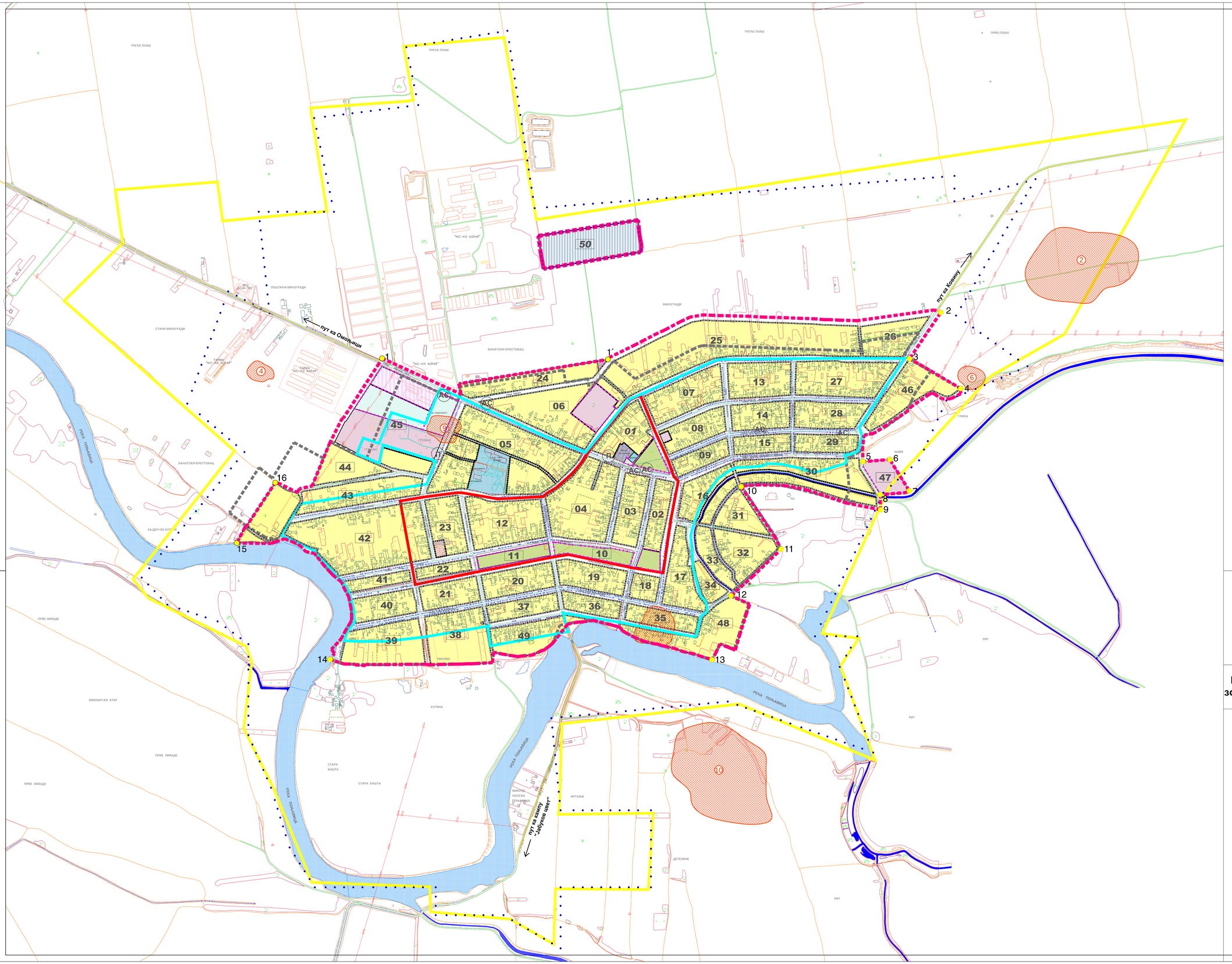

ЛЕГЕНДА

- граница грађевинског реона из ПП
  Просторни план општине Пančево
  ("Службени лист општина Пančево, Алибунар, Ковачица, Ковин и Опово бр. 22/2012")
- планирана граница грађевинског реона
- граница постојећег грађевинског реона
  Урбанистички план за насељено место Банатски Брестовац
  ("Службени лист општина Пančево, Алибунар, Ковачица, Ковин и Опово бр. 9/77")
- 1 - 16 тачке границе планираног грађевинског реона
- граница блока
- 01-50 број блока

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- канали
- водене површине
- саобраћајне површине
- пешачке површине
- здравство
- образовање
- јавне функције и службе
- спортско - рекреативна зона
- јавно зеленило - парковске површине
- комуналне зоне и објекти

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

- стамбена зона са компатибилним наменама
- привредна зона са компатибилним наменама
- верски објекти
- електрана на биогас (биогасно постројење)
- општински путеви - локални правци
- П паркинг
- АС аутобуско стајалиште

Смернице за спровођење плана

- разрада израдом УП - а
- даља разрада

Завод за заштиту споменика културе Панчево

- 1. Зона - Простор наслеђене урбане структуре са третманом ревитализације
- 2. Зона - Простор наслеђене урбане структуре са третманом ревитализације и реконструкције
- 3. Зона - Простор нове градње
- Археологија - Обавезно праћење

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА БАНАТСКИ БРЕСТОВАЦ

Планирана претежна намена са поделом на зоне/целине и смернице за спровођење плана

100м 50 0 100 200 300 400 500

N W E S

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА
ЗА ИЗГРАДЊУ И УРЕЂЕЊЕ ГРАДА
ПАНЧЕВО

Назив плана: ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА БАНАТСКИ БРЕСТОВАЦ		Број: 51-19/2009
		Знак:
Фаза израде плана:		Шифра:
Одговорни урбанисти: Оливера Драгаш дипл.инж.арх.	Пароф:	Назив цртежа: Планирана претежна намена са поделом на зоне/целине и смернице за спровођење плана
Планери сарадници: Петар Јованов дипл.инж.пејз. Татјана Вукосав дипл.инж.саоб. Драгица Шајић дипл.инж.пејз. Број:		
Техничка обрада: Весна Ромчев арх.техн.		Размера: 1 : 5 000
		Број цртежа: 4