

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКА УПРАВА  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ И  
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ**

Број: V-15-353-279/2015

Панчево, Трг Краља Петра I бр. 2-4

Датум: 24.08.2015. године

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено – комуналне послове, поступајући по захтеву „ЕЛЕКТРОВОЈВОДИНА“ ДОО Нови Сад, „Електродистрибуција Панчево“, ул. Милоша Обреновића бр. 6, за издавање локацијских услова, на основу члана 53 а. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС» бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“ бр. 22/15), чланом **35-40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке докуменатације према класи и намени објеката (“Службени гласник РС” број 23/15)** и члана 14. и 34. Одлуке о градској управи града Панчева (“Сл. лист града Панчева” бр. 13/14-пречишћен текст), доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев за издавање локацијских услова бр. V-15-353-279/2015 поднет дана 19.08.2015. године, од стране „ЕЛЕКТРОВОЈВОДИНА“ ДОО Нови Сад, „Електродистрибуција Панчево“ за реконструкцију и доградњу зграде продаје "ЕД Панчево" П+1, у Панчеву у ул. Милоша Обреновића бр. 6, на кат. парц. бр. 5185/6 к.о. Панчево, као **непотпун**.

Уз захтев подносилац је доставио Идејно решење бр. ИДР-Е-2013/206 од јула. 2015. године, за реконструкцију и доградњу зграде продаје "ЕД Панчево" П+1, које је израдио ДОО за пројектовање инжињеринг и трговину "EURO GARDI GROUP", одговорни пројектант Недељка Ђаковић, дипл. инг. арх. које није израђено у складу са чланом 35-40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке докуменатације према класи и намени објеката (“Службени гласник РС” број 23/15) (у даљем тексту: Правилник) у делу који се односи:

- Графичку документацију идејног решења урадити у складу са чл. 40 Правилника, односно идејно решење урадити у Р 1:200
- Графичку документацију спаковати редоследом прво приказ постојећег стања, па приказ руши се зида се и приказ будућег стања.
- У табели Општи подацима о објекту и локацији -прикључак на инфраструктуру додати и прикључак на саобраћајницу (да ли је постојећи или ниви прикључак) На графичком прилогу учртати прикључак и написати нови или постојећи.
- У истој табели уписати бр. потребних паркинг места за дограђену квадратуру (за администрацију планом је предвиђено 1 ПМ/60м<sup>2</sup> нето површине) Ако се дограђује 207,0м<sup>2</sup> потребно је да на сопственој парцели обезбедите још 4 паркинг места и то учртати на графичком прилогу.
- У захтеву за издавање локацијских услова попунити колону В) под тачком 9. предметни објекат се делом задржава делом се уклања те попунити и ставке 10 и 11
  
- Документацију доставити у аналогној и електронској форми, у складу са чл. 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“ бр. 22/15). Документацију у електронској форми доставити на е mail [objedinjenaprocedura.lokacijskiuslovi@pancevo.rs](mailto:objedinjenaprocedura.lokacijskiuslovi@pancevo.rs) или путем CD-а (потписано и оверено).

### **Образложење**

„ЕЛЕКТРОВОЈВОДИНА“ ДОО Нови Сад, „Електродистрибуција Панчево“, ул. Милоша Обреновића бр. 6 поднела је дана 19.08.2015. захтев за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу зграде продаје "ЕД Панчево", у Панчеву у ул. Милоша Обреновића бр. 6, на кат. парц. бр. 5185/6 к.о. Панчево,

Увидом у поднети захтев утврђено је да Идејно решење бр. ИДР-Е-2013/206 од јула.2015.године, за за реконструкцију и доградњу зграде продаје "ЕД Панчево" П+1, које је израдио ДОО за пројектовање инжињеринг и трговину "EURO GARDI GROUP", није урађено у складу са одредбама члана 53 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чланом 35.-40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС" број 23/15) у делу који се односи:

- Графичку документацију идејног решења урадити у складу са чл.40 Правилника, односно идејно решење урадити у Р 1:200
- Графичку документацију спаковати редоследом прво приказ постојећег стања, па приказ руши се зида се и приказ будућег стања.
- У табели Општи подацима о објекту и локацији -прикључак на инфраструктуру додати и прикључак на саобраћајницу (да ли је постојећи или ниви прикључак) На графичком прилогу учртати прикључак и написати нови или постојећи.
- У истој табели уписати бр. потребних паркинг места за дограђену квадратуру (за администрацију планом је предвиђено 1 ПМ/60м2 нето површине) Ако се дограђује 207,0м2 потребно је да на сопственој парцели обезбедите још 4 паркинг места и то учртати на графичком прилогу.
- У захтеву за издавање локацијских услова попунити колону В) под тачком 9. предметни објекат се делом задржава делом се уклања те попунити и ставке 10 и11
  
- Документацију доставити у аналогној и електронској форми, у складу са чл. 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“бр. 22/15). Документацију у електронској форми доставити на е mail [objedinjenaprocedura.lokacijskiuslovi@pancevo.rs](mailto:objedinjenaprocedura.lokacijskiuslovi@pancevo.rs) или путем CD-а(потписано и оверено).

У складу са чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“бр. 22/15), донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Градске управе града Панчева, не поднесе НОВ усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу града Панчева, у року од 3 дана од дана достављања, а преко овог органа, таксирана са 199,00 дин.градске административне таксе.

**Доставити:**

1. „Електродистрибуција Панчево“, ул. Милоша Обреновића бр. 6
2. Архиви

СЕКРЕТАР

-----ср  
Синиша Јанковић, дипл.инж.арх.