

ИЗВЕШТАЈ

18. Међународни сајам некретнина и инвестиција „EXPO REAL 2015“ у Минхену, Немачка, 05.- 07. октобар 2015. године

Опште:

Радно време сајма: 07.30-19.00 часова

Организатор: Регионални центар за друштвено-економски развој – „БАНАТ“, Зрењанин

Наступ у оквиру павиљона Југоисточне Европе – „Europe's heart“ који је предводила Аустрија уз бројне друге излагаче са ових простора

Припрема за наступ и реализација наступа: Одељење за ЛЕР

Представници града Панчева били су: Саша Павлов, градоначелник, Јелена Батинић, чланица Градског већа задужена за привреду, предузетништво и инвестиције, Оливера Суботић, и Марина Кахрић-Лазивић, из Одељења за локални економски развој

Ток службеног пута:

- службено путовање започето 03.10.2015. године, у раним јутарњим сатима, путничким аутомобилом на релацији Панчево-Минхен;
- 04.10.2015. године – припрема изложбеног простора у хали А1- штанд 110, сајма „EXPO REAL 2015“ у Минхену,
- од 05.-07. 10. 2015. године сајамски наступ Града Панчева на заједничком штанду општина Баната,
- 07.10.2015. године повратак службеним аутомобилом на релацији Минхен-Панчево.
- повратак у Панчево 07.10.2015. године, око 24.00 часова.

Присуство на сајму:

Град Панчево је у организацији Регионалног центра за друштвено-економски развој-БАНАТ из Зрењанина учествовао, у оквиру заједничког штанда-изложбеног простора, на 18. међународном сајму некретнина и инвестиција „EXPO REAL 2015“ у Минхену, Немачка, који је одржан у периоду од 05-07. октобра 2015. године. На овом сајму је било око 37000 учесника из више од 70 земаља, што је дало могућност за пословно умрежавање и конструктивне дијалогe.

Поред града Панчева на заједничком штанду били су и представници града Зрењанина, општине Житиште, општине Пландиште, представници Војвођанског инвестиционог Фонда и града Суботице (са четири градоначелника/председника општина), који су били и једини представници Републике Србије. Поред српских представника на заједничком штанду били су присутни и представници 26 компанија из других земаља Европе: из Немачке, Мађарске, Пољске и домаћина штанда Аустрије.

Представници града Панчева били су: Саша Павлов, градоначелник, Јелена Батинић, чланица Градског већа задужена за привреду, предузетништво и инвестиције, Оливера Суботић и Марина Кахрић - Лазивић, представнице Одељења за локални економски развој.

На овом специјализованом сајму инвестиција и некретнина, али и финансирања, изградње, консалтинга и менаџмента, посетиоцима, другим учесницима и потенцијалним инвеститорима представници града су представили, у директним контактима, инвестиционе потенцијале града Панчева, односно предности и могућности за инвестирање у нашем граду.

Ради адекватног наступа припремљен је промотивни материјал града Панчева (брошура, лифлет, инфо листови, привредни адресар, мапе-плакати, промо филм о граду (који је урадила РТВ Панчево) као пожељној дестинацији за инвестирање, нарезан материјал у електронској форми, на енглеском и немачком језику, Power Point презентације на лаптопу, подстицаји за улагање на енглеском језику, сувенири и туристичке мапе добијени од Туристичке организације Панчева сл.), са посебним нагласком на Северну индустријску зону која је била и приоритет у понуди града на овом сајму. Такође, представљене су и браунфилд локације попут хотела „Тамиш“ и хотела „Слобода“ и Црвеног магацина. Поред промотивног материјала који се односи на град Панчево на заједничком штанду био је изложен и материјал који се односи на промоцију инвестиционе дестинације Србије из области културе, туризма, гастрономије, кроз публикације које је Одељење за ЛЕР обезбедило без

трошка од Туристичке организације Србије за ову сврху.

Осим горе наведеног, на штанду је био изложен сертификат БФЦ СЕЕ о повољном пословном окружењу који је град Панчево добио као један од градова у Југоисточној Европи и који носи одређену тежину на оваквим сусретима.

