

На основу члана 6, ст. 5, 6. и 7, и члана 7а став 1. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/01, 42/02- СУС, 80/02, 80/02-др.закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13 и 68/14-др. Закон) и члана 39. став 1. тачка 3. и 98. став 1. Статута града Панчева („Сл. лист града Панчева“ 25/15- пречишћен текст), Скупштина града Панчева, на седници одржаној дана *30. 11. 2015.* године, донела је

ОДЛУКУ
О ПРОСЕЧНИМ ЦЕНАМА МЕТРА КВАДРАТНОГ ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ПО ЗОНАМА У ПЕРИОДУ ЈАНУАР-СЕПТЕМБАР 2015. ГОДИНЕ

Члан 1.

Просечна цена метра квадратног на основу цена остварених у три и више промета одговарајућих непокретности у првој зони у периоду од 01. јануара до 30. септембра 2015. године износи:

Непокретност	Износ
грађевинско земљиште	-
пољопривредно земљиште	-
шумско земљиште	-
станови	80.267,08
куће за становање	59.289,40
пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	49.390,92
гараже и гаражна места	34.632,07

Члан 2.

Просечна цена метра квадратног на основу цена остварених у три и више промета одговарајућих непокретности у другој зони у периоду од 01. јануара до 30. септембра 2015. године износи:

Непокретност	Износ
грађевинско земљиште	1.677,70
пољопривредно земљиште	-
шумско земљиште	-
станови	74.128,50
куће за становање	54.310,72
пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	48.176,50
гараже и гаражна места	20.459,25

Члан 3.

Просечна цена метра квадратног на основу цена остварених у три и више промета одговарајућих непокретности у трећој зони у периоду од 01. јануара до 30. септембра 2015. године износи:

Непокретност	Износ
грађевинско земљиште	1.044,84
пољопривредно земљиште	-
шумско земљиште	-
станови	59.168,70
куће за становање	42.577,27
пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	47.153,46
гараже и гаражна места	-

Члан 4.

Просечна цена метра квадратног на основу цена остварених у три и више промета одговарајућих непокретности у четвртој зони у периоду од 01. јануара до 30. септембра 2015. године износи:

Непокретност	Износ
грађевинско земљиште	387,90
пољопривредно земљиште	99,26
шумско земљиште	-
станови	-
куће за становање	31.610,17
пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	-
гараже и гаражна места	-

Члан 5.

Просечна цена метра квадратног на основу цена остварених у три и више промета одговарајућих непокретности у петој зони у периоду од 01. јануара до 30. септембра 2015. године износи:

Непокретност	Износ
грађевинско земљиште	289,71
пољопривредно земљиште	84,04
шумско земљиште	-
станови	26.740,25
куће за становање	25.370,04
пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	36.433,11
гараже и гаражна места	-

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“, а примењиваће се од 1. јануара 2016. године.

Ову одлуку објавити на интернет страни www.pancevo.rs.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ: П-04-06-16/2015-17
Панчево, 30.11.2015.

