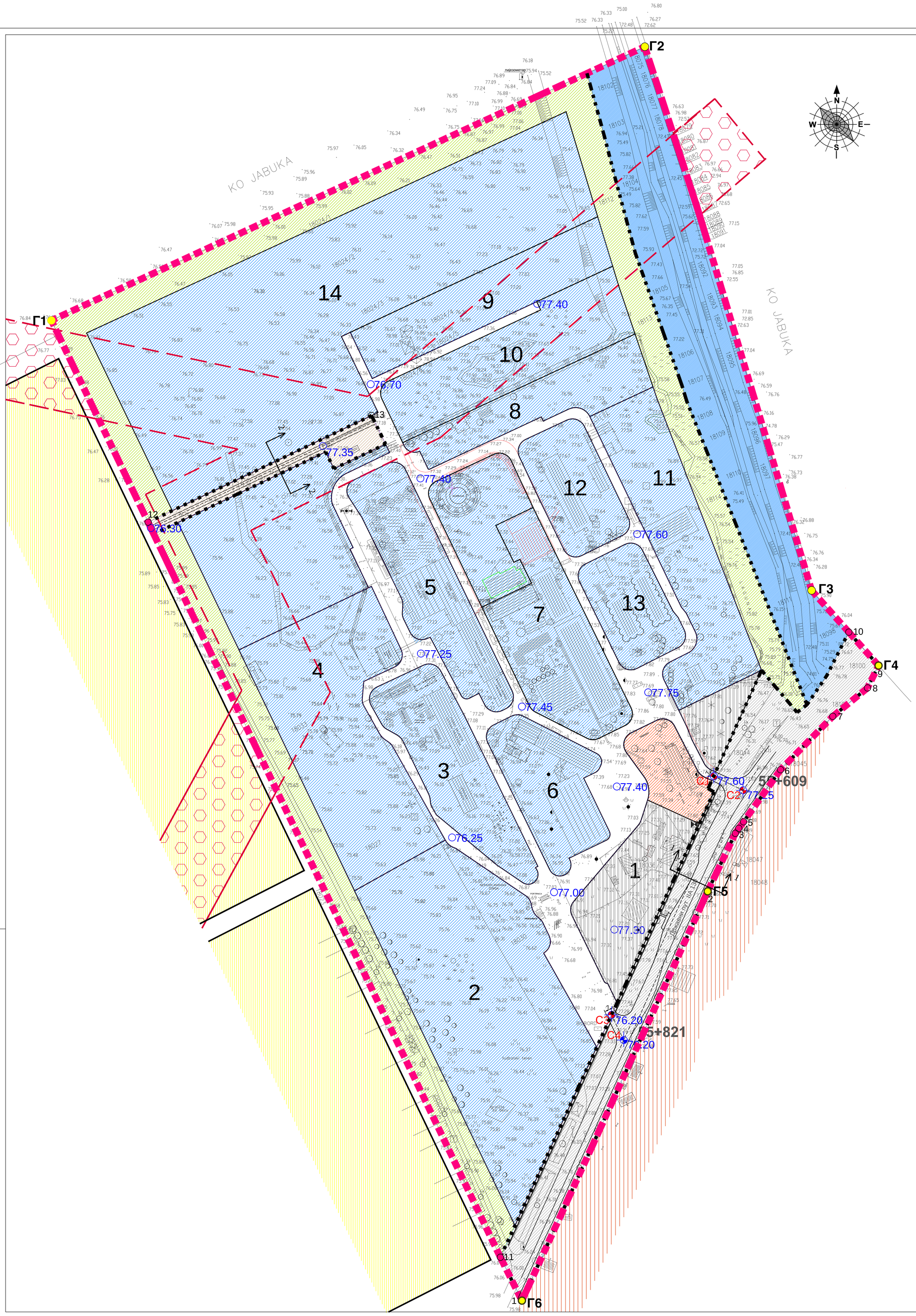

ЛЕГЕНДА

- граница обухвата плана
- Г2 тачке обухвата плана
- регулациона линија
- објекат под заштитом
- граница блока - подцелине
- 1 - 14 број блока
- 77.40 коте нивелације
- C2 77.25 тачке саобраћаја
- 55+609 стационаже
- делови зона ограничене градње у инфраструктурним коридорима

ЗЕМЉИШТЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

- висина објеката зависи од врсте и технологије постројења и утврђује се у складу са технолошким захтевима и околним простором
- максимално дозвољена висина венца 8,50м максимално дозвољена висина слемена 12,50м
- зона максималне спратности П (приземље)
- заштитно зеленило

ЗЕМЉИШТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- канал
- саобраћајница
- постојећа ГМРС са приступном саобраћајницом

КОНТАКТНО ПОДРУЧЈЕ

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

ЦЕЛИНА 4А КАРАУЛА СА ЈАБУЧКИМ ПУТЕМ
И 4Б СКРОБАРА
У НАСЕЉЕНОМ МЕСТУ ПАНЧЕВО

- становање
- пословно -производно-стамбена зона

Координате тачака обухвата плана

	Y (m)	X (m)
Г1	7 473 694,60	4 977 127,76
Г2	7 474 146,97	4 977 336,42
Г3	7 474 274,16	4 976 921,92
Г4	7 474 325,19	4 976 864,60
Г5	7 474 194,90	4 976 692,52
Г6	7 474 053,31	4 976 380,50

Координате тачака саобраћаја

	Y (m)	X (m)
C1	7 474 199,61	4 976 780,25
C2	7 474 221,91	4 976 769,52
C3	7 474 121,63	4 976 598,36
C4	7 474 130,94	4 976 579,17

Координате тачака јавног грађевинског земљишта

	Y (m)	X (m)
1	7 474 053,31	4 976 380,50
2	7 474 194,90	4 976 692,52
3	7 474 215,99	4 976 736,74
4	7 474 218,59	4 976 740,55
5	7 474 222,25	4 976 745,54
6	7 474 250,49	4 976 785,26
7	7 474 290,29	4 976 825,93
8	7 474 316,72	4 976 847,58
9	7 474 325,19	4 976 864,60
10	7 474 302,48	4 976 890,11
11	7 474 036,89	4 976 413,58
12	7 473 768,31	4 976 973,97
13	7 473 938,67	4 977 055,23

НАЦРТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПРИВРЕДНУ ЗОНУ

-ИНДУСТРИЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ-

ПРОСТОРНА ЦЕЛИНА ИНДУСТРИЈА СКРОБА "ЈАБУКА" И ФАБРИКА СТОЧНЕ ХРАНЕ "ЈАБУКА" У НАСЕЉЕНОМ МЕСТУ ПАНЧЕВО

Регулационо - нивелациони план са урбанистичким решењем саобраћајних и јавних површина

ЈП "УРБАНИЗАМ" ПАНЧЕВО	Назив плана : НАЦРТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПРИВРЕДНУ ЗОНУ -ИНДУСТРИЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ- ПРОСТОРНА ЦЕЛИНА ИНДУСТРИЈА СКРОБА "ЈАБУКА" И ФАБРИКА СТОЧНЕ ХРАНЕ "ЈАБУКА" У НАСЕЉЕНОМ МЕСТУ ПАНЧЕВО		Број : 05-219/ 2015
	Фаза израде плана: НАЦРТ		Књига : / Шифра :
Одговорни урбаниста : Душица Черниџин дипл.инж.арх.	Графф :	Назив цртежа : Регулационо - нивелациони план саурбанистичким решењем саобраћајних и јавних површина	
Планери сарадници : Драгица Шајић дипл.инж.геод. ; Татјана Вуксан дипл.инж.саобр.			
Техничка обрада : Лепосава Ракита арх.тех.		Размера : 1: 1000	број цртежа 5