Током трајања сајма павиљон Југоисточне Европе – „Europe’s heart“ који је предводила Аустрија, па самим тим и изложбени простор града Панчева посетили су многи представници градова и општина из Европе, разних региона, консултантских кућа, инвеститора, а представници града Панчева су обишли излагаче у 6 хала и учествовали у неколико пословних сусрета (match-up) са потенцијалним инвеститорима из области инвестиционог улагања и успостављања привредне сарадње, којом приликом су размењени контакти и уручен им је сет промотивног материјала о граду Панчеву и Републици Србији. Представници града Панчева су обавили и друге послове које подразумева дежурство на саму, и то: давање свих релевантних информација посетиоцима заједничког штанда у вези града Панчева, дистрибуција промотивног материјала, прикупљање материјала осталих градова и општина, размена контаката, као и присуство на инвестиционим форумима.

Током ова 3 дана обављено је више разговора између Градоначелника града Панчева са заинтересованим улагачима и осталим представницима институција и градова присутних земаља из Европе. Представници града Панчева путем електронског заказивања састанка имали су сусрет са представницима из региона и града Москве (Ulmart, The Moscow Times), Бугарске (Glorient investment), Француске (P3 logistic parks), града и земље Лихтенштајна, Аустрије (OGNI Austrian sustainable building Council, Klima&energie fonds), Словеније (Slovenian spirit, Mariborska razvojna agencija), Немачке (SPIE компанија), градови и региони Шлезвиг-Холштајн, Бајерн, Берлин, Нирнберг, Минхен, представницама удружења жена из обласни некретнина из Аустрије и Немачке, представницима Индустијског парка Брашов (Румунија) и Банат-Индустијског парка из Темишвара (Румунија), и сл. Окосница разговора са аспекта понуде града Панчева била је могућност за улагање у Северну индустријску зону. Након успостављених контаката, са појединим компанијама уследиће накнадни разговори по повратку у Панчево.

Медијска заступљеност:

РТВ Панчево, сајт РЦР „Банат“ Зрењанин, сајт града Панчева

Општа оцена сајма:

Сајам „EXPO REAL 2015“ је прилика да се на једном месту представе инвестициони потенцијали и конкретни пројекти заинтересованим инвеститорима, као и представницима иностраних фондова. На сајму су организовани пословни форуми и пословни сусрети, који су у отвореном дијалогу омогућили размену мишљења, доношење предлога, пословно повезивање и излагање конкретних иницијатива. Била је ово прилика да се анимирају и консултантске куће које би повезале потенцијале локалне самоуправе и инвеститоре. Искустава српских градова, који имају искуство вишегодишњих наступа на овом сајму, показало је да је важно представити понуду, успоставити контакте, а након чега предстоји период комуникације.

Простор за излагање града Панчева - на одличном месту, површина за излагање – добра, опремљеност – у задатим оквирима организатора.

Представници града Панчева на штанду показали неопходан ниво компетентности, поседовање садржајних и релевантних и афирмативних информација, те да су на најадекватнији начин представили конкурентске предности и понуду града за потенцијалне улагаче.



Извештај сачинили:

Саша Павлов

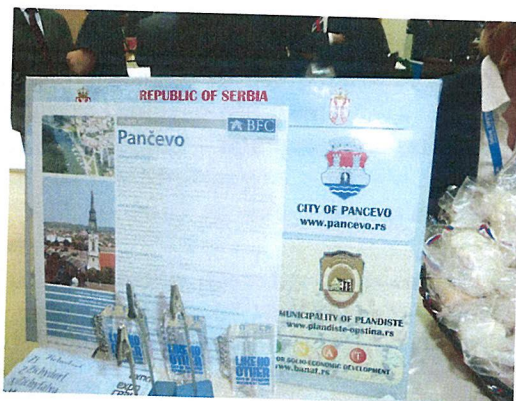
Јелена Батинић

Марина Кахрић-Лазич

Оливера Суботић

Прилог: фотографије

Фотографије:



Фотографије и остала документација доступне су у Одељењу за ЛЕР