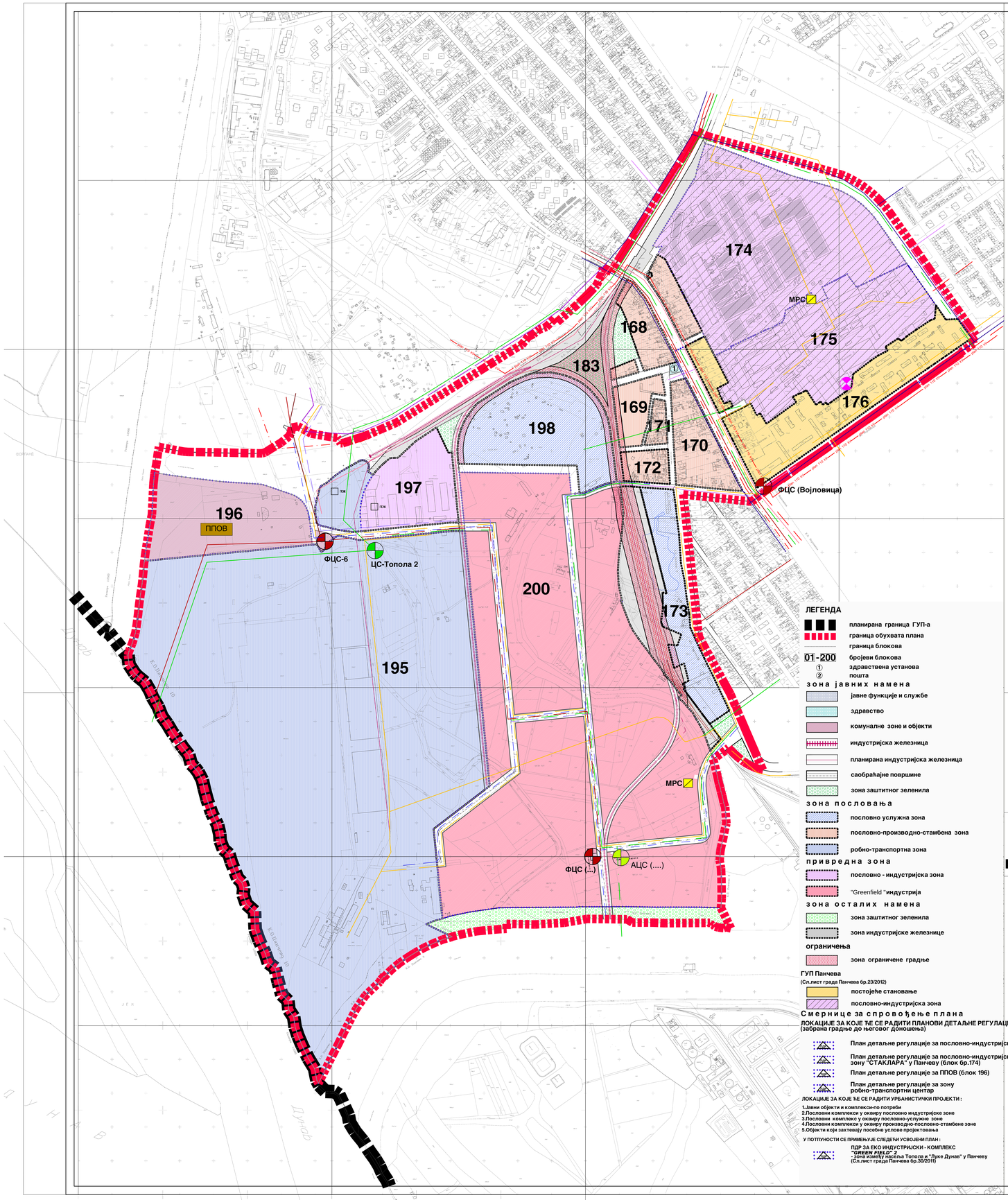

ЛЕГЕНДА

- планирана граница ГУП-а
- граница обухвата плана
- граница блокова
- 01-200 бројеви блокова
- ① здравствена установа
- ② пошта

ПОСТОЈЕЋЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

- примарна мрежа водовода
- примарна мрежа колектора фекалне канализације
- главни градски колектор фекалне канализације ФБ 600/1100
- ФЦС - постојећа црпна станица фекалних вода
- примарни колектори атмосферске канализације
- АЦС - постојећа црпна станица атмосферске канализације
- гасовод мрежа до 16 бар-а
- траса вод - 35 KV
- траса вод - 20 KV
- армирани ТТ кабл
- ТТ канализација
- истурени степен (ТЦ)

ПЛАНИРАНЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

- гасовод мрежа дистрибуције до 16 бар-а
- мерно регулациона станица
- врелоовод
- траса вод - 110 KV
- траса вод - 20 KV
- планирана ТТ канализација
- примарна мрежа водовода
- АЦС (....) планирана црпна станица атмосферске канализације
- планирани примарни колектори атмосферске канализације
- ФЦС (....) планирана црпна станица фекалних вода
- планирани колектори фекалне канализације
- ППОВ градско постројење за пречишћавање отпадних вода са пратећим садржајима

ЛЕГЕНДА

- планирана граница ГУП-а
- граница обухвата плана
- граница блокова
- 01-200 бројеви блокова
- ① здравствена установа
- ② пошта

зона јавних намена

- јавне функције и службе
- здравство
- комуналне зоне и објекти
- индустријска железница
- планирана индустријска железница
- саобраћајне површине
- зона заштитног зеленила

зона пословања

- пословно услужна зона
- пословно-производно-стамбена зона
- робно-транспортна зона

привредна зона

- пословно - индустријска зона
- "Greenfield " индустрија

зона осталих намена

- зона заштитног зеленила
- зона индустријске железнице

ограничења

- зона ограничене градње

ГУП Панчева

(Сл.лист града Панчева бр.23/2012)

- постојеће становање
- пословно-индустријска зона

Смернице за спровођење плана

ЛОКАЦИЈЕ ЗА КОЈЕ ЋЕ СЕ РАДИТИ ПЛАНОВИ ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ (забрана грађње до његовог доношења)

- План детаљне регулације за пословно-индустријску
- План детаљне регулације за пословно-индустријску зону "СТАКЛАРА" у Панчеву (блок бр.174)
- План детаљне регулације за ППОВ (блок 196)
- План детаљне регулације за зону робно-транспортни центар

ЛОКАЦИЈЕ ЗА КОЈЕ ЋЕ СЕ РАДИТИ УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКТИ :

1.Јавни објекти и комплекси-по потреби
2.Пословни комплекси у оквиру пословно индустријске зоне
3.Пословни комплекс у оквиру пословно-услужне зоне
4.Пословни комплекси у оквиру производно-пословно-стамбене зоне
5.Објекти који захтевају посебне услове пројектовања

У ПОТПУНОСТИ СЕ ПРИМЕЊУЈЕ СЛЕДЕЋИ УСВОЈЕНИ ПЛАН :

- ПДР ЗА ЕКО ИНДУСТРИЈСКИ - КОМПЛЕКС *"GREEN FIELD" 2* - зона између насеља Топола и "Луке Дунав" у Панчеву (Сл.лист града Панчева бр.30/2011)

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЦЕЛИНА 7 ЛУКА ДУНАВ *"GREEN FIELD" 2* СТАРА УТВА И СТАКЛАРА у насељеном месту ПАНЧЕВО

Постојећа и планирана генерална решења мрежа и објеката инфраструктуре и јавног зеленила

100м 50 0 100 200 300 400 500

N W E S

ДИРЕКЦИЈА за изградњу и уређивање грађевинског земљишта ПАНЧЕВО		Назив плана: ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЦЕЛИНА 7 ЛУКА ДУНАВ "GREEN FIELD" 2 СТАРА УТВА И СТАКЛАРА у насељеном месту ПАНЧЕВО	Број : 51-15/2010
			Знак :
		Фаза израде плана:	Шифра :
Одговорни урбаниста : Душица Чернишин дипл. инж. арх.	Потпис :	Назив цртежа : Постојећа и планирана генерална решења мрежа и објеката инфраструктуре и јавног зеленила	
Планери сарадници : Петар Петровић дипл. инж. грађ. Бранка Мерић дипл. инж. пејз. Оливера Радуловић дипл. инж. арх. Весна Суботић дипл. инж.пејз.арх. Татјана Вуксан дипл. инж.шум. Петар Јованов дипл. инж. геод.	Потпис :		
Техничка обрада : Гордана Коцић мин. техн.	Потпис :	Размера : 1 : 5 000	број цртежа : 6