

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКА УПРАВА  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ  
И СТАМБЕНО - КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ  
БРОЈ: V-15-351-538/2015  
Панчево, 28.07.2015.године  
Трг Краља Петра I бр. 2-4  
тел. 013/30-88-30

Градска управа – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове у Панчеву, решавајући по захтеву за издавање грађевинске дозволе, који је поднео **ЈКП "Водовод и канализација" Панчево**, на основу члана 192. и члана 196. Закона о општем управном поступку («Службени лист СРЈ» бр. 33/97 и 31/01 «Сл. гласник РС» бр. 30/2010), члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл. гласник РС» бр. 22/15) и члана 14. став 7. и члана 34. Одлуке о градској управи града Панчева («Сл.лист града Панчева» бр. 13/14-пречишћен текст), и овлашћења начелника градске управе града Панчева бр.І-01-031-75/2014-5 од 04.08.2014.год. доноси :

## **РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ**

ДОЗВОЉАВА СЕ **ЈКП "Водовод и канализација" Панчево**, ул. Ослобођења бр.15, као инвеститору, изградња водовода у ул. Др. Светислава Касапиновића у Панчеву на кат. парцелама бр.8067/1, 8070 и 5779 К.О. Панчево.

Укупна предрачунска вредност радова износи 1.810.264,56 динара.

Саставни део овог решења су:

\*Решење о локацијској дозволи бр. V-15-353-19/2015 од 09.07.2013. године;

\*Извод из пројекта за изградњу водовода у ул. Др. Светислава Касапиновића у Панчеву на кат. парцелама бр.8067/1, 8070 и 5779 К.О. Панчево, пројектант ЈКП "Водовод и канализација" Панчево, бр. техничке документације 27/2015, главни пројектант је дипл.инж.грађ. Александар Радуловић, лиценца број 314 3599 03;

\*Пројекат за грађевинску дозволу, пројектант ЈКП "Водовод и канализација" Панчево, бр. техничког дневника 27/2014, главни пројектант је дипл.инж.грађ. Александар Радуловић, лиценца број 314 3599 03, који се састоји од:

0. -Главне свеске, пројектант ЈКП "Водовод и канализација" Панчево, главни пројектант је дипл.инж.грађ. Александар Радуловић, лиценца број 314 3599 03;

1. -Пројекат хидротехничких инсталација, пројектант ЈКП "Водовод и канализација" Панчево, одговорни пројектант је дипл.инж.грађ. Александар Радуловић, лиценца број 314 3599 03;

\* Техничка контрола коју је извршио "Геовизија" доо из Панчева, бр.02-01/2015 од јула 2015. године, вршиоц техничке контроле дипл.инж.грађ. Светозар Шкоро лиценца број 314 5506 03

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **две године** од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

Рок завршетка грађења почиње да тече од дана подношења пријаве почетка грађења објекта.

Инвеститор је дужан да 8 (осам) дана пре почетка грађења објекта пријави органу који је издао грађевинску дозволу почетак извођења радова.

Ово решење уписано је у регистар издатих грађевинских дозвола под бројем 48 за **2015. годину**.

### **Образложење**

**ЈКП "Водовод и канализација" Панчево**, ул. Ослобођења бр.15, поднео је захтев овом Секретаријату заведен под бр. V-15-351-538/2015 од 24.07.2015. године, за издавање грађевинске дозволе за изградњу водовода у ул. Др. Светислава Касапиновића у Панчеву на кат. парцелама бр.8067/1, 8070 и 5779 К.О. Панчево, а према Пројекту за грађевинску дозволу и локацијској дозволи.

Уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи инвеститор је поднео следећу документацију:

\*Решење о локацијској дозволи бр. V-15-353-19/2013 од 09.07.2013. године, са техничким условима прикупљеним у поступку исходовања решења о локацијској дозволи а који су саставни део локацијске дозволе (технички услови ЈКП «Водовод и канализација» из Панчева бр.Д-3231/1 од 13.06.2013. године; услови Електродистрибуције Панчево бр. УПВ-2926/2013 од 07.06.2013.године;

услови АД "Телеком Србија" бр.5008-176996/2-2013 од 10.06.2013.године; услови ЈКП "Грејење" Панчево бр.ТР/С-1315 од 24.06.2013.год, Решење о условима издато од стране ЈП «Дирекција за изградњу и уређење Панчева» бр. 03-443/2013 од 12.06.2013. године, технички услови ЈП "Србијагас" Нови Сад РЈ Дистрибуција Панчево бр.02-05-4-1374/1 од 05.06.2013.године, технички услови МУП Сектор за ванредне ситуације Одељење за ванредне ситуације Панчево бр.02-217/324 од 07.06.2013.год., водни услови Секретаријат за пољопривреду, село и рурални развој градске управе Града Панчева бр.XVI-20-325-14/2013 од 12.06.2013. године )

\* Извод из пројекта за изградњу водовода у ул. Др. Светислава Касапиновића у Панчеву на кат. парцелама бр.8067/1, 8070 и 5779 К.О. Панчево, пројектант ЈКП "Водовод и канализација" Панчево, бр. техничке документације 27/2015, главни пројектант је дипл.инж.грађ. Александар Радловић, лиценца број 314 3599 03;

\* Главна свеска, пројектант ЈКП "Водовод и канализација" Панчево, главни пројектант је дипл.инж.грађ. Александар Радловић, лиценца број 314 3599 03;

\* Пројекат за грађевинску дозволу, пројектант ЈКП "Водовод и канализација" Панчево, бр. техничког дневника 27/2014, главни пројектант је дипл.инж.грађ. Александар Радловић, лиценца број 314 3599 03, који се састоји од:

\* Техничка контрола коју је извршио "Геовизија" доо из Панчева, бр.02-01/2015 од јула 2015. године, вршиоц техничке контроле дипл.инж.грађ. Светозар Шкоро лиценца број 314 5506 03

\* Решење о сагласности ЈП "Дирекција за изградњу и уређење Панчева" из Панчева, бр. 03-443/2015-1/1 од 07.07.2015. године

\* Решење о сагласности Регионални центар Електровојводина Нови Сад, Огранак Електродистрибуција Панчево, бр.07.15-5.30.4.-3467/2015 од 06.07.2015.године

\* Решење о сагласности Телеком Србија ИЈ Панчево, бр.6995/244670/3-2015 од 07.07.2015. године

\* Решење о сагласности ЈКП "Грејење" Панчево, бр.ТР/С-1443 од 06.07.2015. године

\* Решење о сагласности ЈКП "Водовод и канализација" Панчево, бр.Д-3337/1 од 07.07.2015. године

године

\* Решење о сагласности ЈП "Србијагас" Нови Сад РЈ Дистрибуција Панчево, бр. 02-05-4-1174/1 од 01.07.2015. године

од 01.07.2015. године

\* Решење о сагласности МУП Сектор за ванредне ситуације Одељење за ванредне ситуације Панчево, бр.02-217-7718/15-1 од 06.07.2015. године

\* Потврда бр. 01-2677/2015 од 07.07.2015. године, издата од стране ЈП «Дирекција за изградњу и уређење Панчева» из Панчева, као доказ о ослобађању плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта

Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре у члану 18. прописано је да се за изградњу комуналне инфраструктуре не прибавља извод из листа непокретности за катастарску парцелу. Имајући у виду наведено инвеститор није био у обавези да уз захтев поднесе доказ о решеним имовинско правним односима на парцели, нити је надлежни орган прибављао извод из листа непокретности.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

С обзиром да је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео документацију прописану чланом 135. Закона о планирању и изградњи и чланом 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС» бр. 22/15), у складу са чл. 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре решено је као у диспозитиву.

Такса у износу од 1050,00 динара за ово решење наплаћена је уз захтев на основу Закона о административним таксама.

## **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог решења допуштена је жалба Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје путем овог Секретаријата, таксирана са 420,00 динара административне таксе.

## **ДОСТАВИТИ:**

- 1.ЈКП "Водовод и канализација" Панчево  
Ослобођење бр.15
- 2.Грађевинској инспекцији
- 3.писарници

## **ПОМОЋНИК СЕКРЕТАРА**

Весна Влајковић, дипл.прав.