

**ЗАХТЕВ
ЗА ИЗДАВАЊЕ РЕШЕЊА ЗА ОДОБРЕЊЕ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА
ЗА КОЈЕ СЕ НЕ ИЗДАЈЕ ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА**

<u>За физичка лица:</u> 1. Име и презиме 2. Број личне карте 3. Јединствени матични бр. грађана (ЈМБГ)	1. 2. 3.
<u>За правна лица:</u> 1. Фирма-пословно име 2. Порески идентификациони број (ПИБ) 3. Матични број 4. Потпис овлашћеног лица 5. Печат правног лица	1. 2. 3. 4. 5.
<u>За предузетнике</u> 1. Име и презиме 2. Порески идентификациони број (ПИБ) 3. Матични број	1. 2. 3.
Место и адреса пребивалишта-седишта правног лица, предузетника, физ. лица	
Контакт телефон	
E-mail адреса	

Подносим захтев за:

1. **Изградњу посебне врсте објеката за које се не издаје грађевинска дозвола** / Грађење објеката из члана 2. тач. 24) и 24а) закона, извођење радова на инвестиционом одржавању објекта и уклањању препрека за особе са инвалидитетом, изградња секундарних, односно дистрибутивних мрежа комуналне инфраструктуре у оквиру постојеће регулације улица, као и уређење саобраћајница у оквиру постојеће регулације улица, реконструкција, адаптација, санација, промена намене објекта без извођења грађевинских радова, промена намене уз извођење грађевинских радова, извођење радова на раздвајању или спајању пословног или стамбеног простора, уградња унутрашњих инсталација (гас, струја, вода, топлотна енергија и сл.) у постојећи објекат, постављање антенских стубова и секундарних, односно дистрибутивних делова електронске комуникационе мреже, појединачни електродистрибутивни и електропреносни стубови, део средњенапонске електродистрибутивне мреже који обухвата 10 kv, 20 kv и kv вод, типске трансформаторске станице 10/04 kv, 20/04 kv и 35 kv напонски ниво и део електродистрибутивне мреже од трансформаторске станице 10/04 kv, 20/04 kv, 35/10 (20) kv и 35/04 kv до места прикључка на објекту купца (1 kv), 10 kv и 20 kv разводна постројења, мање црпне станице и мањи ски лифтови, прикључци на изграђену водоводну, канализациону, гасну и сл. мрежу; компресорске јединице за гас, уређаји за испоруку гаса, електране које користе обновљиве изворе енергије инсталиране снаге 50 kW, типски топловодни прикључци, грађење зиданих ограда, врше се на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, односно промена намене објекта, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе.**

2. Извођење радова на објектима из члана 2. тач. 24) и 24а) закона, реконструкција, адаптација и санацију објеката у границама националног парка и објеката у границама заштите заштићеног природног добра од изузетног значаја, извођење радова на инвестиционом одржавању, адаптацији и санацији у заштићеној околини културних добара од изузетног значаја и културних добара уписаних у Листу светске културне баштине

(навести врсту радова из напред наведеног садржаја, адресу објекта и број парцеле)

Уз захтев се обавезно подноси:

1. Идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом у папирној и електронској форми на е - mail адресу objedinjenaprocedura.clan145@pancevo.rs;
2. локацијски услови за објекте који се прикључују на комуналну и другу инфраструктуру, односно за изградњу линијских инфраструктурних објеката и објеката комуналне инфраструктуре.
3. Доказ о одговарајућем праву на земљишту:
 - Као одговарајуће право на земљишту сматра се право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини,
 - Као одговарајуће право на грађевинском земљишту за лица из члана 102. став 9. Закона о планирању и изградњи сматра се и право коришћења на грађевинском земљишту које је уписано у одговарајућу евиденцију непокретности и правимана њима, до доношења посебног прописа којим ће бити уређено право и начин стицања права својине на грађевинском земљишту за ова лица.
 - За изградњу надземних линијских инфраструктурних објеката, као доказ о одговарајућем праву сматра се и правноснажно или коначно решење о експропријацији, закључен уговор о праву службености у складу са овим законом, закључен уговор о закупу на земљишту у приватној својини, као и други докази прописани чланом 69. овог закона.
 - За изградњу подземних линијских инфраструктурних објеката, као и за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.
4. За изградњу или извођење радова на грађевинском земљишту или објекту који је у власништву више лица прилаже се оверена сагласност тих лица, у оригиналу,
5. Ако се радови изводе на стамбеној згради прилаже се уговор у складу са одредбама Закона о одржавању стамбених зграда ("Службени гласник РС" број 44/95, 46/98 и 1/01),
6. Доказ да су уређени односи у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта
7. Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 1.070,00 дин. (рачун бр. 840-742221843-57 бр. модела 97, позив на број 02-226, сврха плаћања: републичка административна такса, прималац: РС).
8. Доказ о уплати трошкова надлежног органа за израду решења у износу од 1050,00 дин (рачун број: 840-742341843-24, број модела 97, позив на број 76-226-74234102, сврха плаћања: трошкови надлежног органа за решења, прималац: приходи који остварују органи и организације градова.

Подносилац захтева

име и презиме,
потпис овлашћеног лица и печат